

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК НОВАТОР"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278204857		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	450076, Башкортостан Респ, Уфа г, Пушкина ул, д. № 33, корп. 2, пом. 18				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 461	11 715	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7	100	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 468	11 816	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	366 459	365 146	49 585
	в том числе:				
	Незавершенное строительство МЖД	1211	366 459	365 146	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 381	2 381	1 917
	Дебиторская задолженность	1230	69 468	69 095	3 325
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	164	60	66
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	438 472	436 682	54 893
	БАЛАНС	1600	449 940	448 498	54 893

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 302	47 562	(1 316)
	Итого по разделу III	1300	48 312	47 572	(1 306)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	23 871	23 659	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	23 871	23 659	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	175	53 391
	Кредиторская задолженность	1520	377 755	377 086	2 808
	в том числе:				
	перед подрядчиками (поставщиками) по строительству МЖД	1521	1 940	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	7	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	377 757	377 268	56 199
	БАЛАНС	1700	449 940	448 498	54 893



Руководитель

Грушина Галина Геннадьевна
(подпись)

Грушина Галина
Геннадьевна
(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК НОВАТОР"	ИНН	0278204857		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	762	70 740
	Себестоимость продаж	2120	(751)	(66 372)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11	4 368
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(773)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11	3 595
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	991	-
	Проценты к уплате	2330	(37)	(87)
	Прочие доходы	2340	-	49 295
	Прочие расходы	2350	(18)	(2 855)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	947	49 948
	Налог на прибыль	2410	(190)	(688)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(96)	(345)
	отложенный налог на прибыль	2412	(94)	(343)
	Прочее	2460	(17)	(80)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	740	49 180

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	740	49 180
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Грушина
(подпись)

Грушина Галина
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.