

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001143 от 14.04.2020

"Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа. Литеры 1,2,3,4,5"

Дата первичного размещения: 26.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Урбаника"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Урбаника"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьской Революции
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27Б
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)222-01-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@1trest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.1trest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шайхиева
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Айратовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик "Урбаника"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0274945188
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1190280020369
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шайхиева
	3.3.2	Имя: Ирина

	3.3.3	Отчество (при наличии): Айратовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шайхиева
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Айратовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 170-264-850 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027317884227
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель организации с долей 100%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 865,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство и ввод объектов в эксплуатацию будет осуществляться поэтапно

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Губайдуллина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Литер 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа РБ. Литеры 1,2,3,4,5"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 021,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Губайдуллина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Литер 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа РБ. Литеры 1,2,3,4,5"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 670,97 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Губайдуллина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Литер 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа РБ. Литеры 1,2,3,4,5"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 002,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Губайдуллина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Литер 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа РБ. Литеры 1,2,3,4,5"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 936,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Губайдуллина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Литер 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа РБ. Литеры 1,2,3,4,5"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 193,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18258,30 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2649,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20907,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14837,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3444,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18281,80 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20118,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4349,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24467,94 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15635,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2572,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18207,90 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12260,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1840,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14100,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0136-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0255-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 02-2-1-3-0136-18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0274140850
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Урбаника"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1232Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010701:512
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22362,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевых - 9 шт, в том числе - 1 шт. для МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 10 м. от здания - детская площадка, качели, горки, игровой комплекс, площадка для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 20-25 м. от здания размещены 2 шт. контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 10.09.2019 г. № 1473-05, срок действия 2 года, выданы Муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 908 043,95 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 908 043,95 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-19-32146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 395 260,3 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-01361-05-01- Солнеч			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 645 254,08 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 333		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 404		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 55		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 349		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	45.1	1
2	жилое помещение	1	1	49.4	1
3	жилое помещение	1	1	77.4	3
4	жилое помещение	1	1	34.6	1
5	жилое помещение	1	1	39.3	1
6	жилое помещение	1	1	38.8	1
7	жилое помещение	1	1	51.7	2
8	жилое помещение	1	1	51.9	1
9	жилое помещение	1	1	53.1	2
10	жилое помещение	1	1	53	1
11	жилое помещение	1	1	56.7	1

12	жилое помещение	1	1	44.1	1
13	жилое помещение	2	1	37.5	1
14	жилое помещение	2	1	39.6	1
15	жилое помещение	2	1	65.8	3
16	жилое помещение	2	1	29.6	1
17	жилое помещение	2	1	35.6	1
18	жилое помещение	2	1	29	1
19	жилое помещение	2	1	39.1	2
20	жилое помещение	2	1	39.7	2
21	жилое помещение	2	1	43.4	2
22	жилое помещение	2	1	45.7	1
23	жилое помещение	2	1	49.9	1
24	жилое помещение	2	1	53.9	2
25	жилое помещение	2	1	42.3	1
26	жилое помещение	3	1	32	1
27	жилое помещение	3	1	39.1	1
28	жилое помещение	3	1	30.5	1
29	жилое помещение	3	1	42.1	2
30	жилое помещение	3	1	43.8	2
31	жилое помещение	3	1	45.4	2
32	жилое помещение	3	1	48.7	1
33	жилое помещение	3	1	55.8	1
34	жилое помещение	3	1	55.9	2
35	жилое помещение	3	1	31.7	1
36	жилое помещение	3	1	34	1
37	жилое помещение	3	1	43.4	1
38	жилое помещение	3	1	41.7	1
39	жилое помещение	3	1	71.7	3
40	жилое помещение	4	1	34.3	1
41	жилое помещение	4	1	43	2
42	жилое помещение	4	1	32.1	1
43	жилое помещение	4	1	49.2	2
44	жилое помещение	4	1	45.7	2
45	жилое помещение	4	1	47.2	2
46	жилое помещение	4	1	49.9	2
47	жилое помещение	4	1	56	2
48	жилое помещение	4	1	58.7	2
49	жилое помещение	4	1	35.1	1
50	жилое помещение	4	1	37.1	1
51	жилое помещение	4	1	45.2	1
52	жилое помещение	4	1	43.5	1
53	жилое помещение	4	1	77.8	3
54	жилое помещение	5	1	35.8	1

55	жилое помещение	5	1	45.9	2
56	жилое помещение	5	1	32.7	1
57	жилое помещение	5	1	32.1	1
58	жилое помещение	5	1	32.6	1
59	жилое помещение	5	1	49.4	2
60	жилое помещение	5	1	49.2	2
61	жилое помещение	5	1	52.7	2
62	жилое помещение	5	1	58.3	2
63	жилое помещение	5	1	61	2
64	жилое помещение	5	1	36.5	1
65	жилое помещение	5	1	38.6	1
66	жилое помещение	5	1	43.4	1
67	жилое помещение	5	1	45.6	1
68	жилое помещение	5	1	85	3
69	жилое помещение	6	1	94.9	4
70	жилое помещение	6	1	34.1	1
71	жилое помещение	6	1	33.7	1
72	жилое помещение	6	1	36.6	1
73	жилое помещение	6	1	68.1	3
74	жилое помещение	6	1	35.4	1
75	жилое помещение	6	1	57.6	2
76	жилое помещение	6	1	64.2	2
77	жилое помещение	6	1	63.2	2
78	жилое помещение	6	1	38.4	1
79	жилое помещение	6	1	43.2	1
80	жилое помещение	6	1	49.1	2
81	жилое помещение	6	1	62.6	2
82	жилое помещение	6	1	71.2	2
83	жилое помещение	7	1	94.9	4
84	жилое помещение	7	1	34.1	1
85	жилое помещение	7	1	33.7	1
86	жилое помещение	7	1	36.6	1
87	жилое помещение	7	1	68.1	3
88	жилое помещение	7	1	35.4	1
89	жилое помещение	7	1	57.6	2
90	жилое помещение	7	1	64.2	2
91	жилое помещение	7	1	63.2	2
92	жилое помещение	7	1	38.4	1
93	жилое помещение	7	1	43.2	1
94	жилое помещение	7	1	49.1	2
95	жилое помещение	7	1	62.6	2
96	жилое помещение	7	1	71.2	2
97	жилое помещение	8	1	94.9	4

98	жилое помещение	8	1	34.1	1
99	жилое помещение	8	1	33.7	1
100	жилое помещение	8	1	36.6	1
101	жилое помещение	8	1	68.1	3
102	жилое помещение	8	1	35.4	1
103	жилое помещение	8	1	57.6	2
104	жилое помещение	8	1	64.2	2
105	жилое помещение	8	1	63.2	2
106	жилое помещение	8	1	38.4	1
107	жилое помещение	8	1	43.2	1
108	жилое помещение	8	1	49.1	2
109	жилое помещение	8	1	62.6	2
110	жилое помещение	8	1	71.2	2
111	жилое помещение	9	1	94.9	4
112	жилое помещение	9	1	34.1	1
113	жилое помещение	9	1	33.7	1
114	жилое помещение	9	1	36.6	1
115	жилое помещение	9	1	68.1	3
116	жилое помещение	9	1	35.4	1
117	жилое помещение	9	1	57.6	2
118	жилое помещение	9	1	64.2	2
119	жилое помещение	9	1	63.2	2
120	жилое помещение	9	1	38.4	1
121	жилое помещение	9	1	43.2	1
122	жилое помещение	9	1	49.1	2
123	жилое помещение	9	1	62.6	2
124	жилое помещение	9	1	71.2	2
125	жилое помещение	10	1	94.9	4
126	жилое помещение	10	1	34.1	1
127	жилое помещение	10	1	33.7	1
128	жилое помещение	10	1	36.6	1
129	жилое помещение	10	1	68.1	3
130	жилое помещение	10	1	35.4	1
131	жилое помещение	10	1	57.6	2
132	жилое помещение	10	1	64.2	2
133	жилое помещение	10	1	63.2	2
134	жилое помещение	10	1	38.4	1
135	жилое помещение	10	1	43.2	1
136	жилое помещение	10	1	49.1	2
137	жилое помещение	10	1	62.6	2
138	жилое помещение	10	1	71.2	2
139	жилое помещение	11	1	94.9	4
140	жилое помещение	11	1	34.1	1

141	жилое помещение	11	1	33.7	1
142	жилое помещение	11	1	36.6	1
143	жилое помещение	11	1	68.1	3
144	жилое помещение	11	1	35.4	1
145	жилое помещение	11	1	57.6	2
146	жилое помещение	11	1	64.2	2
147	жилое помещение	11	1	63.2	2
148	жилое помещение	11	1	38.4	1
149	жилое помещение	11	1	43.2	1
150	жилое помещение	11	1	49.1	2
151	жилое помещение	11	1	62.6	2
152	жилое помещение	11	1	71.2	2
153	жилое помещение	12	1	94.9	4
154	жилое помещение	12	1	34.1	1
155	жилое помещение	12	1	33.7	1
156	жилое помещение	12	1	36.6	1
157	жилое помещение	12	1	68.1	3
158	жилое помещение	12	1	35.4	1
159	жилое помещение	12	1	57.6	2
160	жилое помещение	12	1	64.2	2
161	жилое помещение	12	1	63.2	2
162	жилое помещение	12	1	38.4	1
163	жилое помещение	12	1	43.2	1
164	жилое помещение	12	1	49.1	2
165	жилое помещение	12	1	62.6	2
166	жилое помещение	12	1	71.2	2
167	жилое помещение	13	1	94.9	4
168	жилое помещение	13	1	34.1	1
169	жилое помещение	13	1	33.7	1
170	жилое помещение	13	1	36.6	1
171	жилое помещение	13	1	68.1	3
172	жилое помещение	13	1	35.4	1
173	жилое помещение	13	1	57.6	2
174	жилое помещение	13	1	64.2	2
175	жилое помещение	13	1	63.2	2
176	жилое помещение	13	1	38.4	1
177	жилое помещение	13	1	43.2	1
178	жилое помещение	13	1	49.1	2
179	жилое помещение	13	1	62.6	2
180	жилое помещение	13	1	71.2	2
181	жилое помещение	14	1	94.9	4
182	жилое помещение	14	1	34.1	1
183	жилое помещение	14	1	33.7	1

184	жилое помещение	14	1	36.6	1
185	жилое помещение	14	1	68.1	3
186	жилое помещение	14	1	35.4	1
187	жилое помещение	14	1	57.6	2
188	жилое помещение	14	1	64.2	2
189	жилое помещение	14	1	63.2	2
190	жилое помещение	14	1	38.4	1
191	жилое помещение	14	1	43.2	1
192	жилое помещение	14	1	49.1	2
193	жилое помещение	14	1	62.6	2
194	жилое помещение	14	1	71.2	2
195	жилое помещение	15	1	94.9	4
196	жилое помещение	15	1	34.1	1
197	жилое помещение	15	1	33.7	1
198	жилое помещение	15	1	36.6	1
199	жилое помещение	15	1	68.1	3
200	жилое помещение	15	1	35.4	1
201	жилое помещение	15	1	57.6	2
202	жилое помещение	15	1	64.2	2
203	жилое помещение	15	1	63.2	2
204	жилое помещение	15	1	38.4	1
205	жилое помещение	15	1	43.2	1
206	жилое помещение	15	1	49.1	2
207	жилое помещение	15	1	62.6	2
208	жилое помещение	15	1	71.2	2
209	жилое помещение	16	1	94.9	4
210	жилое помещение	16	1	34.1	1
211	жилое помещение	16	1	33.7	1
212	жилое помещение	16	1	36.6	1
213	жилое помещение	16	1	68.1	3
214	жилое помещение	16	1	35.4	1
215	жилое помещение	16	1	57.6	2
216	жилое помещение	16	1	64.2	2
217	жилое помещение	16	1	63.2	2
218	жилое помещение	16	1	38.4	1
219	жилое помещение	16	1	43.2	1
220	жилое помещение	16	1	49.1	2
221	жилое помещение	16	1	62.6	2
222	жилое помещение	16	1	71.2	2
223	жилое помещение	17	1	94.9	4
224	жилое помещение	17	1	34.1	1
225	жилое помещение	17	1	33.7	1
226	жилое помещение	17	1	36.6	1

227	жилое помещение	17	1	68.1	3
228	жилое помещение	17	1	35.4	1
229	жилое помещение	17	1	57.6	2
230	жилое помещение	17	1	64.2	2
231	жилое помещение	17	1	63.2	2
232	жилое помещение	17	1	38.4	1
233	жилое помещение	17	1	43.2	1
234	жилое помещение	17	1	49.1	2
235	жилое помещение	17	1	62.6	2
236	жилое помещение	17	1	71.2	2
237	жилое помещение	18	1	94.9	4
238	жилое помещение	18	1	34.1	1
239	жилое помещение	18	1	33.7	1
240	жилое помещение	18	1	36.6	1
241	жилое помещение	18	1	68.1	3
242	жилое помещение	18	1	35.4	1
243	жилое помещение	18	1	57.6	2
244	жилое помещение	18	1	64.2	2
245	жилое помещение	18	1	63.2	2
246	жилое помещение	18	1	38.4	1
247	жилое помещение	18	1	43.2	1
248	жилое помещение	18	1	49.1	2
249	жилое помещение	18	1	62.6	2
250	жилое помещение	18	1	71.2	2
251	жилое помещение	19	1	94.9	4
252	жилое помещение	19	1	34.1	1
253	жилое помещение	19	1	33.7	1
254	жилое помещение	19	1	36.6	1
255	жилое помещение	19	1	68.1	3
256	жилое помещение	19	1	35.4	1
257	жилое помещение	19	1	57.6	2
258	жилое помещение	19	1	64.2	2
259	жилое помещение	19	1	63.2	2
260	жилое помещение	19	1	38.4	1
261	жилое помещение	19	1	43.2	1
262	жилое помещение	19	1	49.1	2
263	жилое помещение	19	1	62.6	2
264	жилое помещение	19	1	71.2	2
265	жилое помещение	20	1	94.9	4
266	жилое помещение	20	1	34.1	1
267	жилое помещение	20	1	33.7	1
268	жилое помещение	20	1	36.6	1
269	жилое помещение	20	1	68.1	3

270	жилое помещение	20	1	35.4	1
271	жилое помещение	20	1	57.6	2
272	жилое помещение	20	1	64.2	2
273	жилое помещение	20	1	63.2	2
274	жилое помещение	20	1	38.4	1
275	жилое помещение	20	1	43.2	1
276	жилое помещение	20	1	49.1	2
277	жилое помещение	20	1	62.6	2
278	жилое помещение	20	1	71.2	2
279	жилое помещение	21	1	68.1	3
280	жилое помещение	21	1	95.3	4
281	жилое помещение	21	1	64.2	2
282	жилое помещение	21	1	63.2	2
283	жилое помещение	21	1	58.4	2
284	жилое помещение	22	1	68.1	3
285	жилое помещение	22	1	95.3	4
286	жилое помещение	22	1	65.9	2
287	жилое помещение	22	1	63.2	2
288	жилое помещение	22	1	58.4	2
289	жилое помещение	23	1	68.1	3
290	жилое помещение	23	1	95.3	4
291	жилое помещение	23	1	65.9	2
292	жилое помещение	23	1	63.2	2
293	жилое помещение	23	1	58.4	2
294	жилое помещение	24	1	68.1	3
295	жилое помещение	24	1	95.3	4
296	жилое помещение	24	1	65.9	2
297	жилое помещение	24	1	63.2	2
298	жилое помещение	24	1	58.4	2
299	жилое помещение	25	1	68.1	3
300	жилое помещение	25	1	95.3	4
301	жилое помещение	25	1	65.9	2
302	жилое помещение	25	1	63.2	2
303	жилое помещение	25	1	58.4	2
304	жилое помещение	26	1	68.1	3
305	жилое помещение	26	1	95.3	4
306	жилое помещение	26	1	65.9	2
307	жилое помещение	26	1	63.2	2
308	жилое помещение	26	1	58.4	2
309	жилое помещение	27	1	68.1	3
310	жилое помещение	27	1	95.3	4
311	жилое помещение	27	1	65.9	2
312	жилое помещение	27	1	63.2	2

313	жилое помещение	27	1	58.4	2
314	жилое помещение	28	1	68.1	3
315	жилое помещение	28	1	95.3	4
316	жилое помещение	28	1	65.9	2
317	жилое помещение	28	1	63.2	2
318	жилое помещение	28	1	58.4	2
319	жилое помещение	29	1	68.1	3
320	жилое помещение	29	1	95.3	4
321	жилое помещение	29	1	65.9	2
322	жилое помещение	29	1	63.2	2
323	жилое помещение	29	1	58.4	2
324	жилое помещение	30	1	68.1	3
325	жилое помещение	30	1	95.3	4
326	жилое помещение	30	1	65.9	2
327	жилое помещение	30	1	63.2	2
328	жилое помещение	30	1	58.4	2
329	жилое помещение	31	1	68.1	3
330	жилое помещение	31	1	95.3	4
331	жилое помещение	31	1	65.9	2
332	жилое помещение	31	1	63.2	2
333	жилое помещение	31	1	58.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 1	Нежилое помещение	"-3.000"	1	45.9	Рабочее помещение	41.2
					С/у	4.7
Офис 2	Нежилое помещение	"-3.000"	1	39.9	Рабочее помещение	32.3
					подсобное помещение	3.1
					С/у	4.5
Офис 3	Нежилое помещение	"-3.000"	1	35.7	Рабочее помещение	32.5
					С/у	3.2
Офис 4	Нежилое помещение	"-3.000"	1	42	Рабочее помещение	38.5
					С/у	3.5
Офис 5	Нежилое помещение	"-3.000"	1	39.5	Рабочее помещение	36
					С/у	3.5
Офис 6	Нежилое помещение	"-3.000"	1	29.5	Рабочее помещение	24.6
					С/у	4.9
Офис 7	Нежилое помещение	"-3.000"	1	45.4	рабочее помещение	39
					подсобное помещение	3.3
					с/у	3.1
Кладовая Б.1	Нежилое помещение	1	1	3.1		
Кладовая Б.2	Нежилое помещение	1	1	3		

Кладовая Б.3	Нежилое помещение	1	1	3		
Кладовая Б.4	Нежилое помещение	1	1	3.4		
Кладовая Б.5	Нежилое помещение	1	1	3.1		
Кладовая Б.6	Нежилое помещение	1	1	3		
Кладовая Б.7	Нежилое помещение	1	1	3		
Кладовая Б.8	Нежилое помещение	1	1	3.4		
Кладовая Б.9	Нежилое помещение	1	1	3.4		
Кладовая Б.10	Нежилое помещение	1	1	4		
Кладовая Б.11	Нежилое помещение	1	1	4.6		
Кладовая Б.12	Нежилое помещение	1	1	3.4		
Кладовая Б.13	Нежилое помещение	1	1	4		
Кладовая Б.14	Нежилое помещение	1	1	4.6		
Кладовая № 1	Нежилое помещение	2	1	3.2		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	2	1	3.2		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	2	1	3.3		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	2	1	3.2		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	2	1	3.2		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	2	1	3.2		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	2	1	4.5		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	2	1	4.5		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	2	1	4.5		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	2	1	4.5		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	2	1	3.9		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	3	1	3.2		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	3	1	3.2		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	3	1	3.3		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	3	1	3.2		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	3	1	3.2		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	3	1	3.2		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	3	1	5		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	3	1	5		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	3	1	4.3		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	3	1	4.3		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	3	1	4.6		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	3	1	4.6		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	4	1	3.2		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	4	1	3.2		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	4	1	3.2		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	4	1	3.2		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	4	1	3.2		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	4	1	3.2		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	4	1	4.1		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	4	1	4.1		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

М/место М49	Нежилое помещение	-5.8	1	16.3		
М/место М50	Нежилое помещение	-5.8	1	16.3		
М/место М51	Нежилое помещение	-5.8	1	16.3		
М/место М52	Нежилое помещение	-5.8	1	16.3		
М/место М53	Нежилое помещение	-5.8	1	24.9		
М/место М54	Нежилое помещение	-5.8	1	17.1		
М/место М55	Нежилое помещение	-5.8	1	15.8		
крышная котельная	Нежилое помещение	кровля	1	45.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	МОП паркинга на (- 5,80)	Техническое	9.1
2	венткамера	МОП паркинга на (-5,800)	Техническое	15.3
3	венткамера	МОП паркинга на (-5,800)	Техническое	11.7
4	проезд паркинга	МОП паркинга на (-5,80)	Общественное	981.7
5	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Общественное	18.1
6	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Общественное	4.3
7	Техническое помещение	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Техническое	370.2
8	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Общественное	15.3
9	ИТП	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Техническое	66.2
10	Коридор	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Общественное	10.1
11	Насосная АТП	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Техническое	46.3
12	Насосная хоз-питьевая	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Техническое	37.3
13	Помещение водомерного узла	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Общественное	8.6
14	Помещение сетей связи	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Техническое	7.8
15	Узел управления	МОП Жилая часть на (- 5,800)	Техническое	31.2
16	Электрощитовая	МОП Офисы на (- 5,800)	Техническое	7.4
17	Холл	МОП Жилая часть на (- 3,000)	Общественное	65.8
18	С/У	МОП Жилая часть на (- 3,000)	Общественное	2.7
19	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 3,000)	Общественное	15
20	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на (- 3,00)	Техническое	7.9
21	Коридор	МОП Жилая часть на (- 3,000)	Общественное	14.1
22	Тех. помещение	МОП Жилая часть на (- 3,000)	Техническое	365.3
23	Электрощитовая	МОП Жилая часть на (- 3,00)	Техническое	15
24	КУИ	МОП Жилая часть на (- 3,000)	Общественное	4.7
25	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 3,000)	Общественное	15.3
26	Холл	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	66.9
27	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	20.7
28	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	10.3
29	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	15

30	С/у	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	2.3
31	КУИ	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	2.4
32	Колясочная	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	29.6
33	Велосипедная	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	29.2
34	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	30.8
35	Кормдор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	11
36	Тамбур -шлюз	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	12.1
37	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	15
38	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	29.4
39	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	22.5
40	Коридор	МОП Жилая часть на (- 4,5000)	Общественное	28.7
41	Коридор	МОП Жилая часть на (- 4,5000)	Общественное	29.4
42	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 4,5000)	Общественное	62.8
43	Коридор	МОП Жилая часть на (- 4,5000)	Общественное	23.1
44	Коридор	МОП Жилая часть на (- 4,5000)	Общественное	26.7
45	Коридор	МОП Жилая часть на (- 7,5000)	Общественное	34.9
46	Коридор	МОП Жилая часть на (- 7,5000)	Общественное	35.1
47	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 7,5000)	Общественное	34.8
48	Коридор	МОП Жилая часть на (- 7,5000)	Общественное	31.6
49	Коридор	МОП Жилая часть на (- 7,5000)	Общественное	31.6
50	Коридор	МОП Жилая часть на (- 10,5000)	Общественное	34.9
51	Коридор	МОП Жилая часть на (- 10,5000)	Общественное	38.4
52	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 10,5000)	Общественное	33
53	Коридор	МОП Жилая часть на (- 10,5000)	Общественное	31.6
54	Коридор	МОП Жилая часть на (- 10,5000)	Общественное	31.6
55	Коридор	МОП Жилая часть на (- 13,5000)	Общественное	34.9
56	Коридор	МОП Жилая часть на (- 13,5000)	Общественное	38.4
57	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 13,5000)	Общественное	29.1
58	Коридор	МОП Жилая часть на (- 13,5000)	Общественное	31.6
59	Коридор	МОП Жилая часть на (- 13,5000)	Общественное	31.6
60	Коридор	МОП Жилая часть на (- 16,5000)	Общественное	34.9
61	Коридор	МОП Жилая часть на (- 16,5000)	Общественное	31.6
62	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 16,5000)	Общественное	29.2
63	Коридор	МОП Жилая часть на (- 16,5000)	Общественное	31.6
64	Коридор	МОП Жилая часть на (- 16,5000)	Общественное	31.6
65	Коридор	МОП Жилая часть на (- 19,5000)	Общественное	34.9
66	Коридор	МОП Жилая часть на (- 19,5000)	Общественное	31.6
67	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 19,5000)	Общественное	29.2
68	Коридор	МОП Жилая часть на (- 19,5000)	Общественное	31.6
69	Коридор	МОП Жилая часть на (- 19,5000)	Общественное	31.6
70	Коридор	МОП Жилая часть на (- 22,5000)	Общественное	34.9
71	Коридор	МОП Жилая часть на (- 22,5000)	Общественное	31.6
72	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 22,5000)	Общественное	29.2

[illegible]

[illegible]

159	Коридор	МОП Жилая часть на (- 85,5000)	Общественное	25
160	Коридор	МОП Жилая часть на (- 85,5000)	Общественное	25
161	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 85,5000)	Общественное	10.3
162	Коридор	МОП Жилая часть на (- 88,5000)	Общественное	25
163	Коридор	МОП Жилая часть на (- 88,5000)	Общественное	25
164	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 88,5000)	Общественное	10.3
165	Коридор	МОП Жилая часть на (- 91,5000)	Общественное	25
166	Коридор	МОП Жилая часть на (- 91,5000)	Общественное	25
167	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на (- 91,5000)	Общественное	10.3
168	Коридор	МОП Жилая часть (кровля)	Общественное	3.8
169	Лифтовый холл	МОП Жилая часть (кровля)	Общественное	15
170	Техническое помещение	МОП Жилая часть (кровля)	Общественное	14.3
171	Техническое помещение	МОП Жилая часть (кровля)	Общественное	15.1
172	Машинное помещение лифта	МОП Жилая часть (кровля)	Общественное	43.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 240 282 650 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПОВОЛЖСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810923000051120
		Корреспондентский счет: 30101810300000000847
		БИК: 042202847
		ИНН: 7744000302
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 94875294
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0136-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0255-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 02-2-1-3-0136-18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0274140850
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Урбаника"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1232Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010701:512
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22362,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевых - 8 шт, в том числе - 1 шт. для МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 10 м. от здания - детская площадка, качели, горки, игровой комплекс, площадка для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 20-25 м. от здания размещены 1 шт. контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 10.09.2019 г. № 1473-05, срок действия 2 года, выданы Муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 550 511,58 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 550 511,58 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-19-32146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 634 761,19 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-01361-05-01-Солнеч			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 149 582,06 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 264		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 395		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 120		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 275		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	51.11	1
2	жилое помещение	2	1	54.51	2
3	жилое помещение	2	1	42.47	1
4	жилое помещение	2	1	38.01	2
5	жилое помещение	2	1	40.72	2
6	жилое помещение	2	1	65.19	3
7	жилое помещение	2	1	32.74	1
8	жилое помещение	2	1	38.29	1
9	жилое помещение	2	1	31.74	1
10	жилое помещение	2	1	35.92	2
11	жилое помещение	2	1	40.33	2

12	жилое помещение	2	1	43.32	2
13	жилое помещение	2	1	47.48	2
14	жилое помещение	3	1	55.45	2
15	жилое помещение	3	1	56.27	2
16	жилое помещение	3	1	31.36	1
17	жилое помещение	3	1	36.77	2
18	жилое помещение	3	1	40.97	1
19	жилое помещение	3	1	42.09	2
20	жилое помещение	3	1	69.12	3
21	жилое помещение	3	1	33.41	1
22	жилое помещение	3	1	40.27	1
23	жилое помещение	3	1	33.19	1
24	жилое помещение	3	1	39.15	1
25	жилое помещение	3	1	42.83	2
26	жилое помещение	3	1	43.34	2
27	жилое помещение	3	1	49.29	1
28	жилое помещение	4	1	57.83	2
29	жилое помещение	4	1	58.16	2
30	жилое помещение	4	1	33.35	1
31	жилое помещение	4	1	38.64	1
32	жилое помещение	4	1	43.61	1
33	жилое помещение	4	1	43.75	2
34	жилое помещение	4	1	74.22	3
35	жилое помещение	4	1	35.48	1
36	жилое помещение	4	1	43.03	2
37	жилое помещение	4	1	29.12	1
38	жилое помещение	4	1	50.12	1
39	жилое помещение	4	1	45.89	2
40	жилое помещение	4	1	46.96	2
41	жилое помещение	4	1	52.98	2
42	жилое помещение	5	1	60.46	2
43	жилое помещение	5	1	59.84	2
44	жилое помещение	5	1	34.94	1
45	жилое помещение	5	1	39.04	2
46	жилое помещение	5	1	45.6	2
47	жилое помещение	5	1	44.87	2
48	жилое помещение	5	1	80.85	3
49	жилое помещение	5	1	36.82	1
50	жилое помещение	5	1	45.34	2
51	жилое помещение	5	1	33.05	1
52	жилое помещение	5	1	32.25	1
53	жилое помещение	5	1	35.01	1
54	жилое помещение	5	1	48.09	2

55	жилое помещение	5	1	49.05	2
56	жилое помещение	5	1	54.3	1
57	жилое помещение	6	1	65.24	2
58	жилое помещение	6	1	63.25	2
59	жилое помещение	6	1	37.99	1
60	жилое помещение	6	1	42.26	1
61	жилое помещение	6	1	49	2
62	жилое помещение	6	1	46.26	2
63	жилое помещение	6	1	84.69	3
64	жилое помещение	6	1	97.81	3
65	жилое помещение	6	1	33.38	1
66	жилое помещение	6	1	33.34	1
67	жилое помещение	6	1	35.93	1
68	жилое помещение	6	1	51.75	2
69	жилое помещение	6	1	51.72	2
70	жилое помещение	6	1	57.75	2
71	жилое помещение	7	1	65.24	2
72	жилое помещение	7	1	63.25	2
73	жилое помещение	7	1	37.99	1
74	жилое помещение	7	1	42.26	1
75	жилое помещение	7	1	49	2
76	жилое помещение	7	1	46.26	2
77	жилое помещение	7	1	84.69	3
78	жилое помещение	7	1	97.81	3
79	жилое помещение	7	1	33.38	1
80	жилое помещение	7	1	33.34	1
81	жилое помещение	7	1	35.93	1
82	жилое помещение	7	1	51.75	2
83	жилое помещение	7	1	51.72	2
84	жилое помещение	7	1	57.75	2
85	жилое помещение	8	1	65.24	2
86	жилое помещение	8	1	63.25	2
87	жилое помещение	8	1	37.99	1
88	жилое помещение	8	1	42.26	1
89	жилое помещение	8	1	49	2
90	жилое помещение	8	1	46.26	2
91	жилое помещение	8	1	84.69	3
92	жилое помещение	8	1	97.81	3
93	жилое помещение	8	1	33.38	1
94	жилое помещение	8	1	33.34	1
95	жилое помещение	8	1	35.93	1
96	жилое помещение	8	1	51.75	2
97	жилое помещение	8	1	51.72	2

98	жилое помещение	8	1	57.75	2
99	жилое помещение	9	1	65.24	2
100	жилое помещение	9	1	63.25	2
101	жилое помещение	9	1	37.99	1
102	жилое помещение	9	1	42.26	1
103	жилое помещение	9	1	49	2
104	жилое помещение	9	1	46.26	2
105	жилое помещение	9	1	84.69	3
106	жилое помещение	9	1	97.81	3
107	жилое помещение	9	1	33.38	1
108	жилое помещение	9	1	33.34	1
109	жилое помещение	9	1	35.93	1
110	жилое помещение	9	1	51.75	2
111	жилое помещение	9	1	51.72	2
112	жилое помещение	9	1	57.75	2
113	жилое помещение	10	1	65.24	2
114	жилое помещение	10	1	63.25	2
115	жилое помещение	10	1	37.99	1
116	жилое помещение	10	1	42.26	1
117	жилое помещение	10	1	49	2
118	жилое помещение	10	1	46.26	2
119	жилое помещение	10	1	84.69	3
120	жилое помещение	10	1	97.81	3
121	жилое помещение	10	1	33.38	1
122	жилое помещение	10	1	33.34	1
123	жилое помещение	10	1	35.93	1
124	жилое помещение	10	1	51.75	2
125	жилое помещение	10	1	51.72	2
126	жилое помещение	10	1	57.75	2
127	жилое помещение	11	1	65.24	2
128	жилое помещение	11	1	63.25	2
129	жилое помещение	11	1	37.99	1
130	жилое помещение	11	1	42.26	1
131	жилое помещение	11	1	49	2
132	жилое помещение	11	1	46.26	2
133	жилое помещение	11	1	84.69	3
134	жилое помещение	11	1	97.81	3
135	жилое помещение	11	1	33.38	1
136	жилое помещение	11	1	33.34	1
137	жилое помещение	11	1	35.93	1
138	жилое помещение	11	1	51.75	2
139	жилое помещение	11	1	51.72	2
140	жилое помещение	11	1	57.75	2

141	жилое помещение	12	1	65.24	2
142	жилое помещение	12	1	63.25	2
143	жилое помещение	12	1	37.99	1
144	жилое помещение	12	1	42.26	1
145	жилое помещение	12	1	49	2
146	жилое помещение	12	1	46.26	2
147	жилое помещение	12	1	84.69	3
148	жилое помещение	12	1	97.81	3
149	жилое помещение	12	1	33.38	1
150	жилое помещение	12	1	33.34	1
151	жилое помещение	12	1	35.93	1
152	жилое помещение	12	1	51.75	2
153	жилое помещение	12	1	51.72	2
154	жилое помещение	12	1	57.75	2
155	жилое помещение	13	1	65.24	2
156	жилое помещение	13	1	63.25	2
157	жилое помещение	13	1	37.99	1
158	жилое помещение	13	1	42.26	1
159	жилое помещение	13	1	49	2
160	жилое помещение	13	1	46.26	2
161	жилое помещение	13	1	84.69	3
162	жилое помещение	13	1	97.81	3
163	жилое помещение	13	1	33.38	1
164	жилое помещение	13	1	33.34	1
165	жилое помещение	13	1	35.93	1
166	жилое помещение	13	1	51.75	2
167	жилое помещение	13	1	51.72	2
168	жилое помещение	13	1	57.75	2
169	жилое помещение	14	1	65.24	2
170	жилое помещение	14	1	63.25	2
171	жилое помещение	14	1	37.99	1
172	жилое помещение	14	1	43.8	1
173	жилое помещение	14	1	96.12	4
174	жилое помещение	14	1	84.69	3
175	жилое помещение	14	1	96.62	4
176	жилое помещение	14	1	33.38	1
177	жилое помещение	14	1	33.34	1
178	жилое помещение	14	1	37.22	1
179	жилое помещение	14	1	51.75	2
180	жилое помещение	14	1	51.72	2
181	жилое помещение	14	1	57.75	2
182	жилое помещение	15	1	65.24	2
183	жилое помещение	15	1	63.25	2

184	жилое помещение	15	1	37.99	1
185	жилое помещение	15	1	43.8	1
186	жилое помещение	15	1	96.12	4
187	жилое помещение	15	1	84.69	3
188	жилое помещение	15	1	96.62	4
189	жилое помещение	15	1	33.38	1
190	жилое помещение	15	1	33.34	1
191	жилое помещение	15	1	37.22	1
192	жилое помещение	15	1	51.75	2
193	жилое помещение	15	1	51.72	2
194	жилое помещение	15	1	57.75	2
195	жилое помещение	16	1	65.24	2
196	жилое помещение	16	1	63.25	2
197	жилое помещение	16	1	37.99	1
198	жилое помещение	16	1	43.8	1
199	жилое помещение	16	1	96.12	4
200	жилое помещение	16	1	84.69	3
201	жилое помещение	16	1	96.62	4
202	жилое помещение	16	1	33.38	1
203	жилое помещение	16	1	33.34	1
204	жилое помещение	16	1	37.22	1
205	жилое помещение	16	1	51.75	2
206	жилое помещение	16	1	51.72	2
207	жилое помещение	16	1	57.75	2
208	жилое помещение	17	1	65.24	2
209	жилое помещение	17	1	63.25	2
210	жилое помещение	17	1	37.99	1
211	жилое помещение	17	1	43.8	1
212	жилое помещение	17	1	96.12	4
213	жилое помещение	17	1	84.69	3
214	жилое помещение	17	1	96.62	4
215	жилое помещение	17	1	33.38	1
216	жилое помещение	17	1	33.34	1
217	жилое помещение	17	1	37.22	1
218	жилое помещение	17	1	51.75	2
219	жилое помещение	17	1	51.72	2
220	жилое помещение	17	1	57.75	2
221	жилое помещение	18	1	65.24	2
222	жилое помещение	18	1	63.25	2
223	жилое помещение	18	1	37.99	1
224	жилое помещение	18	1	43.8	1
225	жилое помещение	18	1	96.12	4
226	жилое помещение	18	1	84.69	3

227	жилое помещение	18	1	96.62	4
228	жилое помещение	18	1	33.38	1
229	жилое помещение	18	1	33.34	1
230	жилое помещение	18	1	37.22	1
231	жилое помещение	18	1	51.75	2
232	жилое помещение	18	1	51.72	2
233	жилое помещение	18	1	57.75	2
234	жилое помещение	19	1	65.24	2
235	жилое помещение	19	1	63.25	2
236	жилое помещение	19	1	58.02	2
237	жилое помещение	19	1	51.75	2
238	жилое помещение	19	1	51.72	2
239	жилое помещение	19	1	57.99	2
240	жилое помещение	20	1	88.85	4
241	жилое помещение	20	1	41.26	1
242	жилое помещение	20	1	58.03	2
243	жилое помещение	20	1	74.49	3
244	жилое помещение	20	1	96.18	4
245	жилое помещение	21	1	88.85	4
246	жилое помещение	21	1	107.47	4
247	жилое помещение	21	1	74.49	3
248	жилое помещение	21	1	96.18	4
249	жилое помещение	22	1	88.85	4
250	жилое помещение	22	1	107.47	4
251	жилое помещение	22	1	74.49	3
252	жилое помещение	22	1	96.18	4
253	жилое помещение	23	1	88.85	4
254	жилое помещение	23	1	107.47	4
255	жилое помещение	23	1	74.49	3
256	жилое помещение	23	1	96.18	4
257	жилое помещение	24	1	88.85	4
258	жилое помещение	24	1	107.47	4
259	жилое помещение	24	1	74.49	3
260	жилое помещение	24	1	96.18	4
261	жилое помещение	25	1	88.85	4
262	жилое помещение	25	1	107.47	4
263	жилое помещение	25	1	74.49	3
264	жилое помещение	25	1	96.18	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ОФИС №1	Нежилое помещение	1	1	61.49	офис №1	54.17

					помещение персонала	2.13
					С/у	5.19
ОФИС №2	Нежилое помещение	1	1	52.98	офис №2	41.66
					С/у	4.59
					помещение персонала	6.73
ОФИС №3	Нежилое помещение	1	1	53.46	офис №3	46.88
					помещение ВК	0.29
					санузел / КУИ	6.29
ОФИС №4	Нежилое помещение	1	1	36.43	офис № 4	32.13
					помещение персонала	1.65
					санузел / КУИ	2.65
ОФИС №5	Нежилое помещение	1	1	18.19	офис №5	12.56
					санузел	5.63
ОФИС №6	Нежилое помещение	1	1	19.09	офис №6	12.31
					санузел	6.78
ОФИС №7	нежилое помещение	1	1	45.38	офис №7	34.45
					помещение персонала	5.55
					С/у , КУИ	5.38
ОФИС №8	Нежилое помещение	1	1	51.83	офис №8	38.7
					помещение персонала	7.96
					С/у	5.17
ОФИС №9	Нежилое помещение	1	1	73.57	офис №9	45.84
					С/у	4.78
					помещение персонала	22.95
ОФИС №10	Нежилое помещение	1	1	24.55	офис №10	21.08
					помещение ВК	0.18
					санузел / КУИ	3.29
ОФИС №11	Нежилое помещение	1	1	40.46	офис № 11	36.5
					помещение ВК	0.25
					санузел / КУИ	3.71
ОФИС №12	Нежилое помещение	1	1	62.17	офис №12	40.22
					санузел	3.33
					помещение ВК	0.28
					помещение персонала	18.34
ОФИС №13	Нежилое помещение	1	1	45.22	офис №13	36.69
					санузел ,КУИ	3.15
					помещение персонала	5.38
машино-место № 1	Нежилое помещение	-1 уровень	паркинг	4.82		
машино-место № 2	Нежилое помещение	-1 уровень	паркинг	3.65		
машино-место № 3	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	3.59		
машино-место № 4	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	3.42		
машино-место № 5	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	3.42		
машино-место № 6	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	3.42		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

кладовая №К.3	Нежилое помещение	19	1	3.86		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	19	1	2.86		
кладовая №К.5	Нежилое помещение	19	1	4.25		
кладовая №К.6	Нежилое помещение	19	1	4.47		
кладовая №К.1	Нежилое помещение	20	1	3.75		
кладовая №К.2	Нежилое помещение	20	1	3.59		
кладовая №К.3	Нежилое помещение	20	1	3.75		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	20	1	2.86		
кладовая №К.1	Нежилое помещение	21	1	3.75		
кладовая №К.2	Нежилое помещение	21	1	3.59		
кладовая №К.3	Нежилое помещение	21	1	3.75		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	21	1	2.86		
кладовая №К.1	Нежилое помещение	22	1	3.75		
кладовая №К.2	Нежилое помещение	22	1	3.59		
кладовая №К.3	Нежилое помещение	22	1	3.75		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	22	1	2.86		
кладовая №К.1	Нежилое помещение	23	1	3.75		
кладовая №К.2	Нежилое помещение	23	1	3.59		
кладовая №К.3	Нежилое помещение	23	1	3.75		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	23	1	2.86		
кладовая №К.1	Нежилое помещение	24	1	3.75		
кладовая №К.2	Нежилое помещение	24	1	3.59		
кладовая №К.3	Нежилое помещение	24	1	3.75		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	24	1	2.86		
кладовая №К.1	Нежилое помещение	25	1	3.75		
кладовая №К.2	Нежилое помещение	25	1	3.59		
кладовая №К.3	Нежилое помещение	25	1	3.75		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	25	1	2.86		
Крышная котельная	Нежилое помещение	кровля	1	72		
Литер 7 (ПГБ)	Нежилое помещение	1	1	25		
Литер 8 (РПТП)	Нежилое помещение	1	1	90		
Литер 9 (ТП)	Нежилое помещение	1	1	25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	холл	МОП ж/дома 1эт.			общественное	73.64
2	лестничная клетка	МОП ж/дома 1эт.			общественное	15.15
3	колясочная	МОП ж/дома 1 эт.			общественное	30.87
4	тамбур	МОП ж/дома 1 эт.			общественное	7.35
5	тамбур	МОП ж/дома 1 эт.			общественное	9.72

6	тамбур	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	4.9
7	тамбур	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	4.24
8	велосипедная 22 места	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	29.95
9	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	9.67
10	санузел	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	5.05
11	КУИ	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	3.13
12	тамбур	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	6.99
13	тамбур	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	10.98
14	лестничная клетка	МОП ж/дома 1 эт.	общественное	5.27
15	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	22.12
16	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 2 эт.	техническое	1.31
17	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	26.71
18	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 2 эт.	техническое	1.67
19	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	11.2
20	лифтовый холл	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	59.98
21	лестничная клетка	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	15.5
22	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	27.67
23	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 2 эт.	техническое	1.35
24	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	6.99
25	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	40.2
26	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 2 эт.	техническое	1.09
27	лестничная клетка	МОП ж/дома 2 эт.	общественное	15.55
28	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	31.9
29	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 3 эт.	техническое	1.31
30	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	31.23
31	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 3 эт.	техническое	1.67
32	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	11.2
33	лифтовый холл	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	32.15
34	лестничная клетка	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	15.5
35	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	35.38
36	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 3 эт.	техническое	1.35
37	тамбур-шлюз, ПБЗ	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	10.58
38	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	37.84
39	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 3 эт.	техническое	1.09
40	лестничная клетка	МОП ж/дома 3 эт.	общественное	15.55
41	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	31.9
42	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 4 эт.	техническое	1.31
43	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	31.68
44	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 4 эт.	техническое	1.67
45	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	11.2
46	лифтовый холл	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	32.48
47	лестничная клетка	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	15.5
48	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	38.69

49	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 4 эт.	техническое	1.35
50	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	10.58
51	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	37.83
52	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 4 эт.	техническое	1.09
53	лестничная клетка	МОП ж/дома 4 эт.	общественное	15.55
54	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	31.9
55	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 5 эт.	техническое	1.31
56	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	31.64
57	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	1.67
58	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	6.99
59	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	27.96
60	лестничная клетка	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	15.5
61	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	38.67
62	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 5 эт.	техническое	1.35
63	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	6.99
64	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	37.66
65	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	1.09
66	лестничная клетка	МОП ж/дома 5 эт.	общественное	15.55
67	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	32.11
68	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 6 эт.	техническое	1.31
69	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	31.64
70	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 6 эт.	техническое	1.67
71	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	6.47
72	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	29.16
73	лестничная клетка	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	15.79
74	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	31.59
75	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 6 эт.	техническое	1.35
76	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	6.99
77	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	37.68
78	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 6 эт.	техническое	1.09
79	лестничная клетка	МОП ж/дома 6 эт.	общественное	15.55
80	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	32.11
81	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 7 эт.	техническое	1.31
82	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	31.64
83	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 7 эт.	техническое	1.67
84	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	6.47
85	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	29.16
86	лестничная клетка	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	15.79
87	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	31.59
88	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 7 эт.	техническое	1.35
89	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	6.99
90	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	37.68
91	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 7 эт.	техническое	1.09

92	лестничная клетка	МОП ж/дома 7 эт.	общественное	15.55
93	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	32.11
94	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 8 эт.	техническое	1.31
95	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	31.64
96	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 8 эт.	техническое	1.67
97	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	6.47
98	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	29.16
99	лестничная клетка	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	15.79
100	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	31.59
101	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 8 эт.	техническое	1.35
102	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	6.99
103	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	37.68
104	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 8 эт.	техническое	1.09
105	лестничная клетка	МОП ж/дома 8 эт.	общественное	15.55
106	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	32.11
107	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 9 эт.	техническое	1.31
108	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	31.64
109	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 9 эт.	техническое	1.67
110	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	6.47
111	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	29.16
112	лестничная клетка	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	15.79
113	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	31.59
114	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 9 эт.	техническое	1.35
115	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	6.99
116	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	37.68
117	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 9 эт.	техническое	1.09
118	лестничная клетка	МОП ж/дома 9 эт.	общественное	15.55
119	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	32.11
120	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 10 эт.	техническое	1.31
121	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	31.64
122	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 10 эт.	техническое	1.67
123	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	6.47
124	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	29.16
125	лестничная клетка	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	15.79
126	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	31.59
127	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 10 эт.	техническое	1.35
128	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	6.99
129	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	37.68
130	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 10 эт.	техническое	1.09
131	лестничная клетка	МОП ж/дома 10 эт.	общественное	15.55
132	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	32.11
133	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 11 эт.	техническое	1.31
134	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	31.64

135	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 11 эт.	техническое	1.67
136	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	6.47
137	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	29.16
138	лестничная клетка	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	15.79
139	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	31.59
140	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 11 эт.	техническое	1.35
141	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	6.99
142	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	37.68
143	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 11 эт.	техническое	1.09
144	лестничная клетка	МОП ж/дома 11 эт.	общественное	15.55
145	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	32.11
146	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 12 эт.	техническое	1.31
147	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	31.64
148	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 12 эт.	техническое	1.67
149	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	6.47
150	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	29.16
151	лестничная клетка	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	15.79
152	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	31.59
153	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 12 эт.	техническое	1.35
154	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	6.99
155	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	37.68
156	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 12 эт.	техническое	1.09
157	лестничная клетка	МОП ж/дома 12 эт.	общественное	15.55
158	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	32.11
159	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 13 эт.	техническое	1.31
160	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	31.64
161	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 13 эт.	техническое	1.67
162	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	6.47
163	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	29.16
164	лестничная клетка	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	15.79
165	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	31.59
166	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 13 эт.	техническое	1.35
167	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	6.99
168	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	37.68
169	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 13 эт.	техническое	1.09
170	лестничная клетка	МОП ж/дома 13 эт.	общественное	15.55
171	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	31.79
172	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 14 эт.	техническое	1.31
173	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	31.65
174	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 14 эт.	техническое	1.67
175	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	6.47
176	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	28.41
177	лестничная клетка	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	15.79

178	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	31.45
179	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 14 эт.	техническое	1.35
180	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	6.99
181	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	37.68
182	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 14 эт.	техническое	1.09
183	лестничная клетка	МОП ж/дома 14 эт.	общественное	15.55
184	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	31.79
185	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 15 эт.	техническое	1.31
186	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	31.65
187	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 15 эт.	техническое	1.67
188	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	6.47
189	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	28.41
190	лестничная клетка	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	15.79
191	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	31.45
192	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 15 эт.	техническое	1.35
193	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	6.99
194	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	37.68
195	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 15 эт.	техническое	1.09
196	лестничная клетка	МОП ж/дома 15 эт.	общественное	15.55
197	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	31.79
198	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 16 эт.	техническое	1.31
199	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	31.65
200	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 16 эт.	техническое	1.67
201	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	6.47
202	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	28.41
203	лестничная клетка	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	15.79
204	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	31.45
205	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 16 эт.	техническое	1.35
206	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	6.99
207	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	37.68
208	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 16 эт.	техническое	1.09
209	лестничная клетка	МОП ж/дома 16 эт.	общественное	15.55
210	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	31.79
211	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 17 эт.	техническое	1.31
212	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	31.65
213	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 17 эт.	техническое	1.67
214	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	6.47
215	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	28.41
216	лестничная клетка	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	15.79
217	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	31.45
218	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 17 эт.	техническое	1.35
219	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	6.99
220	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	37.68

221	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 17 эт.	техническое	1.09
222	лестничная клетка	МОП ж/дома 17 эт.	общественное	15.55
223	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	31.79
224	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 18 эт.	техническое	1.31
225	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	31.65
226	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 18 эт.	техническое	1.67
227	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	6.47
228	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	28.41
229	лестничная клетка	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	15.79
230	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	31.45
231	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 18 эт.	техническое	1.35
232	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	6.99
233	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	37.68
234	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 18 эт.	техническое	1.09
235	лестничная клетка	МОП ж/дома 18 эт.	общественное	15.55
236	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	31.9
237	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 19 эт.	техническое	1.31
238	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	31.64
239	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 19 эт.	техническое	1.67
240	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	6.47
241	лестничная клетка	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	15.79
242	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	36.48
243	КУИ	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	4.49
244	санузел	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	4.44
245	тамбур	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	6.24
246	тамбур	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	2.19
247	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 19 эт.	техническое	24.21
248	тамбур	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	13.5
249	лестничная клетка	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	15.21
250	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 19 эт.	техническое	94.36
251	эксплуатируемая кровля	МОП ж/дома 19 эт.	общественное	117.22
252	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 20 эт.	общественное	24.96
253	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 20 эт.	техническое	1.31
254	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 20 эт.	общественное	24.79
255	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 20 эт.	техническое	1.67
256	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 20 эт.	общественное	6.47
257	лифтовый холл, ПБЗ	МОП ж/дома 20 эт.	общественное	9.33
258	лестничная клетка	МОП ж/дома 20 эт.	общественное	15.79
259	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 20 эт.	техническое	4.44
260	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 21 эт.	общественное	24.9
261	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 21 эт.	техническое	1.31
262	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 21 эт.	общественное	24.79
263	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 21 эт.	техническое	1.67

264	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 21 эт.	общественное	6.47
265	лифтовый холл	МОП ж/дома 21 эт.	общественное	9.57
266	лестничная клетка	МОП ж/дома 21 эт.	общественное	15.87
267	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 22 эт.	общественное	24.9
268	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 22 эт.	техническое	1.31
269	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 22 эт.	общественное	24.79
270	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 22 эт.	техническое	1.67
271	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 22 эт.	общественное	6.47
272	лифтовый холл	МОП ж/дома 22 эт.	общественное	9.57
273	лестничная клетка	МОП ж/дома 22 эт.	общественное	15.87
274	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 23 эт.	общественное	24.9
275	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 23 эт.	техническое	1.31
276	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 23 эт.	общественное	24.79
277	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 23 эт.	техническое	1.67
278	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 23 эт.	общественное	6.47
279	лифтовый холл	МОП ж/дома 23 эт.	общественное	9.57
280	лестничная клетка	МОП ж/дома 23 эт.	общественное	15.87
281	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 24 эт.	общественное	24.9
282	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 24 эт.	техническое	1.31
283	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 24 эт.	общественное	24.79
284	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 24 эт.	техническое	1.67
285	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 24 эт.	общественное	6.47
286	лифтовый холл	МОП ж/дома 24 эт.	общественное	9.57
287	лестничная клетка	МОП ж/дома 24 эт.	общественное	15.87
288	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 25 эт.	общественное	24.9
289	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП ж/дома 25 эт.	техническое	1.31
290	внеквартирный коридор	МОП ж/дома 25 эт.	общественное	24.79
291	тех.помещ. для прокл.коммун.ОВ	МОП ж/дома 25 эт.	техническое	1.67
292	тамбур-шлюз	МОП ж/дома 25 эт.	общественное	6.47
293	лифтовый холл	МОП ж/дома 25 эт.	общественное	9.57
294	лестничная клетка	МОП ж/дома 25 эт.	общественное	15.87
295	тамбур	МОП выход на кровлю	общественное	9.95
296	лестничная клетка	МОП выход на кровлю	общественное	12.67
297	венткамера	МОП выход на кровлю	общественное	66.5
298	тех.помещение для прокл.коммун.	МОП выход на кровлю	техническое	18
299	проезды автостоянки на 120 м/м	-1уровень	общественное	1603.13
300	венткамера	-1уровень	техническое	4.5
301	коридор	-1уровень	общественное	2.33
302	тамбур-шлюз	-1уровень	общественное	11.32
303	лифтовой холл,ПБЗ(тамбур-шлюз)	-1уровень	общественное	14.38
304	коридор	-1уровень	общественное	42.01
305	тамбур	-1уровень	общественное	5.81
306	лестничная клетка 3	-1уровень	общественное	20.75

307	тамбур	-1уровень	общественное	6.66
308	венткамера	-1уровень	техническое	24.26
309	тамбур-шлюз	-1уровень	общественное	14.42
310	лестничная клетка 5	-1уровень	общественное	15.31
311	лестничная клетка 1	-1уровень	общественное	15.56
312	узел управления	-1уровень	техническое	14.05
313	венткамера	-1уровень	техническое	16.98
314	насосная АПТ	-1уровень	техническое	43.58
315	насосная хозпитьевая	-1уровень	техническое	48.42
316	помещение ИТП	-1уровень	техническое	88.69
317	электрощитовая	-1уровень	техническое	6.74
318	электрощитовая	-1уровень	техническое	6.29
319	электрощитовая	-1уровень	техническое	15.31
320	водомерный узел	-1уровень	техническое	22.1
321	узел управления	-1уровень	техническое	7.52
322	узел управления	-1уровень	техническое	9.75
323	узел управления	-1уровень	техническое	8.38
324	помещение СС	-1уровень	техническое	4.6
325	тех.помещ.для прокладки комм.ОВ	-1уровень	техническое	5.47
326	тех.помещ.для прокладки комм.ВК	-1уровень	техническое	13.35
327	лестничная клетка 2	-1уровень	общественное	13.98
328	тамбур	1 этаж	общественное	6.54
329	тамбур	1 этаж	общественное	8.93
330	лестница из паркинга 1	1 этаж	общественное	8.93
331	лестница из паркинга 2	1 этаж	общественное	13.19
332	лестница из паркинга 3	1 этаж	общественное	14.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 035 143 109 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПОВОЛЖСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810923000051120
		Корреспондентский счет: 30101810300000000847
		БИК: 042202847
		ИНН: 7744000302
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 94875294
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2,79 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 111 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0136-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0255-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 02-2-1-3-0136-18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0274140850
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Урбаника"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1232Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010701:512
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22362,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевых - 8 шт, в том числе - 1 шт. для МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 10 м. от здания - детская площадка, качели, горки, игровой комплекс, площадка для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 20-25 м. от здания размещены 1 шт. контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 10.09.2019 г. № 1473-05, срок действия 2 года, выданы Муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 102 451,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 102 451,62 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-19-32146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 035 266,53 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-01361-05-01-Солнеч			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 914 774,94 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 339		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 511		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 371		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	35.92	2
2	жилое помещение	2	1	31.74	1
3	жилое помещение	2	1	38.29	1
4	жилое помещение	2	1	32.74	1
5	жилое помещение	2	1	65.19	3
6	жилое помещение	2	1	40.72	2
7	жилое помещение	2	1	38.01	2
8	жилое помещение	2	1	43.09	2
9	жилое помещение	2	1	54.51	2
10	жилое помещение	2	1	51.11	1
11	жилое помещение	2	1	47.48	2

12	жилое помещение	2	1	43.32	2
13	жилое помещение	2	1	40.33	2
14	жилое помещение	3	1	69.12	3
15	жилое помещение	3	1	42.09	2
16	жилое помещение	3	1	40.97	1
17	жилое помещение	3	1	69.26	2
18	жилое помещение	3	1	56.27	2
19	жилое помещение	3	1	55.45	2
20	жилое помещение	3	1	49.29	1
21	жилое помещение	3	1	43.34	2
22	жилое помещение	3	1	42.83	2
23	жилое помещение	3	1	39.15	1
24	жилое помещение	3	1	33.19	1
25	жилое помещение	3	1	40.27	1
26	жилое помещение	3	1	33.41	1
27	жилое помещение	4	1	74.22	3
28	жилое помещение	4	1	43.75	2
29	жилое помещение	4	1	43.61	1
30	жилое помещение	4	1	72.91	2
31	жилое помещение	4	1	58.16	2
32	жилое помещение	4	1	57.83	2
33	жилое помещение	4	1	52.98	2
34	жилое помещение	4	1	46.96	2
35	жилое помещение	4	1	45.89	2
36	жилое помещение	4	1	50.12	1
37	жилое помещение	4	1	29.12	1
38	жилое помещение	4	1	43.03	2
39	жилое помещение	4	1	35.48	1
40	жилое помещение	5	1	80.85	3
41	жилое помещение	5	1	44.87	2
42	жилое помещение	5	1	45.6	2
43	жилое помещение	5	1	73.01	2
44	жилое помещение	5	1	59.84	2
45	жилое помещение	5	1	60.46	2
46	жилое помещение	5	1	54.3	1
47	жилое помещение	5	1	49.05	2
48	жилое помещение	5	1	48.09	2
49	жилое помещение	5	1	35.01	1
50	жилое помещение	5	1	32.25	1
51	жилое помещение	5	1	33.05	1
52	жилое помещение	5	1	45.34	2
53	жилое помещение	5	1	36.82	1
54	жилое помещение	6	1	84.69	3

55	жилое помещение	6	1	46.26	2
56	жилое помещение	6	1	49	2
57	жилое помещение	6	1	82	3
58	жилое помещение	6	1	63.25	2
59	жилое помещение	6	1	65.24	2
60	жилое помещение	6	1	57.75	2
61	жилое помещение	6	1	51.72	2
62	жилое помещение	6	1	51.75	2
63	жилое помещение	6	1	35.93	1
64	жилое помещение	6	1	33.34	1
65	жилое помещение	6	1	33.38	1
66	жилое помещение	6	1	97.81	3
67	жилое помещение	7	1	84.69	3
68	жилое помещение	7	1	46.26	2
69	жилое помещение	7	1	49	2
70	жилое помещение	7	1	82	3
71	жилое помещение	7	1	63.25	2
72	жилое помещение	7	1	65.24	2
73	жилое помещение	7	1	57.75	2
74	жилое помещение	7	1	51.72	2
75	жилое помещение	7	1	51.75	2
76	жилое помещение	7	1	35.93	1
77	жилое помещение	7	1	33.34	1
78	жилое помещение	7	1	33.38	1
79	жилое помещение	7	1	97.81	3
80	жилое помещение	8	1	84.69	3
81	жилое помещение	8	1	46.26	2
82	жилое помещение	8	1	49	2
83	жилое помещение	8	1	82	3
84	жилое помещение	8	1	63.25	2
85	жилое помещение	8	1	65.24	2
86	жилое помещение	8	1	57.75	2
87	жилое помещение	8	1	51.72	2
88	жилое помещение	8	1	51.75	2
89	жилое помещение	8	1	35.93	1
90	жилое помещение	8	1	33.34	1
91	жилое помещение	8	1	33.38	1
92	жилое помещение	8	1	97.81	3
93	жилое помещение	9	1	84.69	3
94	жилое помещение	9	1	46.26	2
95	жилое помещение	9	1	49	2
96	жилое помещение	9	1	82	3
97	жилое помещение	9	1	63.25	2

98	жилое помещение	9	1	65.24	2
99	жилое помещение	9	1	57.75	2
100	жилое помещение	9	1	51.72	2
101	жилое помещение	9	1	51.75	2
102	жилое помещение	9	1	35.93	1
103	жилое помещение	9	1	33.34	1
104	жилое помещение	9	1	33.38	1
105	жилое помещение	9	1	97.81	3
106	жилое помещение	10	1	84.69	3
107	жилое помещение	10	1	46.26	2
108	жилое помещение	10	1	49	2
109	жилое помещение	10	1	82	3
110	жилое помещение	10	1	63.25	2
111	жилое помещение	10	1	65.24	2
112	жилое помещение	10	1	57.75	2
113	жилое помещение	10	1	51.72	2
114	жилое помещение	10	1	51.75	2
115	жилое помещение	10	1	35.93	1
116	жилое помещение	10	1	33.34	1
117	жилое помещение	10	1	33.38	1
118	жилое помещение	10	1	97.81	3
119	жилое помещение	11	1	84.69	3
120	жилое помещение	11	1	46.26	2
121	жилое помещение	11	1	49	2
122	жилое помещение	11	1	82	3
123	жилое помещение	11	1	63.25	2
124	жилое помещение	11	1	65.24	2
125	жилое помещение	11	1	57.75	2
126	жилое помещение	11	1	51.72	2
127	жилое помещение	11	1	51.75	2
128	жилое помещение	11	1	35.93	1
129	жилое помещение	11	1	33.34	1
130	жилое помещение	11	1	33.38	1
131	жилое помещение	11	1	97.81	3
132	жилое помещение	12	1	84.69	3
133	жилое помещение	12	1	46.26	2
134	жилое помещение	12	1	49	2
135	жилое помещение	12	1	82	3
136	жилое помещение	12	1	63.25	2
137	жилое помещение	12	1	65.24	2
138	жилое помещение	12	1	57.75	2
139	жилое помещение	12	1	51.72	2
140	жилое помещение	12	1	51.75	2

141	жилое помещение	12	1	35.93	1
142	жилое помещение	12	1	33.34	1
143	жилое помещение	12	1	33.38	1
144	жилое помещение	12	1	97.81	3
145	жилое помещение	13	1	84.69	3
146	жилое помещение	13	1	46.26	2
147	жилое помещение	13	1	49	2
148	жилое помещение	13	1	82	3
149	жилое помещение	13	1	63.25	2
150	жилое помещение	13	1	65.24	2
151	жилое помещение	13	1	57.75	2
152	жилое помещение	13	1	51.72	2
153	жилое помещение	13	1	51.75	2
154	жилое помещение	13	1	35.93	1
155	жилое помещение	13	1	33.34	1
156	жилое помещение	13	1	33.38	1
157	жилое помещение	13	1	97.81	3
158	жилое помещение	14	1	84.69	3
159	жилое помещение	14	1	46.26	2
160	жилое помещение	14	1	49	2
161	жилое помещение	14	1	82	3
162	жилое помещение	14	1	63.25	2
163	жилое помещение	14	1	65.24	2
164	жилое помещение	14	1	57.75	2
165	жилое помещение	14	1	51.72	2
166	жилое помещение	14	1	51.75	2
167	жилое помещение	14	1	35.93	1
168	жилое помещение	14	1	33.34	1
169	жилое помещение	14	1	33.38	1
170	жилое помещение	14	1	97.81	3
171	жилое помещение	15	1	84.69	3
172	жилое помещение	15	1	46.26	2
173	жилое помещение	15	1	49	2
174	жилое помещение	15	1	82	3
175	жилое помещение	15	1	63.25	2
176	жилое помещение	15	1	65.24	2
177	жилое помещение	15	1	57.75	2
178	жилое помещение	15	1	51.72	2
179	жилое помещение	15	1	51.75	2
180	жилое помещение	15	1	35.93	1
181	жилое помещение	15	1	33.34	1
182	жилое помещение	15	1	33.38	1
183	жилое помещение	15	1	97.81	3

184	жилое помещение	16	1	84.69	3
185	жилое помещение	16	1	46.26	2
186	жилое помещение	16	1	49	2
187	жилое помещение	16	1	82	3
188	жилое помещение	16	1	63.25	2
189	жилое помещение	16	1	65.24	2
190	жилое помещение	16	1	57.75	2
191	жилое помещение	16	1	51.72	2
192	жилое помещение	16	1	51.75	2
193	жилое помещение	16	1	35.93	1
194	жилое помещение	16	1	33.34	1
195	жилое помещение	16	1	33.38	1
196	жилое помещение	16	1	97.81	3
197	жилое помещение	17	1	84.69	3
198	жилое помещение	17	1	46.26	2
199	жилое помещение	17	1	49	2
200	жилое помещение	17	1	82	3
201	жилое помещение	17	1	63.25	2
202	жилое помещение	17	1	65.24	2
203	жилое помещение	17	1	57.75	2
204	жилое помещение	17	1	51.72	2
205	жилое помещение	17	1	51.75	2
206	жилое помещение	17	1	35.93	1
207	жилое помещение	17	1	33.34	1
208	жилое помещение	17	1	33.38	1
209	жилое помещение	17	1	97.81	3
210	жилое помещение	18	1	84.69	3
211	жилое помещение	18	1	46.26	2
212	жилое помещение	18	1	49	2
213	жилое помещение	18	1	82	3
214	жилое помещение	18	1	63.25	2
215	жилое помещение	18	1	65.24	2
216	жилое помещение	18	1	57.75	2
217	жилое помещение	18	1	51.72	2
218	жилое помещение	18	1	51.75	2
219	жилое помещение	18	1	35.93	1
220	жилое помещение	18	1	33.34	1
221	жилое помещение	18	1	33.38	1
222	жилое помещение	18	1	97.81	3
223	жилое помещение	19	1	84.69	3
224	жилое помещение	19	1	46.26	2
225	жилое помещение	19	1	49	2
226	жилое помещение	19	1	82	3

227	жилое помещение	19	1	63.25	2
228	жилое помещение	19	1	65.24	2
229	жилое помещение	19	1	57.75	2
230	жилое помещение	19	1	51.72	2
231	жилое помещение	19	1	51.75	2
232	жилое помещение	19	1	35.93	1
233	жилое помещение	19	1	33.34	1
234	жилое помещение	19	1	33.38	1
235	жилое помещение	19	1	97.81	3
236	жилое помещение	20	1	84.69	3
237	жилое помещение	20	1	46.26	2
238	жилое помещение	20	1	49	2
239	жилое помещение	20	1	82	3
240	жилое помещение	20	1	63.25	2
241	жилое помещение	20	1	65.24	2
242	жилое помещение	20	1	57.75	2
243	жилое помещение	20	1	51.72	2
244	жилое помещение	20	1	51.75	2
245	жилое помещение	20	1	35.93	1
246	жилое помещение	20	1	33.34	1
247	жилое помещение	20	1	33.38	1
248	жилое помещение	20	1	97.81	3
249	жилое помещение	21	1	84.69	3
250	жилое помещение	21	1	96.12	4
251	жилое помещение	21	1	82	3
252	жилое помещение	21	1	63.25	2
253	жилое помещение	21	1	65.24	2
254	жилое помещение	21	1	57.75	2
255	жилое помещение	21	1	51.72	2
256	жилое помещение	21	1	51.75	2
257	жилое помещение	21	1	37.22	1
258	жилое помещение	21	1	33.34	1
259	жилое помещение	21	1	33.38	1
260	жилое помещение	21	1	96.62	4
261	жилое помещение	22	1	84.69	3
262	жилое помещение	22	1	96.12	4
263	жилое помещение	22	1	82	3
264	жилое помещение	22	1	63.25	2
265	жилое помещение	22	1	65.24	2
266	жилое помещение	22	1	57.75	2
267	жилое помещение	22	1	51.72	2
268	жилое помещение	22	1	51.75	2
269	жилое помещение	22	1	37.22	1

270	жилое помещение	22	1	33.34	1
271	жилое помещение	22	1	33.38	1
272	жилое помещение	22	1	96.62	4
273	жилое помещение	23	1	84.69	3
274	жилое помещение	23	1	96.12	4
275	жилое помещение	23	1	82	3
276	жилое помещение	23	1	63.25	2
277	жилое помещение	23	1	65.24	2
278	жилое помещение	23	1	57.75	2
279	жилое помещение	23	1	51.72	2
280	жилое помещение	23	1	51.75	2
281	жилое помещение	23	1	37.22	1
282	жилое помещение	23	1	33.34	1
283	жилое помещение	23	1	33.38	1
284	жилое помещение	23	1	96.62	4
285	жилое помещение	24	1	84.69	3
286	жилое помещение	24	1	96.12	4
287	жилое помещение	24	1	82	3
288	жилое помещение	24	1	63.25	2
289	жилое помещение	24	1	65.24	2
290	жилое помещение	24	1	57.75	2
291	жилое помещение	24	1	51.72	2
292	жилое помещение	24	1	51.75	2
293	жилое помещение	24	1	37.22	1
294	жилое помещение	24	1	33.34	1
295	жилое помещение	24	1	33.38	1
296	жилое помещение	24	1	96.62	4
297	жилое помещение	25	1	84.69	3
298	жилое помещение	25	1	96.12	4
299	жилое помещение	25	1	82	3
300	жилое помещение	25	1	63.25	2
301	жилое помещение	25	1	65.24	2
302	жилое помещение	25	1	57.75	2
303	жилое помещение	25	1	51.72	2
304	жилое помещение	25	1	51.75	2
305	жилое помещение	25	1	37.22	1
306	жилое помещение	25	1	33.34	1
307	жилое помещение	25	1	33.38	1
308	жилое помещение	25	1	96.62	4
309	жилое помещение	26	1	58.02	2
310	жилое помещение	26	1	63.25	2
311	жилое помещение	26	1	65.24	2
312	жилое помещение	26	1	57.99	2

313	жилое помещение	26	1	51.72	2
314	жилое помещение	26	1	51.75	2
315	жилое помещение	27	1	58.03	2
316	жилое помещение	27	1	41.26	1
317	жилое помещение	27	1	88.85	4
318	жилое помещение	27	1	96.18	4
319	жилое помещение	27	1	74.49	3
320	жилое помещение	28	1	107.47	4
321	жилое помещение	28	1	88.85	4
322	жилое помещение	28	1	96.18	4
323	жилое помещение	28	1	74.49	3
324	жилое помещение	29	1	107.47	4
325	жилое помещение	29	1	88.85	4
326	жилое помещение	29	1	96.18	4
327	жилое помещение	29	1	74.49	3
328	жилое помещение	30	1	107.47	4
329	жилое помещение	30	1	88.85	4
330	жилое помещение	30	1	96.18	4
331	жилое помещение	30	1	74.49	3
332	жилое помещение	31	1	107.47	4
333	жилое помещение	31	1	88.85	4
334	жилое помещение	31	1	96.18	4
335	жилое помещение	31	1	74.49	3
336	жилое помещение	32	1	107.47	4
337	жилое помещение	32	1	88.85	4
338	жилое помещение	32	1	96.18	4
339	жилое помещение	32	1	74.49	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	61.49	Офис 1	54.17
					С/у	5.19
					Помещение персонала	2.13
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	52.98	Офис 2	41.66
					С/у	4.59
					Помещение персонала	6.73
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	53.46	Офис 3	46.88
					С/у	6.29
					Помещение Вк	0.29
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	36.43	Офис 1	32.13
					С/у	2.65
					Помещение персонала	1.65

Офис 5	Нежилое помещение	1	1	18.19	Офис 5	12.56
					С/у	5.63
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	19.09	Офис 6	12.31
					С/у	6.78
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	45.38	Офис 7	34.45
					С/у	5.38
					Помещение персонала	5.55
Офис 8	Нежилое помещение	1	1	51.83	Офис 8	38.7
					С/у	5.17
					Помещение персонала	7.96
Офис 9	Нежилое помещение	1	1	73.57	Офис 9	45.84
					С/у	22.95
					Помещение персонала	4.78
Офис 10	Нежилое помещение	1	1	24.55	Офис 10	21.08
					С/у	3.29
					Помещение Вк	0.18
Офис 11	Нежилое помещение	1	1	40.46	Офис 11	36.5
					С/у	3.71
					Помещение Вк	0.25
Офис 12	Нежилое помещение	1	1	62.17	Офис 12	40.22
					С/у	3.33
					Помещение Вк	2.28
					Помещение персонала	16.34
Офис 13	Нежилое помещение	1	1	45.22	Офис 13	36.69
					С/у	3.15
					Помещение персонала	5.38
Кладовые К1	Нежилое помещение	2	1	3.8		
Кладовые К2	Нежилое помещение	2	1	3.24		
Кладовые К3	Нежилое помещение	2	1	3.86		
Кладовые К4	Нежилое помещение	2	1	2.86		
Кладовые К5	Нежилое помещение	2	1	3.45		
Кладовые К6	Нежилое помещение	2	1	2.79		
Кладовые К7	Нежилое помещение	2	1	2.97		
Кладовые К8	Нежилое помещение	2	1	3.86		
Кладовые К1	Нежилое помещение	3	1	3.86		
Кладовые К2	Нежилое помещение	3	1	3.86		
Кладовые К3	Нежилое помещение	3	1	2.86		
Кладовые К4	Нежилое помещение	3	1	4.76		
Кладовые К5	Нежилое помещение	3	1	4.47		
Кладовые К6	Нежилое помещение	3	1	2.49		
Кладовые К7	Нежилое помещение	3	1	2.5		
Кладовые К8	Нежилое помещение	3	1	2.38		
Кладовые К9	Нежилое помещение	3	1	3.24		

Кладовые K10	Нежилое помещение	3	1	3.45		
Кладовые K11	Нежилое помещение	3	1	2.79		
Кладовые K12	Нежилое помещение	3	1	2.97		
Кладовые K1	Нежилое помещение	4	1	3.86		
Кладовые K2	Нежилое помещение	4	1	2.79		
Кладовые K3	Нежилое помещение	4	1	3.86		
Кладовые K4	Нежилое помещение	4	1	2.86		
Кладовые K5	Нежилое помещение	4	1	4.76		
Кладовые K6	Нежилое помещение	4	1	4.47		
Кладовые K7	Нежилое помещение	4	1	2.49		
Кладовые K8	Нежилое помещение	4	1	2.5		
Кладовые K9	Нежилое помещение	4	1	2.98		
Кладовые K10	Нежилое помещение	4	1	2.38		
Кладовые K11	Нежилое помещение	4	1	3.24		
Кладовые K12	Нежилое помещение	4	1	3.45		
Кладовые K1	Нежилое помещение	5	1	3.86		
Кладовые K2	Нежилое помещение	5	1	3.59		
Кладовые K3	Нежилое помещение	5	1	3.86		
Кладовые K4	Нежилое помещение	5	1	2.86		
Кладовые K5	Нежилое помещение	5	1	4.76		
Кладовые K6	Нежилое помещение	5	1	4.47		
Кладовые K7	Нежилое помещение	5	1	2.49		
Кладовые K8	Нежилое помещение	5	1	2.5		
Кладовые K9	Нежилое помещение	5	1	2.98		
Кладовые K10	Нежилое помещение	5	1	2.38		
Кладовые K11	Нежилое помещение	5	1	3.24		
Кладовые K12	Нежилое помещение	5	1	3.45		
Кладовые K13	Нежилое помещение	5	1	2.79		
Кладовые K14	Нежилое помещение	5	1	2.98		
Кладовые K1	Нежилое помещение	6	1	3.86		
Кладовые K2	Нежилое помещение	6	1	3.59		
Кладовые K3	Нежилое помещение	6	1	3.86		
Кладовые K4	Нежилое помещение	6	1	2.86		
Кладовые K5	Нежилое помещение	6	1	4.76		
Кладовые K6	Нежилое помещение	6	1	4.47		
Кладовые K7	Нежилое помещение	6	1	2.49		
Кладовые K8	Нежилое помещение	6	1	2.5		
Кладовые K9	Нежилое помещение	6	1	2.98		
Кладовые K10	Нежилое помещение	6	1	2.38		
Кладовые K11	Нежилое помещение	6	1	3.24		
Кладовые K12	Нежилое помещение	6	1	3.45		
Кладовые K13	Нежилое помещение	6	1	2.79		
Кладовые K14	Нежилое помещение	6	1	2.97		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Кладовые К7	Нежилое помещение	25	1	2.49		
Кладовые К8	Нежилое помещение	25	1	2.5		
Кладовые К9	Нежилое помещение	25	1	2.98		
Кладовые К10	Нежилое помещение	25	1	2.38		
Кладовые К11	Нежилое помещение	25	1	3.24		
Кладовые К12	Нежилое помещение	25	1	3.45		
Кладовые К13	Нежилое помещение	25	1	2.79		
Кладовые К14	Нежилое помещение	25	1	2.97		
Кладовые К1	Нежилое помещение	26	1	3.86		
Кладовые К2	Нежилое помещение	26	1	3.59		
Кладовые К3	Нежилое помещение	26	1	3.86		
Кладовые К4	Нежилое помещение	26	1	2.86		
Кладовые К5	Нежилое помещение	26	1	4.25		
Кладовые К6	Нежилое помещение	26	1	4.47		
Кладовые К1	Нежилое помещение	27	1	3.75		
Кладовые К2	Нежилое помещение	27	1	3.59		
Кладовые К3	Нежилое помещение	27	1	3.75		
Кладовые К4	Нежилое помещение	27	1	2.86		
Кладовые К1	Нежилое помещение	28	1	3.75		
Кладовые К2	Нежилое помещение	28	1	3.59		
Кладовые К3	Нежилое помещение	28	1	3.75		
Кладовые К4	Нежилое помещение	28	1	2.86		
Кладовые К1	Нежилое помещение	29	1	3.75		
Кладовые К2	Нежилое помещение	29	1	3.59		
Кладовые К3	Нежилое помещение	29	1	3.75		
Кладовые К4	Нежилое помещение	29	1	2.86		
Кладовые К1	Нежилое помещение	30	1	3.75		
Кладовые К2	Нежилое помещение	30	1	3.59		
Кладовые К3	Нежилое помещение	30	1	3.75		
Кладовые К4	Нежилое помещение	30	1	2.86		
Кладовые К1	Нежилое помещение	31	1	3.75		
Кладовые К2	Нежилое помещение	31	1	3.59		
Кладовые К3	Нежилое помещение	31	1	3.75		
Кладовые К4	Нежилое помещение	31	1	2.86		
Кладовые К1	Нежилое помещение	32	1	3.75		
Кладовые К2	Нежилое помещение	32	1	3.59		
Кладовые К3	Нежилое помещение	32	1	3.75		
Кладовые К4	Нежилое помещение	32	1	2.86		
Машино-место № М1	Нежилое помещение	-4.5	1	17.2		
Машино-место № М2	Нежилое помещение	-4.5	1	18		
Машино-место № М3	Нежилое помещение	-4.5	1	17.3		
Машино-место № М4	Нежилое помещение	-4.5	1	18.1		
Машино-место № М5	Нежилое помещение	-4.5	1	17.3		

Машино-место № M135	Нежилое помещение	-4.5	1	16.4		
Машино-место № M136	Нежилое помещение	-4.5	1	19		
Машино-место № M137	Нежилое помещение	-4.5	1	16.4		
Машино-место № M138	Нежилое помещение	-4.5	1	19		
Машино-место № M139	Нежилое помещение	-4.5	1	17.9		
Машино-место № M140	Нежилое помещение	-4.5	1	19		
крышная котельная	Нежилое помещение	кровля +78,0	1	72		
ТП лит10	Нежилое помещение	1	1	25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	проезд паркинга	МОП паркинга на (- 4,50)	Техническое	1067.3
2	проезд паркинга	МОП паркинга на (- 4,50)	Техническое	305.1
3	проезд паркинга	МОП паркинга на (- 4,50)	Техническое	271.5
4	Холл	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	73.64
5	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	15.15
6	Колясочная	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	30.87
7	Тамбур	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	7.35
8	Тамбур	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	9.72
9	Тамбур	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	5.52
10	Тамбур	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	4.24
11	Велосипедная 22 места	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	29.95
12	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	9.67
13	С/у	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	5.05
14	КУИ	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	3.13
15	Тамбур	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	6.99
16	Тамбур	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	10.98
17	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	5.27
18	Тамбур	МОП паркинга на 0,00)	Общественное	6.54
19	Тамбур	МОП паркинга на 0,00)	Общественное	8.93
20	Лестничная клетка	МОП паркинга на 0,00)	Общественное	8.93
21	Лестничная клетка	МОП паркинга на 0,00)	Общественное	13.19
22	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	22.12
23	Техническое помещение	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	1.31
24	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	26.71
25	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	1.67
26	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 2 эт		11.2
27	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	59.98
28	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	15.5
29	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	27.67

30	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	1.35
31	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	6.99
32	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	40.2
33	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	1.09
34	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	15.55
35	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	31.9
36	Техническое помещение	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	1.31
37	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	31.23
38	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	1.67
39	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	11.2
40	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	32.15
41	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	15.5
42	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	35.38
43	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	1.35
44	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	10.58
45	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	37.84
46	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	1.09
47	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	15.55
48	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	31.9
49	Техническое помещение	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	1.31
50	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	31.68
51	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	1.67
52	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	11.2
53	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	32.48
54	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	15.5
55	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	38.69
56	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	1.35
57	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	10.58
58	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	37.83
59	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	1.09
60	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	15.55
61	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	31.9
62	Техническое помещение	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	1.31
63	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	31.64
64	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	2.67
65	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	6.99
66	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	27.96
67	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	15.5
68	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	38.67
69	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	1.35
70	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	6.99
71	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	37.66
72	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	1.09

73	Лестничная клетка	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	15.55
74	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	32.11
75	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	1.31
76	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.64
77	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	1.67
78	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	6.47
79	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	29.16
80	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	15.79
81	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.59
82	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	1.35
83	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	6.99
84	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	37.68
85	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	1.09
86	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	15.55
87	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	32.11
88	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	1.31
89	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.64
90	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	1.67
91	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	6.47
92	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	29.16
93	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	15.79
94	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.59
95	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	1.35
96	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	6.99
97	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	37.68
98	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	1.09
99	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	15.55
100	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	32.11
101	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	1.31
102	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.64
103	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	1.67
104	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	6.47
105	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	29.16
106	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	15.79
107	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.59
108	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	1.35
109	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	6.99
110	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	37.68
111	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	1.09
112	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	15.55
113	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	32.11
114	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	1.31
115	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.64

116	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	1.67
117	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	6.47
118	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	29.16
119	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	15.79
120	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.59
121	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	1.35
122	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	6.99
123	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	37.68
124	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	1.09
125	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	15.55
126	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	32.11
127	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	1.31
128	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.64
129	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	1.67
130	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	6.47
131	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	29.16
132	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	15.79
133	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.59
134	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	1.35
135	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	6.99
136	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	37.68
137	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	1.09
138	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	15.55
139	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	32.11
140	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	1.31
141	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.64
142	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	1.67
143	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	6.47
144	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	29.16
145	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	15.79
146	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.59
147	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	1.35
148	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	6.99
149	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	37.68
150	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	1.09
151	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	15.55
152	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	32.11
153	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.31
154	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.64
155	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.67
156	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.47
157	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	29.16
158	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	15.79

159	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.59
160	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.35
161	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.99
162	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	37.68
163	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.09
164	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	15.55
165	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	32.11
166	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.31
167	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.64
168	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.67
169	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.47
170	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	29.16
171	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	15.79
172	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.59
173	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.35
174	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.99
175	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	37.68
176	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	1.09
177	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	15.55
178	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	32.11
179	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	1.31
180	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.64
181	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	1.67
182	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	6.47
183	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	29.16
184	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	15.79
185	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.59
186	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	1.35
187	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	6.99
188	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	37.68
189	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	1.09
190	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	15.55
191	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	32.11
192	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	1.31
193	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.64
194	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	1.67
195	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	6.47
196	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	29.16
197	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	15.79
198	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.59
199	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	1.35
200	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	6.99
201	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	37.68

202	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	1.09
203	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	15.55
204	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	32.11
205	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	1.31
206	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.64
207	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	1.67
208	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	6.47
209	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	29.16
210	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	15.79
211	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.59
212	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	1.35
213	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	6.99
214	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	37.68
215	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	1.09
216	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	15.55
217	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	32.11
218	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	1.31
219	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.64
220	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	1.67
221	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	6.47
222	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	29.16
223	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	15.79
224	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.59
225	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	1.35
226	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	6.99
227	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	37.68
228	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	1.09
229	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	15.55
230	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	32.11
231	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	1.31
232	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	31.64
233	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	1.67
234	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	6.47
235	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	29.16
236	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	15.79
237	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	31.59
238	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	1.35
239	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	6.99
240	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	37.68
241	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	1.09
242	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	15.55
243	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	32.11
244	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	1.31

245	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	31.64
246	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	1.67
247	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	6.47
248	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	29.16
249	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	15.79
250	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	31.59
251	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	1.35
252	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	6.99
253	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	37.68
254	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	1.09
255	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	15.55
256	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	32.11
257	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	1.31
258	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	31.64
259	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	1.67
260	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	6.47
261	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	29.16
262	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	15.79
263	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	31.59
264	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	1.35
265	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	6.99
266	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	37.68
267	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	1.09
268	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	15.55
269	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	32.11
270	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	1.31
271	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	31.64
272	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	1.67
273	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	6.47
274	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	29.16
275	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	15.79
276	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	31.59
277	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	1.35
278	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	6.99
279	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	37.68
280	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	1.09
281	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	15.55
282	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	31.79
283	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	1.31
284	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	31.65
285	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	1.67
286	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	6.47
287	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	28.41

288	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	15.79
289	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	31.45
290	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	1.35
291	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	6.99
292	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	37.68
293	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	1.09
294	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	15.55
295	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	31.79
296	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	1.31
297	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	31.65
298	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	1.67
299	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	6.47
300	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	28.41
301	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	15.79
302	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	31.45
303	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	1.35
304	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	6.99
305	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	37.68
306	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	1.09
307	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	15.55
308	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	31.79
309	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	1.31
310	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	31.65
311	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	1.67
312	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	6.47
313	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	28.41
314	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	15.79
315	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	31.45
316	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	1.35
317	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	6.99
318	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	37.68
319	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	1.09
320	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	15.55
321	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	31.79
322	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	1.31
323	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	31.65
324	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	1.67
325	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	6.47
326	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	28.41
327	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	15.79
328	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	31.45
329	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	1.35
330	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	6.99

331	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	37.68
332	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	1.09
333	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	15.55
334	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	31.79
335	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	1.31
336	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	31.65
337	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	1.67
338	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	6.47
339	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	28.41
340	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	15.79
341	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	31.45
342	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	1.35
343	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	6.99
344	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	37.68
345	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	1.09
346	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	15.55
347	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	31.9
348	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	1.31
349	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	31.64
350	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	1.67
351	Тамбур шлюз	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	6.47
352	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	15.79
353	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	36.48
354	КУИ	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	4.49
355	С/У	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	4.44
356	Тамбур	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	6.24
357	Тамбур	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	2.19
358	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	24.21
359	Тамбур	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	13.5
360	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	15.21
361	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 26эт	Общественное	94.36
362	Кровля	МОП Жилая часть кровля	Общественное	117.22
363	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	24.96
364	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	1.31
365	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	24.79
366	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	1.67
367	Тамбур -шлюз	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	6.47
368	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	9.33
369	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	15.79
370	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 27эт	Общественное	4.44
371	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 28эт	Общественное	24.9
372	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 28эт	Общественное	1.31
373	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 28эт	Общественное	24.79

374	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 28эт	Общественное	1.67
375	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 28эт	Общественное	6.47
376	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 28эт	Общественное	9.57
377	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 28эт	Общественное	15.87
378	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 29эт	Общественное	24.9
379	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 29эт	Общественное	1.31
380	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 29эт	Общественное	24.79
381	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 29эт	Общественное	1.67
382	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 29эт	Общественное	6.47
383	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 29эт	Общественное	9.57
384	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 29эт	Общественное	15.87
385	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 30эт	Общественное	24.9
386	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 30эт	Общественное	1.31
387	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 30эт	Общественное	24.79
388	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 30эт	Общественное	1.67
389	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 30эт	Общественное	6.47
390	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 30эт	Общественное	9.57
391	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 30эт	Общественное	15.87
392	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 31эт	Общественное	24.9
393	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 31эт	Общественное	1.31
394	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 31эт	Общественное	24.79
395	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 31эт	Общественное	1.67
396	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 31эт	Общественное	6.47
397	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 31эт	Общественное	9.57
398	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 31эт	Общественное	15.87
399	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 32эт	Общественное	24.9
400	Техническое помещение	МОП Жилая часть на 32эт	Общественное	1.31
401	Внеквартирный коридор	МОП Жилая часть на 32эт	Общественное	24.79
402	Техническое помещение ОВ	МОП Жилая часть на 32эт	Общественное	1.67
403	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 32эт	Общественное	6.47
404	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 32эт	Общественное	9.57
405	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на 32эт	Общественное	15.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 386 181 918 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПОВОЛЖСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810923000051120
		Корреспондентский счет: 301018103000000000847
		БИК: 042202847
		ИНН: 7744000302
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 94875294
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0136-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0255-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 02-2-1-3-0136-18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0274140850
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Урбаника"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1232Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010701:512
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22362,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевых - 8 шт, в том числе - 1 шт. для МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 10 м. от здания - детская площадка, качели, горки, игровой комплекс, площадка для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 20-25 м. от здания размещены 2 шт. контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 10.09.2019 г. № 1473-05, срок действия 2 года, выданы Муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 574 648,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 574 648,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-19-32146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 753 612,52 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-01361-05-01-Солнеч			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 183 044,89 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 296		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 340		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 24		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 316		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	29.6	1
2	жилое помещение	2	1	35.6	1
3	жилое помещение	2	1	29	1
4	жилое помещение	2	1	39.1	2
5	жилое помещение	2	1	39.7	2
6	жилое помещение	2	1	43.4	2
7	жилое помещение	2	1	45.7	1
8	жилое помещение	2	1	49.9	1
9	жилое помещение	2	1	53.9	2
10	жилое помещение	2	1	42.3	1
11	жилое помещение	2	1	37.5	1

12	жилое помещение	2	1	39.6	1
13	жилое помещение	2	1	65.8	3
14	жилое помещение	3	1	32	1
15	жилое помещение	3	1	39.1	1
16	жилое помещение	3	1	30.5	1
17	жилое помещение	3	1	42.1	2
18	жилое помещение	3	1	43.8	2
19	жилое помещение	3	1	45.4	2
20	жилое помещение	3	1	48.7	1
21	жилое помещение	3	1	55.8	1
22	жилое помещение	3	1	55.9	2
23	жилое помещение	3	1	31.7	1
24	жилое помещение	3	1	34	1
25	жилое помещение	3	1	43.4	1
26	жилое помещение	3	1	41.7	1
27	жилое помещение	3	1	71.7	3
28	жилое помещение	4	1	34.3	1
29	жилое помещение	4	1	43	2
30	жилое помещение	4	1	32.1	1
31	жилое помещение	4	1	49.2	2
32	жилое помещение	4	1	45.7	2
33	жилое помещение	4	1	47.2	2
34	жилое помещение	4	1	49.9	2
35	жилое помещение	4	1	56	2
36	жилое помещение	4	1	58.7	2
37	жилое помещение	4	1	35.1	1
38	жилое помещение	4	1	37.1	1
39	жилое помещение	4	1	45.2	1
40	жилое помещение	4	1	43.5	1
41	жилое помещение	4	1	77.8	3
42	жилое помещение	5	1	35.8	1
43	жилое помещение	5	1	45.9	2
44	жилое помещение	5	1	32.7	1
45	жилое помещение	5	1	32.1	1
46	жилое помещение	5	1	32.6	1
47	жилое помещение	5	1	49.4	2
48	жилое помещение	5	1	49.2	2
49	жилое помещение	5	1	52.7	2
50	жилое помещение	5	1	58.3	2
51	жилое помещение	5	1	61	2
52	жилое помещение	5	1	36.5	1
53	жилое помещение	5	1	38.6	1
54	жилое помещение	5	1	43.4	1

55	жилое помещение	5	1	45.6	1
56	жилое помещение	5	1	85	3
57	жилое помещение	6	1	94.9	4
58	жилое помещение	6	1	34.1	1
59	жилое помещение	6	1	33.7	1
60	жилое помещение	6	1	36.6	1
61	жилое помещение	6	1	68.1	3
62	жилое помещение	6	1	35.4	1
63	жилое помещение	6	1	57.6	2
64	жилое помещение	6	1	64.2	2
65	жилое помещение	6	1	63.2	2
66	жилое помещение	6	1	38.4	1
67	жилое помещение	6	1	43.2	1
68	жилое помещение	6	1	49.1	2
69	жилое помещение	6	1	62.6	2
70	жилое помещение	6	1	71.2	2
71	жилое помещение	7	1	94.9	4
72	жилое помещение	7	1	34.1	1
73	жилое помещение	7	1	33.7	1
74	жилое помещение	7	1	36.6	1
75	жилое помещение	7	1	68.1	3
76	жилое помещение	7	1	35.4	1
77	жилое помещение	7	1	57.6	2
78	жилое помещение	7	1	64.2	2
79	жилое помещение	7	1	63.2	2
80	жилое помещение	7	1	38.4	1
81	жилое помещение	7	1	43.2	1
82	жилое помещение	7	1	49.1	2
83	жилое помещение	7	1	62.6	2
84	жилое помещение	7	1	71.2	2
85	жилое помещение	8	1	94.9	4
86	жилое помещение	8	1	34.1	1
87	жилое помещение	8	1	33.7	1
88	жилое помещение	8	1	36.6	1
89	жилое помещение	8	1	68.1	3
90	жилое помещение	8	1	35.4	1
91	жилое помещение	8	1	57.6	2
92	жилое помещение	8	1	64.2	2
93	жилое помещение	8	1	63.2	2
94	жилое помещение	8	1	38.4	1
95	жилое помещение	8	1	43.2	1
96	жилое помещение	8	1	49.1	2
97	жилое помещение	8	1	62.6	2

98	жилое помещение	8	1	71.2	2
99	жилое помещение	9	1	94.9	4
100	жилое помещение	9	1	34.1	1
101	жилое помещение	9	1	33.7	1
102	жилое помещение	9	1	36.6	1
103	жилое помещение	9	1	68.1	3
104	жилое помещение	9	1	35.4	1
105	жилое помещение	9	1	57.6	2
106	жилое помещение	9	1	64.2	2
107	жилое помещение	9	1	63.2	2
108	жилое помещение	9	1	38.4	1
109	жилое помещение	9	1	43.2	1
110	жилое помещение	9	1	49.1	2
111	жилое помещение	9	1	62.6	2
112	жилое помещение	9	1	71.2	2
113	жилое помещение	10	1	94.9	4
114	жилое помещение	10	1	34.1	1
115	жилое помещение	10	1	33.7	1
116	жилое помещение	10	1	36.6	1
117	жилое помещение	10	1	68.1	3
118	жилое помещение	10	1	35.4	1
119	жилое помещение	10	1	57.6	2
120	жилое помещение	10	1	64.2	2
121	жилое помещение	10	1	63.2	2
122	жилое помещение	10	1	38.4	1
123	жилое помещение	10	1	43.2	1
124	жилое помещение	10	1	49.1	2
125	жилое помещение	10	1	62.6	2
126	жилое помещение	10	1	71.2	2
127	жилое помещение	11	1	94.9	4
128	жилое помещение	11	1	34.1	1
129	жилое помещение	11	1	33.7	1
130	жилое помещение	11	1	36.6	1
131	жилое помещение	11	1	68.1	3
132	жилое помещение	11	1	35.4	1
133	жилое помещение	11	1	57.6	2
134	жилое помещение	11	1	64.2	2
135	жилое помещение	11	1	63.2	2
136	жилое помещение	11	1	38.4	1
137	жилое помещение	11	1	43.2	1
138	жилое помещение	11	1	49.1	2
139	жилое помещение	11	1	62.6	2
140	жилое помещение	11	1	71.2	2

141	жилое помещение	12	1	94.9	4
142	жилое помещение	12	1	34.1	1
143	жилое помещение	12	1	33.7	1
144	жилое помещение	12	1	36.6	1
145	жилое помещение	12	1	68.1	3
146	жилое помещение	12	1	35.4	1
147	жилое помещение	12	1	57.6	2
148	жилое помещение	12	1	64.2	2
149	жилое помещение	12	1	63.2	2
150	жилое помещение	12	1	38.4	1
151	жилое помещение	12	1	43.2	1
152	жилое помещение	12	1	49.1	2
153	жилое помещение	12	1	62.6	2
154	жилое помещение	12	1	71.2	2
155	жилое помещение	13	1	94.9	4
156	жилое помещение	13	1	34.1	1
157	жилое помещение	13	1	33.7	1
158	жилое помещение	13	1	36.6	1
159	жилое помещение	13	1	68.1	3
160	жилое помещение	13	1	35.4	1
161	жилое помещение	13	1	57.6	2
162	жилое помещение	13	1	64.2	2
163	жилое помещение	13	1	63.2	2
164	жилое помещение	13	1	38.4	1
165	жилое помещение	13	1	43.2	1
166	жилое помещение	13	1	49.1	2
167	жилое помещение	13	1	62.6	2
168	жилое помещение	13	1	71.2	2
169	жилое помещение	14	1	94.9	4
170	жилое помещение	14	1	34.1	1
171	жилое помещение	14	1	33.7	1
172	жилое помещение	14	1	36.6	1
173	жилое помещение	14	1	68.1	3
174	жилое помещение	14	1	35.4	1
175	жилое помещение	14	1	57.6	2
176	жилое помещение	14	1	64.2	2
177	жилое помещение	14	1	63.2	2
178	жилое помещение	14	1	38.4	1
179	жилое помещение	14	1	43.2	1
180	жилое помещение	14	1	49.1	2
181	жилое помещение	14	1	62.6	2
182	жилое помещение	14	1	71.2	2
183	жилое помещение	15	1	94.9	4

184	жилое помещение	15	1	34.1	1
185	жилое помещение	15	1	33.7	1
186	жилое помещение	15	1	36.6	1
187	жилое помещение	15	1	68.1	3
188	жилое помещение	15	1	35.4	1
189	жилое помещение	15	1	57.6	2
190	жилое помещение	15	1	64.2	2
191	жилое помещение	15	1	63.2	2
192	жилое помещение	15	1	38.4	1
193	жилое помещение	15	1	43.2	1
194	жилое помещение	15	1	49.1	2
195	жилое помещение	15	1	62.6	2
196	жилое помещение	15	1	71.2	2
197	жилое помещение	16	1	94.9	4
198	жилое помещение	16	1	34.1	1
199	жилое помещение	16	1	33.7	1
200	жилое помещение	16	1	36.6	1
201	жилое помещение	16	1	68.1	3
202	жилое помещение	16	1	35.4	1
203	жилое помещение	16	1	57.6	2
204	жилое помещение	16	1	64.2	2
205	жилое помещение	16	1	63.2	2
206	жилое помещение	16	1	38.4	1
207	жилое помещение	16	1	43.2	1
208	жилое помещение	16	1	49.1	2
209	жилое помещение	16	1	62.6	2
210	жилое помещение	16	1	71.2	2
211	жилое помещение	17	1	94.9	4
212	жилое помещение	17	1	34.1	1
213	жилое помещение	17	1	33.7	1
214	жилое помещение	17	1	36.6	1
215	жилое помещение	17	1	68.1	3
216	жилое помещение	17	1	35.4	1
217	жилое помещение	17	1	57.6	2
218	жилое помещение	17	1	64.2	2
219	жилое помещение	17	1	63.2	2
220	жилое помещение	17	1	38.4	1
221	жилое помещение	17	1	43.2	1
222	жилое помещение	17	1	49.1	2
223	жилое помещение	17	1	62.6	2
224	жилое помещение	17	1	71.2	2
225	жилое помещение	18	1	94.9	4
226	жилое помещение	18	1	34.1	1

227	жилое помещение	18	1	33.7	1
228	жилое помещение	18	1	36.6	1
229	жилое помещение	18	1	68.1	3
230	жилое помещение	18	1	35.4	1
231	жилое помещение	18	1	57.6	2
232	жилое помещение	18	1	64.2	2
233	жилое помещение	18	1	63.2	2
234	жилое помещение	18	1	38.4	1
235	жилое помещение	18	1	43.2	1
236	жилое помещение	18	1	49.1	2
237	жилое помещение	18	1	62.6	2
238	жилое помещение	18	1	71.2	2
239	жилое помещение	19	1	94.9	4
240	жилое помещение	19	1	34.1	1
241	жилое помещение	19	1	33.7	1
242	жилое помещение	19	1	36.6	1
243	жилое помещение	19	1	68.1	3
244	жилое помещение	19	1	35.4	1
245	жилое помещение	19	1	57.6	2
246	жилое помещение	19	1	64.2	2
247	жилое помещение	19	1	63.2	2
248	жилое помещение	19	1	38.4	1
249	жилое помещение	19	1	43.2	1
250	жилое помещение	19	1	49.1	2
251	жилое помещение	19	1	62.6	2
252	жилое помещение	19	1	71.2	2
253	жилое помещение	20	1	94.9	4
254	жилое помещение	20	1	34.1	1
255	жилое помещение	20	1	33.7	1
256	жилое помещение	20	1	36.6	1
257	жилое помещение	20	1	68.1	3
258	жилое помещение	20	1	35.4	1
259	жилое помещение	20	1	57.6	2
260	жилое помещение	20	1	64.2	2
261	жилое помещение	20	1	63.2	2
262	жилое помещение	20	1	38.4	1
263	жилое помещение	20	1	43.2	1
264	жилое помещение	20	1	49.1	2
265	жилое помещение	20	1	62.6	2
266	жилое помещение	20	1	71.2	2
267	жилое помещение	21	1	94.9	4
268	жилое помещение	21	1	34.1	1
269	жилое помещение	21	1	54.2	2

270	жилое помещение	21	1	49.1	2
271	жилое помещение	21	1	62.6	2
272	жилое помещение	21	1	71.2	2
273	жилое помещение	22	1	94.9	4
274	жилое помещение	22	1	34.1	1
275	жилое помещение	22	1	54.2	2
276	жилое помещение	22	1	49.1	2
277	жилое помещение	22	1	62.6	2
278	жилое помещение	22	1	71.2	2
279	жилое помещение	23	1	94.9	4
280	жилое помещение	23	1	34.1	1
281	жилое помещение	23	1	54.2	2
282	жилое помещение	23	1	49.1	2
283	жилое помещение	23	1	62.6	2
284	жилое помещение	23	1	71.2	2
285	жилое помещение	24	1	94.9	4
286	жилое помещение	24	1	34.1	1
287	жилое помещение	24	1	54.2	2
288	жилое помещение	24	1	49.1	2
289	жилое помещение	24	1	62.6	2
290	жилое помещение	24	1	71.2	2
291	жилое помещение	25	1	94.9	4
292	жилое помещение	25	1	34.1	1
293	жилое помещение	25	1	54.2	2
294	жилое помещение	25	1	49.1	2
295	жилое помещение	25	1	62.6	2
296	жилое помещение	25	1	71.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ОФИС №1	Нежилое помещение	1	1	45.9	Рабочее помещение	41.2
					С.у/К.у.и.	4.7
ОФИС №2	Нежилое помещение	1	1	39.9	Рабочее помещение	32.3
					С.у/К.у.и.	3.1
					Подсобное помещение	4.5
Магазин	Нежилое помещение	цоколь	1	331.8	Торговая площадь	257.2
					Комната персонала	15.4
					С.у/К.у.и.	5.2
					Подсобное помещение	54
ОФИС № 3		1	1	35.7	Рабочее помещение	32.5
					С.у/К.у.и.	3.2
ОФИС №4	Нежилое помещение	1	1	42	Рабочее помещение	38.5

					С.у/К.у.и.	3.5
ОФИС №5	Нежилое помещение	1	1	39.5	Рабочее помещение	36
					С.у/К.у.и.	3.5
ОФИС №6	Нежилое помещение	1	1	33.1	Рабочее помещение	28.2
					С.у/К.у.и.	4.9
ОФИС №7	нежилое помещение	1	1	45.4	Рабочее помещение	39
					С.у/К.у.и.	3.1
					Подсобное помещение	3.3
ОФИС №8	Нежилое помещение	1	1	45.4	Рабочее помещение	39
					С.у/К.у.и.	3.1
					Подсобное помещение	3.3
ОФИС №9	Нежилое помещение	1	1	28.3	Рабочее помещение	24.7
					С.у/К.у.и.	3.6
ОФИС №10	Нежилое помещение	1	1	47.8	Рабочее помещение	44.2
					С.у/К.у.и.	3.6
ОФИС №11	Нежилое помещение	1	1	35	Рабочее помещение	31.4
					С.у/К.у.и.	3.6
ОФИС №12	Нежилое помещение	1	1	35	Рабочее помещение	31.4
					С.у/К.у.и.	3.6
ОФИС №13	Нежилое помещение	1	1	37.1	Рабочее помещение	33.6
					С.у/К.у.и.	3.5
машино-место № 1	Нежилое помещение	-1 уровень	паркинг	17.6		
машино-место № 2	Нежилое помещение	-1 уровень	паркинг	15.1		
машино-место № 3	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	26.8		
машино-место № 4	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	35.1		
машино-место № 5	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	29.1		
машино-место № 6	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	16.9		
машино-место № 7	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	18.9		
машино-место № 8	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	17.8		
машино-место № 9	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	17.7		
машино-место № 10	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	18.4		
машино-место № 11	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	18.5		
машино-место № 12	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	16.9		
машино-место № 13	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	18.3		
машино-место № 14	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	16.9		
машино-место № 15	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	18.5		
машино-место № 16	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	16.8		
машино-место № 17	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	18.5		
машино-место № 18	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	16.9		
машино-место № 19	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	15.9		
машино-место № 20	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	17.5		
машино-место № 21	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	15.9		
машино-место № 22	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	17.5		

машино-место № 23	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	15.9		
машино-место № 24	Нежилое помещение	-1уровень	паркинг	16.8		
кладовая № Б.9	Нежилое помещение	1	1	6.8		
кладовая № Б.10	Нежилое помещение	1	1	7.4		
кладовая № Б.11	Нежилое помещение	1	1	7.4		
кладовая № Б.12	Нежилое помещение	1	1	7.1		
кладовая № Б.13	Нежилое помещение	1	1	8.4		
кладовая № Б.14	Нежилое помещение	1	1	9.6		
кладовая №К.1	Нежилое помещение	2	1	3.2		
кладовая №К.2	Нежилое помещение	2	1	3.2		
кладовая №К.3	Нежилое помещение	2	1	3.2		
кладовая №К.4	Нежилое помещение	2	1	3.2		
кладовая №К.5	Нежилое помещение	2	1	3.2		
кладовая №К.6	Нежилое помещение	2	1	3.2		
кладовая №К.7	Нежилое помещение	2	1	3.9		
кладовая №К.8	Нежилое помещение	2	1	4.5		
кладовая №К.9	Нежилое помещение	2	1	4.5		
кладовая №К.10	Нежилое помещение	2	1	4.5		
кладовая №К.11	Нежилое помещение	2	1	4.5		
кладовая №К.12	Нежилое помещение	3	1	3.2		
кладовая №К.13	Нежилое помещение	3	1	3.2		
кладовая №К.14	Нежилое помещение	3	1	3.2		
кладовая №К.15	Нежилое помещение	3	1	3.2		
кладовая №К.16	Нежилое помещение	3	1	3.2		
кладовая №К.17	Нежилое помещение	3	1	3.2		
кладовая №К.18	Нежилое помещение	3	1	5		
кладовая №К.19	Нежилое помещение	3	1	5		
кладовая №К.20	Нежилое помещение	3	1	4.3		
кладовая №К.21	Нежилое помещение	3	1	4.3		
кладовая №К.22	Нежилое помещение	3	1	4.6		
кладовая №К.23	Нежилое помещение	3	1	4.6		
кладовая №К.24	Нежилое помещение	3	1	4.1		
кладовая №К.25	Нежилое помещение	3	1	4.1		
кладовая №К.26	Нежилое помещение	4	1	3.2		
кладовая №К.27	Нежилое помещение	4	1	3.2		
кладовая №К.28	Нежилое помещение	4	1	3.2		
кладовая №К.29	Нежилое помещение	4	1	3.2		
кладовая №К.30	Нежилое помещение	4	1	3.2		
кладовая №К.31	Нежилое помещение	4	1	3.2		
кладовая №К.32	Нежилое помещение	4	1	4.1		
кладовая №К.33	Нежилое помещение	4	1	4.1		
кладовая №К.34	Нежилое помещение	4	1	5		
кладовая №К.35	Нежилое помещение	4	1	5		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Крышная котельная	Нежилое помещение	кровля	1	45.5		
Литер 11 (ТП)	Нежилое помещение	1	1	25		
Литер 12 (ТП)	Нежилое помещение	1	1	25		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (м2)
1	проезд паркинга	МОП паркинга на (- 4,50)		Техническое		345.8
2	проезд паркинга	МОП паркинга на (- 4,50)		Техническое		223.6
4	Холл	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		65.8
5	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		20.7
6	С/у	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		2.7
7	Тамбур -шлюз	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		10.3
8	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		15
9	Тамбур -шлюз	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		7.9
10	С/у	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		2.3
11	КУИ	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		2.4
12	Колясочная	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		29.6
13	Велосипедная	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		29.2
14	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		15.3
15	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		11
16	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		15
17	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)		Общественное		26.6
22	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт		Общественное		28.7
23	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт		Общественное		29.4
24	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 2 эт		Общественное		62.8
	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 2 эт		Общественное		6.5
25	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт		Общественное		23.1
26	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт		Общественное		26.7
27	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 2 эт		Общественное		6.5
35	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт		Общественное		34.9
36	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт		Общественное		35.1
37	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 3 эт		Общественное		34.8
38	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 3 эт		Общественное		6.9
39	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт		Общественное		31.6
40	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт		Общественное		31.6
41	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 3 эт		Общественное		6.5
48	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт		Общественное		34.9
49	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт		Общественное		38.4
50	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 4 эт		Общественное		33
51	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 4 эт		Общественное		6.5

52	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	31.6
53	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	31.6
54	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	6.5
61	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	34.9
62	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	38.4
63	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	29.1
64	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	6.5
65	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	31.6
66	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	61.6
67	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	6.5
74	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	34.9
75	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.5
76	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	29.2
77	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	6.5
78	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.6
79	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.6
80	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	6.5
87	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	34.9
88	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.5
89	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	29.2
90	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	6.5
91	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.6
92	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.6
93	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	6.5
100	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	34.9
101	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.5
102	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	29.2
103	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	6.5
104	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.6
105	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.6
106	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	6.5
113	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	34.9
114	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.5
115	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	29.2
116	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	6.5
117	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.6
118	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.6
119	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	6.5
126	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	34.9
127	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.5
128	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	29.2
129	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	6.5
130	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.6

131	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.6
132	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	6.5
139	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	34.9
140	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.5
141	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	29.2
142	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	6.5
143	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.6
144	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.6
145	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	6.5
152	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	34.9
153	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.5
154	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	29.2
155	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.5
156	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.6
157	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.6
158	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.5
181	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	34.9
182	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.5
183	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	29.2
184	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	6.5
185	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.6
186	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.6
187	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	6.5
191	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	34.9
192	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.5
193	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	29.2
194	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	6.5
195	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.6
196	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.6
197	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	6.5
204	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	34.9
205	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.5
206	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	29.2
207	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	6.5
208	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.6
209	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.6
210	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	6.5
217	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	34.9
218	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.5
219	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	29.2
220	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	6.5
221	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.6
222	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.6

223	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	6.5
230	Коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	34.9
231	Коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	31.5
232	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	29.2
233	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	6.5
234	Коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	31.6
235	Коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	31.6
236	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	6.5
243	Коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	34.9
244	Коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	31.5
245	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	29.2
246	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	6.5
247	Коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	31.6
248	Коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	31.6
249	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	6.5
256	Коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	34.9
257	Коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	31.5
258	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	29.2
259	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	6.5
260	Коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	31.6
261	Коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	31.6
262	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	6.5
269	Коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	34.9
270	Коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	31.5
271	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	29.2
272	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	6.5
273	Коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	31.6
274	Коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	31.6
275	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	6.5
282	Коридор	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	30.5
283	Коридор	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	28.9
284	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	6.5
285	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 21эт	Общественное	8.6
296	Коридор	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	30.5
297	Коридор	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	28.9
298	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	6.5
299	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 22эт	Общественное	8.6
312	Коридор	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	30.5
313	Коридор	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	28.9
314	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	6.5
315	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 23эт	Общественное	8.6
321	Коридор	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	30.5
322	Коридор	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	28.9

323	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	6.5
324	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 24эт	Общественное	8.6
334	Коридор	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	30.5
335	Коридор	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	28.9
336	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	6.5
337	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 25эт	Общественное	8.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	подземная автостоянка		ИТП	теплообменник
2	техподполье		ВРУ	электроснабжение
3	техподполье		лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье		насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля		вентиляторы	приток и вытяжка воздуха
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 995 293 104 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПОВОЛЖСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810923000051120
		Корреспондентский счет: 30101810300000000847
		БИК: 042202847
		ИНН: 7744000302

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 94875294
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УфаСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0136-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0255-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 02-2-1-3-0136-18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0274140850
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Урбаника"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1232Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010701:512
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22362,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевых - 8 шт, в том числе - 1 шт. для МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 10 м. от здания - детская площадка, качели, горки, игровой комплекс, площадка для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 20-25 м. от здания размещены 3 шт. контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 10.09.2019 г. № 1473-05, срок действия 2 года, выданы Муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 238 295,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 238 295,83 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-19-32146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 097 402,19 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-01361-05-01-Солнеч			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 716 735,6 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 234		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 268		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 17		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 251		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	29.6	1
2	жилое помещение	2	1	35.6	1
3	жилое помещение	2	1	29	1
4	жилое помещение	2	1	39.1	2
5	жилое помещение	2	1	39.7	2
6	жилое помещение	2	1	43.4	2
7	жилое помещение	2	1	45.7	1
8	жилое помещение	2	1	49.9	1
9	жилое помещение	2	1	53.9	2
10	жилое помещение	2	1	42.3	1
11	жилое помещение	2	1	37.5	1

12	жилое помещение	2	1	39.6	1
13	жилое помещение	2	1	65.8	3
14	жилое помещение	3	1	32	1
15	жилое помещение	3	1	39.1	1
16	жилое помещение	3	1	30.5	1
17	жилое помещение	3	1	42.1	2
18	жилое помещение	3	1	43.8	2
19	жилое помещение	3	1	45.4	2
20	жилое помещение	3	1	48.7	1
21	жилое помещение	3	1	55.8	1
22	жилое помещение	3	1	55.9	2
23	жилое помещение	3	1	31.7	1
24	жилое помещение	3	1	34	1
25	жилое помещение	3	1	43.4	1
26	жилое помещение	3	1	41.7	1
27	жилое помещение	3	1	71.7	3
28	жилое помещение	4	1	34.3	1
29	жилое помещение	4	1	43	2
30	жилое помещение	4	1	32.1	1
31	жилое помещение	4	1	49.2	2
32	жилое помещение	4	1	45.7	2
33	жилое помещение	4	1	47.2	2
34	жилое помещение	4	1	49.9	2
35	жилое помещение	4	1	56	2
36	жилое помещение	4	1	58.7	2
37	жилое помещение	4	1	35.1	1
38	жилое помещение	4	1	37.1	1
39	жилое помещение	4	1	45.2	1
40	жилое помещение	4	1	43.5	1
41	жилое помещение	4	1	77.8	3
42	жилое помещение	5	1	35.8	1
43	жилое помещение	5	1	45.9	2
44	жилое помещение	5	1	32.7	1
45	жилое помещение	5	1	32.1	1
46	жилое помещение	5	1	32.6	1
47	жилое помещение	5	1	49.4	2
48	жилое помещение	5	1	49.2	2
49	жилое помещение	5	1	52.7	2
50	жилое помещение	5	1	58.3	2
51	жилое помещение	5	1	61	2
52	жилое помещение	5	1	36.5	1
53	жилое помещение	5	1	38.6	1
54	жилое помещение	5	1	43.4	1

55	жилое помещение	5	1	45.6	1
56	жилое помещение	5	1	85	3
57	жилое помещение	6	1	94.9	4
58	жилое помещение	6	1	34.1	1
59	жилое помещение	6	1	33.7	1
60	жилое помещение	6	1	36.6	1
61	жилое помещение	6	1	68.1	3
62	жилое помещение	6	1	35.4	1
63	жилое помещение	6	1	57.6	2
64	жилое помещение	6	1	64.2	2
65	жилое помещение	6	1	63.2	2
66	жилое помещение	6	1	38.4	1
67	жилое помещение	6	1	43.2	1
68	жилое помещение	6	1	49.1	2
69	жилое помещение	6	1	62.6	2
70	жилое помещение	6	1	71.2	2
71	жилое помещение	7	1	94.9	4
72	жилое помещение	7	1	34.1	1
73	жилое помещение	7	1	33.7	1
74	жилое помещение	7	1	36.6	1
75	жилое помещение	7	1	68.1	3
76	жилое помещение	7	1	35.4	1
77	жилое помещение	7	1	57.6	2
78	жилое помещение	7	1	64.2	2
79	жилое помещение	7	1	63.2	2
80	жилое помещение	7	1	38.4	1
81	жилое помещение	7	1	43.2	1
82	жилое помещение	7	1	49.1	2
83	жилое помещение	7	1	62.6	2
84	жилое помещение	7	1	71.2	2
85	жилое помещение	8	1	94.9	4
86	жилое помещение	8	1	34.1	1
87	жилое помещение	8	1	33.7	1
88	жилое помещение	8	1	36.6	1
89	жилое помещение	8	1	68.1	3
90	жилое помещение	8	1	35.4	1
91	жилое помещение	8	1	57.6	2
92	жилое помещение	8	1	64.2	2
93	жилое помещение	8	1	63.2	2
94	жилое помещение	8	1	38.4	1
95	жилое помещение	8	1	43.2	1
96	жилое помещение	8	1	49.1	2
97	жилое помещение	8	1	62.6	2

98	жилое помещение	8	1	71.2	2
99	жилое помещение	9	1	94.9	4
100	жилое помещение	9	1	34.1	1
101	жилое помещение	9	1	33.7	1
102	жилое помещение	9	1	36.6	1
103	жилое помещение	9	1	68.1	3
104	жилое помещение	9	1	35.4	1
105	жилое помещение	9	1	57.6	2
106	жилое помещение	9	1	64.2	2
107	жилое помещение	9	1	63.2	2
108	жилое помещение	9	1	38.4	1
109	жилое помещение	9	1	43.2	1
110	жилое помещение	9	1	49.1	2
111	жилое помещение	9	1	62.6	2
112	жилое помещение	9	1	71.2	2
113	жилое помещение	10	1	94.9	4
114	жилое помещение	10	1	34.1	1
115	жилое помещение	10	1	33.7	1
116	жилое помещение	10	1	36.6	1
117	жилое помещение	10	1	68.1	3
118	жилое помещение	10	1	35.4	1
119	жилое помещение	10	1	57.6	2
120	жилое помещение	10	1	64.2	2
121	жилое помещение	10	1	63.2	2
122	жилое помещение	10	1	38.4	1
123	жилое помещение	10	1	43.2	1
124	жилое помещение	10	1	49.1	2
125	жилое помещение	10	1	62.6	2
126	жилое помещение	10	1	71.2	2
127	жилое помещение	11	1	94.9	4
128	жилое помещение	11	1	34.1	1
129	жилое помещение	11	1	33.7	1
130	жилое помещение	11	1	36.6	1
131	жилое помещение	11	1	68.1	3
132	жилое помещение	11	1	35.4	1
133	жилое помещение	11	1	57.6	2
134	жилое помещение	11	1	64.2	2
135	жилое помещение	11	1	63.2	2
136	жилое помещение	11	1	38.4	1
137	жилое помещение	11	1	43.2	1
138	жилое помещение	11	1	49.1	2
139	жилое помещение	11	1	62.6	2
140	жилое помещение	11	1	71.2	2

141	жилое помещение	12	1	94.9	4
142	жилое помещение	12	1	34.1	1
143	жилое помещение	12	1	33.7	1
144	жилое помещение	12	1	36.6	1
145	жилое помещение	12	1	68.1	3
146	жилое помещение	12	1	35.4	1
147	жилое помещение	12	1	57.6	2
148	жилое помещение	12	1	64.2	2
149	жилое помещение	12	1	63.2	2
150	жилое помещение	12	1	38.4	1
151	жилое помещение	12	1	43.2	1
152	жилое помещение	12	1	49.1	2
153	жилое помещение	12	1	62.6	2
154	жилое помещение	12	1	71.2	2
155	жилое помещение	13	1	94.9	4
156	жилое помещение	13	1	34.1	1
157	жилое помещение	13	1	33.7	1
158	жилое помещение	13	1	36.6	1
159	жилое помещение	13	1	68.1	3
160	жилое помещение	13	1	35.4	1
161	жилое помещение	13	1	57.6	2
162	жилое помещение	13	1	64.2	2
163	жилое помещение	13	1	63.2	2
164	жилое помещение	13	1	38.4	1
165	жилое помещение	13	1	43.2	1
166	жилое помещение	13	1	49.1	2
167	жилое помещение	13	1	62.6	2
168	жилое помещение	13	1	71.2	2
169	жилое помещение	14	1	94.9	4
170	жилое помещение	14	1	34.1	1
171	жилое помещение	14	1	33.7	1
172	жилое помещение	14	1	36.6	1
173	жилое помещение	14	1	68.1	3
174	жилое помещение	14	1	35.4	1
175	жилое помещение	14	1	57.6	2
176	жилое помещение	14	1	64.2	2
177	жилое помещение	14	1	63.2	2
178	жилое помещение	14	1	38.4	1
179	жилое помещение	14	1	43.2	1
180	жилое помещение	14	1	49.1	2
181	жилое помещение	14	1	62.6	2
182	жилое помещение	14	1	71.2	2
183	жилое помещение	15	1	94.9	4

184	жилое помещение	15	1	34.1	1
185	жилое помещение	15	1	33.7	1
186	жилое помещение	15	1	36.6	1
187	жилое помещение	15	1	68.1	3
188	жилое помещение	15	1	35.4	1
189	жилое помещение	15	1	57.6	2
190	жилое помещение	15	1	64.2	2
191	жилое помещение	15	1	63.2	2
192	жилое помещение	15	1	38.4	1
193	жилое помещение	15	1	43.2	1
194	жилое помещение	15	1	49.1	2
195	жилое помещение	15	1	62.6	2
196	жилое помещение	15	1	71.2	2
197	жилое помещение	16	1	94.9	4
198	жилое помещение	16	1	34.1	1
199	жилое помещение	16	1	33.7	1
200	жилое помещение	16	1	36.6	1
201	жилое помещение	16	1	68.1	3
202	жилое помещение	16	1	35.4	1
203	жилое помещение	16	1	57.6	2
204	жилое помещение	16	1	64.2	2
205	жилое помещение	16	1	63.2	2
206	жилое помещение	16	1	38.4	1
207	жилое помещение	16	1	43.2	1
208	жилое помещение	16	1	49.1	2
209	жилое помещение	16	1	62.6	2
210	жилое помещение	16	1	71.2	2
211	жилое помещение	17	1	94.9	4
212	жилое помещение	17	1	34.1	1
213	жилое помещение	17	1	54.2	2
214	жилое помещение	17	1	49.1	2
215	жилое помещение	17	1	62.6	2
216	жилое помещение	17	1	71.2	2
217	жилое помещение	18	1	94.9	4
218	жилое помещение	18	1	34.1	1
219	жилое помещение	18	1	54.2	2
220	жилое помещение	18	1	49.1	2
221	жилое помещение	18	1	62.6	2
222	жилое помещение	18	1	71.2	2
223	жилое помещение	19	1	94.9	4
224	жилое помещение	19	1	34.1	1
225	жилое помещение	19	1	54.2	2
226	жилое помещение	19	1	49.1	2

227	жилое помещение	19	1	62.6	2
228	жилое помещение	19	1	71.2	2
229	жилое помещение	20	1	94.9	4
230	жилое помещение	20	1	34.1	1
231	жилое помещение	20	1	54.2	2
232	жилое помещение	20	1	49.1	2
233	жилое помещение	20	1	62.6	2
234	жилое помещение	20	1	71.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	45.9	Рабочее помещение	41.2
					С/у	4.7
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	39.9	Рабочее помещение	32.3
					С/у	3.1
					Подсобное помещение	4.5
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	35.7	Рабочее помещение	32.5
					С/у	3.2
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	42	Рабочее помещение	38.5
					С/у	3.5
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	39.5	Рабочее помещение	36
					С/у	3.5
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	33.1	Рабочее помещение	28.2
					С/у	4.9
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	45.4	Рабочее помещение	39
					С/у	3.1
					Подсобное помещение	3.3
Офис 8	Нежилое помещение	1	1	45.4	Рабочее помещение	39
					С/у	3.1
					Подсобное помещение	3.3
Офис 9	Нежилое помещение	1	1	28.3	Рабочее помещение	24.7
					С/у	3.6
Офис 10	Нежилое помещение	1	1	47.8	Рабочее помещение	44.2
					С/у	3.6
Офис 11	Нежилое помещение	1	1	35	Рабочее помещение	31.4
					С/у	3.6
Офис 12	Нежилое помещение	1	1	35	Рабочее помещение	31.4
					С/у	3.6
Офис 13	Нежилое помещение	1	1	37.1	Рабочее помещение	33.6
					С/у	3.5
Кладовые Б9	Нежилое помещение	1	1	6.8		
Кладовые Б10	Нежилое помещение	1	1	7.4		

[illegible]

Кладовые K212	Нежилое помещение	17	1	3.2		
Кладовые K213	Нежилое помещение	17	1	3.2		
Кладовые K214	Нежилое помещение	18	1	3.2		
Кладовые K215	Нежилое помещение	18	1	3.2		
Кладовые K216	Нежилое помещение	18	1	3.2		
Кладовые K217	Нежилое помещение	18	1	3.2		
Кладовые K218	Нежилое помещение	18	1	3.2		
Кладовые K219	Нежилое помещение	18	1	3.2		
Кладовые K220	Нежилое помещение	19	1	3.2		
Кладовые K221	Нежилое помещение	19	1	3.2		
Кладовые K222	Нежилое помещение	19	1	3.2		
Кладовые K223	Нежилое помещение	19	1	3.2		
Кладовые K224	Нежилое помещение	19	1	3.2		
Кладовые K225	Нежилое помещение	19	1	3.2		
Кладовые K226	Нежилое помещение	20	1	3.2		
Кладовые K227	Нежилое помещение	20	1	3.2		
Кладовые K228	Нежилое помещение	20	1	3.2		
Кладовые K229	Нежилое помещение	20	1	3.2		
Кладовые K230	Нежилое помещение	20	1	3.2		
Кладовые K231	Нежилое помещение	20	1	3.2	237	940м2
крышная котельная	Нежилое помещение	Кровля	1	45.5		
Машиноместо № 1	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	18.4		
Машиноместо № 2	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	18.4		
Машиноместо № 3	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	21.5		
Машиноместо № 4	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	18.9		
Машиноместо № 5	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	18.9		
Машиноместо № 6	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	18.1		
Машиноместо № 7	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	17.7		
Машиноместо № 8	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	18.6		
Машиноместо № 9	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	20.1		
Машиноместо № 10	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	24.9		
Машиноместо № 11	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	22.2		
Машиноместо № 12	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	20		
Машиноместо № 13	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	24.5		
Машиноместо № 14	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	18.8		
Машиноместо № 15	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	21.5		
Машиноместо № 16	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	22.9		
Машиноместо № 17	Нежилое помещение	-4.5	-4.5	19.5		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	проезд паркинга	МОП паркинга на (- 4,50)	Техническое	615.1
2	Холл	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	65.8
3	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	20.7
4	С/у	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	2.7
5	Тамбур -шлюз	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	10.3
6	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	15
7	Тамбур -шлюз	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	7.9
8	С/у	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	2.3
9	КУИ	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	2.4
10	Колясочная	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	29.6
11	Велосипедная	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	29.2
12	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	15.3
13	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	11
14	Лестничная клетка	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	15
15	Коридор	МОП Жилая часть на (- 0,000)	Общественное	26.6
16	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	28.7
17	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	29.4
18	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	62.8
19	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	6.5
20	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	23.1
21	Коридор	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	26.7
22	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 2 эт	Общественное	6.5
23	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	34.9
24	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	35.1
25	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	34.8
26	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	6.5
27	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	31.6
28	Коридор	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	31.6
29	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 3 эт	Общественное	6.5
30	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	34.9
31	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	38.4
32	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	33
33	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	6.5
34	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	31.6
35	Коридор	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	31.6
36	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 4 эт	Общественное	6.5
37	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	34.9
38	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	38.4
39	Лифтовый холл	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	29.1
40	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	6.5
41	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	31.6
42	Коридор	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	31.6

43	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть 5эт	Общественное	6.5
44	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	34.9
45	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.5
46	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	29.2
47	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	6.5
48	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.6
49	Коридор	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	31.6
50	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 6эт	Общественное	6.5
51	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	34.9
52	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.5
53	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	29.2
54	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	6.5
55	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.6
56	Коридор	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	31.6
57	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 7эт	Общественное	6.5
58	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	34.9
59	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.5
60	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	29.2
61	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	6.5
62	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.6
63	Коридор	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	31.6
64	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 8эт	Общественное	6.5
65	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	34.9
66	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.5
67	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	29.2
68	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	6.5
69	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.6
70	Коридор	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	31.6
71	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 9эт	Общественное	6.5
72	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	34.9
73	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.5
74	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	29.2
75	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	6.5
76	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.6
77	Коридор	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	31.6
78	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 10эт	Общественное	6.5
79	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	34.9
80	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.5
81	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	29.2
82	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	6.5
83	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.6
84	Коридор	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	31.6
85	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 11эт	Общественное	6.5

86	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	34.9
87	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.5
88	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	29.2
89	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.5
90	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.6
91	Коридор	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	31.6
92	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 12эт	Общественное	6.5
93	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	34.9
94	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.5
95	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	29.2
96	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	6.5
97	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.6
98	Коридор	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	31.6
99	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 13эт	Общественное	6.5
100	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	34.9
101	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.5
102	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	29.2
103	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	6.5
104	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.6
105	Коридор	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	31.6
106	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 14эт	Общественное	6.5
107	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	34.9
108	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.5
109	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	29.2
110	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	6.5
111	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.6
112	Коридор	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	31.6
113	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 15эт	Общественное	6.5
114	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	34.9
115	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.5
116	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	29.2
117	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	6.5
118	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.6
119	Коридор	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	31.6
120	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 16эт	Общественное	6.5
121	Коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	30.5
122	Коридор	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	28.9
123	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	8.6
124	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 17эт	Общественное	6.5
125	Коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	30.5
126	Коридор	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	28.9
127	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	8.6
128	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 18эт	Общественное	6.5

129	Коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	30.5
130	Коридор	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	28.9
131	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	8.6
132	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 19эт	Общественное	6.5
133	Коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	30.5
134	Коридор	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	28.9
135	Лифтовый холл	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	8.6
136	Тамбур-шлюз	МОП Жилая часть на 20эт	Общественное	6.5
137	Коридор	кровля +94,5	Общественное	3.8
138	Лестничная клетка	кровля +94,6	Общественное	15
139	Тех.помещение	кровля +94,7	Общественное	14.3
140	Тех.помещение	кровля +94,8	Общественное	15.1
141	маш. помещ лифта	кровля +94,9	Общественное	43.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 774 186 276 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПОВОЛЖСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810923000051120
		Корреспондентский счет: 30101810300000000847
		БИК: 042202847
		ИНН: 7744000302
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 94875294
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2436269118018683088163472021542797314

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"УРБАНИКА", ШАЙХИЕВА ИРИНА АЙРАТОВНА, Уфа**

Действителен: с 08.07.2019 по 08.07.2020