ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000392 от 03.06.2020

Многоквартирный жилой дом № 1.2 по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г.Ижевска

Дата первичного размещения: 10.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **КС МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Удмуртская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Холмогорова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **212А**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(3412) 651-011**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@immopg.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://www.komos-stroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Девяткин**
	1.5.2	Имя: **Виталий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Константинович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор Управляющей компании - Общества с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ" (ООО "КСХ")**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **КОМОССТРОЙ®**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **1835084683**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1081841002363**
	2.1.3	Год регистрации: **2008 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Девяткин**
	3.4.2	Имя: **Виталий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Константинович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **121-626-952 40**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183401628105**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Обстоятельством (основанием), в соответствии с которыми вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, является конечным владельцем (учредителем) учредителей общества ООО "НОВЕ КЭПИТАЛ" (решение единственного участника от 28.05.2013 г.), ООО "НОВЕ ФИНАНС" (решение единственного участника от 28.05.2013 г.) и ООО "НОВЕ ИНВЕСТ" (решение единственного учредителя от 22.05.2017 г.) - участников участника застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КАНТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831198489**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800009982**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НОВЕ ФИНАНС"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831145180**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831000269**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НОВЕ КЭПИТАЛ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831145215**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831000291**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙСИСТЕМА"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123162**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006037**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РИА ИММОИНВЕСТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831132135**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081831013373**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НОВЕ ИНВЕСТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831185320**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171832012978**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙДИНАМИКА"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123155**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006048**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНВЕСТФИНАНССТРОЙ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123130**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006060**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195706**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018652**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СУ-18"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831137937**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831006640**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РКТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194420**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832011172**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136531**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004693**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛЕСНОЕ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840032225**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840009541**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136267**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004000**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ХОЛМЫ-1"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157267**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008650**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191290**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017949**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МОНУМЕНТ"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835074942**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841051986**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831133731**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831000800**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189808**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008203**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПОСЁЛОК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136330**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004264**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189798**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008192**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СМАЛЬТА"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1808205120**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1051802316620**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189780**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008181**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831149971**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831014723**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШУМАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189773**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008082**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831155615**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831007000**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191300**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017950**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157281**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008672**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189766**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008071**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"БИЛА НОВА"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831128668**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081831005211**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320312**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085720**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157059**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008463**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320337**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085730**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833031083**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031898004324**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194100**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009126**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157080**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008397**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194090**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009137**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135920001348**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194117**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009148**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195720**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018630**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194124**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009159**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТОР РЕНТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831138345**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831007146**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195713**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018620**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДОМТЭК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079429**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006896**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195696**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018641**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Автозаводское-3"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157242**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008716**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195738**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018663**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191282**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017938**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УНИВЕРСАЛ-СТРОЙ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079394**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006863**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Удмуртская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **40 лет Победы**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **138а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоквартирный жилой дом № 13/1 в микрорайоне А-10 жилого района "Аэропорт" г.Ижевска**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.01.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18-RU18303000-1-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-213,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **22 298,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **9 493,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **На основании решения единственного участника Общества от 31.03.2019 г. единоличным исполнительным органом назначена Управляющая компания ООО "КСХ", в лице генерального директора Девяткина Виталия Константиновича**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Удмуртская**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Индустриальный**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Серова**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, г.Ижевск, Индустриальный район, ул.Серова**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16 375,03 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10373,35 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **779,18 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11152,53 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ПИФ "Грин"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834002991**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное ателье "Плюс"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1832000808**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-0083-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Инжиниринг+"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-0119-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Инжиниринг+"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.11.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-032874-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Инжиниринг+"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Покровский**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-ru18303000-56-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.05.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.11.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.11.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:11931**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3887,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На благоустраиваемой территории запроектированы: площадка для отдыха, площадка для игр детей, площадка для занятия физкультурой. Вокруг дома предусмотрен проезд для движения пожарной техники. Пешеходные дорожки выполняются с твердым покрытием. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью проектом предусмотрено устройство пандусов - съездов с втопленным бортовым камнем**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Общее количество машиномест для посетителей и сотрудников встроенных помещений принято 11, в том числе 3 машиноместа для транспорта МГН на креслах-колясках; для жителей дома 19, в том числе 2 машиноместа для транспорта МГН на креслах-колясках**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **С северной стороны расположены площадки для занятия физкультурой, отдыха взрослого населения, для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Юго-восточная часть земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев, кустарников и устройства газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Пандусы, ограждения с поручнями, локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машиноместа на парковках**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение - имеется. Технические условия не требуются. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома кабелем до щитка управления наружным освещением, от щитка по территории кабелями в траншее. Установка щитка предусмотрена в электрощитовой жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Т Плюс**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7G00-FA051/01-013/0063-2018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 046 348,03 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **170в**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **436 115,21 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **75к**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **632 525,08 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2041/07-03**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **36654**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 772 767,21 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Удмуртлифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1834100406**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"МобильныеТелеСистемы" Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"МобильныеТелеСистемы" Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"МобильныеТелеСистемы" Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **90**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **90**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	70.48	3
2	Квартира	2	1	39.56	1
3	Квартира	2	1	39.11	1
4	Квартира	2	1	57.84	2
5	Квартира	2	1	41.47	1
6	Квартира	2	1	61.92	2
7	Квартира	2	1	55.46	2
8	Квартира	2	1	72.94	2
9	Квартира	3	1	69.66	3
10	Квартира	3	1	39.44	1
11	Квартира	3	1	38.92	1
12	Квартира	3	1	57.78	2
13	Квартира	3	1	41.41	1
14	Квартира	3	1	61.66	2
15	Квартира	3	1	55.27	2
16	Квартира	3	1	72.78	2
17	Квартира	4	1	69.66	3
18	Квартира	4	1	39.36	1
19	Квартира	4	1	38.99	1
20	Квартира	4	1	57.72	2
21	Квартира	4	1	41.07	1
22	Квартира	4	1	61.49	2
23	Квартира	4	1	55.09	2
24	Квартира	4	1	72.67	2
25	Квартира	5	1	69.66	3
26	Квартира	5	1	39.24	1
27	Квартира	5	1	38.83	1
28	Квартира	5	1	57.58	2
29	Квартира	5	1	41.02	1
30	Квартира	5	1	61.3	2

31	Квартира	5	1	54.92	2
32	Квартира	5	1	72.55	2
33	Квартира	6	1	69.59	3
34	Квартира	6	1	39.24	1
35	Квартира	6	1	38.77	1
36	Квартира	6	1	57.58	2
37	Квартира	6	1	40.96	1
38	Квартира	6	1	61.3	2
39	Квартира	6	1	54.8	2
40	Квартира	6	1	72.38	2
41	Квартира	7	1	69.54	3
42	Квартира	7	1	39.18	1
43	Квартира	7	1	38.72	1
44	Квартира	7	1	57.58	2
45	Квартира	7	1	40.9	1
46	Квартира	7	1	61.3	2
47	Квартира	7	1	54.74	2
48	Квартира	7	1	72.38	2
49	Квартира	8	1	69.45	3
50	Квартира	8	1	39.12	1
51	Квартира	8	1	38.66	1
52	Квартира	8	1	57.58	2
53	Квартира	8	1	40.85	1
54	Квартира	8	1	61.3	2
55	Квартира	8	1	54.69	2
56	Квартира	8	1	72.38	2
57	Квартира	9	1	69.45	3
58	Квартира	9	1	39.12	1
59	Квартира	9	1	38.29	1
60	Квартира	9	1	57.58	2
61	Квартира	9	1	40.38	1
62	Квартира	9	1	61.3	2
63	Квартира	9	1	54.52	2
64	Квартира	9	1	72.27	2
65	Квартира	10	1	69.11	3
66	Квартира	10	1	39.04	1
67	Квартира	10	1	38.21	1
68	Квартира	10	1	57.52	2
69	Квартира	10	1	40.38	1
70	Квартира	10	1	61.18	2
71	Квартира	10	1	54.52	2
72	Квартира	10	1	72.27	2
73	Квартира	11	1	69.11	3

74	Квартира	11	1	38.81	1
75	Квартира	11	1	38.21	1
76	Квартира	11	1	57.38	2
77	Квартира	11	1	40.38	1
78	Квартира	11	1	60.79	2
79	Квартира	11	1	54.4	2
80	Квартира	11	1	72.22	2
81	Квартира	12	1	69.11	3
82	Квартира	12	1	38.81	1
83	Квартира	12	1	38.21	1
84	Квартира	12	1	57.38	2
85	Квартира	12	1	40.38	1
86	Квартира	12	1	60.73	2
87	Квартира	12	1	54.29	2
88	Квартира	12	1	72.06	2
89	Квартира	13	1	69.11	3
90	Квартира	13	1	38.81	1
91	Квартира	13	1	38.33	1
92	Квартира	13	1	57.5	2
93	Квартира	13	1	40.38	1
94	Квартира	13	1	60.86	2
95	Квартира	13	1	54.44	2
96	Квартира	13	1	72.06	2
97	Квартира	14	1	69.11	3
98	Квартира	14	1	38.81	1
99	Квартира	14	1	38.33	1
100	Квартира	14	1	57.5	2
101	Квартира	14	1	40.38	1
102	Квартира	14	1	60.86	2
103	Квартира	14	1	54.44	2
104	Квартира	14	1	72.06	2
105	Квартира	15	1	69.11	3
106	Квартира	15	1	38.81	1
107	Квартира	15	1	38.33	1
108	Квартира	15	1	57.5	2
109	Квартира	15	1	40.38	1
110	Квартира	15	1	60.86	2
111	Квартира	15	1	54.44	2
112	Квартира	15	1	72.06	2
113	Квартира	16	1	68.83	3
114	Квартира	16	1	38.81	1
115	Квартира	16	1	38.33	1
116	Квартира	16	1	57.5	2

117	Квартира	16	1	40.38	1
118	Квартира	16	1	60.86	2
119	Квартира	16	1	54.44	2
120	Квартира	16	1	72.06	2
121	Квартира	17	1	68.99	3
122	Квартира	17	1	38.81	1
123	Квартира	17	1	38.33	1
124	Квартира	17	1	57.5	2
125	Квартира	17	1	40.38	1
126	Квартира	17	1	60.86	2
127	Квартира	17	1	54.44	2
128	Квартира	17	1	72.06	2
129	Квартира	18	1	68.74	3
130	Квартира	18	1	38.81	1
131	Квартира	18	1	38.33	1
132	Квартира	18	1	57.5	2
133	Квартира	18	1	40.38	1
134	Квартира	18	1	60.75	2
135	Квартира	18	1	54.23	2
136	Квартира	18	1	72.06	2
137	Квартира	19	1	68.74	3
138	Квартира	19	1	38.68	1
139	Квартира	19	1	38.22	1
140	Квартира	19	1	57.44	2
141	Квартира	19	1	40.38	1
142	Квартира	19	1	60.69	2
143	Квартира	19	1	54.13	2
144	Квартира	19	1	72.01	2
145	Квартира	20	1	68.74	3
146	Квартира	20	1	38.68	1
147	Квартира	20	1	38.22	1
148	Квартира	20	1	57.24	2
149	Квартира	20	1	40.38	1
150	Квартира	20	1	60.49	2
151	Квартира	20	1	54.02	2
152	Квартира	20	1	71.89	2
153	Квартира	21	1	68.74	3
154	Квартира	21	1	38.68	1
155	Квартира	21	1	38.22	1
156	Квартира	21	1	57.24	2
157	Квартира	21	1	40.38	1
158	Квартира	21	1	60.49	2
159	Квартира	21	1	54.02	2

160	Квартира	21	1	71.89	2
161	Квартира	22	1	68.74	3
162	Квартира	22	1	38.68	1
163	Квартира	22	1	38.22	1
164	Квартира	22	1	57.24	2
165	Квартира	22	1	40.38	1
166	Квартира	22	1	60.49	2
167	Квартира	22	1	54.02	2
168	Квартира	22	1	71.89	2
169	Квартира	23	1	68.74	3
170	Квартира	23	1	38.68	1
171	Квартира	23	1	38.22	1
172	Квартира	23	1	57.24	2
173	Квартира	23	1	40.38	1
174	Квартира	23	1	60.49	2
175	Квартира	23	1	54.02	2
176	Квартира	23	1	71.89	2
177	Квартира	24	1	68.74	3
178	Квартира	24	1	38.68	1
179	Квартира	24	1	38.22	1
180	Квартира	24	1	57.24	2
181	Квартира	24	1	40.38	1
182	Квартира	24	1	60.49	2
183	Квартира	24	1	54.02	2
184	Квартира	24	1	71.89	2
185	Квартира	25	1	68.74	3
186	Квартира	25	1	38.68	1
187	Квартира	25	1	38.22	1
188	Квартира	25	1	57.24	2
189	Квартира	25	1	40.38	1
190	Квартира	25	1	60.49	2
191	Квартира	25	1	54.02	2
192	Квартира	25	1	71.89	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1001	нежилое помещение	1	1	58.18	Входной тамбур	5.01
					Торговый зал	46.93
					Туалет с ПУИ	6.24
1002	нежилое помещение	1	1	51.79	Входной тамбур	5.94
					Торговый зал	40.42
					Туалет с ПУИ	5.43

1003	нежилое помещение	1	1	57.94	Входной тамбур	5.01
					Торговый зал	46.59
					Туалет	3.84
					ПУИ	2.5
1004	нежилое помещение	1	1	69.15	Входной тамбур	6.09
					Торговый зал	57.74
					Туалет с ПУИ	5.32
1005	нежилое помещение	1	1	82.36	Входной тамбур	6.24
					Кабинет	70.27
					Туалет с ПУИ	5.85
1006	нежилое помещение	1	1	97.25	Входной тамбур	6.39
					Кабинет	84.5
					Туалет с ПУИ	6.36
3001	нежилое помещение	Подвал	1	3.53	Хозяйственная кладовая	3.53
3002	нежилое помещение	Подвал	1	7.26	Хозяйственная кладовая	7.26
3003	нежилое помещение	Подвал	1	2.58	Хозяйственная кладовая	2.58
3004	нежилое помещение	Подвал	1	6.78	Хозяйственная кладовая	6.78
3005	нежилое помещение	Подвал	1	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04
3006	нежилое помещение	Подвал	1	5.66	Хозяйственная кладовая	5.66
3007	нежилое помещение	Подвал	1	5.93	Хозяйственная кладовая	5.93
3008	нежилое помещение	Подвал	1	5.21	Хозяйственная кладовая	5.21
3009	нежилое помещение	Подвал	1	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21
3010	нежилое помещение	Подвал	1	5.62	Хозяйственная кладовая	5.62
3011	нежилое помещение	Подвал	1	6.23	Хозяйственная кладовая	6.23
3012	нежилое помещение	Подвал	1	6.15	Хозяйственная кладовая	6.15
3013	нежилое помещение	Подвал	1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08
3014	нежилое помещение	Подвал	1	4.96	Хозяйственная кладовая	4.96
3015	нежилое помещение	Подвал	1	4.27	Хозяйственная кладовая	4.27
3016	нежилое помещение	Подвал	1	3.93	Хозяйственная кладовая	3.93
3017	нежилое помещение	Подвал	1	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58
3018	нежилое помещение	Подвал	1	6.16	Хозяйственная кладовая	6.16
3019	нежилое помещение	Подвал	1	8.74	Хозяйственная кладовая	8.74
3020	нежилое помещение	Подвал	1	3.47	Хозяйственная кладовая	3.47
3021	нежилое помещение	Подвал	1	3.88	Хозяйственная кладовая	3.88
3022	нежилое помещение	Подвал	1	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29
3023	нежилое помещение	Подвал	1	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38
3024	нежилое помещение	Подвал	1	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29
3025	нежилое помещение	Подвал	1	3.9	Хозяйственная кладовая	3.9
3026	нежилое помещение	Подвал	1	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44
3027	нежилое помещение	Подвал	1	4.7	Хозяйственная кладовая	4.7
3028	нежилое помещение	Подвал	1	4.76	Хозяйственная кладовая	4.76
3029	нежилое помещение	Подвал	1	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87
3030	нежилое помещение	Подвал	1	6.19	Хозяйственная кладовая	6.19

3031	нежилое помещение	Подвал	1	6.08	Хозяйственная кладовая	6.08
3032	нежилое помещение	Подвал	1	3.99	Хозяйственная кладовая	3.99
3033	нежилое помещение	Подвал	1	4.18	Хозяйственная кладовая	4.18
3034	нежилое помещение	Подвал	1	5.13	Хозяйственная кладовая	5.13
3035	нежилое помещение	Подвал	1	6.08	Хозяйственная кладовая	6.08
3036	нежилое помещение	Подвал	1	6	Хозяйственная кладовая	6
4001	нежилое помещение	2	1	3.29	Колясочная	3.29
4002	нежилое помещение	2	1	4.25	Колясочная	4.25
4003	нежилое помещение	3	1	3.29	Колясочная	3.29
4004	нежилое помещение	3	1	4.25	Колясочная	4.25
4005	нежилое помещение	4	1	3.29	Колясочная	3.29
4006	нежилое помещение	4	1	4.25	Колясочная	4.25
4007	нежилое помещение	5	1	3.29	Колясочная	3.29
4008	нежилое помещение	5	1	4.25	Колясочная	4.25
4009	нежилое помещение	6	1	3.29	Колясочная	3.29
4010	нежилое помещение	6	1	4.25	Колясочная	4.25
4011	нежилое помещение	7	1	3.29	Колясочная	3.29
4012	нежилое помещение	7	1	4.25	Колясочная	4.25
4013	нежилое помещение	8	1	3.29	Колясочная	3.29
4014	нежилое помещение	8	1	4.25	Колясочная	4.25
4015	нежилое помещение	9	1	3.29	Колясочная	3.29
4016	нежилое помещение	9	1	4.25	Колясочная	4.25
4017	нежилое помещение	10	1	3.29	Колясочная	3.29
4018	нежилое помещение	10	1	4.25	Колясочная	4.25
4019	нежилое помещение	11	1	3.29	Колясочная	3.29
4020	нежилое помещение	11	1	4.25	Колясочная	4.25
4021	нежилое помещение	12	1	3.29	Колясочная	3.29
4022	нежилое помещение	12	1	4.25	Колясочная	4.25
4023	нежилое помещение	13	1	3.29	Колясочная	3.29
4024	нежилое помещение	13	1	4.25	Колясочная	4.25
4025	нежилое помещение	14	1	3.29	Колясочная	3.29
4026	нежилое помещение	14	1	4.25	Колясочная	4.25
4027	нежилое помещение	15	1	3.29	Колясочная	3.29
4028	нежилое помещение	15	1	4.25	Колясочная	4.25
4029	нежилое помещение	16	1	3.29	Колясочная	3.29
4030	нежилое помещение	16	1	4.25	Колясочная	4.25
4031	нежилое помещение	17	1	3.29	Колясочная	3.29
4032	нежилое помещение	17	1	4.25	Колясочная	4.25
4033	нежилое помещение	18	1	3.29	Колясочная	3.29
4034	нежилое помещение	18	1	4.25	Колясочная	4.25
4035	нежилое помещение	19	1	3.29	Колясочная	3.29
4036	нежилое помещение	19	1	4.25	Колясочная	4.25
4037	нежилое помещение	20	1	3.29	Колясочная	3.29

4038	нежилое помещение	20	1	4.25	Колясочная	4.25
4039	нежилое помещение	21	1	3.29	Колясочная	3.29
4040	нежилое помещение	21	1	4.25	Колясочная	4.25
4041	нежилое помещение	22	1	3.29	Колясочная	3.29
4042	нежилое помещение	22	1	4.25	Колясочная	4.25
4043	нежилое помещение	23	1	3.29	Колясочная	3.29
4044	нежилое помещение	23	1	4.25	Колясочная	4.25
4045	нежилое помещение	24	1	3.29	Колясочная	3.29
4046	нежилое помещение	24	1	4.25	Колясочная	4.25
4047	нежилое помещение	25	1	3.29	Колясочная	3.29
4048	нежилое помещение	25	1	4.25	Колясочная	4.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбуры - 3 шт.	Подвал	Входная группа в здание, вход в подвал	9.07
2	ПВНС	Подвал	Размещение инженерного оборудования	60.02
3	ИТП	Подвал	Размещение инженерного оборудования	58.95
4	Электрощитовая	Подвал	Размещение оборудования внутреннего электроснабжения	17.89
5	Коридор	Подвал	Выход из технических помещений	26.82
6	Коридор	Подвал. Зона хозяйственных кладовых	Выход из хозяйственных кладовых	78.7
7	Техподполье	Подвал	Прокладка инженерных коммуникаций	118.78
8	Входные тамбуры - 3 шт.	1 этаж	Входная группа в здание, вход на 1 этаж	16.94
9	Вестибюль	1 этаж	Входная группа в здание	71.88
10	ПУИ	1 этаж	Размещение уборочного инвентаря	6.13
11	Туалет	1 этаж	По гигиеническим требованиям	3.35
12	Мусоросборная камера	1 этаж	Для временного хранения ТБО в контейнерах.	6.67
13	Колясочные - 2 шт.	1 этаж	Для нужд жильцов. Временное размещение велосипедов и детских колясок.	11.94
14	Лестница	С 1 по 25 этажи, чердак, выход на кровлю	Сообщение между этажами	479.79
15	Лифтовая шахта для лифта Q=1000 кг	С 1 по 25 этажи	Размещение лифтовой кабины и лифтового оборудования	4.51
16	Лифтовая кабина Q=1000 кг	В лифтовой шахте	Перевозка пассажиров и грузов. Перевозка спасательных команд во время пожара	2.31
17	Лифтовая шахта для двух лифтов Q=450 кг	С 1 по 25 этажи	Размещение лифтовых кабин и лифтового оборудования	5.5
18	Лифтовая кабина Q=450 кг	В лифтовой шахте	Перевозка пассажиров и грузов	1.2
19	Лифтовая кабина Q=450 кг	В лифтовой шахте	Перевозка пассажиров и грузов	1.2
20	Тамбуры	Со 2 по 25 этажи, чердак	Выход на балкон (воздушную зону)	165.47
21	Балкон	Со 2 по 25 этажи, чердак	Переход из лестницы в поэтажный коридор, на чердак	156
22	Поэтажный коридор	Со 2 по 25 этажи	Выход из квартир на лестнич. клетку и к лифтам	1450

23	Лифтовоф холл	Со 2 по 25 этажи	Связь между коридором и лифтами. Зона безопасности для маломобильных групп населения	293.76
24	Чердак	Пространство между последним этажем и кровлей здания	Прокладка инженерных коммуникаций	592.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Вестибюль на 1 этаже, лифтовой холл со 2 по 25 этажи	Лифт	Вертикальный транспорт общего пользования. Перевозка пассажиров и грузов. Перевозка спасательных команд во время пожара
2	Вестибюль на 1 этаже, лифтовой холл со 2 по 25 этажи	Лифт	Вертикальный транспорт общего пользования. Перевозка пассажиров и грузов
3	Вестибюль на 1 этаже, лифтовой холл со 2 по 25 этажи	Лифт	Вертикальный транспорт общего пользования. Перевозка пассажиров и грузов
4	Мусоросборная камера на 1 этаже, тамбур 1 со 2 по 25 этажи	Мусоропровод	Для утилизации твердых бытовых отходов
5	С 1 по 25 этажи. Помещение ПВНС, электрощитовая, техподполье, зона кладовых, лестница, мусоросборная камера, поэтажный коридор, вестибюль, магазины, офисы	Радиаторы	Для отопления помещений
6	Кровля	Вентиляторы противодымной вентиляции, дефлекторы ротационные	Для противодымной и общеобменной вентиляции
7	Со 2 по 25 этажи. Поэтажный коридор, лифтовой холл.	Клапаны противопожарные	Для противодымной вентиляции
8	25 этаж лифтовой холл	Приточные установки	Для противодымной вентиляции
9	Электрощитовая	ВРУ, щиты распределительные	Для электроснабжения квартир, магазинов, офиса и оборудования дома
10	С 1 по 25 этаж.	Этажные распределительные щитки (ЩЭ)	Для электроснабжения квартир
11	Электрощитовая	Щиты управления противодымной вентиляцией (ЩУВ)	Для электроснабжения противодымной вентиляцией
12	Вестибюль на 1 этаже	Пульт контроля и управления АПС.	Управление работой системы дымоудаления и подпора, клапанов дымоудаления, с одновременным включением звуковой и светозвуковой (для встроенных помещений) сигнализации.
13	Подвал, чердак	Шкафы связи (УД).	Для предоставления телекоммуникационных услуг жильцам квартир, магазинам и офисам.
14	ПВНС нижней зоны	Насосная станция хоз-питьевая Насосная станция противопожарная	Для подачи воды на нижние этажи (1-13). Для подачи воды к пожарным кранам (подвал-13)
15	ПВНС верхней зоны	Насосная станция хоз-питьевая Насосная станция противопожарная	Для подачи воды на верхние этажи (14-25). Для подачи воды к пожарным кранам (14-25)
16	С подвала по 25 этаж - поэтажный коридор	Пожарные шкафы	Для пожаротушения
17	Подвал	Общедомовой счетчик воды	Для учета объемов воды

18	ИТП в подвале здания	Коммерческий узел учета, насосы, теплообменники, регулирующие, балансировочные клапаны, запорная арматура, баки расширительные, шкаф автоматики, шкафы управления	Учет тепловой энергии здания, обеспечение отопления здания с автоматическим регулированием по температуре наружного воздуха, подготовка ХВС на нужды ГВС
19	Вестибюль на 1 этаже (в шкафу)	Переносная лестница	Для лифта с режимом перевозки пожарных подразделений
20	Приямок лифтовой шахты	Насос	Для предотвращения накапливания в приямке воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **574 495 887 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ В Г. ПЕРМЬ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ В Г. ПЕРМЬ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200320000122**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000808**
		БИК: **045773808**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **590402001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **35197157**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ В Г. ПЕРМЬ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **460 000 000 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **460 000 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **460 000 000 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **119,83 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **58,18 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 790 400,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 597 956,00 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **70 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 592775934197912995417836854417082263498

Владелец: **ООО "КС МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК", Девяткин Виталий Константинович, Ижевск**

Действителен: с 27.08.2019 по 27.11.2020