ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 70-000044 от 06.03.2020

Многоквартирный жилой дом с автостоянкой и помещениями общественного назначения по ул. Пушкина, 61/2 в г. Томске

Дата первичного размещения: 30.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Акционерное общество Специализированный застройщик "Михайловский парк-квартал"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **АО СЗ "Михайловский парк-квартал"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **634006**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Томская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Томск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пушкина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **63;** Литера: **г**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(382)290-70-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@mikhaylovsky.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://mikhaylovsky.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Драгомирецкий**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Филиппович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Михайловский парк-квартал**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7017424586**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177031073141**
	2.1.3	Год регистрации: **2017 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Драгомирецкий**
	3.3.2	Имя: **Александр**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Филиппович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Томская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Томск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пушкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **61/2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Михайловский парк-квартал**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2021 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 418,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **21 763,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **11 634,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Томская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Томск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Пушкина**
	9.2.10	Дом: **61/2**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **26 565,63 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15828,63 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4010,24 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19838,87 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ИНЖГЕОСИБ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5433198825**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ГорАПБюро**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7017000361**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ВЛАСТА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7021025182**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АПМ Фефелова ВВ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402170308**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.11.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **70-2-1-3-031223-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Михайловский парк-квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **70-301000-088-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.12.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.07.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.10.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.11.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **70:21:0100054:2715**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **23495,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены велосипедные дорожки, тротуары, проезды и подъезды для пожарной техники с асфальтобетонным покрытием и покрытием из бетонной плитки**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Парковочные места расположены с западной, юго-западной и северной сторон от жилого дома. Проезды выполнены с учетом максимально удобного заезда и выезда с территории. Планируемое количество машино-мест - 189**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрены детские и спортивные площадки на расстоянии 12 м от стен здания. Запроектированы территория с местами отдыха и универсальной спортивной площадкой, предусмотрены малые архитектурные формы для развития детей и занятия спортом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Запроектировано 5 площадок для мусорных контейнеров. С северной стороны располагаются 2 площадки для размещения одного мусорного контейнера на расстоянии 20,8 м и 27,8 м. С западной стороны расположены 2 площадки размером 2 м на 2 м для размещения одного мусорного контейнера на расстоянии 21,8 м и 30,3 м от стен здания. Площадка размером 2 х 4 м располагается с юго-восточной стороны здания на расстоянии 20,1 м для размещения трех мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение выполняется путем устройства газонов из многолетних трав, а также посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом градостроительных норм, в том числе: 33 машино-места для транспорта инвалидов, предусмотрены съезда с тротуаров**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, благоустройство эксплуатируемой кровли**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Томскводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7017270664**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **368**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 415 284,97 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Томскводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7017270664**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **371**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 230 809,05 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТомскРТС**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7017351521**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1013**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **136 407 402 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ИнвестГрадСтрой**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4205130008**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48/0909/2019**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 906 214,08 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **308**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **242**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **144**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **98**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	41.51	1
2	Жилое помещение	1	1	38.5	1
3	Жилое помещение	1	1	47.34	2
4	Жилое помещение	1	1	33.14	1
5	Жилое помещение	1	1	38.3	1
6	Жилое помещение	2	1	41.51	1
7	Жилое помещение	2	1	38.5	1
8	Жилое помещение	2	1	62.08	2
9	Жилое помещение	2	1	40.63	1
10	Жилое помещение	2	1	47.34	2
11	Жилое помещение	2	1	33.14	1
12	Жилое помещение	2	1	38.3	1
13	Жилое помещение	3	1	41.51	1
14	Жилое помещение	3	1	38.5	1
15	Жилое помещение	3	1	61.46	2
16	Жилое помещение	3	1	57.34	2
17	Жилое помещение	3	1	47.34	2
18	Жилое помещение	3	1	33.14	1
19	Жилое помещение	3	1	38.3	1
20	Жилое помещение	4	1	41.51	1
21	Жилое помещение	4	1	38.5	1
22	Жилое помещение	4	1	61.46	2
23	Жилое помещение	4	1	57.34	2
24	Жилое помещение	4	1	47.34	2
25	Жилое помещение	4	1	33.14	1
26	Жилое помещение	4	1	38.3	1
27	Жилое помещение	5	1	41.51	1
28	Жилое помещение	5	1	38.5	1
29	Жилое помещение	5	1	61.46	2
30	Жилое помещение	5	1	57.34	2
31	Жилое помещение	5	1	47.34	2
32	Жилое помещение	5	1	33.14	1
33	Жилое помещение	5	1	38.3	1
34	Жилое помещение	6	1	41.51	1
35	Жилое помещение	6	1	38.5	1
36	Жилое помещение	6	1	61.46	2
37	Жилое помещение	6	1	57.34	2
38	Жилое помещение	6	1	47.34	2
39	Жилое помещение	6	1	33.14	1
40	Жилое помещение	6	1	38.3	1
41	Жилое помещение	7	1	41.51	1
42	Жилое помещение	7	1	38.5	1

43	Жилое помещение	7	1	61.46	2
44	Жилое помещение	7	1	57.34	2
45	Жилое помещение	7	1	47.34	2
46	Жилое помещение	7	1	33.14	1
47	Жилое помещение	7	1	38.3	1
48	Жилое помещение	8	1	41.51	1
49	Жилое помещение	8	1	38.5	1
50	Жилое помещение	8	1	61.46	2
51	Жилое помещение	8	1	57.34	2
52	Жилое помещение	8	1	73.72	1
53	Жилое помещение	8	1	128.46	2
54	Жилое помещение	9	1	41.51	1
55	Жилое помещение	9	1	63.6	2
56	Жилое помещение	2	2	30.83	1
57	Жилое помещение	2	2	67.84	2
58	Жилое помещение	2	2	44.04	1
59	Жилое помещение	2	2	25.83	1
60	Жилое помещение	2	2	36.66	1
61	Жилое помещение	2	2	34.01	1
62	Жилое помещение	2	2	49.75	2
63	Жилое помещение	3	2	30.83	1
64	Жилое помещение	3	2	67.84	2
65	Жилое помещение	3	2	42.72	1
66	Жилое помещение	3	2	42.25	1
67	Жилое помещение	3	2	35.97	1
68	Жилое помещение	3	2	33.24	1
69	Жилое помещение	3	2	49.75	2
70	Жилое помещение	4	2	30.83	1
71	Жилое помещение	4	2	67.84	2
72	Жилое помещение	4	2	42.72	1
73	Жилое помещение	4	2	42.25	1
74	Жилое помещение	4	2	35.97	1
75	Жилое помещение	4	2	33.24	1
76	Жилое помещение	4	2	49.75	2
77	Жилое помещение	5	2	30.83	1
78	Жилое помещение	5	2	67.84	2
79	Жилое помещение	5	2	42.72	1
80	Жилое помещение	5	2	42.25	1
81	Жилое помещение	5	2	35.97	1
82	Жилое помещение	5	2	33.24	1
83	Жилое помещение	5	2	49.75	2
84	Жилое помещение	6	2	30.83	1
85	Жилое помещение	6	2	67.84	2

86	Жилое помещение	6	2	42.72	1
87	Жилое помещение	6	2	42.25	1
88	Жилое помещение	6	2	35.97	1
89	Жилое помещение	6	2	33.24	1
90	Жилое помещение	6	2	49.75	2
91	Жилое помещение	7	2	31.26	1
92	Жилое помещение	7	2	29.8	1
93	Жилое помещение	7	2	42.25	1
94	Жилое помещение	7	2	35.97	1
95	Жилое помещение	7	2	33.24	1
96	Жилое помещение	7	2	49.75	2
97	Жилое помещение	2	3	38.57	1
98	Жилое помещение	2	3	44.88	1
99	Жилое помещение	2	3	58.64	2
100	Жилое помещение	2	3	42.92	1
101	Жилое помещение	2	3	65.68	2
102	Жилое помещение	2	3	81.57	3
103	Жилое помещение	3	3	38.58	1
104	Жилое помещение	3	3	67.53	2
105	Жилое помещение	3	3	58.64	2
106	Жилое помещение	3	3	42.92	1
107	Жилое помещение	3	3	65.68	2
108	Жилое помещение	3	3	81.57	3
109	Жилое помещение	4	3	38.58	1
110	Жилое помещение	4	3	67.53	2
111	Жилое помещение	4	3	58.64	2
112	Жилое помещение	4	3	42.92	1
113	Жилое помещение	4	3	65.68	2
114	Жилое помещение	4	3	81.57	3
115	Жилое помещение	5	3	38.58	1
116	Жилое помещение	5	3	67.53	2
117	Жилое помещение	5	3	58.64	2
118	Жилое помещение	5	3	40.81	1
119	Жилое помещение	5	3	81.57	3
120	Жилое помещение	2	4	86.62	3
121	Жилое помещение	2	4	54.78	2
122	Жилое помещение	2	4	38.59	1
123	Жилое помещение	2	4	75.87	2
124	Жилое помещение	3	4	84.97	3
125	Жилое помещение	3	4	37.55	1
126	Жилое помещение	3	4	33.38	1
127	Жилое помещение	3	4	37.24	1
128	Жилое помещение	3	4	75.87	2

129	Жилое помещение	4	4	84.97	3
130	Жилое помещение	4	4	37.55	1
131	Жилое помещение	4	4	33.38	1
132	Жилое помещение	4	4	37.24	1
133	Жилое помещение	4	4	75.87	2
134	Жилое помещение	5	4	84.97	3
135	Жилое помещение	5	4	37.55	1
136	Жилое помещение	5	4	33.38	1
137	Жилое помещение	5	4	37.24	1
138	Жилое помещение	5	4	75.87	2
139	Жилое помещение	6	4	84.97	3
140	Жилое помещение	6	4	37.55	1
141	Жилое помещение	6	4	33.38	1
142	Жилое помещение	6	4	37.24	1
143	Жилое помещение	6	4	75.87	2
144	Жилое помещение	7	4	84.97	3
145	Жилое помещение	7	4	37.55	1
146	Жилое помещение	7	4	33.38	1
147	Жилое помещение	2	5	77.03	2
148	Жилое помещение	2	5	38.82	1
149	Жилое помещение	2	5	53.98	2
150	Жилое помещение	2	5	90.97	3
151	Жилое помещение	3	5	77.03	2
152	Жилое помещение	3	5	58.21	2
153	Жилое помещение	3	5	52.71	2
154	Жилое помещение	3	5	89.57	3
155	Жилое помещение	4	5	77.03	2
156	Жилое помещение	4	5	58.21	2
157	Жилое помещение	4	5	52.71	2
158	Жилое помещение	4	5	89.57	3
159	Жилое помещение	5	5	77.03	2
160	Жилое помещение	5	5	58.21	2
161	Жилое помещение	5	5	52.71	2
162	Жилое помещение	5	5	89.57	3
163	Жилое помещение	6	5	77.03	2
164	Жилое помещение	6	5	58.21	2
165	Жилое помещение	6	5	52.71	2
166	Жилое помещение	6	5	89.57	3
167	Жилое помещение	7	5	77.03	2
168	Жилое помещение	7	5	58.21	2
169	Жилое помещение	7	5	52.71	2
170	Жилое помещение	7	5	89.57	3
171	Жилое помещение	8	5	77.03	2

172	Жилое помещение	8	5	58.21	2
173	Жилое помещение	8	5	52.71	2
174	Жилое помещение	8	5	89.57	3
175	Жилое помещение	9	5	77.03	2
176	Жилое помещение	9	5	58.21	2
177	Жилое помещение	2	6	81.57	3
178	Жилое помещение	2	6	65.68	2
179	Жилое помещение	2	6	42.92	1
180	Жилое помещение	2	6	58.64	2
181	Жилое помещение	2	6	44.88	1
182	Жилое помещение	2	6	38.57	1
183	Жилое помещение	3	6	81.57	3
184	Жилое помещение	3	6	65.68	2
185	Жилое помещение	3	6	42.92	1
186	Жилое помещение	3	6	58.64	2
187	Жилое помещение	3	6	67.53	2
188	Жилое помещение	3	6	38.58	1
189	Жилое помещение	4	6	81.57	3
190	Жилое помещение	4	6	65.68	2
191	Жилое помещение	4	6	42.92	1
192	Жилое помещение	4	6	58.64	2
193	Жилое помещение	4	6	67.53	2
194	Жилое помещение	4	6	38.58	1
195	Жилое помещение	5	6	81.57	3
196	Жилое помещение	5	6	65.68	2
197	Жилое помещение	5	6	42.92	1
198	Жилое помещение	5	6	58.64	2
199	Жилое помещение	5	6	67.53	2
200	Жилое помещение	5	6	38.58	1
201	Жилое помещение	6	6	81.57	3
202	Жилое помещение	6	6	65.68	2
203	Жилое помещение	6	6	42.92	1
204	Жилое помещение	6	6	58.64	2
205	Жилое помещение	6	6	67.53	2
206	Жилое помещение	6	6	38.58	1
207	Жилое помещение	7	6	81.57	3
208	Жилое помещение	7	6	65.68	2
209	Жилое помещение	7	6	42.92	1
210	Жилое помещение	7	6	58.64	2
211	Жилое помещение	7	6	67.53	2
212	Жилое помещение	7	6	38.58	1
213	Жилое помещение	8	6	81.57	3
214	Жилое помещение	8	6	65.68	2

215	Жилое помещение	8	6	42.92	1
216	Жилое помещение	8	6	58.64	2
217	Жилое помещение	8	6	67.53	2
218	Жилое помещение	8	6	38.58	1
219	Жилое помещение	9	6	148.2	3
220	Жилое помещение	9	6	98.24	2
221	Жилое помещение	9	6	68.87	1
222	Жилое помещение	9	6	58.64	2
223	Жилое помещение	9	6	67.53	2
224	Жилое помещение	9	6	38.58	1
225	Жилое помещение	1	7	49.75	2
226	Жилое помещение	1	7	45.52	1
227	Жилое помещение	2	7	49.75	2
228	Жилое помещение	2	7	34.01	1
229	Жилое помещение	2	7	36.65	1
230	Жилое помещение	2	7	25.83	1
231	Жилое помещение	2	7	44.04	1
232	Жилое помещение	2	7	67.84	2
233	Жилое помещение	2	7	30.83	1
234	Жилое помещение	3	7	49.75	2
235	Жилое помещение	3	7	33.24	1
236	Жилое помещение	3	7	35.96	1
237	Жилое помещение	3	7	42.25	1
238	Жилое помещение	3	7	42.72	1
239	Жилое помещение	3	7	67.84	2
240	Жилое помещение	3	7	30.83	1
241	Жилое помещение	4	7	49.75	2
242	Жилое помещение	4	7	33.24	1
243	Жилое помещение	4	7	35.96	1
244	Жилое помещение	4	7	42.25	1
245	Жилое помещение	4	7	42.72	1
246	Жилое помещение	4	7	67.84	2
247	Жилое помещение	4	7	30.83	1
248	Жилое помещение	5	7	49.75	2
249	Жилое помещение	5	7	33.24	1
250	Жилое помещение	5	7	35.96	1
251	Жилое помещение	5	7	42.25	1
252	Жилое помещение	5	7	42.72	1
253	Жилое помещение	5	7	67.84	2
254	Жилое помещение	5	7	30.83	1
255	Жилое помещение	6	7	49.75	2
256	Жилое помещение	6	7	33.24	1
257	Жилое помещение	6	7	35.96	1

258	Жилое помещение	6	7	42.25	1
259	Жилое помещение	6	7	42.72	1
260	Жилое помещение	6	7	67.84	2
261	Жилое помещение	6	7	30.83	1
262	Жилое помещение	7	7	49.75	2
263	Жилое помещение	7	7	33.24	1
264	Жилое помещение	7	7	35.96	1
265	Жилое помещение	7	7	42.25	1
266	Жилое помещение	7	7	42.72	1
267	Жилое помещение	7	7	67.84	2
268	Жилое помещение	7	7	30.83	1
269	Жилое помещение	8	7	42.25	1
270	Жилое помещение	8	7	42.72	1
271	Жилое помещение	8	7	67.84	2
272	Жилое помещение	8	7	30.83	1
273	Жилое помещение	1	8	34.92	1
274	Жилое помещение	1	8	46.97	2
275	Жилое помещение	1	8	38.5	1
276	Жилое помещение	1	8	41.51	1
277	Жилое помещение	2	8	37.88	1
278	Жилое помещение	2	8	33.14	1
279	Жилое помещение	2	8	46.97	2
280	Жилое помещение	2	8	40.63	1
281	Жилое помещение	2	8	62.08	2
282	Жилое помещение	2	8	38.5	1
283	Жилое помещение	2	8	41.51	1
284	Жилое помещение	3	8	37.88	1
285	Жилое помещение	3	8	33.14	1
286	Жилое помещение	3	8	46.97	2
287	Жилое помещение	3	8	57.34	2
288	Жилое помещение	3	8	61.46	2
289	Жилое помещение	3	8	38.5	1
290	Жилое помещение	3	8	41.51	1
291	Жилое помещение	4	8	37.88	1
292	Жилое помещение	4	8	33.14	1
293	Жилое помещение	4	8	46.97	2
294	Жилое помещение	4	8	57.34	2
295	Жилое помещение	4	8	61.46	2
296	Жилое помещение	4	8	38.5	1
297	Жилое помещение	4	8	41.51	1
298	Жилое помещение	5	8	37.88	1
299	Жилое помещение	5	8	33.14	1
300	Жилое помещение	5	8	46.97	2

301	Жилое помещение	5	8	57.34	2
302	Жилое помещение	5	8	61.46	2
303	Жилое помещение	5	8	38.5	1
304	Жилое помещение	5	8	41.51	1
305	Жилое помещение	6	8	57.34	2
306	Жилое помещение	6	8	61.46	2
307	Жилое помещение	6	8	38.5	1
308	Жилое помещение	6	8	41.51	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1	1	141.47	Офисное помещение	124.54
					Тамбур	6.24
					КУИ	2.41
					Тамбур санузла	4.87
					Санузел	3.41
2	Нежилое помещение	-1	1	203.81	Офисное помещение	186.09
					Тамбур	7.84
					КУИ	2.19
					Тамбур санузла	3.43
					Санузел	4.26
3	Нежилое помещение	1	2	168.99	Офисное помещение	151.84
					Тамбур	5.69
					КУИ	3.12
					Тамбур санузла	3.85
					Санузел	4.49
4	Нежилое помещение	1	2	146.83	Офисное помещение	121.19
					Тамбур	5.45
					КУИ	2.92
					Тамбур санузла	3.61
					Санузел	4.21
					Подсобное помещение	9.45
5	Нежилое помещение	1	3	136.17	Офисное помещение	118.53
					Тамбур	6.15
					КУИ	2.35
					Тамбур санузла	4.86
					Санузел	4.28
6	Нежилое помещение	1	3	125.88	Офисное помещение	106.83
					Тамбур	6.9
					КУИ	2.61
					Тамбур санузла	3.26
					Санузел	6.28

7	Нежилое помещение	1	3	84.6	Офисное помещение	68.49
					Тамбур	5.38
					КУИ	2.25
					Тамбур санузла	4.85
					Санузел	3.63
8	Нежилое помещение	1	4	98.51	Офисное помещение	82.45
					Тамбур	5.26
					КУИ	2.45
					Тамбур санузла	4.68
					Санузел	3.67
9	Нежилое помещение	1	4	71.71	Офисное помещение	54.46
					Тамбур	4.97
					КУИ	3.92
					Тамбур санузла	4.55
					Санузел	3.81
10	Нежилое помещение	1	5	80.04	Офисное помещение	63.32
					Тамбур	4.9
					КУИ	3.72
					Тамбур санузла	4.42
					Санузел	3.68
11	Нежилое помещение	1	5	128.26	Офисное помещение	111.08
					Тамбур	5.13
					КУИ	2.49
					Тамбур санузла	4.75
					Санузел	4.86
12	Нежилое помещение	1	6	185.02	Офисное помещение	166.57
					Тамбур	7.4
					КУИ	4.32
					Тамбур санузла	2.59
					Санузел	4.14
13	Нежилое помещение	1	6	127.3	Офисное помещение	95.85
					Тамбур	4.79
					КУИ	2.06
					Тамбур санузла	2.78
					Санузел	3.66
					Подсобное помещение	18.16
1	Нежилое помещение	1	1	3.31	Кладовка	3.31
2	Нежилое помещение	1	1	3.43	Кладовка	3.43
3	Нежилое помещение	1	1	2.5	Кладовка	2.5
4	Нежилое помещение	1	1	3.05	Кладовка	3.05
5	Нежилое помещение	1	1	2.99	Кладовка	2.99
6	Нежилое помещение	1	1	8.73	Кладовка	8.73
7	Нежилое помещение	1	1	4.76	Кладовка	4.76

8	Нежилое помещение	1	1	4.62	Кладовка	4.62
9	Нежилое помещение	1	1	4.62	Кладовка	4.62
10	Нежилое помещение	1	1	4.62	Кладовка	4.62
11	Нежилое помещение	1	1	4.73	Кладовка	4.73
12	Нежилое помещение	1	1	4.79	Кладовка	4.79
13	Нежилое помещение	1	1	4.66	Кладовка	4.66
14	Нежилое помещение	1	1	4.59	Кладовка	4.59
15	Нежилое помещение	1	1	4.79	Кладовка	4.79
16	Нежилое помещение	1	4	7.91	Кладовка	7.91
17	Нежилое помещение	1	4	6	Кладовка	6
18	Нежилое помещение	1	4	3.83	Кладовка	3.83
19	Нежилое помещение	1	4	4.86	Кладовка	4.86
20	Нежилое помещение	1	4	3.19	Кладовка	3.19
21	Нежилое помещение	1	4	3.68	Кладовка	3.68
22	Нежилое помещение	1	4	5.9	Кладовка	5.9
23	Нежилое помещение	1	4	4.55	Кладовка	4.55
24	Нежилое помещение	1	4	3.97	Кладовка	3.97
25	Нежилое помещение	1	4	5.65	Кладовка	5.65
26	Нежилое помещение	1	4	5.65	Кладовка	5.65
27	Нежилое помещение	1	5	3.66	Кладовка	3.66
28	Нежилое помещение	1	5	3.52	Кладовка	3.52
29	Нежилое помещение	1	5	3.42	Кладовка	3.42
30	Нежилое помещение	1	5	3.7	Кладовка	3.7
31	Нежилое помещение	1	5	4.22	Кладовка	4.22
32	Нежилое помещение	1	5	4.77	Кладовка	4.77
33	Нежилое помещение	1	5	5.52	Кладовка	5.52
34	Нежилое помещение	1	5	3.6	Кладовка	3.6
35	Нежилое помещение	1	5	2.47	Кладовка	2.47
36	Нежилое помещение	1	5	2.4	Кладовка	2.4
37	Нежилое помещение	1	5	5.31	Кладовка	5.31
38	Нежилое помещение	1	5	3.04	Кладовка	3.04
39	Нежилое помещение	1	5	3.15	Кладовка	3.15
40	Нежилое помещение	1	5	3.05	Кладовка	3.05
41	Нежилое помещение	1	5	5	Кладовка	5
42	Нежилое помещение	1	5	6.43	Кладовка	6.43
43	Нежилое помещение	1	5	6.09	Кладовка	6.09
44	Нежилое помещение	1	7	4.33	Кладовка	4.33
45	Нежилое помещение	1	7	6.21	Кладовка	6.21
46	Нежилое помещение	1	7	4.08	Кладовка	4.08
47	Нежилое помещение	1	7	4.04	Кладовка	4.04
48	Нежилое помещение	1	7	4.23	Кладовка	4.23
49	Нежилое помещение	1	7	5.59	Кладовка	5.59
50	Нежилое помещение	1	7	5.53	Кладовка	5.53

51	Нежилое помещение	1	7	3.8	Кладовка	3.8
52	Нежилое помещение	1	7	4.68	Кладовка	4.68
53	Нежилое помещение	1	7	3.61	Кладовка	3.61
54	Нежилое помещение	1	7	3.53	Кладовка	3.53
55	Нежилое помещение	1	7	2.89	Кладовка	2.89
56	Нежилое помещение	1	7	2.77	Кладовка	2.77
57	Нежилое помещение	1	7	4.17	Кладовка	4.17
58	Нежилое помещение	1	7	4.04	Кладовка	4.04
59	Нежилое помещение	1	7	3.55	Кладовка	3.55
60	Нежилое помещение	1	7	3.45	Кладовка	3.45
61	Нежилое помещение	1	7	3.54	Кладовка	3.54
62	Нежилое помещение	1	7	3.97	Кладовка	3.97
63	Нежилое помещение	1	7	3.53	Кладовка	3.53
64	Нежилое помещение	1	7	3.39	Кладовка	3.39
65	Нежилое помещение	1	7	8.72	Кладовка	8.72
66	Нежилое помещение	1	7	12.45	Кладовка	12.45
67	Нежилое помещение	1	7	3.23	Кладовка	3.23
68	Нежилое помещение	1	7	5.01	Кладовка	5.01
69	Нежилое помещение	1	7	4.82	Кладовка	4.82
70	Нежилое помещение	1	7	5.36	Кладовка	5.36
71	Нежилое помещение	1	8	4.4	Кладовка	4.4
72	Нежилое помещение	1	8	4.59	Кладовка	4.59
73	Нежилое помещение	1	8	4.67	Кладовка	4.67
74	Нежилое помещение	1	8	4.79	Кладовка	4.79
75	Нежилое помещение	1	8	4.73	Кладовка	4.73
76	Нежилое помещение	1	8	4.62	Кладовка	4.62
77	Нежилое помещение	1	8	4.62	Кладовка	4.62
78	Нежилое помещение	1	8	4.62	Кладовка	4.62
79	Нежилое помещение	1	8	4.81	Кладовка	4.81
80	Нежилое помещение	1	8	8.61	Кладовка	8.61
81	Нежилое помещение	1	8	2.99	Кладовка	2.99
82	Нежилое помещение	1	8	3.05	Кладовка	3.05
83	Нежилое помещение	1	8	2.5	Кладовка	2.5
84	Нежилое помещение	1	8	3.43	Кладовка	3.43
85	Нежилое помещение	1	8	3.06	Кладовка	3.06
1	Нежилое помещение	1		15.9	Парковочное место	15.9
2	Нежилое помещение	1		15.9	Парковочное место	15.9
3	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
4	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
5	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
6	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
7	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
8	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25

9	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
10	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
11	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
12	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
13	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
14	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
15	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
16	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
17	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
18	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
19	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
20	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
21	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
22	Нежилое помещение	1		14.31	Парковочное место	14.31
23	Нежилое помещение	1		14.84	Парковочное место	14.84
24	Нежилое помещение	1		15.899999999999999	Парковочное место	15.899999999999999
25	Нежилое помещение	1		15.899999999999999	Парковочное место	15.899999999999999
26	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
27	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
28	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
29	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
30	Нежилое помещение	1		14.58	Парковочное место	14.58
31	Нежилое помещение	1		14.58	Парковочное место	14.58
32	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
33	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
34	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
35	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
36	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
37	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
38	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
39	Нежилое помещение	1		14.839999999999998	Парковочное место	14.839999999999998
40	Нежилое помещение	1		14.839999999999998	Парковочное место	14.839999999999998
41	Нежилое помещение	1		13.886	Парковочное место	13.886
42	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
43	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
44	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
45	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
46	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
47	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
48	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
49	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
50	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
51	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25

52	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
53	Нежилое помещение	1		14.84	Парковочное место	14.84
54	Нежилое помещение	1		14.84	Парковочное место	14.84
55	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
56	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
57	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
58	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
59	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
60	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
61	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
62	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
63	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
64	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
65	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
66	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
67	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
68	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
69	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
70	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
71	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
72	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
73	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
74	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
75	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
76	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
77	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
78	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
79	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
80	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
81	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
82	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
83	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
84	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
85	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
86	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
87	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
88	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
89	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
90	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
91	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
92	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
93	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
94	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25

95	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
96	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
97	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
98	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
99	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
100	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
101	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
102	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
103	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
104	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
105	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
106	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
107	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
108	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
109	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
110	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
111	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
112	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
113	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
114	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
115	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
116	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
117	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
118	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
119	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
120	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
121	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
122	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
123	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
124	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
125	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
126	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
127	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
128	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
129	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
130	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
131	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
132	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
133	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
134	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
135	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
136	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
137	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25

138	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
139	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
140	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
141	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
142	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
143	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25
144	Нежилое помещение	1		13.25	Парковочное место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	6.51
2	тамбур	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	7.18
3	колясочная	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	9.37
4	КУИ	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	3.39
5	Холл	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	23.84
6	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	17.97
7	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	11.73
8	Вестибюль	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	36.24
9	Коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	8.58
10	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 1	Техническое	5.18
11	Коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	19.39
12	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	16.29
13	Техническое помещение	Подъезд 1 этаж 1	Техническое	20.81
14	Коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	21.53
15	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	11.73
16	Тамбур	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	6.9
17	Тамбур	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	6.93
18	Колясочная	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	11.3
19	КУИ	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	3.08
20	Холл	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	28.37
21	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2 этаж 1	Техническое	15.92
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	6.41
23	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	11.65
24	Тамбур	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	7.45
25	Тамбур	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	9.49
26	Вестибюль	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	25.81
27	Колясочная	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	8.31
28	КУИ	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	3.43
29	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3 этаж 1	Техническое	9.63
30	Эвакуационный коридор	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	30.05

31	Лестничная клетка	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	11.78
32	Тамбур	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	5.9
33	Тамбур	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	4.99
34	Колясочная	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	11.69
35	КУИ	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	3.37
36	Вестибюль	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	29.7
37	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4 этаж 1	Техническое	14.49
38	Тамбур	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	3.69
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	3.53
40	Коридор	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	25.11
41	Лестничная клетка	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	11.69
42	Тамбур	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	5.7
43	Тамбур	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	6.13
44	Колясочная	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	8.86
45	КУИ	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	3.59
46	Вестибюль	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	25.93
47	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 1	Техническое	10.02
48	Тамбур	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	4.84
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	4.66
50	Коридор	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	29.85
51	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 1	Общественное	11.69
52	Тамбур	Подъезд 6 этаж 1	Общественное	7.03
53	Тамбур	Подъезд 6 этаж 1	Общественное	9.34
54	Колясочная	Подъезд 6 этаж 1	Общественное	11.94
55	КУИ	Подъезд 6 этаж 1	Общественное	3
56	Вестибюль	Подъезд 6 этаж 1	Общественное	26.15
57	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 1	Техническое	9.63
58	Эвакуационный коридор	Подъезд 6 этаж 1	Общественное	22.29
59	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 1	Общественное	11.78
60	Тамбур	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	9.83
61	Тамбур	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	9.2
62	Колясочная	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	8.25
63	КУИ	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	3.02
64	Вестибюль	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	33.86
65	Коридор	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	12.04
66	Коридор	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	9.39
67	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 1	Техническое	4.53
68	Тамбур	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	8.27
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	3.64
70	Коридор	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	22.25
71	Коридор	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	30.7
72	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 1	Общественное	11.65
73	Тамбур	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	6.54

74	Тамбур	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	7.98
75	Колясочная	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	15.22
76	КУИ	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	3.51
77	Вестибюль	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	36.24
78	Коридор	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	8.57
79	Коридор	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	19.39
80	Плмещение инженерных сетей	Подъезд 8 этаж 1	Техническое	5.19
81	Тамбур	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	18.74
82	Тамбур-шлюз	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	17
83	Коридор	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	21.34
84	Лестничная клетка	Подъезд 8 этаж 1	Общественное	11.73
85	Тамбур-шлюз	Паркинг этаж 1	Общественное	5.29
86	Техническое помещение	Паркинг этаж 1	Техническое	7.64
87	Тамбур-шлюз	Паркинг этаж 1	Общественное	3.99
88	Электрощитовая	Паркинг этаж 1	Техническое	9.08
89	Техническое помещение	Паркинг этаж 1	Техническое	34.99
90	Венткамера	Паркинг этаж 1	Техническое	24.77
91	тамбур-шлюз	Паркинг этаж 1	Общественное	26.46
92	Электрощитовая	Паркинг этаж 1	Техническое	8.57
93	Электрощитовая	Паркинг этаж 1	Техническое	5.32
94	Электрощитовая	Паркинг этаж 1	Техническое	4.86
95	Помещение охраны	Паркинг этаж 1	Общественное	15.39
96	Тамбур санузла	Паркинг этаж 1	Общественное	1.94
97	Санузел	Паркинг этаж 1	Общественное	1.58
98	Венткамера дымоудаления	Паркинг этаж 1	Техническое	20.58
99	ИТП	Паркинг этаж 1	Техническое	39.9
100	Насосная	Паркинг этаж 1	Техническое	18.46
101	Холл	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	36.25
102	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 2	Техническое	5.2
103	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	19.3
104	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	8.57
105	Тамбур	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	5.97
106	Тамбур	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	6.34
107	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	11.73
108	Холл	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	24.87
109	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2 этаж 2	Техническое	4.52
110	Коридор	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	20.5
111	Коридор	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	9.61
112	Тамбур	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	6.21
113	Тамбур	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	6.96
114	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	11.65
115	Холл	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	16.65
116	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3 этаж 2	Техническое	4.44

117	Коридор	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	49.34
118	Тамбур	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	7.94
119	Тамбур	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	8.78
120	Лестничная клетка	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	11.78
121	Холл	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	15.75
122	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4 этаж 2	Техническое	4.02
123	Коридор	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	21.76
124	Тамбур	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	7.94
125	Тамбур	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	8.01
126	Лестничная клетка	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	11.69
127	Холл	Подъезд 5 этаж 2	Общественное	15.65
128	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 2	Техническое	3.99
129	Коридор	Подъезд 5 этаж 2	Общественное	18.55
130	Тамбур	Подъезд 5 этаж 2	Общественное	7.95
131	Тамбур	Подъезд 5 этаж 2	Общественное	8.78
132	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 2	Общественное	11.69
133	Холл	Подъезд 6 этаж 2	Общественное	16.65
134	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 2	Техническое	4.44
135	Коридор	Подъезд 6 этаж 2	Общественное	49.34
136	Тамбур	Подъезд 6 этаж 2	Общественное	7.94
137	Тамбур	Подъезд 6 этаж 2	Общественное	8.78
138	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 2	Общественное	11.78
139	Холл	Подъезд 7 этаж 2	Общественное	24.87
140	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 2	Техническое	4.52
141	Коридор	Подъезд 7 этаж 2	Общественное	20.5
142	Коридор	Подъезд 7 этаж 2	Общественное	9.61
143	Тамбур	Подъезд 7 этаж 2	Общественное	6.21
144	Тамбур	Подъезд 7 этаж 2	Общественное	6.96
145	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 2	Общественное	11.65
146	Холл	Подъезд 8 этаж 2	Общественное	36.25
147	Пломещение инженерных сетей	Подъезд 8 этаж 2	Техническое	5.2
148	Коридор	Подъезд 8 этаж 2	Общественное	19.3
149	Коридор	Подъезд 8 этаж 2	Общественное	8.57
150	Тамбур	Подъезд 8 этаж 2	Общественное	5.97
151	Тамбур	Подъезд 8 этаж 2	Общественное	6.34
152	Лестничная клетка	Подъезд 8 этаж 2	Общественное	11.73
153	Холл	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	36.25
154	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 3	Техническое	5.2
155	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	19.3
156	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	8.57
157	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	11.73
158	Холл	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	36.25
159	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 4	Техническое	5.2

160	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	19.3
161	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	8.57
162	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	11.73
163	Холл	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	36.25
164	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 5	Техническое	5.2
165	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	19.3
166	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	8.57
167	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	11.73
168	Холл	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	36.25
169	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 6	Техническое	5.2
170	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	19.3
171	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	8.57
172	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	11.73
173	Холл	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	36.25
174	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 7	Техническое	5.2
175	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	19.3
176	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	8.57
177	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	11.73
178	Холл	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	22.12
179	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2 этаж 3	Техническое	4.49
180	Коридор	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	20.5
181	Коридор	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	12.35
182	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	11.65
183	Холл	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	22.12
184	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2 этаж 4	Техническое	4.49
185	Коридор	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	20.5
186	Коридор	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	12.35
187	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	11.65
188	Холл	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	22.12
189	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2 этаж 5	Техническое	4.49
190	Коридор	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	20.5
191	Коридор	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	12.35
192	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	11.65
193	Холл	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	22.12
194	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2 этаж 6	Техническое	4.49
195	Коридор	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	20.5
196	Коридор	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	12.35
197	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	11.65
198	Холл	Подъезд 3 этаж 4	Общественное	16.37
199	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3 этаж 4	Техническое	4.44
200	Коридор	Подъезд 3 этаж 4	Общественное	45.96
201	Лестничная клетка	Подъезд 3 этаж 4	Общественное	11.78
202	Холл	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	16.37

203	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3 этаж 5	Техническое	4.44
204	Коридор	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	45.96
205	Лестничная клетка	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	11.78
206	Холл	Подъезд 4 этаж 3	Общественное	15.7
207	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4 этаж 3	Техническое	4.02
208	Коридор	Подъезд 4 этаж 3	Общественное	21.76
209	Лестничная клетка	Подъезд 4 этаж 3	Общественное	11.69
210	Холл	Подъезд 4 этаж 4	Общественное	15.7
211	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4 этаж 4	Техническое	4.02
212	Коридор	Подъезд 4 этаж 4	Общественное	21.76
213	Лестничная клетка	Подъезд 4 этаж 4	Общественное	11.69
214	Холл	Подъезд 4 этаж 5	Общественное	15.7
215	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4 этаж 5	Техническое	4.02
216	Коридор	Подъезд 4 этаж 5	Общественное	21.76
217	Лестничная клетка	Подъезд 4 этаж 5	Общественное	11.69
218	Холл	Подъезд 4 этаж 6	Общественное	15.7
219	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4 этаж 6	Техническое	4.02
220	Коридор	Подъезд 4 этаж 6	Общественное	21.76
221	Лестничная клетка	Подъезд 4 этаж 6	Общественное	11.69
222	Холл	Подъезд 5 этаж 3	Общественное	15.65
223	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 3	Техническое	4.01
224	Коридор	Подъезд 5 этаж 3	Общественное	18.55
225	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 3	Общественное	11.69
226	Холл	Подъезд 5 этаж 4	Общественное	15.65
227	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 4	Техническое	4.01
228	Коридор	Подъезд 5 этаж 4	Общественное	18.55
229	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 4	Общественное	11.69
230	Холл	Подъезд 5 этаж 5	Общественное	15.65
231	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 5	Техническое	4.01
232	Коридор	Подъезд 5 этаж 5	Общественное	18.55
233	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 5	Общественное	11.69
234	Холл	Подъезд 5 этаж 6	Общественное	15.65
235	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 6	Техническое	4.01
236	Коридор	Подъезд 5 этаж 6	Общественное	18.55
237	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 6	Общественное	11.69
238	Холл	Подъезд 5 этаж 7	Общественное	15.65
239	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 7	Техническое	4.01
240	Коридор	Подъезд 5 этаж 7	Общественное	18.55
241	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 7	Общественное	11.69
242	Холл	Подъезд 5 этаж 8	Общественное	15.65
243	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 8	Техническое	4.01
244	Коридор	Подъезд 5 этаж 8	Общественное	18.55
245	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 8	Общественное	11.69

246	Холл	Подъезд 6 этаж 3	Общественное	16.37
247	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 3	Техническое	4.44
248	Коридор	Подъезд 6 этаж 3	Общественное	45.96
249	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 3	Общественное	11.78
250	Холл	Подъезд 6 этаж 4	Общественное	16.37
251	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 4	Техническое	4.44
252	Коридор	Подъезд 6 этаж 4	Общественное	45.96
253	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 4	Общественное	11.78
254	Холл	Подъезд 6 этаж 5	Общественное	16.37
255	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 5	Техническое	4.44
256	Коридор	Подъезд 6 этаж 5	Общественное	45.96
257	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 5	Общественное	11.78
258	Холл	Подъезд 6 этаж 6	Общественное	16.37
259	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 6	Техническое	4.44
260	Коридор	Подъезд 6 этаж 6	Общественное	45.96
261	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 6	Общественное	11.78
262	Холл	Подъезд 6 этаж 7	Общественное	16.37
263	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 7	Техническое	4.44
264	Коридор	Подъезд 6 этаж 7	Общественное	45.96
265	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 7	Общественное	11.78
266	Холл	Подъезд 6 этаж 8	Общественное	16.37
267	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 8	Техническое	4.44
268	Коридор	Подъезд 6 этаж 8	Общественное	45.96
269	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 8	Общественное	11.78
270	Холл	Подъезд 7 этаж 3	Общественное	22.12
271	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 3	Техническое	4.49
272	Коридор	Подъезд 7 этаж 3	Общественное	20.5
273	Коридор	Подъезд 7 этаж 3	Общественное	12.35
274	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 3	Общественное	11.65
275	Холл	Подъезд 7 этаж 4	Общественное	22.12
276	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 4	Техническое	4.49
277	Коридор	Подъезд 7 этаж 4	Общественное	20.5
278	Коридор	Подъезд 7 этаж 4	Общественное	12.35
279	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 4	Общественное	11.65
280	Холл	Подъезд 7 этаж 5	Общественное	22.12
281	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 5	Техническое	4.49
282	Коридор	Подъезд 7 этаж 5	Общественное	20.5
283	Коридор	Подъезд 7 этаж 5	Общественное	12.35
284	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 5	Общественное	11.65
285	Холл	Подъезд 7 этаж 6	Общественное	22.12
286	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 6	Техническое	4.49
287	Коридор	Подъезд 7 этаж 6	Общественное	20.5
288	Коридор	Подъезд 7 этаж 6	Общественное	12.35

289	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 6	Общественное	11.65
290	Холл	Подъезд 7 этаж 7	Общественное	22.12
291	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 7	Техническое	4.49
292	Коридор	Подъезд 7 этаж 7	Общественное	20.5
293	Коридор	Подъезд 7 этаж 7	Общественное	12.35
294	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 7	Общественное	11.65
295	Холл	Подъезд 8 этаж 3	Общественное	36.25
296	Пломещение инженерных сетей	Подъезд 8 этаж 3	Техническое	5.2
297	Коридор	Подъезд 8 этаж 3	Общественное	19.3
298	Коридор	Подъезд 8 этаж 3	Общественное	8.57
299	Лестничная клетка	Подъезд 8 этаж 3	Общественное	11.73
300	Холл	Подъезд 8 этаж 4	Общественное	36.25
301	Пломещение инженерных сетей	Подъезд 8 этаж 4	Техническое	5.2
302	Коридор	Подъезд 8 этаж 4	Общественное	19.3
303	Коридор	Подъезд 8 этаж 4	Общественное	8.57
304	Лестничная клетка	Подъезд 8 этаж 4	Общественное	11.73
305	Холл	Подъезд 8 этаж 5	Общественное	36.25
306	Пломещение инженерных сетей	Подъезд 8 этаж 5	Техническое	5.2
307	Коридор	Подъезд 8 этаж 5	Общественное	19.3
308	Коридор	Подъезд 8 этаж 5	Общественное	8.57
309	Лестничная клетка	Подъезд 8 этаж 5	Общественное	11.73
310	Холл	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	16.37
311	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3 этаж 5	Техническое	4.443
312	Коридор	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	45.96
313	Лестничная клетка	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	11.78
314	Холл	Подъезд 8 этаж 6	Общественное	36.25
315	Пломещение инженерных сетей	Подъезд 8 этаж 6	Техническое	5.2
316	Коридор	Подъезд 8 этаж 6	Общественное	19.3
317	Лестничная клетка	Подъезд 8 этаж 6	Общественное	11.73
318	Холл	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	34.38
319	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2 этаж 7	Техническое	4.49
320	Коридор	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	20.5
321	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	11.65
322	Холл	Подъезд 4 этаж 7	Общественное	32.13
323	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4 этаж 7	Техническое	4.02
324	Лестничная клетка	Подъезд 4 этаж 7	Общественное	11.69
325	Холл	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	36.25
326	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 8	Техническое	5.2
327	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	19.3
328	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	3.83
329	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	11.73
330	Холл	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	36.25
331	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1 этаж 9	Техническое	5.2

332	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	11.73
333	Холл	Подъезд 7 этаж 8	Общественное	45.99
334	Помещение инженерных сетей	Подъезд 7 этаж 8	Техническое	4.49
335	Лестничная клетка	Подъезд 7 этаж 8	Общественное	11.65
336	Холл	Подъезд 5 этаж 9	Общественное	32.17
337	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5 этаж 9	Техническое	4.01
338	Лестничная клетка	Подъезд 5 этаж 9	Общественное	11.69
339	Холл	Подъезд 6 этаж 9	Общественное	16.37
340	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 9	Техническое	4.44
341	Коридор	Подъезд 6 этаж 9	Общественное	45.96
342	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 9	Общественное	11.78
343	Холл	Подъезд 6 этаж 10	Общественное	16.37
344	Помещение инженерных сетей	Подъезд 6 этаж 10	Техническое	4.44
345	Коридор	Подъезд 6 этаж 10	Общественное	35.58
346	Лестничная клетка	Подъезд 6 этаж 10	Общественное	11.78
				5083.712999999996

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блоксекция 1,2,3,4,5,6,7,8	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Встроенно-пристроенная автостоянка	ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5, ВРУ-6, ВРУ-7	Электроснабжение, наружное освещение
		Система холодного хозяйственно-питьеваго водоснабжения	Водоснабжение
		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
		Система теплоснабжения	Теплоснабжение
		Система вентиляции дымоудаления	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 233 915 090 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **70:21:0100054:2715**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810264000008817**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000606**
		БИК: **046902606**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **701702003**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02815597**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **867 374 000 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **867 374 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **867 374 000 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **38,82 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 934 426 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.01.2020	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Изменились суммы - доступная сумма кредита (займа), лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (сумма - 867 374 000 руб.)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: C8CCF039965411E9BE2500215AD409DB01

Владелец: **АО СЗ «МИХАЙЛОВСКИЙ ПАРК-КВАРТАЛ», Драгомирецкий Александр Филиппович, г. Томск**

Действителен: с 24.06.2019 по 24.06.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: E491DAF72E3A7142851FAB0400BEE1C301

Владелец: **Департамент архитектуры и строительства Томской области, Стержанова Наталья Петровна, г. Томск**

Действителен: с 13.11.2019 по 13.11.2020