

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК НОВАТОР"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278204857		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	450076, Башкортостан Респ, Уфа г, Пушкина ул, д. № 33, корп. 2, пом. 18				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 588	11 715	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	54	100	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 642	11 816	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	365 790	365 146	49 585
	в том числе:				
	Незавершенное строительство МЖД		365 790	365 146	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 381	2 381	1 917
	Дебиторская задолженность	1230	69 519	69 095	3 325
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	60	66
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	437 693	436 682	54 893
	БАЛАНС	1600	449 335	448 498	54 893

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	47 933	47 562	(1 316)
	Итого по разделу III	1300	47 943	47 572	(1 306)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	23 677	23 659	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	23 677	23 659	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	175	175	53 391
	Кредиторская задолженность	1520	377 529	377 086	2 808
	в том числе: задолженность перед подрядчиками (поставщиками) по строительству МЖД		1 760	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	12	7	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	377 715	377 268	56 199
	БАЛАНС	1700	449 335	448 498	54 893



Руководитель

Грушина Галина Геннадьевна
(подпись)

Грушина Галина
Геннадьевна
(расшифровка подписи)

21 мая 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК НОВАТОР"	ИНН	0278204857		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	417	-
	Себестоимость продаж	2120	(413)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(318)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4	(318)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	496	-
	Проценты к уплате	2330	(19)	(55)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(10)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	471	(376)
	Налог на прибыль	2410	(94)	75
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(48)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(46)	75
	Прочее	2460	(5)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	372	(301)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	372	(301)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Грушина Галина

Геннадьевна

(расшифровка подписи)

21 мая 2020 г.