*Детализация расчета нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика*

*застройщик АО "СЗ Серебряный фонтан"*
*период III квартал 2020*

| **Норматив обеспеченности обязательств (Н1)** | | **1,83** |
|---|---|---|
| 1600 | Стоимость активов застройщика | 14 214 807,11 |
| 1451, 1521, 1551 | Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства | 7 788 169,62 |
| | Единицы измерения | тыс. руб. |

| **Расчет норматива Н2 = Ан/(Д+ЧА)** | | **0,17** |
|---|---|---|
| 1100 | Внеоборотные активы | 370 104,78 |
| 1191 | Активы незавершенного строительства | |
| 1230 | Дебиторская задолженность | 2 182 643,47 |
| 1231 | Задолженность по ДДУ | 1 438 598,95 |
| 1232 | Авансы в связи со строительством объектов недвижимости | |
| 1240 | Финансовые вложения | 0,00 |
| 1400 | Сумма долгосрочных обязательств | 5 011 123,53 |
| 1500 | Сумма краткосрочных обязательств | 7 734 057,55 |
| 1451, 1521, 1551 | Обязательства по ДДУ | 7 788 169,62 |
| 1300 | Чистые активы | 1 469 626,03 |

## Подписи

**Параметры подписи**

| | | |
|---|---|---|
| Статус | Общий статус подписи | Подписи математически корректны, но нет полного доверия к одному или нескольким сертификатам подписи |
| | Статус проверки математической корректности | Подпись верна |
| | Статус проверки сертификата | Сертификат действителен, но нет полного доверия к одному или нескольким сертификатам в цепи |
| Алгоритм хэширования | ГОСТ Р 34.11-12 с длиной хэш-кода 256 | |

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 01D5DB27D8798DF0000000BC00060002

Издатель: ОАО "ИИТ", Старый Петровско-Разумовский проезд, д. 1/23, стр. 1, 1027739113049, 007743020560, RU, Москва, 77 г. Москва, SupportIIT@infotecs.ru, Открытое Акционерное Общество "ИнфоТеКС Интернет Траст"

Действителен с: 04.02.2020 09:53:44 UTC+03
Действителен до: 04.02.2021 09:53:44 UTC+03

Владелец: АО "Специализированный застройщик "Серебряный фонтан", АО "Специализированный застройщик "Серебряный фонтан", 0, Генеральный директор, RU, 77 г. Москва, г.Москва, emaria1892@yandex.ru, Щекочихин, Роман Иванович, ул.Новоалексеевская, д.16, стр.16, каб.16, 007717020902, 1027700359587, 11236259120

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: ГОСТ Р 34.10-2012 с ключом 256

Расширения сертификата:

Использование ключа (KU), критическое расширение:
Значение:

Цифровая подпись, Неотрекаемость, Шифрование ключей, Шифрование данных, Согласование ключей (f8)

Улучшенный ключ (EKU):
Значение:

Проверка подлинности клиента, Защищенная электронная почта, 1.2.643.3.5.10.2.12

Политики сертификата:
Значение:

1.2.643.100.113.11.2.643.100.113.21.2.643.100.113.3

1.2.643.100.111:
Значение:

"КриптоПро CSP" (версия 4.0)

1.2.643.100.112:
Значение:

Средство криптографической защиты информации (СКЗИ) ViPNet CSP 4.2Программный комплекс "ViPNet Удостоверяющий центр 4 (версия 4.6)"Сертификат соответствия № СФ/124-3433 от 06 июля 2018 годаСертификат соответствия № СФ/118-3510 от 25 октября 2018 года

Доступ к информации о ЦС:
Значение:

Метод доступа: Доступ к службе Актуальных статусов сертификатов
http://cades.iitrust.ru:8777/ocsp
Метод доступа: Доступ к информации издателей
http://uc1.iitrust.ru/uc/CA-IIT-(K3)-2018.cer

Точка распространения СОС (CDP):
Значение:

URL: http://uc1.iitrust.ru/uc/CA-IIT-(K3)-2018.crlURL: http://uc2.iitrust.ru/uc/CA-IIT-(K3)-2018.crl

Алгоритм подписи: алгоритм подписи ГОСТ Р 34.10-2012 с ключом 256 с хэшированием по ГОСТ Р 34.11-2012

Атрибуты

| | | |
|---|---|---|
| Тип содержимого | PKCS#7 - data | |
| Время подписания | 28.10.2020 20:57:17 UTC+03 | |
| 1.2.643.2.45.1.1.4 | 1e 12 04 1f 04 3e 04 34 04 3f 04 38 04 41 04 30 04 3d 04 3e | |
| Хэш вложенных данных | 04 20 1b 7d 56 95 cb 68 7a d8 02 e8 d6 9e 14 15 8b e9 e3 59 56 c2 13 fb 2e a0 6a 33 a2 55 5f 9e ae a2 | |
| Свойства подписи | Комментарий | |
| | Исходный файл | file:\\etalon.local\etalongroup\MSK\Work\REPORT_BUILDERS\Ежеквартальная отчетность застройщика\отчетность за 2020г\3 квартал 2020\СФ\Детализация нормативов СФ_3 квартал..pdf |
| | Использование подписи | Подписано (1.2.643.6.3.1.4) |