

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 30-000158 от 18.03.2021

Копия Жилой Комплекс "Атмосфера " Астрахань, Кировский район, ул.Бехтерева (Этапы строительства: I-IV)

Дата первичного размещения: 18.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 414056
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Астраханская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Савушкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: кабинет 16; Помещение: 27
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(851)220-77-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@progress30.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Прогресс30.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черничкин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Прогресс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3019016289
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Компания застройщик ООО "Прогресс".
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3019016289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153025004274
	2.1.3	Дата регистрации: 25.08.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ВК-АЛЬЯНС"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3019002409
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 23 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тарасенко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 77 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-013-453 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301612341751
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тарасенко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 77 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-013-453 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301612341751
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие в капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей саморегулируемая организация "Астраханские строители"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3017057882
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.01.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 115 553,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 784,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 565 475,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено строительство на едином земельном участке Жилого комплекса, состоящего из 4 (четырёх) этапов строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом 1 (по генплану дом 1-И)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 794,07 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом № 2 (по генплану дом 1 -II)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 625,73 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом № 3 (по генплану дом 1- III)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 883,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом № 4 (по генплану дом 1-IV)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 883,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева (закрытая парковка № 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 007,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 644,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 644,36 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 890,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 933,29 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 823,68 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 890,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 890,39 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 890,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 890,39 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 931,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 931,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-033262-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Статус»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-007542-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Атмосфера», ЖК "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 639/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:300
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 304,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 124
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 739 548,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 502
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.675	2	22.10	2.75
2	Квартира	1	1	103.62	3	32.69	2.75
3	Квартира	1	1	58.525	2	21.97	2.75
4	Квартира	2	1	56.265	2	22.10	2.75
5	Квартира	2	1	100.85	3	32.69	2.75
6	Квартира	2	1	56.285	2	22.10	2.75
7	Квартира	2	1	45.21	1	10.04	2.75
8	Квартира	2	1	62.37	2	21.05	2.75
9	Квартира	2	1	46.115	1	10.32	2.75
10	Квартира	2	1	32.345	1	10.41	2.75
11	Квартира	3	1	56.265	2	22.10	2.75
12	Квартира	3	1	100.85	3	32.69	2.75
13	Квартира	3	1	56.285	2	22.10	2.75
14	Квартира	3	1	45.21	1	10.04	2.75
15	Квартира	3	1	62.37	2	21.05	2.75
16	Квартира	3	1	46.115	1	10.32	2.75
17	Квартира	3	1	32.345	1	10.41	2.75
18	Квартира	4	1	56.265	2	22.10	2.75
19	Квартира	4	1	100.85	3	32.69	2.75
20	Квартира	4	1	56.285	2	22.10	2.75
21	Квартира	4	1	45.21	1	10.04	2.75
22	Квартира	4	1	62.37	2	21.05	2.75
23	Квартира	4	1	46.115	1	10.32	2.75
24	Квартира	4	1	32.345	1	10.41	2.75

25	Квартира	5	1	56.2	2	22.10	2.75
26	Квартира	5	1	100.71	3	32.69	2.75
27	Квартира	5	1	56.22	2	22.10	2.75
28	Квартира	5	1	45.115	1	10.04	2.75
29	Квартира	5	1	62.27	2	21.05	2.75
30	Квартира	5	1	46.05	1	10.32	2.75
31	Квартира	5	1	32.325	1	10.41	2.75
32	Квартира	6	1	56.22	2	22.10	2.75
33	Квартира	6	1	100.71	3	32.69	2.75
34	Квартира	6	1	56.2	2	22.10	2.75
35	Квартира	6	1	45.115	1	10.04	2.75
36	Квартира	6	1	62.27	2	21.05	2.75
37	Квартира	6	1	46.05	1	10.32	2.75
38	Квартира	6	1	32.325	1	10.41	2.75
39	Квартира	7	1	56.2	2	22.10	2.75
40	Квартира	7	1	100.65	3	32.69	2.75
41	Квартира	7	1	56.22	2	22.10	2.75
42	Квартира	7	1	45.115	1	10.04	2.75
43	Квартира	7	1	62.27	2	21.05	2.75
44	Квартира	7	1	46.05	1	10.32	2.75
45	Квартира	7	1	32.325	1	10.41	2.75
46	Квартира	8	1	56.2	2	22.10	2.75
47	Квартира	8	1	100.65	3	32.69	2.75
48	Квартира	8	1	56.22	2	22.10	2.75
49	Квартира	8	1	45.115	1	10.04	2.75
50	Квартира	8	1	62.27	2	21.05	2.75
51	Квартира	8	1	46.05	1	10.32	2.75
52	Квартира	8	1	32.325	1	10.41	2.75
53	Квартира	9	1	56.2	2	22.10	2.75
54	Квартира	9	1	100.65	3	32.69	2.75
55	Квартира	9	1	56.22	2	22.10	2.75
56	Квартира	9	1	45.115	1	10.04	2.75
57	Квартира	9	1	62.27	2	21.05	2.75
58	Квартира	9	1	45.99	1	10.32	2.75
59	Квартира	9	1	32.325	1	10.41	2.75
60	Квартира	10	1	56.2	2	22.10	2.75
61	Квартира	10	1	100.46	3	32.69	2.75
62	Квартира	10	1	56.22	2	22.10	2.75
63	Квартира	10	1	45.115	1	10.04	2.75
64	Квартира	10	1	62.27	2	21.05	2.75
65	Квартира	10	1	45.96	1	10.32	2.75
66	Квартира	10	1	32.325	1	10.41	2.75
67	Квартира	11	1	56.2	2	22.10	2.75

68	Квартира	11	1	100.165	3	32.57	2.75
69	Квартира	11	1	56.22	2	22.10	2.75
70	Квартира	11	1	45.115	1	10.04	2.75
71	Квартира	11	1	62.27	2	21.05	2.75
72	Квартира	11	1	45.96	1	10.32	2.75
73	Квартира	11	1	32.325	1	10.41	2.75
74	Квартира	12	1	56.2	2	22.10	2.75
75	Квартира	12	1	100.445	3	32.69	2.75
76	Квартира	12	1	56.22	2	22.10	2.75
77	Квартира	12	1	45.115	1	10.04	2.75
78	Квартира	12	1	62.27	2	21.05	2.75
79	Квартира	12	1	45.77	1	10.32	2.75
80	Квартира	12	1	32.325	1	10.41	2.75
81	Квартира	13	1	56.2	2	22.10	2.75
82	Квартира	13	1	100.445	3	32.69	2.75
83	Квартира	13	1	56.22	2	22.10	2.75
84	Квартира	13	1	45.115	1	10.04	2.75
85	Квартира	13	1	62.27	2	21.05	2.75
86	Квартира	13	1	45.77	1	10.32	2.75
87	Квартира	13	1	32.325	1	10.41	2.75
88	Квартира	14	1	56.2	2	22.10	2.75
89	Квартира	14	1	100.445	3	32.69	2.75
90	Квартира	14	1	56.22	2	22.10	2.75
91	Квартира	14	1	45.115	1	10.04	2.75
92	Квартира	14	1	62.27	2	21.05	2.75
93	Квартира	14	1	45.69	1	10.32	2.75
94	Квартира	14	1	32.325	1	10.41	2.75
95	Квартира	15	1	56.2	2	22.10	2.75
96	Квартира	15	1	100.445	3	32.69	2.75
97	Квартира	15	1	56.22	2	22.10	2.75
98	Квартира	15	1	45.115	1	10.04	2.75
99	Квартира	15	1	62.27	2	21.05	2.75
100	Квартира	15	1	45.69	1	10.32	2.75
101	Квартира	15	1	32.325	1	10.41	2.75
102	Квартира	16	1	56.2	2	22.10	2.75
103	Квартира	16	1	100.445	3	32.69	2.75
104	Квартира	16	1	56.22	2	22.10	2.75
105	Квартира	16	1	45.115	1	10.04	2.75
106	Квартира	16	1	62.27	2	21.05	2.75
107	Квартира	16	1	45.69	1	10.32	2.75
108	Квартира	16	1	32.325	1	10.41	2.75
109	Квартира	17	1	56.2	2	22.10	2.75
110	Квартира	17	1	100.375	3	32.69	2.75

111	Квартира	17	1	56.22	2	22.10	2.75
112	Квартира	17	1	45.115	1	10.04	2.75
113	Квартира	17	1	62.27	2	21.05	2.75
114	Квартира	17	1	45.69	1	10.32	2.75
115	Квартира	17	1	32.325	1	10.41	2.75
116	Квартира	18	1	56.2	2	22.10	2.75
117	Квартира	18	1	100.375	3	32.69	2.75
118	Квартира	18	1	56.22	2	22.10	2.75
119	Квартира	18	1	45.115	1	10.04	2.75
120	Квартира	18	1	62.27	2	21.05	2.75
121	Квартира	18	1	45.69	1	10.32	2.75
122	Квартира	18	1	32.325	1	10.41	2.75
123	Квартира	19	1	56.2	2	22.10	2.75
124	Квартира	19	1	100.185	3	32.69	2.75
125	Квартира	19	1	56.22	2	22.10	2.75
126	Квартира	19	1	45.115	1	10.04	2.75
127	Квартира	19	1	62.27	2	21.05	2.75
128	Квартира	19	1	45.63	1	10.32	2.75
129	Квартира	19	1	32.325	1	10.41	2.75
130	Квартира	20	1	56.2	2	22.10	2.75
131	Квартира	20	1	100.185	3	32.69	2.75
132	Квартира	20	1	56.22	2	22.10	2.75
133	Квартира	20	1	45.115	1	10.04	2.75
134	Квартира	20	1	62.27	2	21.05	2.75
135	Квартира	20	1	45.63	1	10.32	2.75
136	Квартира	20	1	32.325	1	10.41	2.75
137	Квартира	21	1	56.2	2	22.10	2.75
138	Квартира	21	1	100.185	3	32.69	2.75
139	Квартира	21	1	56.22	2	22.10	2.75
140	Квартира	21	1	45.115	1	10.04	2.75
141	Квартира	21	1	62.27	2	21.05	2.75
142	Квартира	21	1	45.63	1	10.32	2.75
143	Квартира	21	1	32.325	1	10.41	2.75
144	Квартира	22	1	56.2	2	22.10	3.05
145	Квартира	22	1	100.185	3	32.69	3.05
146	Квартира	22	1	56.22	2	22.10	3.05
147	Квартира	22	1	45.115	1	10.04	3.05
148	Квартира	22	1	62.27	2	21.05	3.05
149	Квартира	22	1	45.63	1	10.32	3.05
150	Квартира	22	1	32.325	1	10.41	3.05
151	Квартира	1	2	43.33	1	10.46	2.75
152	Квартира	1	2	95.145	3	38.16	2.75
153	Квартира	1	2	43.305	1	10.46	2.75

154	Квартира	1	2	34.135	1	10.41	2.75
155	Квартира	2	2	32.495	1	10.41	2.75
156	Квартира	2	2	46.575	1	10.32	2.75
157	Квартира	2	2	65.975	2	24.96	2.75
158	Квартира	2	2	40.835	1	10.46	2.75
159	Квартира	2	2	40.755	1	10.46	2.75
160	Квартира	2	2	90.14	3	34.93	2.75
161	Квартира	2	2	40.725	1	10.46	2.75
162	Квартира	2	2	32.38	1	10.41	2.75
163	Квартира	3	2	32.495	1	10.41	2.75
164	Квартира	3	2	46.575	1	10.32	2.75
165	Квартира	3	2	65.975	2	24.96	2.75
166	Квартира	3	2	40.835	1	10.46	2.75
167	Квартира	3	2	40.755	1	10.46	2.75
168	Квартира	3	2	90.14	3	34.93	2.75
169	Квартира	3	2	40.725	1	10.46	2.75
170	Квартира	3	2	32.38	1	10.41	2.75
171	Квартира	4	2	32.445	1	10.41	2.75
172	Квартира	4	2	46.51	1	10.32	2.75
173	Квартира	4	2	65.875	2	24.96	2.75
174	Квартира	4	2	40.735	1	10.46	2.75
175	Квартира	4	2	40.655	1	10.46	2.75
176	Квартира	4	2	90.03	3	34.93	2.75
177	Квартира	4	2	40.645	1	10.46	2.75
178	Квартира	4	2	32.355	1	10.41	2.75
179	Квартира	5	2	32.445	1	10.41	2.75
180	Квартира	5	2	46.51	1	10.32	2.75
181	Квартира	5	2	65.875	2	24.96	2.75
182	Квартира	5	2	40.735	1	10.46	2.75
183	Квартира	5	2	40.655	1	10.46	2.75
184	Квартира	5	2	90.03	3	34.93	2.75
185	Квартира	5	2	40.645	1	10.46	2.75
186	Квартира	5	2	32.355	1	10.41	2.75
187	Квартира	6	2	32.445	1	10.41	2.75
188	Квартира	6	2	46.51	1	10.32	2.75
189	Квартира	6	2	65.805	2	24.96	2.75
190	Квартира	6	2	40.735	1	10.46	2.75
191	Квартира	6	2	40.585	1	10.46	2.75
192	Квартира	6	2	90.03	3	34.93	2.75
193	Квартира	6	2	40.575	1	10.46	2.75
194	Квартира	6	2	32.355	1	10.41	2.75
195	Квартира	7	2	32.445	1	10.41	2.75
196	Квартира	7	2	46.51	1	10.32	2.75

197	Квартира	7	2	65.805	2	24.96	2.75
198	Квартира	7	2	40.665	1	10.46	2.75
199	Квартира	7	2	40.585	1	10.46	2.75
200	Квартира	7	2	90.03	3	34.93	2.75
201	Квартира	7	2	40.575	1	10.46	2.75
202	Квартира	7	2	32.355	1	10.41	2.75
203	Квартира	8	2	32.445	1	10.41	2.75
204	Квартира	8	2	46.51	1	10.32	2.75
205	Квартира	8	2	65.805	2	24.96	2.75
206	Квартира	8	2	40.665	1	10.46	2.75
207	Квартира	8	2	40.585	1	10.46	2.75
208	Квартира	8	2	90.03	3	34.93	2.75
209	Квартира	8	2	40.575	1	10.46	2.75
210	Квартира	8	2	32.355	1	10.41	2.75
211	Квартира	9	2	32.445	1	10.41	2.75
212	Квартира	9	2	46.45	1	10.32	2.75
213	Квартира	9	2	65.805	2	24.96	2.75
214	Квартира	9	2	40.665	1	10.46	2.75
215	Квартира	9	2	40.585	1	10.46	2.75
216	Квартира	9	2	90.03	3	34.93	2.75
217	Квартира	9	2	40.575	1	10.46	2.75
218	Квартира	9	2	32.355	1	10.41	2.75
219	Квартира	10	2	32.465	1	10.41	2.75
220	Квартира	10	2	46.45	1	10.32	2.75
221	Квартира	10	2	65.805	2	24.96	2.75
222	Квартира	10	2	40.665	1	10.46	2.75
223	Квартира	10	2	40.585	1	10.46	2.75
224	Квартира	10	2	89.89	3	34.93	2.75
225	Квартира	10	2	40.575	1	10.46	2.75
226	Квартира	10	2	32.355	1	10.41	2.75
227	Квартира	11	2	32.465	1	10.41	2.75
228	Квартира	11	2	46.45	1	10.32	2.75
229	Квартира	11	2	65.635	2	24.96	2.75
230	Квартира	11	2	40.665	1	10.46	2.75
231	Квартира	11	2	40.465	1	10.46	2.75
232	Квартира	11	2	89.89	3	34.93	2.75
233	Квартира	11	2	40.455	1	10.46	2.75
234	Квартира	11	2	32.355	1	10.41	2.75
235	Квартира	12	2	32.465	1	10.41	2.75
236	Квартира	12	2	46.26	1	10.32	2.75
237	Квартира	12	2	65.635	2	24.96	2.75
238	Квартира	12	2	40.535	1	10.46	2.75
239	Квартира	12	2	40.465	1	10.46	2.75

240	Квартира	12	2	89.89	3	34.93	2.75
241	Квартира	12	2	40.455	1	10.46	2.75
242	Квартира	12	2	32.355	1	10.41	2.75
243	Квартира	13	2	32.465	1	10.41	2.75
244	Квартира	13	2	46.26	1	10.32	2.75
245	Квартира	13	2	65.635	2	24.96	2.75
246	Квартира	13	2	40.535	1	10.46	2.75
247	Квартира	13	2	40.465	1	10.46	2.75
248	Квартира	13	2	89.89	3	34.93	2.75
249	Квартира	13	2	40.455	1	10.46	2.75
250	Квартира	13	2	32.355	1	10.41	2.75
251	Квартира	14	2	32.465	1	10.41	2.75
252	Квартира	14	2	46.26	1	10.32	2.75
253	Квартира	14	2	65.635	2	24.96	2.75
254	Квартира	14	2	40.535	1	10.46	2.75
255	Квартира	14	2	40.465	1	10.46	2.75
256	Квартира	14	2	89.89	3	34.93	2.75
257	Квартира	14	2	40.455	1	10.46	2.75
258	Квартира	14	2	32.355	1	10.41	2.75
259	Квартира	15	2	32.465	1	10.41	2.75
260	Квартира	15	2	46.26	1	10.32	2.75
261	Квартира	15	2	65.635	2	24.96	2.75
262	Квартира	15	2	40.535	1	10.46	2.75
263	Квартира	15	2	40.465	1	10.46	2.75
264	Квартира	15	2	89.89	3	34.93	2.75
265	Квартира	15	2	40.455	1	10.46	2.75
266	Квартира	15	2	32.355	1	10.41	2.75
267	Квартира	16	2	32.465	1	10.41	2.75
268	Квартира	16	2	46.26	1	10.32	2.75
269	Квартира	16	2	65.565	2	24.96	2.75
270	Квартира	16	2	40.535	1	10.46	2.75
271	Квартира	16	2	40.395	1	10.46	2.75
272	Квартира	16	2	89.89	3	34.93	2.75
273	Квартира	16	2	40.385	1	10.46	2.75
274	Квартира	16	2	32.355	1	10.41	2.75
275	Квартира	17	2	32.465	1	10.41	2.75
276	Квартира	17	2	46.26	1	10.32	2.75
277	Квартира	17	2	65.565	2	24.96	2.75
278	Квартира	17	2	40.465	1	10.46	2.75
279	Квартира	17	2	40.395	1	10.46	2.75
280	Квартира	17	2	89.89	3	34.93	2.75
281	Квартира	17	2	40.385	1	10.46	2.75
282	Квартира	17	2	32.355	1	10.41	2.75

283	Квартира	18	2	32.465	1	10.41	2.75
284	Квартира	18	2	46.19	1	10.32	2.75
285	Квартира	18	2	65.565	2	24.96	2.75
286	Квартира	18	2	40.465	1	10.46	2.75
287	Квартира	18	2	40.395	1	10.46	2.75
288	Квартира	18	2	89.89	3	34.93	2.75
289	Квартира	18	2	40.385	1	10.46	2.75
290	Квартира	18	2	32.355	1	10.41	2.75
291	Квартира	19	2	32.465	1	10.41	2.75
292	Квартира	19	2	46.19	1	10.32	2.75
293	Квартира	19	2	65.565	2	24.96	2.75
294	Квартира	19	2	40.465	1	10.46	2.75
295	Квартира	19	2	40.395	1	10.46	2.75
296	Квартира	19	2	89.89	3	34.93	2.75
297	Квартира	19	2	40.385	1	10.46	2.75
298	Квартира	19	2	32.355	1	10.41	2.75
299	Квартира	20	2	32.465	1	10.41	2.75
300	Квартира	20	2	46.19	1	10.32	2.75
301	Квартира	20	2	65.525	2	24.96	2.75
302	Квартира	20	2	40.465	1	10.46	2.75
303	Квартира	20	2	40.395	1	10.46	2.75
304	Квартира	20	2	89.89	3	34.93	2.75
305	Квартира	20	2	40.385	1	10.46	2.75
306	Квартира	20	2	32.355	1	10.41	2.75
307	Квартира	21	2	32.465	1	10.41	3.05
308	Квартира	21	2	46.185	1	10.32	3.05
309	Квартира	21	2	65.565	2	24.96	3.05
310	Квартира	21	2	40.385	1	10.46	3.05
311	Квартира	21	2	40.395	1	10.46	3.05
312	Квартира	21	2	89.89	3	34.93	3.05
313	Квартира	21	2	40.385	1	10.46	3.05
314	Квартира	21	2	32.355	1	10.41	3.05
315	Квартира	1	3	43.46	1	10.46	2.75
316	Квартира	1	3	43.41	1	10.46	2.75
317	Квартира	1	3	84.955	3	30.63	2.75
318	Квартира	1	3	43.425	1	10.46	2.75
319	Квартира	2	3	40.885	1	10.49	2.75
320	Квартира	2	3	46.585	1	10.32	2.75
321	Квартира	2	3	61.9	2	21.74	2.75
322	Квартира	2	3	31.8	1	10.21	2.75
323	Квартира	2	3	40.905	1	10.46	2.75
324	Квартира	2	3	40.895	1	10.46	2.75
325	Квартира	2	3	81.925	3	30.63	2.75

326	Квартира	2	3	40.895	1	10.46	2.75
327	Квартира	3	3	40.885	1	10.49	2.75
328	Квартира	3	3	46.585	1	10.32	2.75
329	Квартира	3	3	61.9	2	21.74	2.75
330	Квартира	3	3	31.8	1	10.21	2.75
331	Квартира	3	3	40.895	1	10.46	2.75
332	Квартира	3	3	40.895	1	10.46	2.75
333	Квартира	3	3	81.925	3	30.63	2.75
334	Квартира	3	3	40.905	1	10.46	2.75
335	Квартира	4	3	40.805	1	10.49	2.75
336	Квартира	4	3	46.52	1	10.32	2.75
337	Квартира	4	3	61.83	2	21.74	2.75
338	Квартира	4	3	31.755	1	10.21	2.75
339	Квартира	4	3	40.805	1	10.46	2.75
340	Квартира	4	3	40.815	1	10.46	2.75
341	Квартира	4	3	81.865	3	30.63	2.75
342	Квартира	4	3	40.815	1	10.46	2.75
343	Квартира	5	3	40.805	1	10.49	2.75
344	Квартира	5	3	46.52	1	10.32	2.75
345	Квартира	5	3	61.83	2	21.74	2.75
346	Квартира	5	3	31.755	1	10.21	2.75
347	Квартира	5	3	40.815	1	10.46	2.75
348	Квартира	5	3	40.805	1	10.46	2.75
349	Квартира	5	3	81.865	3	30.63	2.75
350	Квартира	5	3	40.815	1	10.46	2.75
351	Квартира	6	3	40.805	1	10.49	2.75
352	Квартира	6	3	46.52	1	10.32	2.75
353	Квартира	6	3	61.83	2	21.74	2.75
354	Квартира	6	3	31.755	1	10.21	2.75
355	Квартира	6	3	40.805	1	10.46	2.75
356	Квартира	6	3	40.815	1	10.46	2.75
357	Квартира	6	3	81.865	3	30.63	2.75
358	Квартира	6	3	40.815	1	10.46	2.75
359	Квартира	7	3	40.805	1	10.49	2.75
360	Квартира	7	3	46.52	1	10.32	2.75
361	Квартира	7	3	61.83	2	21.74	2.75
362	Квартира	7	3	31.755	1	10.21	2.75
363	Квартира	7	3	40.805	1	10.46	2.75
364	Квартира	7	3	40.815	1	10.46	2.75
365	Квартира	7	3	81.865	3	30.63	2.75
366	Квартира	7	3	40.815	1	10.46	2.75
367	Квартира	8	3	40.805	1	10.49	2.75
368	Квартира	8	3	46.52	1	10.32	2.75

369	Квартира	8	3	61.83	2	21.74	2.75
370	Квартира	8	3	31.755	1	10.21	2.75
371	Квартира	8	3	40.815	1	10.46	2.75
372	Квартира	8	3	40.805	1	10.46	2.75
373	Квартира	8	3	81.865	3	30.63	2.75
374	Квартира	8	3	40.815	1	10.46	2.75
375	Квартира	9	3	40.805	1	10.49	2.75
376	Квартира	9	3	46.45	1	10.32	2.75
377	Квартира	9	3	61.83	2	21.74	2.75
378	Квартира	9	3	31.755	1	10.21	2.75
379	Квартира	9	3	40.805	1	10.46	2.75
380	Квартира	9	3	40.815	1	10.46	2.75
381	Квартира	9	3	81.865	3	30.63	2.75
382	Квартира	9	3	40.815	1	10.46	2.75
383	Квартира	10	3	40.805	1	10.49	2.75
384	Квартира	10	3	46.45	1	10.32	2.75
385	Квартира	10	3	61.83	2	21.74	2.75
386	Квартира	10	3	31.755	1	10.21	2.75
387	Квартира	10	3	40.805	1	10.46	2.75
388	Квартира	10	3	40.815	1	10.46	2.75
389	Квартира	10	3	81.865	3	30.63	2.75
390	Квартира	10	3	40.815	1	10.46	2.75
391	Квартира	11	3	40.805	1	10.49	2.75
392	Квартира	11	3	46.45	1	10.32	2.75
393	Квартира	11	3	61.83	2	21.74	2.75
394	Квартира	11	3	31.755	1	10.21	2.75
395	Квартира	11	3	40.805	1	10.46	2.75
396	Квартира	11	3	40.815	1	10.46	2.75
397	Квартира	11	3	81.755	3	30.63	2.75
398	Квартира	11	3	40.815	1	10.39	2.75
399	Квартира	12	3	40.805	1	10.49	2.75
400	Квартира	12	3	46.26	1	10.32	2.75
401	Квартира	12	3	61.83	2	21.74	2.75
402	Квартира	12	3	31.755	1	10.21	2.75
403	Квартира	12	3	40.805	1	10.46	2.75
404	Квартира	12	3	40.815	1	10.46	2.75
405	Квартира	12	3	81.755	3	30.63	2.75
406	Квартира	12	3	40.815	1	10.39	2.75
407	Квартира	13	3	40.805	1	10.49	2.75
408	Квартира	13	3	46.26	1	10.32	2.75
409	Квартира	13	3	61.83	2	21.74	2.75
410	Квартира	13	3	31.755	1	10.21	2.75
411	Квартира	13	3	40.815	1	10.46	2.75

412	Квартира	13	3	40.805	1	10.46	2.75
413	Квартира	13	3	81.755	3	30.63	2.75
414	Квартира	13	3	40.815	1	10.39	2.75
415	Квартира	14	3	40.805	1	10.49	2.75
416	Квартира	14	3	46.26	1	10.32	2.75
417	Квартира	14	3	61.83	2	21.74	2.75
418	Квартира	14	3	31.755	1	10.21	2.75
419	Квартира	14	3	40.805	1	10.46	2.75
420	Квартира	14	3	40.815	1	10.46	2.75
421	Квартира	14	3	81.755	3	30.63	2.75
422	Квартира	14	3	40.815	1	10.39	2.75
423	Квартира	15	3	40.805	1	10.49	2.75
424	Квартира	15	3	46.26	1	10.32	2.75
425	Квартира	15	3	61.83	2	21.74	2.75
426	Квартира	15	3	31.755	1	10.21	2.75
427	Квартира	15	3	40.805	1	10.46	2.75
428	Квартира	15	3	40.815	1	10.46	2.75
429	Квартира	15	3	81.755	3	30.63	2.75
430	Квартира	15	3	40.815	1	10.39	2.75
431	Квартира	16	3	40.805	1	10.49	2.75
432	Квартира	16	3	46.26	1	10.32	2.75
433	Квартира	16	3	61.83	2	21.74	2.75
434	Квартира	16	3	31.755	1	10.21	2.75
435	Квартира	16	3	40.805	1	10.46	2.75
436	Квартира	16	3	40.815	1	10.46	2.75
437	Квартира	16	3	81.755	3	30.63	2.75
438	Квартира	16	3	40.815	1	10.39	2.75
439	Квартира	17	3	40.805	1	10.49	2.75
440	Квартира	17	3	46.26	1	10.32	2.75
441	Квартира	17	3	61.83	2	21.74	2.75
442	Квартира	17	3	31.755	1	10.21	2.75
443	Квартира	17	3	40.805	1	10.46	2.75
444	Квартира	17	3	40.815	1	10.46	2.75
445	Квартира	17	3	81.755	3	30.63	2.75
446	Квартира	17	3	40.815	1	10.39	2.75
447	Квартира	18	3	40.805	1	10.49	2.75
448	Квартира	18	3	46.26	1	10.32	2.75
449	Квартира	18	3	61.83	2	21.74	2.75
450	Квартира	18	3	31.755	1	10.21	2.75
451	Квартира	18	3	40.805	1	10.46	2.75
452	Квартира	18	3	40.815	1	10.46	2.75
453	Квартира	18	3	81.755	3	30.63	2.75
454	Квартира	18	3	40.815	1	10.39	2.75

455	Квартира	19	3	40.805	1	10.49	2.75
456	Квартира	19	3	46.2	1	10.32	2.75
457	Квартира	19	3	61.83	2	21.74	2.75
458	Квартира	19	3	31.755	1	10.21	2.75
459	Квартира	19	3	40.805	1	10.46	2.75
460	Квартира	19	3	40.815	1	10.46	2.75
461	Квартира	19	3	81.755	3	30.63	2.75
462	Квартира	19	3	40.815	1	10.39	2.75
463	Квартира	20	3	40.805	1	10.49	2.75
464	Квартира	20	3	46.2	1	10.32	2.75
465	Квартира	20	3	61.83	2	21.74	2.75
466	Квартира	20	3	31.755	1	10.21	2.75
467	Квартира	20	3	40.805	1	10.46	2.75
468	Квартира	20	3	40.815	1	10.46	2.75
469	Квартира	20	3	81.755	3	30.63	2.75
470	Квартира	20	3	40.815	1	10.39	2.75
471	Квартира	21	3	40.805	1	10.49	2.75
472	Квартира	21	3	46.2	1	10.32	2.75
473	Квартира	21	3	61.7	2	21.74	2.75
474	Квартира	21	3	31.755	1	10.21	2.75
475	Квартира	21	3	40.805	1	10.46	2.75
476	Квартира	21	3	40.815	1	10.46	2.75
477	Квартира	21	3	81.755	3	30.63	2.75
478	Квартира	21	3	40.815	1	10.39	2.75
479	Квартира	22	3	40.805	1	10.49	2.75
480	Квартира	22	3	45.99	1	10.32	2.75
481	Квартира	22	3	61.7	2	21.74	2.75
482	Квартира	22	3	31.755	1	10.21	2.75
483	Квартира	22	3	40.805	1	10.46	2.75
484	Квартира	22	3	40.705	1	10.46	2.75
485	Квартира	22	3	81.755	3	30.63	2.75
486	Квартира	22	3	40.815	1	10.39	2.75
487	Квартира	23	3	40.695	1	10.49	2.75
488	Квартира	23	3	45.99	1	10.32	2.75
489	Квартира	23	3	61.7	2	21.74	2.75
490	Квартира	23	3	31.755	1	10.21	2.75
491	Квартира	23	3	40.805	1	10.46	2.75
492	Квартира	23	3	40.705	1	10.46	2.75
493	Квартира	23	3	81.595	3	30.63	2.75
494	Квартира	23	3	40.815	1	10.39	2.75
495	Квартира	24	3	40.695	1	10.49	3.05
496	Квартира	24	3	45.99	1	10.32	3.05
497	Квартира	24	3	61.7	2	21.74	3.05

498	Квартира	24	3	31.755	1	10.21	3.05
499	Квартира	24	3	40.805	1	10.46	3.05
500	Квартира	24	3	40.705	1	10.46	3.05
501	Квартира	24	3	81.595	3	30.63	3.05
502	Квартира	24	3	40.815	1	10.39	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52
3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06
13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование
2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение
6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 721 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 454,96 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 886 742 960 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-033262-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Статус»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-007542-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Атмосфера», ЖК "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 640/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:299
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 124
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистный, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 739 548,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 398
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 398

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.36	2	21.19	2.75
2	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
3	Квартира	2	1	40.25	1	11.29	2.75
4	Квартира	2	1	70.79	3	39.71	2.75
5	Квартира	2	1	53.71	2	20.43	2.75
6	Квартира	2	1	55.94	2	21.19	2.75
7	Квартира	2	1	33.61	1	15.45	2.75
8	Квартира	2	1	38.21	1	19.74	2.75
9	Квартира	2	1	38.91	1	10.07	2.75
10	Квартира	2	1	55.96	2	21.19	2.75
11	Квартира	2	1	59.16	2	22.24	2.75
12	Квартира	2	1	105.63	3	40.95	2.75
13	Квартира	2	1	80.55	3	34.46	2.75
14	Квартира	2	1	34.14	1	15.43	2.75
15	Квартира	2	1	55.98	2	21.22	2.75
16	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
17	Квартира	2	1	59.75	2	32.22	2.75
18	Квартира	2	1	73.70	3	35.76	2.75
19	Квартира	2	1	55.95	2	21.19	2.75
20	Квартира	2	1	56.02	2	21.19	2.75
21	Квартира	3	1	56.36	2	21.19	2.75
22	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
23	Квартира	3	1	40.25	1	11.29	2.75
24	Квартира	3	1	70.79	3	39.71	2.75
25	Квартира	3	1	53.71	2	20.43	2.75
26	Квартира	3	1	55.94	2	21.19	2.75
27	Квартира	3	1	33.61	1	15.45	2.75

28	Квартира	3	1	38.21	1	19.74	2.75
29	Квартира	3	1	38.91	1	10.07	2.75
30	Квартира	3	1	55.96	2	21.19	2.75
31	Квартира	3	1	59.16	2	22.24	2.75
32	Квартира	3	1	105.63	3	40.95	2.75
33	Квартира	3	1	80.55	3	34.46	2.75
34	Квартира	3	1	34.14	1	15.43	2.75
35	Квартира	3	1	55.98	2	21.22	2.75
36	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
37	Квартира	3	1	59.75	2	32.22	2.75
38	Квартира	3	1	73.70	3	35.76	2.75
39	Квартира	3	1	55.95	2	21.19	2.75
40	Квартира	3	1	56.02	2	21.19	2.75
41	Квартира	4	1	56.36	2	21.19	2.75
42	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
43	Квартира	4	1	40.25	1	11.29	2.75
44	Квартира	4	1	70.79	3	39.71	2.75
45	Квартира	4	1	53.71	2	20.43	2.75
46	Квартира	4	1	55.94	2	21.19	2.75
47	Квартира	4	1	33.61	1	15.45	2.75
48	Квартира	4	1	38.21	1	19.74	2.75
49	Квартира	4	1	38.91	1	10.07	2.75
50	Квартира	4	1	55.96	2	21.19	2.75
51	Квартира	4	1	59.16	2	22.24	2.75
52	Квартира	4	1	105.63	3	40.95	2.75
53	Квартира	4	1	80.55	3	34.46	2.75
54	Квартира	4	1	34.14	1	15.43	2.75
55	Квартира	4	1	55.98	2	21.22	2.75
56	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
57	Квартира	4	1	59.75	2	32.22	2.75
58	Квартира	4	1	73.70	3	35.76	2.75
59	Квартира	4	1	55.95	2	21.19	2.75
60	Квартира	4	1	56.02	2	21.19	2.75
61	Квартира	5	1	56.36	2	21.19	2.75
62	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
63	Квартира	5	1	40.25	1	11.29	2.75
64	Квартира	5	1	70.79	3	39.71	2.75
65	Квартира	5	1	53.71	2	20.43	2.75
66	Квартира	5	1	55.94	2	21.19	2.75
67	Квартира	5	1	33.61	1	15.45	2.75
68	Квартира	5	1	38.21	1	19.74	2.75
69	Квартира	5	1	38.91	1	10.07	2.75
70	Квартира	5	1	55.96	2	21.19	2.75

71	Квартира	5	1	59.16	2	22.24	2.75
72	Квартира	5	1	105.63	3	40.95	2.75
73	Квартира	5	1	80.55	3	34.46	2.75
74	Квартира	5	1	34.14	1	15.43	2.75
75	Квартира	5	1	55.98	2	21.22	2.75
76	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
77	Квартира	5	1	59.75	2	32.22	2.75
78	Квартира	5	1	73.70	3	35.76	2.75
79	Квартира	5	1	55.95	2	21.19	2.75
80	Квартира	5	1	56.02	2	21.19	2.75
81	Квартира	6	1	56.36	2	21.19	2.75
82	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
83	Квартира	6	1	40.25	1	11.29	2.75
84	Квартира	6	1	70.79	3	39.71	2.75
85	Квартира	6	1	53.71	2	20.43	2.75
86	Квартира	6	1	55.94	2	21.19	2.75
87	Квартира	6	1	33.61	1	15.45	2.75
88	Квартира	6	1	38.91	1	19.74	2.75
89	Квартира	6	1	55.96	2	10.07	2.75
90	Квартира	6	1	59.16	2	21.19	2.75
91	Квартира	6	1	38.21	1	22.24	2.75
92	Квартира	6	1	105.63	3	40.95	2.75
93	Квартира	6	1	80.55	3	34.46	2.75
94	Квартира	6	1	34.14	1	15.43	2.75
95	Квартира	6	1	55.98	2	21.22	2.75
96	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
97	Квартира	6	1	59.75	2	32.22	2.75
98	Квартира	6	1	73.70	3	35.76	2.75
99	Квартира	6	1	55.95	2	21.19	2.75
100	Квартира	6	1	56.02	2	21.19	2.75
101	Квартира	7	1	56.36	2	21.19	2.75
102	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
103	Квартира	7	1	40.25	1	11.29	2.75
104	Квартира	7	1	70.70	3	39.71	2.75
105	Квартира	7	1	53.71	2	20.43	2.75
106	Квартира	7	1	55.94	2	21.19	2.75
107	Квартира	7	1	33.61	1	15.45	2.75
108	Квартира	7	1	38.21	1	19.74	2.75
109	Квартира	7	1	38.91	1	10.07	2.75
110	Квартира	7	1	55.96	2	21.19	2.75
111	Квартира	7	1	59.16	2	22.24	2.75
112	Квартира	7	1	105.63	3	40.95	2.75
113	Квартира	7	1	80.55	3	34.46	2.75

114	Квартира	7	1	34.14	1	15.43	2.75
115	Квартира	7	1	55.98	2	21.22	2.75
116	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
117	Квартира	7	1	59.75	2	32.22	2.75
118	Квартира	7	1	73.70	3	35.76	2.75
119	Квартира	7	1	55.95	2	21.19	2.75
120	Квартира	7	1	56.02	2	21.19	2.75
121	Квартира	8	1	56.36	2	21.19	2.75
122	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
123	Квартира	8	1	40.25	1	11.29	2.75
124	Квартира	8	1	70.70	3	39.71	2.75
125	Квартира	8	1	53.71	2	20.43	2.75
126	Квартира	8	1	55.94	2	21.19	2.75
127	Квартира	8	1	33.61	1	15.45	2.75
128	Квартира	8	1	38.21	1	19.74	2.75
129	Квартира	8	1	38.91	1	10.07	2.75
130	Квартира	8	1	55.96	2	21.19	2.75
131	Квартира	8	1	59.16	2	22.24	2.75
132	Квартира	8	1	105.63	3	40.95	2.75
133	Квартира	8	1	80.55	3	34.46	2.75
134	Квартира	8	1	34.14	1	15.43	2.75
135	Квартира	8	1	55.98	2	21.22	2.75
136	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
137	Квартира	8	1	59.75	2	32.22	2.75
138	Квартира	8	1	73.70	3	35.76	2.75
139	Квартира	8	1	55.95	2	21.19	2.75
140	Квартира	8	1	56.02	2	21.19	2.75
141	Квартира	9	1	56.36	2	21.19	2.75
142	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75
143	Квартира	9	1	40.25	1	11.29	2.75
144	Квартира	9	1	70.70	3	39.71	2.75
145	Квартира	9	1	53.71	2	20.43	2.75
146	Квартира	9	1	55.94	2	21.19	2.75
147	Квартира	9	1	33.61	1	15.45	2.75
148	Квартира	9	1	38.21	1	19.74	2.75
149	Квартира	9	1	38.91	1	10.07	2.75
150	Квартира	9	1	55.96	2	21.19	2.75
151	Квартира	9	1	59.16	2	22.24	2.75
152	Квартира	9	1	105.63	3	40.95	2.75
153	Квартира	9	1	80.55	3	34.46	2.75
154	Квартира	9	1	34.14	1	15.43	2.75
155	Квартира	9	1	55.98	2	21.22	2.75
156	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75

157	Квартира	9	1	59.75	2	32.22	2.75
158	Квартира	9	1	73.70	3	35.76	2.75
159	Квартира	9	1	55.95	2	21.19	2.75
160	Квартира	9	1	56.02	2	21.19	2.75
161	Квартира	10	1	56.36	2	21.19	2.75
162	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75
163	Квартира	10	1	40.25	1	11.29	2.75
164	Квартира	10	1	70.70	3	39.71	2.75
165	Квартира	10	1	53.71	2	20.43	2.75
166	Квартира	10	1	55.94	2	21.19	2.75
167	Квартира	10	1	33.61	1	15.45	2.75
168	Квартира	10	1	38.21	1	19.74	2.75
169	Квартира	10	1	38.91	1	10.07	2.75
170	Квартира	10	1	55.96	2	21.19	2.75
171	Квартира	10	1	59.16	2	22.24	2.75
172	Квартира	10	1	105.63	3	40.95	2.75
173	Квартира	10	1	80.55	3	34.46	2.75
174	Квартира	10	1	34.14	1	15.43	2.75
175	Квартира	10	1	55.98	2	21.22	2.75
176	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75
177	Квартира	10	1	59.75	2	32.22	2.75
178	Квартира	10	1	73.70	3	35.76	2.75
179	Квартира	10	1	55.95	2	21.19	2.75
180	Квартира	10	1	56.02	2	21.19	2.75
181	Квартира	11	1	56.36	2	21.19	2.75
182	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75
183	Квартира	11	1	40.25	1	11.29	2.75
184	Квартира	11	1	70.70	3	39.71	2.75
185	Квартира	11	1	53.71	2	20.43	2.75
186	Квартира	11	1	55.94	2	21.19	2.75
187	Квартира	11	1	33.61	1	15.45	2.75
188	Квартира	11	1	38.21	1	19.74	2.75
189	Квартира	11	1	38.91	1	10.07	2.75
190	Квартира	11	1	55.96	2	21.19	2.75
191	Квартира	11	1	59.16	2	22.24	2.75
192	Квартира	11	1	105.63	3	40.95	2.75
193	Квартира	11	1	80.55	3	34.46	2.75
194	Квартира	11	1	34.14	1	15.43	2.75
195	Квартира	11	1	55.98	2	21.22	2.75
196	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75
197	Квартира	11	1	59.75	2	32.22	2.75
198	Квартира	11	1	73.70	3	35.76	2.75
199	Квартира	11	1	55.95	2	21.19	2.75

200	Квартира	11	1	56.02	2	21.19	2.75
201	Квартира	12	1	56.36	2	21.19	2.75
202	Квартира	12	1	40.37	1	11.29	2.75
203	Квартира	12	1	40.25	1	11.29	2.75
204	Квартира	12	1	70.70	3	39.71	2.75
205	Квартира	12	1	53.71	2	20.43	2.75
206	Квартира	12	1	55.94	2	21.19	2.75
207	Квартира	12	1	38.21	1	15.45	2.75
208	Квартира	12	1	38.91	1	19.74	2.75
209	Квартира	12	1	55.96	2	10.07	2.75
210	Квартира	12	1	59.16	2	21.19	2.75
211	Квартира	12	1	105.63	3	22.24	2.75
212	Квартира	12	1	80.55	3	40.95	2.75
213	Квартира	12	1	34.14	1	15.43	2.75
214	Квартира	12	1	55.98	2	15.43	2.75
215	Квартира	12	1	40.37	1	21.22	2.75
216	Квартира	12	1	33.61	1	11.29	2.75
217	Квартира	12	1	59.75	2	32.22	2.75
218	Квартира	12	1	73.70	3	35.76	2.75
219	Квартира	12	1	55.95	2	21.19	2.75
220	Квартира	12	1	56.02	2	21.19	2.75
221	Квартира	13	1	56.36	2	21.19	2.75
222	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
223	Квартира	13	1	40.25	1	11.29	2.75
224	Квартира	13	1	70.56	3	39.71	2.75
225	Квартира	13	1	53.71	2	20.43	2.75
226	Квартира	13	1	55.94	2	21.19	2.75
227	Квартира	13	1	33.61	1	15.45	2.75
228	Квартира	13	1	38.21	1	19.74	2.75
229	Квартира	13	1	38.91	1	10.07	2.75
230	Квартира	13	1	55.96	2	21.19	2.75
231	Квартира	13	1	59.16	2	22.24	2.75
232	Квартира	13	1	105.35	3	40.95	2.75
233	Квартира	13	1	80.55	3	34.46	2.75
234	Квартира	13	1	34.14	1	15.43	2.75
235	Квартира	13	1	55.98	2	21.22	2.75
236	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
237	Квартира	13	1	59.75	2	32.22	2.75
238	Квартира	13	1	73.70	3	35.76	2.75
239	Квартира	13	1	55.95	2	21.19	2.75
240	Квартира	13	1	56.02	2	21.19	2.75
241	Квартира	14	1	56.36	2	21.19	2.75
242	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75

243	Квартира	14	1	40.25	1	11.29	2.75
244	Квартира	14	1	70.56	3	39.71	2.75
245	Квартира	14	1	53.71	2	20.43	2.75
246	Квартира	14	1	55.94	2	21.19	2.75
247	Квартира	14	1	33.61	1	15.45	2.75
248	Квартира	14	1	38.21	1	19.74	2.75
249	Квартира	14	1	38.91	1	10.07	2.75
250	Квартира	14	1	55.96	2	21.19	2.75
251	Квартира	14	1	59.16	2	22.24	2.75
252	Квартира	14	1	105.18	3	40.95	2.75
253	Квартира	14	1	80.55	3	34.46	2.75
254	Квартира	14	1	34.14	1	15.43	2.75
255	Квартира	14	1	55.98	2	21.22	2.75
256	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75
257	Квартира	14	1	59.75	2	32.22	2.75
258	Квартира	14	1	73.54	3	35.76	2.75
259	Квартира	14	1	55.95	2	21.19	2.75
260	Квартира	14	1	56.02	2	21.19	2.75
261	Квартира	15	1	56.36	2	21.19	2.75
262	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75
263	Квартира	15	1	40.25	1	11.29	2.75
264	Квартира	15	1	70.56	3	39.71	2.75
265	Квартира	15	1	53.71	2	20.43	2.75
266	Квартира	15	1	55.94	2	21.19	2.75
267	Квартира	15	1	33.61	1	15.45	2.75
268	Квартира	15	1	38.21	1	19.74	2.75
269	Квартира	15	1	38.91	1	10.07	2.75
270	Квартира	15	1	55.96	2	21.19	2.75
271	Квартира	15	1	59.16	2	22.24	2.75
272	Квартира	15	1	105.18	3	40.95	2.75
273	Квартира	15	1	80.55	3	34.46	2.75
274	Квартира	15	1	34.14	1	15.43	2.75
275	Квартира	15	1	55.98	2	21.22	2.75
276	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75
277	Квартира	15	1	59.75	2	32.22	2.75
278	Квартира	15	1	73.54	3	35.76	2.75
279	Квартира	15	1	55.95	2	21.19	2.75
280	Квартира	15	1	56.02	2	21.19	2.75
281	Квартира	16	1	56.36	2	21.19	2.75
282	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75
283	Квартира	16	1	40.25	1	11.29	2.75
284	Квартира	16	1	70.56	3	39.71	2.75
285	Квартира	16	1	53.71	2	20.43	2.75

286	Квартира	16	1	55.94	2	21.19	2.75
287	Квартира	16	1	33.61	1	15.45	2.75
288	Квартира	16	1	38.21	1	19.74	2.75
289	Квартира	16	1	38.91	1	10.07	2.75
290	Квартира	16	1	55.96	2	21.19	2.75
291	Квартира	16	1	59.16	2	22.24	2.75
292	Квартира	16	1	105.18	3	40.95	2.75
293	Квартира	16	1	80.55	3	34.46	2.75
294	Квартира	16	1	34.14	1	15.43	2.75
295	Квартира	16	1	55.98	2	21.22	2.75
296	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75
297	Квартира	16	1	59.75	2	32.22	2.75
298	Квартира	16	1	73.54	3	35.76	2.75
299	Квартира	16	1	55.95	2	21.19	2.75
300	Квартира	16	1	56.02	2	21.19	2.75
301	Квартира	17	1	56.36	2	21.19	2.75
302	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
303	Квартира	17	1	40.25	1	11.29	2.75
304	Квартира	17	1	70.56	3	39.71	2.75
305	Квартира	17	1	53.71	2	20.43	2.75
306	Квартира	17	1	55.94	2	21.19	2.75
307	Квартира	17	1	33.61	1	15.45	2.75
308	Квартира	17	1	38.21	1	19.74	2.75
309	Квартира	17	1	38.91	1	10.07	2.75
310	Квартира	17	1	55.96	2	21.19	2.75
311	Квартира	17	1	59.16	2	22.24	2.75
312	Квартира	17	1	105.18	3	40.95	2.75
313	Квартира	17	1	80.55	3	34.46	2.75
314	Квартира	17	1	34.14	1	15.43	2.75
315	Квартира	17	1	55.98	2	21.22	2.75
316	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
317	Квартира	17	1	59.75	2	32.22	2.75
318	Квартира	17	1	73.54	3	35.76	2.75
319	Квартира	17	1	55.95	2	21.19	2.75
320	Квартира	17	1	56.02	2	21.19	2.75
321	Квартира	18	1	56.36	2	21.19	2.75
322	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
323	Квартира	18	1	40.25	1	11.29	2.75
324	Квартира	18	1	70.56	3	39.71	2.75
325	Квартира	18	1	53.71	2	20.43	2.75
326	Квартира	18	1	55.94	2	21.19	2.75
327	Квартира	18	1	33.61	1	15.45	2.75
328	Квартира	18	1	38.21	1	19.74	2.75

329	Квартира	18	1	38.91	1	10.07	2.75
330	Квартира	18	1	55.96	2	21.19	2.75
331	Квартира	18	1	59.16	2	22.24	2.75
332	Квартира	18	1	105.18	3	40.95	2.75
333	Квартира	18	1	80.55	3	34.46	2.75
334	Квартира	18	1	34.14	1	15.43	2.75
335	Квартира	18	1	55.98	2	21.22	2.75
336	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
337	Квартира	18	1	59.75	2	32.22	2.75
338	Квартира	18	1	73.54	3	35.76	2.75
339	Квартира	18	1	55.95	2	21.19	2.75
340	Квартира	18	1	56.02	2	21.19	2.75
341	Квартира	19	1	56.36	2	21.19	3.05
342	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
343	Квартира	19	1	40.25	1	11.29	3.05
344	Квартира	19	1	70.56	3	39.71	3.05
345	Квартира	19	1	53.71	2	20.43	3.05
346	Квартира	19	1	55.94	2	21.19	3.05
347	Квартира	19	1	33.61	1	15.45	3.05
348	Квартира	19	1	38.21	1	19.74	3.05
349	Квартира	19	1	38.91	1	10.07	3.05
350	Квартира	19	1	55.96	2	21.19	3.05
351	Квартира	19	1	59.16	2	22.24	3.05
352	Квартира	19	1	105.18	3	40.95	3.05
353	Квартира	19	1	80.55	3	34.46	3.05
354	Квартира	19	1	34.14	1	15.43	3.05
355	Квартира	19	1	55.98	2	21.22	3.05
356	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
357	Квартира	19	1	59.75	2	32.22	3.05
358	Квартира	19	1	73.54	3	35.76	3.05
359	Квартира	19	1	55.95	2	21.19	3.05
360	Квартира	19	1	56.02	2	21.19	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	45.24	Внеквартирное хоз.помещение	45.24	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	49.07	Внеквартирное хоз.помещение	49.07	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	75.33	Внеквартирное хоз.помещение	75.33	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	90.73	Внеквартирное хоз.помещение	90.73	3.00
5	Нежилое помещение	1	1	48.13	Внеквартирное хоз.помещение	48.13	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	4.62	Внеквартирное хоз.помещение	4.62	3.00
7	Нежилое помещение	1	1	14.55	Внеквартирное хоз.помещение	14.55	3.00

8	Нежилое помещение	1	1	16.91	Внеквартирное хоз.помещение	16.91	3.00
9	Нежилое помещение	1	1	14.66	Внеквартирное хоз.помещение	14.66	3.00
10	Нежилое помещение	1	1	7.12	Внеквартирное хоз.помещение	7.12	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	2.21	Внеквартирное хоз.помещение	2.21	3.00
12	Нежилое помещение	1	1	1.65	Внеквартирное хоз.помещение	1.65	3.00
13	Нежилое помещение	1	1	5.23	Внеквартирное хоз.помещение	5.23	3.00
14	Нежилое помещение	1	1	45.25	Внеквартирное хоз.помещение	45.25	3.00
15	Нежилое помещение	1	1	2.21	Внеквартирное хоз.помещение	2.21	3.00
16	Нежилое помещение	1	1	2.89	Внеквартирное хоз.помещение	2.89	3.00
17	Нежилое помещение	1	1	55.68	Внеквартирное хоз.помещение	55.68	3.00
18	Нежилое помещение	1	1	59.16	Внеквартирное хоз.помещение	59.16	3.00
19	Нежилое помещение	1	1	37.56	Внеквартирное хоз.помещение	37.56	3.00
20	Кладовая	2	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
21	Кладовая	2	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
22	Кладовая	2	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
23	Кладовая	2	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
24	Кладовая	2	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
25	Кладовая	2	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
26	Кладовая	2	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
27	Кладовая	2	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
28	Кладовая	2	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
29	Кладовая	2	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
30	Кладовая	2	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
31	Кладовая	2	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
32	Кладовая	2	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
33	Кладовая	2	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
34	Кладовая	2	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
35	Кладовая	2	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
36	Кладовая	2	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
37	Кладовая	2	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
38	Кладовая	2	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
39	Кладовая	2	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
40	Кладовая	2	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
41	Кладовая	3	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
42	Кладовая	3	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
43	Кладовая	3	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
44	Кладовая	3	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
45	Кладовая	3	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
46	Кладовая	3	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
47	Кладовая	3	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
48	Кладовая	3	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
49	Кладовая	3	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
50	Кладовая	3	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	

51	Кладовая	3	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
52	Кладовая	3	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
53	Кладовая	3	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
54	Кладовая	3	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
55	Кладовая	3	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
56	Кладовая	3	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
57	Кладовая	3	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
58	Кладовая	3	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
59	Кладовая	3	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
60	Кладовая	3	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
61	Кладовая	3	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
62	Кладовая	4	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
63	Кладовая	4	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
64	Кладовая	4	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
65	Кладовая	4	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
66	Кладовая	4	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
67	Кладовая	4	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
68	Кладовая	4	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
69	Кладовая	4	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
70	Кладовая	4	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
71	Кладовая	4	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
72	Кладовая	4	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
73	Кладовая	4	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
74	Кладовая	4	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
75	Кладовая	4	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
76	Кладовая	4	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
77	Кладовая	4	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
78	Кладовая	4	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
79	Кладовая	4	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
80	Кладовая	4	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
81	Кладовая	4	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
82	Кладовая	4	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
83	Кладовая	5	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
84	Кладовая	5	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
85	Кладовая	5	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
86	Кладовая	5	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
87	Кладовая	5	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
88	Кладовая	5	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
89	Кладовая	5	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
90	Кладовая	5	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
91	Кладовая	5	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
92	Кладовая	5	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
93	Кладовая	5	1	2.54	Пом суши белья	2.54	

94	Кладовая	5	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
95	Кладовая	5	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
96	Кладовая	5	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
97	Кладовая	5	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
98	Кладовая	5	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
99	Кладовая	5	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
100	Кладовая	5	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
101	Кладовая	5	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
102	Кладовая	5	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
103	Кладовая	5	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
104	Кладовая	6	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
105	Кладовая	6	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
106	Кладовая	6	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
107	Кладовая	6	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
108	Кладовая	6	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
109	Кладовая	6	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
110	Кладовая	6	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
111	Кладовая	6	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
112	Кладовая	6	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
113	Кладовая	6	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
114	Кладовая	6	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
115	Кладовая	6	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
116	Кладовая	6	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
117	Кладовая	6	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
118	Кладовая	6	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
119	Кладовая	6	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
120	Кладовая	6	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
121	Кладовая	6	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
122	Кладовая	6	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
123	Кладовая	6	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
124	Кладовая	6	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
125	Кладовая	7	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
126	Кладовая	7	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
127	Кладовая	7	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
128	Кладовая	7	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
129	Кладовая	7	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
130	Кладовая	7	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
131	Кладовая	7	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
132	Кладовая	7	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
133	Кладовая	7	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
134	Кладовая	7	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
135	Кладовая	7	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
136	Кладовая	7	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	

137	Кладовая	7	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
138	Кладовая	7	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
139	Кладовая	7	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
140	Кладовая	7	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
141	Кладовая	7	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
142	Кладовая	7	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
143	Кладовая	7	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
144	Кладовая	7	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
145	Кладовая	7	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
146	Кладовая	8	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
147	Кладовая	8	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
148	Кладовая	8	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
149	Кладовая	8	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
150	Кладовая	8	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
151	Кладовая	8	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
152	Кладовая	8	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
153	Кладовая	8	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
154	Кладовая	8	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
155	Кладовая	8	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
156	Кладовая	8	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
157	Кладовая	8	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
158	Кладовая	8	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
159	Кладовая	8	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
160	Кладовая	8	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
161	Кладовая	8	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
162	Кладовая	8	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
163	Кладовая	8	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
164	Кладовая	8	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
165	Кладовая	8	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
166	Кладовая	8	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
167	Кладовая	9	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
168	Кладовая	9	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
169	Кладовая	9	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
170	Кладовая	9	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
171	Кладовая	9	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
172	Кладовая	9	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
173	Кладовая	9	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
174	Кладовая	9	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
175	Кладовая	9	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
176	Кладовая	9	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
177	Кладовая	9	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
178	Кладовая	9	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
179	Кладовая	9	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	

180	Кладовая	9	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
181	Кладовая	9	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
182	Кладовая	9	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
183	Кладовая	9	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
184	Кладовая	9	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
185	Кладовая	9	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
186	Кладовая	9	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
187	Кладовая	9	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
188	Кладовая	10	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
189	Кладовая	10	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
190	Кладовая	10	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
191	Кладовая	10	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
192	Кладовая	10	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
193	Кладовая	10	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
194	Кладовая	10	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
195	Кладовая	10	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
196	Кладовая	10	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
197	Кладовая	10	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
198	Кладовая	10	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
199	Кладовая	10	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
200	Кладовая	10	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
201	Кладовая	10	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
202	Кладовая	10	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
203	Кладовая	10	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
204	Кладовая	10	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
205	Кладовая	10	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
206	Кладовая	10	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
207	Кладовая	10	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
208	Кладовая	10	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
209	Кладовая	11	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
210	Кладовая	11	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
211	Кладовая	11	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
212	Кладовая	11	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
213	Кладовая	11	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
214	Кладовая	11	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
215	Кладовая	11	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
216	Кладовая	11	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
217	Кладовая	11	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
218	Кладовая	11	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
219	Кладовая	11	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
220	Кладовая	11	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
221	Кладовая	11	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
222	Кладовая	11	1	2.54	Пом суши белья	2.54	

223	Кладовая	11	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
224	Кладовая	11	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
225	Кладовая	11	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
226	Кладовая	11	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
227	Кладовая	11	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
228	Кладовая	11	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
229	Кладовая	11	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
230	Кладовая	12	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
231	Кладовая	12	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
232	Кладовая	12	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
233	Кладовая	12	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
234	Кладовая	12	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
235	Кладовая	12	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
236	Кладовая	12	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
237	Кладовая	12	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
238	Кладовая	12	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
239	Кладовая	12	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
240	Кладовая	12	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
241	Кладовая	12	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
242	Кладовая	12	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
243	Кладовая	12	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
244	Кладовая	12	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
245	Кладовая	12	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
246	Кладовая	12	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
247	Кладовая	12	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
248	Кладовая	12	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
249	Кладовая	12	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
250	Кладовая	12	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
251	Кладовая	13	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
252	Кладовая	13	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
253	Кладовая	13	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
254	Кладовая	13	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
255	Кладовая	13	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
256	Кладовая	13	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
257	Кладовая	13	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
258	Кладовая	13	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
259	Кладовая	13	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
260	Кладовая	13	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
261	Кладовая	13	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
262	Кладовая	13	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
263	Кладовая	13	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
264	Кладовая	13	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
265	Кладовая	13	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	

266	Кладовая	13	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
267	Кладовая	13	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
268	Кладовая	13	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
269	Кладовая	13	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
270	Кладовая	13	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
271	Кладовая	13	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
272	Кладовая	14	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
273	Кладовая	14	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
274	Кладовая	14	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
275	Кладовая	14	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
276	Кладовая	14	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
277	Кладовая	14	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
278	Кладовая	14	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
279	Кладовая	14	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
280	Кладовая	14	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
281	Кладовая	14	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
282	Кладовая	14	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
283	Кладовая	14	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
284	Кладовая	14	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
285	Кладовая	14	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
286	Кладовая	14	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
287	Кладовая	14	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
288	Кладовая	14	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
289	Кладовая	14	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
290	Кладовая	14	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
291	Кладовая	14	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
292	Кладовая	14	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
293	Кладовая	15	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
294	Кладовая	15	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
295	Кладовая	15	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
296	Кладовая	15	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
297	Кладовая	15	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
298	Кладовая	15	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
299	Кладовая	15	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
300	Кладовая	15	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
301	Кладовая	15	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
302	Кладовая	15	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
303	Кладовая	15	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
304	Кладовая	15	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
305	Кладовая	15	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
306	Кладовая	15	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
307	Кладовая	15	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
308	Кладовая	15	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	

309	Кладовая	15	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
310	Кладовая	15	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
311	Кладовая	15	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
312	Кладовая	15	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
313	Кладовая	15	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
314	Кладовая	16	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
315	Кладовая	16	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
316	Кладовая	16	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
317	Кладовая	16	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
318	Кладовая	16	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
319	Кладовая	16	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
320	Кладовая	16	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
321	Кладовая	16	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
322	Кладовая	16	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
323	Кладовая	16	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
324	Кладовая	16	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
325	Кладовая	16	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
326	Кладовая	16	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
327	Кладовая	16	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
328	Кладовая	16	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
329	Кладовая	16	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
330	Кладовая	16	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
331	Кладовая	16	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
332	Кладовая	16	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
333	Кладовая	16	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
334	Кладовая	16	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
335	Кладовая	17	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
336	Кладовая	17	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
337	Кладовая	17	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
338	Кладовая	17	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
339	Кладовая	17	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
340	Кладовая	17	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
341	Кладовая	17	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
342	Кладовая	17	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
343	Кладовая	17	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
344	Кладовая	17	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
345	Кладовая	17	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
346	Кладовая	17	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
347	Кладовая	17	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
348	Кладовая	17	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
349	Кладовая	17	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
350	Кладовая	17	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
351	Кладовая	17	1	3.28	Пом суши белья	3.28	

352	Кладовая	17	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
353	Кладовая	17	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
354	Кладовая	17	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
355	Кладовая	17	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
356	Кладовая	18	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
357	Кладовая	18	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
358	Кладовая	18	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
359	Кладовая	18	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
360	Кладовая	18	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
361	Кладовая	18	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
362	Кладовая	18	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
363	Кладовая	18	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
364	Кладовая	18	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
365	Кладовая	18	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
366	Кладовая	18	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
367	Кладовая	18	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
368	Кладовая	18	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
369	Кладовая	18	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
370	Кладовая	18	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
371	Кладовая	18	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
372	Кладовая	18	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
373	Кладовая	18	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
374	Кладовая	18	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
375	Кладовая	18	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
376	Кладовая	18	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
377	Кладовая	19	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
378	Кладовая	19	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
379	Кладовая	19	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
380	Кладовая	19	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
381	Кладовая	19	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
382	Кладовая	19	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
383	Кладовая	19	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
384	Кладовая	19	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
385	Кладовая	19	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
386	Кладовая	19	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
387	Кладовая	19	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
388	Кладовая	19	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
389	Кладовая	19	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
390	Кладовая	19	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
391	Кладовая	19	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
392	Кладовая	19	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
393	Кладовая	19	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
394	Кладовая	19	1	2.14	Пом суши белья	2.14	

395	Кладовая	19	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
396	Кладовая	19	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
397	Кладовая	19	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
398	Нежилое помещение	1	1	1309.65	Пом центра доп. образования	1309.65	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52
3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06
13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование
2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение
6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 696 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:299
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 351
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 922,86 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 203 272 364 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 454 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 30:12:000000:388
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования объекта: 70% - кредитные средства; 15 % - средства дольщиков; 15% - собственные средства Застройщика

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-033262-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Статус»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-007542-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Атмосфера», ЖК "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 643/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:301
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 770,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 125
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 739 548,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.36	2	21.19	2.75
2	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
3	Квартира	2	1	40.25	1	11.29	2.75
4	Квартира	2	1	70.79	3	39.71	2.75
5	Квартира	2	1	53.71	2	20.43	2.75
6	Квартира	2	1	55.94	2	21.19	2.75
7	Квартира	2	1	33.61	1	15.45	2.75
8	Квартира	2	1	38.21	1	19.74	2.75
9	Квартира	2	1	38.91	1	10.07	2.75
10	Квартира	2	1	55.96	2	21.19	2.75
11	Квартира	2	1	59.16	2	22.24	2.75
12	Квартира	2	1	105.63	3	40.95	2.75
13	Квартира	2	1	80.55	3	34.46	2.75
14	Квартира	2	1	34.14	1	15.43	2.75
15	Квартира	2	1	55.98	2	21.22	2.75
16	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
17	Квартира	2	1	59.75	2	32.22	2.75
18	Квартира	2	1	73.70	3	35.76	2.75
19	Квартира	2	1	55.95	2	21.19	2.75
20	Квартира	2	1	56.02	2	21.19	2.75
21	Квартира	3	1	56.36	2	21.19	2.75
22	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
23	Квартира	3	1	40.25	1	11.29	2.75
24	Квартира	3	1	70.79	3	39.71	2.75

25	Квартира	3	1	53.71	2	20.43	2.75
26	Квартира	3	1	55.94	2	21.19	2.75
27	Квартира	3	1	33.61	1	15.45	2.75
28	Квартира	3	1	38.21	1	19.74	2.75
29	Квартира	3	1	38.91	1	10.07	2.75
30	Квартира	3	1	55.96	2	21.19	2.75
31	Квартира	3	1	59.16	2	22.24	2.75
32	Квартира	3	1	105.63	3	40.95	2.75
33	Квартира	3	1	80.55	3	34.46	2.75
34	Квартира	3	1	34.14	1	15.43	2.75
35	Квартира	3	1	55.98	2	21.22	2.75
36	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
37	Квартира	3	1	59.75	2	32.22	2.75
38	Квартира	3	1	73.70	3	35.76	2.75
39	Квартира	3	1	55.95	2	21.19	2.75
40	Квартира	3	1	56.02	2	21.19	2.75
41	Квартира	4	1	56.36	2	21.19	2.75
42	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
43	Квартира	4	1	40.25	1	11.29	2.75
44	Квартира	4	1	70.79	3	39.71	2.75
45	Квартира	4	1	53.71	2	20.43	2.75
46	Квартира	4	1	55.94	2	21.19	2.75
47	Квартира	4	1	33.61	1	15.45	2.75
48	Квартира	4	1	38.21	1	19.74	2.75
49	Квартира	4	1	38.91	1	10.07	2.75
50	Квартира	4	1	55.96	2	21.19	2.75
51	Квартира	4	1	59.16	2	22.24	2.75
52	Квартира	4	1	105.63	3	40.95	2.75
53	Квартира	4	1	80.55	3	34.46	2.75
54	Квартира	4	1	34.14	1	15.43	2.75
55	Квартира	4	1	55.98	2	21.22	2.75
56	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
57	Квартира	4	1	59.75	2	32.22	2.75
58	Квартира	4	1	73.70	3	35.76	2.75
59	Квартира	4	1	55.95	2	21.19	2.75
60	Квартира	4	1	56.02	2	21.19	2.75
61	Квартира	5	1	56.36	2	21.19	2.75
62	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
63	Квартира	5	1	40.25	1	11.29	2.75
64	Квартира	5	1	70.79	3	39.71	2.75
65	Квартира	5	1	53.71	2	20.43	2.75
66	Квартира	5	1	55.94	2	21.19	2.75
67	Квартира	5	1	33.61	1	15.45	2.75

68	Квартира	5	1	38.21	1	19.74	2.75
69	Квартира	5	1	38.91	1	10.07	2.75
70	Квартира	5	1	55.96	2	21.19	2.75
71	Квартира	5	1	59.16	2	22.24	2.75
72	Квартира	5	1	105.63	3	40.95	2.75
73	Квартира	5	1	80.55	3	34.46	2.75
74	Квартира	5	1	34.14	1	15.43	2.75
75	Квартира	5	1	55.98	2	21.22	2.75
76	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
77	Квартира	5	1	59.75	2	32.22	2.75
78	Квартира	5	1	73.70	3	35.76	2.75
79	Квартира	5	1	55.95	2	21.19	2.75
80	Квартира	5	1	56.02	2	21.19	2.75
81	Квартира	6	1	56.36	2	21.19	2.75
82	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
83	Квартира	6	1	40.25	1	11.29	2.75
84	Квартира	6	1	70.79	3	39.71	2.75
85	Квартира	6	1	53.71	2	20.43	2.75
86	Квартира	6	1	55.94	2	21.19	2.75
87	Квартира	6	1	33.61	1	15.45	2.75
88	Квартира	6	1	38.91	1	19.74	2.75
89	Квартира	6	1	55.96	2	10.07	2.75
90	Квартира	6	1	59.16	2	21.19	2.75
91	Квартира	6	1	38.21	1	22.24	2.75
92	Квартира	6	1	105.63	3	40.95	2.75
93	Квартира	6	1	80.55	3	34.46	2.75
94	Квартира	6	1	34.14	1	15.43	2.75
95	Квартира	6	1	55.98	2	21.22	2.75
96	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
97	Квартира	6	1	59.75	2	32.22	2.75
98	Квартира	6	1	73.70	3	35.76	2.75
99	Квартира	6	1	55.95	2	21.19	2.75
100	Квартира	6	1	56.02	2	21.19	2.75
101	Квартира	7	1	56.36	2	21.19	2.75
102	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
103	Квартира	7	1	40.25	1	11.29	2.75
104	Квартира	7	1	70.70	3	39.71	2.75
105	Квартира	7	1	53.71	2	20.43	2.75
106	Квартира	7	1	55.94	2	21.19	2.75
107	Квартира	7	1	33.61	1	15.45	2.75
108	Квартира	7	1	38.21	1	19.74	2.75
109	Квартира	7	1	38.91	1	10.07	2.75
110	Квартира	7	1	55.96	2	21.19	2.75

111	Квартира	7	1	59.16	2	22.24	2.75
112	Квартира	7	1	105.63	3	40.95	2.75
113	Квартира	7	1	80.55	3	34.46	2.75
114	Квартира	7	1	34.14	1	15.43	2.75
115	Квартира	7	1	55.98	2	21.22	2.75
116	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
117	Квартира	7	1	59.75	2	32.22	2.75
118	Квартира	7	1	73.70	3	35.76	2.75
119	Квартира	7	1	55.95	2	21.19	2.75
120	Квартира	7	1	56.02	2	21.19	2.75
121	Квартира	8	1	56.36	2	21.19	2.75
122	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
123	Квартира	8	1	40.25	1	11.29	2.75
124	Квартира	8	1	70.70	3	39.71	2.75
125	Квартира	8	1	53.71	2	20.43	2.75
126	Квартира	8	1	55.94	2	21.19	2.75
127	Квартира	8	1	33.61	1	15.45	2.75
128	Квартира	8	1	38.21	1	19.74	2.75
129	Квартира	8	1	38.91	1	10.07	2.75
130	Квартира	8	1	55.96	2	21.19	2.75
131	Квартира	8	1	59.16	2	22.24	2.75
132	Квартира	8	1	105.63	3	40.95	2.75
133	Квартира	8	1	80.55	3	34.46	2.75
134	Квартира	8	1	34.14	1	15.43	2.75
135	Квартира	8	1	55.98	2	21.22	2.75
136	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
137	Квартира	8	1	59.75	2	32.22	2.75
138	Квартира	8	1	73.70	3	35.76	2.75
139	Квартира	8	1	55.95	2	21.19	2.75
140	Квартира	8	1	56.02	2	21.19	2.75
141	Квартира	9	1	56.36	2	21.19	2.75
142	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75
143	Квартира	9	1	40.25	1	11.29	2.75
144	Квартира	9	1	70.70	3	39.71	2.75
145	Квартира	9	1	53.71	2	20.43	2.75
146	Квартира	9	1	55.94	2	21.19	2.75
147	Квартира	9	1	33.61	1	15.45	2.75
148	Квартира	9	1	38.21	1	19.74	2.75
149	Квартира	9	1	38.91	1	10.07	2.75
150	Квартира	9	1	55.96	2	21.19	2.75
151	Квартира	9	1	59.16	2	22.24	2.75
152	Квартира	9	1	105.63	3	40.95	2.75
153	Квартира	9	1	80.55	3	34.46	2.75

154	Квартира	9	1	34.14	1	15.43	2.75
155	Квартира	9	1	55.98	2	21.22	2.75
156	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75
157	Квартира	9	1	59.75	2	32.22	2.75
158	Квартира	9	1	73.70	3	35.76	2.75
159	Квартира	9	1	55.95	2	21.19	2.75
160	Квартира	9	1	56.02	2	21.19	2.75
161	Квартира	10	1	56.36	2	21.19	2.75
162	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75
163	Квартира	10	1	40.25	1	11.29	2.75
164	Квартира	10	1	70.70	3	39.71	2.75
165	Квартира	10	1	53.71	2	20.43	2.75
166	Квартира	10	1	55.94	2	21.19	2.75
167	Квартира	10	1	33.61	1	15.45	2.75
168	Квартира	10	1	38.21	1	19.74	2.75
169	Квартира	10	1	38.91	1	10.07	2.75
170	Квартира	10	1	55.96	2	21.19	2.75
171	Квартира	10	1	59.16	2	22.24	2.75
172	Квартира	10	1	105.63	3	40.95	2.75
173	Квартира	10	1	80.55	3	34.46	2.75
174	Квартира	10	1	34.14	1	15.43	2.75
175	Квартира	10	1	55.98	2	21.22	2.75
176	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75
177	Квартира	10	1	59.75	2	32.22	2.75
178	Квартира	10	1	73.70	3	35.76	2.75
179	Квартира	10	1	55.95	2	21.19	2.75
180	Квартира	10	1	56.02	2	21.19	2.75
181	Квартира	11	1	56.36	2	21.19	2.75
182	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75
183	Квартира	11	1	40.25	1	11.29	2.75
184	Квартира	11	1	70.70	3	39.71	2.75
185	Квартира	11	1	53.71	2	20.43	2.75
186	Квартира	11	1	55.94	2	21.19	2.75
187	Квартира	11	1	33.61	1	15.45	2.75
188	Квартира	11	1	38.21	1	19.74	2.75
189	Квартира	11	1	38.91	1	10.07	2.75
190	Квартира	11	1	55.96	2	21.19	2.75
191	Квартира	11	1	59.16	2	22.24	2.75
192	Квартира	11	1	105.63	3	40.95	2.75
193	Квартира	11	1	80.55	3	34.46	2.75
194	Квартира	11	1	34.14	1	15.43	2.75
195	Квартира	11	1	55.98	2	21.22	2.75
196	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75

197	Квартира	11	1	59.75	2	32.22	2.75
198	Квартира	11	1	73.70	3	35.76	2.75
199	Квартира	11	1	55.95	2	21.19	2.75
200	Квартира	11	1	56.02	2	21.19	2.75
201	Квартира	12	1	56.36	2	21.19	2.75
202	Квартира	12	1	40.37	1	11.29	2.75
203	Квартира	12	1	40.25	1	11.29	2.75
204	Квартира	12	1	70.70	3	39.71	2.75
205	Квартира	12	1	53.71	2	20.43	2.75
206	Квартира	12	1	55.94	2	21.19	2.75
207	Квартира	12	1	38.21	1	15.45	2.75
208	Квартира	12	1	38.91	1	19.74	2.75
209	Квартира	12	1	55.96	2	10.07	2.75
210	Квартира	12	1	59.16	2	21.19	2.75
211	Квартира	12	1	105.63	3	22.24	2.75
212	Квартира	12	1	80.55	3	40.95	2.75
213	Квартира	12	1	34.14	1	15.43	2.75
214	Квартира	12	1	55.98	2	15.43	2.75
215	Квартира	12	1	40.37	1	21.22	2.75
216	Квартира	12	1	33.61	1	11.29	2.75
217	Квартира	12	1	59.75	2	32.22	2.75
218	Квартира	12	1	73.70	3	35.76	2.75
219	Квартира	12	1	55.95	2	21.19	2.75
220	Квартира	12	1	56.02	2	21.19	2.75
221	Квартира	13	1	56.36	2	21.19	2.75
222	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
223	Квартира	13	1	40.25	1	11.29	2.75
224	Квартира	13	1	70.56	3	39.71	2.75
225	Квартира	13	1	53.71	2	20.43	2.75
226	Квартира	13	1	55.94	2	21.19	2.75
227	Квартира	13	1	33.61	1	15.45	2.75
228	Квартира	13	1	38.21	1	19.74	2.75
229	Квартира	13	1	38.91	1	10.07	2.75
230	Квартира	13	1	55.96	2	21.19	2.75
231	Квартира	13	1	59.16	2	22.24	2.75
232	Квартира	13	1	105.35	3	40.95	2.75
233	Квартира	13	1	80.55	3	34.46	2.75
234	Квартира	13	1	34.14	1	15.43	2.75
235	Квартира	13	1	55.98	2	21.22	2.75
236	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
237	Квартира	13	1	59.75	2	32.22	2.75
238	Квартира	13	1	73.70	3	35.76	2.75
239	Квартира	13	1	55.95	2	21.19	2.75

240	Квартира	13	1	56.02	2	21.19	2.75
241	Квартира	14	1	56.36	2	21.19	2.75
242	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75
243	Квартира	14	1	40.25	1	11.29	2.75
244	Квартира	14	1	70.56	3	39.71	2.75
245	Квартира	14	1	53.71	2	20.43	2.75
246	Квартира	14	1	55.94	2	21.19	2.75
247	Квартира	14	1	33.61	1	15.45	2.75
248	Квартира	14	1	38.21	1	19.74	2.75
249	Квартира	14	1	38.91	1	10.07	2.75
250	Квартира	14	1	55.96	2	21.19	2.75
251	Квартира	14	1	59.16	2	22.24	2.75
252	Квартира	14	1	105.18	3	40.95	2.75
253	Квартира	14	1	80.55	3	34.46	2.75
254	Квартира	14	1	34.14	1	15.43	2.75
255	Квартира	14	1	55.98	2	21.22	2.75
256	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75
257	Квартира	14	1	59.75	2	32.22	2.75
258	Квартира	14	1	73.54	3	35.76	2.75
259	Квартира	14	1	55.95	2	21.19	2.75
260	Квартира	14	1	56.02	2	21.19	2.75
261	Квартира	15	1	56.36	2	21.19	2.75
262	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75
263	Квартира	15	1	40.25	1	11.29	2.75
264	Квартира	15	1	70.56	3	39.71	2.75
265	Квартира	15	1	53.71	2	20.43	2.75
266	Квартира	15	1	55.94	2	21.19	2.75
267	Квартира	15	1	33.61	1	15.45	2.75
268	Квартира	15	1	38.21	1	19.74	2.75
269	Квартира	15	1	38.91	1	10.07	2.75
270	Квартира	15	1	55.96	2	21.19	2.75
271	Квартира	15	1	59.16	2	22.24	2.75
272	Квартира	15	1	105.18	3	40.95	2.75
273	Квартира	15	1	80.55	3	34.46	2.75
274	Квартира	15	1	34.14	1	15.43	2.75
275	Квартира	15	1	55.98	2	21.22	2.75
276	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75
277	Квартира	15	1	59.75	2	32.22	2.75
278	Квартира	15	1	73.54	3	35.76	2.75
279	Квартира	15	1	55.95	2	21.19	2.75
280	Квартира	15	1	56.02	2	21.19	2.75
281	Квартира	16	1	56.36	2	21.19	2.75
282	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75

283	Квартира	16	1	40.25	1	11.29	2.75
284	Квартира	16	1	70.56	3	39.71	2.75
285	Квартира	16	1	53.71	2	20.43	2.75
286	Квартира	16	1	55.94	2	21.19	2.75
287	Квартира	16	1	33.61	1	15.45	2.75
288	Квартира	16	1	38.21	1	19.74	2.75
289	Квартира	16	1	38.91	1	10.07	2.75
290	Квартира	16	1	55.96	2	21.19	2.75
291	Квартира	16	1	59.16	2	22.24	2.75
292	Квартира	16	1	105.18	3	40.95	2.75
293	Квартира	16	1	80.55	3	34.46	2.75
294	Квартира	16	1	34.14	1	15.43	2.75
295	Квартира	16	1	55.98	2	21.22	2.75
296	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75
297	Квартира	16	1	59.75	2	32.22	2.75
298	Квартира	16	1	73.54	3	35.76	2.75
299	Квартира	16	1	55.95	2	21.19	2.75
300	Квартира	16	1	56.02	2	21.19	2.75
301	Квартира	17	1	56.36	2	21.19	2.75
302	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
303	Квартира	17	1	40.25	1	11.29	2.75
304	Квартира	17	1	70.56	3	39.71	2.75
305	Квартира	17	1	53.71	2	20.43	2.75
306	Квартира	17	1	55.94	2	21.19	2.75
307	Квартира	17	1	33.61	1	15.45	2.75
308	Квартира	17	1	38.21	1	19.74	2.75
309	Квартира	17	1	38.91	1	10.07	2.75
310	Квартира	17	1	55.96	2	21.19	2.75
311	Квартира	17	1	59.16	2	22.24	2.75
312	Квартира	17	1	105.18	3	40.95	2.75
313	Квартира	17	1	80.55	3	34.46	2.75
314	Квартира	17	1	34.14	1	15.43	2.75
315	Квартира	17	1	55.98	2	21.22	2.75
316	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
317	Квартира	17	1	59.75	2	32.22	2.75
318	Квартира	17	1	73.54	3	35.76	2.75
319	Квартира	17	1	55.95	2	21.19	2.75
320	Квартира	17	1	56.02	2	21.19	2.75
321	Квартира	18	1	56.36	2	21.19	2.75
322	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
323	Квартира	18	1	40.25	1	11.29	2.75
324	Квартира	18	1	70.56	3	39.71	2.75
325	Квартира	18	1	53.71	2	20.43	2.75

326	Квартира	18	1	55.94	2	21.19	2.75
327	Квартира	18	1	33.61	1	15.45	2.75
328	Квартира	18	1	38.21	1	19.74	2.75
329	Квартира	18	1	38.91	1	10.07	2.75
330	Квартира	18	1	55.96	2	21.19	2.75
331	Квартира	18	1	59.16	2	22.24	2.75
332	Квартира	18	1	105.18	3	40.95	2.75
333	Квартира	18	1	80.55	3	34.46	2.75
334	Квартира	18	1	34.14	1	15.43	2.75
335	Квартира	18	1	55.98	2	21.22	2.75
336	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
337	Квартира	18	1	59.75	2	32.22	2.75
338	Квартира	18	1	73.54	3	35.76	2.75
339	Квартира	18	1	55.95	2	21.19	2.75
340	Квартира	18	1	56.02	2	21.19	2.75
341	Квартира	19	1	56.36	2	21.19	3.05
342	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
343	Квартира	19	1	40.25	1	11.29	3.05
344	Квартира	19	1	70.56	3	39.71	3.05
345	Квартира	19	1	53.71	2	20.43	3.05
346	Квартира	19	1	55.94	2	21.19	3.05
347	Квартира	19	1	33.61	1	15.45	3.05
348	Квартира	19	1	38.21	1	19.74	3.05
349	Квартира	19	1	38.91	1	10.07	3.05
350	Квартира	19	1	55.96	2	21.19	3.05
351	Квартира	19	1	59.16	2	22.24	3.05
352	Квартира	19	1	105.18	3	40.95	3.05
353	Квартира	19	1	80.55	3	34.46	3.05
354	Квартира	19	1	34.14	1	15.43	3.05
355	Квартира	19	1	55.98	2	21.22	3.05
356	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
357	Квартира	19	1	59.75	2	32.22	3.05
358	Квартира	19	1	73.54	3	35.76	3.05
359	Квартира	19	1	55.95	2	21.19	3.05
360	Квартира	19	1	56.02	2	21.19	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52

3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06
13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование
2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение
6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.05.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 721 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:301
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 358,45 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 211 018 740 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования объекта: 70% - кредитные средства; 15 % - средства дольщиков; 15% - собственные средства Застройщика.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-033262-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Статус»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-007542-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Атмосфера», ЖК "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:000000:388
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 796,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 145
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 125
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистный, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 739 548,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.36	2	21.19	2.75
2	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
3	Квартира	2	1	40.25	1	11.29	2.75
4	Квартира	2	1	70.79	3	39.71	2.75

5	Квартира	2	1	53.71	2	20.43	2.75
6	Квартира	2	1	55.94	2	21.19	2.75
7	Квартира	2	1	33.61	1	15.45	2.75
8	Квартира	2	1	38.21	1	19.74	2.75
9	Квартира	2	1	38.91	1	10.07	2.75
10	Квартира	2	1	55.96	2	21.19	2.75
11	Квартира	2	1	59.16	2	22.24	2.75
12	Квартира	2	1	105.63	3	40.95	2.75
13	Квартира	2	1	80.55	3	34.46	2.75
14	Квартира	2	1	34.14	1	15.43	2.75
15	Квартира	2	1	55.98	2	21.22	2.75
16	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
17	Квартира	2	1	59.75	2	32.22	2.75
18	Квартира	2	1	73.70	3	35.76	2.75
19	Квартира	2	1	55.95	2	21.19	2.75
20	Квартира	2	1	56.02	2	21.19	2.75
21	Квартира	3	1	56.36	2	21.19	2.75
22	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
23	Квартира	3	1	40.25	1	11.29	2.75
24	Квартира	3	1	70.79	3	39.71	2.75
25	Квартира	3	1	53.71	2	20.43	2.75
26	Квартира	3	1	55.94	2	21.19	2.75
27	Квартира	3	1	33.61	1	15.45	2.75
28	Квартира	3	1	38.21	1	19.74	2.75
29	Квартира	3	1	38.91	1	10.07	2.75
30	Квартира	3	1	55.96	2	21.19	2.75
31	Квартира	3	1	59.16	2	22.24	2.75
32	Квартира	3	1	105.63	3	40.95	2.75
33	Квартира	3	1	80.55	3	34.46	2.75
34	Квартира	3	1	34.14	1	15.43	2.75
35	Квартира	3	1	55.98	2	21.22	2.75
36	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
37	Квартира	3	1	59.75	2	32.22	2.75
38	Квартира	3	1	73.70	3	35.76	2.75
39	Квартира	3	1	55.95	2	21.19	2.75
40	Квартира	3	1	56.02	2	21.19	2.75
41	Квартира	4	1	56.36	2	21.19	2.75
42	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
43	Квартира	4	1	40.25	1	11.29	2.75
44	Квартира	4	1	70.79	3	39.71	2.75
45	Квартира	4	1	53.71	2	20.43	2.75
46	Квартира	4	1	55.94	2	21.19	2.75
47	Квартира	4	1	33.61	1	15.45	2.75

48	Квартира	4	1	38.21	1	19.74	2.75
49	Квартира	4	1	38.91	1	10.07	2.75
50	Квартира	4	1	55.96	2	21.19	2.75
51	Квартира	4	1	59.16	2	22.24	2.75
52	Квартира	4	1	105.63	3	40.95	2.75
53	Квартира	4	1	80.55	3	34.46	2.75
54	Квартира	4	1	34.14	1	15.43	2.75
55	Квартира	4	1	55.98	2	21.22	2.75
56	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
57	Квартира	4	1	59.75	2	32.22	2.75
58	Квартира	4	1	73.70	3	35.76	2.75
59	Квартира	4	1	55.95	2	21.19	2.75
60	Квартира	4	1	56.02	2	21.19	2.75
61	Квартира	5	1	56.36	2	21.19	2.75
62	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
63	Квартира	5	1	40.25	1	11.29	2.75
64	Квартира	5	1	70.79	3	39.71	2.75
65	Квартира	5	1	53.71	2	20.43	2.75
66	Квартира	5	1	55.94	2	21.19	2.75
67	Квартира	5	1	33.61	1	15.45	2.75
68	Квартира	5	1	38.21	1	19.74	2.75
69	Квартира	5	1	38.91	1	10.07	2.75
70	Квартира	5	1	55.96	2	21.19	2.75
71	Квартира	5	1	59.16	2	22.24	2.75
72	Квартира	5	1	105.63	3	40.95	2.75
73	Квартира	5	1	80.55	3	34.46	2.75
74	Квартира	5	1	34.14	1	15.43	2.75
75	Квартира	5	1	55.98	2	21.22	2.75
76	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
77	Квартира	5	1	59.75	2	32.22	2.75
78	Квартира	5	1	73.70	3	35.76	2.75
79	Квартира	5	1	55.95	2	21.19	2.75
80	Квартира	5	1	56.02	2	21.19	2.75
81	Квартира	6	1	56.36	2	21.19	2.75
82	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
83	Квартира	6	1	40.25	1	11.29	2.75
84	Квартира	6	1	70.79	3	39.71	2.75
85	Квартира	6	1	53.71	2	20.43	2.75
86	Квартира	6	1	55.94	2	21.19	2.75
87	Квартира	6	1	33.61	1	15.45	2.75
88	Квартира	6	1	38.91	1	19.74	2.75
89	Квартира	6	1	55.96	2	10.07	2.75
90	Квартира	6	1	59.16	2	21.19	2.75

91	Квартира	6	1	38.21	1	22.24	2.75
92	Квартира	6	1	105.63	3	40.95	2.75
93	Квартира	6	1	80.55	3	34.46	2.75
94	Квартира	6	1	34.14	1	15.43	2.75
95	Квартира	6	1	55.98	2	21.22	2.75
96	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
97	Квартира	6	1	59.75	2	32.22	2.75
98	Квартира	6	1	73.70	3	35.76	2.75
99	Квартира	6	1	55.95	2	21.19	2.75
100	Квартира	6	1	56.02	2	21.19	2.75
101	Квартира	7	1	56.36	2	21.19	2.75
102	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
103	Квартира	7	1	40.25	1	11.29	2.75
104	Квартира	7	1	70.70	3	39.71	2.75
105	Квартира	7	1	53.71	2	20.43	2.75
106	Квартира	7	1	55.94	2	21.19	2.75
107	Квартира	7	1	33.61	1	15.45	2.75
108	Квартира	7	1	38.21	1	19.74	2.75
109	Квартира	7	1	38.91	1	10.07	2.75
110	Квартира	7	1	55.96	2	21.19	2.75
111	Квартира	7	1	59.16	2	22.24	2.75
112	Квартира	7	1	105.63	3	40.95	2.75
113	Квартира	7	1	80.55	3	34.46	2.75
114	Квартира	7	1	34.14	1	15.43	2.75
115	Квартира	7	1	55.98	2	21.22	2.75
116	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
117	Квартира	7	1	59.75	2	32.22	2.75
118	Квартира	7	1	73.70	3	35.76	2.75
119	Квартира	7	1	55.95	2	21.19	2.75
120	Квартира	7	1	56.02	2	21.19	2.75
121	Квартира	8	1	56.36	2	21.19	2.75
122	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
123	Квартира	8	1	40.25	1	11.29	2.75
124	Квартира	8	1	70.70	3	39.71	2.75
125	Квартира	8	1	53.71	2	20.43	2.75
126	Квартира	8	1	55.94	2	21.19	2.75
127	Квартира	8	1	33.61	1	15.45	2.75
128	Квартира	8	1	38.21	1	19.74	2.75
129	Квартира	8	1	38.91	1	10.07	2.75
130	Квартира	8	1	55.96	2	21.19	2.75
131	Квартира	8	1	59.16	2	22.24	2.75
132	Квартира	8	1	105.63	3	40.95	2.75
133	Квартира	8	1	80.55	3	34.46	2.75

134	Квартира	8	1	34.14	1	15.43	2.75
135	Квартира	8	1	55.98	2	21.22	2.75
136	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
137	Квартира	8	1	59.75	2	32.22	2.75
138	Квартира	8	1	73.70	3	35.76	2.75
139	Квартира	8	1	55.95	2	21.19	2.75
140	Квартира	8	1	56.02	2	21.19	2.75
141	Квартира	9	1	56.36	2	21.19	2.75
142	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75
143	Квартира	9	1	40.25	1	11.29	2.75
144	Квартира	9	1	70.70	3	39.71	2.75
145	Квартира	9	1	53.71	2	20.43	2.75
146	Квартира	9	1	55.94	2	21.19	2.75
147	Квартира	9	1	33.61	1	15.45	2.75
148	Квартира	9	1	38.21	1	19.74	2.75
149	Квартира	9	1	38.91	1	10.07	2.75
150	Квартира	9	1	55.96	2	21.19	2.75
151	Квартира	9	1	59.16	2	22.24	2.75
152	Квартира	9	1	105.63	3	40.95	2.75
153	Квартира	9	1	80.55	3	34.46	2.75
154	Квартира	9	1	34.14	1	15.43	2.75
155	Квартира	9	1	55.98	2	21.22	2.75
156	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75
157	Квартира	9	1	59.75	2	32.22	2.75
158	Квартира	9	1	73.70	3	35.76	2.75
159	Квартира	9	1	55.95	2	21.19	2.75
160	Квартира	9	1	56.02	2	21.19	2.75
161	Квартира	10	1	56.36	2	21.19	2.75
162	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75
163	Квартира	10	1	40.25	1	11.29	2.75
164	Квартира	10	1	70.70	3	39.71	2.75
165	Квартира	10	1	53.71	2	20.43	2.75
166	Квартира	10	1	55.94	2	21.19	2.75
167	Квартира	10	1	33.61	1	15.45	2.75
168	Квартира	10	1	38.21	1	19.74	2.75
169	Квартира	10	1	38.91	1	10.07	2.75
170	Квартира	10	1	55.96	2	21.19	2.75
171	Квартира	10	1	59.16	2	22.24	2.75
172	Квартира	10	1	105.63	3	40.95	2.75
173	Квартира	10	1	80.55	3	34.46	2.75
174	Квартира	10	1	34.14	1	15.43	2.75
175	Квартира	10	1	55.98	2	21.22	2.75
176	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75

177	Квартира	10	1	59.75	2	32.22	2.75
178	Квартира	10	1	73.70	3	35.76	2.75
179	Квартира	10	1	55.95	2	21.19	2.75
180	Квартира	10	1	56.02	2	21.19	2.75
181	Квартира	11	1	56.36	2	21.19	2.75
182	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75
183	Квартира	11	1	40.25	1	11.29	2.75
184	Квартира	11	1	70.70	3	39.71	2.75
185	Квартира	11	1	53.71	2	20.43	2.75
186	Квартира	11	1	55.94	2	21.19	2.75
187	Квартира	11	1	33.61	1	15.45	2.75
188	Квартира	11	1	38.21	1	19.74	2.75
189	Квартира	11	1	38.91	1	10.07	2.75
190	Квартира	11	1	55.96	2	21.19	2.75
191	Квартира	11	1	59.16	2	22.24	2.75
192	Квартира	11	1	105.63	3	40.95	2.75
193	Квартира	11	1	80.55	3	34.46	2.75
194	Квартира	11	1	34.14	1	15.43	2.75
195	Квартира	11	1	55.98	2	21.22	2.75
196	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75
197	Квартира	11	1	59.75	2	32.22	2.75
198	Квартира	11	1	73.70	3	35.76	2.75
199	Квартира	11	1	55.95	2	21.19	2.75
200	Квартира	11	1	56.02	2	21.19	2.75
201	Квартира	12	1	56.36	2	21.19	2.75
202	Квартира	12	1	40.37	1	11.29	2.75
203	Квартира	12	1	40.25	1	11.29	2.75
204	Квартира	12	1	70.70	3	39.71	2.75
205	Квартира	12	1	53.71	2	20.43	2.75
206	Квартира	12	1	55.94	2	21.19	2.75
207	Квартира	12	1	38.21	1	15.45	2.75
208	Квартира	12	1	38.91	1	19.74	2.75
209	Квартира	12	1	55.96	2	10.07	2.75
210	Квартира	12	1	59.16	2	21.19	2.75
211	Квартира	12	1	105.63	3	22.24	2.75
212	Квартира	12	1	80.55	3	40.95	2.75
213	Квартира	12	1	34.14	1	15.43	2.75
214	Квартира	12	1	55.98	2	15.43	2.75
215	Квартира	12	1	40.37	1	21.22	2.75
216	Квартира	12	1	33.61	1	11.29	2.75
217	Квартира	12	1	59.75	2	32.22	2.75
218	Квартира	12	1	73.70	3	35.76	2.75
219	Квартира	12	1	55.95	2	21.19	2.75

220	Квартира	12	1	56.02	2	21.19	2.75
221	Квартира	13	1	56.36	2	21.19	2.75
222	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
223	Квартира	13	1	40.25	1	11.29	2.75
224	Квартира	13	1	70.56	3	39.71	2.75
225	Квартира	13	1	53.71	2	20.43	2.75
226	Квартира	13	1	55.94	2	21.19	2.75
227	Квартира	13	1	33.61	1	15.45	2.75
228	Квартира	13	1	38.21	1	19.74	2.75
229	Квартира	13	1	38.91	1	10.07	2.75
230	Квартира	13	1	55.96	2	21.19	2.75
231	Квартира	13	1	59.16	2	22.24	2.75
232	Квартира	13	1	105.35	3	40.95	2.75
233	Квартира	13	1	80.55	3	34.46	2.75
234	Квартира	13	1	34.14	1	15.43	2.75
235	Квартира	13	1	55.98	2	21.22	2.75
236	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
237	Квартира	13	1	59.75	2	32.22	2.75
238	Квартира	13	1	73.70	3	35.76	2.75
239	Квартира	13	1	55.95	2	21.19	2.75
240	Квартира	13	1	56.02	2	21.19	2.75
241	Квартира	14	1	56.36	2	21.19	2.75
242	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75
243	Квартира	14	1	40.25	1	11.29	2.75
244	Квартира	14	1	70.56	3	39.71	2.75
245	Квартира	14	1	53.71	2	20.43	2.75
246	Квартира	14	1	55.94	2	21.19	2.75
247	Квартира	14	1	33.61	1	15.45	2.75
248	Квартира	14	1	38.21	1	19.74	2.75
249	Квартира	14	1	38.91	1	10.07	2.75
250	Квартира	14	1	55.96	2	21.19	2.75
251	Квартира	14	1	59.16	2	22.24	2.75
252	Квартира	14	1	105.18	3	40.95	2.75
253	Квартира	14	1	80.55	3	34.46	2.75
254	Квартира	14	1	34.14	1	15.43	2.75
255	Квартира	14	1	55.98	2	21.22	2.75
256	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75
257	Квартира	14	1	59.75	2	32.22	2.75
258	Квартира	14	1	73.54	3	35.76	2.75
259	Квартира	14	1	55.95	2	21.19	2.75
260	Квартира	14	1	56.02	2	21.19	2.75
261	Квартира	15	1	56.36	2	21.19	2.75
262	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75

263	Квартира	15	1	40.25	1	11.29	2.75
264	Квартира	15	1	70.56	3	39.71	2.75
265	Квартира	15	1	53.71	2	20.43	2.75
266	Квартира	15	1	55.94	2	21.19	2.75
267	Квартира	15	1	33.61	1	15.45	2.75
268	Квартира	15	1	38.21	1	19.74	2.75
269	Квартира	15	1	38.91	1	10.07	2.75
270	Квартира	15	1	55.96	2	21.19	2.75
271	Квартира	15	1	59.16	2	22.24	2.75
272	Квартира	15	1	105.18	3	40.95	2.75
273	Квартира	15	1	80.55	3	34.46	2.75
274	Квартира	15	1	34.14	1	15.43	2.75
275	Квартира	15	1	55.98	2	21.22	2.75
276	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75
277	Квартира	15	1	59.75	2	32.22	2.75
278	Квартира	15	1	73.54	3	35.76	2.75
279	Квартира	15	1	55.95	2	21.19	2.75
280	Квартира	15	1	56.02	2	21.19	2.75
281	Квартира	16	1	56.36	2	21.19	2.75
282	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75
283	Квартира	16	1	40.25	1	11.29	2.75
284	Квартира	16	1	70.56	3	39.71	2.75
285	Квартира	16	1	53.71	2	20.43	2.75
286	Квартира	16	1	55.94	2	21.19	2.75
287	Квартира	16	1	33.61	1	15.45	2.75
288	Квартира	16	1	38.21	1	19.74	2.75
289	Квартира	16	1	38.91	1	10.07	2.75
290	Квартира	16	1	55.96	2	21.19	2.75
291	Квартира	16	1	59.16	2	22.24	2.75
292	Квартира	16	1	105.18	3	40.95	2.75
293	Квартира	16	1	80.55	3	34.46	2.75
294	Квартира	16	1	34.14	1	15.43	2.75
295	Квартира	16	1	55.98	2	21.22	2.75
296	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75
297	Квартира	16	1	59.75	2	32.22	2.75
298	Квартира	16	1	73.54	3	35.76	2.75
299	Квартира	16	1	55.95	2	21.19	2.75
300	Квартира	16	1	56.02	2	21.19	2.75
301	Квартира	17	1	56.36	2	21.19	2.75
302	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
303	Квартира	17	1	40.25	1	11.29	2.75
304	Квартира	17	1	70.56	3	39.71	2.75
305	Квартира	17	1	53.71	2	20.43	2.75

306	Квартира	17	1	55.94	2	21.19	2.75
307	Квартира	17	1	33.61	1	15.45	2.75
308	Квартира	17	1	38.21	1	19.74	2.75
309	Квартира	17	1	38.91	1	10.07	2.75
310	Квартира	17	1	55.96	2	21.19	2.75
311	Квартира	17	1	59.16	2	22.24	2.75
312	Квартира	17	1	105.18	3	40.95	2.75
313	Квартира	17	1	80.55	3	34.46	2.75
314	Квартира	17	1	34.14	1	15.43	2.75
315	Квартира	17	1	55.98	2	21.22	2.75
316	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
317	Квартира	17	1	59.75	2	32.22	2.75
318	Квартира	17	1	73.54	3	35.76	2.75
319	Квартира	17	1	55.95	2	21.19	2.75
320	Квартира	17	1	56.02	2	21.19	2.75
321	Квартира	18	1	56.36	2	21.19	2.75
322	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
323	Квартира	18	1	40.25	1	11.29	2.75
324	Квартира	18	1	70.56	3	39.71	2.75
325	Квартира	18	1	53.71	2	20.43	2.75
326	Квартира	18	1	55.94	2	21.19	2.75
327	Квартира	18	1	33.61	1	15.45	2.75
328	Квартира	18	1	38.21	1	19.74	2.75
329	Квартира	18	1	38.91	1	10.07	2.75
330	Квартира	18	1	55.96	2	21.19	2.75
331	Квартира	18	1	59.16	2	22.24	2.75
332	Квартира	18	1	105.18	3	40.95	2.75
333	Квартира	18	1	80.55	3	34.46	2.75
334	Квартира	18	1	34.14	1	15.43	2.75
335	Квартира	18	1	55.98	2	21.22	2.75
336	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
337	Квартира	18	1	59.75	2	32.22	2.75
338	Квартира	18	1	73.54	3	35.76	2.75
339	Квартира	18	1	55.95	2	21.19	2.75
340	Квартира	18	1	56.02	2	21.19	2.75
341	Квартира	19	1	56.36	2	21.19	3.05
342	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
343	Квартира	19	1	40.25	1	11.29	3.05
344	Квартира	19	1	70.56	3	39.71	3.05
345	Квартира	19	1	53.71	2	20.43	3.05
346	Квартира	19	1	55.94	2	21.19	3.05
347	Квартира	19	1	33.61	1	15.45	3.05
348	Квартира	19	1	38.21	1	19.74	3.05

349	Квартира	19	1	38.91	1	10.07	3.05
350	Квартира	19	1	55.96	2	21.19	3.05
351	Квартира	19	1	59.16	2	22.24	3.05
352	Квартира	19	1	105.18	3	40.95	3.05
353	Квартира	19	1	80.55	3	34.46	3.05
354	Квартира	19	1	34.14	1	15.43	3.05
355	Квартира	19	1	55.98	2	21.22	3.05
356	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
357	Квартира	19	1	59.75	2	32.22	3.05
358	Квартира	19	1	73.54	3	35.76	3.05
359	Квартира	19	1	55.95	2	21.19	3.05
360	Квартира	19	1	56.02	2	21.19	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52
3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06
13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование

2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение
6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.05.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 721 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:000000:388
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 320,99 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 115 536 130 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования объекта: 70% - кредитные средства; 15 % - средства дольщиков; 15% - собственные средства Застройщика.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-033262-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Статус»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-007542-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера", ЖК "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 640/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:299
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК-Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 128			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 128			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
2	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
3	Машино-место	1	1	16.29		16.29	
4	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
5	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
6	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
7	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
8	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
9	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
10	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
11	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
12	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
13	Машино-место	1	1	15.00		15.00	
14	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
15	Машино-место	1	1	15.07		15.07	
16	Машино-место	1	1	15.09		15.09	
17	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
18	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
19	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
20	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
21	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
22	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
23	Машино-место	1	1	15.08		15.08	

24	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
25	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
26	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
27	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
28	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
29	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
30	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
31	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
32	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
33	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
34	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
35	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
36	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
37	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
38	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
39	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
40	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
41	Машино-место	1	1	15.09		15.09	
42	Машино-место	1	1	15.09		15.09	
43	Машино-место	1	1	12.32		12.32	
44	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
45	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
46	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
47	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
48	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
49	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
50	Машино-место	1	1	14.91		14.91	
51	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
52	Машино-место	1	1	14.67		14.67	
53	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
54	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
55	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
56	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
57	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
58	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
59	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
60	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
61	Машино-место	1	1	14.38		14.38	
62	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
63	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
64	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
65	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
66	Машино-место	1	1	14.92		14.92	

67	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
68	Машино-место	1	1	14.96		14.96	
69	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
70	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
71	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
72	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
73	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
74	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
75	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
76	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
77	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
78	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
79	Машино-место	1	1	14.42		14.42	
80	Машино-место	1	1	14.38		14.38	
81	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
82	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
83	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
84	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
85	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
86	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
87	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
88	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
89	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
90	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
91	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
92	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
93	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
94	Машино-место	1	1	15.53		15.53	
95	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
96	Машино-место	1	1	14.17		14.17	
97	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
98	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
99	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
100	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
101	Машино-место	1	1	14.56		14.56	
102	Машино-место	1	1	14.96		14.96	
103	Машино-место	1	1	15.00		15.00	
104	Машино-место	1	1	16.42		16.42	
105	Машино-место	1	1	16.47		16.47	
106	Машино-место	1	1	15.10		15.10	
107	Машино-место	1	1	15.07		15.07	
108	Машино-место	1	1	15.31		15.31	
109	Машино-место	1	1	15.75		15.75	

110	Машино-место	1	1	14.89		14.89	
111	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
112	Машино-место	1	1	14.89		14.89	
113	Машино-место	1	1	13.72		13.72	
114	Машино-место	1	1	14.87		14.87	
115	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
116	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
117	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
118	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
119	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
120	Машино-место	1	1	15.05		15.05	
121	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
122	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
123	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
124	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
125	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
126	Машино-место	1	1	12.32		12.32	
127	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
128	Машино-место	1	1	14.26		14.26	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 25 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:299
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 59
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 903,18 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 646 333 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2018	разделы 9, 13, 15,16,17	уточнение номеров жилых домов

2	26.07.2018	раздел 17	изменение сроков ввода в эксплуатацию 1 и 2 этапов строительства
3	30.07.2018г.	раздел 6	финансовый результат по итогам 2 квартала 2018г.
4	30.10.2018г.	раздел 6	финансовый результат по итогам 3 квартала 2018г.
5	30.11.2018г.	разделы 10, 11, 15, 20	Размещение разрешения на строительство(корректировка), положительного заключения проектной документации, сведения об открытии кредитной линии
6	11.12.2018г.	раздел 12	Изменение площади земельного участка, размещение доп. Соглашения к договору аренды земельного участка
7	21.01.2019	разделы 11, 12, 20,23	Добавлено разрешение на строительство (корректировка- изменение площади з.участка), градостроительный план участка, сведения о структуре финансирования, изменены сведения об открытии кредитной линии
8	28.01.2019г.	разделы 9,15,16	О сумме площадей жилых и нежилых помещений, характеристики жилых и нежилых помещений, перечень помещений общего пользования
9	11.02.2019	раздел 15	устранена техническая ошибка
10	06.03.2019	раздел 12.1., раздел 10.4.	добавлена выписка ЕГРН на земельный участок, отчеты проверки ЭЦП экспертов
11	22.03.2019	раздел 6	финансовый результат по итогам 4 квартала 2018г., добавлена бухгалтерская отчетность
12	23.05.2019	Разделы 9, 15	уточнены строительные адреса объектов, таблицы по характеристикам жилых и нежилых помещений приведены в соответствие с требованиями размещения
13	30.07.2019	раздел 6	финансовый результат отчетного периода
14	18.09.2019	Разделы 19.1, 19.6, 19.7.	добавлены сведения в соответствии с требованиями к новой форме проектной декларации (Приказ Минстроя РФ № 453/пр)
15	15.10.2019	Разделы 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ на отчетную дату
16	11.11.2019	Разделы 19.6, 19.7	добавлены сведения о кредитной линии; о заключенных ДДУ
17	22.11.2019	Разделы 10.4, 11.1., 15.1.,15.2.	размещено положительное заключение экспертизы проектной документации (корректировка) № 30-2-1-2-027251-2019 от 01.10.2019г., разрешение на строительство № 30-RU30301000-86-2019 в связи с корректировкой проекта; изменена информация о количестве строящихся жилых и нежилых помещений (добавлены парковки); изменены основные характеристики жилых помещений за счет объединения квартир.
18	09.12.2019	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату
19	12.12.2019	раздел 23.1. (дом № 2)	добавлены комментарии, исправлены тех. ошибки
20	26.12.2019 27.12.2019	разделы 9,14,15,17,18,19,23	внесены изменения в связи с корректировкой проекта в части изменением назначения навеса на закрытую парковку № 2 во II этапе строительства. Уточнено количество объектов, сведения о тех. присоединении к сетям инженерно-тех. присоединения, основные характеристики помещений, график реализации, проектная стоимость.
21	13.01.2020	разделы 17, 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату, изменен график строительства дома № 1
22	10.02.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату
23	06.03.2020	раздел 10.6.1.	уточнено коммерческое обозначение объекта
24	10.03.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату
25	18.03.2020	раздел 6	финансовый результат по итогам 4 квартала 2019г.
26	10.04.2020	разделы 11.1., 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату; уточнены сведения о выданных разрешениях на строительство
27	30.04.2020	раздел 6, разделы 15.2	финансовый результат по итогам 1 квартала 2020г., добавлена квартирография
28	08.05.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
29	10.06.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
30	10.07.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
31	12.08.2020	разделы 15.2, 15.3.,17	Изменены график реализации проекта, квартирография в связи с корректировкой проекта

32	14.08.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
33	25.08.2020	раздел 15.3.	уточнение
34	29.09.2020	разделы 10.4, 12.3.	добавлены положительное заключение экспертизы проектной документации, градостроительный план участка
35	09.11.2020	раздел 15.3.	уточнены сведения о нежилых помещениях в объекте дом 1-II
36	25.11.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
37	15.12.2020	разделы 10,11,12,13,15,17,19	проектная декларация приведена в соответствии с требованиями согласно приказу Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр; внесена информация о разделе участка, добавлены правоустанавливающие документы, разрешение на строительство
38	11.01.2021	раздел 17.1	внесены изменения по срокам завершения строительства объекта
39	15.01.2021	разделы 11, 19.7	добавлено разрешение на строительство (корректировка в связи с разделом участка) , внесены сведения о количестве заключенных ДДУ на отчетную дату;
40	11.02.2021	раздел 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ;
41	10.03.2021	разделы 11, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ; добавлено разрешение на строительство по 2 этапу, положительное заключение экспертизы.
42	18.03.2021	раздел 15.3.	внесены изменения в сведения о нежилых помещениях дом №2

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 115808106477898600581148

Владелец: ООО «Прогресс», Черничкин Андрей Юрьевич,
Астрахань

Действителен: с 19.05.2020 по 19.05.2021