ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000695 от 05.04.2021

Копия ТАНДЕМ

Дата первичного размещения: 02.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик АРМАНД**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ АРМАНД**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **188682**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Всеволожск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Доктора Сотникова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **2;** Помещение: **13**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(921)932-47-28**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **9324728@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://арманддом.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Зорин**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик АРМАНД**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7805469246**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ Арманд**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805469246**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1089847313071**
	2.1.3	Дата регистрации: **08.08.2008**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Смирнов**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **106-028-574 25**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **601400442467**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Смирнов**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **106-028-574 25**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **601400442467**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **100% доля в уставном капитале ООО "СЗ Арманд"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **43 055,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **150,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Положительное заключение экспертизы № 78-2-1-2-0115-18**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **гп**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **имени Свердлова**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Участок №10**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **20 677,15 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **гп**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **имени Свердлова**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Участок №10**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18 713,38 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 428,08 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 283,87 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 711,95 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 408,83 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 213,51 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 622,34 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Инженерный центр Изыскатель**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813593663**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Зеленый Свет плюс**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гильдия Геодезистов**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811248069**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АС-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6143084345**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0089-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная Негосударственная Экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7842436520**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0115-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная Негосударственная Экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7842436520**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ТАНДЕМ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монтажстрой-М**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7811447071**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504106-122К-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.07.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504106-122К-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **264/4.4-32**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.06.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **27.05.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Муниципальное казенное учреждение**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **4703083640**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0602015:77**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **12**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **17**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутридворовое пространство между корпусами №1 и №2**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутридворовое пространство между корпусами №1 и №2**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Внутридворовое пространство между корпусами №1 и №2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Внутридворовое пространство**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Расчетная площадь озеленения- 6632,00 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории, предусмотрено путем установки светодиодных светильников на фасадах здания и на опорах.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **836/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **836/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **838/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **837/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД- 13858-17/15339-Э-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 340 002,73 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **358**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	26.40	1	17.92	2.80
2	Квартира	2	1	43.58	1	20.49	2.80
3	Квартира	2	1	34.42	1	14.84	2.80
4	Квартира	2	1	42.06	1	19.93	2.80
5	Квартира	2	1	43.61	1	12.93	2.80
6	Квартира	2	1	44.14	1	12.93	2.80
7	Квартира	2	1	26.87	1	17.93	2.80
8	Квартира	2	1	33.62	1	23.15	2.80
9	Квартира	2	1	33.09	1	12.23	2.80
10	Квартира	2	1	46.08	1	14.32	2.80
11	Квартира	3	1	26.40	1	17.92	2.80
12	Квартира	3	1	43.58	1	20.49	2.80
13	Квартира	3	1	34.42	1	14.84	2.80
14	Квартира	3	1	42.06	1	19.93	2.80
15	Квартира	3	1	43.61	1	12.93	2.80
16	Квартира	3	1	44.14	1	12.93	2.80
17	Квартира	3	1	26.87	1	17.93	2.80
18	Квартира	3	1	33.62	1	23.15	2.80
19	Квартира	3	1	33.09	1	12.23	2.80
20	Квартира	3	1	46.08	1	14.32	2.80
21	Квартира	4	1	26.40	1	17.92	2.80
22	Квартира	4	1	43.58	1	20.49	2.80
23	Квартира	4	1	34.42	1	14.84	2.80
24	Квартира	4	1	42.06	1	19.93	2.80
25	Квартира	4	1	43.61	1	12.93	2.80
26	Квартира	4	1	44.14	1	12.93	2.80
27	Квартира	4	1	26.87	1	17.93	2.80
28	Квартира	4	1	33.62	1	23.15	2.80
29	Квартира	4	1	33.09	1	12.23	2.80
30	Квартира	4	1	46.08	1	14.32	2.80
31	Квартира	5	1	26.40	1	17.92	2.80
32	Квартира	5	1	43.58	1	20.49	2.80
33	Квартира	5	1	34.42	1	14.84	2.80
34	Квартира	5	1	42.06	1	19.93	2.80
35	Квартира	5	1	43.61	1	12.93	2.80
36	Квартира	5	1	44.14	1	12.93	2.80
37	Квартира	5	1	26.87	1	17.93	2.80

38	Квартира	5	1	33.62	1	23.15	2.80
39	Квартира	5	1	33.09	1	12.23	2.80
40	Квартира	5	1	46.08	1	14.32	2.80
41	Квартира	6	1	26.40	1	17.92	2.80
42	Квартира	6	1	43.58	1	20.49	2.80
43	Квартира	6	1	34.42	1	14.84	2.80
44	Квартира	6	1	42.06	1	19.93	2.80
45	Квартира	6	1	43.61	1	12.93	2.80
46	Квартира	6	1	44.14	1	12.93	2.80
47	Квартира	6	1	26.87	1	17.93	2.80
48	Квартира	6	1	33.62	1	23.15	2.80
49	Квартира	6	1	33.09	1	12.23	2.80
50	Квартира	6	1	46.08	1	14.32	2.80
51	Квартира	7	1	26.40	1	17.92	2.80
52	Квартира	7	1	43.58	1	20.49	2.80
53	Квартира	7	1	34.42	1	14.84	2.80
54	Квартира	7	1	42.06	1	19.93	2.80
55	Квартира	7	1	43.61	1	12.93	2.80
56	Квартира	7	1	44.14	1	12.93	2.80
57	Квартира	7	1	26.87	1	17.93	2.80
58	Квартира	7	1	33.62	1	23.15	2.80
59	Квартира	7	1	33.09	1	12.23	2.80
60	Квартира	7	1	46.08	1	14.32	2.80
61	Квартира	8	1	26.40	1	17.92	2.80
62	Квартира	8	1	43.58	1	20.49	2.80
63	Квартира	8	1	34.42	1	14.84	2.80
64	Квартира	8	1	42.06	1	19.93	2.80
65	Квартира	8	1	43.61	1	12.93	2.80
66	Квартира	8	1	44.14	1	12.93	2.80
67	Квартира	8	1	26.87	1	17.93	2.80
68	Квартира	8	1	33.62	1	23.15	2.80
69	Квартира	8	1	33.09	1	12.23	2.80
70	Квартира	8	1	46.08	1	14.32	2.80
71	Квартира	9	1	26.40	1	17.92	2.80
72	Квартира	9	1	43.58	1	20.49	2.80
73	Квартира	9	1	34.42	1	14.84	2.80
74	Квартира	9	1	42.06	1	19.93	2.80
75	Квартира	9	1	43.61	1	12.93	2.80
76	Квартира	9	1	44.14	1	12.93	2.80
77	Квартира	9	1	26.87	1	17.93	2.80
78	Квартира	9	1	33.62	1	23.15	2.80
79	Квартира	9	1	33.09	1	12.23	2.80
80	Квартира	9	1	46.08	1	14.32	2.80

81	Квартира	10	1	26.40	1	17.92	2.80
82	Квартира	10	1	43.58	1	20.49	2.80
83	Квартира	10	1	34.42	1	14.84	2.80
84	Квартира	10	1	42.06	1	19.93	2.80
85	Квартира	10	1	43.61	1	12.93	2.80
86	Квартира	10	1	44.14	1	12.93	2.80
87	Квартира	10	1	26.87	1	17.93	2.80
88	Квартира	10	1	33.62	1	23.15	2.80
89	Квартира	10	1	33.09	1	12.23	2.80
90	Квартира	10	1	46.08	1	14.32	2.80
91	Квартира	11	1	26.40	1	17.92	2.80
92	Квартира	11	1	43.58	1	20.49	2.80
93	Квартира	11	1	34.42	1	14.84	2.80
94	Квартира	11	1	42.06	1	19.93	2.80
95	Квартира	11	1	43.61	1	12.93	2.80
96	Квартира	11	1	44.14	1	12.93	2.80
97	Квартира	11	1	26.87	1	17.93	2.80
98	Квартира	11	1	33.62	1	23.15	2.80
99	Квартира	11	1	33.09	1	12.23	2.80
100	Квартира	11	1	46.08	1	14.32	2.80
101	Квартира	12	1	26.40	1	17.92	2.80
102	Квартира	12	1	43.58	1	20.49	2.80
103	Квартира	12	1	34.42	1	14.84	2.80
104	Квартира	12	1	42.06	1	19.93	2.80
105	Квартира	12	1	43.61	1	12.93	2.80
106	Квартира	12	1	44.14	1	12.93	2.80
107	Квартира	12	1	26.87	1	17.93	2.80
108	Квартира	12	1	33.62	1	23.15	2.80
109	Квартира	12	1	33.09	1	12.23	2.80
110	Квартира	12	1	46.08	1	14.32	2.80
111	Квартира	13	1	26.40	1	17.92	2.80
112	Квартира	13	1	43.58	1	20.49	2.80
113	Квартира	13	1	34.42	1	14.84	2.80
114	Квартира	13	1	42.06	1	19.93	2.80
115	Квартира	13	1	43.61	1	12.93	2.80
116	Квартира	13	1	44.14	1	12.93	2.80
117	Квартира	13	1	26.87	1	17.93	2.80
118	Квартира	13	1	33.62	1	23.15	2.80
119	Квартира	13	1	33.09	1	12.23	2.80
120	Квартира	13	1	46.08	1	14.32	2.80
121	Квартира	14	1	26.40	1	17.92	2.80
122	Квартира	14	1	43.58	1	20.49	2.80
123	Квартира	14	1	34.42	1	14.84	2.80

124	Квартира	14	1	42.06	1	19.93	2.80
125	Квартира	14	1	43.61	1	12.93	2.80
126	Квартира	14	1	44.14	1	12.93	2.80
127	Квартира	14	1	26.87	1	17.93	2.80
128	Квартира	14	1	33.62	1	23.15	2.80
129	Квартира	14	1	33.09	1	12.23	2.80
130	Квартира	14	1	46.08	1	14.32	2.80
131	Квартира	15	1	26.40	1	17.92	2.80
132	Квартира	15	1	43.58	1	20.49	2.80
133	Квартира	15	1	34.42	1	14.84	2.80
134	Квартира	15	1	42.06	1	19.93	2.80
135	Квартира	15	1	43.61	1	12.93	2.80
136	Квартира	15	1	44.14	1	12.93	2.80
137	Квартира	15	1	26.87	1	17.93	2.80
138	Квартира	15	1	33.62	1	23.15	2.80
139	Квартира	15	1	33.09	1	12.23	2.80
140	Квартира	15	1	46.08	1	14.32	2.80
141	Квартира	16	1	26.40	1	17.92	2.80
142	Квартира	16	1	43.58	1	20.49	2.80
143	Квартира	16	1	34.42	1	14.84	2.80
144	Квартира	16	1	42.06	1	19.93	2.80
145	Квартира	16	1	43.61	1	12.93	2.80
146	Квартира	16	1	44.14	1	12.93	2.80
147	Квартира	16	1	26.87	1	17.93	2.80
148	Квартира	16	1	33.62	1	23.15	2.80
149	Квартира	16	1	33.09	1	12.23	2.80
150	Квартира	16	1	46.08	1	14.32	2.80
151	Квартира	2	2	52.82	2	31.19	2.80
152	Квартира	2	2	33.62	1	23.15	2.80
153	Квартира	2	2	26.87	1	17.92	2.80
154	Квартира	2	2	59.24	2	38.29	2.80
155	Квартира	2	2	71.93	2	42.21	2.80
156	Квартира	3	2	52.82	2	31.19	2.80
157	Квартира	3	2	33.62	1	23.15	2.80
158	Квартира	3	2	26.87	1	17.92	2.80
159	Квартира	3	2	59.24	2	38.29	2.80
160	Квартира	3	2	71.93	2	42.21	2.80
161	Квартира	4	2	52.82	2	31.19	2.80
162	Квартира	4	2	33.62	1	23.15	2.80
163	Квартира	4	2	26.87	1	17.92	2.80
164	Квартира	4	2	59.24	2	38.29	2.80
165	Квартира	4	2	46.11	1	17.20	2.80
166	Квартира	4	2	24.83	1	17.01	2.80

167	Квартира	5	2	52.82	2	31.19	2.80
168	Квартира	5	2	33.62	1	23.15	2.80
169	Квартира	5	2	26.87	1	17.92	2.80
170	Квартира	5	2	59.24	2	38.29	2.80
171	Квартира	5	2	46.11	1	17.20	2.80
172	Квартира	5	2	24.83	1	17.01	2.80
173	Квартира	6	2	52.82	2	31.19	2.80
174	Квартира	6	2	33.62	1	23.15	2.80
175	Квартира	6	2	26.87	1	17.92	2.80
176	Квартира	6	2	59.24	2	38.29	2.80
177	Квартира	6	2	46.11	1	17.20	2.80
178	Квартира	6	2	24.83	1	17.01	2.80
179	Квартира	7	2	52.82	2	31.19	2.80
180	Квартира	7	2	33.62	1	23.15	2.80
181	Квартира	7	2	26.87	1	17.92	2.80
182	Квартира	7	2	59.24	2	38.29	2.80
183	Квартира	7	2	46.11	1	17.20	2.80
184	Квартира	7	2	24.83	1	17.01	2.80
185	Квартира	8	2	52.82	2	31.19	2.80
186	Квартира	8	2	33.62	1	23.15	2.80
187	Квартира	8	2	26.87	1	17.92	2.80
188	Квартира	8	2	59.24	2	38.29	2.80
189	Квартира	8	2	46.11	1	17.20	2.80
190	Квартира	8	2	24.83	1	17.01	2.80
191	Квартира	9	2	52.82	2	31.19	2.80
192	Квартира	9	2	33.62	1	23.15	2.80
193	Квартира	9	2	26.87	1	17.92	2.80
194	Квартира	9	2	59.24	2	38.29	2.80
195	Квартира	9	2	46.11	1	17.20	2.80
196	Квартира	9	2	24.83	1	17.01	2.80
197	Квартира	10	2	52.82	2	31.19	2.80
198	Квартира	10	2	33.62	1	23.15	2.80
199	Квартира	10	2	26.87	1	17.92	2.80
200	Квартира	10	2	59.24	2	38.29	2.80
201	Квартира	10	2	46.11	1	17.20	2.80
202	Квартира	10	2	24.83	1	17.01	2.80
203	Квартира	11	2	52.82	2	31.19	2.80
204	Квартира	11	2	33.62	1	23.15	2.80
205	Квартира	11	2	26.87	1	17.92	2.80
206	Квартира	11	2	59.24	2	38.29	2.80
207	Квартира	11	2	46.11	1	17.20	2.80
208	Квартира	11	2	24.83	1	17.01	2.80
209	Квартира	12	2	52.82	2	31.19	2.80

210	Квартира	12	2	33.62	1	23.15	2.80
211	Квартира	12	2	26.87	1	17.92	2.80
212	Квартира	12	2	59.24	2	38.29	2.80
213	Квартира	12	2	46.11	1	17.20	2.80
214	Квартира	12	2	24.83	1	17.01	2.80
215	Квартира	13	2	52.82	2	31.19	2.80
216	Квартира	13	2	33.62	1	23.15	2.80
217	Квартира	13	2	26.87	1	17.92	2.80
218	Квартира	13	2	59.24	2	38.29	2.80
219	Квартира	13	2	46.11	1	17.20	2.80
220	Квартира	13	2	24.83	1	17.01	2.80
221	Квартира	14	2	52.82	2	31.19	2.80
222	Квартира	14	2	33.62	1	23.15	2.80
223	Квартира	14	2	26.87	1	17.92	2.80
224	Квартира	14	2	59.24	2	38.29	2.80
225	Квартира	14	2	46.11	1	17.20	2.80
226	Квартира	14	2	24.83	1	17.01	2.80
227	Квартира	15	2	52.82	2	31.19	2.80
228	Квартира	15	2	33.62	1	23.15	2.80
229	Квартира	15	2	26.87	1	17.92	2.80
230	Квартира	15	2	59.24	2	38.29	2.80
231	Квартира	15	2	46.11	1	17.20	2.80
232	Квартира	15	2	24.83	1	17.01	2.80
233	Квартира	16	2	52.82	2	31.19	2.80
234	Квартира	16	2	33.62	1	23.15	2.80
235	Квартира	16	2	26.87	1	17.92	2.80
236	Квартира	16	2	59.24	2	38.29	2.80
237	Квартира	16	2	46.11	1	17.20	2.80
238	Квартира	16	2	24.83	1	17.01	2.80
239	Квартира	2	3	59.70	2	30.97	2.80
240	Квартира	2	3	39.09	1	16.58	2.80
241	Квартира	2	3	37.35	1	13.56	2.80
242	Квартира	2	3	52.85	2	28.62	2.80
243	Квартира	2	3	43.47	1	20.49	2.80
244	Квартира	2	3	34.58	1	15.00	2.80
245	Квартира	2	3	42.97	1	19.93	2.80
246	Квартира	2	3	34.37	1	16.10	2.80
247	Квартира	3	3	59.70	2	30.97	2.80
248	Квартира	3	3	39.09	1	16.58	2.80
249	Квартира	3	3	37.35	1	13.56	2.80
250	Квартира	3	3	52.85	2	28.62	2.80
251	Квартира	3	3	43.47	1	20.49	2.80
252	Квартира	3	3	34.58	1	15.00	2.80

253	Квартира	3	3	42.97	1	19.93	2.80
254	Квартира	3	3	34.37	1	16.10	2.80
255	Квартира	4	3	59.70	2	30.97	2.80
256	Квартира	4	3	39.09	1	16.58	2.80
257	Квартира	4	3	37.35	1	13.56	2.80
258	Квартира	4	3	52.85	2	28.62	2.80
259	Квартира	4	3	43.47	1	20.49	2.80
260	Квартира	4	3	34.58	1	15.00	2.80
261	Квартира	4	3	42.97	1	19.93	2.80
262	Квартира	4	3	34.37	1	16.10	2.80
263	Квартира	5	3	59.70	2	30.97	2.80
264	Квартира	5	3	39.09	1	16.58	2.80
265	Квартира	5	3	37.35	1	13.56	2.80
266	Квартира	5	3	52.85	2	28.62	2.80
267	Квартира	5	3	43.47	1	20.49	2.80
268	Квартира	5	3	34.58	1	15.00	2.80
269	Квартира	5	3	42.97	1	19.93	2.80
270	Квартира	5	3	34.37	1	16.10	2.80
271	Квартира	6	3	59.70	2	30.97	2.80
272	Квартира	6	3	39.09	1	16.58	2.80
273	Квартира	6	3	37.35	1	13.56	2.80
274	Квартира	6	3	52.85	2	28.62	2.80
275	Квартира	6	3	43.47	1	20.49	2.80
276	Квартира	6	3	34.58	1	15.00	2.80
277	Квартира	6	3	42.97	1	19.93	2.80
278	Квартира	6	3	34.37	1	16.10	2.80
279	Квартира	7	3	59.70	2	30.97	2.80
280	Квартира	7	3	39.09	1	16.58	2.80
281	Квартира	7	3	37.35	1	13.56	2.80
282	Квартира	7	3	52.85	2	28.62	2.80
283	Квартира	7	3	43.47	1	20.49	2.80
284	Квартира	7	3	34.58	1	15.00	2.80
285	Квартира	7	3	42.97	1	19.93	2.80
286	Квартира	7	3	34.37	1	16.10	2.80
287	Квартира	8	3	59.70	2	30.97	2.80
288	Квартира	8	3	39.09	1	16.58	2.80
289	Квартира	8	3	37.35	1	13.56	2.80
290	Квартира	8	3	52.85	2	28.62	2.80
291	Квартира	8	3	43.47	1	20.49	2.80
292	Квартира	8	3	34.58	1	15.00	2.80
293	Квартира	8	3	42.97	1	19.93	2.80
294	Квартира	8	3	34.37	1	16.10	2.80
295	Квартира	9	3	59.70	2	30.97	2.80

296	Квартира	9	3	39.09	1	16.58	2.80
297	Квартира	9	3	37.35	1	13.56	2.80
298	Квартира	9	3	52.85	2	28.62	2.80
299	Квартира	9	3	43.47	1	20.49	2.80
300	Квартира	9	3	34.58	1	15.00	2.80
301	Квартира	9	3	42.97	1	19.93	2.80
302	Квартира	9	3	34.37	1	16.10	2.80
303	Квартира	10	3	59.70	2	30.97	2.80
304	Квартира	10	3	39.09	1	16.58	2.80
305	Квартира	10	3	37.35	1	13.56	2.80
306	Квартира	10	3	52.85	2	28.62	2.80
307	Квартира	10	3	43.47	1	20.49	2.80
308	Квартира	10	3	34.58	1	15.00	2.80
309	Квартира	10	3	42.97	1	19.93	2.80
310	Квартира	10	3	34.37	1	16.10	2.80
311	Квартира	11	3	59.70	2	30.97	2.80
312	Квартира	11	3	39.09	1	16.58	2.80
313	Квартира	11	3	37.35	1	13.56	2.80
314	Квартира	11	3	52.85	2	28.62	2.80
315	Квартира	11	3	43.47	1	20.49	2.80
316	Квартира	11	3	34.58	1	15.00	2.80
317	Квартира	11	3	42.97	1	19.93	2.80
318	Квартира	11	3	34.37	1	16.10	2.80
319	Квартира	12	3	59.70	2	30.97	2.80
320	Квартира	12	3	39.09	1	16.58	2.80
321	Квартира	12	3	37.35	1	13.56	2.80
322	Квартира	12	3	52.85	2	28.62	2.80
323	Квартира	12	3	43.47	1	20.49	2.80
324	Квартира	12	3	34.58	1	15.00	2.80
325	Квартира	12	3	42.97	1	19.93	2.80
326	Квартира	12	3	34.37	1	16.10	2.80
327	Квартира	13	3	59.70	2	30.97	2.80
328	Квартира	13	3	39.09	1	16.58	2.80
329	Квартира	13	3	37.35	1	13.56	2.80
330	Квартира	13	3	52.85	2	28.62	2.80
331	Квартира	13	3	43.47	1	20.49	2.80
332	Квартира	13	3	34.58	1	15.00	2.80
333	Квартира	13	3	42.97	1	19.93	2.80
334	Квартира	13	3	34.37	1	16.10	2.80
335	Квартира	14	3	59.70	2	30.97	2.80
336	Квартира	14	3	39.09	1	16.58	2.80
337	Квартира	14	3	37.35	1	13.56	2.80
338	Квартира	14	3	52.85	2	28.62	2.80

339	Квартира	14	3	43.47	1	20.49	2.80
340	Квартира	14	3	34.58	1	15.00	2.80
341	Квартира	14	3	42.97	1	19.93	2.80
342	Квартира	14	3	34.37	1	16.10	2.80
343	Квартира	15	3	59.70	2	30.97	2.80
344	Квартира	15	3	39.09	1	16.58	2.80
345	Квартира	15	3	37.35	1	13.56	2.80
346	Квартира	15	3	52.85	2	28.62	2.80
347	Квартира	15	3	43.47	1	20.49	2.80
348	Квартира	15	3	34.58	1	15.00	2.80
349	Квартира	15	3	42.97	1	19.93	2.80
350	Квартира	15	3	34.37	1	16.10	2.80
351	Квартира	16	3	59.70	2	30.97	2.80
352	Квартира	16	3	39.09	1	16.58	2.80
353	Квартира	16	3	37.35	1	13.56	2.80
354	Квартира	16	3	52.85	2	28.62	2.80
355	Квартира	16	3	43.47	1	20.49	2.80
356	Квартира	16	3	34.58	1	15.00	2.80
357	Квартира	16	3	42.97	1	19.93	2.80
358	Квартира	16	3	34.37	1	16.10	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-Н/1	Нежилое помещение	1	1	132.96	Офисное помещение	128.07	3.00
					Тамбур	2.25	
					Сан.узел	2.64	
2-Н/1	Нежилое помещение	1	1	90.82	Офисное помещение	85.93	3.00
					Тамбур	2.25	
					Сан.узел	2.64	
3-Н/1	Нежилое помещение	1	1	83.77	Офисное помещение	78.88	3.00
					Тамбур	2.25	
					Сан.узел	2.64	
4-Н/1	Нежилое помещение	1	1	121.33	Офисное помещение	116.44	3.00
					Тамбур	1.13	
					Тамбур	1.12	
					Сан.узел	2.64	
5-Н/1	Нежилое помещение	1	1	144.32	Офисное помещение	139.43	3.00
					Тамбур	1.13	
					Тамбур	1.12	
					Сан.узел	2.64	
6-Н/1	Нежилое помещение	1	1	128.92	Офисное помещение	124.03	3.00
					Тамбур	1.12	

					Тамбур	1.13	
					Сан.узел	2.64	
7-Н/1	Нежилое помещение	1	1	107.85	Офисное помещение	100.71	3.00
					Тамбур	2.25	
					Тамбур	2.25	
					Сан.узел	2.64	
8-Н/1	Нежилое помещение	1	1	81.19	Офисное помещение	76.30	3.00
					Тамбур	1.13	
					Тамбур	1.12	
					Сан.узел	2.64	
9-Н/1	Нежилое помещение	1	1	183.36	Офисное помещение	178.47	3.00
					Тамбур	1.12	
					Тамбур	1.13	
					Сан.узел	2.64	
0.1	Нежилое помещение	-1	1	3209.35	Помещения хранения автомобилей	3,186.56	3.00
					Помещение охраны	7.59	
					Помещения отдыха охраны	4.94	
					Сан.узел	3.18	
					Помещение уборочного инвентаря	7.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение охраны	3 подъезд, подвал	Общественное	7.59
2	Помещение отдыха охраны	3 подъезд, подвал	Общественное	4.94
3	Сан.Узел	3 подъезд, подвал	Общественное	3.18
4	Помещение уборочного инвентаря	3 подъезд, подвал	Техническое	7.08
5	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.49
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.94
7	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.98
8	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.49
9	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.94
10	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.98
11	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.49
12	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.32
13	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	26.79
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.9
15	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.87
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.84
17	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	37.58
18	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.9
19	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.87
20	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.84

21	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.79
22	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.9
23	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	21.05
24	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.93
25	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.32
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.9
27	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.87
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.84
29	Коридор	1 подъезд,3 этаж	Общественное	37.58
30	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.9
31	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.87
32	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.84
33	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.79
34	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.9
35	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	21.05
36	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.93
37	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.32
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.9
39	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.87
40	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.84
41	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	37.58
42	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.9
43	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.87
44	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.84
45	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.79
46	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.9
47	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	21.05
48	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.93
49	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.32
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.9
51	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.87
52	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.84
53	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	37.58
54	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.9
55	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.87
56	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.84
57	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.79
58	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.9
59	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	21.05
60	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.93
61	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.32
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.9
63	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.87

64	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.84
65	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	37.58
66	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.9
67	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.87
68	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.84
69	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.79
70	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.9
71	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	21.05
72	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.93
73	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.32
74	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.9
75	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.87
76	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.84
77	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	37.58
78	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.9
79	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.87
80	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.84
81	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.79
82	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.9
83	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	21.05
84	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.93
85	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.32
86	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.9
87	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.87
88	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.84
89	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	37.58
90	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.9
91	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.87
92	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.84
93	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.79
94	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.9
95	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	21.05
96	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.93
97	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.32
98	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.9
99	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.87
100	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.84
101	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	37.58
102	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.9
103	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.87
104	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.84
105	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.79
106	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.9

107	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	21.05
108	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.93
109	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.32
110	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.9
111	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.87
112	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.84
113	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	37.58
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.9
115	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.87
116	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.84
117	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	20.79
118	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.9
119	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	21.05
120	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.93
121	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.32
122	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.9
123	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.87
124	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.84
125	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	37.58
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.9
127	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.87
128	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.84
129	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	20.79
130	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.9
131	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	21.05
132	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.93
133	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.32
134	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.9
135	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.87
136	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.84
137	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	37.58
138	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.9
139	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.87
140	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.84
141	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	20.79
142	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.9
143	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	21.05
144	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.93
145	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.32
146	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.9
147	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.87
148	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.84
149	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	37.58

150	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.9
151	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.87
152	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.84
153	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	20.79
154	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.9
155	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	21.05
156	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.93
157	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.32
158	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.9
159	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.87
160	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.84
161	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	37.58
162	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.9
163	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.87
164	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.84
165	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	20.79
166	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.9
167	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	21.05
168	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.93
169	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.32
170	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.9
171	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.87
172	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.84
173	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	37.58
174	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.9
175	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.87
176	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.84
177	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	20.79
178	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.9
179	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	21.05
180	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.93
181	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.32
182	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.9
183	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.87
184	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.84
185	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	37.58
186	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.9
187	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.87
188	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.84
189	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	20.79
190	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.9
191	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	21.05
192	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.93

193	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3 подъезд, подвал	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
2	3 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-1	Отопление и водоснабжение
3	3 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-2	Отопление и водоснабжение
4	2 подъезд, подвал	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение
5	3 подъезд, подвал	Телекоммуникационное оборудование	Узел связи
6	3 подъезд, подвал	Насосное оборудование	Водоснабжение
7	3 подъезд, подвал	Оборудование водомерного узла	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.01.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2025**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **474 276 730 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:0602015:77**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПОБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7729065633**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЭКСПОБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810401290145967**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000460**

		БИК: **044525460**
		ИНН: **7729065633**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027739504760**
		ОКПО: **29306234**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Инженерный центр Изыскатель**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813593663**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Зеленый Свет плюс**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гильдия Геодезистов**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811248069**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АС-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6143084345**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0089-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная Негосударственная Экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7842436520**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0115-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная Негосударственная Экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7842436520**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ТАНДЕМ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **МонтажСтрой-М**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7811447071**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504106-122К-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.07.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504106-122К-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **264/4.4-32**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.06.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **27.05.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Муниципальное казенное учреждение**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **4703083640**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0602015:77**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **43**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутридворовое пространство между корпусами №1 и №2**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутридворовое пространство между корпусами №1 и №2**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Внутридворовое пространство между корпусами №1 и №2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Внутри дворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Расчетная площадь озеленения- 6632,00 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены м/м для инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории, предусмотрено путем установки светодиодных светильников на фасадах здания и на опорах.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **833/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **833/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **835/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Свердловские коммунальные системы**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703128682**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **834/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД- 13858-17/15339-Э-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 693 189,6 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮККА-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7814049618**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **358**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
359	Квартира	2	4	40.35	1	19.38	2.80
360	Квартира	2	4	33.16	1	13.16	2.80
361	Квартира	2	4	33.63	1	23.15	2.80
362	Квартира	2	4	26.55	1	17.75	2.80
363	Квартира	2	4	44.13	1	12.93	2.80
364	Квартира	2	4	43.63	1	12.93	2.80
365	Квартира	2	4	26.36	1	17.55	2.80
366	Квартира	2	4	32.52	1	16.11	2.80
367	Квартира	2	4	32.01	1	16.56	2.80
368	Квартира	2	4	25.86	1	17.74	2.80
369	Квартира	2	4	26.81	1	18.35	2.80
370	Квартира	3	4	40.35	1	19.38	2.80
371	Квартира	3	4	33.16	1	13.16	2.80
372	Квартира	3	4	33.63	1	23.15	2.80
373	Квартира	3	4	26.55	1	17.75	2.80
374	Квартира	3	4	44.13	1	12.93	2.80
375	Квартира	3	4	43.63	1	12.93	2.80
376	Квартира	3	4	26.36	1	17.55	2.80
377	Квартира	3	4	32.52	1	16.11	2.80
378	Квартира	3	4	32.01	1	16.56	2.80
379	Квартира	3	4	25.86	1	17.74	2.80
380	Квартира	3	4	26.81	1	18.35	2.80
381	Квартира	4	4	40.35	1	19.38	2.80
382	Квартира	4	4	33.16	1	13.16	2.80
383	Квартира	4	4	33.63	1	23.15	2.80
384	Квартира	4	4	26.55	1	17.75	2.80
385	Квартира	4	4	44.13	1	12.93	2.80
386	Квартира	4	4	43.63	1	12.93	2.80
387	Квартира	4	4	26.36	1	17.55	2.80
388	Квартира	4	4	32.52	1	16.11	2.80
389	Квартира	4	4	32.01	1	16.56	2.80
390	Квартира	4	4	25.86	1	17.74	2.80
391	Квартира	4	4	26.81	1	18.35	2.80
392	Квартира	5	4	40.35	1	19.38	2.80
393	Квартира	5	4	33.16	1	13.16	2.80
394	Квартира	5	4	33.63	1	23.15	2.80
395	Квартира	5	4	26.55	1	17.75	2.80

396	Квартира	5	4	44.13	1	12.93	2.80
397	Квартира	5	4	43.63	1	12.93	2.80
398	Квартира	5	4	26.36	1	17.55	2.80
399	Квартира	5	4	32.52	1	16.11	2.80
400	Квартира	5	4	32.01	1	16.56	2.80
401	Квартира	5	4	25.86	1	17.74	2.80
402	Квартира	5	4	26.81	1	18.35	2.80
403	Квартира	6	4	40.35	1	19.38	2.80
404	Квартира	6	4	33.16	1	13.16	2.80
405	Квартира	6	4	33.63	1	23.15	2.80
406	Квартира	6	4	26.55	1	17.75	2.80
407	Квартира	6	4	44.13	1	12.93	2.80
408	Квартира	6	4	43.63	1	12.93	2.80
409	Квартира	6	4	26.36	1	17.55	2.80
410	Квартира	6	4	32.52	1	16.11	2.80
411	Квартира	6	4	32.01	1	16.56	2.80
412	Квартира	6	4	25.86	1	17.74	2.80
413	Квартира	6	4	26.81	1	18.35	2.80
414	Квартира	7	4	40.35	1	19.38	2.80
415	Квартира	7	4	33.16	1	13.16	2.80
416	Квартира	7	4	33.63	1	23.15	2.80
417	Квартира	7	4	26.55	1	17.75	2.80
418	Квартира	7	4	44.13	1	12.93	2.80
419	Квартира	7	4	43.63	1	12.93	2.80
420	Квартира	7	4	26.36	1	17.55	2.80
421	Квартира	7	4	32.52	1	16.11	2.80
422	Квартира	7	4	32.01	1	16.56	2.80
423	Квартира	7	4	25.86	1	17.74	2.80
424	Квартира	7	4	26.81	1	18.35	2.80
425	Квартира	8	4	40.35	1	19.38	2.80
426	Квартира	8	4	33.16	1	13.16	2.80
427	Квартира	8	4	33.63	1	23.15	2.80
428	Квартира	8	4	26.55	1	17.75	2.80
429	Квартира	8	4	44.13	1	12.93	2.80
430	Квартира	8	4	43.63	1	12.93	2.80
431	Квартира	8	4	26.36	1	17.55	2.80
432	Квартира	8	4	32.52	1	16.11	2.80
433	Квартира	8	4	32.01	1	16.56	2.80
434	Квартира	8	4	25.86	1	17.74	2.80
435	Квартира	8	4	26.81	1	18.35	2.80
436	Квартира	9	4	40.35	1	19.38	2.80
437	Квартира	9	4	33.16	1	13.16	2.80
438	Квартира	9	4	33.63	1	23.15	2.80

439	Квартира	9	4	26.55	1	17.75	2.80
440	Квартира	9	4	44.13	1	12.93	2.80
441	Квартира	9	4	43.63	1	12.93	2.80
442	Квартира	9	4	26.36	1	17.55	2.80
443	Квартира	9	4	32.52	1	16.11	2.80
444	Квартира	9	4	32.01	1	16.56	2.80
445	Квартира	9	4	25.86	1	17.74	2.80
446	Квартира	9	4	26.81	1	18.35	2.80
447	Квартира	10	4	40.35	1	19.38	2.80
448	Квартира	10	4	33.16	1	13.16	2.80
449	Квартира	10	4	33.63	1	23.15	2.80
450	Квартира	10	4	26.55	1	17.75	2.80
451	Квартира	10	4	44.13	1	12.93	2.80
452	Квартира	10	4	43.63	1	12.93	2.80
453	Квартира	10	4	26.36	1	17.55	2.80
454	Квартира	10	4	32.52	1	16.11	2.80
455	Квартира	10	4	32.01	1	16.56	2.80
456	Квартира	10	4	25.86	1	17.74	2.80
457	Квартира	10	4	26.81	1	18.35	2.80
458	Квартира	11	4	40.35	1	19.38	2.80
459	Квартира	11	4	33.16	1	13.16	2.80
460	Квартира	11	4	33.63	1	23.15	2.80
461	Квартира	11	4	26.55	1	17.75	2.80
462	Квартира	11	4	44.13	1	12.93	2.80
463	Квартира	11	4	43.63	1	12.93	2.80
464	Квартира	11	4	26.36	1	17.55	2.80
465	Квартира	11	4	32.52	1	16.11	2.80
466	Квартира	11	4	32.01	1	16.56	2.80
467	Квартира	11	4	25.86	1	17.74	2.80
468	Квартира	11	4	26.81	1	18.35	2.80
469	Квартира	12	4	40.35	1	19.38	2.80
470	Квартира	12	4	33.16	1	13.16	2.80
471	Квартира	12	4	33.63	1	23.15	2.80
472	Квартира	12	4	26.55	1	17.75	2.80
473	Квартира	12	4	44.13	1	12.93	2.80
474	Квартира	12	4	43.63	1	12.93	2.80
475	Квартира	12	4	26.36	1	17.55	2.80
476	Квартира	12	4	32.52	1	16.11	2.80
477	Квартира	12	4	32.01	1	16.56	2.80
478	Квартира	12	4	25.86	1	17.74	2.80
479	Квартира	12	4	26.81	1	18.35	2.80
480	Квартира	13	4	40.35	1	19.38	2.80
481	Квартира	13	4	33.16	1	13.16	2.80

482	Квартира	13	4	33.63	1	23.15	2.80
483	Квартира	13	4	26.55	1	17.75	2.80
484	Квартира	13	4	44.13	1	12.93	2.80
485	Квартира	13	4	43.63	1	12.93	2.80
486	Квартира	13	4	26.36	1	17.55	2.80
487	Квартира	13	4	32.52	1	16.11	2.80
488	Квартира	13	4	32.01	1	16.56	2.80
489	Квартира	13	4	25.86	1	17.74	2.80
490	Квартира	13	4	26.81	1	18.35	2.80
491	Квартира	14	4	40.35	1	19.38	2.80
492	Квартира	14	4	33.16	1	13.16	2.80
493	Квартира	14	4	33.63	1	23.15	2.80
494	Квартира	14	4	26.55	1	17.75	2.80
495	Квартира	14	4	44.13	1	12.93	2.80
496	Квартира	14	4	43.63	1	12.93	2.80
497	Квартира	14	4	26.36	1	17.55	2.80
498	Квартира	14	4	32.52	1	16.11	2.80
499	Квартира	14	4	32.01	1	16.56	2.80
500	Квартира	14	4	25.86	1	17.74	2.80
501	Квартира	14	4	26.81	1	18.35	2.80
502	Квартира	15	4	40.35	1	19.38	2.80
503	Квартира	15	4	33.16	1	13.16	2.80
504	Квартира	15	4	33.63	1	23.15	2.80
505	Квартира	15	4	26.55	1	17.75	2.80
506	Квартира	15	4	44.13	1	12.93	2.80
507	Квартира	15	4	43.63	1	12.93	2.80
508	Квартира	15	4	26.36	1	17.55	2.80
509	Квартира	15	4	32.52	1	16.11	2.80
510	Квартира	15	4	32.01	1	16.56	2.80
511	Квартира	15	4	25.86	1	17.74	2.80
512	Квартира	15	4	26.81	1	18.35	2.80
513	Квартира	16	4	40.35	1	19.38	2.80
514	Квартира	16	4	33.16	1	13.16	2.80
515	Квартира	16	4	33.63	1	23.15	2.80
516	Квартира	16	4	26.55	1	17.75	2.80
517	Квартира	16	4	44.13	1	12.93	2.80
518	Квартира	16	4	43.63	1	12.93	2.80
519	Квартира	16	4	26.36	1	17.55	2.80
520	Квартира	16	4	32.52	1	16.11	2.80
521	Квартира	16	4	32.01	1	16.56	2.80
522	Квартира	16	4	25.86	1	17.74	2.80
523	Квартира	16	4	26.81	1	18.35	2.80
524	Квартира	2	5	74.55	2	43.59	2.80

525	Квартира	2	5	59.74	2	37.98	2.80
526	Квартира	2	5	26.63	1	17.83	2.80
527	Квартира	2	5	33.63	1	23.15	2.80
528	Квартира	2	5	52.34	2	30.71	2.80
529	Квартира	3	5	74.55	2	43.59	2.80
530	Квартира	3	5	59.74	2	37.98	2.80
531	Квартира	3	5	26.63	1	17.83	2.80
532	Квартира	3	5	33.63	1	23.15	2.80
533	Квартира	3	5	52.34	2	30.71	2.80
534	Квартира	4	5	24.83	1	17.01	2.80
535	Квартира	4	5	49.73	1	18.58	2.80
536	Квартира	4	5	59.74	2	37.98	2.80
537	Квартира	4	5	26.63	1	17.83	2.80
538	Квартира	4	5	33.63	1	23.15	2.80
539	Квартира	4	5	52.34	2	30.71	2.80
540	Квартира	5	5	24.83	1	17.01	2.80
541	Квартира	5	5	49.73	1	18.58	2.80
542	Квартира	5	5	59.74	2	37.98	2.80
543	Квартира	5	5	26.63	1	17.83	2.80
544	Квартира	5	5	33.63	1	23.15	2.80
545	Квартира	5	5	52.34	2	30.71	2.80
546	Квартира	6	5	24.83	1	17.01	2.80
547	Квартира	6	5	49.73	1	18.58	2.80
548	Квартира	6	5	59.74	2	37.98	2.80
549	Квартира	6	5	26.63	1	17.83	2.80
550	Квартира	6	5	33.63	1	23.15	2.80
551	Квартира	6	5	52.34	2	30.71	2.80
552	Квартира	7	5	24.83	1	17.01	2.80
553	Квартира	7	5	49.73	1	18.58	2.80
554	Квартира	7	5	59.74	2	37.98	2.80
555	Квартира	7	5	26.63	1	17.83	2.80
556	Квартира	7	5	33.63	1	23.15	2.80
557	Квартира	7	5	52.34	2	30.71	2.80
558	Квартира	8	5	24.83	1	17.01	2.80
559	Квартира	8	5	49.73	1	18.58	2.80
560	Квартира	8	5	59.74	2	37.98	2.80
561	Квартира	8	5	26.63	1	17.83	2.80
562	Квартира	8	5	33.63	1	23.15	2.80
563	Квартира	8	5	52.34	2	30.71	2.80
564	Квартира	9	5	24.83	1	17.01	2.80
565	Квартира	9	5	49.73	1	18.58	2.80
566	Квартира	9	5	59.74	2	37.98	2.80
567	Квартира	9	5	26.63	1	17.83	2.80

568	Квартира	9	5	33.63	1	23.15	2.80
569	Квартира	9	5	52.34	2	30.71	2.80
570	Квартира	10	5	24.83	1	17.01	2.80
571	Квартира	10	5	49.73	1	18.58	2.80
572	Квартира	10	5	59.74	2	37.98	2.80
573	Квартира	10	5	26.63	1	17.83	2.80
574	Квартира	10	5	33.63	1	23.15	2.80
575	Квартира	10	5	52.34	2	30.71	2.80
576	Квартира	11	5	24.83	1	17.01	2.80
577	Квартира	11	5	49.73	1	18.58	2.80
578	Квартира	11	5	59.74	2	37.98	2.80
579	Квартира	11	5	26.63	1	17.83	2.80
580	Квартира	11	5	33.63	1	23.15	2.80
581	Квартира	11	5	52.34	2	30.71	2.80
582	Квартира	12	5	24.83	1	17.01	2.80
583	Квартира	12	5	49.73	1	18.58	2.80
584	Квартира	12	5	59.74	2	37.98	2.80
585	Квартира	12	5	26.63	1	17.83	2.80
586	Квартира	12	5	33.63	1	23.15	2.80
587	Квартира	12	5	52.34	2	30.71	2.80
588	Квартира	13	5	24.83	1	17.01	2.80
589	Квартира	13	5	49.73	1	18.58	2.80
590	Квартира	13	5	59.74	2	37.98	2.80
591	Квартира	13	5	26.63	1	17.83	2.80
592	Квартира	13	5	33.63	1	23.15	2.80
593	Квартира	13	5	52.34	2	30.71	2.80
594	Квартира	14	5	24.83	1	17.01	2.80
595	Квартира	14	5	49.73	1	18.58	2.80
596	Квартира	14	5	59.74	2	37.98	2.80
597	Квартира	14	5	26.63	1	17.83	2.80
598	Квартира	14	5	33.63	1	23.15	2.80
599	Квартира	14	5	52.34	2	30.71	2.80
600	Квартира	15	5	24.83	1	17.01	2.80
601	Квартира	15	5	49.73	1	18.58	2.80
602	Квартира	15	5	59.74	2	37.98	2.80
603	Квартира	15	5	26.63	1	17.83	2.80
604	Квартира	15	5	33.63	1	23.15	2.80
605	Квартира	15	5	52.34	2	30.71	2.80
606	Квартира	16	5	24.83	1	17.01	2.80
607	Квартира	16	5	49.73	1	18.58	2.80
608	Квартира	16	5	59.74	2	37.98	2.80
609	Квартира	16	5	26.63	1	17.83	2.80
610	Квартира	16	5	33.63	1	23.15	2.80

611	Квартира	16	5	52.34	2	30.71	2.80
612	Квартира	2	6	80.01	3	50.47	2.80
613	Квартира	2	6	35.85	1	14.77	2.80
614	Квартира	2	6	43.47	1	20.42	2.80
615	Квартира	2	6	52.78	2	28.71	2.80
616	Квартира	2	6	37.29	1	13.56	2.80
617	Квартира	2	6	39.09	1	16.58	2.80
618	Квартира	2	6	60.19	2	30.97	2.80
619	Квартира	3	6	80.01	3	50.47	2.80
620	Квартира	3	6	35.85	1	14.77	2.80
621	Квартира	3	6	43.47	1	20.42	2.80
622	Квартира	3	6	52.78	2	28.71	2.80
623	Квартира	3	6	37.29	1	13.56	2.80
624	Квартира	3	6	39.09	1	16.58	2.80
625	Квартира	3	6	60.19	2	30.97	2.80
626	Квартира	4	6	80.01	3	50.47	2.80
627	Квартира	4	6	35.85	1	14.77	2.80
628	Квартира	4	6	43.47	1	20.42	2.80
629	Квартира	4	6	52.78	2	28.71	2.80
630	Квартира	4	6	37.29	1	13.56	2.80
631	Квартира	4	6	39.09	1	16.58	2.80
632	Квартира	4	6	60.19	2	30.97	2.80
633	Квартира	5	6	80.01	3	50.47	2.80
634	Квартира	5	6	35.85	1	14.77	2.80
635	Квартира	5	6	43.47	1	20.42	2.80
636	Квартира	5	6	52.78	2	28.71	2.80
637	Квартира	5	6	37.29	1	13.56	2.80
638	Квартира	5	6	39.09	1	16.58	2.80
639	Квартира	5	6	60.19	2	30.97	2.80
640	Квартира	6	6	80.01	3	50.47	2.80
641	Квартира	6	6	35.85	1	14.77	2.80
642	Квартира	6	6	43.47	1	20.42	2.80
643	Квартира	6	6	52.78	2	28.71	2.80
644	Квартира	6	6	37.29	1	13.56	2.80
645	Квартира	6	6	39.09	1	16.58	2.80
646	Квартира	6	6	60.19	2	30.97	2.80
647	Квартира	7	6	80.01	3	50.47	2.80
648	Квартира	7	6	35.85	1	14.77	2.80
649	Квартира	7	6	43.47	1	20.42	2.80
650	Квартира	7	6	52.78	2	28.71	2.80
651	Квартира	7	6	37.29	1	13.56	2.80
652	Квартира	7	6	39.09	1	16.58	2.80
653	Квартира	7	6	60.19	2	30.97	2.80

654	Квартира	8	6	80.01	3	50.47	2.80
655	Квартира	8	6	35.85	1	14.77	2.80
656	Квартира	8	6	43.47	1	20.42	2.80
657	Квартира	8	6	52.78	2	28.71	2.80
658	Квартира	8	6	37.29	1	13.56	2.80
659	Квартира	8	6	39.09	1	16.58	2.80
660	Квартира	8	6	60.19	2	30.97	2.80
661	Квартира	9	6	80.01	3	50.47	2.80
662	Квартира	9	6	35.85	1	14.77	2.80
663	Квартира	9	6	43.47	1	20.42	2.80
664	Квартира	9	6	52.78	2	28.71	2.80
665	Квартира	9	6	37.29	1	13.56	2.80
666	Квартира	9	6	39.09	1	16.58	2.80
667	Квартира	9	6	60.19	2	30.97	2.80
668	Квартира	10	6	80.01	3	50.47	2.80
669	Квартира	10	6	35.85	1	14.77	2.80
670	Квартира	10	6	43.47	1	20.42	2.80
671	Квартира	10	6	52.78	2	28.71	2.80
672	Квартира	10	6	37.29	1	13.56	2.80
673	Квартира	10	6	39.09	1	16.58	2.80
674	Квартира	10	6	60.19	2	30.97	2.80
675	Квартира	11	6	80.01	3	50.47	2.80
676	Квартира	11	6	35.85	1	14.77	2.80
677	Квартира	11	6	43.47	1	20.42	2.80
678	Квартира	11	6	52.78	2	28.71	2.80
679	Квартира	11	6	37.29	1	13.56	2.80
680	Квартира	11	6	39.09	1	16.58	2.80
681	Квартира	11	6	60.19	2	30.97	2.80
682	Квартира	12	6	80.01	3	50.47	2.80
683	Квартира	12	6	35.85	1	14.77	2.80
684	Квартира	12	6	43.47	1	20.42	2.80
685	Квартира	12	6	52.78	2	28.71	2.80
686	Квартира	12	6	37.29	1	13.56	2.80
687	Квартира	12	6	39.09	1	16.58	2.80
688	Квартира	12	6	60.19	2	30.97	2.80
689	Квартира	13	6	80.01	3	50.47	2.80
690	Квартира	13	6	35.85	1	14.77	2.80
691	Квартира	13	6	43.47	1	20.42	2.80
692	Квартира	13	6	52.78	2	28.71	2.80
693	Квартира	13	6	37.29	1	13.56	2.80
694	Квартира	13	6	39.09	1	16.58	2.80
695	Квартира	13	6	60.19	2	30.97	2.80
696	Квартира	14	6	80.01	3	50.47	2.80

697	Квартира	14	6	35.85	1	14.77	2.80
698	Квартира	14	6	43.47	1	20.42	2.80
699	Квартира	14	6	52.78	2	28.71	2.80
700	Квартира	14	6	37.29	1	13.56	2.80
701	Квартира	14	6	39.09	1	16.58	2.80
702	Квартира	14	6	60.19	2	30.97	2.80
703	Квартира	15	6	80.01	3	50.47	2.80
704	Квартира	15	6	35.85	1	14.77	2.80
705	Квартира	15	6	43.47	1	20.42	2.80
706	Квартира	15	6	52.78	2	28.71	2.80
707	Квартира	15	6	37.29	1	13.56	2.80
708	Квартира	15	6	39.09	1	16.58	2.80
709	Квартира	15	6	60.19	2	30.97	2.80
710	Квартира	16	6	80.01	3	50.47	2.80
711	Квартира	16	6	35.85	1	14.77	2.80
712	Квартира	16	6	43.47	1	20.42	2.80
713	Квартира	16	6	52.78	2	28.71	2.80
714	Квартира	16	6	37.29	1	13.56	2.80
715	Квартира	16	6	39.09	1	16.58	2.80
716	Квартира	16	6	60.19	2	30.97	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-Н/2	Нежилое помещение	1	1	130.87	Офисное помещение	119.96	3.00
					Тамбур	2.39	
					Тамбур	4.81	
					Сан.узел	3.71	
2-Н/2	Нежилое помещение	1	1	136.23	Офисное помещение	125.44	3.00
					Тамбур	4.69	
					Тамбур	2.39	
					Сан.узел	3.71	
3-Н/2	Нежилое помещение	1	1	121.78	Офисное помещение	111.08	3.00
					Тамбур	4.60	
					Тамбур	2.39	
					Сан.узел	3.71	
4-Н/2	Нежилое помещение	1	2	169.24	Офисное помещение	158.78	3.00
					Тамбур	3.88	
					Тамбур	2.87	
					Сан.узел	3.71	
5-Н/2	Нежилое помещение	1	2	105.80	Офисное помещение	96.61	3.00
					Тамбур	3.69	
					Тамбур	1.79	

					Сан.узел	3.71	
6-Н/2	Нежилое помещение	1	3	149.82	Офисное помещение	140.38	3.00
					Тамбур	2.04	
					Тамбур	3.69	
					Сан.узел	3.71	
7-Н/2	Нежилое помещение	1	3	218.66	Офисное помещение	209.62	3.00
					Тамбур	2.03	
					Тамбур	3.30	
					Сан.узел	3.71	
0.1	Нежилое помещение	-1	1	1181.11	Помещение хранения автомобилей	1,163.00	3.00
					Помещение охраны	9.70	
					Помещение отдыха охраны	8.41	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение охраны	4 подъезд, подвал	Общественное	9.7
2	Помещение отдыха охраны	4 подъезд, подвал	Общественное	8.41
3	Санузел	4 подъезд, подвал	Общественное	1.48
4	Помещение уборочного инвентаря	4 подъезд, подвал	Общественное	4.73
5	Техническое помещение	4 подъезд, подвал	Техническое	6.41
6	Лестничная клетка	4 подъезд, подвал	Общественное	11.79
7	Тамбур	4 подъезд, подвал	Общественное	5
8	Лифтовой холл	4 подъезд, подвал	Общественное	9.79
9	Помещение управляющей компании	4 подъезд, подвал	Общественное	22.4
10	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	5
11	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.79
12	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.79
13	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.38
14	Лифтовой холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.27
15	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.79
16	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.79
17	Тамбур	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	5
18	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.79
19	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	40.33
20	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.79
21	Тамбур	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	5
22	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.79
23	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.8
24	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.79
25	Лифтовой холл	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.75
26	Коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.75
27	Коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.45

28	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.79
29	Тамбур	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	5
30	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.79
31	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	40.33
32	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.79
33	Тамбур	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	5
34	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.79
35	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.8
36	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.79
37	Лифтовой холл	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.75
38	Коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.75
39	Коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.45
40	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.79
41	Тамбур	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	5
42	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.79
43	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	40.33
44	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.79
45	Тамбур	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	5
46	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.79
47	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.8
48	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.79
49	Лифтовой холл	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.75
50	Коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.75
51	Коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.45
52	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.79
53	Тамбур	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	5
54	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.79
55	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	40.33
56	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.79
57	Тамбур	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	5
58	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.79
59	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.8
60	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.79
61	Лифтовой холл	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.75
62	Коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.75
63	Коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.45
64	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.79
65	Тамбур	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	5
66	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.79
67	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	40.33
68	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.79
69	Тамбур	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	5
70	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.79

71	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.8
72	Лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.79
73	Лифтовой холл	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.75
74	Коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.75
75	Коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.45
76	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.79
77	Тамбур	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	5
78	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.79
79	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	40.33
80	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.79
81	Тамбур	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	5
82	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.79
83	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.8
84	Лестничная клетка	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.79
85	Лифтовой холл	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.75
86	Коридор	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.75
87	Коридор	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.45
88	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.79
89	Тамбур	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	5
90	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.79
91	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	40.33
92	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.79
93	Тамбур	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	5
94	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.79
95	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.8
96	Лестничная клетка	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.79
97	Лифтовой холл	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.75
98	Коридор	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.75
99	Коридор	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.45
100	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.79
101	Тамбур	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	5
102	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.79
103	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	40.33
104	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.79
105	Тамбур	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	5
106	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.79
107	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.8
108	Лестничная клетка	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.79
109	Лифтовой холл	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.75
110	Коридор	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.75
111	Коридор	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.45
112	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.79
113	Тамбур	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	5

114	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.79
115	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	40.33
116	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.79
117	Тамбур	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	5
118	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.79
119	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	20.8
120	Лестничная клетка	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.79
121	Лифтовой холл	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.75
122	Коридор	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.75
123	Коридор	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.45
124	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.79
125	Тамбур	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	5
126	Лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.79
127	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	40.33
128	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.79
129	Тамбур	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	5
130	Лифтовой холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.79
131	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	20.8
132	Лестничная клетка	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.79
133	Лифтовой холл	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.75
134	Коридор	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.75
135	Коридор	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.45
136	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.79
137	Тамбур	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	5
138	Лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.79
139	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	40.33
140	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.79
141	Тамбур	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	5
142	Лифтовой холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.79
143	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	20.8
144	Лестничная клетка	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.79
145	Лифтовой холл	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.75
146	Коридор	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.75
147	Коридор	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.45
148	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.79
149	Тамбур	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	5
150	Лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.79
151	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	40.33
152	Лестничная клетка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.79
153	Тамбур	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	5
154	Лифтовой холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.79
155	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	20.8
156	Лестничная клетка	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.79

157	Лифтовой холл	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.75
158	Коридор	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.75
159	Коридор	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.45
160	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.79
161	Тамбур	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	5
162	Лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.79
163	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	40.33
164	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.79
165	Тамбур	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	5
166	Лифтовой холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.79
167	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	20.8
168	Лестничная клетка	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.79
169	Лифтовой холл	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.75
170	Коридор	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.75
171	Коридор	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.45
172	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.79
173	Тамбур	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	5
174	Лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.79
175	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	40.33
176	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.79
177	Тамбур	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	5
178	Лифтовой холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.79
179	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	20.8
180	Лестничная клетка	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.79
181	Лифтовой холл	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.75
182	Коридор	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.75
183	Коридор	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.45
184	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.79
185	Тамбур	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	5
186	Лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.79
187	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	40.33
188	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.79
189	Тамбур	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	5
190	Лифтовой холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.79
191	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	20.8
192	Лестничная клетка	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.79
193	Лифтовой холл	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.75
194	Коридор	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.75
195	Коридор	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
8	5 подъезд, подвал	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение
9	6 подъезд, подвал	Оборудование венткамеры	Вентиляция
10	6 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-1	Отопление, водоснабжение
11	6 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-2	Отопление, водоснабжение
12	6 подъезд, подвал	Насосное оборудование	Водоснабжение
13	6 подъезд, подвал	Оборудование водомерного узла	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.01.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **429 233 270 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:0602015:77**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПОБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7729065633**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЭКСПОБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810401290145967**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000460**

		БИК: **044525460**
		ИНН: **7729065633**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027739504760**
		ОКПО: **29306234**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 132485368911746849201471520481898593377

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЗ "АРМАНД", Зорин Сергей Олегович, РАЙОН ВСЕВОЛОЖСКИЙ, ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК ИМЕНИ СВЕРДЛОВА**

Действителен: с 04.02.2021 по 04.05.2022