

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001924 от 17.11.2020

"Светлый мир"В стремлении к свету..."

Дата первичного размещения: 19.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Эверест-Трейд"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Эверест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127576
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Илимская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Строение: 29, ПОМ.І этаж А1КОМН.2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2; Помещение: І этаж А1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)209-29-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: ivn@everest-trade.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: vstremlenii.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Большаков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Светлый мир "В стремлении к свету..."
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705032357
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700558698
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4706029954
	3.1.4	% голосов в органе управления: 92,1195 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рыжков
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 92,1195 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-578-070 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352527291038
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли продажи акции и владение долей ООО "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -18 143,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 170 717,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 491 950,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, дошкольной образовательной организацией на 175 мест. "Светлый мир "В стремлении к свету."
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Илимская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 3/5
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородское муниципальное образование Лианозово, ул. Илимская, вл.3/5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 572 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Илимская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 3/5
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородское муниципальное образование Лианозово, ул. Илимская, вл.3/5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 154 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Илимская
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 3/5
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородское муниципальное образование Лианозово, ул. Илимская, вл.3/5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 187 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22274,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1832,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24106,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10321,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 816,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11137,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22280,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1051,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23331,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГОРГЕОТРЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723639761
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студио-АММ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840490000
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-005995-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-019478-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Светлый мир"В стремлении к свету"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-1490000-018547-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МОСГОССТРОЙНАДЗОР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-149000-018547-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МОСГОССТРОЙНАДЗОР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-053035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.08.2067
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 18.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0000000:2757
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18937,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: "Двор без машин", проезды пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не имеется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 5 детских игровых комплексов, площадка для игры в баскетбол и мини футбол, оборудование для катания на скейтборде и роликовых коньках, тренажеры, площадки для бега и ходьбы, гимнастические площадки, скамейки, диваны, теневые навесы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 4 контейнерные площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья разных видов(234), кустарники(1500). цветники(800)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7802ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 297 657 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7803 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 858 774 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-19-302-521(617334)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 539 834 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0692-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 463 057,35 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/19-339
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 241 755 126,46 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общественное учреждение		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская добровольная пожарная команда "Сигнал-01"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728400800		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 552		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 11		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	39	1
2	Квартира	2	1	64.1	2
3	Квартира	2	1	52.9	2
4	Студия	2	1	28.6	1
5	Студия	2	1	28	1
6	Студия	2	1	28	1
7	Студия	2	1	28	1
8	Студия	2	1	29.8	1

9	Квартира	2	1	41.3	1
10	Квартира	2	1	42.2	1
11	Квартира	2	1	40.7	1
12	Квартира	2	1	42	1
13	Квартира	3	1	39	1
14	Квартира	3	1	62.9	2
15	Квартира	3	1	52.9	2
16	Студия	3	1	28.6	1
17	Студия	3	1	28	1
18	Студия	3	1	28	1
19	Студия	3	1	28	1
20	Студия	3	1	29.8	1
21	Квартира	3	1	41.3	1
22	Квартира	3	1	42.2	1
23	Квартира	3	1	40.7	1
24	Квартира	3	1	42	1
25	Квартира	4	1	39	1
26	Квартира	4	1	62.9	2
27	Квартира	4	1	52.9	2
28	Студия	4	1	28.6	1
29	Студия	4	1	28	1
30	Студия	4	1	28	1
31	Студия	4	1	28	1
32	Студия	4	1	29.8	1
33	Квартира	4	1	41.3	1
34	Квартира	4	1	42.2	1
35	Квартира	4	1	40.7	1
36	Квартира	4	1	42	1
37	Квартира	5	1	39	1
38	Квартира	5	1	62.9	2
39	Квартира	5	1	52.9	2
40	Студия	5	1	28.6	1
41	Студия	5	1	28	1
42	Студия	5	1	28	1
43	Студия	5	1	28	1
44	Студия	5	1	29.8	1
45	Квартира	5	1	41.3	1
46	Квартира	5	1	42.2	1
47	Квартира	5	1	40.7	1
48	Квартира	5	1	42	1
49	Квартира	6	1	39	1
50	Квартира	6	1	62.9	2
51	Квартира	6	1	52.9	2

52	Студия	6	1	28.6	1
53	Студия	6	1	28	1
54	Студия	6	1	28	1
55	Студия	6	1	28	1
56	Студия	6	1	29.8	1
57	Квартира	6	1	41.3	1
58	Квартира	6	1	42.2	1
59	Квартира	6	1	40.7	1
60	Квартира	6	1	42	1
61	Квартира	7	1	39	1
62	Квартира	7	1	62.9	2
63	Квартира	7	1	52.9	2
64	Студия	7	1	28.6	1
65	Студия	7	1	28	1
66	Студия	7	1	28	1
67	Студия	7	1	28	1
68	Студия	7	1	29.8	1
69	Квартира	7	1	41.3	1
70	Квартира	7	1	42.2	1
71	Квартира	7	1	40.7	1
72	Квартира	7	1	42	1
73	Квартира	8	1	39	1
74	Квартира	8	1	62.9	2
75	Квартира	8	1	52.9	2
76	Студия	8	1	28.6	1
77	Студия	8	1	28	1
78	Студия	8	1	28	1
79	Студия	8	1	28	1
80	Студия	8	1	29.8	1
81	Квартира	8	1	41.3	1
82	Квартира	8	1	42.2	1
83	Квартира	8	1	40.7	1
84	Квартира	8	1	42	1
85	Квартира	9	1	39	1
86	Квартира	9	1	62.9	2
87	Квартира	9	1	52.9	2
88	Студия	9	1	28.6	1
89	Студия	9	1	28	1
90	Студия	9	1	28	1
91	Студия	9	1	28	1
92	Студия	9	1	29.8	1
93	Квартира	9	1	41.3	1
94	Квартира	9	1	42.2	1

95	Квартира	9	1	40.7	1
96	Квартира	9	1	42	1
97	Квартира	10	1	39	1
98	Квартира	10	1	72.1	3
99	Квартира	10	1	58.1	2
100	Студия	10	1	28.6	1
101	Студия	10	1	28	1
102	Студия	10	1	28	1
103	Студия	10	1	28	1
104	Студия	10	1	29.8	1
105	Квартира	10	1	41.3	1
106	Квартира	10	1	42.2	1
107	Квартира	10	1	40.7	1
108	Квартира	10	1	42	1
109	Квартира	11	1	39	1
110	Квартира	11	1	72.1	3
111	Квартира	11	1	58.1	2
112	Студия	11	1	28.6	1
113	Студия	11	1	28	1
114	Студия	11	1	28	1
115	Студия	11	1	28	1
116	Студия	11	1	29.8	1
117	Квартира	11	1	41.3	1
118	Квартира	11	1	42.2	1
119	Квартира	11	1	40.7	1
120	Квартира	11	1	42	1
121	Квартира	12	1	39	1
122	Квартира	12	1	72.1	3
123	Квартира	12	1	58.1	2
124	Студия	12	1	28.6	1
125	Студия	12	1	28	1
126	Студия	12	1	28	1
127	Студия	12	1	28	1
128	Студия	12	1	29.8	1
129	Квартира	12	1	41.3	1
130	Квартира	12	1	42.2	1
131	Квартира	12	1	40.7	1
132	Квартира	12	1	42	1
133	Квартира	13	1	39	1
134	Квартира	13	1	72.1	3
135	Квартира	13	1	58.1	2
136	Студия	13	1	28.6	1
137	Студия	13	1	28	1

138	Студия	13	1	28	1
139	Студия	13	1	28	1
140	Студия	13	1	29.8	1
141	Квартира	13	1	41.3	1
142	Квартира	13	1	42.2	1
143	Квартира	13	1	40.7	1
144	Квартира	13	1	42	1
145	Квартира	14	1	39	1
146	Квартира	14	1	72.1	3
147	Квартира	14	1	58.1	2
148	Студия	14	1	28.6	1
149	Студия	14	1	28	1
150	Студия	14	1	28	1
151	Студия	14	1	28	1
152	Студия	14	1	29.8	1
153	Квартира	14	1	41.3	1
154	Квартира	14	1	42.2	1
155	Квартира	14	1	40.7	1
156	Квартира	14	1	42	1
157	Квартира	15	1	39	1
158	Квартира	15	1	72.1	3
159	Квартира	15	1	58.1	2
160	Студия	15	1	28.6	1
161	Студия	15	1	28	1
162	Студия	15	1	28	1
163	Студия	15	1	28	1
164	Студия	15	1	29.8	1
165	Квартира	15	1	41.3	1
166	Квартира	15	1	42.2	1
167	Квартира	15	1	40.7	1
168	Квартира	15	1	42	1
169	Квартира	16	1	39	1
170	Квартира	16	1	72.1	3
171	Квартира	16	1	58.1	2
172	Студия	16	1	26.9	1
173	Студия	16	1	26.5	1
174	Студия	16	1	26.5	1
175	Студия	16	1	26.5	1
176	Студия	16	1	28.3	1
177	Квартира	16	1	39.5	1
178	Квартира	16	1	39.5	1
179	Квартира	16	1	38.8	1
180	Квартира	16	1	40.2	1

181	Квартира	17	1	39	1
182	Квартира	17	1	72.1	3
183	Квартира	17	1	58.1	2
184	Студия	17	1	26.9	1
185	Студия	17	1	26.5	1
186	Студия	17	1	26.5	1
187	Студия	17	1	26.5	1
188	Студия	17	1	28.3	1
189	Квартира	17	1	39.5	1
190	Квартира	17	1	39.5	1
191	Квартира	17	1	38.8	1
192	Квартира	17	1	40.2	1
193	Квартира	18	1	39	1
194	Квартира	18	1	72.1	3
195	Квартира	18	1	58.1	2
196	Студия	18	1	26.9	1
197	Студия	18	1	26.5	1
198	Студия	18	1	26.5	1
199	Студия	18	1	26.5	1
200	Студия	18	1	28.3	1
201	Квартира	18	1	39.5	1
202	Квартира	18	1	39.5	1
203	Квартира	18	1	38.8	1
204	Квартира	18	1	40.2	1
205	Квартира	19	1	39	1
206	Квартира	19	1	72.1	3
207	Квартира	19	1	58.1	2
208	Студия	19	1	26.9	1
209	Студия	19	1	26.5	1
210	Студия	19	1	26.5	1
211	Студия	19	1	26.5	1
212	Студия	19	1	28.3	1
213	Квартира	19	1	39.5	1
214	Квартира	19	1	39.5	1
215	Квартира	19	1	38.8	1
216	Квартира	19	1	40.2	1
217	Квартира	20	1	39	1
218	Квартира	20	1	72.1	3
219	Квартира	20	1	58.1	2
220	Студия	20	1	26.9	1
221	Студия	20	1	26.5	1
222	Студия	20	1	26.5	1
223	Студия	20	1	26.5	1

224	Студия	20	1	28.3	1
225	Квартира	20	1	39.5	1
226	Квартира	20	1	39.5	1
227	Квартира	20	1	38.8	1
228	Квартира	20	1	40.2	1
229	Квартира	21	1	39	1
230	Квартира	21	1	72.1	3
231	Квартира	21	1	58.1	2
232	Студия	21	1	26.9	1
233	Студия	21	1	26.5	1
234	Студия	21	1	26.5	1
235	Студия	21	1	26.5	1
236	Студия	21	1	28.3	1
237	Квартира	21	1	39.5	1
238	Квартира	21	1	39.5	1
239	Квартира	21	1	38.8	1
240	Квартира	21	1	40.2	1
241	Квартира	22	1	39	1
242	Квартира	22	1	72.1	3
243	Квартира	22	1	58.1	2
244	Студия	22	1	26.9	1
245	Студия	22	1	26.5	1
246	Студия	22	1	26.5	1
247	Студия	22	1	26.5	1
248	Студия	22	1	28.3	1
249	Квартира	22	1	39.5	1
250	Квартира	22	1	39.5	1
251	Квартира	22	1	38.8	1
252	Квартира	22	1	40.2	1
253	Квартира	23	1	39	1
254	Квартира	23	1	72.1	3
255	Квартира	23	1	58.1	2
256	Студия	23	1	26.9	1
257	Студия	23	1	26.5	1
258	Студия	23	1	26.5	1
259	Студия	23	1	26.5	1
260	Студия	23	1	28.3	1
261	Квартира	23	1	39.5	1
262	Квартира	23	1	39.5	1
263	Квартира	23	1	38.8	1
264	Квартира	23	1	40.2	1
265	Квартира	24	1	39	1
266	Квартира	24	1	72.1	3

267	Квартира	24	1	58.1	2
268	Студия	24	1	26.9	1
269	Студия	24	1	26.5	1
270	Студия	24	1	26.5	1
271	Студия	24	1	26.5	1
272	Студия	24	1	28.3	1
273	Квартира	24	1	39.5	1
274	Квартира	24	1	39.5	1
275	Квартира	24	1	38.8	1
276	Квартира	24	1	40.2	1
277	Квартира	25	1	39	1
278	Квартира	25	1	72.1	3
279	Квартира	25	1	58.1	2
280	Студия	25	1	26.9	1
281	Студия	25	1	26.5	1
282	Студия	25	1	26.5	1
283	Студия	25	1	26.5	1
284	Студия	25	1	28.3	1
285	Квартира	25	1	39.5	1
286	Квартира	25	1	39.5	1
287	Квартира	25	1	38.8	1
288	Квартира	25	1	40.2	1
289	Квартира	2	2	41.3	1
290	Квартира	2	2	41.1	1
291	Квартира	2	2	64.7	2
292	Студия	2	2	28.1	1
293	Студия	2	2	28.1	1
294	Студия	2	2	28.1	1
295	Студия	2	2	28.1	1
296	Студия	2	2	29.1	1
297	Квартира	2	2	60.1	2
298	Квартира	2	2	79.7	3
299	Квартира	2	2	41.8	1
300	Квартира	3	2	41.3	1
301	Квартира	3	2	41.1	1
302	Квартира	3	2	64.7	2
303	Студия	3	2	28.1	1
304	Студия	3	2	28.1	1
305	Студия	3	2	28.1	1
306	Студия	3	2	28.1	1
307	Студия	3	2	29.1	1
308	Квартира	3	2	60.1	2
309	Квартира	3	2	79.7	3

310	Квартира	3	2	41.8	1
311	Квартира	4	2	41.3	1
312	Квартира	4	2	41.1	1
313	Квартира	4	2	64.7	2
314	Студия	4	2	28.1	1
315	Студия	4	2	28.1	1
316	Студия	4	2	28.1	1
317	Студия	4	2	28.1	1
318	Студия	4	2	29.1	1
319	Квартира	4	2	60.1	2
320	Квартира	4	2	79.7	3
321	Квартира	4	2	41.8	1
322	Квартира	5	2	41.3	1
323	Квартира	5	2	41.1	1
324	Квартира	5	2	64.7	2
325	Студия	5	2	28.1	1
326	Студия	5	2	28.1	1
327	Студия	5	2	28.1	1
328	Студия	5	2	28.1	1
329	Студия	5	2	29.1	1
330	Квартира	5	2	60.1	2
331	Квартира	5	2	79.7	3
332	Квартира	5	2	41.8	1
333	Квартира	6	2	41.3	1
334	Квартира	6	2	41.1	1
335	Квартира	6	2	64.7	2
336	Студия	6	2	28.1	1
337	Студия	6	2	28.1	1
338	Студия	6	2	28.1	1
339	Студия	6	2	28.1	1
340	Студия	6	2	29.1	1
341	Квартира	6	2	60.1	2
342	Квартира	6	2	79.7	3
343	Квартира	6	2	41.8	1
344	Квартира	7	2	41.3	1
345	Квартира	7	2	41.1	1
346	Квартира	7	2	64.7	2
347	Студия	7	2	28.1	1
348	Студия	7	2	28.1	1
349	Студия	7	2	28.1	1
350	Студия	7	2	28.1	1
351	Студия	7	2	29.1	1
352	Квартира	7	2	60.1	2

353	Квартира	7	2	79.7	3
354	Квартира	7	2	41.8	1
355	Квартира	8	2	41.3	1
356	Квартира	8	2	41.1	1
357	Квартира	8	2	64.7	2
358	Студия	8	2	28.1	1
359	Студия	8	2	28.1	1
360	Студия	8	2	28.1	1
361	Студия	8	2	28.1	1
362	Студия	8	2	29.1	1
363	Квартира	8	2	60.1	2
364	Квартира	8	2	79.7	3
365	Квартира	8	2	41.8	1
366	Квартира	9	2	41.3	1
367	Квартира	9	2	41.1	1
368	Квартира	9	2	64.7	2
369	Студия	9	2	28.1	1
370	Студия	9	2	28.1	1
371	Студия	9	2	28.1	1
372	Студия	9	2	28.1	1
373	Студия	9	2	29.1	1
374	Квартира	9	2	60.1	2
375	Квартира	9	2	79.7	3
376	Квартира	9	2	41.8	1
377	Квартира	10	2	41.3	1
378	Квартира	10	2	41.1	1
379	Квартира	10	2	64.7	2
380	Студия	10	2	28.1	1
381	Студия	10	2	28.1	1
382	Студия	10	2	28.1	1
383	Студия	10	2	28.1	1
384	Студия	10	2	29.1	1
385	Квартира	10	2	60.1	2
386	Квартира	10	2	79.7	3
387	Квартира	10	2	41.8	1
388	Квартира	11	2	41.3	1
389	Квартира	11	2	41.1	1
390	Квартира	11	2	64.7	2
391	Студия	11	2	28.1	1
392	Студия	11	2	28.1	1
393	Студия	11	2	28.1	1
394	Студия	11	2	28.1	1
395	Студия	11	2	29.1	1

396	Квартира	11	2	60.1	2
397	Квартира	11	2	79.7	3
398	Квартира	11	2	41.8	1
399	Квартира	12	2	41.3	1
400	Квартира	12	2	41.1	1
401	Квартира	12	2	64.7	2
402	Студия	12	2	28.1	1
403	Студия	12	2	28.1	1
404	Студия	12	2	28.1	1
405	Студия	12	2	28.1	1
406	Студия	12	2	29.1	1
407	Квартира	12	2	60.1	2
408	Квартира	12	2	79.7	3
409	Квартира	12	2	41.8	1
410	Квартира	13	2	41.3	1
411	Квартира	13	2	41.1	1
412	Квартира	13	2	64.7	2
413	Студия	13	2	28.1	1
414	Студия	13	2	28.1	1
415	Студия	13	2	28.1	1
416	Студия	13	2	28.1	1
417	Студия	13	2	29.1	1
418	Квартира	13	2	60.1	2
419	Квартира	13	2	79.7	3
420	Квартира	13	2	41.8	1
421	Квартира	14	2	41.3	1
422	Квартира	14	2	41.1	1
423	Квартира	14	2	64.7	2
424	Студия	14	2	28.1	1
425	Студия	14	2	28.1	1
426	Студия	14	2	28.1	1
427	Студия	14	2	28.1	1
428	Студия	14	2	29.1	1
429	Квартира	14	2	60.1	2
430	Квартира	14	2	79.7	3
431	Квартира	14	2	41.8	1
432	Квартира	15	2	41.3	1
433	Квартира	15	2	41.1	1
434	Квартира	15	2	64.7	2
435	Студия	15	2	28.1	1
436	Студия	15	2	28.1	1
437	Студия	15	2	28.1	1
438	Студия	15	2	28.1	1

439	Студия	15	2	29.1	1
440	Квартира	15	2	60.1	2
441	Квартира	15	2	79.7	3
442	Квартира	15	2	41.8	1
443	Квартира	16	2	39.8	1
444	Квартира	16	2	39.3	1
445	Квартира	16	2	62.1	2
446	Студия	16	2	26.7	1
447	Студия	16	2	26.7	1
448	Студия	16	2	26.7	1
449	Студия	16	2	26.7	1
450	Студия	16	2	27.7	1
451	Квартира	16	2	57.2	2
452	Квартира	16	2	76.8	3
453	Квартира	16	2	40	1
454	Квартира	17	2	39.8	1
455	Квартира	17	2	39.3	1
456	Квартира	17	2	62.1	2
457	Студия	17	2	26.7	1
458	Студия	17	2	26.7	1
459	Студия	17	2	26.7	1
460	Студия	17	2	26.7	1
461	Студия	17	2	27.7	1
462	Квартира	17	2	57.2	2
463	Квартира	17	2	76.8	3
464	Квартира	17	2	40	1
465	Квартира	18	2	39.8	1
466	Квартира	18	2	39.3	1
467	Квартира	18	2	62.1	2
468	Студия	18	2	26.7	1
469	Студия	18	2	26.7	1
470	Студия	18	2	26.7	1
471	Студия	18	2	26.7	1
472	Студия	18	2	27.7	1
473	Квартира	18	2	57.2	2
474	Квартира	18	2	76.8	3
475	Квартира	18	2	40	1
476	Квартира	19	2	39.8	1
477	Квартира	19	2	39.3	1
478	Квартира	19	2	62.1	2
479	Студия	19	2	26.7	1
480	Студия	19	2	26.7	1
481	Студия	19	2	26.7	1

482	Студия	19	2	26.7	1
483	Студия	19	2	27.7	1
484	Квартира	19	2	57.2	2
485	Квартира	19	2	76.8	3
486	Квартира	19	2	40	1
487	Квартира	20	2	39.8	1
488	Квартира	20	2	39.3	1
489	Квартира	20	2	62.1	2
490	Студия	20	2	26.7	1
491	Студия	20	2	26.7	1
492	Студия	20	2	26.7	1
493	Студия	20	2	26.7	1
494	Студия	20	2	27.7	1
495	Квартира	20	2	57.2	2
496	Квартира	20	2	76.8	3
497	Квартира	20	2	40	1
498	Квартира	21	2	39.8	1
499	Квартира	21	2	39.3	1
500	Квартира	21	2	62.1	2
501	Студия	21	2	26.7	1
502	Студия	21	2	26.7	1
503	Студия	21	2	26.7	1
504	Студия	21	2	26.7	1
505	Студия	21	2	27.7	1
506	Квартира	21	2	57.2	2
507	Квартира	21	2	76.8	3
508	Квартира	21	2	40	1
509	Квартира	22	2	39.8	1
510	Квартира	22	2	39.3	1
511	Квартира	22	2	62.1	2
512	Студия	22	2	26.7	1
513	Студия	22	2	26.7	1
514	Студия	22	2	26.7	1
515	Студия	22	2	26.7	1
516	Студия	22	2	27.7	1
517	Квартира	22	2	57.2	2
518	Квартира	22	2	76.8	3
519	Квартира	22	2	40	1
520	Квартира	23	2	39.8	1
521	Квартира	23	2	39.3	1
522	Квартира	23	2	62.1	2
523	Студия	23	2	26.7	1
524	Студия	23	2	26.7	1

525	Студия	23	2	26.7	1
526	Студия	23	2	26.7	1
527	Студия	23	2	27.7	1
528	Квартира	23	2	57.2	2
529	Квартира	23	2	76.8	3
530	Квартира	23	2	40	1
531	Квартира	24	2	39.8	1
532	Квартира	24	2	39.3	1
533	Квартира	24	2	62.1	2
534	Студия	24	2	26.7	1
535	Студия	24	2	26.7	1
536	Студия	24	2	26.7	1
537	Студия	24	2	26.7	1
538	Студия	24	2	27.7	1
539	Квартира	24	2	57.2	2
540	Квартира	24	2	76.8	3
541	Квартира	24	2	40	1
542	Квартира	25	2	39.8	1
543	Квартира	25	2	39.3	1
544	Квартира	25	2	62.1	2
545	Студия	25	2	26.7	1
546	Студия	25	2	26.7	1
547	Студия	25	2	26.7	1
548	Студия	25	2	26.7	1
549	Студия	25	2	27.7	1
550	Квартира	25	2	57.2	2
551	Квартира	25	2	76.8	3
552	Квартира	25	2	40	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
5	Нежилое помещение	1	1	248.6	Коммерческое помещение	248.6
6	Нежилое помещение	1	1	256.4	Коммерческое помещение	256.4
10	Нежилое помещение	-1	1	191.8	Коммерческое помещение	191.8
11	Нежилое помещение	-1	1	125.4	Коммерческое помещение	125.4
12	Нежилое помещение	-1	2	128.8	Коммерческое помещение	128.8
14	Нежилое помещение	1	2	251.8	Коммерческое помещение	251.8
15	Нежилое помещение	1	2	120.6	Коммерческое помещение	120.6
16	Нежилое помещение	1	2	132.7	Коммерческое помещение	132.7
18	Нежилое помещение	-1	2	151.6	Коммерческое помещение	151.6
19	Нежилое помещение	-1	2	75.8	Коммерческое помещение	75.8
20	Нежилое помещение	-1	2	148.5	Коммерческое помещение	148.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	К7		МОП	16.70
2	Тех. коридор для коммуникаций	К7		МОП	5.00
3	Кабельная, ГРЩ	К7		МОП	30.00
4	Кроссовая	К7		МОП	11.70
5	Водомерный узел, насосная станция хоз. питьевого назначения	К7		МОП	40.90
6	Насосная станция противопожарного назначения	К7		МОП	22.30
7	ИТП	К7		МОП	37.30
8	Тех. коридор для коммуникаций	К7		МОП	40.10
9	ИТП	К7		МОП	32.70
10	Коридор	К7		МОП	108.40
11	Помещение уборочного инвентаря	К7		МОП	4.40
12	Лестничная клетка	К7		МОП	12.50
13	Лестничная клетка	К7		МОП	13.90
14	Лестничная клетка	К7		МОП	16.30
15	Инж.-тех. пом. жилой части	К7		МОП	55.20
16	Коридор для коммуникаций	К7		МОП	105.00
17	Помещение уборочного инвентаря	К7		МОП	4.4
18	Лестничная клетка	К7		МОП	12.50
19	Лестничная клетка	К7		МОП	14.40
1	Лестничная клетка	К7		МОП	15.4
2	Лифтовой холл	К7		МОП	14.7
3	Тамбур	К7		МОП	14.3
4	Тамбур	К7		МОП	5.4
5	Лестничная клетка	К7		МОП	13.9
6	Лестничная клетка	К7		МОП	13.9
7	Лестничная клетка	К7		МОП	15.4
8	Тамбур	К7		МОП	13.4
9	Лифтовой холл	К7		МОП	14.7
10	Лестничная клетка	К7		МОП	13.9
11	Лестничная клетка	К7		МОП	13.9
1	Лестничная клетка	К7		МОП жилья	16.7
2	Лифтовой холл	К7		МОП жилья	14.7
3	Коридор	К7		МОП жилья	49.4
4	Лестничная клетка	К7		МОП жилья	16.3
5	Лифтовой холл	К7		МОП жилья	14.7
6	Коридор	К7		МОП жилья	49.4
1	Лестничная клетка	К7		МОП жилья	16.7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

5	Лифтовой холл	К7	МОП жилья	14.7
6	Коридор	К7	МОП жилья	49.4
1	Лестничная клетка	К7	МОП жилья	16.7
2	Лифтовой холл	К7	МОП жилья	14.7
3	Коридор	К7	МОП жилья	49.4
4	Лестничная клетка	К7	МОП жилья	16.3
5	Лифтовой холл	К7	МОП жилья	14.7
6	Коридор	К7	МОП жилья	49.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус 7 Секция 1	группа из 3-х лифтов г/п 1000кг,1000кг,450 кг, скоростью 1,6 м/с	вертикальный транспорт	
2	Корпус 7 секция 2	группа из 3-х лифтов г/п 1000кг,1000кг,450 кг, скоростью 1,6 м/с	вертикальный транспорт	
3	Подземная часть. Корпус 7 секция 1	водомерный узел, насосная станция хоз.питьевого назначения	водоснабжение	
4	Подземная часть. Корпус 7 секция 1	ИТП	теплоснабжение	
5	Подземная часть. Корпус 7 секция 1	ГРЩ	электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 740 610 500 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0000000:2757
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001850001868
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593

		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 552
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 22 274 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 779 590 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 025 320,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГОРГЕОТРЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723639761
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студио-АММ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840490000
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-005995-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-019478-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Светлый мир"В стремлении к свету"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-1490000-018547-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МОСГОССТРОЙНАДЗОР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-149000-018547-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МОСГОССТРОЙНАДЗОР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-053035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.08.2067
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 18.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0000000:2757
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18937,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: "Двор без машин", проезды пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не имеется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 5 детских игровых комплексов, площадка для игры в баскетбол и мини футбол, оборудование для катания на скейтборде и роликовых коньках, тренажеры, площадки для бега и ходьбы, гимнастические площадки, скамейки, диваны, теневые навесы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 4 контейнерные площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья разных видов(234), кустарники(1500). цветники(800)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7802ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 297 657 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7803 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 858 774 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-19-302-521(617334)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 539 834 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0692-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 463 057,35 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/19-339
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 241 755 126,46 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общественное учреждение		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская добровольная пожарная команда "Сигнал-01"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728400800		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 144		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	97	3
2	Квартира	2	1	60	2
3	Квартира	2	1	65.4	2
4	Квартира	2	1	65.4	2
5	Квартира	2	1	60	2
6	Квартира	2	1	97	3
7	Квартира	3	1	89.3	3
8	Квартира	3	1	60	2

9	Квартира	3	1	65.4	2
10	Квартира	3	1	65.4	2
11	Квартира	3	1	60	2
12	Квартира	3	1	89.3	3
13	Квартира	4	1	89.3	3
14	Квартира	4	1	60	2
15	Квартира	4	1	65.4	2
16	Квартира	4	1	65.4	2
17	Квартира	4	1	60	2
18	Квартира	4	1	89.3	3
19	Квартира	5	1	89.3	3
20	Квартира	5	1	60	2
21	Квартира	5	1	65.4	2
22	Квартира	5	1	65.4	2
23	Квартира	5	1	60	2
24	Квартира	5	1	89.3	3
25	Квартира	6	1	89.3	3
26	Квартира	6	1	60	2
27	Квартира	6	1	65.4	2
28	Квартира	6	1	65.4	2
29	Квартира	6	1	60	2
30	Квартира	6	1	89.3	3
31	Квартира	7	1	89.3	3
32	Квартира	7	1	60	2
33	Квартира	7	1	65.4	2
34	Квартира	7	1	65.4	2
35	Квартира	7	1	60	2
36	Квартира	7	1	89.3	3
37	Квартира	8	1	89.3	3
38	Квартира	8	1	60	2
39	Квартира	8	1	65.4	2
40	Квартира	8	1	65.4	2
41	Квартира	8	1	60	2
42	Квартира	8	1	89.3	3
43	Квартира	9	1	89.3	3
44	Квартира	9	1	60	2
45	Квартира	9	1	65.4	2
46	Квартира	9	1	65.4	2
47	Квартира	9	1	60	2
48	Квартира	9	1	89.3	3
49	Квартира	10	1	89.3	3
50	Квартира	10	1	60	2
51	Квартира	10	1	65.4	2

52	Квартира	10	1	65.4	2
53	Квартира	10	1	60	2
54	Квартира	10	1	89.3	3
55	Квартира	11	1	89.3	3
56	Квартира	11	1	60	2
57	Квартира	11	1	65.4	2
58	Квартира	11	1	65.4	2
59	Квартира	11	1	60	2
60	Квартира	11	1	89.3	3
61	Квартира	12	1	89.3	3
62	Квартира	12	1	60	2
63	Квартира	12	1	65.4	2
64	Квартира	12	1	65.4	2
65	Квартира	12	1	60	2
66	Квартира	12	1	89.3	3
67	Квартира	13	1	89.3	3
68	Квартира	13	1	60	2
69	Квартира	13	1	65.4	2
70	Квартира	13	1	65.4	2
71	Квартира	13	1	60	2
72	Квартира	13	1	89.3	3
73	Квартира	14	1	89.3	3
74	Квартира	14	1	60	2
75	Квартира	14	1	65.4	2
76	Квартира	14	1	65.4	2
77	Квартира	14	1	60	2
78	Квартира	14	1	89.3	3
79	Квартира	15	1	89.3	3
80	Квартира	15	1	60	2
81	Квартира	15	1	65.4	2
82	Квартира	15	1	65.4	2
83	Квартира	15	1	60	2
84	Квартира	15	1	89.3	3
85	Квартира	16	1	89.3	3
86	Квартира	16	1	60	2
87	Квартира	16	1	65.4	2
88	Квартира	16	1	65.4	2
89	Квартира	16	1	60	2
90	Квартира	16	1	89.3	3
91	Квартира	17	1	89.3	3
92	Квартира	17	1	60	2
93	Квартира	17	1	65.4	2
94	Квартира	17	1	65.4	2

95	Квартира	17	1	60	2
96	Квартира	17	1	89.3	3
97	Квартира	18	1	89.3	3
98	Квартира	18	1	60	2
99	Квартира	18	1	65.4	2
100	Квартира	18	1	65.4	2
101	Квартира	18	1	60	2
102	Квартира	18	1	89.3	3
103	Квартира	19	1	89.3	3
104	Квартира	19	1	60	2
105	Квартира	19	1	65.4	2
106	Квартира	19	1	65.4	2
107	Квартира	19	1	60	2
108	Квартира	19	1	89.3	3
109	Квартира	20	1	89.3	3
110	Квартира	20	1	60	2
111	Квартира	20	1	65.4	2
112	Квартира	20	1	65.4	2
113	Квартира	20	1	60	2
114	Квартира	20	1	89.3	3
115	Квартира	21	1	89.3	3
116	Квартира	21	1	60	2
117	Квартира	21	1	65.4	2
118	Квартира	21	1	65.4	2
119	Квартира	21	1	60	2
120	Квартира	21	1	89.3	3
121	Квартира	22	1	89.3	3
122	Квартира	22	1	60	2
123	Квартира	22	1	65.4	2
124	Квартира	22	1	65.4	2
125	Квартира	22	1	60	2
126	Квартира	22	1	89.3	3
127	Квартира	23	1	89.3	3
128	Квартира	23	1	60	2
129	Квартира	23	1	65.4	2
130	Квартира	23	1	65.4	2
131	Квартира	23	1	60	2
132	Квартира	23	1	89.3	3
133	Квартира	24	1	89.3	3
134	Квартира	24	1	60	2
135	Квартира	24	1	65.4	2
136	Квартира	24	1	65.4	2
137	Квартира	24	1	60	2

138	Квартира	24	1	89.3	3
139	Квартира	25	1	89.3	3
140	Квартира	25	1	60	2
141	Квартира	25	1	65.4	2
142	Квартира	25	1	65.4	2
143	Квартира	25	1	60	2
144	Квартира	25	1	89.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	-1	1	113.7	Коммерческое помещение	113.7
2	Нежилое помещение	-1	1	183.6	Коммерческое помещение	183.6
101	Нежилое помещение	1	1	108.2	Коммерческое помещение	108.2
102	Нежилое помещение	1	1	142.4	Коммерческое помещение	142.4
103	Нежилое помещение	1	1	160.6	Коммерческое помещение	160.6
104	Нежилое помещение	1	1	108.2	Коммерческое помещение	108.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение СС	К8	МОП	96.4
2	Водомерный узел с насосной	К8	МОП	46.8
3	ИТП	К8	МОП	51.9
4	Коридор	К8	МОП	70.8
5	ГРЩ+Кабельная	К8	МОП	36
6	Кроссовая	К8	МОП	6.8
7	Пом.уборочного инвентаря	К8	МОП	7
8	Лестничная клетка	К8	МОП	18
9	Лестничная клетка	К8	МОП	18
1	Лифтовой холл	К8	МОП	14.6
2	Лестничная клетка	К8	МОП	15.4
3	Лестничная клетка	К8	МОП	18
4	Лестничная клетка	К8	МОП	18
5	Тамбур	К8	МОП	8.8
6	Тамбур	К8	МОП	6.2
7	Пом.уборочного инвентаря	К8	МОП	4.1
8	Пом.уборочного инвентаря	К8	МОП	4.4
9	Пом.уборочного инвентаря	К8	МОП	4.4
10	Пом.уборочного инвентаря	К8	МОП	4.1
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8

[illegible]

[illegible]

3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8
2	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8
2	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8
2	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8
2	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8
2	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8
2	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
1	Лифтовой холл	К8	МОП жилья	13.8
2	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
3	Коридор	К8	МОП жилья	19.1
4	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8
5	Тамбур	К8	МОП жилья	5.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 8 секция 1	Группа из 3-х лифтов г/п 1000,1000,450 кг,скоростью 1,6 м/с	вертикальный транспорт
2	Корпус 8 секция 1	водомерный узел с насосной	водоснабжение
3	Корпус 8 секция 1	ИТП	теплоснабжение
4	Корпус 8 секция 1	ГРЩ+кабельная	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 195 529 870 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0000000:2757

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001850001868
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 144
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 321 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 361 235 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 025 320,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГОРГЕОТРЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723639761
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студио-АММ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840490000
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-005995-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-019478-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Светлый мир"В стремлении к свету"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-1490000-018547-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МОСГОССТРОЙНАДЗОР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-149000-018547-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МОСГОССТРОЙНАДЗОР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-053035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.08.2067
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 18.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:2757
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18937,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: "Двор без машин", проезды пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не имеется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 5 детских игровых комплексов, площадка для игры в баскетбол и мини футбол, оборудование для катания на скейтборде и роликовых коньках, тренажеры, площадки для бега и ходьбы, гимнастические площадки, скамейки, диваны, теневые навесы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 4 контейнерные площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья разных видов(234), кустарники(1500). цветники(800)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7802ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 297 657 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7803 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 858 774 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-19-302-521(617334)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 539 834 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0692-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 463 057,35 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/19-339
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 241 755 126,46 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общественное учреждение		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская добровольная пожарная команда "Сигнал-01"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728400800		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 552		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 10		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	42.3	1
2	Квартира	2	1	40.9	1
3	Квартира	2	1	42.2	1
4	Квартира	2	1	41.1	1
5	Студия	2	1	29.9	1
6	Студия	2	1	28.2	1
7	Студия	2	1	28.2	1
8	Студия	2	1	28.2	1

9	Студия	2	1	29.1	1
10	Квартира	2	1	56.6	2
11	Квартира	2	1	59.8	2
12	Квартира	2	1	40.1	1
13	Квартира	3	1	42.3	1
14	Квартира	3	1	40.9	1
15	Квартира	3	1	42.2	1
16	Квартира	3	1	41.1	1
17	Студия	3	1	29.9	1
18	Студия	3	1	28.2	1
19	Студия	3	1	28.2	1
20	Студия	3	1	28.2	1
21	Студия	3	1	29.1	1
22	Квартира	3	1	56.6	2
23	Квартира	3	1	59.8	2
24	Квартира	3	1	40.1	1
25	Квартира	4	1	42.3	1
26	Квартира	4	1	40.9	1
27	Квартира	4	1	42.2	1
28	Квартира	4	1	41.1	1
29	Студия	4	1	29.9	1
30	Студия	4	1	28.2	1
31	Студия	4	1	28.2	1
32	Студия	4	1	28.2	1
33	Студия	4	1	29.1	1
34	Квартира	4	1	56.6	2
35	Квартира	4	1	59.8	2
36	Квартира	4	1	40.1	1
37	Квартира	5	1	42.3	1
38	Квартира	5	1	40.9	1
39	Квартира	5	1	42.2	1
40	Квартира	5	1	41.1	1
41	Студия	5	1	29.9	1
42	Студия	5	1	28.2	1
43	Студия	5	1	28.2	1
44	Студия	5	1	28.2	1
45	Студия	5	1	29.1	1
46	Квартира	5	1	56.6	2
47	Квартира	5	1	59.8	2
48	Квартира	5	1	40.1	1
49	Квартира	6	1	42.3	1
50	Квартира	6	1	40.9	1
51	Квартира	6	1	42.2	1

52	Квартира	6	1	41.1	1
53	Студия	6	1	29.9	1
54	Студия	6	1	28.2	1
55	Студия	6	1	28.2	1
56	Студия	6	1	28.2	1
57	Студия	6	1	29.1	1
58	Квартира	6	1	56.6	2
59	Квартира	6	1	59.8	2
60	Квартира	6	1	40.1	1
61	Квартира	7	1	42.3	1
62	Квартира	7	1	40.9	1
63	Квартира	7	1	42.2	1
64	Квартира	7	1	41.1	1
65	Студия	7	1	29.9	1
66	Студия	7	1	28.2	1
67	Студия	7	1	28.2	1
68	Студия	7	1	28.2	1
69	Студия	7	1	29.1	1
70	Квартира	7	1	56.6	2
71	Квартира	7	1	59.8	2
72	Квартира	7	1	40.1	1
73	Квартира	8	1	42.3	1
74	Квартира	8	1	40.9	1
75	Квартира	8	1	42.2	1
76	Квартира	8	1	41.1	1
77	Студия	8	1	29.9	1
78	Студия	8	1	28.2	1
79	Студия	8	1	28.2	1
80	Студия	8	1	28.2	1
81	Студия	8	1	29.1	1
82	Квартира	8	1	56.6	2
83	Квартира	8	1	59.8	2
84	Квартира	8	1	40.1	1
85	Квартира	9	1	42.3	1
86	Квартира	9	1	40.9	1
87	Квартира	9	1	42.2	1
88	Квартира	9	1	41.1	1
89	Студия	9	1	29.9	1
90	Студия	9	1	28.2	1
91	Студия	9	1	28.2	1
92	Студия	9	1	28.2	1
93	Студия	9	1	29.1	1
94	Квартира	9	1	56.6	2

95	Квартира	9	1	59.8	2
96	Квартира	9	1	40.1	1
97	Квартира	10	1	42.3	1
98	Квартира	10	1	40.9	1
99	Квартира	10	1	42.2	1
100	Квартира	10	1	41.1	1
101	Студия	10	1	29.9	1
102	Студия	10	1	28.2	1
103	Студия	10	1	28.2	1
104	Студия	10	1	28.2	1
105	Студия	10	1	29.1	1
106	Квартира	10	1	62.4	2
107	Квартира	10	1	65	2
108	Квартира	10	1	40.1	1
109	Квартира	11	1	42.3	1
110	Квартира	11	1	40.9	1
111	Квартира	11	1	42.2	1
112	Квартира	11	1	41.1	1
113	Студия	11	1	29.9	1
114	Студия	11	1	28.2	1
115	Студия	11	1	28.2	1
116	Студия	11	1	28.2	1
117	Студия	11	1	29.1	1
118	Квартира	11	1	62.4	2
119	Квартира	11	1	65	2
120	Квартира	11	1	40.1	1
121	Квартира	12	1	42.3	1
122	Квартира	12	1	40.9	1
123	Квартира	12	1	42.2	1
124	Квартира	12	1	41.1	1
125	Студия	12	1	29.9	1
126	Студия	12	1	28.2	1
127	Студия	12	1	28.2	1
128	Студия	12	1	28.2	1
129	Студия	12	1	29.1	1
130	Квартира	12	1	62.4	2
131	Квартира	12	1	65	2
132	Квартира	12	1	40.1	1
133	Квартира	13	1	42.3	1
134	Квартира	13	1	40.9	1
135	Квартира	13	1	42.2	1
136	Квартира	13	1	41.1	1
137	Студия	13	1	29.9	1

138	Студия	13	1	28.2	1
139	Студия	13	1	28.2	1
140	Студия	13	1	28.2	1
141	Студия	13	1	29.1	1
142	Квартира	13	1	62.4	2
143	Квартира	13	1	65	2
144	Квартира	13	1	40.1	1
145	Квартира	14	1	42.3	1
146	Квартира	14	1	40.9	1
147	Квартира	14	1	42.2	1
148	Квартира	14	1	41.1	1
149	Студия	14	1	29.9	1
150	Студия	14	1	28.2	1
151	Студия	14	1	28.2	1
152	Студия	14	1	28.2	1
153	Студия	14	1	29.1	1
154	Квартира	14	1	62.4	2
155	Квартира	14	1	65	2
156	Квартира	14	1	40.1	1
157	Квартира	15	1	42.3	1
158	Квартира	15	1	40.9	1
159	Квартира	15	1	42.2	1
160	Квартира	15	1	41.1	1
161	Студия	15	1	29.9	1
162	Студия	15	1	28.2	1
163	Студия	15	1	28.2	1
164	Студия	15	1	28.2	1
165	Студия	15	1	29.1	1
166	Квартира	15	1	62.4	2
167	Квартира	15	1	65	2
168	Квартира	15	1	40.1	1
169	Квартира	16	1	40.5	1
170	Квартира	16	1	39.2	1
171	Квартира	16	1	40.6	1
172	Квартира	16	1	39.4	1
173	Студия	16	1	28.4	1
174	Студия	16	1	26.8	1
175	Студия	16	1	26.8	1
176	Студия	16	1	26.8	1
177	Студия	16	1	27.6	1
178	Квартира	16	1	62.4	2
179	Квартира	16	1	65	2
180	Квартира	16	1	40.1	1

181	Квартира	17	1	40.5	1
182	Квартира	17	1	39.2	1
183	Квартира	17	1	40.6	1
184	Квартира	17	1	39.4	1
185	Студия	17	1	28.4	1
186	Студия	17	1	26.8	1
187	Студия	17	1	26.8	1
188	Студия	17	1	26.8	1
189	Студия	17	1	27.6	1
190	Квартира	17	1	62.4	2
191	Квартира	17	1	65	2
192	Квартира	17	1	40.1	1
193	Квартира	18	1	40.5	1
194	Квартира	18	1	39.2	1
195	Квартира	18	1	40.6	1
196	Квартира	18	1	39.4	1
197	Студия	18	1	28.4	1
198	Студия	18	1	26.8	1
199	Студия	18	1	26.8	1
200	Студия	18	1	26.8	1
201	Студия	18	1	27.6	1
202	Квартира	18	1	62.4	2
203	Квартира	18	1	65	2
204	Квартира	18	1	40.1	1
205	Квартира	19	1	40.5	1
206	Квартира	19	1	39.2	1
207	Квартира	19	1	40.6	1
208	Квартира	19	1	39.4	1
209	Студия	19	1	28.4	1
210	Студия	19	1	26.8	1
211	Студия	19	1	26.8	1
212	Студия	19	1	26.8	1
213	Студия	19	1	27.6	1
214	Квартира	19	1	62.4	2
215	Квартира	19	1	65	2
216	Квартира	19	1	40.1	1
217	Квартира	20	1	40.5	1
218	Квартира	20	1	39.2	1
219	Квартира	20	1	40.6	1
220	Квартира	20	1	39.4	1
221	Студия	20	1	28.4	1
222	Студия	20	1	26.8	1
223	Студия	20	1	26.8	1

224	Студия	20	1	26.8	1
225	Студия	20	1	27.6	1
226	Квартира	20	1	62.4	2
227	Квартира	20	1	65	2
228	Квартира	20	1	40.1	1
229	Квартира	21	1	40.5	1
230	Квартира	21	1	39.2	1
231	Квартира	21	1	40.6	1
232	Квартира	21	1	39.4	1
233	Студия	21	1	28.4	1
234	Студия	21	1	26.8	1
235	Студия	21	1	26.8	1
236	Студия	21	1	26.8	1
237	Студия	21	1	27.6	1
238	Квартира	21	1	62.4	2
239	Квартира	21	1	65	2
240	Квартира	21	1	40.1	1
241	Квартира	22	1	40.5	1
242	Квартира	22	1	39.2	1
243	Квартира	22	1	40.6	1
244	Квартира	22	1	39.4	1
245	Студия	22	1	28.4	1
246	Студия	22	1	26.8	1
247	Студия	22	1	26.8	1
248	Студия	22	1	26.8	1
249	Студия	22	1	27.6	1
250	Квартира	22	1	62.4	2
251	Квартира	22	1	65	2
252	Квартира	22	1	40.1	1
253	Квартира	23	1	40.5	1
254	Квартира	23	1	39.2	1
255	Квартира	23	1	40.6	1
256	Квартира	23	1	39.4	1
257	Студия	23	1	28.4	1
258	Студия	23	1	26.8	1
259	Студия	23	1	26.8	1
260	Студия	23	1	26.8	1
261	Студия	23	1	27.6	1
262	Квартира	23	1	62.4	2
263	Квартира	23	1	65	2
264	Квартира	23	1	40.1	1
265	Квартира	24	1	40.5	1
266	Квартира	24	1	39.2	1

267	Квартира	24	1	40.6	1
268	Квартира	24	1	39.4	1
269	Студия	24	1	28.4	1
270	Студия	24	1	26.8	1
271	Студия	24	1	26.8	1
272	Студия	24	1	26.8	1
273	Студия	24	1	27.6	1
274	Квартира	24	1	62.4	2
275	Квартира	24	1	65	2
276	Квартира	24	1	40.1	1
277	Квартира	25	1	40.5	1
278	Квартира	25	1	39.2	1
279	Квартира	25	1	40.6	1
280	Квартира	25	1	39.4	1
281	Студия	25	1	28.4	1
282	Студия	25	1	26.8	1
283	Студия	25	1	26.8	1
284	Студия	25	1	26.8	1
285	Студия	25	1	27.6	1
286	Квартира	25	1	62.4	2
287	Квартира	25	1	65	2
288	Квартира	25	1	40.1	1
289	Квартира	2	2	41.5	1
290	Квартира	2	2	75.3	3
291	Квартира	2	2	60.2	2
292	Студия	2	2	29.4	1
293	Студия	2	2	28.1	1
294	Студия	2	2	28.1	1
295	Студия	2	2	28.1	1
296	Студия	2	2	28.7	1
297	Квартира	2	2	63.7	2
298	Квартира	2	2	41	1
299	Квартира	2	2	41	1
300	Квартира	3	2	41.5	1
301	Квартира	3	2	75.3	3
302	Квартира	3	2	60.2	2
303	Студия	3	2	29.4	1
304	Студия	3	2	28.1	1
305	Студия	3	2	28.1	1
306	Студия	3	2	28.1	1
307	Студия	3	2	28.7	1
308	Квартира	3	2	63.7	2
309	Квартира	3	2	41	1

310	Квартира	3	2	41	1
311	Квартира	4	2	41.5	1
312	Квартира	4	2	79.4	3
313	Квартира	4	2	60.2	2
314	Студия	4	2	29.4	1
315	Студия	4	2	28.1	1
316	Студия	4	2	28.1	1
317	Студия	4	2	28.1	1
318	Студия	4	2	28.7	1
319	Квартира	4	2	63.7	2
320	Квартира	4	2	41	1
321	Квартира	4	2	41	1
322	Квартира	5	2	41.5	1
323	Квартира	5	2	79.4	3
324	Квартира	5	2	60.2	2
325	Студия	5	2	29.4	1
326	Студия	5	2	28.1	1
327	Студия	5	2	28.1	1
328	Студия	5	2	28.1	1
329	Студия	5	2	28.7	1
330	Квартира	5	2	63.7	2
331	Квартира	5	2	41	1
332	Квартира	5	2	41	1
333	Квартира	6	2	41.5	1
334	Квартира	6	2	79.4	3
335	Квартира	6	2	60.2	2
336	Студия	6	2	29.4	1
337	Студия	6	2	28.1	1
338	Студия	6	2	28.1	1
339	Студия	6	2	28.1	1
340	Студия	6	2	28.7	1
341	Квартира	6	2	63.7	2
342	Квартира	6	2	41	1
343	Квартира	6	2	41	1
344	Квартира	7	2	41.5	1
345	Квартира	7	2	79.4	3
346	Квартира	7	2	60.2	2
347	Студия	7	2	29.4	1
348	Студия	7	2	28.1	1
349	Студия	7	2	28.1	1
350	Студия	7	2	28.1	1
351	Студия	7	2	28.7	1
352	Квартира	7	2	63.7	2

353	Квартира	7	2	41	1
354	Квартира	7	2	41	1
355	Квартира	8	2	41.5	1
356	Квартира	8	2	79.4	3
357	Квартира	8	2	60.2	2
358	Студия	8	2	29.4	1
359	Студия	8	2	28.1	1
360	Студия	8	2	28.1	1
361	Студия	8	2	28.1	1
362	Студия	8	2	28.7	1
363	Квартира	8	2	63.7	2
364	Квартира	8	2	41	1
365	Квартира	8	2	41	1
366	Квартира	9	2	41.5	1
367	Квартира	9	2	79.4	3
368	Квартира	9	2	60.2	2
369	Студия	9	2	29.4	1
370	Студия	9	2	28.1	1
371	Студия	9	2	28.1	1
372	Студия	9	2	28.1	1
373	Студия	9	2	28.7	1
374	Квартира	9	2	63.7	2
375	Квартира	9	2	41	1
376	Квартира	9	2	41	1
377	Квартира	10	2	41.5	1
378	Квартира	10	2	79.4	3
379	Квартира	10	2	60.2	2
380	Студия	10	2	29.4	1
381	Студия	10	2	28.1	1
382	Студия	10	2	28.1	1
383	Студия	10	2	28.1	1
384	Студия	10	2	28.7	1
385	Квартира	10	2	63.7	2
386	Квартира	10	2	41	1
387	Квартира	10	2	41	1
388	Квартира	11	2	41.5	1
389	Квартира	11	2	79.4	3
390	Квартира	11	2	60.2	2
391	Студия	11	2	29.4	1
392	Студия	11	2	28.1	1
393	Студия	11	2	28.1	1
394	Студия	11	2	28.1	1
395	Студия	11	2	28.7	1

396	Квартира	11	2	63.7	2
397	Квартира	11	2	41	1
398	Квартира	11	2	41	1
399	Квартира	12	2	41.5	1
400	Квартира	12	2	79.4	3
401	Квартира	12	2	60.2	2
402	Студия	12	2	29.4	1
403	Студия	12	2	28.1	1
404	Студия	12	2	28.1	1
405	Студия	12	2	28.1	1
406	Студия	12	2	28.7	1
407	Квартира	12	2	63.7	2
408	Квартира	12	2	41	1
409	Квартира	12	2	41	1
410	Квартира	13	2	41.5	1
411	Квартира	13	2	79.4	3
412	Квартира	13	2	60.2	2
413	Студия	13	2	29.4	1
414	Студия	13	2	28.1	1
415	Студия	13	2	28.1	1
416	Студия	13	2	28.1	1
417	Студия	13	2	28.7	1
418	Квартира	13	2	63.7	2
419	Квартира	13	2	41	1
420	Квартира	13	2	41	1
421	Квартира	14	2	41.5	1
422	Квартира	14	2	79.4	3
423	Квартира	14	2	60.2	2
424	Студия	14	2	29.4	1
425	Студия	14	2	28.1	1
426	Студия	14	2	28.1	1
427	Студия	14	2	28.1	1
428	Студия	14	2	28.7	1
429	Квартира	14	2	63.7	2
430	Квартира	14	2	41	1
431	Квартира	14	2	41	1
432	Квартира	15	2	41.5	1
433	Квартира	15	2	79.4	3
434	Квартира	15	2	60.2	2
435	Студия	15	2	29.4	1
436	Студия	15	2	28.1	1
437	Студия	15	2	28.1	1
438	Студия	15	2	28.1	1

439	Студия	15	2	28.7	1
440	Квартира	15	2	63.7	2
441	Квартира	15	2	41	1
442	Квартира	15	2	41	1
443	Квартира	16	2	39.8	1
444	Квартира	16	2	76.8	3
445	Квартира	16	2	57.1	2
446	Студия	16	2	27.9	1
447	Студия	16	2	26.6	1
448	Студия	16	2	26.6	1
449	Студия	16	2	26.6	1
450	Студия	16	2	27.2	1
451	Квартира	16	2	61.1	2
452	Квартира	16	2	39.3	1
453	Квартира	16	2	39.5	1
454	Квартира	17	2	39.8	1
455	Квартира	17	2	76.8	3
456	Квартира	17	2	57.1	2
457	Студия	17	2	27.9	1
458	Студия	17	2	26.6	1
459	Студия	17	2	26.6	1
460	Студия	17	2	26.6	1
461	Студия	17	2	27.2	1
462	Квартира	17	2	61.1	2
463	Квартира	17	2	39.3	1
464	Квартира	17	2	39.5	1
465	Квартира	18	2	39.8	1
466	Квартира	18	2	76.8	3
467	Квартира	18	2	57.1	2
468	Студия	18	2	27.9	1
469	Студия	18	2	26.6	1
470	Студия	18	2	26.6	1
471	Студия	18	2	26.6	1
472	Студия	18	2	27.2	1
473	Квартира	18	2	61.1	2
474	Квартира	18	2	39.3	1
475	Квартира	18	2	39.5	1
476	Квартира	19	2	39.8	1
477	Квартира	19	2	76.8	3
478	Квартира	19	2	57.1	2
479	Студия	19	2	27.9	1
480	Студия	19	2	26.6	1
481	Студия	19	2	26.6	1

482	Студия	19	2	26.6	1
483	Студия	19	2	27.2	1
484	Квартира	19	2	61.1	2
485	Квартира	19	2	39.3	1
486	Квартира	19	2	39.5	1
487	Квартира	20	2	39.8	1
488	Квартира	20	2	76.8	3
489	Квартира	20	2	57.1	2
490	Студия	20	2	27.9	1
491	Студия	20	2	26.6	1
492	Студия	20	2	26.6	1
493	Студия	20	2	26.6	1
494	Студия	20	2	27.2	1
495	Квартира	20	2	61.1	2
496	Квартира	20	2	39.3	1
497	Квартира	20	2	39.5	1
498	Квартира	21	2	39.8	1
499	Квартира	21	2	76.8	3
500	Квартира	21	2	57.1	2
501	Студия	21	2	27.9	1
502	Студия	21	2	26.6	1
503	Студия	21	2	26.6	1
504	Студия	21	2	26.6	1
505	Студия	21	2	27.2	1
506	Квартира	21	2	61.1	2
507	Квартира	21	2	39.3	1
508	Квартира	21	2	39.5	1
509	Квартира	22	2	39.8	1
510	Квартира	22	2	76.8	3
511	Квартира	22	2	57.1	2
512	Студия	22	2	27.9	1
513	Студия	22	2	26.6	1
514	Студия	22	2	26.6	1
515	Студия	22	2	26.6	1
516	Студия	22	2	27.2	1
517	Квартира	22	2	61.1	2
518	Квартира	22	2	39.3	1
519	Квартира	22	2	39.5	1
520	Квартира	23	2	39.8	1
521	Квартира	23	2	76.8	3
522	Квартира	23	2	57.1	2
523	Студия	23	2	27.9	1
524	Студия	23	2	26.6	1

525	Студия	23	2	26.6	1
526	Студия	23	2	26.6	1
527	Студия	23	2	27.2	1
528	Квартира	23	2	61.1	2
529	Квартира	23	2	39.3	1
530	Квартира	23	2	39.5	1
531	Квартира	24	2	39.8	1
532	Квартира	24	2	76.8	3
533	Квартира	24	2	57.1	2
534	Студия	24	2	27.9	1
535	Студия	24	2	26.6	1
536	Студия	24	2	26.6	1
537	Студия	24	2	26.6	1
538	Студия	24	2	27.2	1
539	Квартира	24	2	61.1	2
540	Квартира	24	2	39.3	1
541	Квартира	24	2	39.5	1
542	Квартира	25	2	39.8	1
543	Квартира	25	2	76.8	3
544	Квартира	25	2	57.1	2
545	Студия	25	2	27.9	1
546	Студия	25	2	26.6	1
547	Студия	25	2	26.6	1
548	Студия	25	2	26.6	1
549	Студия	25	2	27.2	1
550	Квартира	25	2	61.1	2
551	Квартира	25	2	39.3	1
552	Квартира	25	2	39.5	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
10	Нежилое помещение	-1	1	78	Коммерческое помещение	78
11	Нежилое помещение	-1	1	145.6	Коммерческое помещение	145.6
12	Нежилое помещение	-1	1	84.7	Коммерческое помещение	84.7
105	Нежилое помещение	1	1	100.5	Коммерческое помещение	100.5
106	Нежилое помещение	1	1	104.4	Коммерческое помещение	104.4
107	Нежилое помещение	1	1	158.2	Коммерческое помещение	158.2
108	Нежилое помещение	1	1	85.4	Коммерческое помещение	85.4
115	Нежилое помещение	1	2	69.5	Коммерческое помещение	69.5
116	Нежилое помещение	1	2	137.1	Коммерческое помещение	137.1
117	Нежилое помещение	1	2	88.3	Коммерческое помещение	88.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	К9	МОП	16.90
2	Тех. Коридор	К9	МОП	5.10
3	Кабельная, ГРЩ	К9	МОП	30.40
4	Кроссовая	К9	МОП	11.80
5	ИТП	К9	МОП	37.20
6	Насосная станция	К9	МОП	22.40
7	Водомерный узел	К9	МОП	32.80
8	Тех. коридор для коммуникаций	К9	МОП	40.10
9	ИТП	К9	МОП	39.10
10	Лестничная клетка	К9	МОП	12.5
11	Лестничная клетка	К9	МОП	14
12	Пом.уборочного инвентаря	К9	МОП	4.4
13	Коридор	К9	МОП	12.50
14	Лестничная клетка	К9	МОП	16.4
15	Тех.коридор	К9	МОП	166.7
16	ИТП	К9	МОП	55.2
17	Насосная станция	К9	МОП	22.4
1	Лестничная клетка	К9	МОП	8.1
2	Лифтовой холл	К9	МОП	14.7
3	Тамбур	К9	МОП	13.7
4	Тамбур	К9	МОП	5.4
5	Лестничная клетка	К9	МОП	13.7
6	Лестничная клетка	К9	МОП	12.5
7	Лестничная клетка	К9	МОП	7.9
8	Тамбур	К9	МОП	13.4
9	Лифтовой холл	К9	МОП	14.7
10	Выход из подвала	К9	МОП	5.1
12	Тамбур	К9	МОП	9.7
1	Лестничная клетка	К9	МОП жилья	16.7
2	Лифтовой холл	К9	МОП жилья	14.7
3	Коридор	К9	МОП жилья	49.4
4	Лестничная клетка	К9	МОП жилья	16.3
5	Лифтовой холл	К9	МОП жилья	14.7
6	Коридор	К9	МОП жилья	49.4
1	Лестничная клетка	К9	МОП жилья	16.7
2	Лифтовой холл	К9	МОП жилья	14.7
3	Коридор	К9	МОП жилья	49.4

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1	Лестничная клетка	К9	МОП жилья	16.7
2	Лифтовой холл	К9	МОП жилья	14.7
3	Коридор	К9	МОП жилья	49.4
4	Лестничная клетка	К9	МОП жилья	16.3
5	Лифтовой холл	К9	МОП жилья	14.7
6	Коридор	К9	МОП жилья	49.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус 9 Секция 1	группа из 3-х лифтов г/п 1000кг,1000кг,450 кг, скоростью 1,6 м/с	вертикальной транспорт	
2	Корпус 9 секция 2	группа из 3-х лифтов г/п 1000кг,1000кг,450 кг, скоростью 1,6 м/с	вертикальной транспорт	
3	Подземная часть. Корпус 9 секция 1	водомерный узел, насосная станция хоз.питьевого назначения	водоснабжение	
4	Подземная часть. Корпус 9 секция 1	ИТП	теплоснабжение	
5	Подземная часть. Корпус 9 секция 1	ГРЩ+кабельная	электроснабжение	
6	Подземная часть. Корпус 9 секция 1	насосная станция противопожарного назначения	водоснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 490 598 320 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0000000:2757
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001850001868
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593

		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 552
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 22 280 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 779 800 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 025 320,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дошкольная образовательная организация на 175 мест общей площадью 4321,00 кв.м.- является встроенно-пристроенным к Корпусу №9 объектом капитального строительства, который входит в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.08.2020	Раздел 3. «Архитектурные решения»	Внесены уточнения в планировочные решения этажа 1 и этажа -1, корпуса 7
2	04.08.2020	Раздел 3. «Архитектурные решения»	Внесены уточнения в планировочные решения этажа 1 и этажа -1, корпуса 8
3	04.08.2020	Раздел 3. «Архитектурные решения»	Внесены уточнения в планировочные решения этажа 1 и этажа -1, корпуса 9

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 371705660735501683880149232584956743467

Владелец: АО "СЗ "ЭВЕРЕСТ", Большаков Андрей Сергеевич,
Москва

Действителен: с 05.08.2020 по 05.08.2021