



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью МОСТ Сити Проект, ИНН 5905057323, 614066, Пермский край, город Пермь, Индустриальный район, Космонавтов шоссе, 111, кв./оф.214

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 31.05.2019

№ 59-RU90303000- 90-2019

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |   |   |
|------|---|---|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства  |   |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Стахановская,52а   |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы         | ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | № 76-2-1-3-0252-18 от 28.05.2018  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 59:01:4410852:23  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 59:01:4410852   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | №RU90303000-0000000000160892 от 13.09.2016 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г.Перми   |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |   |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | серия проекта: индивидуальный ,<br>шифр проекта: 204-17,<br>год разработки: 2018,<br>проектная организация: ООО ЛАНДШАФТ.<br>АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН,<br>утверждена: ООО МОСТ Сити Проект |


|                  |   |  |                                       |
|------------------|---|--|---------------------------------------|
| 4.               | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br/>         площадь встроенно-пристроенных помещений: <b>5525,99</b> кв.м.; количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): <b>12873,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>126144,31</b> куб.м.; объем подземной части: <b>8938,44</b> куб.м.; общая площадь: <b>32779,07</b> кв.м.; площадь застройки: <b>5110,00</b> кв.м.; количество этажей: <b>10, 17, 26</b>; количество подземных этажей: <b>1</b>; количество очередей: <b>1</b>; общая площадь квартир с балконами: <b>17553,55</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>16893,54</b>; кв.м.; количество квартир: <b>331</b><br/> <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b><br/> <b>Проезд к объекту осуществляется по земельному участку с кадастровым номером 59:01:4410951:4 на основании соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка от 28.02.2013г.</b><br/>         Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4410852:146 (для размещения автопарковочных мест)</p> |  |                                       |
|                  | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |                                       |
|                  | Общая площадь (кв. м):  |  | Площадь участка (кв. м):              |
|                  | Объем (куб. м):   |  | в том числе подземной части (куб. м): |
|                  | Количество этажей (шт.):  |  | Высота (м):                           |
|                  | Количество подземных этажей (шт.):  |  | Вместимость (чел.):                   |
|                  | Площадь застройки (кв. м):  |  |                                       |
| Иные показатели: |   |  |                                       |
| 5.               | Адрес (местоположение) объекта:   | Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Стахановская, 52а |                                       |
| 6.               | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |  |                                       |
|                  | Категория:(класс)   |  |                                       |
|                  | Протяженность:  |  |                                       |
|                  | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |  |                                       |
|                  | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |  |                                       |
|                  | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   |  |                                       |
|                  | Иные показатели:  |  |                                       |

Срок действия настоящего разрешения - до 31 мая 2023

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

31.05.2019

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.