

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000391 от 03.08.2020

Многоквартирный жилой дом №8-3 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-3А

Дата первичного размещения: 06.12.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АСПЭК-Домстрой |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АСПЭК-Домстрой |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426008 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 268 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(341)265-50-05 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: domstroy@aspec.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: aspecdom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Глухов |
| | 1.5.2 | Имя: Павел |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: "АСПЭК-Домстрой" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1835060192 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1041801057319 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «АСПЭК» |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1831150134 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Питкевич |
| | 3.4.2 | Имя: Михаил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,81 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-891-251 23 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107593426 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: выписки Единого государственного реестра юридических лиц |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Север-Сервис" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715009375 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746457580 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Недвижимость" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831146120 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831002117 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Превентивная медицина" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831183080 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832000383 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экоферма "Дубровское" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831146120 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141831005744 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831101264 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1041800281797 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АМС" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840029543 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141840006912 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления проектами АСПЭК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831163831 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141831000035 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831092235 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1031800570889 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Лидер" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831092235 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1031800570889 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Премиум" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046830 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091840001120 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Талисман" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149650 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831012985 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Центр" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831114859 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061831037762 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831150134 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832014527 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс-Сервис" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046822 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091840001131 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "АСПЭК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831150134 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831015185 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Премьер-Авто-Сервис" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840002485 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111840010776 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Чайковский" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831197301 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800000742 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-М" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831196964 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832027815 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Детейлинг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840077963 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832004892 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Авто" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840012733 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121840008080 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3В со встроенными помещениями общественного назначения. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 69 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3В |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-48-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 21-этажный жилой дом №7-3 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3А |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Тишинские высоты». Дом 1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-94-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6В |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 5 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-119-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Б |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 84 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.02.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-7-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3Б со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 67 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3Б |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-62-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 8-2 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-2Б |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Амулет» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-102-2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК1 - секция 1 и секция 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-104-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №3-3А со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 65 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3А |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-39-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК2 - секция 3, секция 4 и пристрой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.07.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-51-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 86 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-82-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5В |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Восток». Жилой комплекс «Самоцветы Востока». Дом 1 Краткое обозначение: ЖК «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока-1», «Самоцветы Востока» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-77-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, 7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2В. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г Ижевск |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: П.П. Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино». Жилой комплекс «Стрижи». Дом 3. Краткие обозначения: Жилой комплекс Стрижи 3, ЖК «Стрижи-3», ЖК «Стриж 3», Стрижи-3, Стрижи 3 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-134-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК1-секция №3, и секция №4. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: П.П. Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Восток", Жилой комплекс "Самоцветы Востока", дом№2, ЖК "Самоцветы Востока 2", Самоцветы Востока-2, Самоцветы Востока 2. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-135-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Г |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 88 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-73-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК2-секция №1, и секция №2. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора П.П. Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Г. ПК2-секция №1, и секция №2. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-63-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, 7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2Г. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора П.П. Берша |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, 7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-2Г. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-79-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, 8-5Б, №8-5В, 8-5Г, 8-5Д, 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-5Б. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора П.П. Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 39 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Самоцветы Востока". Дом 3. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-90-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ижевска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5Д |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П.Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 37 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Восток», Жилой комплекс «Самоцветы Востока», дом №4. Краткие обозначения: ЖК «Самоцветы Востока-4», ЖК «Самоцветы Востока 4», Самоцветы Востока-4, Самоцветы Востока 4, Самоцветы Востока. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-гу18303000-12-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, №7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-2Д |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора П.П. Берша |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Тишино». Жилой комплекс «Стриж и». Дом 5. Краткие обозначения : Жилой комплекс Стриж и 5, ЖК «Стриж и-5», ЖК «Стриж 5», Стрижи-5, Стрижи 5, Стрижи |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-ru18303000-11-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов № 8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне № 8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-5Е |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора П.П. Берша |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Самоцветы Востока. Дом 6" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-9-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строитель |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1831133548 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-18-1835060192-028-5 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.02.2012 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 588,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 304 384,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 167 872,18 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Уточнение юридического и почтового адреса застройщика: 426008, Респ Удмуртская г Ижевск ул Пушкинская д. 268, этаж 1, кабинет 20 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: нет |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: УСТИНОВСКИЙ |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Архитектора П.П. Берша |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 23 945,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15107,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1985,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17092,80 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831137133 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Прогресс-Строй" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1832041353 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831101264 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртрегионгаз" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831159070 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСМ "М-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1841047961 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.01.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0001-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831033818 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0099-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Инжиниринг+" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-037680-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Инжиниринг+" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Свои", дом 3. ЖК Свои-дом 3, "Свои", дом 3 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-597-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.09.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6801 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация г. Ижевска в лице Главы МО «Город Ижевск» |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:030058:5291 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12156,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, тротуары |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На юго-востоке и западе предусмотрено 88 машино-мест для жильцов, в том числе 4 машино-места для инвалидов-колясочников. На востоке и западе предусмотрено 12 машино-мест для офисных работников, в том числе 2 машино-места для инвалидов-колясочников |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Юго-восточнее от объекта строительства устройство детских игровых и спортивных площадок и зон отдыха для взрослых |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На западе |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а так же доступ на 1 этаж жилых и встроенно-пристроенных помещений. Тротуары и пандусы-съезды запроектированы с твердым капитальным покрытием. На гостевой стоянке жильцов выделено 4 машино-места для легкового транспорта инвалидов и 2 машино-места для инвалидов-колясочников на стоянке офисных работников |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ-3/157 от 22.01.2019 г. от МКП г.Ижевска "Горсвет", срок действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автокотельная" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору АК-ДП-175 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 977 347,53 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 205в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 396 337,35 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 142к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 403 810,43 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижевские электрические сети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39686 ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 823 102,47 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автокотельная" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору АК-ДП-175 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 577 348,09 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3805/07-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Иж Лайн |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Иж Лайн |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Иж Лайн |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1835071187 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Удмуртлифт" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 292 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 60.9 | 3 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 59.8 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.8 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 42.7 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 43.4 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 56.3 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 43.9 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 37 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 37.9 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 60.7 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 59.4 | 2 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 52.5 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 42.4 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.1 | 2 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 55.9 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 43.8 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 36.7 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 60.7 | 3 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 59.4 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 52.5 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 42.4 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 43.1 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 55.9 | 2 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 43.8 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 36.7 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 60.7 | 3 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.4 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 52.5 | 2 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 42.4 | 2 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 43.1 | 2 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 55.9 | 2 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 43.8 | 1 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 36.7 | 1 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 60.7 | 3 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 59.4 | 2 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 52.5 | 2 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 42.4 | 2 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 43.1 | 2 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 55.9 | 2 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 43.8 | 1 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 36.7 | 1 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 37.7 | 1 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 60.7 | 3 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 59.4 | 2 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 52.5 | 2 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 42.4 | 2 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 43.1 | 2 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 55.9 | 2 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 43.8 | 1 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 36.7 | 1 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 37.7 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 60.7 | 3 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 59.4 | 2 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 52.5 | 2 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 42.4 | 2 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 43.1 | 2 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 55.9 | 2 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 43.8 | 1 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 36.7 | 1 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 37.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 60.7 | 3 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 59.4 | 2 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 52.5 | 2 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 42.4 | 2 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 43.1 | 2 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 55.9 | 2 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 43.8 | 1 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 36.7 | 1 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 37.7 | 1 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 60.7 | 3 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 59.4 | 2 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 52.5 | 2 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 42.4 | 2 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 43.1 | 2 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 55.9 | 2 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 43.8 | 1 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 36.7 | 1 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 37.7 | 1 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 60.7 | 3 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 59.4 | 2 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 52.5 | 2 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 42.4 | 2 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 43.1 | 2 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 55.9 | 2 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 43.8 | 1 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 36.7 | 1 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 37.7 | 1 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 60.7 | 3 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 59.2 | 2 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 52.3 | 2 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 42.3 | 2 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 42.9 | 2 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 55.7 | 2 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 101.3 | 3 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 37.5 | 1 |
| 99 | Квартира | 2 | 2 | 41.6 | 2 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 77.8 | 3 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 62.9 | 3 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 42.8 | 2 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 60.1 | 2 |
| 104 | Квартира | 2 | 2 | 38.5 | 1 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 41.4 | 2 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 77.7 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 62.7 | 3 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 42.7 | 2 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 59.9 | 2 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 38.5 | 1 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 41.4 | 2 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 77.7 | 3 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 62.7 | 3 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 42.7 | 2 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 59.9 | 2 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 38.5 | 1 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 41.4 | 2 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 77.7 | 3 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 62.7 | 3 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 42.7 | 2 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 59.9 | 2 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 38.5 | 1 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 41.4 | 2 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 77.7 | 3 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 62.7 | 3 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 42.7 | 2 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 59.9 | 2 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 38.5 | 1 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 41.4 | 2 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 77.7 | 3 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 62.7 | 3 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 42.7 | 2 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 59.9 | 2 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 38.5 | 1 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 41.4 | 2 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 77.7 | 3 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 62.7 | 3 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 42.7 | 2 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 59.9 | 2 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 38.5 | 1 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 41.4 | 2 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 77.7 | 3 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 62.7 | 3 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 42.7 | 2 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 59.9 | 2 |
| 146 | Квартира | 9 | 2 | 38.5 | 1 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 41.4 | 2 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 77.7 | 3 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 62.7 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 42.7 | 2 |
| 151 | Квартира | 10 | 2 | 59.9 | 2 |
| 152 | Квартира | 10 | 2 | 38.5 | 1 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 41.4 | 2 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 77.7 | 3 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 62.7 | 3 |
| 156 | Квартира | 11 | 2 | 42.7 | 2 |
| 157 | Квартира | 11 | 2 | 59.9 | 2 |
| 158 | Квартира | 11 | 2 | 38.5 | 1 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 41.4 | 2 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 87.9 | 3 |
| 161 | Квартира | 12 | 2 | 62.5 | 3 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 42.5 | 2 |
| 163 | Квартира | 12 | 2 | 59.7 | 2 |
| 164 | Квартира | 12 | 2 | 38.3 | 1 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 70.6 | 3 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 34.8 | 1 |
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 41.3 | 2 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 63.3 | 3 |
| 169 | Квартира | 3 | 3 | 70.2 | 3 |
| 170 | Квартира | 3 | 3 | 34.7 | 1 |
| 171 | Квартира | 3 | 3 | 41.1 | 2 |
| 172 | Квартира | 3 | 3 | 62.8 | 3 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 70.2 | 3 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 34.7 | 1 |
| 175 | Квартира | 4 | 3 | 41.1 | 2 |
| 176 | Квартира | 4 | 3 | 62.8 | 3 |
| 177 | Квартира | 5 | 3 | 70.2 | 3 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 34.7 | 1 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 41.1 | 2 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 62.8 | 3 |
| 181 | Квартира | 6 | 3 | 70.2 | 3 |
| 182 | Квартира | 6 | 3 | 34.7 | 1 |
| 183 | Квартира | 6 | 3 | 41.1 | 2 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 62.8 | 3 |
| 185 | Квартира | 7 | 3 | 70.2 | 3 |
| 186 | Квартира | 7 | 3 | 34.7 | 1 |
| 187 | Квартира | 7 | 3 | 41.1 | 2 |
| 188 | Квартира | 7 | 3 | 62.8 | 3 |
| 189 | Квартира | 8 | 3 | 70.2 | 3 |
| 190 | Квартира | 8 | 3 | 34.7 | 1 |
| 191 | Квартира | 8 | 3 | 41.1 | 2 |
| 192 | Квартира | 8 | 3 | 62.8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 193 | Квартира | 9 | 3 | 70 | 3 |
| 194 | Квартира | 9 | 3 | 34.5 | 1 |
| 195 | Квартира | 9 | 3 | 40.9 | 2 |
| 196 | Квартира | 9 | 3 | 62.8 | 3 |
| 197 | Квартира | 10 | 3 | 70 | 3 |
| 198 | Квартира | 10 | 3 | 34.5 | 1 |
| 199 | Квартира | 10 | 3 | 40.9 | 2 |
| 200 | Квартира | 10 | 3 | 62.8 | 3 |
| 201 | Квартира | 11 | 3 | 70 | 3 |
| 202 | Квартира | 11 | 3 | 34.5 | 1 |
| 203 | Квартира | 11 | 3 | 40.9 | 2 |
| 204 | Квартира | 11 | 3 | 62.8 | 3 |
| 205 | Квартира | 12 | 3 | 70 | 3 |
| 206 | Квартира | 12 | 3 | 34.5 | 1 |
| 207 | Квартира | 12 | 3 | 40.9 | 2 |
| 208 | Квартира | 12 | 3 | 62.8 | 3 |
| 209 | Квартира | 13 | 3 | 70 | 3 |
| 210 | Квартира | 13 | 3 | 34.5 | 1 |
| 211 | Квартира | 13 | 3 | 40.9 | 2 |
| 212 | Квартира | 13 | 3 | 62.8 | 3 |
| 213 | Квартира | 14 | 3 | 70 | 3 |
| 214 | Квартира | 14 | 3 | 34.5 | 1 |
| 215 | Квартира | 14 | 3 | 40.9 | 2 |
| 216 | Квартира | 14 | 3 | 62.8 | 3 |
| 217 | Квартира | 15 | 3 | 70 | 3 |
| 218 | Квартира | 15 | 3 | 34.5 | 1 |
| 219 | Квартира | 15 | 3 | 40.9 | 2 |
| 220 | Квартира | 15 | 3 | 62.8 | 3 |
| 221 | Квартира | 16 | 3 | 70 | 3 |
| 222 | Квартира | 16 | 3 | 34.5 | 1 |
| 223 | Квартира | 16 | 3 | 40.9 | 2 |
| 224 | Квартира | 16 | 3 | 62.8 | 3 |
| 225 | Квартира | 17 | 3 | 70 | 3 |
| 226 | Квартира | 17 | 3 | 34.5 | 1 |
| 227 | Квартира | 17 | 3 | 40.9 | 2 |
| 228 | Квартира | 17 | 3 | 62.8 | 3 |
| 229 | Квартира | 2 | 4 | 47.4 | 2 |
| 230 | Квартира | 2 | 4 | 38.5 | 2 |
| 231 | Квартира | 2 | 4 | 55.5 | 2 |
| 232 | Квартира | 2 | 4 | 74.1 | 3 |
| 233 | Квартира | 3 | 4 | 47.2 | 2 |
| 234 | Квартира | 3 | 4 | 38.3 | 2 |
| 235 | Квартира | 3 | 4 | 55.4 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 236 | Квартира | 3 | 4 | 73.9 | 3 |
| 237 | Квартира | 4 | 4 | 47.2 | 2 |
| 238 | Квартира | 4 | 4 | 38.3 | 2 |
| 239 | Квартира | 4 | 4 | 55.4 | 2 |
| 240 | Квартира | 4 | 4 | 73.9 | 3 |
| 241 | Квартира | 5 | 4 | 47.2 | 2 |
| 242 | Квартира | 5 | 4 | 38.3 | 2 |
| 243 | Квартира | 5 | 4 | 55.4 | 2 |
| 244 | Квартира | 5 | 4 | 73.9 | 3 |
| 245 | Квартира | 6 | 4 | 47.2 | 2 |
| 246 | Квартира | 6 | 4 | 38.3 | 2 |
| 247 | Квартира | 6 | 4 | 55.4 | 2 |
| 248 | Квартира | 6 | 4 | 73.9 | 3 |
| 249 | Квартира | 7 | 4 | 47.2 | 2 |
| 250 | Квартира | 7 | 4 | 38.3 | 2 |
| 251 | Квартира | 7 | 4 | 55.4 | 2 |
| 252 | Квартира | 7 | 4 | 73.9 | 3 |
| 253 | Квартира | 8 | 4 | 47.2 | 2 |
| 254 | Квартира | 8 | 4 | 38.3 | 2 |
| 255 | Квартира | 8 | 4 | 55.4 | 2 |
| 256 | Квартира | 8 | 4 | 73.9 | 3 |
| 257 | Квартира | 9 | 4 | 47.1 | 2 |
| 258 | Квартира | 9 | 4 | 38.1 | 2 |
| 259 | Квартира | 9 | 4 | 55.1 | 2 |
| 260 | Квартира | 9 | 4 | 73.9 | 3 |
| 261 | Квартира | 10 | 4 | 47.1 | 2 |
| 262 | Квартира | 10 | 4 | 38.1 | 2 |
| 263 | Квартира | 10 | 4 | 55.1 | 2 |
| 264 | Квартира | 10 | 4 | 73.9 | 3 |
| 265 | Квартира | 11 | 4 | 47.1 | 2 |
| 266 | Квартира | 11 | 4 | 38.1 | 2 |
| 267 | Квартира | 11 | 4 | 55.1 | 2 |
| 268 | Квартира | 11 | 4 | 73.9 | 3 |
| 269 | Квартира | 12 | 4 | 47.1 | 2 |
| 270 | Квартира | 12 | 4 | 38.1 | 2 |
| 271 | Квартира | 12 | 4 | 55.1 | 2 |
| 272 | Квартира | 12 | 4 | 73.9 | 3 |
| 273 | Квартира | 13 | 4 | 47.1 | 2 |
| 274 | Квартира | 13 | 4 | 38.1 | 2 |
| 275 | Квартира | 13 | 4 | 55.1 | 2 |
| 276 | Квартира | 13 | 4 | 73.9 | 3 |
| 277 | Квартира | 14 | 4 | 47.1 | 2 |
| 278 | Квартира | 14 | 4 | 38.1 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 279 | Квартира | 14 | 4 | 55.1 | 2 |
| 280 | Квартира | 14 | 4 | 73.9 | 3 |
| 281 | Квартира | 15 | 4 | 47.1 | 2 |
| 282 | Квартира | 15 | 4 | 38.1 | 2 |
| 283 | Квартира | 15 | 4 | 55.1 | 2 |
| 284 | Квартира | 15 | 4 | 73.9 | 3 |
| 285 | Квартира | 16 | 4 | 47.1 | 2 |
| 286 | Квартира | 16 | 4 | 38.1 | 2 |
| 287 | Квартира | 16 | 4 | 55.1 | 2 |
| 288 | Квартира | 16 | 4 | 73.9 | 3 |
| 289 | Квартира | 17 | 4 | 47.1 | 2 |
| 290 | Квартира | 17 | 4 | 38.1 | 2 |
| 291 | Квартира | 17 | 4 | 55.1 | 2 |
| 292 | Квартира | 17 | 4 | 73.9 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | | | | | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|--|--|------------------|------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 | | | | |
| 1 | нежилое | подвал | 1 | 235.1 | Зона отдыха | 95.8 | | | | |
| | | | | | Зона приема пищи | 17.6 | | | | |
| | | | | | санузел | 1.6 | | | | |
| | | | | | пуи | 3.6 | | | | |
| | | 1 | | | | | | | Лестн. Клетка | 5,7 |
| | | | | | | | | | Рабочее помещ. | 85.6 |
| | | | | | | | | | тамбур | 7.4 |
| | | | | | | | | | пуи | 3.6 |
| | | | | | | | | | Лестн. Клетка | 14.2 |
| | | | | | | | | | | |
| 2 | нежилое | 1 | 1 | 88.6 | Рабочее помещ. | 78.8 | | | | |
| | | | | | тамбур | 5.7 | | | | |
| | | | | | санузел | 1.4 | | | | |
| | | | | | пуи | 2.7 | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 3 | нежилое | 1 | 1 | 102.5 | Рабочее помещ. | 91.7 | | | | |
| | | | | | тамбур | 5.7 | | | | |
| | | | | | санузел | 1.6 | | | | |
| | | | | | пуи | 3.5 | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 4 | нежилое | 1 | 1 | 251.9 | Рабочее помещ. | 117.6 | | | | |
| | | | | | тамбур | 7.1 | | | | |
| | | | | | санузел | 3.5 | | | | |
| | | | | | Лестн. Клетка | 12,9 | | | | |
| | | подвал | | | | | | | зона отдыха | 81.9 |
| | | | | | | | | | Зона приема пищи | 17.1 |
| | | | | | | | | | санузел | 2.1 |
| | | | | | | | | | пуи | 3.8 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|----------|-------|-------------------|-------|
| | | | | | Лестн. Клетка | 5,9 |
| 5 | нежилое | 1 | 2 | 171 | Рабочее помещение | 74,5 |
| | | | | | тамбур | 9,6 |
| | | | | | санузел | 5.6 |
| | | | | | Лестн. Клетка | 13.4 |
| | | подвал | | | Зона отдыха | 44 |
| | | | | | Зона приема пищи | 16.3 |
| | | | | | санузел | 3,2 |
| | | | | | Лестн. Клетка | 4,7 |
| 6 | нежилое | 1 | 2 | 115.1 | Рабочее помещение | 103.3 |
| | | | | | тамбур | 6.6 |
| | | | | | санузел | 2.4 |
| | | | | | пуи | 2.8 |
| 7 | нежилое | 1 | 2 | 194.5 | Рабочее помещение | 79.5 |
| | | | | | тамбур | 7.4 |
| | | | | | санузел | 3.4 |
| | | | | | Лестн. Клетка | 12.5 |
| | | подвал | | | Зона отдыха | 59 |
| | | | | | Зона приема пищи | 22.2 |
| | | | | | санузел | 2.3 |
| | | | | | пуи | 2.7 |
| | | | | | Лестн. Клетка | 5,5 |
| 8 | нежилое | 1 | 3 | 92.4 | рабочее помещение | 83.3 |
| | | | | | тамбур | 6.3 |
| | | | | | санузел | 2.8 |
| 9 | нежилое | 1 | 3 | 95.3 | рабочее помещение | 84.5 |
| | | | | | тамбур | 6.2 |
| | | | | | санузел | 1.8 |
| | | | | | пуи | 2.8 |
| 10 | нежилое | 1 | 4 | 73.3 | рабочее помещение | 63.6 |
| | | | | | тамбур | 6.3 |
| | | | | | санузел | 1.3 |
| | | | | | пуи | 2.1 |
| 11 | нежилое | 1 | 4 | 94.2 | рабочее помещение | 83.3 |
| | | | | | тамбур | 6.3 |
| | | | | | санузел | 2.9 |
| | | | | | пуи | 1.7 |
| 12 | нежилое | 1 | пристрой | 471.7 | рабочее помещение | 114,4 |
| | | | | | рабочее помещение | 165.1 |
| | | | | | тамбур | 6.2 |
| | | | | | гаредероб | 3.4 |
| | | | | | пуи | 3.3 |
| | | | | | тамбур | 2.7 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|------------------|------|
| | | | | санузел | 1.8 |
| | | | | тамбур | 2.2 |
| | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | зона приема пищи | 14.7 |
| | | | | антресоль | 54.8 |
| | | | | антресоль | 82 |
| | | | | зона коридора | 18.9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | техподполье | Подвал, 1 подъезд | техническое | 237 |
| 2 | электрощитовая | Подвал, 1 подъезд | техническое | 9.1 |
| 3 | коридор | Подвал, 1 подъезд | техническое | 57.5 |
| 4 | тамбур 1 к лифтовому холлу | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 8.7 |
| 5 | тамбур 2 к лифтовому холлу | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.9 |
| 6 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж, 1 подъезд | техническое | 2.9 |
| 7 | колясочная | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 16.1 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 этаж, 1 подъезд | общественное | 15.5 |
| 9 | Лестничная клетка | 2-12 этажи, 1 подъезд | общественное | 15.4 |
| 10 | Лифтовой холл | 2-12 этажи, 1 подъезд | общественное | 11.8 |
| 11 | межквартирный коридор | 2-12 этажи, 1 подъезд | общественное | 39.8 |
| 12 | Лестничная клетка | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 15.5 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 2.9 |
| 14 | тех. этаж | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 258.5 |
| 15 | тех. Этаж | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 188.5 |
| 16 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 3.1 |
| 17 | вент. Камера | Тех.этаж, 1 подъезд | техническое | 10.8 |
| 18 | тех.подполье | Подвал, 2 подъезд | техническое | 229.3 |
| 19 | тамбур 1 к лифтовому холлу | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 8.7 |
| 20 | тамбур 2 к лифтовому холлу | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 31.4 |
| 21 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж, 2 подъезд | техническое | 2.9 |
| 22 | Колясочная | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 13.5 |
| 23 | лестн. Клетка | 1 этаж, 2 подъезд | общественное | 15.5 |
| 24 | лестн. Клетка | 2-12 этажи, 2 подъезд | общественное | 15.4 |
| 25 | лифтовый холл | 2-12 этажи, 2 подъезд | общественное | 11.7 |
| 26 | межквартирный коридор | 2-12 этажи, 2 подъезд | общественное | 26 |
| 27 | лестн. Клетка | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 15.5 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 2.7 |
| 29 | тех.этаж | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 185.3 |
| 30 | тех. Этаж | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 139.1 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 31 | вент. Камера | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 10.8 |
| 32 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 2 подъезд | техническое | 3.1 |
| 33 | тех. Подполье | Подвал, 3 подъезд | техническое | 195 |
| 34 | итп | Подвал, 3 подъезд | техническое | 40.1 |
| 35 | пожарная насосная | Подвал, 3 подъезд | техническое | 35.4 |
| 36 | тамбур к вестибюлю | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 7.1 |
| 37 | тамбур к вестибюлю | 2 этаж, подъезд 3 | общественное | 7.4 |
| 38 | тамбур | 3 этаж, подъезд 3 | общественное | 30.6 |
| 39 | лестн. Клетка | 4 этаж, подъезд 3 | общественное | 15.6 |
| 40 | колясочная | 5 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.4 |
| 41 | пуи | 6 этаж, подъезд 3 | техническое | 2.6 |
| 42 | лестн. Клетка | 2-17 этажи, 3 подъезд | общественное | 15.6 |
| 43 | лифтовой холл | 2-17 этажи, 3 подъезд | общественное | 9.4 |
| 44 | межквартирный коридор | 2-17 этажи, 3 подъезд | общественное | 14.6 |
| 45 | лестн. Клетка | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 15.5 |
| 46 | тех. Этаж | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 214.6 |
| 47 | вент. Камера | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 3 |
| 48 | вент. Камера | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 10.8 |
| 49 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 3 подъезд | техническое | 3.8 |
| 50 | тех.подполье | Подвал, 4 подъезд | техническое | 208.7 |
| 51 | насосная | Подвал, 4 подъезд | техническое | 21 |
| 52 | электрощитовая | Подвал, 4 подъезд | техническое | 10.6 |
| 53 | коридор | Подвал, 4 подъезд | техническое | 41.8 |
| 54 | тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 8.1 |
| 55 | тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 31.2 |
| 56 | тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 10.6 |
| 57 | лестн. Клетка | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 15.6 |
| 58 | вестибюль | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 10 |
| 59 | колясочная | 1 этаж, 4 подъезд | общественное | 10 |
| 60 | с/у | 1 этаж, 4 подъезд | техническое | 2.3 |
| 61 | помещение охраны | 1 этаж, 4 подъезд | техническое | 11 |
| 62 | лестн. Клетка | 2-17 этажи, 4 подъезд | общественное | 15.6 |
| 63 | лифтовой холл | 2-17 этажи, 4 подъезд | общественное | 9.1 |
| 64 | межквартирный коридор | 2-17 этажи, 4 подъезд | общественное | 14.8 |
| 65 | лестн.клетка | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 15.5 |
| 66 | тамбур-шлюз | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 3.6 |
| 67 | тех. Этаж | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 230.5 |
| 68 | вент. Камера | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 3 |
| 69 | вент. Камера | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 10.5 |
| 70 | воздухозаборная шахта | Тех.этаж, 4 подъезд | техническое | 3.1 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|---|
| 1 | Подвал | Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам) | Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории. |
| 2 | Подвал | Оборудование водопровода горячей воды | Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам. |
| 3 | Подвал | Оборудование канализации хозяйственно-бытовой | Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов. |
| 4 | ИТП | Теплообменник отопления | Нагрев теплоносителя в системе отопления |
| 5 | ИТП | Теплообменник отопления | Нагрев теплоносителя в системе ГВС |
| 6 | Подъезды дома | Лифты | Для транспортировки грузов и людей |
| 7 | Межквартирные коридоры, кровля | Система дымоудаления противодымной защиты | Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования |
| 8 | Межквартирные коридоры, лифтовые холлы, техэтаж | Система приточной вентиляции противодымной защиты | Подача наружного воздуха в лифтовые шахты и холлы при пожаре |
| 9 | Места общего пользования | Система пожарной сигнализации | Своевременное обнаружение возгорания |
| 10 | Электрощитовая (подвал), межквартирные коридоры, техэтаж | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 502 454 180 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810229020004742 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000824 |
| | | БИК: 042202824 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 36738230 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 820,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 240 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Ливневое водоотведение в п. 14.1.8 (6) Оплата не производится. Отвод поверхностного стока от территории проектируемого дома предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в существующую сеть дождевой канализации. Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 25.12.2019 | 07/15П-8-ЗА-ПЗК изм.1 Корректирующая записка; 07/15П-8-ЗА-ПЗ.1 изм.3 Пояснительная записка; 07/15П-8-ЗА-ПЗУ.1 изм.2 Схема планировочной организации земельного участка; 07/15П-8-ЗА-АР.1 изм.2 Архитектурные решения; 07/15П-8-ЗА-КР.ПЗ.1 изм.1 Пояснительная записка; 07/15П-8-ЗА-КР.АС Архитектурно-строительные решения; 07/15П-8-ЗА-КР1.1 изм.1 Конструкции железобетонные. Фундаменты; 07/15П-8-ЗА-КР2.1 изм.2 Конструкции железобетонные. Каркас; 07/15П-8-ЗА-ИОС-Э.1 изм.3 Система электроснабжения; 07/15П-8-ЗА-ИОС-В.1 изм.3 Система водоснабжения; 07/15П-8-ЗА-ИОС-К.1 изм.3 Система водоотведения; 07/15П-8-ЗА-ИОС-ОВ.1 изм.1 Отопление, вентиляция; 07/15П-8-ЗА-ИОС-СС.1 изм.2 Сети связи; 07/15П-8-ЗА-ИОС-ТХ.1 изм.2 Технологические решения; 07/15П-8-ЗА-ООС.1 изм.2 Перечень мероприятий по охране окружающей среды; 07/15П-8-ЗА-ПБ.1 изм.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; 07/15П-8-ЗА-ОДИ.1 изм.2 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | Внесены изменения в технико-экономические показатели здания и в элементы благоустройства территории |
| 2 | 03.03.2020 | 07/15П-8-ЗА-ПЗ.1 изм.4 Пояснительная записка; 07/15П-8-ЗА-АР.1 изм.3 Архитектурные решения | Корректировка ТЭП |
| 3 | 19.05.2020 | 07/15П-8-ЗА-ПЗ.1 изм.5 Пояснительная записка; 07/15П-8-ЗА-АР.1 изм.4 Архитектурные решения | Корректировка ТЭП |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 412015712616818135400247857131594191043

Владелец: **ООО "АСПЭК-ДОМСТРОЙ", Глухов Павел
Михайлович, ГОРОД ИЖЕВСК**

Действителен: с 30.01.2020 по 30.01.2021