

ООО Специализированный застройщик "Урбаника"

СВЕДЕНИЯ

**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика по состоянию на
31.12.2019**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	17,73
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,00
3	Норматив безубыточности (Н3)	1,00

Генеральный директор



Шайхиева И.А.

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.12.2019г.

(тыс. руб.)

				Нормативное значение по постановлению		
Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	=	Сумма активов	79 890	=	17,73	не менее 1
		Сумма обязательств по договорам	4 505			
Норматив целевого использования средств (Н2)	=	Сумма активов, не связанных со строительством	96	=	0,00	не более 1
		Сумма обязательств-сумма обязательств по договорам	75368			

Стоимость активов	79 890	стр 1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	4 505	стр 1521
Внеоборотные активы	7	стр 1100
Дебиторская задолженность	88	стр 1230
Финансовые вложения	0	стр 1240
Стоимость активов незавершенного строительства	79 794	стр 1260
Сумма долгосрочных обязательств	0	стр 1400
Сумма краткосрочных обязательств	79 873	стр 1500

Генеральный директор

Шайхиева И.А.

