

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000695 от 30.07.2020

Копия ТАНДЕМ

Дата первичного размещения: 02.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик АРМАНД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ АРМАНД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188682
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Доктора Сотникова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2; Помещение: 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(921)932-47-28

	1.4.2	Адрес электронной почты: 9324728@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://арманддом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зорин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ Арманд
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7805469246
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1089847313071
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Смирнов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-028-574 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 601400442467
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% доля в уставном капитале ООО "СЗ Арманд"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 152,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Положительное заключение экспертизы № 78-2-1-2-0115-18
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: гп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: имени Свердлова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок №10
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 677,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: гп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: имени Свердлова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок №10
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 713,38 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14428,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4283,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18711,95 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14408,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2213,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16622,34 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный центр Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гильдия Геодезистов
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811248069
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0089-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0115-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ТАНДЕМ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-122K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.07.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 264/4.4-32
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.05.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4703083640
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0602015:77
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13500,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на участок обеспечивается посредством существующих внутриквартальных проездов по трем въездам расположенным с западной и восточной стороны участка. Два въезда расположены с западной и один с восточной стороны участка, с внутриквартальных проездов. Вдоль основных проездов предусмотрено устройство тротуаров, связанных в единую сеть с проектируемой пешеходной зоной квартала. Внутридворовой проезд на стилобате выполнен по кольцевой схеме с заездом с северной стороны по пандусу с уклоном 10%.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено: 2 детские площадки общей площадью 675 м2; физкультурно-спортивная площадка 480 м2; площадка для отдыха взрослого населения 60 м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные контейнеры расположены в северной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Расчетная площадь озеленения- 6632,00 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ в подвальные помещения инвалидов-колясочников предусматривается с помощью вертикального подъемника установленного рядом с лестничной клеткой. В подземном гараже оборудованы 11 м/мест для инвалидов-колясочников расположенные в одном уровне. На открытой автостоянке 7 м/мест для инвалидов-колясочников. Для доступа МГН на уровень первого этажа предусматривается установка подъемников вертикального перемещения. В встроенных помещениях предусмотрены универсальные кабины, предназначенные для пользования всеми категориями граждан, в том числе инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории, предусмотрено путем установки светодиодных светильников на фасадах здания и на опорах.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 836/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 836/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 838/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 837/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору ОД- 13858-17/15339-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 340 002,73 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 358			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 238			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 228			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	26.4	1
2	Квартира	2	1	43.58	1
3	Квартира	2	1	34.42	1
4	Квартира	2	1	42.06	1
5	Квартира	2	1	43.61	1

6	Квартира	2	1	44.14	1
7	Квартира	2	1	26.87	1
8	Квартира	2	1	33.62	1
9	Квартира	2	1	33.09	1
10	Квартира	2	1	46.08	1
11	Квартира	3	1	26.4	1
12	Квартира	3	1	43.58	1
13	Квартира	3	1	34.42	1
14	Квартира	3	1	42.06	1
15	Квартира	3	1	43.61	1
16	Квартира	3	1	44.14	1
17	Квартира	3	1	26.87	1
18	Квартира	3	1	33.62	1
19	Квартира	3	1	33.09	1
20	Квартира	3	1	46.08	1
21	Квартира	4	1	26.4	1
22	Квартира	4	1	43.58	1
23	Квартира	4	1	34.42	1
24	Квартира	4	1	42.06	1
25	Квартира	4	1	43.61	1
26	Квартира	4	1	44.14	1
27	Квартира	4	1	26.87	1
28	Квартира	4	1	33.62	1
29	Квартира	4	1	33.09	1
30	Квартира	4	1	46.08	1
31	Квартира	5	1	26.4	1
32	Квартира	5	1	43.58	1
33	Квартира	5	1	34.42	1
34	Квартира	5	1	42.06	1
35	Квартира	5	1	43.61	1
36	Квартира	5	1	44.14	1
37	Квартира	5	1	26.87	1
38	Квартира	5	1	33.62	1
39	Квартира	5	1	33.09	1
40	Квартира	5	1	46.08	1
41	Квартира	6	1	26.4	1
42	Квартира	6	1	43.58	1
43	Квартира	6	1	34.42	1
44	Квартира	6	1	42.06	1
45	Квартира	6	1	43.61	1
46	Квартира	6	1	44.14	1
47	Квартира	6	1	26.87	1
48	Квартира	6	1	33.62	1

49	Квартира	6	1	33.09	1
50	Квартира	6	1	46.08	1
51	Квартира	7	1	26.4	1
52	Квартира	7	1	43.58	1
53	Квартира	7	1	34.42	1
54	Квартира	7	1	42.06	1
55	Квартира	7	1	43.61	1
56	Квартира	7	1	44.14	1
57	Квартира	7	1	26.87	1
58	Квартира	7	1	33.62	1
59	Квартира	7	1	33.09	1
60	Квартира	7	1	46.08	1
61	Квартира	8	1	26.4	1
62	Квартира	8	1	43.58	1
63	Квартира	8	1	34.42	1
64	Квартира	8	1	42.06	1
65	Квартира	8	1	43.61	1
66	Квартира	8	1	44.14	1
67	Квартира	8	1	26.87	1
68	Квартира	8	1	33.62	1
69	Квартира	8	1	33.09	1
70	Квартира	8	1	46.08	1
71	Квартира	9	1	26.4	1
72	Квартира	9	1	43.58	1
73	Квартира	9	1	34.42	1
74	Квартира	9	1	42.06	1
75	Квартира	9	1	43.61	1
76	Квартира	9	1	44.14	1
77	Квартира	9	1	26.87	1
78	Квартира	9	1	33.62	1
79	Квартира	9	1	33.09	1
80	Квартира	9	1	46.08	1
81	Квартира	10	1	26.4	1
82	Квартира	10	1	43.58	1
83	Квартира	10	1	34.42	1
84	Квартира	10	1	42.06	1
85	Квартира	10	1	43.61	1
86	Квартира	10	1	44.14	1
87	Квартира	10	1	26.87	1
88	Квартира	10	1	33.62	1
89	Квартира	10	1	33.09	1
90	Квартира	10	1	46.08	1
91	Квартира	11	1	26.4	1

92	Квартира	11	1	43.58	1
93	Квартира	11	1	34.42	1
94	Квартира	11	1	42.06	1
95	Квартира	11	1	43.61	1
96	Квартира	11	1	44.14	1
97	Квартира	11	1	26.87	1
98	Квартира	11	1	33.62	1
99	Квартира	11	1	33.09	1
100	Квартира	11	1	46.08	1
101	Квартира	12	1	26.4	1
102	Квартира	12	1	43.58	1
103	Квартира	12	1	34.42	1
104	Квартира	12	1	42.06	1
105	Квартира	12	1	43.61	1
106	Квартира	12	1	44.14	1
107	Квартира	12	1	26.87	1
108	Квартира	12	1	33.62	1
109	Квартира	12	1	33.09	1
110	Квартира	12	1	46.08	1
111	Квартира	13	1	26.4	1
112	Квартира	13	1	43.58	1
113	Квартира	13	1	34.42	1
114	Квартира	13	1	42.06	1
115	Квартира	13	1	43.61	1
116	Квартира	13	1	44.14	1
117	Квартира	13	1	26.87	1
118	Квартира	13	1	33.62	1
119	Квартира	13	1	33.09	1
120	Квартира	13	1	46.08	1
121	Квартира	14	1	26.4	1
122	Квартира	14	1	43.58	1
123	Квартира	14	1	34.42	1
124	Квартира	14	1	42.06	1
125	Квартира	14	1	43.61	1
126	Квартира	14	1	44.14	1
127	Квартира	14	1	26.87	1
128	Квартира	14	1	33.62	1
129	Квартира	14	1	33.09	1
130	Квартира	14	1	46.08	1
131	Квартира	15	1	26.4	1
132	Квартира	15	1	43.58	1
133	Квартира	15	1	34.42	1
134	Квартира	15	1	42.06	1

135	Квартира	15	1	43.61	1
136	Квартира	15	1	44.14	1
137	Квартира	15	1	26.87	1
138	Квартира	15	1	33.62	1
139	Квартира	15	1	33.09	1
140	Квартира	15	1	46.08	1
141	Квартира	16	1	26.4	1
142	Квартира	16	1	43.58	1
143	Квартира	16	1	34.42	1
144	Квартира	16	1	42.06	1
145	Квартира	16	1	43.61	1
146	Квартира	16	1	44.14	1
147	Квартира	16	1	26.87	1
148	Квартира	16	1	33.62	1
149	Квартира	16	1	33.09	1
150	Квартира	16	1	46.08	1
151	Квартира	2	2	52.82	2
152	Квартира	2	2	33.62	1
153	Квартира	2	2	26.87	1
154	Квартира	2	2	59.24	2
155	Квартира	2	2	71.93	2
156	Квартира	3	2	52.82	2
157	Квартира	3	2	33.62	1
158	Квартира	3	2	26.87	1
159	Квартира	3	2	59.24	2
160	Квартира	3	2	71.93	2
161	Квартира	4	2	52.82	2
162	Квартира	4	2	33.62	1
163	Квартира	4	2	26.87	1
164	Квартира	4	2	59.24	2
165	Квартира	4	2	46.11	1
166	Квартира	4	2	24.83	1
167	Квартира	5	2	52.82	2
168	Квартира	5	2	33.62	1
169	Квартира	5	2	26.87	1
170	Квартира	5	2	59.24	2
171	Квартира	5	2	46.11	1
172	Квартира	5	2	24.83	1
173	Квартира	6	2	52.82	2
174	Квартира	6	2	33.62	1
175	Квартира	6	2	26.87	1
176	Квартира	6	2	59.24	2
177	Квартира	6	2	46.11	1

178	Квартира	6	2	24.83	1
179	Квартира	7	2	52.82	2
180	Квартира	7	2	33.62	1
181	Квартира	7	2	26.87	1
182	Квартира	7	2	59.24	2
183	Квартира	7	2	46.11	1
184	Квартира	7	2	24.83	1
185	Квартира	8	2	52.82	2
186	Квартира	8	2	33.62	1
187	Квартира	8	2	26.87	1
188	Квартира	8	2	59.24	2
189	Квартира	8	2	46.11	1
190	Квартира	8	2	24.83	1
191	Квартира	9	2	52.82	2
192	Квартира	9	2	33.62	1
193	Квартира	9	2	26.87	1
194	Квартира	9	2	59.24	2
195	Квартира	9	2	46.11	1
196	Квартира	9	2	24.83	1
197	Квартира	10	2	52.82	2
198	Квартира	10	2	33.62	1
199	Квартира	10	2	26.87	1
200	Квартира	10	2	59.24	2
201	Квартира	10	2	46.11	1
202	Квартира	10	2	24.83	1
203	Квартира	11	2	52.82	2
204	Квартира	11	2	33.62	1
205	Квартира	11	2	26.87	1
206	Квартира	11	2	59.24	2
207	Квартира	11	2	46.11	1
208	Квартира	11	2	24.83	1
209	Квартира	12	2	52.82	2
210	Квартира	12	2	33.62	1
211	Квартира	12	2	26.87	1
212	Квартира	12	2	59.24	2
213	Квартира	12	2	46.11	1
214	Квартира	12	2	24.83	1
215	Квартира	13	2	52.82	2
216	Квартира	13	2	33.62	1
217	Квартира	13	2	26.87	1
218	Квартира	13	2	59.24	2
219	Квартира	13	2	46.11	1
220	Квартира	13	2	24.83	1

221	Квартира	14	2	52.82	2
222	Квартира	14	2	33.62	1
223	Квартира	14	2	26.87	1
224	Квартира	14	2	59.24	2
225	Квартира	14	2	46.11	1
226	Квартира	14	2	24.83	1
227	Квартира	15	2	52.82	2
228	Квартира	15	2	33.62	1
229	Квартира	15	2	26.87	1
230	Квартира	15	2	59.24	2
231	Квартира	15	2	46.11	1
232	Квартира	15	2	24.83	1
233	Квартира	16	2	52.82	2
234	Квартира	16	2	33.62	1
235	Квартира	16	2	26.87	1
236	Квартира	16	2	59.24	2
237	Квартира	16	2	46.11	1
238	Квартира	16	2	24.83	1
239	Квартира	2	3	59.7	2
240	Квартира	2	3	39.09	1
241	Квартира	2	3	37.35	1
242	Квартира	2	3	52.85	2
243	Квартира	2	3	43.47	1
244	Квартира	2	3	34.58	1
245	Квартира	2	3	42.97	1
246	Квартира	2	3	34.37	1
247	Квартира	3	3	59.7	2
248	Квартира	3	3	39.09	1
249	Квартира	3	3	37.35	1
250	Квартира	3	3	52.85	2
251	Квартира	3	3	43.47	1
252	Квартира	3	3	34.58	1
253	Квартира	3	3	42.97	1
254	Квартира	3	3	34.37	1
255	Квартира	4	3	59.7	2
256	Квартира	4	3	39.09	1
257	Квартира	4	3	37.35	1
258	Квартира	4	3	52.85	2
259	Квартира	4	3	43.47	1
260	Квартира	4	3	34.58	1
261	Квартира	4	3	42.97	1
262	Квартира	4	3	34.37	1
263	Квартира	5	3	59.7	2

264	Квартира	5	3	39.09	1
265	Квартира	5	3	37.35	1
266	Квартира	5	3	52.85	2
267	Квартира	5	3	43.47	1
268	Квартира	5	3	34.58	1
269	Квартира	5	3	42.97	1
270	Квартира	5	3	34.37	1
271	Квартира	6	3	59.7	2
272	Квартира	6	3	39.09	1
273	Квартира	6	3	37.35	1
274	Квартира	6	3	52.85	2
275	Квартира	6	3	43.47	1
276	Квартира	6	3	34.58	1
277	Квартира	6	3	42.97	1
278	Квартира	6	3	34.37	1
279	Квартира	7	3	59.7	2
280	Квартира	7	3	39.09	1
281	Квартира	7	3	37.35	1
282	Квартира	7	3	52.85	2
283	Квартира	7	3	43.47	1
284	Квартира	7	3	34.58	1
285	Квартира	7	3	42.97	1
286	Квартира	7	3	34.37	1
287	Квартира	8	3	59.7	2
288	Квартира	8	3	39.09	1
289	Квартира	8	3	37.35	1
290	Квартира	8	3	52.85	2
291	Квартира	8	3	43.47	1
292	Квартира	8	3	34.58	1
293	Квартира	8	3	42.97	1
294	Квартира	8	3	34.37	1
295	Квартира	9	3	59.7	2
296	Квартира	9	3	39.09	1
297	Квартира	9	3	37.35	1
298	Квартира	9	3	52.85	2
299	Квартира	9	3	43.47	1
300	Квартира	9	3	34.58	1
301	Квартира	9	3	42.97	1
302	Квартира	9	3	34.37	1
303	Квартира	10	3	59.7	2
304	Квартира	10	3	39.09	1
305	Квартира	10	3	37.35	1
306	Квартира	10	3	52.85	2

307	Квартира	10	3	43.47	1
308	Квартира	10	3	34.58	1
309	Квартира	10	3	42.97	1
310	Квартира	10	3	34.37	1
311	Квартира	11	3	59.7	2
312	Квартира	11	3	39.09	1
313	Квартира	11	3	37.35	1
314	Квартира	11	3	52.85	2
315	Квартира	11	3	43.47	1
316	Квартира	11	3	34.58	1
317	Квартира	11	3	42.97	1
318	Квартира	11	3	34.37	1
319	Квартира	12	3	59.7	2
320	Квартира	12	3	39.09	1
321	Квартира	12	3	37.35	1
322	Квартира	12	3	52.85	2
323	Квартира	12	3	43.47	1
324	Квартира	12	3	34.58	1
325	Квартира	12	3	42.97	1
326	Квартира	12	3	34.37	1
327	Квартира	13	3	59.7	2
328	Квартира	13	3	39.09	1
329	Квартира	13	3	37.35	1
330	Квартира	13	3	52.85	2
331	Квартира	13	3	43.47	1
332	Квартира	13	3	34.58	1
333	Квартира	13	3	42.97	1
334	Квартира	13	3	34.37	1
335	Квартира	14	3	59.7	2
336	Квартира	14	3	39.09	1
337	Квартира	14	3	37.35	1
338	Квартира	14	3	52.85	2
339	Квартира	14	3	43.47	1
340	Квартира	14	3	34.58	1
341	Квартира	14	3	42.97	1
342	Квартира	14	3	34.37	1
343	Квартира	15	3	59.7	2
344	Квартира	15	3	39.09	1
345	Квартира	15	3	37.35	1
346	Квартира	15	3	52.85	2
347	Квартира	15	3	43.47	1
348	Квартира	15	3	34.58	1
349	Квартира	15	3	42.97	1

350	Квартира	15	3	34.37	1	
351	Квартира	16	3	59.7	2	
352	Квартира	16	3	39.09	1	
353	Квартира	16	3	37.35	1	
354	Квартира	16	3	52.85	2	
355	Квартира	16	3	43.47	1	
356	Квартира	16	3	34.58	1	
357	Квартира	16	3	42.97	1	
358	Квартира	16	3	34.37	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-Н/1	Нежилое помещение	1	1	132.96	офисное помещение	128.07
					тамбур	1.22
					тамбур	1.23
					сан.узел	2.64
2-Н/1	Нежилое помещение	1	1	90.82	офисное помещение	85.93
					тамбур	1.22
					тамбур	1.23
					сан.узел	2.64
3-Н/1	Нежилое помещение	1	1	83.77	офисное помещение	78.88
					тамбур	1.23
					тамбур	1.22
					сан.узел	2.64
4-Н/1	Нежилое помещение	1	1	121.33	офисное помещение	116.44
					тамбур	1.13
					тамбур	1.12
					сан.узел	2.64
5-Н/1	Нежилое помещение	1	1	144.32	офисное помещение	139.43
					тамбур	1.13
					тамбур	1.12
					сан.узел	2.64
6-Н/1	Нежилое помещение	1	1	128.92	офисное помещение	124.03
					тамбур	1.12
					тамбур	1.13
					сан.узел	2.64
7-Н/1	Нежилое помещение	1	1	107.85	офисное помещение	100.71
					тамбур	2.25
					тамбур	2.25
					сан.узел	2.64
8-Н/1	Нежилое помещение	1	1	81.19	офисное помещение	76.3
					тамбур	1.13

					тамбур	1.12
					сан.узел	2.64
9-Н/1	Нежилое помещение	1	1	183.36	офисное помещение	178.47
					тамбур	1.12
					тамбур	1.13
					сан.узел	2.64
0.1/1	Паркинг	подвал	1,2,3	188.35	Помещения хранения автомобилей	3021
					помещение охраны	7.59
					помещение отдыха охраны	4.94
					сан.узел	3.18
					помещение уборочного инвентаря	7.08
1	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
2	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
3	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
4	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
5	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
6	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
7	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
8	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
9	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
10	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
11	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
12	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
13	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
14	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
15	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
16	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
17	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
18	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
19	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
20	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
21	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
22	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
23	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
24	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
25	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
26	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
27	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
28	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
29	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
30	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
31	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
32	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

205	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
206	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
207	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
208	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
209	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
210	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
211	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
212	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
213	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
214	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
215	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
216	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
217	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
218	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
219	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
220	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
221	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
222	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
223	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
224	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
225	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
226	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
227	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
228	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение охраны	3 подъезд, подвал	Общественное	7.59
2	Помещение отдыха охраны	3 подъезд, подвал	Общественное	4.94
3	Сан.Узел	3 подъезд, подвал	Общественное	3.18
4	Помещение уборочного инвентаря	3 подъезд, подвал	Техническое	7.08
5	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.49
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.94
7	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.98
8	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.49
9	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.94
10	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.98
11	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.49
12	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.32
13	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	26.79

14	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.9
15	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.87
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.84
17	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	37.58
18	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.9
19	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.87
20	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.84
21	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.79
22	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.9
23	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	21.05
24	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.93
25	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.32
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.9
27	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.87
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.84
29	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	37.58
30	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.9
31	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.87
32	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.84
33	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.79
34	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.9
35	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	21.05
36	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.93
37	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.32
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.9
39	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.87
40	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.84
41	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	37.58
42	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.9
43	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.87
44	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.84
45	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.79
46	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.9
47	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	21.05
48	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.93
49	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.32
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.9
51	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.87
52	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.84
53	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	37.58
54	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.9
55	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.87
56	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.84

57	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.79
58	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.9
59	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	21.05
60	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.93
61	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.32
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.9
63	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.87
64	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.84
65	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	37.58
66	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.9
67	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.87
68	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.84
69	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.79
70	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.9
71	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	21.05
72	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.93
73	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.32
74	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.9
75	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.87
76	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.84
77	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	37.58
78	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.9
79	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.87
80	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.84
81	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.79
82	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.9
83	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	21.05
84	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.93
85	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.32
86	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.9
87	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.87
88	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.84
89	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	37.58
90	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.9
91	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.87
92	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.84
93	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.79
94	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.9
95	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	21.05
96	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.93
97	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.32
98	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.9
99	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.87

100	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.84
101	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	37.58
102	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.9
103	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.87
104	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.84
105	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.79
106	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.9
107	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	21.05
108	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.93
109	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.32
110	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.9
111	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.87
112	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.84
113	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	37.58
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.9
115	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.87
116	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.84
117	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	20.79
118	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.9
119	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	21.05
120	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.93
121	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.32
122	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.9
123	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.87
124	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.84
125	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	37.58
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.9
127	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.87
128	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.84
129	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	20.79
130	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.9
131	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	21.05
132	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.93
133	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.32
134	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.9
135	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.87
136	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.84
137	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	37.58
138	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.9
139	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.87
140	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.84
141	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	20.79
142	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.9

143	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	21.05
144	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.93
145	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.32
146	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.9
147	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.87
148	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.84
149	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	37.58
150	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.9
151	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.87
152	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.84
153	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	20.79
154	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.9
155	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	21.05
156	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.93
157	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.32
158	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.9
159	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.87
160	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.84
161	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	37.58
162	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.9
163	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.87
164	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.84
165	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	20.79
166	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.9
167	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	21.05
168	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.93
169	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.32
170	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.9
171	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.87
172	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.84
173	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	37.58
174	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.9
175	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.87
176	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.84
177	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	20.79
178	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.9
179	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	21.05
180	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.93
181	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.32
182	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.9
183	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.87
184	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.84
185	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	37.58

186	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.9
187	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.87
188	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.84
189	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	20.79
190	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.9
191	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	21.05
192	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.93
193	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	3 подъезд, подвал	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
2	3 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-1	Отопление и водоснабжение
3	3 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-2	Отопление и водоснабжение
4	2 подъезд, подвал	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение
5	3 подъезд, подвал	Телекоммуникационное оборудование	Узел связи
6	3 подъезд, подвал	Насосное оборудование	Водоснабжение
7	3 подъезд, подвал	Оборудование водомерного узла	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 474 276 730 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0602015:77
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000039337
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653

		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 474 276 730 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный центр Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гильдия Геодезистов
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811248069
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0089-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0111-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ТАНДЕМ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-122K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.07.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 264/4.4-32
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.05.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4703083640
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0602015:77
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13500,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на участок обеспечивается посредством существующих внутриквартальных проездов по трем въездам расположенным с западной и восточной стороны участка. Два въезда расположены с западной и один с восточной стороны участка, с внутриквартальных проездов. Вдоль основных проездов предусмотрено устройство тротуаров, связанных в единую сеть с проектируемой пешеходной зоной квартала. Внутридворовой проезд на стилобате выполнен по кольцевой схеме с заездом с северной стороны по пандусу с уклоном 10%.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено: 2 детские площадки общей площадью 675 м2; физкультурно-спортивная площадка 480 м2; площадка для отдыха взрослого населения 60 м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные контейнеры расположены в северной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Расчетная площадь озеленения- 6632,00 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ в подвальные помещения инвалидов-колясочников предусматривается с помощью вертикального подъемника установленного рядом с лестничной клеткой. В подземном гараже оборудованы 11 м/мест для инвалидов-колясочников расположенные в одном уровне. На открытой автостоянке 7 м/мест для инвалидов-колясочников. Для доступа МГН на уровень первого этажа предусматривается установка подъемников вертикального перемещения. В встроенных помещениях предусмотрены универсальные кабины, предназначенные для пользования всеми категориями граждан, в том числе инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории, предусмотрено путем установки светодиодных светильников на фасадах здания и на опорах.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 833/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 833/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 835/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703128682
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 834/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору ОД- 13858-17/15339-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 693 189,6 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮККА-ТЕЛЕКОМ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 358			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 80			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
359	Квартира	2	4	40.35	1
360	Квартира	2	4	33.16	1
361	Квартира	2	4	33.63	1
362	Квартира	2	4	26.55	1
363	Квартира	2	4	44.13	1

364	Квартира	2	4	43.63	1
365	Квартира	2	4	26.36	1
366	Квартира	2	4	32.52	1
367	Квартира	2	4	32.01	1
368	Квартира	2	4	25.86	1
369	Квартира	2	4	26.81	1
370	Квартира	3	4	40.35	1
371	Квартира	3	4	33.16	1
372	Квартира	3	4	33.63	1
373	Квартира	3	4	26.55	1
374	Квартира	3	4	44.13	1
375	Квартира	3	4	43.63	1
376	Квартира	3	4	26.36	1
377	Квартира	3	4	32.52	1
378	Квартира	3	4	32.01	1
379	Квартира	3	4	25.86	1
380	Квартира	3	4	26.81	1
381	Квартира	4	4	40.35	1
382	Квартира	4	4	33.16	1
383	Квартира	4	4	33.63	1
384	Квартира	4	4	26.55	1
385	Квартира	4	4	44.13	1
386	Квартира	4	4	43.63	1
387	Квартира	4	4	26.36	1
388	Квартира	4	4	32.52	1
389	Квартира	4	4	32.01	1
390	Квартира	4	4	25.86	1
391	Квартира	4	4	26.81	1
392	Квартира	5	4	40.35	1
393	Квартира	5	4	33.16	1
394	Квартира	5	4	33.63	1
395	Квартира	5	4	26.55	1
396	Квартира	5	4	44.13	1
397	Квартира	5	4	43.63	1
398	Квартира	5	4	26.36	1
399	Квартира	5	4	32.52	1
400	Квартира	5	4	32.01	1
401	Квартира	5	4	25.86	1
402	Квартира	5	4	26.81	1
403	Квартира	6	4	40.35	1
404	Квартира	6	4	33.16	1
405	Квартира	6	4	33.63	1
406	Квартира	6	4	26.55	1

407	Квартира	6	4	44.13	1
408	Квартира	6	4	43.63	1
409	Квартира	6	4	26.36	1
410	Квартира	6	4	32.52	1
411	Квартира	6	4	32.01	1
412	Квартира	6	4	25.86	1
413	Квартира	6	4	26.81	1
414	Квартира	7	4	40.35	1
415	Квартира	7	4	33.16	1
416	Квартира	7	4	33.63	1
417	Квартира	7	4	26.55	1
418	Квартира	7	4	44.13	1
419	Квартира	7	4	43.63	1
420	Квартира	7	4	26.36	1
421	Квартира	7	4	32.52	1
422	Квартира	7	4	32.01	1
423	Квартира	7	4	25.86	1
424	Квартира	7	4	26.81	1
425	Квартира	8	4	40.35	1
426	Квартира	8	4	33.16	1
427	Квартира	8	4	33.63	1
428	Квартира	8	4	26.55	1
429	Квартира	8	4	44.13	1
430	Квартира	8	4	43.63	1
431	Квартира	8	4	26.36	1
432	Квартира	8	4	32.52	1
433	Квартира	8	4	32.01	1
434	Квартира	8	4	25.86	1
435	Квартира	8	4	26.81	1
436	Квартира	9	4	40.35	1
437	Квартира	9	4	33.16	1
438	Квартира	9	4	33.63	1
439	Квартира	9	4	26.55	1
440	Квартира	9	4	44.13	1
441	Квартира	9	4	43.63	1
442	Квартира	9	4	26.36	1
443	Квартира	9	4	32.52	1
444	Квартира	9	4	32.01	1
445	Квартира	9	4	25.86	1
446	Квартира	9	4	26.81	1
447	Квартира	10	4	40.35	1
448	Квартира	10	4	33.16	1
449	Квартира	10	4	33.63	1

450	Квартира	10	4	26.55	1
451	Квартира	10	4	44.13	1
452	Квартира	10	4	43.63	1
453	Квартира	10	4	26.36	1
454	Квартира	10	4	32.52	1
455	Квартира	10	4	32.01	1
456	Квартира	10	4	25.86	1
457	Квартира	10	4	26.81	1
458	Квартира	11	4	40.35	1
459	Квартира	11	4	33.16	1
460	Квартира	11	4	33.63	1
461	Квартира	11	4	26.55	1
462	Квартира	11	4	44.13	1
463	Квартира	11	4	43.63	1
464	Квартира	11	4	26.36	1
465	Квартира	11	4	32.52	1
466	Квартира	11	4	32.01	1
467	Квартира	11	4	25.86	1
468	Квартира	11	4	26.81	1
469	Квартира	12	4	40.35	1
470	Квартира	12	4	33.16	1
471	Квартира	12	4	33.63	1
472	Квартира	12	4	26.55	1
473	Квартира	12	4	44.13	1
474	Квартира	12	4	43.63	1
475	Квартира	12	4	26.36	1
476	Квартира	12	4	32.52	1
477	Квартира	12	4	32.01	1
478	Квартира	12	4	25.86	1
479	Квартира	12	4	26.81	1
480	Квартира	13	4	40.35	1
481	Квартира	13	4	33.16	1
482	Квартира	13	4	33.63	1
483	Квартира	13	4	26.55	1
484	Квартира	13	4	44.13	1
485	Квартира	13	4	43.63	1
486	Квартира	13	4	26.36	1
487	Квартира	13	4	32.52	1
488	Квартира	13	4	32.01	1
489	Квартира	13	4	25.86	1
490	Квартира	13	4	26.81	1
491	Квартира	14	4	40.35	1
492	Квартира	14	4	33.16	1

493	Квартира	14	4	33.63	1
494	Квартира	14	4	26.55	1
495	Квартира	14	4	44.13	1
496	Квартира	14	4	43.63	1
497	Квартира	14	4	26.36	1
498	Квартира	14	4	32.52	1
499	Квартира	14	4	32.01	1
500	Квартира	14	4	25.86	1
501	Квартира	14	4	26.81	1
502	Квартира	15	4	40.35	1
503	Квартира	15	4	33.16	1
504	Квартира	15	4	33.63	1
505	Квартира	15	4	26.55	1
506	Квартира	15	4	44.13	1
507	Квартира	15	4	43.63	1
508	Квартира	15	4	26.36	1
509	Квартира	15	4	32.52	1
510	Квартира	15	4	32.01	1
511	Квартира	15	4	25.86	1
512	Квартира	15	4	26.81	1
513	Квартира	16	4	40.35	1
514	Квартира	16	4	33.16	1
515	Квартира	16	4	33.63	1
516	Квартира	16	4	26.55	1
517	Квартира	16	4	44.13	1
518	Квартира	16	4	43.63	1
519	Квартира	16	4	26.36	1
520	Квартира	16	4	32.52	1
521	Квартира	16	4	32.01	1
522	Квартира	16	4	25.86	1
523	Квартира	16	4	26.81	1
524	Квартира	2	5	74.55	2
525	Квартира	2	5	59.74	2
526	Квартира	2	5	26.63	1
527	Квартира	2	5	33.63	1
528	Квартира	2	5	52.34	2
529	Квартира	3	5	74.55	2
530	Квартира	3	5	59.74	2
531	Квартира	3	5	26.63	1
532	Квартира	3	5	33.63	1
533	Квартира	3	5	52.34	2
534	Квартира	4	5	24.83	1
535	Квартира	4	5	49.73	1

536	Квартира	4	5	59.74	2
537	Квартира	4	5	26.63	1
538	Квартира	4	5	33.63	1
539	Квартира	4	5	52.34	2
540	Квартира	5	5	24.83	1
541	Квартира	5	5	49.73	1
542	Квартира	5	5	59.74	2
543	Квартира	5	5	26.63	1
544	Квартира	5	5	33.63	1
545	Квартира	5	5	52.34	2
546	Квартира	6	5	24.83	1
547	Квартира	6	5	49.73	1
548	Квартира	6	5	59.74	2
549	Квартира	6	5	26.63	1
550	Квартира	6	5	33.63	1
551	Квартира	6	5	52.34	2
552	Квартира	7	5	24.83	1
553	Квартира	7	5	49.73	1
554	Квартира	7	5	59.74	2
555	Квартира	7	5	26.63	1
556	Квартира	7	5	33.63	1
557	Квартира	7	5	52.34	2
558	Квартира	8	5	24.83	1
559	Квартира	8	5	49.73	1
560	Квартира	8	5	59.74	2
561	Квартира	8	5	26.63	1
562	Квартира	8	5	33.63	1
563	Квартира	8	5	52.34	2
564	Квартира	9	5	24.83	1
565	Квартира	9	5	49.73	1
566	Квартира	9	5	59.74	2
567	Квартира	9	5	26.63	1
568	Квартира	9	5	33.63	1
569	Квартира	9	5	52.34	2
570	Квартира	10	5	24.83	1
571	Квартира	10	5	49.73	1
572	Квартира	10	5	59.74	2
573	Квартира	10	5	26.63	1
574	Квартира	10	5	33.63	1
575	Квартира	10	5	52.34	2
576	Квартира	11	5	24.83	1
577	Квартира	11	5	49.73	1
578	Квартира	11	5	59.74	2

579	Квартира	11	5	26.63	1
580	Квартира	11	5	33.63	1
581	Квартира	11	5	52.34	2
582	Квартира	12	5	24.83	1
583	Квартира	12	5	49.73	1
584	Квартира	12	5	59.74	2
585	Квартира	12	5	26.63	1
586	Квартира	12	5	33.63	1
587	Квартира	12	5	52.34	2
588	Квартира	13	5	24.83	1
589	Квартира	13	5	49.73	1
590	Квартира	13	5	59.74	2
591	Квартира	13	5	26.63	1
592	Квартира	13	5	33.63	1
593	Квартира	13	5	52.34	2
594	Квартира	14	5	24.83	1
595	Квартира	14	5	49.73	1
596	Квартира	14	5	59.74	2
597	Квартира	14	5	26.63	1
598	Квартира	14	5	33.63	1
599	Квартира	14	5	52.34	2
600	Квартира	15	5	24.83	1
601	Квартира	15	5	49.73	1
602	Квартира	15	5	59.74	2
603	Квартира	15	5	26.63	1
604	Квартира	15	5	33.63	1
605	Квартира	15	5	52.34	2
606	Квартира	16	5	24.83	1
607	Квартира	16	5	49.73	1
608	Квартира	16	5	59.74	2
609	Квартира	16	5	26.63	1
610	Квартира	16	5	33.63	1
611	Квартира	16	5	52.34	2
612	Квартира	2	6	80.01	3
613	Квартира	2	6	35.85	1
614	Квартира	2	6	43.47	1
615	Квартира	2	6	52.78	2
616	Квартира	2	6	37.29	1
617	Квартира	2	6	39.09	1
618	Квартира	2	6	60.19	2
619	Квартира	3	6	80.01	3
620	Квартира	3	6	35.85	1
621	Квартира	3	6	43.47	1

622	Квартира	3	6	52.78	2
623	Квартира	3	6	37.29	1
624	Квартира	3	6	39.09	1
625	Квартира	3	6	60.19	2
626	Квартира	4	6	80.01	3
627	Квартира	4	6	35.85	1
628	Квартира	4	6	43.47	1
629	Квартира	4	6	52.78	2
630	Квартира	4	6	37.29	1
631	Квартира	4	6	39.09	1
632	Квартира	4	6	60.19	2
633	Квартира	5	6	80.01	3
634	Квартира	5	6	35.85	1
635	Квартира	5	6	43.47	1
636	Квартира	5	6	52.78	2
637	Квартира	5	6	37.29	1
638	Квартира	5	6	39.09	1
639	Квартира	5	6	60.19	2
640	Квартира	6	6	80.01	3
641	Квартира	6	6	35.85	1
642	Квартира	6	6	43.47	1
643	Квартира	6	6	52.78	2
644	Квартира	6	6	37.29	1
645	Квартира	6	6	39.09	1
646	Квартира	6	6	60.19	2
647	Квартира	7	6	80.01	3
648	Квартира	7	6	35.85	1
649	Квартира	7	6	43.47	1
650	Квартира	7	6	52.78	2
651	Квартира	7	6	37.29	1
652	Квартира	7	6	39.09	1
653	Квартира	7	6	60.19	2
654	Квартира	8	6	80.01	3
655	Квартира	8	6	35.85	1
656	Квартира	8	6	43.47	1
657	Квартира	8	6	52.78	2
658	Квартира	8	6	37.29	1
659	Квартира	8	6	39.09	1
660	Квартира	8	6	60.19	2
661	Квартира	9	6	80.01	3
662	Квартира	9	6	35.85	1
663	Квартира	9	6	43.47	1
664	Квартира	9	6	52.78	2

665	Квартира	9	6	37.29	1
666	Квартира	9	6	39.09	1
667	Квартира	9	6	60.19	2
668	Квартира	10	6	80.01	3
669	Квартира	10	6	35.85	1
670	Квартира	10	6	43.47	1
671	Квартира	10	6	52.78	2
672	Квартира	10	6	37.29	1
673	Квартира	10	6	39.09	1
674	Квартира	10	6	60.19	2
675	Квартира	11	6	80.01	3
676	Квартира	11	6	35.85	1
677	Квартира	11	6	43.47	1
678	Квартира	11	6	52.78	2
679	Квартира	11	6	37.29	1
680	Квартира	11	6	39.09	1
681	Квартира	11	6	60.19	2
682	Квартира	12	6	80.01	3
683	Квартира	12	6	35.85	1
684	Квартира	12	6	43.47	1
685	Квартира	12	6	52.78	2
686	Квартира	12	6	37.29	1
687	Квартира	12	6	39.09	1
688	Квартира	12	6	60.19	2
689	Квартира	13	6	80.01	3
690	Квартира	13	6	35.85	1
691	Квартира	13	6	43.47	1
692	Квартира	13	6	52.78	2
693	Квартира	13	6	37.29	1
694	Квартира	13	6	39.09	1
695	Квартира	13	6	60.19	2
696	Квартира	14	6	80.01	3
697	Квартира	14	6	35.85	1
698	Квартира	14	6	43.47	1
699	Квартира	14	6	52.78	2
700	Квартира	14	6	37.29	1
701	Квартира	14	6	39.09	1
702	Квартира	14	6	60.19	2
703	Квартира	15	6	80.01	3
704	Квартира	15	6	35.85	1
705	Квартира	15	6	43.47	1
706	Квартира	15	6	52.78	2
707	Квартира	15	6	37.29	1

708	Квартира	15	6	39.09	1	
709	Квартира	15	6	60.19	2	
710	Квартира	16	6	80.01	3	
711	Квартира	16	6	35.85	1	
712	Квартира	16	6	43.47	1	
713	Квартира	16	6	52.78	2	
714	Квартира	16	6	37.29	1	
715	Квартира	16	6	39.09	1	
716	Квартира	16	6	60.19	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-Н/2	Нежилое помещение	1	1	130.87	офисное помещение	119.96
					тамбур	2.39
					тамбур	4.81
			1		сан.узел	3.71
2-Н/2	Нежилое помещение	1		136.23	офисное помещение	125.44
					тамбур	4.69
					тамбур	2.39
					сан.узел	3.71
3-Н/2	Нежилое помещение	1	1	121.78	офисное помещение	111.08
					тамбур	4.6
					тамбур	2.39
					сан.узел	3.71
4-Н/2	Нежилое помещение	1	2	169.24	офисное помещение	158.78
					тамбур	3.88
					тамбур	2.87
					сан.узел	3.71
5-Н/2	Нежилое помещение	1	2	105.8	офисное помещение	96.61
					тамбур	3.69
					тамбур	1.79
					сан.узел	3.71
6-Н/2	Нежилое помещение	1	3	149.82	офисное помещение	140.38
					тамбур	2.04
					тамбур	3.69
					сан.узел	3.71
7-Н/2	Нежилое помещение	1	3	218.66	офисное помещение	209.62
					тамбур	2.03
					тамбур	3.3
					сан.узел	3.71
0.1/2	Паркинг	подвал	4,5,6	121.11	Помещение хранения автомобилей	1060
					помещение охраны	9.7

[illegible]

270	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
271	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
272	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
273	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
274	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
275	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
276	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
277	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
278	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
279	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
280	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
281	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
282	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
283	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
284	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
285	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
286	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
287	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
288	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
289	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
290	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
291	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
292	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
293	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
294	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
295	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
296	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
297	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
298	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
299	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
300	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
301	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
302	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
303	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
304	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
305	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
306	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
307	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25
308	Нежилое помещение	подвал	4	13.25	Машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение охраны	4 подъезд, подвал	Общественное	9.7
2	Помещение отдыха охраны	4 подъезд, подвал	Общественное	8.41
3	Санузел	4 подъезд, подвал	Общественное	1.48
4	Помещение уборочного инвентаря	4 подъезд, подвал	Общественное	4.73
5	Техническое помещение	4 подъезд, подвал	Техническое	6.41
6	Лестничная клетка	4 подъезд, подвал	Общественное	11.79
7	Тамбур	4 подъезд, подвал	Общественное	5
8	Лифтовой холл	4 подъезд, подвал	Общественное	9.79
9	Помещение управляющей компании	4 подъезд, подвал	Общественное	22.4
10	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	5
11	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.79
12	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.79
13	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.38
14	Лифтовой холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.27
15	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.79
16	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.79
17	Тамбур	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	5
18	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.79
19	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	40.33
20	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.79
21	Тамбур	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	5
22	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.79
23	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.8
24	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.79
25	Лифтовой холл	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.75
26	Коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.75
27	Коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.45
28	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.79
29	Тамбур	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	5
30	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.79
31	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	40.33
32	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.79
33	Тамбур	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	5
34	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.79
35	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.8
36	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.79
37	Лифтовой холл	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.75
38	Коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.75
39	Коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.45

40	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.79
41	Тамбур	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	5
42	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.79
43	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	40.33
44	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.79
45	Тамбур	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	5
46	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.79
47	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.8
48	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.79
49	Лифтовой холл	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.75
50	Коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.75
51	Коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.45
52	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.79
53	Тамбур	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	5
54	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.79
55	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	40.33
56	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.79
57	Тамбур	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	5
58	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.79
59	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.8
60	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.79
61	Лифтовой холл	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.75
62	Коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.75
63	Коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.45
64	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.79
65	Тамбур	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	5
66	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.79
67	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	40.33
68	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.79
69	Тамбур	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	5
70	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.79
71	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.8
72	Лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.79
73	Лифтовой холл	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.75
74	Коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.75
75	Коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.45
76	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.79
77	Тамбур	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	5
78	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.79
79	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	40.33
80	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.79
81	Тамбур	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	5
82	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.79

83	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.8
84	Лестничная клетка	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.79
85	Лифтовой холл	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.75
86	Коридор	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.75
87	Коридор	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.45
88	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.79
89	Тамбур	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	5
90	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.79
91	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	40.33
92	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.79
93	Тамбур	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	5
94	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.79
95	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.8
96	Лестничная клетка	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.79
97	Лифтовой холл	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.75
98	Коридор	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.75
99	Коридор	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.45
100	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.79
101	Тамбур	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	5
102	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.79
103	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	40.33
104	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.79
105	Тамбур	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	5
106	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.79
107	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.8
108	Лестничная клетка	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.79
109	Лифтовой холл	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.75
110	Коридор	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.75
111	Коридор	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.45
112	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.79
113	Тамбур	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	5
114	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.79
115	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	40.33
116	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.79
117	Тамбур	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	5
118	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.79
119	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	20.8
120	Лестничная клетка	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.79
121	Лифтовой холл	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.75
122	Коридор	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.75
123	Коридор	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.45
124	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.79
125	Тамбур	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	5

126	Лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.79
127	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	40.33
128	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.79
129	Тамбур	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	5
130	Лифтовой холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.79
131	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	20.8
132	Лестничная клетка	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.79
133	Лифтовой холл	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.75
134	Коридор	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.75
135	Коридор	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.45
136	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.79
137	Тамбур	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	5
138	Лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.79
139	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	40.33
140	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.79
141	Тамбур	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	5
142	Лифтовой холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.79
143	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	20.8
144	Лестничная клетка	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.79
145	Лифтовой холл	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.75
146	Коридор	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.75
147	Коридор	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.45
148	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.79
149	Тамбур	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	5
150	Лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.79
151	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	40.33
152	Лестничная клетка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.79
153	Тамбур	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	5
154	Лифтовой холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.79
155	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	20.8
156	Лестничная клетка	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.79
157	Лифтовой холл	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.75
158	Коридор	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.75
159	Коридор	6 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.45
160	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.79
161	Тамбур	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	5
162	Лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.79
163	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	40.33
164	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.79
165	Тамбур	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	5
166	Лифтовой холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.79
167	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	20.8
168	Лестничная клетка	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.79

169	Лифтовой холл	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.75
170	Коридор	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.75
171	Коридор	6 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.45
172	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.79
173	Тамбур	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	5
174	Лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.79
175	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	40.33
176	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.79
177	Тамбур	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	5
178	Лифтовой холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.79
179	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	20.8
180	Лестничная клетка	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.79
181	Лифтовой холл	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.75
182	Коридор	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.75
183	Коридор	6 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.45
184	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.79
185	Тамбур	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	5
186	Лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.79
187	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	40.33
188	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.79
189	Тамбур	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	5
190	Лифтовой холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.79
191	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	20.8
192	Лестничная клетка	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.79
193	Лифтовой холл	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.75
194	Коридор	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.75
195	Коридор	6 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.45
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
8	5 подъезд, подвал		Оборудование ГРЩ	Электроснабжение
9	6 подъезд, подвал		Оборудование венткамеры	Вентиляция
10	6 подъезд, подвал		Оборудование ИТП-1	Отопление, водоснабжение
11	6 подъезд, подвал		Оборудование ИТП-2	Отопление, водоснабжение
12	6 подъезд, подвал		Насосное оборудование	Водоснабжение
13	6 подъезд, подвал		Оборудование водомерного узла	Водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 429 233 270 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0602015:77
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000039337
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 429 233 270 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 398347640157738357779772977484292353053

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СЗ "АРМАНД"**, Зорин Сергей Олегович, Всеволожский р-н,
гп. имени Свердлова

Действителен: с 09.12.2019 по 09.03.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: B308073D26F511EAA04FB8CA3AF7B09E01

Владелец: **Комитет гос. строительного надзора и гос.
экспертизы ЛО, Фоминцева Елена Александровна, Санкт-
Петербург**

Действителен: с 25.12.2019 по 25.12.2020