# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 18-000391 от 09.02.2021

## Многоквартирный жилой дом №8-3 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-3А

## Дата первичного размещения: 06.12.2019

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АСПЭК-Домстрой** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АСПЭК-Домстрой** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**426008** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Удмуртская Республика** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Пушкинская** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **268** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:30 по 19:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(341)265-50-05** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**domstroy@aspec.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**aspecdom.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Глухов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Павел** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Михайлович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Управляющий** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br>**АСПЭК-групп** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**1831199299** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**"АСПЭК-Домстрой"** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1835060192** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1041801057319** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**17.06.2004** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Управляющая компания «АСПЭК»** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831150134** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br>**100 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Питкевич** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Михаил** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Юрьевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**99,81 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**069-891-251 23** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**183107593426** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**выписки Единого государственного реестра юридических лиц** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3; 9** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АСПЭК-групп** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831199299** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1201800014965** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Управляющая компания "Талисман"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831149650** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1111831012985** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Проект"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831101264** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1041800281797** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Недвижимость"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831146120** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1111831002117** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Превентивная медицина"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831183080** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832000383** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Центр управления проектами АСПЭК"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831163831** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141831000035** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "АСПЭК-Чайковский"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831197301** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1201800000742** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831195022** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1191832014527** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Авто"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840012733** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121840008080** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Моторс"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831092235** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1031800570889** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Премиум"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1834046830** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1091840001120** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Управляющая компания "АСПЭК"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831150134** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1111831015185** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Центр"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831114859** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1061831037762** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АМС"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840029543** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141840006912** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Моторс-Сервис"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1834046822** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1091840001131** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Север-Сервис"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**9715009375** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**5147746457580** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Премьер-Авто-Сервис"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840002485** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1111840010776** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Лидер"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831131660** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1081831012878** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "АСПЭК-М"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831196964** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1191832027815** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Детейлинг"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840077963** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1181832004892** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Экоферма "Дубровское"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831169992** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141831005744** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Орджоникидзе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **65** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3А** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом No3-3А со встроенными помещениями общественного назначения** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**21.06.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-39-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П.Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **4** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2»** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК2 - секция 3, секция 4 и пристрой** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**20.07.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-51-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Орджоникидзе** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **86** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 2** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2В** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**27.09.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-82-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П.Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **41** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Микрорайон «Восток». Жилой комплекс «Самоцветы Востока». Дом 1 Краткое обозначение: ЖК «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока»** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А,№8-5Б,№8-5В,№8-5Г,№8-5Д,№8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5В** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**17.09.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-77-2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г Ижевск** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **16** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Микрорайон «Тишино». Жилой комплекс «Стрижи». Дом 3. Краткие обозначения: Жилой комплекс Стрижи 3, ЖК «Стрижи-3», ЖК «Стриж 3», Стрижи-3, Стрижи 3** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А,№7-2Б,7-2В, №7-2Г,№7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2В.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**24.12.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-134-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **43** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Микрорайон "Восток", Жилой комплекс "Самоцветы Востока", дом№2, ЖК "Самоцветы Востока 2", Самоцветы Востока-2, Самоцветы Востока 2.** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК1-секция №3, и секция №4.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**24.12.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-135-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Ленина** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **88** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Г** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**12.07.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-73-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **43** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК2-секция №1, и секция №2.** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК2-секция №1, и секция №2.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**27.06.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-63-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **14** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А,№7-2Б,7-2В, №7-2Г,№7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2Г.** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А,№7-2Б,7-2В, №7-2Г,№7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2Г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**31.07.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-79-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **39** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Самоцветы Востока". Дом 3.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Б.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**03.09.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-90-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация города Ижевска** |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П.Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **37** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Микрорайон «Восток», Жилой комплекс «Самоцветы Востока», дом №4. Краткие обозначения: ЖК «Самоцветы Востока-4», ЖК «Самоцветы Востока 4», Самоцветы Востока-4, Самоцветы Востока 4, Самоцветы Востока.** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А,№8-5Б,№8-5В,№8-5Г,№8-5Д,№8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5Д** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**20.12.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-ru18303000-12-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **12** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Микрорайон «Тишино». Жилой комплекс «Стриж и». Дом 5. Краткие обозначения : Жилой комплекс Стриж и 5, ЖК «Стриж и-5», ЖК «Стриж 5», Стрижи-5, Стрижи 5, Стрижи** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, №7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-2Д** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**17.12.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-ru18303000-11-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР** |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **35** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**"Самоцветы Востока. Дом 6"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов № 8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне № 8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-5Е** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**10.07.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-9-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики** |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская Республика** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул.** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **10** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов № 7-3А, № 7-3Б, № 7-3В со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3В** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.09.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-ru18303000-46-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Главное управление архитектуры и градостроительства г. Ижевска** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская Республика** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул.** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **33** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоквартирных жилых домов № 8-5А, № 8-5Б, № 8-5В, № 8-5Г, № 8-5Д, № 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне № 8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-5А.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16.09.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-ru18303000-39-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Главное управление архитектуры и градостроительства г. Ижевска** |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская Республика** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Пушкинская** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **369** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**"Резидент"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Застройка микрорайона 18 жилого района "Север" в Октябрьском районе г. Ижевска. Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Пушкинской** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**28.12.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18-RU18303000-72-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация города Ижевска в лице Управления архитектуры и градостроительства** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строитель** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**1831133548** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**СРО-18-1835060192-028-5** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**09.02.2012** |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков** |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br>**7722401371** |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br>**Автономная некоммерческая организация** |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|---|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2020** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**48 389,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**3 105 769,85 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**4 702 608,05 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br>**Уточнение юридического и почтового адреса застройщика: 426008, Респ Удмуртская г Ижевск ул Пушкинская д. 268, этаж 1, кабинет 20** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Удмуртская Республика** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте:<br>**Устиновский** |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**ул** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Архитектора П.П. Берша** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**15** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**2** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**23 945,9 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**А** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**5 и менее баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**16 304,60 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 985,60 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**18 290,20 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**4** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1831137133** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Прогресс-Строй"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1832041353** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСПЭК-Проект"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1831101264** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Удмуртрегионгаз"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1831159070** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСМ "М-Проект"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841047961** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**19.01.2016** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-3-0001-16** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831033818** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**04.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-3-0099-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Инжиниринг плюс"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831167561** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**25.12.2019** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-2-037680-2019** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Инжиниринг плюс"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831167561** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Свои", дом 3. ЖК Свои-дом 3, "Свои", дом 3** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**АСПЭК-Интерстрой** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1835071780** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-RU18303000-597-2016** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.11.2016** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.06.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**06.08.2020** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**6801** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**29.01.2020** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.02.2020** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**30.12.2022** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Неразграниченная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**Администрация г. Ижевска в лице Главы МО «Город Ижевск»** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**18:26:030058:5291** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**12 156,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**88** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Расположение: с юго-восточной стороны строящегося объекта. Оборудование: кораблик исследователя, карусель-вертушка, качели, бизиборд, пружинная качалка, вертушка-чаша, навес со скамьями** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Расположение: с юго-восточной стороны строящегося объекта. Оборудование: комплекс воркаут, ворота гандбольные, батут встроенный, трибуна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**210** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**На всей прилегающей территории вокруг строящегося объекта расположены: скамья, урна, контейнер,столбики парковочные** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На западе 2 контейнера** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Устройство газонов** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а так же доступ на 1 этаж жилых и встроенно-пристроенных помещений. Тротуары и пандусы-съезды запроектированы с твердым капитальным покрытием. На гостевой стоянке выделено 4машино-места для легкового транспорта инвалидов** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**ТУ-3/157 от 22.01.2019 г. от МКП г.Ижевска "Горсвет", срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами.** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**1 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**50 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**55 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Автокотельная"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7718808870** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.12.2019** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Приложение 1 к договору АК-ДП-175** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 977 347,53 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ижводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826000408** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**205в** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.12.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 396 337,35 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ижводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826000408** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**142к** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.12.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 403 810,43 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ижевские электрические сети"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1841033006** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**27.04.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**39686 ТП** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**27.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 823 102,47 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Автокотельная"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7718808870** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.12.2019** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Приложение 1 к договору АК-ДП-175** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.12.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 577 348,09 руб.** |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Служба благоустройства и дорожного хозяйства** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826001553** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**24.04.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3805/07-03** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**24.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**ИжЛайн** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**1835071187** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**ИжЛайн** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**1835071187** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**ИжЛайн** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**1835071187** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Удмуртлифт"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**1834100406** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**292** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**12** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**12** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 64.30 | 3 | 60.90 | 2.54 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 66.90 | 2 | 59.80 | 2.54 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 56.50 | 2 | 52.80 | 2.54 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 47.10 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 47.80 | 2 | 43.40 | 2.54 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 59.60 | 2 | 56.30 | 2.54 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 47.30 | 1 | 43.90 | 2.54 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 40.50 | 1 | 37.00 | 2.54 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 41.30 | 1 | 37.90 | 2.54 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 66.50 | 2 | 59.40 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 56.20 | 2 | 52.50 | 2.54 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 47.00 | 2 | 42.40 | 2.54 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 47.70 | 2 | 43.10 | 2.54 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 59.20 | 2 | 55.90 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 47.20 | 1 | 43.80 | 2.54 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 36.70 | 2.54 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 41.10 | 1 | 37.70 | 2.54 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 64.10 | 3 | 60.70 | 2.54 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 66.30 | 2 | 59.20 | 2.54 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 52.30 | 2.54 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 46.90 | 2 | 42.30 | 2.54 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 47.50 | 2 | 42.90 | 2.54 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 59.00 | 2 | 55.70 | 2.54 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 111.90 | 3 | 101.30 | 2.54 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 40.90 | 1 | 37.50 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 99 | Квартира | 2 | 2 | 45.00 | 2 | 41.60 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 84.30 | 3 | 77.80 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 67.30 | 3 | 62.90 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 47.70 | 2 | 42.80 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 63.90 | 2 | 60.10 | 2.54 |
| 104 | Квартира | 2 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 146 | Квартира | 9 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 151 | Квартира | 10 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 152 | Квартира | 10 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 84.20 | 3 | 77.70 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 67.10 | 3 | 62.70 | 2.54 |
| 156 | Квартира | 11 | 2 | 47.70 | 2 | 42.70 | 2.54 |
| 157 | Квартира | 11 | 2 | 63.80 | 2 | 59.90 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 11 | 2 | 41.90 | 1 | 38.50 | 2.54 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 44.80 | 2 | 41.40 | 2.54 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 97.50 | 3 | 87.90 | 2.54 |
| 161 | Квартира | 12 | 2 | 67.40 | 3 | 62.50 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 46.90 | 2 | 42.50 | 2.54 |
| 163 | Квартира | 12 | 2 | 63.80 | 2 | 59.70 | 2.54 |
| 164 | Квартира | 12 | 2 | 41.70 | 1 | 38.30 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 74.60 | 3 | 70.60 | 2.54 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 38.50 | 1 | 34.80 | 2.54 |
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 45.00 | 2 | 41.30 | 2.54 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 67.60 | 3 | 63.30 | 2.54 |
| 169 | Квартира | 3 | 3 | 74.20 | 3 | 70.20 | 2.54 |
| 170 | Квартира | 3 | 3 | 38.40 | 1 | 34.70 | 2.54 |
| 171 | Квартира | 3 | 3 | 44.80 | 2 | 41.10 | 2.54 |
| 172 | Квартира | 3 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 74.20 | 3 | 70.20 | 2.54 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 38.40 | 1 | 34.70 | 2.54 |
| 175 | Квартира | 4 | 3 | 44.80 | 2 | 41.10 | 2.54 |
| 176 | Квартира | 4 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 177 | Квартира | 5 | 3 | 74.20 | 3 | 70.20 | 2.54 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 38.40 | 1 | 34.70 | 2.54 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 44.80 | 2 | 41.10 | 2.54 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 181 | Квартира | 6 | 3 | 74.20 | 3 | 70.20 | 2.54 |
| 182 | Квартира | 6 | 3 | 38.40 | 1 | 34.70 | 2.54 |
| 183 | Квартира | 6 | 3 | 44.80 | 2 | 41.10 | 2.54 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 185 | Квартира | 7 | 3 | 74.20 | 3 | 70.20 | 2.54 |
| 186 | Квартира | 7 | 3 | 38.40 | 1 | 34.70 | 2.54 |
| 187 | Квартира | 7 | 3 | 44.80 | 2 | 41.10 | 2.54 |
| 188 | Квартира | 7 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 189 | Квартира | 8 | 3 | 74.20 | 3 | 70.20 | 2.54 |
| 190 | Квартира | 8 | 3 | 38.40 | 1 | 34.70 | 2.54 |
| 191 | Квартира | 8 | 3 | 44.80 | 2 | 41.10 | 2.54 |
| 192 | Квартира | 8 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 193 | Квартира | 9 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 194 | Квартира | 9 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 195 | Квартира | 9 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 196 | Квартира | 9 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 197 | Квартира | 10 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 198 | Квартира | 10 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 199 | Квартира | 10 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 200 | Квартира | 10 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 201 | Квартира | 11 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 202 | Квартира | 11 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 203 | Квартира | 11 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 204 | Квартира | 11 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 205 | Квартира | 12 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 206 | Квартира | 12 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 207 | Квартира | 12 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 208 | Квартира | 12 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 209 | Квартира | 13 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 210 | Квартира | 13 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 211 | Квартира | 13 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 212 | Квартира | 13 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 213 | Квартира | 14 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 214 | Квартира | 14 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 215 | Квартира | 14 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 216 | Квартира | 14 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 217 | Квартира | 15 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 218 | Квартира | 15 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 219 | Квартира | 15 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 220 | Квартира | 15 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 221 | Квартира | 16 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 222 | Квартира | 16 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 223 | Квартира | 16 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |
| 224 | Квартира | 16 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 225 | Квартира | 17 | 3 | 74.00 | 3 | 70.00 | 2.54 |
| 226 | Квартира | 17 | 3 | 38.20 | 1 | 34.50 | 2.54 |
| 227 | Квартира | 17 | 3 | 44.60 | 2 | 40.90 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 228 | Квартира | 17 | 3 | 66.80 | 3 | 62.80 | 2.54 |
| 229 | Квартира | 2 | 4 | 51.30 | 2 | 47.40 | 2.54 |
| 230 | Квартира | 2 | 4 | 42.20 | 2 | 38.50 | 2.54 |
| 231 | Квартира | 2 | 4 | 59.20 | 2 | 55.50 | 2.54 |
| 232 | Квартира | 2 | 4 | 78.10 | 3 | 74.10 | 2.54 |
| 233 | Квартира | 3 | 4 | 51.10 | 2 | 47.20 | 2.54 |
| 234 | Квартира | 3 | 4 | 42.00 | 2 | 38.30 | 2.54 |
| 235 | Квартира | 3 | 4 | 59.10 | 2 | 55.40 | 2.54 |
| 236 | Квартира | 3 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 237 | Квартира | 4 | 4 | 51.10 | 2 | 47.20 | 2.54 |
| 238 | Квартира | 4 | 4 | 42.00 | 2 | 38.30 | 2.54 |
| 239 | Квартира | 4 | 4 | 59.10 | 2 | 55.40 | 2.54 |
| 240 | Квартира | 4 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 241 | Квартира | 5 | 4 | 51.10 | 2 | 47.20 | 2.54 |
| 242 | Квартира | 5 | 4 | 42.00 | 2 | 38.30 | 2.54 |
| 243 | Квартира | 5 | 4 | 59.10 | 2 | 55.40 | 2.54 |
| 244 | Квартира | 5 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 245 | Квартира | 6 | 4 | 51.10 | 2 | 47.20 | 2.54 |
| 246 | Квартира | 6 | 4 | 42.00 | 2 | 38.30 | 2.54 |
| 247 | Квартира | 6 | 4 | 59.10 | 2 | 55.40 | 2.54 |
| 248 | Квартира | 6 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 249 | Квартира | 7 | 4 | 51.10 | 2 | 47.20 | 2.54 |
| 250 | Квартира | 7 | 4 | 42.00 | 2 | 38.30 | 2.54 |
| 251 | Квартира | 7 | 4 | 59.10 | 2 | 55.40 | 2.54 |
| 252 | Квартира | 7 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 253 | Квартира | 8 | 4 | 51.10 | 2 | 47.20 | 2.54 |
| 254 | Квартира | 8 | 4 | 42.00 | 2 | 38.30 | 2.54 |
| 255 | Квартира | 8 | 4 | 59.10 | 2 | 55.40 | 2.54 |
| 256 | Квартира | 8 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 257 | Квартира | 9 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 258 | Квартира | 9 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 259 | Квартира | 9 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 260 | Квартира | 9 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 261 | Квартира | 10 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 262 | Квартира | 10 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 263 | Квартира | 10 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 264 | Квартира | 10 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 265 | Квартира | 11 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 266 | Квартира | 11 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 267 | Квартира | 11 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 268 | Квартира | 11 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 269 | Квартира | 12 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 270 | Квартира | 12 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 271 | Квартира | 12 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 272 | Квартира | 12 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 273 | Квартира | 13 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 274 | Квартира | 13 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 275 | Квартира | 13 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 276 | Квартира | 13 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 277 | Квартира | 14 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 278 | Квартира | 14 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 279 | Квартира | 14 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 280 | Квартира | 14 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 281 | Квартира | 15 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 282 | Квартира | 15 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 283 | Квартира | 15 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 284 | Квартира | 15 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 285 | Квартира | 16 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 286 | Квартира | 16 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 287 | Квартира | 16 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 288 | Квартира | 16 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |
| 289 | Квартира | 17 | 4 | 51.00 | 2 | 47.10 | 2.54 |
| 290 | Квартира | 17 | 4 | 41.80 | 2 | 38.10 | 2.54 |
| 291 | Квартира | 17 | 4 | 58.80 | 2 | 55.10 | 2.54 |
| 292 | Квартира | 17 | 4 | 77.90 | 3 | 73.90 | 2.54 |

| | |
|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 235.10 | Зона отдыха | 95.80 | 3.04 |
| | | | | | Зона приема пищи | 17.60 | |
| | | | | | Санузел | 1.60 | |
| | | | | | Пуи | 3.60 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 5.70 | |
| | | | | | Рабочее помещ. | 85.60 | |
| | | | | | Тамбур | 7.40 | |
| | | | | | Пуи | 3.60 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 14.20 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.60 | Рабочее помещ. | 78.80 | 3.14 |
| | | | | | Тамбур | 5.70 | |
| | | | | | Санузел | 1.40 | |
| | | | | | Пуи | 2.70 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 102.50 | Рабочее помещ. | 91.70 | 3.14 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Тамбур | 5.70 | |
| | | | | | Санузел | 1.60 | |
| | | | | | Пуи | 3.50 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 251.90 | Рабочее помещ. | 117.60 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 7.10 | |
| | | | | | Санузел | 3.50 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 12.90 | |
| | | | | | Зона отдыха | 81.90 | |
| | | | | | Зона приема пищи | 17.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Пуи | 3.80 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 5.90 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 171.00 | Рабочее помещение | 74.50 | 3.54 |
| | | | | | Тамбур | 9.60 | |
| | | | | | Санузел | 5.60 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 13.40 | |
| | | | | | Зона отдыха | 44.00 | |
| | | | | | Зона приема пищи | 16.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 4.70 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 115.10 | Рабочее помещение | 103.30 | 3.94 |
| | | | | | Тамбур | 6.60 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Пуи | 2.80 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 194.50 | Рабочее помещение | 79.50 | 3.94 |
| | | | | | Тамбур | 7.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 12.50 | |
| | | | | | Зона отдыха | 59.00 | |
| | | | | | Зона приема пищи | 22.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| | | | | | Пуи | 2.70 | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 5.50 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 92.40 | Рабочее помещение | 83.30 | 3.24 |
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 95.30 | Рабочее помещение | 84.50 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 6.20 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Санузел | 1.80 | |
| | | | | | Пуи | 2.80 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 73.30 | Рабочее помещение | 63.60 | 3.44 |
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | Санузел | 1.30 | |
| | | | | | Пуи | 2.10 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 94.20 | Рабочее помещение | 83.30 | 3.79 |
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.90 | |
| | | | | | Пуи | 1.70 | |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 471.70 | Рабочее помещение | 114.4 | 6.04 |
| | | | | | Рабочее помещение | 165.10 | |
| | | | | | Тамбур | 6.20 | |
| | | | | | Гаредероб | 3.40 | |
| | | | | | Пуи | 3.30 | |
| | | | | | Тамбур | 2.70 | |
| | | | | | Санузел | 1.80 | |
| | | | | | Тамбур | 2.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| | | | | | Зона приема пищи | 14.70 | |
| | | | | | Антресоль | 54.80 | |
| | | | | | Антресоль | 82.00 | |
| | | | | | Зона коридора | 18.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|---|---|---|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | техподполье | Подвал, 1 подъезд | техническое | 237 |
| 2 | электрощитовая | Подвал, 1 подъезд | техническое | 9.1 |
| 3 | коридор | Подвал, 1 подъезд | техническое | 57.5 |
| 4 | тамбур 1 к лифтовому холлу | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 8.7 |
| 5 | тамбур 2 к лифтовому холлу | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.9 |
| 6 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж, 1 подъезд | техническое | 2.9 |
| 7 | колясочная | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 16.1 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 15.5 |
| 9 | Лестничная клетка | 2-12 этажи, 1 подъезд | общественное | 15.4 |
| 10 | Лифтовой холл | 2-12 этажи, 1 подъезд | общественное | 11.8 |
| 11 | межквартирный коридор | 2-12 этажи, 1 подъезд | общественное | 39.8 |
| 12 | Лестничная клетка | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 15.5 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 2.9 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | тех. этаж | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 258.5 |
| 15 | тех. Этаж | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 188.5 |
| 16 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 3.1 |
| 17 | вент. Камера | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 10.8 |
| 18 | тех.подполье | Подвал, 2 подъезд | техническое | 229.3 |
| 19 | тамбур 1 к лифтовому холлу | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 8.7 |
| 20 | тамбур 2 к лифтовому холлу | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 31.4 |
| 21 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж, 2 подъезд | техническое | 2.9 |
| 22 | Колясочная | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 13.5 |
| 23 | лестн. Клетка | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 15.5 |
| 24 | лестн. Клетка | 2-12 этажи, 2 подъезд | общественное | 15.4 |
| 25 | лифтовый холл | 2-12 этажи, 2 подъезд | общественное | 11.7 |
| 26 | межквартирный коридор | 2-12 этажи, 2 подъезд | общественное | 26 |
| 27 | лестн. Клетка | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 15.5 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 2.7 |
| 29 | тех.этаж | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 185.3 |
| 30 | тех. Этаж | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 139.1 |
| 31 | вент. Камера | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 10.8 |
| 32 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 3.1 |
| 33 | тех. Подполье | Подвал, 3 подъезд | техническое | 195 |
| 34 | итп | Подвал, 3 подъезд | техническое | 40.1 |
| 35 | пожарная насосная | Подвал, 3 подъезд | техническое | 35.4 |
| 36 | тамбур к вестибюлю | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 7.1 |
| 37 | тамбур к вестибюлю | 2 этаж, подъезд 3 | общественное | 7.4 |
| 38 | тамбур | 3 этаж, подъезд 3 | общественное | 30.6 |
| 39 | лестн. Клетка | 4 этаж, подъезд 3 | общественное | 15.6 |
| 40 | колясочная | 5 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.4 |
| 41 | пуи | 6 этаж, подъезд 3 | техническое | 2.6 |
| 42 | лестн. Клетка | 2-17 этажи, 3 подъезд | общественное | 15.6 |
| 43 | лифтовой холл | 2-17 этажи, 3 подъезд | общественное | 9.4 |
| 44 | межквартирный коридор | 2-17 этажи, 3 подъезд | общественное | 14.6 |
| 45 | лестн. Клетка | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 15.5 |
| 46 | тех. Этаж | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 214.6 |
| 47 | вент. Камера | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 3 |
| 48 | вент. Камера | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 10.8 |
| 49 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 3.8 |
| 50 | тех.подполье | Подвал, 4 подъезд | техническое | 208.7 |
| 51 | насосная | Подвал, 4 подъезд | техническое | 21 |
| 52 | электрощитовая | Подвал, 4 подъезд | техническое | 10.6 |
| 53 | коридор | Подвал, 4 подъезд | техническое | 41.8 |
| 54 | тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 8.1 |
| 55 | тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 31.2 |
| 56 | тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 10.6 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 57 | лестн. Клетка | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 15.6 |
| 58 | вестибюль | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 10 |
| 59 | колясочная | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 10 |
| 60 | с/у | 1 этаж, 4 подъезд | техническое | 2.3 |
| 61 | помещение охраны | 1 этаж, 4 подъезд | техническое | 11 |
| 62 | лестн. Клетка | 2-17 этажи, 4 подъезд | общественное | 15.6 |
| 63 | лифтовой холл | 2-17 этажи, 4 подъезд | общественное | 9.1 |
| 64 | межквартирный коридор | 2-17 этажи, 4 подъезд | общественное | 14.8 |
| 65 | лестн.клетка | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 15.5 |
| 66 | тамбур-шлюз | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 3.6 |
| 67 | тех. Этаж | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 230.5 |
| 68 | вент. Камера | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 3 |
| 69 | вент. Камера | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 10.5 |
| 70 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 3.1 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подвал | Оборудование хозяйственно- | Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, |
| | | питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам) | приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей |
| | | | территории. |
| 2 | Подвал | Оборудование водопровода горячей воды | Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам. |
| 3 | Подвал | Оборудование канализации хозяйственно-бытовой | Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов. |
| 4 | ИТП | Теплообменник отопления | Нагрев теплоносителя в системе отопления |
| 5 | ИТП | Теплообменник отопления | Нагрев теплоносителя в системе ГВС |
| 6 | Подъезды дома | Лифты | Для транспортировки грузов и людей |
| 7 | Межквартирные коридоры, кровля | Система дымоудаления противодымной защиты | Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования |
| 8 | Межквартирные коридоры, лифтовые холлы, техэтаж | Система приточной вентиляции противодымной защиты | Подача наружного воздуха в лифтовые шахты и холлы при пожаре |
| 9 | Места общего пользования | Система пожарной сигнализации | Своевременное обнаружение возгорания |
| 10 | Электрощитовая (подвал), межквартирные коридоры, техэтаж | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2023** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**502 454 180 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|---|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7728168971** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810229020004742** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810200000000824** |
| | | БИК:<br>**042202824** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**526002001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**36738230** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7728168971** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**644 000 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**25 921 467 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**618 078 533 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**29.03.2024** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**168** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**4** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**8 977,4 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**767,8 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**438 815 460 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**50 613 400 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Акционерное общество** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**АЛЬФА-Банк** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**7728168971** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**644 000 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**29.03.2024** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**18:26:030058:5291** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**400 000 000 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1. Ливневое водоотведение в п. 14.1.8 (6) Оплата не производится. Отвод поверхностного стока от территории проектируемого дома предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в существующую сеть дождевой канализации. Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 25.12.2019 | 07/15П-8-3А-ПЗК изм.1 Корректирующая записка; 07/15П-8-3А-ПЗ.1 изм.3 Пояснительная записка; 07/15П-8-3А-ПЗУ.1 изм.2 Схема планировочной организации земельного участка; 07/15П-8-3А-АР.1 изм.2 Архитектурные решения; 07/15П-8-3А-КР.ПЗ.1 изм.1 Пояснительная записка; 07/15П-8-3А-КР.АС Архитектурно-строительные решения; 07/15П-8-3А-КР1.1 изм.1 Конструкции железобетонные. Фундаменты; 07/15П-8-3А-КР2.1 изм.2 Конструкции железобетонные. Каркас; 07/15П-8-3А-ИОС-Э.1 изм.3 Система электроснабжения; 07/15П-8-3А-ИОС-В.1 изм.3 Система водоснабжения; 07/15П-8-3А-ИОС-К.1 изм.3 Система водоотведения; 07/15П-8-3А-ИОС-ОВ.1 изм.1 Отопление, вентиляция; 07/15П-8-3А-ИОС-СС.1 изм.2 Сети связи; 07/15П-8-3А-ИОС-ТХ.1 изм.2 Технологические решения; 07/15П-8-3А-ООС.1 изм.2 Перечень мероприятий по охране окружающей среды; 07/15П-8-3А-ПБ.1 изм.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; 07/15П-8-3А-ОДИ.1 изм.2 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | Внесены изменения в технико-экономические показатели здания и в элементы благоустройства территории |
| 2 | 03.03.2020 | 07/15П-8-3А-ПЗ.1 изм.4 Пояснительная записка; 07/15П-8-3А-АР.1 изм.3 Архитектурные решения | Корректировка ТЭП |
| 3 | 19.05.2020 | 07/15П-8-3А-ПЗ.1 изм.5 Пояснительная записка; 07/15П-8-3А-АР.1 изм.4 Архитектурные решения | Корректировка ТЭП |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 107323640311844550722890000749441074345

Владелец: **ООО "АСПЭК-ДОМСТРОЙ", Глухов Павел Михайлович, ГОРОД ИЖЕВСК**

Действителен: с 03.02.2021 по 03.02.2022