

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	35912335		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	7725843265		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.1		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 115191, Москва г, Тульская Б ул, д. № 2, пом. VI				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	330
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	7 822
	Отложенные налоговые активы	1180	5 412	5 136	5 151
	Прочие внеоборотные активы	1190	68 192	4 233	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство		68 192	4 233	-
	Итого по разделу I	1100	73 604	9 368	13 302
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1240	-	-	4 419
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 577	559	3
	Дебиторская задолженность	1230	28 069	21 944	10 524
	в том числе:				
	договоры долевого участия		3 823	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	2 625	171
	Прочие оборотные активы	1260	56	146	151
	Итого по разделу II	1200	38 705	25 274	15 268
	БАЛАНС	1600	112 309	34 642	28 570

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 597)	(21 552)	(21 557)
	Итого по разделу III	1300	(20 587)	(21 542)	(21 547)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	63 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	63 000	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 969	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	67 927	56 184	50 117
	в том числе:				
	договоры долевого участия		3 823	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	69 896	56 184	50 117
	БАЛАНС	1700	112 309	34 642	28 570

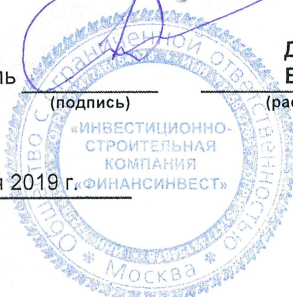
Руководитель

(подпись)

Долин Андрей
Вениаминович

(расшифровка подписи)

26 октября 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Форма по ОКУД			Коды		
			0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019		
по ОКПО	35912335				
ИНН	7725843265				
по ОКВЭД 2	71.12.1				
по ОКОПФ / ОКФС	12165	16			
по ОКЕИ	384				

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ФИНАНСИНВЕСТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	2 779	5 012
	Себестоимость продаж	2120	(1 310)	(3 674)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 469	1 338
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 872)	(5 083)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 403)	(3 745)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	104
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 166	32
	Прочие расходы	2350	(85)	(122)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	678	(3 731)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	412	(20)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	276	727
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	954	(3 004)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	954	(3 004)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Долин Андрей
Вениаминович

(расшифровка подписи)

26 октября 2019 г.

