ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 67-000227 от 10.12.2020

Многоквартирный жилой дом №1. Микрорайон №9 юго-восточного жилого района г. Смоленска "Соловьиная роща. Новый квартал" по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Генерала Трошева. 3 этап строительства

Дата первичного размещения: 17.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Ваш дом"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Ваш дом"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **214031**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Генерала Паскевича**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(481)240-01-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@zao-vash-dom.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.zao-vash-dom.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Степанов**
	1.5.2	Имя: **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Специализированный застройщик "Ваш дом"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6731039170**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1026701461434**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Степанов**
	3.3.2	Имя: **Максим**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Степанов**
	3.4.2	Имя: **Максим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **072-137-960 57**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **673107605492**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Владелец 100% акций организации**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Форт-Русс"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6732196507**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206700008591**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Генерала Паскевича**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.04.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-45-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Брылёвка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.05.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-27-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Соловьиная роща**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.05.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-30/2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Воинов-интернационалистов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Александровский квартал"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-92-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Брылёвка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU7302000-91-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Соловьиная роща**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-88-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Брылёвка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-37-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Брылевка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.01.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-281-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Брылёвка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон "Соловьиная роща"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-15-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №16 блок-секция №2 в микрорайоне №9 юго-восточного жилого района г. Смоленска**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Брылевка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **М-н Соловьиная роща**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-128-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №16 блок-секция №3 в микрорайоне №9 юго-восточного жилого района г. Смоленска (кв. с №1 по №63)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Брылевка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **М-н Соловьиная роща**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.10.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-127-2019**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Микрорайон №9юго-восточного жилого района г. Смоленска "Соловьиная роща. Новый квартал" по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Генерала Трошева. I этап строительства. Многоквартирный жилой дом №3 (кв. №№1-230)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Генерала Трошева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **М-н Соловьиная роща. Новый квартал**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.07.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **67-RU67302000-57-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Смоленска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Объединение смоленских строителей"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6731073527**

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **1**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **21.12.2009**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Объединение смоленских проектировщиков"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6731076221**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **179**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **08.02.2018**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Союз Изыскателей Верхней Волги"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3702587057**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **126**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **09.04.2018**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **10,29 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **345,28 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Кредиторская задолженность, связанная с ДДУ - 795 387 тыс. руб., кредиторская задолженность прочая - 97 131 тыс. руб., кредиторская задолженность, связанная со строительством по ДДУ ж.д. №1 счет эскроу - 19 672 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **98,55 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Дебиторская задолженность, связанная с ДДУ - 30 255 тыс. руб., дебиторская задолженность прочая - 73 726 тыс. руб., дебиторская задолженность, связанная с ДДУ ж.д. №1 счет эскроу - 7 674 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Смоленская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Смоленск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Промышленный**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Генерала Трошева**
	9.2.10	Дом: **1**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Микрорайон №9 юго-восточного района г. Смоленска "Соловьиная роща. Новый квартал"**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 648,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10832,49 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **346,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11179,24 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Центр инженерных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6714010870**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Рекон-Развитие"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2130098953**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ "Мой город"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2130129584**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "СМКПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5036137720**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕО"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7604228120**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.01.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **71-2-1-1-0007-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Тульская негосударственная строительная экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7104523343**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **67-2-1-2-0030-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Смоленской области"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6732013432**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **67-2-1-2-022417-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Смоленской области"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6732013432**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Микрорайон "Соловьиная роща. Новый квартал"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **67-RU67302000-79-2018**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.04.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.10.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **07.08.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Смоленска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **67-RU67302000-122-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.11.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Смоленска**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **461/м**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.07.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.12.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Смоленска**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **67:27:0000000:5035**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4160,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Въезд/выезд на территорию осуществляется по автомобильным проездам шириной 7 и 5,5 м, выполненым в покрытии из брусчатки. Стоянки и тротуары выполнены в покрытии "георешетка" или из брусчатки. Пешеходные дорожки и отмостка выполняются в покрытии из брусчаки. Вокруг здания предусмотрен проезд для пожарных автомобилей шириной 6 м с выездом и въездом на внутриквартальные проезды**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На благоустраиваемой территории предусмотрено размещение автостоянок: вдоль проезжей части с северной стороны на 58 м/мест; вдоль проезжей части с южной стороны на 10 м/мест,в т.ч. 1 м/место для маломобильных групп населения; 67 м/мест в здании многоэтажной стоянки в 3 квартале микрорайона согласно проекта планировки территории**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Комплексное благоустройство прилегающей территории разработано с учетом размещения еще двух домов (д. №2 и д. №3) и организации общей дворовой территории. На дворовой территории располагаются площадки для игр детей и занятия физкультурой, площадки оборудуются малыми формами соответственно возраста.Детские игровые площадки расположены на территории благоустройства многоквартирного дома №3. Площадки оборудованы малыми формами: диван парковый, качалка-балансир,качели малые, ДИК, песочница катерок, домик-беседка "Коралл", песочный дворик, вертолет ДСК. Также устанавливаются: диван парковый 9 шт. , урна 7 шт. , светильник торшерный 12 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для мусоросборников располагается на территории многоквартирного дома №3. Её размер и количество контейнеров расчитаны для домов №1, 2, 3 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется посредством устройства газонов (засеваются травой), посадки деревьев (береза бородавчатая) и кустарников (сирень венгерская, дерен калинолистный) по слою плодородного грунта**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **1. Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. 2. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей МГН. 3. Предусмотрены машино-места для личного транспорта МГН. 4. Входные площадки оборудованы пандусами с нормативным уклоном и имеют навес и водоотвод, поверхность покрытий входных площадок и тамбуров твердая и не не допускающая скольжения, диаметр поворотных зон соответствует нормам, предусмотрено освещение входного узла, доступного МГН. Размеры входных тамбуров и межквартирных коридоров соответствуют нормам. 4. Здание оборудовано лифтами: пассажирским и грузопассажирским, а также незадымляемой лестничной клеткой**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ выданы 07.12.2017 г. со сроком действия до 19.02.2020 г. и ТУ от 15.02.2018 г. со сроком дейс твия до 19.02.2022 г. ООО "Горэлектро"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Газпром газораспределение Смоленск"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6731011930**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-2-4/2422**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Газпром газораспределение Смоленск"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6731011930**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-2-4/1807**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Горэлектро"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6732066794**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП0712-2017**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Горэлектро"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6732066794**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **008-2018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 252 311,37 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6731000342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **178**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **214 325,70 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6731000342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **178**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **579 188,40 руб.**

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"СПЕЦАВТО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6732029778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **942**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"СПЕЦАВТО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6732029778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1279**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Газпром газораспределение Смоленск"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6731011930**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-2-4/95**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **769 987,68 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СитиКом"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6729017839**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СитиКом"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6729017839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СитиКом"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6729017839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Лифтовые системы"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6731062532**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **184**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **76**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **76**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	88.76	3
2	Квартира	1	1	66.56	2
3	Квартира	1	1	42.98	1
4	Квартира	1	1	40.41	1
5	Квартира	1	1	50.83	2
6	Квартира	1	1	81.91	3
7	Квартира	2	1	88.76	3
8	Квартира	2	1	66.56	2
9	Квартира	2	1	42.98	1
10	Квартира	2	1	44.38	1
11	Квартира	2	1	40.41	1
12	Квартира	2	1	50.83	2
13	Квартира	2	1	97.33	3
14	Квартира	3	1	88.76	3
15	Квартира	3	1	66.56	2

16	Квартира	3	1	42.98	1
17	Квартира	3	1	44.38	1
18	Квартира	3	1	40.41	1
19	Квартира	3	1	50.83	2
20	Квартира	3	1	97.33	3
21	Квартира	4	1	88.76	3
22	Квартира	4	1	66.56	2
23	Квартира	4	1	42.98	1
24	Квартира	4	1	44.38	1
25	Квартира	4	1	40.41	1
26	Квартира	4	1	50.83	2
27	Квартира	4	1	97.33	3
28	Квартира	5	1	88.76	3
29	Квартира	5	1	66.56	2
30	Квартира	5	1	42.98	1
31	Квартира	5	1	44.38	1
32	Квартира	5	1	40.41	1
33	Квартира	5	1	50.83	2
34	Квартира	5	1	97.33	3
35	Квартира	6	1	88.76	3
36	Квартира	6	1	66.56	2
37	Квартира	6	1	42.98	1
38	Квартира	6	1	44.38	1
39	Квартира	6	1	40.41	1
40	Квартира	6	1	50.83	2
41	Квартира	6	1	97.33	3
42	Квартира	7	1	88.76	3
43	Квартира	7	1	66.56	2
44	Квартира	7	1	42.98	1
45	Квартира	7	1	44.38	1
46	Квартира	7	1	40.41	1
47	Квартира	7	1	50.83	2
48	Квартира	7	1	97.33	3
49	Квартира	8	1	88.76	3
50	Квартира	8	1	66.56	2
51	Квартира	8	1	42.98	1
52	Квартира	8	1	44.38	1
53	Квартира	8	1	40.41	1
54	Квартира	8	1	50.83	2
55	Квартира	8	1	97.33	3
56	Квартира	9	1	88.76	3
57	Квартира	9	1	66.56	2
58	Квартира	9	1	42.98	1

59	Квартира	9	1	44.38	1
60	Квартира	9	1	40.41	1
61	Квартира	9	1	50.83	2
62	Квартира	9	1	97.33	3
63	Квартира	10	1	88.76	3
64	Квартира	10	1	66.56	2
65	Квартира	10	1	42.98	1
66	Квартира	10	1	44.38	1
67	Квартира	10	1	40.41	1
68	Квартира	10	1	50.83	2
69	Квартира	10	1	97.33	3
70	Квартира	11	1	88.76	3
71	Квартира	11	1	66.56	2
72	Квартира	11	1	42.98	1
73	Квартира	11	1	44.38	1
74	Квартира	11	1	40.41	1
75	Квартира	11	1	50.83	2
76	Квартира	11	1	97.33	3
77	Квартира	12	1	88.76	3
78	Квартира	12	1	66.56	2
79	Квартира	12	1	42.98	1
80	Квартира	12	1	44.38	1
81	Квартира	12	1	40.41	1
82	Квартира	12	1	50.83	2
83	Квартира	12	1	97.33	3
84	Квартира	13	1	88.76	3
85	Квартира	13	1	66.56	2
86	Квартира	13	1	42.98	1
87	Квартира	13	1	44.38	1
88	Квартира	13	1	40.41	1
89	Квартира	13	1	50.83	2
90	Квартира	13	1	97.33	3
91	Квартира	1	2	59.72	2
92	Квартира	1	2	60.53	2
93	Квартира	1	2	68.34	2
94	Квартира	1	2	41.34	1
95	Квартира	1	2	78.22	3
96	Квартира	1	2	59.35	2
97	Квартира	2	2	41.34	1
98	Квартира	2	2	78.22	3
99	Квартира	2	2	59.35	2
100	Квартира	2	2	40.6	1
101	Квартира	2	2	59.52	2

102	Квартира	2	2	60.53	2
103	Квартира	2	2	50.19	2
104	Квартира	2	2	57.39	2
105	Квартира	3	2	41.34	1
106	Квартира	3	2	78.22	3
107	Квартира	3	2	59.35	2
108	Квартира	3	2	40.6	1
109	Квартира	3	2	59.52	2
110	Квартира	3	2	60.53	2
111	Квартира	3	2	50.19	2
112	Квартира	3	2	57.39	2
113	Квартира	4	2	41.34	1
114	Квартира	4	2	78.22	3
115	Квартира	4	2	59.35	2
116	Квартира	4	2	40.6	1
117	Квартира	4	2	59.52	2
118	Квартира	4	2	60.53	2
119	Квартира	4	2	50.19	2
120	Квартира	4	2	57.39	2
121	Квартира	5	2	41.34	1
122	Квартира	5	2	78.22	3
123	Квартира	5	2	59.35	2
124	Квартира	5	2	40.6	1
125	Квартира	5	2	59.52	2
126	Квартира	5	2	60.53	2
127	Квартира	5	2	50.19	2
128	Квартира	5	2	57.39	2
129	Квартира	6	2	41.34	1
130	Квартира	6	2	78.22	3
131	Квартира	6	2	59.35	2
132	Квартира	6	2	40.6	1
133	Квартира	6	2	59.52	2
134	Квартира	6	2	60.53	2
135	Квартира	6	2	50.19	2
136	Квартира	6	2	57.39	2
137	Квартира	7	2	41.34	1
138	Квартира	7	2	78.22	3
139	Квартира	7	2	59.35	2
140	Квартира	7	2	40.6	1
141	Квартира	7	2	59.52	2
142	Квартира	7	2	60.53	2
143	Квартира	7	2	50.19	2
144	Квартира	7	2	57.39	2

145	Квартира	8	2	41.34	1
146	Квартира	8	2	78.22	3
147	Квартира	8	2	59.35	2
148	Квартира	8	2	40.6	1
149	Квартира	8	2	59.52	2
150	Квартира	8	2	60.53	2
151	Квартира	8	2	50.19	2
152	Квартира	8	2	57.39	2
153	Квартира	9	2	41.34	1
154	Квартира	9	2	78.22	3
155	Квартира	9	2	59.35	2
156	Квартира	9	2	40.6	1
157	Квартира	9	2	59.52	2
158	Квартира	9	2	60.53	2
159	Квартира	9	2	50.19	2
160	Квартира	9	2	57.39	2
161	Квартира	10	2	41.34	1
162	Квартира	10	2	78.22	3
163	Квартира	10	2	59.35	2
164	Квартира	10	2	40.6	1
165	Квартира	10	2	59.52	2
166	Квартира	10	2	60.53	2
167	Квартира	10	2	50.19	2
168	Квартира	10	2	57.39	2
169	Квартира	11	2	41.34	1
170	Квартира	11	2	78.22	3
171	Квартира	11	2	59.35	2
172	Квартира	11	2	40.6	1
173	Квартира	11	2	59.52	2
174	Квартира	11	2	60.53	2
175	Квартира	11	2	50.19	2
176	Квартира	11	2	57.39	2
177	Квартира	12	2	41.34	1
178	Квартира	12	2	78.22	3
179	Квартира	12	2	59.35	2
180	Квартира	12	2	40.6	1
181	Квартира	12	2	59.52	2
182	Квартира	12	2	60.53	2
183	Квартира	12	2	50.19	2
184	Квартира	12	2	57.39	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	подвал	1	5.24	внекв. хоз. кладовая	5.24
2	нежилое	подвал	1	4.56	внекв. хоз. кладовая	4.56
3	нежилое	подвал	1	6.4	внекв. хоз. кладовая	6.4
4	нежилое	подвал	1	4.79	внекв. хоз. кладовая	4.79
5	нежилое	подвал	1	4.79	внекв. хоз. кладовая	4.79
6	нежилое	подвал	1	3.53	внекв. хоз. кладовая	3.53
7	нежилое	подвал	1	3.52	внекв. хоз. кладовая	3.52
8	нежилое	подвал	1	4.65	внекв. хоз. кладовая	4.65
9	нежилое	подвал	1	4.66	внекв. хоз. кладовая	4.66
10	нежилое	подвал	1	5.44	внекв. хоз. кладовая	5.44
11	нежилое	подвал	1	5.21	внекв. хоз. кладовая	5.21
12	нежилое	подвал	1	5.08	внекв. хоз. кладовая	5.08
13	нежилое	подвал	1	5.06	внекв. хоз. кладовая	5.06
14	нежилое	подвал	1	5.1	внекв. хоз. кладовая	5.1
15	нежилое	подвал	1	4.67	внекв. хоз. кладовая	4.67
16	нежилое	подвал	1	4.67	внекв. хоз. кладовая	4.67
17	нежилое	подвал	1	4.75	внекв. хоз. кладовая	4.75
18	нежилое	подвал	1	3.64	внекв. хоз. кладовая	3.64
19	нежилое	подвал	1	3.56	внекв. хоз. кладовая	3.56
20	нежилое	подвал	1	3.6	внекв. хоз. кладовая	3.6
21	нежилое	подвал	1	3.84	внекв. хоз. кладовая	3.84
22	нежилое	подвал	1	3.88	внекв. хоз. кладовая	3.88
23	нежилое	подвал	1	3.91	внекв. хоз. кладовая	3.91
24	нежилое	подвал	1	4.29	внекв. хоз. кладовая	4.29
25	нежилое	подвал	1	4.29	внекв. хоз. кладовая	4.29
26	нежилое	подвал	1	4.27	внекв. хоз. кладовая	4.27
27	нежилое	подвал	1	4.34	внекв. хоз. кладовая	4.34
28	нежилое	подвал	1	4.75	внекв. хоз. кладовая	4.75
29	нежилое	подвал	1	4.67	внекв. хоз. кладовая	4.67
30	нежилое	подвал	1	4.66	внекв. хоз. кладовая	4.66
31	нежилое	подвал	1	4.6	внекв. хоз. кладовая	4.6
32	нежилое	подвал	1	4.61	внекв. хоз. кладовая	4.61
33	нежилое	подвал	1	5.99	внекв. хоз. кладовая	5.99
34	нежилое	подвал	1	4.59	внекв. хоз. кладовая	4.59
35	нежилое	подвал	1	4.55	внекв. хоз. кладовая	4.55
36	нежилое	подвал	1	3.69	внекв. хоз. кладовая	3.69
37	нежилое	подвал	1	4	внекв. хоз. кладовая	4
38	нежилое	подвал	2	3.76	внекв. хоз. кладовая	3.76
39	нежилое	подвал	2	3.64	внекв. хоз. кладовая	3.64
40	нежилое	подвал	2	3.64	внекв. хоз. кладовая	3.64
41	нежилое	подвал	2	3.76	внекв. хоз. кладовая	3.76
42	нежилое	подвал	2	3.95	внекв. хоз. кладовая	3.95

43	нежилое	подвал	2	4.02	внекв. хоз. кладовая	4.02
44	нежилое	подвал	2	3.93	внекв. хоз. кладовая	3.93
45	нежилое	подвал	2	3.8	внекв. хоз. кладовая	3.8
46	нежилое	подвал	2	4.03	внекв. хоз. кладовая	4.03
47	нежилое	подвал	2	3.95	внекв. хоз. кладовая	3.95
48	нежилое	подвал	2	6.08	внекв. хоз. кладовая	6.08
49	нежилое	подвал	2	6.01	внекв. хоз. кладовая	6.01
50	нежилое	подвал	2	5.39	внекв. хоз. кладовая	5.39
51	нежилое	подвал	2	5.39	внекв. хоз. кладовая	5.39
52	нежилое	подвал	2	4.07	внекв. хоз. кладовая	4.07
53	нежилое	подвал	2	6.41	внекв. хоз. кладовая	6.41
54	нежилое	подвал	2	5.66	внекв. хоз. кладовая	5.66
55	нежилое	подвал	2	5.74	внекв. хоз. кладовая	5.74
56	нежилое	подвал	2	5.68	внекв. хоз. кладовая	5.68
57	нежилое	подвал	2	4.81	внекв. хоз. кладовая	4.81
58	нежилое	подвал	2	4.83	внекв. хоз. кладовая	4.83
59	нежилое	подвал	2	4.79	внекв. хоз. кладовая	4.79
60	нежилое	подвал	2	4.14	внекв. хоз. кладовая	4.14
61	нежилое	подвал	2	4.14	внекв. хоз. кладовая	4.14
62	нежилое	подвал	2	4.17	внекв. хоз. кладовая	4.17
63	нежилое	подвал	2	3.67	внекв. хоз. кладовая	3.67
64	нежилое	подвал	2	3.68	внекв. хоз. кладовая	3.68
65	нежилое	подвал	2	3.68	внекв. хоз. кладовая	3.68
66	нежилое	подвал	2	4.89	внекв. хоз. кладовая	4.89
67	нежилое	подвал	2	4.91	внекв. хоз. кладовая	4.91
68	нежилое	подвал	2	4.9	внекв. хоз. кладовая	4.9
69	нежилое	подвал	2	4.16	внекв. хоз. кладовая	4.16
70	нежилое	подвал	2	4.18	внекв. хоз. кладовая	4.18
71	нежилое	подвал	2	6.21	внекв. хоз. кладовая	6.21
72	нежилое	подвал	2	6.49	внекв. хоз. кладовая	6.49
73	нежилое	подвал	2	4.08	внекв. хоз. кладовая	4.08
74	нежилое	подвал	2	4.12	внекв. хоз. кладовая	4.12
75	нежилое	подвал	2	4.03	внекв. хоз. кладовая	4.03
76	нежилое	подвал	2	4.11	внекв. хоз. кладовая	4.11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	подвал, подъезд 1	Техническое	309.89
2	Водомерный узел и насосная	подвал, подъезд 1	Техническое	13.53
3	Электрощитовая	подвал, подъезд 1	Техническое	9.71

4	Узел связи	подвал, подъезд 1	Техническое	5.49
5	Тамбур	подвал, подъезд 1	Общественное	3.75
6	Тамбур №1	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.15
7	Тамбур №2	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.35
8	Тамбур №3	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.47
9	Тамбур №4	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.89
10	КУИ	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.96
11	Лифтвый холл	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.91
12	Межквартирный коридор	подъезд 1, 1 этаж (18,56+13,83)	Общественное	32.39
13	Лестница	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.95
14	Лифтвый холл	подъезд 1, 2 - 13 этажи (22,18*12)	Общественное	266.16
15	Межквартирный коридор	подъезд 1, 2 - 13 этажи ((19,12+13,83)*12)	Общественное	395.4
16	Лестница	подъезд 1, 2 этаж-кровля ((3,81+4,57)*12+(2,64+5,44))	Общественное	108.64
17	Тех. помещение	подъезд 1, кровля	Техническое	5
18	Крышная котельная	подъезд 1,кровля	Техническое	50.76
19	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	подвал, подъезд 2	Техническое	348.01
20	Электрощитовая	подвал, подъезд 2	Техническое	9.07
21	Тамбур №1	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.47
22	Тамбур №2	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	32.46
23	Тамбур №3	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.1
24	Тамбур №4	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	25.27
25	КУИ	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.1
26	Лифтвый холл	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.87
27	Межквартирный коридор	подъезд 2, 1 этаж (21,61+16,31)	Общественное	37.92
28	Лестница	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.86
29	Лифтвый холл	подъезд 2, 2 - 12 этажи (17,29*11)	Общественное	190.19
30	Межквартирный коридор	подъезд 2, 2 - 12 этажи ((23,94+16,4)*11)	Общественное	443.74
31	Лестница	подъезд 2, 2 этаж-кровля ((6,44+4,1)*11+(5,9+4,68))	Общественное	126.52
32	Тех. помещение	подъезд 2, кровля	Техническое	5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Подземная часть, подъезд 2	Электрощитовая	Электроснабжение
5	Подземная и надземная часть, подъезд 1	Слаботочное оборудование	Телефонизация, телевидение и домофонная связь
6	Подземная и надземная часть, подъезд 2	Слаботочное оборудование	Телефонизация, телевидение и домофонная связь

7	Подземная и надземная часть, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения водомерный узел и инженерные коммуникации	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: инженерные коммуникации	Водоснабжение
9	Подземная и надземная часть, подъезд 1	Система водоотведения	Водооведение
10	Подземная и надземная часть, подъезд 2	Система водоотведения	Водооведение
11	Надземная часть, подъезд 1	Система отопления и горячего водоснабжения: крышная котельная	Отопление и горячее водоснабжение жилого дома
12	Надземная часть, подъезд 1	Система приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение вентиляции жилого помещения
13	Надземная часть, подъезд 2	Система приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение вентиляции жилого помещения
14	Надземная часть, подъезд 1	Автоматическая пожарная сигнализация	Контроль пожарной обстановки и система оповещения и управления эвакуацией
15	Надземная часть, подъезд 2	Автоматическая пожарная сигнализация	Контроль пожарной обстановки и система оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **417 238 925,72 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **67:27:0000000:5035**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7706092528**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810923250001657**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7706092528**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **113 089 956,74 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **310 000 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **113 089 956,74 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **169**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 953,33 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **104,71 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **470 436 997 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 208 500 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **150 246 580 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.01.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
2	07.02.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.

3	10.03.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
4	23.03.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения финансового результата текущего года, размера кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2019 года.
5	09.04.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
6	09.04.2020	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесение информациио целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату (на 31.03.2020 г.)
7	07.05.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения финансового результата текущего года, размера кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2020 года.
8	08.05.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
9	10.06.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
10	09.07.2020	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесение информациио целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату (на 30.06.2020 г.)
11	09.07.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
12	29.07.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения финансового результата текущего года, размера кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2020 года.

13	10.08.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
14	09.09.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
15	09.10.2020	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесение информациио целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату (на 30.09.2020 г.)
16	09.10.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
17	29.10.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменения финансового результата текущего года, размера кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2020 года.
18	10.11.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
19	10.12.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Дополнение данных о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
20	10.12.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Изменение реквизитов уполномоченного банка, в котором у застройщика открыт расчетный счет (п. 19.4).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 610424470064748965142910748754642600471

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВАШ ДОМ", Степанов Максим Александрович, ГОРОД СМОЛЕНСК**

Действителен: с 29.10.2020 по 29.01.2022