ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000373 от 10.08.2020

ЖД 28П

Дата первичного размещения: 13.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Агентство Недвижимости Родниковая Долина**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **АН Родниковая Долина**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **400011**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Волгоградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Волгоград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **им. Солнечникова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(844)251-11-51**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **dolina-vlg@dars-development.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.dolinavlg.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Абляев**
	1.5.2	Имя: **Ринат**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юсефович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Родниковая Долина**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3460076251**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1193443007372**
	2.1.3	Год регистрации: **2019 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Рябов**
	3.3.2	Имя: **Александр**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Прима**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325152295**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177325003085**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Аквамарин**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325160715**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187325011257**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Родниковая Долина**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3460057273**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1153443008619**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.07.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-93 078,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 391 531,15 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **шестьсот тридцать пять миллионов девятьсот тридцать девять тысяч рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 546 606,19 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **семьсот восемьдесят два миллиона сто пятнадцать тысяч рублей**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Волгоградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Волгоград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Советский**

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Родниковая**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Многоквартирный дом №28 по адресу г.Волгоград, ул.Родниковая**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8 532,61 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6002,37 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6002,37 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Радиан"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3445088735**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЮгГеоСтройИзыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3445126282**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Конструкторское бюро "Эталон"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7328088104**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром теплоэнерго Ульяновск"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7315005090**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **73-2-1-2-0073-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ИПК "БЭСТ-Регион"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7325054876**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **34-2-1-1-0006-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Сталт-эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3460007917**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.04.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **73-2-1-3-0007-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ульяновскэкспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7325118255**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Квартал "Приозерный" - микрорайон "Долина"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **34-Ru34301000-61125-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация г. Волгограда**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3493**

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.11.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.12.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **34:34:060035:3493**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4503,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Вдоль фасадов предусмотрены проезды для пожарной техники с асфальтобетонным покрытием и щебёночным основанием. Отмостка по периметру здания**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрено 20 м/мест в условных границах жилого дома, в том числе 2 м/места для ММГН. Выполнены с твёрдым асфальтобетонным покрытием**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На территории участка размещены площадки для активного отдыха детей (качели, качалки, песочный дворик, горка, карусели, кораблик. Площадки для занятия спортом (теннисный стол, детский спортивный комплекс. Площадки для отдыха взрослого населения, хоз. площадки (для сушки белья). Урны, скамьи. Размещение внутри дворового пространства, с южной стороны относительно дома**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом не предусмотрено. Удаление отходов из квартир, проектируемых к вывозу для захоронения на полигон ТБО – через мусоропроводы в камеры мусороудаления с последующим вывозом мусоросборочными машинами**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев. Планируется озеленение древесными породами и кустарниками**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ № 23с-2018 от 11.12.2018 г. ПАО "Волгоградские межрайонные электрические сети". Срок действия - 30.10.2021 г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460019060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **86С**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460019060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1С**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **504 468 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Волгоградгоргаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3434000560**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **192**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комитет транспорта и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3444080557**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3956**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Волгоградские межрайонные электрические сети"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3459076049**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23с-2018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54 192,98 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Филиал в г. Волгоград "ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Филиал в г. Волгоград "ЭР-Телеком Холдинг"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Филиал в г. Волгоград "ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"АЛИГ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3443003599**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Волгоградское предприятие "Союзлифтмонтаж"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3441016232**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1-1-1	Квартира	1	1	50.48	2
1-1-2	Квартира	1	1	32.63	1
1-1-3	Квартира	1	1	32.63	1
1-1-4	Квартира	1	1	50.72	2
1-1-5	Квартира	2	1	50.48	2
1-1-6	Квартира	2	1	32.63	1
1-1-7	Квартира	2	1	32.63	1
1-1-8	Квартира	2	1	50.72	2
1-1-9	Квартира	3	1	50.48	2
1-1-10	Квартира	3	1	32.63	1
1-1-11	Квартира	3	1	32.63	1
1-1-12	Квартира	3	1	50.72	2
1-1-13	Квартира	4	1	50.48	2
1-1-14	Квартира	4	1	32.63	1
1-1-15	Квартира	4	1	32.63	1
1-1-16	Квартира	4	1	50.72	2
1-1-17	Квартира	5	1	50.48	2
1-1-18	Квартира	5	1	32.63	1
1-1-19	Квартира	5	1	32.63	1
1-1-20	Квартира	5	1	50.72	2
1-1-21	Квартира	6	1	50.48	2
1-1-22	Квартира	6	1	32.63	1
1-1-23	Квартира	6	1	32.63	1
1-1-24	Квартира	6	1	50.72	2
1-1-25	Квартира	7	1	50.48	2
1-1-26	Квартира	7	1	32.63	1
1-1-27	Квартира	7	1	32.63	1
1-1-28	Квартира	7	1	50.72	2
1-1-29	Квартира	8	1	50.48	2
1-1-30	Квартира	8	1	32.63	1
1-1-31	Квартира	8	1	32.63	1
1-1-32	Квартира	8	1	50.72	2
1-1-33	Квартира	9	1	50.48	2
1-1-34	Квартира	9	1	32.63	1
1-1-35	Квартира	9	1	32.63	1
1-1-36	Квартира	9	1	50.72	2
1-1-37	Квартира	1	2	47.94	2
1-1-38	Квартира	1	2	32.71	1

1-1-39	Квартира	1	2	32.71	1
1-1-40	Квартира	1	2	47.69	2
1-1-41	Квартира	2	2	47.94	2
1-1-42	Квартира	2	2	32.71	1
1-1-43	Квартира	2	2	32.71	1
1-1-44	Квартира	2	2	47.69	2
1-1-45	Квартира	3	2	47.94	2
1-1-46	Квартира	3	2	32.71	1
1-1-47	Квартира	3	2	32.71	1
1-1-48	Квартира	3	2	47.69	2
1-1-49	Квартира	4	2	47.94	2
1-1-50	Квартира	4	2	32.71	1
1-1-51	Квартира	4	2	32.71	1
1-1-52	Квартира	4	2	47.69	2
1-1-53	Квартира	5	2	47.94	2
1-1-54	Квартира	5	2	32.71	1
1-1-55	Квартира	5	2	32.71	1
1-1-56	Квартира	5	2	47.69	2
1-1-57	Квартира	6	2	47.94	2
1-1-58	Квартира	6	2	32.71	1
1-1-59	Квартира	6	2	32.71	1
1-1-60	Квартира	6	2	47.69	2
1-1-61	Квартира	7	2	47.94	2
1-1-62	Квартира	7	2	32.71	1
1-1-63	Квартира	7	2	32.71	1
1-1-64	Квартира	7	2	47.69	2
1-1-65	Квартира	8	2	47.94	2
1-1-66	Квартира	8	2	32.71	1
1-1-67	Квартира	8	2	32.71	1
1-1-68	Квартира	8	2	47.69	2
1-1-69	Квартира	9	2	47.94	2
1-1-70	Квартира	9	2	32.71	1
1-1-71	Квартира	9	2	32.71	1
1-1-72	Квартира	9	2	47.69	2
1-1-73	Квартира	1	3	72.85	3
1-1-74	Квартира	1	3	54.33	2
1-1-75	Квартира	1	3	51.19	2
1-1-76	Квартира	2	3	72.85	3
1-1-77	Квартира	2	3	54.33	2
1-1-78	Квартира	2	3	51.19	2
1-1-79	Квартира	3	3	72.85	3
1-1-80	Квартира	3	3	54.33	2
1-1-81	Квартира	3	3	51.19	2

1-1-82	Квартира	4	3	72.85	3
1-1-83	Квартира	4	3	54.33	2
1-1-84	Квартира	4	3	51.19	2
1-1-85	Квартира	5	3	72.85	3
1-1-86	Квартира	5	3	54.33	2
1-1-87	Квартира	5	3	51.19	2
1-1-88	Квартира	6	3	72.85	3
1-1-89	Квартира	6	3	54.33	2
1-1-90	Квартира	6	3	51.19	2
1-1-91	Квартира	7	3	72.85	3
1-1-92	Квартира	7	3	54.33	2
1-1-93	Квартира	7	3	51.19	2
1-1-94	Квартира	8	3	72.85	3
1-1-95	Квартира	8	3	54.33	2
1-1-96	Квартира	8	3	51.19	2
1-1-97	Квартира	9	3	72.85	3
1-1-98	Квартира	9	3	54.33	2
1-1-99	Квартира	9	3	51.19	2
1-1-100	Квартира	1	4	47.94	2
1-1-101	Квартира	1	4	32.71	1
1-1-102	Квартира	1	4	32.71	1
1-1-103	Квартира	1	4	47.69	2
1-1-104	Квартира	2	4	47.94	2
1-1-105	Квартира	2	4	32.71	1
1-1-106	Квартира	2	4	32.71	1
1-1-107	Квартира	2	4	47.69	2
1-1-108	Квартира	3	4	47.94	2
1-1-109	Квартира	3	4	32.71	1
1-1-110	Квартира	3	4	32.71	1
1-1-111	Квартира	3	4	47.69	2
1-1-112	Квартира	4	4	47.94	2
1-1-113	Квартира	4	4	32.71	1
1-1-114	Квартира	4	4	32.71	1
1-1-115	Квартира	4	4	47.69	2
1-1-116	Квартира	5	4	47.94	2
1-1-117	Квартира	5	4	32.71	1
1-1-118	Квартира	5	4	32.71	1
1-1-119	Квартира	5	4	47.69	2
1-1-120	Квартира	6	4	47.94	2
1-1-121	Квартира	6	4	32.71	1
1-1-122	Квартира	6	4	32.71	1
1-1-123	Квартира	6	4	47.69	2
1-1-124	Квартира	7	4	47.94	2

1-1-125	Квартира	7	4	32.71	1
1-1-126	Квартира	7	4	32.71	1
1-1-127	Квартира	7	4	47.69	2
1-1-128	Квартира	8	4	47.94	2
1-1-129	Квартира	8	4	32.71	1
1-1-130	Квартира	8	4	32.71	1
1-1-131	Квартира	8	4	47.69	2
1-1-132	Квартира	9	4	47.94	2
1-1-133	Квартира	9	4	32.71	1
1-1-134	Квартира	9	4	32.71	1
1-1-135	Квартира	9	4	47.69	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Первый подъезд, первый этаж	Общественное	4.44
2	Мусорокамера	Первый подъезд, первый этаж	Общественное	2.44
3	Электрощитовая	Первый подъезд, первый этаж	Техническое	10.07
4	Лифтовой холл	Первый подъезд, первый этаж	Общественное	17.5
5	Лестничная клетка	Первый подъезд, первый этаж	Общественное	10.24
6	Лифтовой холл	Первый подъезд, второй этаж	Общественное	19.42
7	Лестничная клетка	Первый подъезд, второй этаж	Общественное	15.39
8	Лифтовой холл	Первый подъезд, третий этаж	Общественное	19.42
9	Лестничная клетка	Первый подъезд, третий этаж	Общественное	15.39
10	Лифтовой холл	Первый подъезд, четвертый этаж	Общественное	19.42
11	Лестничная клетка	Первый подъезд, четвертый этаж	Общественное	15.39
12	Лифтовой холл	Первый подъезд, пятый этаж	Общественное	19.42
12	Лестничная клетка	Первый подъезд, пятый этаж	Общественное	15.39
14	Лифтовой холл	Первый подъезд, шестой этаж	Общественное	19.42
15	Лестничная клетка	Первый подъезд, шестой этаж	Общественное	15.39
16	Лифтовой холл	Первый подъезд, седьмой этаж	Общественное	19.42
17	Лестничная клетка	Первый подъезд, седьмой этаж	Общественное	15.39
18	Лифтовой холл	Первый подъезд, восьмой этаж	Общественное	19.42
19	Лестничная клетка	Первый подъезд, восьмой этаж	Общественное	15.39
20	Лифтовой холл	Первый подъезд, девятый этаж	Общественное	19.42
21	Лестничная клетка	Первый подъезд, девятый этаж	Общественное	15.39
22	Коридор	Второй подъезд, первый этаж	Общественное	2.2
23	Тамбур	Второй подъезд, первый этаж	Общественное	4.44
24	Мусорокамера	Второй подъезд, первый этаж	Общественное	2.44

25	Лестничная клетка	Второй подъезд, первый этаж	Общественное	15.34
26	Лифтовой холл	Второй подъезд, первый этаж	Общественное	17.56
27	Коридор	Второй подъезд, первый этаж	Общественное	2.28
28	Лифтовой холл	Второй подъезд, второй этаж	Общественное	19.42
29	Лестничная клетка	Второй подъезд, второй этаж	Общественное	15.34
30	Коридор	Второй подъезд, второй этаж	Общественное	2.28
31	Коридор	Второй подъезд, второй этаж	Общественное	2.2
32	Лифтовой холл	Второй подъезд, третий этаж	Общественное	19.42
33	Лестничная клетка	Второй подъезд, третий этаж	Общественное	15.34
34	Коридор	Второй подъезд, третий этаж	Общественное	2.28
35	Коридор	Второй подъезд, третий этаж	Общественное	2.2
36	Лифтовой холл	Второй подъезд, четвертый этаж	Общественное	19.42
37	Лестничная клетка	Второй подъезд, четвертый этаж	Общественное	15.34
38	Коридор	Второй подъезд, четвертый этаж	Общественное	2.28
39	Коридор	Второй подъезд, четвертый этаж	Общественное	2.2
40	Лифтовой холл	Второй подъезд, пятый этаж	Общественное	19.42
41	Лестничная клетка	Второй подъезд, пятый этаж	Общественное	15.34
42	Коридор	Второй подъезд, пятый этаж	Общественное	2.28
43	Коридор	Второй подъезд, пятый этаж	Общественное	2.2
44	Лифтовой холл	Второй подъезд, шестой этаж	Общественное	19.42
45	Лестничная клетка	Второй подъезд, шестой этаж	Общественное	15.34
46	Коридор	Второй подъезд, шестой этаж	Общественное	2.28
47	Коридор	Второй подъезд, шестой этаж	Общественное	2.2
48	Лифтовой холл	Второй подъезд, седьмой этаж	Общественное	19.42
48	Лестничная клетка	Второй подъезд, седьмой этаж	Общественное	15.34
49	Коридор	Второй подъезд, седьмой этаж	Общественное	2.28
50	Коридор	Второй подъезд, седьмой этаж	Общественное	2.2
51	Лифтовой холл	Второй подъезд, восьмой этаж	Общественное	19.42
52	Лестничная клетка	Второй подъезд, восьмой этаж	Общественное	15.34
53	Коридор	Второй подъезд, восьмой этаж	Общественное	2.28
54	Коридор	Второй подъезд, восьмой этаж	Общественное	2.2
55	Лифтовой холл	Второй подъезд, девятый этаж	Общественное	19.42
56	Лестничная клетка	Второй подъезд, девятый этаж	Общественное	15.34
57	Коридор	Второй подъезд, девятый этаж	Общественное	2.28
58	Коридор	Второй подъезд, девятый этаж	Общественное	2.2
59	Тамбур	Третий подъезд, первый этаж	Общественное	4.44
60	Лестничная клетка	Третий подъезд, первый этаж	Общественное	15.34
61	Лифтовой холл	Третий подъезд, первый этаж	Общественное	17.5
62	Мусорокамера	Третий подъезд, первый этаж	Общественное	2.44
63	Коридор	Третий подъезд, первый этаж	Общественное	2.28
64	Коридор	Третий подъезд, второй этаж	Общественное	2.28
65	Лестничная клетка	Третий подъезд, второй этаж	Общественное	15.34
66	Лифтовой холл	Третий подъезд, второй этаж	Общественное	19.42

67	Коридор	Третий подъезд, третий этаж	Общественное	2.28
68	Лестничная клетка	Третий подъезд, третий этаж	Общественное	15.34
69	Лифтовой холл	Третий подъезд, третий этаж	Общественное	19.42
70	Коридор	Третий подъезд, четвертый этаж	Общественное	2.28
71	Лестничная клетка	Третий подъезд, четвертый этаж	Общественное	15.34
72	Лифтовой холл	Третий подъезд, четвертый этаж	Общественное	19.42
73	Коридор	Третий подъезд, пятый этаж	Общественное	2.28
74	Лестничная клетка	Третий подъезд, пятый этаж	Общественное	15.34
75	Лифтовой холл	Третий подъезд, пятый этаж	Общественное	19.42
76	Коридор	Третий подъезд, шестой этаж	Общественное	2.28
77	Лестничная клетка	Третий подъезд, шестой этаж	Общественное	15.34
78	Лифтовой холл	Третий подъезд, шестой этаж	Общественное	19.42
79	Коридор	Третий подъезд, седьмой этаж	Общественное	2.28
80	Лестничная клетка	Третий подъезд, седьмой этаж	Общественное	15.34
81	Лифтовой холл	Третий подъезд, седьмой этаж	Общественное	19.42
82	Коридор	Третий подъезд, восьмой этаж	Общественное	2.28
83	Лестничная клетка	Третий подъезд, восьмой этаж	Общественное	15.34
84	Лифтовой холл	Третий подъезд, восьмой этаж	Общественное	19.42
85	Коридор	Третий подъезд, девятый этаж	Общественное	2.28
86	Лестничная клетка	Третий подъезд, девятый этаж	Общественное	15.34
87	Лифтовой холл	Третий подъезд, девятый этаж	Общественное	19.42
88	Тамбур	Четвертый подъезд, первый этаж	Общественное	4.44
89	Мусорокамера	Четвертый подъезд, первый этаж	Общественное	2.44
90	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, первый этаж	Общественное	17.56
91	Коридор	Четвертый подъезд, первый этаж	Общественное	2.2
92	Коридор	Четвертый подъезд, первый этаж	Общественное	2.28
93	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, первый этаж	Общественное	10.25
94	Электрощитовая	Четвертый подъезд, первый этаж	Общественное	10.07
95	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, второй этаж	Общественное	19.42
96	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, второй этаж	Общественное	15.34
97	Коридор	Четвертый подъезд, второй этаж	Общественное	2.28
98	Коридор	Четвертый подъезд, второй этаж	Общественное	2.2
99	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, третий этаж	Общественное	19.42
100	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, третий этаж	Общественное	15.34
101	Коридор	Четвертый подъезд, третий этаж	Общественное	2.28
102	Коридор	Четвертый подъезд, третий этаж	Общественное	2.2
103	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Общественное	19.42
104	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Общественное	15.34
105	Коридор	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Общественное	2.28
106	Коридор	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Общественное	2.2
107	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, пятый этаж	Общественное	19.42
108	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, пятый этаж	Общественное	15.34
109	Коридор	Четвертый подъезд, пятый этаж	Общественное	2.28

110	Коридор	Четвертый подъезд, пятый этаж	Общественное	2.2
111	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, шестой этаж	Общественное	19.42
112	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, шестой этаж	Общественное	15.34
113	Коридор	Четвертый подъезд, шестой этаж	Общественное	2.28
114	Коридор	Четвертый подъезд, шестой этаж	Общественное	2.2
115	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, седьмой этаж	Общественное	19.42
116	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, седьмой этаж	Общественное	15.34
117	Коридор	Четвертый подъезд, седьмой этаж	Общественное	2.28
118	Коридор	Четвертый подъезд, седьмой этаж	Общественное	2.2
119	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Общественное	19.42
120	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Общественное	15.34
121	Коридор	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Общественное	2.28
122	Коридор	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Общественное	2.2
123	Лифтовой холл	Четвертый подъезд, девятый этаж	Общественное	19.42
124	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, девятый этаж	Общественное	15.34
125	Коридор	Четвертый подъезд, девятый этаж	Общественное	2.28
126	Коридор	Четвертый подъезд, девятый этаж	Общественное	2.2
127	Помещение технического чердака	Первый подъезд, техничекий этаж	Техническое	149.18
128	Помещение технического чердака	Второй подъезд, технический этаж	Техническое	149.18
129	Помещение технического чердака	Третий подъезд, технический этаж	Техническое	166.02
130	Помещение технического чердака	Четвертый подъезд, технический этаж	Техническое	149.18
131	Лестничная клетка	Первый подъезд, техничекий этаж	Техническое	19.47
132	Лестничная клетка	Второй подъезд, технический этаж	Техническое	19.47
133	Лестничная клетка	Третий подъезд, технический этаж	Техническое	19.47
134	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, технический этаж	Техническое	19.47
135	Машинное помещение	Первый подъезд, техничекий этаж	Техническое	15.1
136	Машинное помещение	Второй подъезд, технический этаж	Техническое	15.1
137	Машинное помещение	Третий подъезд, технический этаж	Техническое	15.1
138	Машинное помещение	Четвертый подъезд, технический этаж	Техническое	15.1
139	Водомерный узел	Первый подъезд, техническое подполье	Техническое	8.86
140	Техническое помещение	Второй подъезд, техническое подполье	Техническое	15.1
141	Техническое помещение	Третий подъезд, техническое подполье	Техническое	15.1
142	Техническое помещение	Четвертый подъезд, техническое подполье	Техническое	15.1
143	Насосная № 1	Третий подъезд, техническое подполье	Техническое	10.9
144	Котельная	Третий подъезд, кровля	Техническое	70.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1-9 этажи, техэтаж (1-4 секции)	Лифтовое	Вертикальный траспорт
2	Помещение электрощитовой (1 этаж - 1 и 4 секции)	Электрооборудование ВРУ, счетчики	Электроснабжение

3	1-9 этажи МОП (1-4 секции)	Конвекторы	Теплоснабжение
4	машинные помещения лифта (1-4 секции), электрощитовые (1,4 секции)	Конвекторы	Теплоснабжение
5	Покрытие котельной	Дефлектора	Общеобменная вентиляция
6	коридоры МОП, мусорокамеры1-9 этажи (1-4 секции) и электрощитовые 1 этаж (1,4 секции)	Извещатели	Автоматизация
7	техподполье 1,3 секции	Повысительная насосная станция, водомерный узел со счетчиком	Водоснабжение, водоотведение
8	кровля 3 секции	Оборудование крышной котельной	Электроснабжение, Газоснабжение, Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **222 406 543,56 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **34:34:060035:3493**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7706092528**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810502000001715**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000881**
		БИК: **042282881**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **58274669**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7706092528**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **129 137 024 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **304 000 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **129 137 024 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **68**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 299,67 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **157 550 307 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 521589077782811278680705177253777184398

Владелец: **ООО "АН РОДНИКОВАЯ ДОЛИНА", Абляев Ринат Юсефович, Волгоград**

Действителен: с 01.10.2019 по 01.10.2020