ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001137 от 13.04.2020

9-7 этажный жилой дом литер 1 со встроенно-пристроенными помещениями в 38 мкр. городского округа г. Октябрьский РБ. Корректировка

Дата первичного размещения: 13.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Фонд жилищного строительства республики Башкортостан**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Фонд жилищного строительства республики Башкортостан**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ленина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **3**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(347)229-91-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **main@gsfrb.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://fgsrb.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Шигапов**
	1.5.2	Имя: **Рамиль**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Махмутович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **0274100871**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1040203922660**
	2.1.3	Год регистрации: **2004 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (исполняет функции учредителя от имени Республики Башкортостан)**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **0274045532**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре (исполняет функции учредителя от имени Республики Башкортостан)**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **0274151019**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стерлитамак**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Октября**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **83**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Застройка микрорайона №4 "А" в Западном районе городского округа город Стерлитамак РБ. Жилой дом №3 со встроенными офисными помещениями. 1 этап - секции 1, 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-03307000-134-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Стерлитамак РБ**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Айская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Республика Башкортостан, г. Уфа, Группа жилых домов на пересечении ул. Айской и Бакалинской, литер 12, этап ВПП**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.03.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 03308000-9-ПА**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Индивидуальный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сибай**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Асылташ**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Республика Башкортостан, г. Сибай, район "Дом рыбака", ул. Асылташ, №22**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.09.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU03306000-149-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Сибай Республики Башкортостан**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Российская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный жилой дом (литер 3) квартал 43, ограниченного улицами Ладыгина, Шота Руставели, Российской и Львовской в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ, этап секции А, Б**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-574-Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Айская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Республика Башкортостан, г. Уфа, группа жилых домов на пересечении ул. Айской и Бакалинской в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 7**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-498Ж-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Айская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Республика Башкортостан, г. Уфа, группа жилых домов на пересечении ул. Айской и Бакалинской в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 8**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2015**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-497Ж-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Туймазинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Туймазы**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чапаева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **61;** Корпус: **Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный жилой дом №10 со встроенными помещениями в микрорайоне №13 в городе Туймазы РБ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03-RU03546321-790-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального района Туймазинский район РБ**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Айская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Группа жилых домов на пересечении ул. Айская и Бакалинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Административное здание литер 13**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-1129П-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Российская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный жилой дом (литер 3) квартала 43, ограниченного улицами Ладыгина, Шота Руставели, Российской и Львовской в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ, этап секции В, благоустройство**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.05.2016**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-574-Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кавказская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Группа жилых домов (литер 7, 8, 9) со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне "Юрюзань" в Кировском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом №8**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-604Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Заки Валиди**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Торгово-офисный центр с подземной автостоянкой, подземно-надземной автостоянкой по ул. Заки Валиди, в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Заки Валиди, Тукаева и территорией БГУ в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Торгово-офисный центр с подземной автостоянкой. Очередь первая: Бизнес-центр**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-723П-2011**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Российская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный жилой дом (литер 2) по ул. Российская в квартале 43, ограниченного улицами Ладыгина, Шота Руставели, Российской и Львовской в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ. Этап I жилая часть**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-602Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Российская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный жилой дом (литер 2) по ул. Российская в квартале 43, ограниченного улицами Ладыгина, Шота Руставели, Российской и Львовской в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ. Этап I жилая часть**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-602Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Глумилинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Группа жилых домов в квартале, ограниченном улицами Шайхзады Бабича, Рудольфа Нуреева, Академика Заварицкого и улицей местного значения в Октбрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 5**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-543Ж-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Степана Кувыкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **41**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Секция многоэтажного жилого дома на пересечении улиц Бакалинской и Степана Кувыкина в Кировском районе городского округа горд Уфа Республики Башкортостан. Первая очередь - жилая часть**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-569Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Российская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный жилой дом (литер 2) по ул. Российская в квартале 43, ограниченного улицами Ладыгина, Шота Руставели, Российской и Львовской в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ. Вторая очередь - встроенные помещения**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.02.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-602Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кавказская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Группа жилых домов (литер 7, 8, 9) со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне "Юрюзань" в Кировском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 7. Этап: встроенно-пристроенные помещения и благоустройство**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **17.05.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-460Ж-2012**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Высотная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Группа жилых домов (литер 23, 24, 25) со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне "Юрюзань" в Кировском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 23. Этап: встроенно-пристроенные помещения и благоустройство**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **02.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-518Ж-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Блюхера**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом (литер 4) по ул. Блюхера в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан. Секция Д**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-337Ж-2009**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Янаульский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Победы**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **101**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом №2 по ул. Победы в г. Янаул РБ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03554000-83-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Степана Кувыкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **41**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Секция многоэтажного жилого дома на пересечении улиц Бакалинской и Степана Кувыкина в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Вторая очередь - встроенно-пристроенные помещения**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-569Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Заки Валиди**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Торгово-офисный центр с подземной автостоянкой, подземно-надземной автостоянкой по ул. Заки Валиди, в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Заки Валиди, Тукаева и территорией БГУ в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Очередь II, III: Подземная автостоянка, Административно-офисный центр**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-723П-2011**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Заки Валиди**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Торгово-офисный центр с подземной автостоянкой, подземно-надземной автостоянкой по ул. Заки Валиди, в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Заки Валиди, Тукаева и территорией БГУ в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Очеред II, III: Подземная автостоянка, Административно-офисный центр**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-723П-2011**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Заки Валиди**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Торгово-офисный центр с подземной автостоянкой, подземно-надземной автостоянкой по ул. Заки Валиди, в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Заки Валиди, Тукаева и территорией БГУ в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Очеред II, III: Подземная автостоянка, Административно-офисный центр**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-723П-2011**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Заки Валиди**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Торгово-офисный центр с подземной автостоянкой, подземно-надземной автостоянкой по ул. Заки Валиди, в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Заки Валиди, Тукаева и территорией БГУ в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Очеред II, III: Подземная автостоянка, Административно-офисный центр**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-723П-2011**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Льва Толстого**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом литер 4 по ул. Льва Толстого в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Этап: Блок 1 (без благоустройства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.03.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU03308000-609Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стерлитамак**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Октября**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **83**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Застройка микрорайона №4 "А" в Западном районе городского округа город Стерлитамак РБ. Жилой дом №3 со встроенными офисными помещениями. 2 этап - секции 3,4.**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.07.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-03307000-65-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Стерлитамак РБ**
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Льва Толстого**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом литер 4 по ул. Льва Толстого в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Этап: Блок 2 и 3.**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.07.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-609Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Глумилинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Группа жилых домов в квартале, ограниченном улицами Шайхзады Бабича, Рудольфа Нуреева, Академика Заварицкого и улицей местного значения в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.07.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU03308000-595Ж-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строителей Республики Башкортостан**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **0274900035**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0357.02-2010-0274100871-С-025**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **10.06.2011**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **561 041,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **921 171,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 134 026,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Строительство и ввод многоквартирного жилого дома будут производиться посекционно**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Октябрьский**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Клинова**
	9.2.10	Дом: **9**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1-2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7 294,42 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Секции 1-2 наружные стены кирпичные с утеплением и фасадной штукатуркой)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Октябрьский**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Клинова**
	9.2.10	Дом: **9**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **3-4**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7 229,16 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Секции 3-4 наружные стены кирпичные с утеплением и фасадной штукатуркой)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Октябрьский**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Клинова**
	9.2.10	Дом: **9**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **5-7**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **19 131,7 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Секции 5-7 каркас - монолитный железобетон, стены кирпичные с утеплением и фасадной штукатуркой)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 599,36 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **573,44 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5172,80 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 602,08 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **544,21 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5146,29 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 023,4 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **857,2 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10880,60 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ВИЗИР"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0275078019**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт "АС-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0275066944**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.08.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02-1-4-0295-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **0275059601**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 03304000-61**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация городского округа город Октябрьский**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **РБ-57-84-М-2017**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:57:050601:21**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26832,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрены**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Открытые автостоянки для временного хранения автомашин жильцов - 128 м/м, гостевые стоянки - 37 м/м**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрены детская и спортивная площадки, спортивное оборудование, скамьи, урны**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора мусора во дворе предусмотрены 4 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон обыкновенный, деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует, предусмотрено устройство пандусов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Октябрьсккоммунводоканал" городского округа город Октябрьский РБ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265026710**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1089**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Октябрьсккоммунводоканал" городского округа город Октябрьский РБ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265026710**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1089**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265044973**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1216**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 997 197,89 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Октябрьские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265030018**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ЗП-33**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.02.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 223,72 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **88**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	68.73	2
2	Квартира	2	1	41.54	1
3	Квартира	2	1	40.4	1
4	Квартира	2	1	34.45	1
5	Квартира	2	1	37.29	1
6	Квартира	2	1	64.88	2
7	Квартира	3	1	68.73	2
8	Квартира	3	1	41.54	1
9	Квартира	3	1	40.4	1
10	Квартира	3	1	34.45	1
11	Квартира	3	1	37.29	1
12	Квартира	3	1	64.88	2
13	Квартира	4	1	68.73	2
14	Квартира	4	1	41.54	1
15	Квартира	4	1	40.4	1
16	Квартира	4	1	34.45	1
17	Квартира	4	1	37.29	1
18	Квартира	4	1	64.88	2
19	Квартира	5	1	68.73	2
20	Квартира	5	1	41.54	1
21	Квартира	5	1	40.4	1
22	Квартира	5	1	34.45	1
23	Квартира	5	1	37.29	1
24	Квартира	5	1	64.88	2
25	Квартира	6	1	68.73	2
26	Квартира	6	1	41.54	1
27	Квартира	6	1	40.4	1
28	Квартира	6	1	34.45	1

29	Квартира	6	1	37.29	1
30	Квартира	6	1	64.88	2
31	Квартира	7	1	68.73	2
32	Квартира	7	1	41.54	1
33	Квартира	7	1	40.4	1
34	Квартира	7	1	34.45	1
35	Квартира	7	1	37.29	1
36	Квартира	7	1	64.88	2
37	Квартира	8	1	68.73	2
38	Квартира	8	1	41.54	1
39	Квартира	8	1	40.4	1
40	Квартира	8	1	34.45	1
41	Квартира	8	1	37.29	1
42	Квартира	8	1	64.88	2
43	Квартира	9	1	68.73	2
44	Квартира	9	1	41.54	1
45	Квартира	9	1	40.4	1
46	Квартира	9	1	34.45	1
47	Квартира	9	1	37.29	1
48	Квартира	9	1	64.88	2
49	Квартира	2	2	76.07	3
50	Квартира	2	2	43.18	1
51	Квартира	2	2	46.5	1
52	Квартира	2	2	61.26	2
53	Квартира	2	2	60.62	2
54	Квартира	3	2	76.07	3
55	Квартира	3	2	43.18	1
56	Квартира	3	2	46.5	1
57	Квартира	3	2	61.26	2
58	Квартира	3	2	60.62	2
59	Квартира	4	2	76.07	3
60	Квартира	4	2	43.18	1
61	Квартира	4	2	46.5	1
62	Квартира	4	2	61.26	2
63	Квартира	4	2	60.62	2
64	Квартира	5	2	76.07	3
65	Квартира	5	2	43.18	1
66	Квартира	5	2	46.5	1
67	Квартира	5	2	61.26	2
68	Квартира	5	2	60.62	2
69	Квартира	6	2	76.07	3
70	Квартира	6	2	43.18	1
71	Квартира	6	2	46.5	1

72	Квартира	6	2	61.26	2
73	Квартира	6	2	60.62	2
74	Квартира	7	2	76.07	3
75	Квартира	7	2	43.18	1
76	Квартира	7	2	46.5	1
77	Квартира	7	2	61.26	2
78	Квартира	7	2	60.62	2
79	Квартира	8	2	76.07	3
80	Квартира	8	2	43.18	1
81	Квартира	8	2	46.5	1
82	Квартира	8	2	61.26	2
83	Квартира	8	2	60.62	2
84	Квартира	9	2	76.07	3
85	Квартира	9	2	43.18	1
86	Квартира	9	2	46.5	1
87	Квартира	9	2	61.26	2
88	Квартира	9	2	60.62	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	137.01		
2	Нежилое	1	1	154.91		
3	Нежилое	1	2	120.23		
4	Нежилое	1	2	161.29		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2014 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **175 637 156 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **02:57:050601:21**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40602810016242002534**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **52**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **596,11 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2 771,09 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **22 020 980 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **96 988 150 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 122 482 341,69 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ВИЗИР"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0275078019**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт "АС-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0275066944**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.08.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02-1-4-0295-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **0275059601**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 03304000-61**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация городского округа город Октябрьский**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **РБ-57-84-М-2017**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:57:050601:21**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26832,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрены**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Открытые автостоянки для временного хранения автомашин жильцов - 128 м/м, гостевые стоянки - 37 м/м**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрены детская и спортивная площадки, спортивное оборудование, скамьи, урны**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора мусора во дворе предусмотрены 4 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон обыкновенный, деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует, предусмотрено устройство пандусов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Октябрьсккоммунводоканал" городского округа город Октябрьский РБ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265026710**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1089**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Октябрьсккоммунводоканал" городского округа город Октябрьский РБ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265026710**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1089**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265044973**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1216**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 997 197,89 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Октябрьские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265030018**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ЗП-33**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.02.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 223,72 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **80**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
89	Квартира	2	3	76.07	3
90	Квартира	2	3	43.18	1
91	Квартира	2	3	46.5	1
92	Квартира	2	3	61.26	2
93	Квартира	2	3	60.62	2
94	Квартира	3	3	76.07	3
95	Квартира	3	3	43.18	1
96	Квартира	3	3	46.5	1
97	Квартира	3	3	61.26	2
98	Квартира	3	3	60.62	2
99	Квартира	4	3	76.07	3
100	Квартира	4	3	43.18	1
101	Квартира	4	3	46.5	1
102	Квартира	4	3	61.26	2
103	Квартира	4	3	60.62	2
104	Квартира	5	3	76.07	3
105	Квартира	5	3	43.18	1
106	Квартира	5	3	46.5	1
107	Квартира	5	3	61.26	2
108	Квартира	5	3	60.62	2
109	Квартира	6	3	76.07	3
110	Квартира	6	3	43.18	1
111	Квартира	6	3	46.5	1
112	Квартира	6	3	61.26	2
113	Квартира	6	3	60.62	2
114	Квартира	7	3	76.07	3
115	Квартира	7	3	43.18	1
116	Квартира	7	3	46.5	1

117	Квартира	7	3	61.26	2
118	Квартира	7	3	60.62	2
119	Квартира	8	3	76.07	3
120	Квартира	8	3	43.18	1
121	Квартира	8	3	46.5	1
122	Квартира	8	3	61.26	2
123	Квартира	8	3	60.62	2
124	Квартира	9	3	76.07	3
125	Квартира	9	3	43.18	1
126	Квартира	9	3	46.5	1
127	Квартира	9	3	61.26	2
128	Квартира	9	3	60.62	2
129	Квартира	2	4	76.07	3
130	Квартира	2	4	43.18	1
131	Квартира	2	4	46.5	1
132	Квартира	2	4	61.26	2
133	Квартира	2	4	60.62	2
134	Квартира	3	4	76.07	3
135	Квартира	3	4	43.18	1
136	Квартира	3	4	46.5	1
137	Квартира	3	4	61.26	2
138	Квартира	3	4	60.62	2
139	Квартира	4	4	76.07	3
140	Квартира	4	4	43.18	1
141	Квартира	4	4	46.5	1
142	Квартира	4	4	61.26	2
143	Квартира	4	4	60.62	2
144	Квартира	5	4	76.07	3
145	Квартира	5	4	43.18	1
146	Квартира	5	4	46.5	1
147	Квартира	5	4	61.26	2
148	Квартира	5	4	60.62	2
149	Квартира	6	4	76.07	3
150	Квартира	6	4	43.18	1
151	Квартира	6	4	46.5	1
152	Квартира	6	4	61.26	2
153	Квартира	6	4	60.62	2
154	Квартира	7	4	76.07	3
155	Квартира	7	4	43.18	1
156	Квартира	7	4	46.5	1
157	Квартира	7	4	61.26	2
158	Квартира	7	4	60.62	2
159	Квартира	8	4	76.07	3

160	Квартира	8	4	43.18	1
161	Квартира	8	4	46.5	1
162	Квартира	8	4	61.26	2
163	Квартира	8	4	60.62	2
164	Квартира	9	4	76.07	3
165	Квартира	9	4	43.18	1
166	Квартира	9	4	46.5	1
167	Квартира	9	4	61.26	2
168	Квартира	9	4	60.62	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	3	120.23		
2	Нежилое	1	3	161.29		
3	Нежилое	1	4	141.2		
4	Нежилое	1	4	121.49		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **158 051 662 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **02:57:050601:21**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40602810016242002534**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **37**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 287,05 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 236,93 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **83 477 325 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **43 292 550 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 122 482 341,69 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ВИЗИР"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0275078019**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт "АС-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0275066944**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.08.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02-1-4-0295-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **0275059601**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 03304000-61**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация городского округа город Октябрьский**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **РБ-57-84-М-2017**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:57:050601:21**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26832,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрены**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Открытые автостоянки для временного хранения автомашин жильцов - 128 м/м, гостевые стоянки - 37 м/м**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрены детская и спортивная площадки, спортивное оборудование, скамьи, урны**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора мусора во дворе предусмотрены 4 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон обыкновенный, деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует, предусмотрено устройство пандусов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Октябрьсккоммунводоканал" городского округа город Октябрьский РБ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265026710**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1089**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Октябрьсккоммунводоканал" городского округа город Октябрьский РБ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265026710**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1089**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265044973**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1216**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 997 197,89 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Октябрьские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0265030018**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ЗП-33**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.02.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 223,72 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **196**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
169	Квартира	2	5	52.4	2
170	Квартира	2	5	74.2	3
171	Квартира	2	5	36.9	1
172	Квартира	2	5	37.7	1
173	Квартира	2	5	54.2	2
174	Квартира	2	5	36.3	1
175	Квартира	2	5	38.8	1
176	Квартира	3	5	52	2
177	Квартира	3	5	74.2	3
178	Квартира	3	5	36.9	1
179	Квартира	3	5	37.6	1
180	Квартира	3	5	54.2	2
181	Квартира	3	5	36.3	1
182	Квартира	3	5	38.8	1
183	Квартира	4	5	52	2
184	Квартира	4	5	74.2	3
185	Квартира	4	5	36.9	1
186	Квартира	4	5	37.6	1
187	Квартира	4	5	54.2	2
188	Квартира	4	5	36.3	1
189	Квартира	4	5	38.8	1
190	Квартира	5	5	52	2
191	Квартира	5	5	74.2	3
192	Квартира	5	5	36.9	1
193	Квартира	5	5	37.6	1
194	Квартира	5	5	54.2	2
195	Квартира	5	5	36.3	1
196	Квартира	5	5	38.8	1

197	Квартира	6	5	52	2
198	Квартира	6	5	74.2	3
199	Квартира	6	5	36.9	1
200	Квартира	6	5	37.6	1
201	Квартира	6	5	54.2	2
202	Квартира	6	5	36.3	1
203	Квартира	6	5	38.8	1
204	Квартира	7	5	52	2
205	Квартира	7	5	74.2	3
206	Квартира	7	5	36.9	1
207	Квартира	7	5	37.6	1
208	Квартира	7	5	54.2	2
209	Квартира	7	5	36.3	1
210	Квартира	7	5	38.8	1
211	Квартира	8	5	52	2
212	Квартира	8	5	74.2	3
213	Квартира	8	5	36.9	1
214	Квартира	8	5	37.6	1
215	Квартира	8	5	54.2	2
216	Квартира	8	5	36.3	1
217	Квартира	8	5	38.8	1
218	Квартира	9	5	52	2
219	Квартира	9	5	74.2	3
220	Квартира	9	5	36.9	1
221	Квартира	9	5	37.6	1
222	Квартира	9	5	54.2	2
223	Квартира	9	5	36.3	1
224	Квартира	9	5	38.8	1
225	Квартира	10	5	52	2
226	Квартира	10	5	74.2	3
227	Квартира	10	5	36.9	1
228	Квартира	10	5	37.6	1
229	Квартира	10	5	54.2	2
230	Квартира	10	5	36.3	1
231	Квартира	10	5	38.8	1
232	Квартира	11	5	52	2
233	Квартира	11	5	74.2	3
234	Квартира	11	5	36.9	1
235	Квартира	11	5	37.6	1
236	Квартира	11	5	54.2	2
237	Квартира	11	5	36.3	1
238	Квартира	11	5	38.8	1
239	Квартира	2	6	81.8	3

240	Квартира	2	6	41.6	1
241	Квартира	2	6	38	1
242	Квартира	2	6	37.6	1
243	Квартира	2	6	64.6	2
244	Квартира	3	6	81.8	3
245	Квартира	3	6	41.6	1
246	Квартира	3	6	38	1
247	Квартира	3	6	37.6	1
248	Квартира	3	6	64.6	2
249	Квартира	4	6	81.8	3
250	Квартира	4	6	41.6	1
251	Квартира	4	6	38	1
252	Квартира	4	6	37.6	1
253	Квартира	4	6	64.6	2
254	Квартира	5	6	81.8	3
255	Квартира	5	6	41.6	1
256	Квартира	5	6	38	1
257	Квартира	5	6	37.6	1
258	Квартира	5	6	64.6	2
259	Квартира	6	6	81.8	3
260	Квартира	6	6	41.6	1
261	Квартира	6	6	38	1
262	Квартира	6	6	37.6	1
263	Квартира	6	6	64.6	2
264	Квартира	7	6	81.8	3
265	Квартира	7	6	41.6	1
266	Квартира	7	6	38	1
267	Квартира	7	6	37.6	1
268	Квартира	7	6	64.6	2
269	Квартира	8	6	81.8	3
270	Квартира	8	6	41.6	1
271	Квартира	8	6	38	1
272	Квартира	8	6	37.6	1
273	Квартира	8	6	64.6	2
274	Квартира	9	6	81.8	3
275	Квартира	9	6	41.6	1
276	Квартира	9	6	38	1
277	Квартира	9	6	37.6	1
278	Квартира	9	6	64.6	2
279	Квартира	10	6	81.8	3
280	Квартира	10	6	41.6	1
281	Квартира	10	6	38	1
282	Квартира	10	6	37.6	1

283	Квартира	10	6	64.6	2
284	Квартира	11	6	81.8	3
285	Квартира	11	6	41.6	1
286	Квартира	11	6	38	1
287	Квартира	11	6	37.6	1
288	Квартира	11	6	64.6	2
289	Квартира	12	6	81.8	3
290	Квартира	12	6	41.6	1
291	Квартира	12	6	38	1
292	Квартира	12	6	37.6	1
293	Квартира	12	6	64.6	2
294	Квартира	13	6	81.8	3
295	Квартира	13	6	41.6	1
296	Квартира	13	6	38	1
297	Квартира	13	6	37.6	1
298	Квартира	13	6	64.6	2
299	Квартира	2	7	69	3
300	Квартира	2	7	40.9	1
301	Квартира	2	7	36.8	1
302	Квартира	2	7	35.6	1
303	Квартира	2	7	58.1	2
304	Квартира	2	7	80.7	3
305	Квартира	3	7	69	3
306	Квартира	3	7	41	1
307	Квартира	3	7	36.8	1
308	Квартира	3	7	35.6	1
309	Квартира	3	7	58.1	2
310	Квартира	3	7	80.7	3
311	Квартира	4	7	69	3
312	Квартира	4	7	41	1
313	Квартира	4	7	36.8	1
314	Квартира	4	7	35.6	1
315	Квартира	4	7	58.1	2
316	Квартира	4	7	80.7	3
317	Квартира	5	7	69	3
318	Квартира	5	7	41	1
319	Квартира	5	7	36.8	1
320	Квартира	5	7	35.6	1
321	Квартира	5	7	58.1	2
322	Квартира	5	7	80.7	3
323	Квартира	6	7	69	3
324	Квартира	6	7	41	1
325	Квартира	6	7	36.8	1

326	Квартира	6	7	35.6	1
327	Квартира	6	7	58.1	2
328	Квартира	6	7	80.7	3
329	Квартира	7	7	69	3
330	Квартира	7	7	41	1
331	Квартира	7	7	36.8	1
332	Квартира	7	7	35.6	1
333	Квартира	7	7	58.1	2
334	Квартира	7	7	80.7	3
335	Квартира	8	7	69	3
336	Квартира	8	7	41	1
337	Квартира	8	7	36.8	1
338	Квартира	8	7	35.6	1
339	Квартира	8	7	58.1	2
340	Квартира	8	7	80.7	3
341	Квартира	9	7	69	3
342	Квартира	9	7	41	1
343	Квартира	9	7	36.8	1
344	Квартира	9	7	35.6	1
345	Квартира	9	7	58.1	2
346	Квартира	9	7	80.7	3
347	Квартира	10	7	69	3
348	Квартира	10	7	41	1
349	Квартира	10	7	36.8	1
350	Квартира	10	7	35.6	1
351	Квартира	10	7	58.1	2
352	Квартира	10	7	80.7	3
353	Квартира	11	7	69	3
354	Квартира	11	7	41	1
355	Квартира	11	7	36.8	1
356	Квартира	11	7	35.6	1
357	Квартира	11	7	58.1	2
358	Квартира	11	7	80.7	3
359	Квартира	12	7	35.1	1
360	Квартира	12	7	58.1	2
361	Квартира	12	7	80.7	3
362	Квартира	13	7	35.1	1
363	Квартира	13	7	58.1	2
364	Квартира	13	7	80.7	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое	1	5	189.9		
2	Нежилое	1	5	81.1		
3	Нежилое	1	5	46.8		
4	Нежилое	1	6	105.6		
5	Нежилое	1	6	124.3		
6	Нежилое	1	7	153.6		
7	Нежилое	1	7	155.9		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **334 162 457 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **02:57:050601:21**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40602810016242002534**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**

		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 122 482 341,69 руб.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 544852879838132169544019120502696799083
Владелец: **ГУП "ФЖС РБ", Винокуров Александр Юрьевич, Уфа**
Действителен: с 14.11.2019 по 14.11.2020