

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвест-Строй"	по ОКПО	30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	37480905		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	3328481678		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
Местонахождение (адрес)	384				
600005, Владимирская обл, Владимир г, Мира ул, д. № 15, оф. II					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	405 982	342 773	271 112
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	143 720	143 720	166 633
	Незавершенное строительство	11502	262 262	199 052	104 479
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	17 338	17 336	17 336
	Итого по разделу I	1100	423 320	360 108	288 448
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12 863	8 159	8
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	164 432	142 666	116 490
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	26 960	5 638	5 101
	Расчеты по налогам и сборам	12302	113	93	106
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	58 840	77 663	24 112
	Расчеты с участниками долевого строительства	12304	37 312	37 644	87 171
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12305	41 207	21 628	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	57 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 772	14 573	2 170
	Прочие оборотные активы	1260	41	42	37
	Итого по разделу II	1200	189 107	165 440	175 706
	БАЛАНС	1600	612 427	525 548	464 154

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	(2 210)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 667	28 987	15 857
	Итого по разделу III	1300	40 767	26 877	15 957
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 267	17 844	14 825
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	541 582	454 703	342 562
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	14501	541 582	454 703	342 562
	Итого по разделу IV	1400	546 848	472 547	357 387
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 497	2 427	69 541
	Кредиторская задолженность	1520	22 315	23 697	21 269
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 016	11 908	16 346
	Расчеты с покупателями и подрядчиками	15202	-	-	1 896
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 123	6 446	1 809
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	5 175	5 343	1 219
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 811	26 124	90 810
	БАЛАНС	1700	612 427	525 548	464 154



Руководитель

(подпись)

Рыжиков Павел
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 июля 2019 г.