

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000308 от 10.02.2021

**Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу:
г. Барнаул, ул. Балтийская, 101 (стр. № 4 в квартале 2009). 1 этап строительства - Многоквартирный дом
со встроенными объектами общественного назначения**

Дата первичного размещения: 08.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ВИРА-Строй-Барнаул
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ВИРА-Строй-Барнаул
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красноармейский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)255-36-82

	1.4.2	Адрес электронной почты: Vira-stroy.barnaul@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://vira-stroy22.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Краев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик ВИРА-Строй-Барнаул
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2225161032
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2225161032
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152225010552
	2.1.3	Дата регистрации: 30.06.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КУЮМ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5410787140
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Постников
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,16 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-898-129 30
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540224552582
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Савельев
	3.4.2	Имя: Павел

	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,16 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 118-392-303 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541022052853
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Савельев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,16 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-901-766 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541077256800
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аксененко
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-779-278 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781105926231
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аксененко
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,16 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-001-647 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540131000331
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аксененко
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,16 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 148-215-570 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540697836566
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.4 (7) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Карелин
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,16 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 149-568-220 04
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540232321109
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.4 (8) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Алексеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,5 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-187-027 66
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540206698571
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КУЮМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5410787140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476121790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК "ВИРА-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5401345428

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115476030780
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Балтийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Матрешки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-96-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Балтийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Пристроенный объект общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-154-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Балтийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Гараж-стоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-98-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Балтийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 97
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Матрёшки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-56-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Ускова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Матрёшки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-141-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству и развитию города Барнаула
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Матрёшки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Гараж стоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-10-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Балтийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 93
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Матрёшки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-85-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Балтийская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 93
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Матрёшки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Гараж стоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-86-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Алтайские строители
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2225097429
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Б/н
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.09.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -14 886,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 767,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 946 966,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Балтийская
	9.2.10	Дом: 101
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3,4,5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 767,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 690,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 185,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 875,93 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221043856
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект АН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405503932
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Муниципальное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза Алтайского края
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2221123815
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Матрешки"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная Строительная Компания "Вертикаль"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2225162100
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-84-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-296-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5475-з
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.01.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030319:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 120
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого дома предусматривается площадка для игр детей, для отдыха взрослых, для хозяйственных целей. Площадка для игр детей, для отдыха взрослых, предусматривается с резиновым покрытием. Площадки для хозяйственных целей, дорожки к площадкам - с плиточным покрытием. Оборудуется малыми архитектурными формами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого дома предусматривается площадка для занятий физкультурой. Площадка для занятий физкультурой предусматривается с резиновым покрытием. Оборудуется малыми архитектурными формами
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены равномерно по всей территории дворового пространства многоквартирного дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории жилого дома предусматриваются две площадки для мусоросборных контейнеров. Площадки для мусоросборных контейнеров предусматриваются с бетонным покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется деревьями, кустарником, газоном
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тротуары в местах сопряжения с проездами оборудуются пандусами шириной 1,0 м. с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,015 м, с продольным уклоном не более 12%, поперечным уклоном не более 2 %. Тротуары и проезды выполняются с твердым покрытием, что не препятствует передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается архитектурное освещение фасадов здания, обращенных к улицам Балтийская и Сергея Ускова, для этого на парапете здания, в углах устанавливаются светильники. Освещение выполняется в соответствии с Техническими условиями № 94 от 22.04.2015 г. выданными Комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула. Срок действия Технических условий - 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/821
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 391 015,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 487В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 143 716,33 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 487К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 228 421,68 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 747 009,67 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 200/05-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайтехнокомплект
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224083053
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 565				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 2				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	32.98	1	14.85	2.70
2	Квартира	1	1	45.58	2	26.90	2.70
3	Квартира	1	1	24.77	1	13.21	2.70
4	Квартира	1	1	28.46	1	15.29	2.70
5	Квартира	1	1	27.76	1	15.29	2.70
6	Квартира	1	1	26.29	1	13.50	2.70
7	Квартира	1	1	33.44	1	15.46	2.70
8	Квартира	1	1	47.94	2	27.82	2.70
9	Квартира	1	1	33.26	1	14.73	2.70
10	Квартира	1	1	36.44	1	15.46	2.70
11	Квартира	2	1	34.06	1	14.85	2.70
12	Квартира	2	1	46.40	2	26.90	2.70
13	Квартира	2	1	24.77	1	13.21	2.70
14	Квартира	2	1	28.46	1	15.29	2.70
15	Квартира	2	1	27.76	1	15.29	2.70
16	Квартира	2	1	26.29	1	13.50	2.70
17	Квартира	2	1	33.44	1	15.46	2.70
18	Квартира	2	1	47.94	2	27.82	2.70
19	Квартира	2	1	33.26	1	14.73	2.70
20	Квартира	2	1	36.44	1	15.46	2.70
21	Квартира	3	1	34.06	1	14.85	2.70
22	Квартира	3	1	46.40	2	26.90	2.70
23	Квартира	3	1	24.77	1	13.21	2.70
24	Квартира	3	1	28.46	1	15.29	2.70
25	Квартира	3	1	27.76	1	15.29	2.70
26	Квартира	3	1	26.29	1	13.50	2.70
27	Квартира	3	1	33.44	1	15.46	2.70
28	Квартира	3	1	47.94	2	27.82	2.70
29	Квартира	3	1	33.26	1	14.73	2.70
30	Квартира	3	1	36.44	1	15.46	2.70
31	Квартира	4	1	34.06	1	14.85	2.70

32	Квартира	4	1	46.40	2	26.90	2.70
33	Квартира	4	1	24.77	1	13.21	2.70
34	Квартира	4	1	28.46	1	15.29	2.70
35	Квартира	4	1	27.76	1	15.29	2.70
36	Квартира	4	1	26.29	1	13.50	2.70
37	Квартира	4	1	33.44	1	15.46	2.70
38	Квартира	4	1	47.94	2	27.82	2.70
39	Квартира	4	1	33.26	1	14.73	2.70
40	Квартира	4	1	36.44	1	15.46	2.70
41	Квартира	5	1	34.06	1	14.85	2.70
42	Квартира	5	1	46.40	2	26.90	2.70
43	Квартира	5	1	24.77	1	13.21	2.70
44	Квартира	5	1	28.46	1	15.29	2.70
45	Квартира	5	1	27.76	1	15.29	2.70
46	Квартира	5	1	26.29	1	13.50	2.70
47	Квартира	5	1	33.44	1	15.46	2.70
48	Квартира	5	1	47.94	2	27.82	2.70
49	Квартира	5	1	33.26	1	14.73	2.70
50	Квартира	5	1	36.44	1	15.46	2.70
51	Квартира	6	1	34.06	1	14.85	2.70
52	Квартира	6	1	46.40	2	26.90	2.70
53	Квартира	6	1	24.77	1	13.21	2.70
54	Квартира	6	1	28.46	1	15.29	2.70
55	Квартира	6	1	27.76	1	15.29	2.70
56	Квартира	6	1	26.29	1	13.50	2.70
57	Квартира	6	1	33.44	1	15.46	2.70
58	Квартира	6	1	47.94	2	27.82	2.70
59	Квартира	6	1	33.26	1	14.73	2.70
60	Квартира	6	1	36.44	1	15.46	2.70
61	Квартира	7	1	34.06	1	14.85	2.70
62	Квартира	7	1	46.40	2	26.90	2.70
63	Квартира	7	1	24.77	1	13.21	2.70
64	Квартира	7	1	28.46	1	15.29	2.70
65	Квартира	7	1	27.76	1	15.29	2.70
66	Квартира	7	1	26.29	1	13.50	2.70
67	Квартира	7	1	33.44	1	15.46	2.70
68	Квартира	7	1	47.94	2	27.82	2.70
69	Квартира	7	1	33.26	1	14.73	2.70
70	Квартира	7	1	36.44	1	15.46	2.70
71	Квартира	8	1	34.06	1	14.85	2.70
72	Квартира	8	1	46.40	2	26.90	2.70
73	Квартира	8	1	24.77	1	13.21	2.70
74	Квартира	8	1	28.46	1	15.29	2.70

75	Квартира	8	1	27.76	1	15.29	2.70
76	Квартира	8	1	26.29	1	13.50	2.70
77	Квартира	8	1	33.44	1	15.46	2.70
78	Квартира	8	1	47.94	2	27.82	2.70
79	Квартира	8	1	33.26	1	14.73	2.70
80	Квартира	8	1	36.44	1	15.46	2.70
81	Квартира	9	1	34.06	1	14.85	2.70
82	Квартира	9	1	46.40	2	26.90	2.70
83	Квартира	9	1	24.77	1	13.21	2.70
84	Квартира	9	1	28.46	1	15.29	2.70
85	Квартира	9	1	27.76	1	15.29	2.70
86	Квартира	9	1	26.29	1	13.50	2.70
87	Квартира	9	1	33.44	1	15.46	2.70
88	Квартира	9	1	47.94	2	27.82	2.70
89	Квартира	9	1	33.26	1	14.73	2.70
90	Квартира	9	1	36.44	1	15.46	2.70
91	Квартира	10	1	34.06	1	14.85	2.70
92	Квартира	10	1	46.40	2	26.90	2.70
93	Квартира	10	1	24.77	1	13.21	2.70
94	Квартира	10	1	28.46	1	15.29	2.70
95	Квартира	10	1	27.76	1	15.29	2.70
96	Квартира	10	1	26.29	1	13.50	2.70
97	Квартира	10	1	33.44	1	15.46	2.70
98	Квартира	10	1	47.94	2	27.82	2.70
99	Квартира	10	1	33.26	1	14.73	2.70
100	Квартира	10	1	36.44	1	15.46	2.70
101	Квартира	11	1	34.06	1	14.85	2.70
102	Квартира	11	1	46.40	2	26.90	2.70
103	Квартира	11	1	24.77	1	13.21	2.70
104	Квартира	11	1	28.46	1	15.29	2.70
105	Квартира	11	1	27.76	1	15.29	2.70
106	Квартира	11	1	26.29	1	13.50	2.70
107	Квартира	11	1	33.44	1	15.46	2.70
108	Квартира	11	1	47.94	2	27.82	2.70
109	Квартира	11	1	33.26	1	14.73	2.70
110	Квартира	11	1	36.44	1	15.46	2.70
111	Квартира	12	1	34.06	1	14.85	2.70
112	Квартира	12	1	46.40	2	26.90	2.70
113	Квартира	12	1	24.77	1	13.21	2.70
114	Квартира	12	1	28.46	1	15.29	2.70
115	Квартира	12	1	27.76	1	15.29	2.70
116	Квартира	12	1	26.29	1	13.50	2.70
117	Квартира	12	1	33.44	1	15.46	2.70

118	Квартира	12	1	47.94	2	27.82	2.70
119	Квартира	12	1	33.26	1	14.73	2.70
120	Квартира	12	1	36.44	1	15.46	2.70
121	Квартира	13	1	34.06	1	14.85	2.70
122	Квартира	13	1	46.40	2	26.90	2.70
123	Квартира	13	1	24.77	1	13.21	2.70
124	Квартира	13	1	28.46	1	15.29	2.70
125	Квартира	13	1	27.76	1	15.29	2.70
126	Квартира	13	1	26.29	1	13.50	2.70
127	Квартира	13	1	33.44	1	15.46	2.70
128	Квартира	13	1	47.94	2	27.82	2.70
129	Квартира	13	1	33.26	1	14.73	2.70
130	Квартира	13	1	36.44	1	15.46	2.70
131	Квартира	14	1	34.06	1	14.85	2.70
132	Квартира	14	1	46.40	2	26.90	2.70
133	Квартира	14	1	24.77	1	13.21	2.70
134	Квартира	14	1	28.46	1	15.29	2.70
135	Квартира	14	1	27.76	1	15.29	2.70
136	Квартира	14	1	26.29	1	13.50	2.70
137	Квартира	14	1	33.44	1	15.46	2.70
138	Квартира	14	1	47.94	2	27.82	2.70
139	Квартира	14	1	33.26	1	14.73	2.70
140	Квартира	14	1	36.44	1	15.46	2.70
141	Квартира	15	1	34.06	1	14.85	2.70
142	Квартира	15	1	46.40	2	26.90	2.70
143	Квартира	15	1	24.77	1	13.21	2.70
144	Квартира	15	1	28.46	1	15.29	2.70
145	Квартира	15	1	27.76	1	15.29	2.70
146	Квартира	15	1	26.29	1	13.50	2.70
147	Квартира	15	1	33.44	1	15.46	2.70
148	Квартира	15	1	47.94	2	27.82	2.70
149	Квартира	15	1	33.26	1	14.73	2.70
150	Квартира	15	1	36.44	1	15.46	2.70
151	Квартира	1	2	36.28	1	15.39	2.70
152	Квартира	1	2	33.28	1	14.73	2.70
153	Квартира	1	2	47.95	2	27.82	2.70
154	Квартира	1	2	33.77	1	15.46	2.70
155	Квартира	1	2	35.99	1	15.58	2.70
156	Квартира	1	2	47.33	1	29.98	2.70
157	Квартира	1	2	47.04	2	27.59	2.70
158	Квартира	1	2	35.36	1	15.46	2.70
159	Квартира	2	2	36.28	1	15.39	2.70
160	Квартира	2	2	33.28	1	14.73	2.70

161	Квартира	2	2	47.95	2	28.82	2.70
162	Квартира	2	2	33.77	1	15.46	2.70
163	Квартира	2	2	34.91	1	15.58	2.70
164	Квартира	2	2	40.05	1	19.60	2.70
165	Квартира	2	2	34.50	1	15.46	2.70
166	Квартира	2	2	48.44	2	27.59	2.70
167	Квартира	2	2	36.44	1	15.46	2.70
168	Квартира	3	2	36.28	1	15.39	2.70
169	Квартира	3	2	33.28	1	14.73	2.70
170	Квартира	3	2	47.95	2	28.82	2.70
171	Квартира	3	2	33.77	1	15.46	2.70
172	Квартира	3	2	34.91	1	15.58	2.70
173	Квартира	3	2	40.05	1	19.60	2.70
174	Квартира	3	2	34.50	1	15.46	2.70
175	Квартира	3	2	48.44	2	27.59	2.70
176	Квартира	3	2	36.44	1	15.46	2.70
177	Квартира	4	2	36.28	1	15.39	2.70
178	Квартира	4	2	33.28	1	14.73	2.70
179	Квартира	4	2	47.95	2	28.82	2.70
180	Квартира	4	2	33.77	1	15.46	2.70
181	Квартира	4	2	34.91	1	15.58	2.70
182	Квартира	4	2	40.05	1	19.60	2.70
183	Квартира	4	2	34.50	1	15.46	2.70
184	Квартира	4	2	48.44	2	27.59	2.70
185	Квартира	4	2	36.44	1	15.46	2.70
186	Квартира	5	2	36.28	1	15.39	2.70
187	Квартира	5	2	33.28	1	14.73	2.70
188	Квартира	5	2	47.95	2	28.82	2.70
189	Квартира	5	2	33.77	1	15.46	2.70
190	Квартира	5	2	34.91	1	15.58	2.70
191	Квартира	5	2	40.05	1	19.60	2.70
192	Квартира	5	2	34.50	1	15.46	2.70
193	Квартира	5	2	48.44	2	27.59	2.70
194	Квартира	5	2	36.44	1	15.46	2.70
195	Квартира	6	2	36.28	1	15.39	2.70
196	Квартира	6	2	33.28	1	14.73	2.70
197	Квартира	6	2	47.95	2	28.82	2.70
198	Квартира	6	2	33.77	1	15.46	2.70
199	Квартира	6	2	34.91	1	15.58	2.70
200	Квартира	6	2	40.05	1	19.60	2.70
201	Квартира	6	2	34.50	1	15.46	2.70
202	Квартира	6	2	48.44	2	27.59	2.70
203	Квартира	6	2	36.44	1	15.46	2.70

204	Квартира	7	2	36.28	1	15.39	2.70
205	Квартира	7	2	33.28	1	14.73	2.70
206	Квартира	7	2	47.95	2	28.82	2.70
207	Квартира	7	2	33.77	1	15.46	2.70
208	Квартира	7	2	34.91	1	15.58	2.70
209	Квартира	7	2	40.05	1	19.60	2.70
210	Квартира	7	2	34.50	1	15.46	2.70
211	Квартира	7	2	48.44	2	27.59	2.70
212	Квартира	7	2	36.44	1	15.46	2.70
213	Квартира	8	2	36.28	1	15.39	2.70
214	Квартира	8	2	33.28	1	14.73	2.70
215	Квартира	8	2	47.95	2	28.82	2.70
216	Квартира	8	2	33.77	1	15.46	2.70
217	Квартира	8	2	34.91	1	15.58	2.70
218	Квартира	8	2	40.05	1	19.60	2.70
219	Квартира	8	2	34.50	1	15.46	2.70
220	Квартира	8	2	48.44	2	27.59	2.70
221	Квартира	8	2	36.44	1	15.46	2.70
222	Квартира	9	2	36.28	1	15.39	2.70
223	Квартира	9	2	33.28	1	14.73	2.70
224	Квартира	9	2	47.95	2	28.82	2.70
225	Квартира	9	2	33.77	1	15.46	2.70
226	Квартира	9	2	34.91	1	15.58	2.70
227	Квартира	9	2	40.05	1	19.60	2.70
228	Квартира	9	2	34.50	1	15.46	2.70
229	Квартира	9	2	48.44	2	27.59	2.70
230	Квартира	9	2	36.44	1	15.46	2.70
231	Квартира	10	2	36.28	1	15.39	2.70
232	Квартира	10	2	33.28	1	14.73	2.70
233	Квартира	10	2	47.95	2	28.82	2.70
234	Квартира	10	2	33.77	1	15.46	2.70
235	Квартира	10	2	34.91	1	15.58	2.70
236	Квартира	10	2	40.05	1	19.60	2.70
237	Квартира	10	2	34.50	1	15.46	2.70
238	Квартира	10	2	48.44	2	27.59	2.70
239	Квартира	10	2	36.44	1	15.46	2.70
240	Квартира	11	2	36.28	1	15.39	2.70
241	Квартира	11	2	33.28	1	14.73	2.70
242	Квартира	11	2	47.95	2	28.82	2.70
243	Квартира	11	2	33.77	1	15.46	2.70
244	Квартира	11	2	34.91	1	15.58	2.70
245	Квартира	11	2	40.05	1	19.60	2.70
246	Квартира	11	2	34.50	1	15.46	2.70

247	Квартира	11	2	48.44	2	27.59	2.70
248	Квартира	11	2	36.44	1	15.46	2.70
249	Квартира	12	2	36.28	1	15.39	2.70
250	Квартира	12	2	33.28	1	14.73	2.70
251	Квартира	12	2	47.95	2	28.82	2.70
252	Квартира	12	2	33.77	1	15.46	2.70
253	Квартира	12	2	34.91	1	15.58	2.70
254	Квартира	12	2	40.05	1	19.60	2.70
255	Квартира	12	2	34.50	1	15.46	2.70
256	Квартира	12	2	48.44	2	27.59	2.70
257	Квартира	12	2	36.44	1	15.46	2.70
258	Квартира	13	2	36.28	1	15.39	2.70
259	Квартира	13	2	33.28	1	14.73	2.70
260	Квартира	13	2	47.95	2	28.82	2.70
261	Квартира	13	2	33.77	1	15.46	2.70
262	Квартира	13	2	34.91	1	15.58	2.70
263	Квартира	13	2	40.05	1	19.60	2.70
264	Квартира	13	2	34.50	1	15.46	2.70
265	Квартира	13	2	48.44	2	27.59	2.70
266	Квартира	13	2	36.44	1	15.46	2.70
267	Квартира	14	2	36.28	1	15.39	2.70
268	Квартира	14	2	33.28	1	14.73	2.70
269	Квартира	14	2	47.95	2	28.82	2.70
270	Квартира	14	2	33.77	1	15.46	2.70
271	Квартира	14	2	34.91	1	15.58	2.70
272	Квартира	14	2	40.05	1	19.60	2.70
273	Квартира	14	2	34.50	1	15.46	2.70
274	Квартира	14	2	48.44	2	27.59	2.70
275	Квартира	14	2	36.44	1	15.46	2.70
276	Квартира	15	2	36.28	1	15.39	2.70
277	Квартира	15	2	33.28	1	14.73	2.70
278	Квартира	15	2	47.95	2	28.82	2.70
279	Квартира	15	2	33.77	1	15.46	2.70
280	Квартира	15	2	34.91	1	15.58	2.70
281	Квартира	15	2	40.05	1	19.60	2.70
282	Квартира	15	2	34.50	1	15.46	2.70
283	Квартира	15	2	48.44	2	27.59	2.70
284	Квартира	15	2	36.44	1	15.46	2.70
285	Квартира	1	3	33.07	1	15.64	2.70
286	Квартира	1	3	46.66	2	30.91	2.70
287	Квартира	1	3	27.22	1	16.42	2.70
288	Квартира	1	3	27.67	1	16.60	2.70
289	Квартира	2	3	35.25	1	15.64	2.70

290	Квартира	2	3	48.06	2	30.91	2.70
291	Квартира	2	3	28.14	1	16.42	2.70
292	Квартира	2	3	29.18	1	16.60	2.70
293	Квартира	2	3	33.88	1	15.20	2.70
294	Квартира	2	3	69.19	2	35.96	2.70
295	Квартира	2	3	93.01	3	56.03	2.70
296	Квартира	3	3	35.25	1	15.64	2.70
297	Квартира	3	3	48.06	2	30.91	2.70
298	Квартира	3	3	28.14	1	16.42	2.70
299	Квартира	3	3	29.18	1	16.60	2.70
300	Квартира	3	3	33.88	1	15.20	2.70
301	Квартира	3	3	69.19	2	35.96	2.70
302	Квартира	3	3	93.01	3	56.03	2.70
303	Квартира	4	3	35.25	1	15.64	2.70
304	Квартира	4	3	48.06	2	30.91	2.70
305	Квартира	4	3	28.14	1	16.42	2.70
306	Квартира	4	3	29.18	1	16.60	2.70
307	Квартира	4	3	33.88	1	15.20	2.70
308	Квартира	4	3	69.19	2	35.96	2.70
309	Квартира	4	3	93.01	3	56.03	2.70
310	Квартира	5	3	35.25	1	15.64	2.70
311	Квартира	5	3	48.06	2	30.91	2.70
312	Квартира	5	3	28.14	1	16.42	2.70
313	Квартира	5	3	29.18	1	16.60	2.70
314	Квартира	5	3	33.88	1	15.20	2.70
315	Квартира	5	3	69.19	2	35.96	2.70
316	Квартира	5	3	93.01	3	56.03	2.70
317	Квартира	6	3	35.25	1	15.64	2.70
318	Квартира	6	3	48.06	2	30.91	2.70
319	Квартира	6	3	28.14	1	16.42	2.70
320	Квартира	6	3	29.18	1	16.60	2.70
321	Квартира	6	3	33.88	1	15.20	2.70
322	Квартира	6	3	69.19	2	35.96	2.70
323	Квартира	6	3	93.01	3	56.03	2.70
324	Квартира	7	3	35.25	1	15.64	2.70
325	Квартира	7	3	48.06	2	30.91	2.70
326	Квартира	7	3	28.14	1	16.42	2.70
327	Квартира	7	3	29.18	1	16.60	2.70
328	Квартира	7	3	33.88	1	15.20	2.70
329	Квартира	7	3	69.19	2	35.96	2.70
330	Квартира	7	3	93.01	3	56.03	2.70
331	Квартира	8	3	35.25	1	15.64	2.70
332	Квартира	8	3	48.06	2	30.91	2.70

333	Квартира	8	3	28.14	1	16.42	2.70
334	Квартира	8	3	29.18	1	16.60	2.70
335	Квартира	8	3	33.88	1	15.20	2.70
336	Квартира	8	3	69.19	2	35.96	2.70
337	Квартира	8	3	93.01	3	56.03	2.70
338	Квартира	9	3	35.25	1	15.64	2.70
339	Квартира	9	3	48.06	2	30.91	2.70
340	Квартира	9	3	28.14	1	16.42	2.70
341	Квартира	9	3	29.18	1	16.60	2.70
342	Квартира	9	3	33.88	1	15.20	2.70
343	Квартира	9	3	69.19	2	35.96	2.70
344	Квартира	9	3	93.01	3	56.03	2.70
345	Квартира	10	3	35.25	1	15.64	2.70
346	Квартира	10	3	48.06	2	30.91	2.70
347	Квартира	10	3	28.14	1	16.42	2.70
348	Квартира	10	3	29.18	1	16.60	2.70
349	Квартира	10	3	33.88	1	15.20	2.70
350	Квартира	10	3	69.19	2	35.96	2.70
351	Квартира	10	3	93.01	3	56.03	2.70
352	Квартира	11	3	35.25	1	15.64	2.70
353	Квартира	11	3	48.06	2	30.91	2.70
354	Квартира	11	3	28.14	1	16.42	2.70
355	Квартира	11	3	29.18	1	16.60	2.70
356	Квартира	11	3	33.88	1	15.20	2.70
357	Квартира	11	3	69.19	2	35.96	2.70
358	Квартира	11	3	93.01	3	56.03	2.70
359	Квартира	12	3	35.25	1	15.64	2.70
360	Квартира	12	3	48.06	2	30.91	2.70
361	Квартира	12	3	28.14	1	16.42	2.70
362	Квартира	12	3	29.18	1	16.60	2.70
363	Квартира	12	3	33.88	1	15.20	2.70
364	Квартира	12	3	69.19	2	35.96	2.70
365	Квартира	12	3	93.01	3	56.03	2.70
366	Квартира	13	3	35.25	1	15.64	2.70
367	Квартира	13	3	48.06	2	30.91	2.70
368	Квартира	13	3	28.14	1	16.42	2.70
369	Квартира	13	3	29.18	1	16.60	2.70
370	Квартира	13	3	33.88	1	15.20	2.70
371	Квартира	13	3	69.19	2	35.96	2.70
372	Квартира	13	3	93.01	3	56.03	2.70
373	Квартира	14	3	35.25	1	15.64	2.70
374	Квартира	14	3	48.06	2	30.91	2.70
375	Квартира	14	3	28.14	1	16.42	2.70

376	Квартира	14	3	29.18	1	16.60	2.70
377	Квартира	14	3	33.88	1	15.20	2.70
378	Квартира	14	3	69.19	2	35.96	2.70
379	Квартира	14	3	93.01	3	56.03	2.70
380	Квартира	15	3	35.25	1	15.64	2.70
381	Квартира	15	3	48.06	2	30.91	2.70
382	Квартира	15	3	28.14	1	16.42	2.70
383	Квартира	15	3	29.18	1	16.60	2.70
384	Квартира	15	3	33.88	1	15.20	2.70
385	Квартира	15	3	69.19	2	35.96	2.70
386	Квартира	15	3	93.01	3	56.03	2.70
387	Квартира	16	3	35.25	1	15.64	2.70
388	Квартира	16	3	48.06	2	30.91	2.70
389	Квартира	16	3	28.14	1	16.42	2.70
390	Квартира	16	3	29.18	1	16.60	2.70
391	Квартира	16	3	33.88	1	15.20	2.70
392	Квартира	16	3	69.19	2	35.96	2.70
393	Квартира	16	3	93.01	3	56.03	2.70
394	Квартира	17	3	35.25	1	15.64	2.70
395	Квартира	17	3	48.61	2	31.31	2.70
396	Квартира	17	3	28.14	1	16.42	2.70
397	Квартира	17	3	29.18	1	16.60	2.70
398	Квартира	17	3	33.88	1	15.20	2.70
399	Квартира	17	3	69.19	2	35.96	2.70
400	Квартира	17	3	91.55	3	54.41	2.70
401	Квартира	1	4	60.65	2	34.30	2.70
402	Квартира	1	4	37.64	1	14.08	2.70
403	Квартира	1	4	28.95	1	15.07	2.70
404	Квартира	1	4	22.26	1	10.91	2.70
405	Квартира	1	4	62.38	2	31.11	2.70
406	Квартира	2	4	60.65	2	34.30	2.70
407	Квартира	2	4	37.64	1	14.08	2.70
408	Квартира	2	4	28.95	1	15.07	2.70
409	Квартира	2	4	22.26	1	10.91	2.70
410	Квартира	2	4	62.38	2	31.11	2.70
411	Квартира	3	4	60.65	2	34.30	2.70
412	Квартира	3	4	37.64	1	14.08	2.70
413	Квартира	3	4	28.95	1	15.07	2.70
414	Квартира	3	4	22.26	1	10.91	2.70
415	Квартира	3	4	62.38	2	31.11	2.70
416	Квартира	4	4	60.65	2	34.30	2.70
417	Квартира	4	4	37.64	1	14.08	2.70
418	Квартира	4	4	28.95	1	15.07	2.70

419	Квартира	4	4	22.26	1	10.91	2.70
420	Квартира	4	4	62.38	2	31.11	2.70
421	Квартира	5	4	60.65	2	34.30	2.70
422	Квартира	5	4	37.64	1	14.08	2.70
423	Квартира	5	4	28.95	1	15.07	2.70
424	Квартира	5	4	22.26	1	10.91	2.70
425	Квартира	5	4	62.38	2	31.11	2.70
426	Квартира	6	4	60.65	2	34.30	2.70
427	Квартира	6	4	37.64	1	14.08	2.70
428	Квартира	6	4	28.95	1	15.07	2.70
429	Квартира	6	4	22.26	1	10.91	2.70
430	Квартира	6	4	62.38	2	31.11	2.70
431	Квартира	7	4	60.65	2	34.30	2.70
432	Квартира	7	4	37.64	1	14.08	2.70
433	Квартира	7	4	28.95	1	15.07	2.70
434	Квартира	7	4	22.26	1	10.91	2.70
435	Квартира	7	4	62.38	2	31.11	2.70
436	Квартира	8	4	60.65	2	34.30	2.70
437	Квартира	8	4	37.64	1	14.08	2.70
438	Квартира	8	4	28.95	1	15.07	2.70
439	Квартира	8	4	22.26	1	10.91	2.70
440	Квартира	8	4	62.38	2	31.11	2.70
441	Квартира	9	4	60.65	2	34.30	2.70
442	Квартира	9	4	37.64	1	14.08	2.70
443	Квартира	9	4	28.95	1	15.07	2.70
444	Квартира	9	4	22.26	1	10.91	2.70
445	Квартира	9	4	62.38	2	31.11	2.70
446	Квартира	10	4	60.65	2	34.30	2.70
447	Квартира	10	4	37.64	1	14.08	2.70
448	Квартира	10	4	28.95	1	15.07	2.70
449	Квартира	10	4	22.26	1	10.91	2.70
450	Квартира	10	4	62.38	2	31.11	2.70
451	Квартира	11	4	60.65	2	34.30	2.70
452	Квартира	11	4	37.64	1	14.08	2.70
453	Квартира	11	4	28.95	1	15.07	2.70
454	Квартира	11	4	22.26	1	10.91	2.70
455	Квартира	11	4	62.38	2	31.11	2.70
456	Квартира	12	4	60.65	2	34.30	2.70
457	Квартира	12	4	37.64	1	14.08	2.70
458	Квартира	12	4	28.95	1	15.07	2.70
459	Квартира	12	4	22.26	1	10.91	2.70
460	Квартира	12	4	62.38	2	31.11	2.70
461	Квартира	13	4	60.65	2	34.30	2.70

462	Квартира	13	4	37.64	1	14.08	2.70
463	Квартира	13	4	28.95	1	15.07	2.70
464	Квартира	13	4	22.26	1	10.91	2.70
465	Квартира	13	4	62.38	2	31.11	2.70
466	Квартира	14	4	60.65	2	34.30	2.70
467	Квартира	14	4	37.64	1	14.08	2.70
468	Квартира	14	4	28.95	1	15.07	2.70
469	Квартира	14	4	22.26	1	10.91	2.70
470	Квартира	14	4	62.38	2	31.11	2.70
471	Квартира	15	4	60.65	2	34.30	2.70
472	Квартира	15	4	37.64	1	14.08	2.70
473	Квартира	15	4	28.95	1	15.07	2.70
474	Квартира	15	4	22.26	1	10.91	2.70
475	Квартира	15	4	62.38	2	31.11	2.70
476	Квартира	1	5	55.84	2	30.45	2.70
477	Квартира	1	5	28.18	1	13.36	2.70
478	Квартира	1	5	38.83	1	16.49	2.70
479	Квартира	1	5	30.24	1	15.69	2.70
480	Квартира	1	5	37.64	1	14.08	2.70
481	Квартира	1	5	59.58	2	29.06	2.70
482	Квартира	2	5	55.84	2	30.45	2.70
483	Квартира	2	5	28.18	1	13.36	2.70
484	Квартира	2	5	38.83	1	16.49	2.70
485	Квартира	2	5	30.24	1	15.69	2.70
486	Квартира	2	5	37.64	1	14.08	2.70
487	Квартира	2	5	59.58	2	29.06	2.70
488	Квартира	3	5	55.84	2	30.45	2.70
489	Квартира	3	5	28.18	1	13.36	2.70
490	Квартира	3	5	38.83	1	16.49	2.70
491	Квартира	3	5	30.24	1	15.69	2.70
492	Квартира	3	5	37.64	1	14.08	2.70
493	Квартира	3	5	59.58	2	29.06	2.70
494	Квартира	4	5	55.84	2	30.45	2.70
495	Квартира	4	5	28.18	1	13.36	2.70
496	Квартира	4	5	38.83	1	16.49	2.70
497	Квартира	4	5	30.24	1	15.69	2.70
498	Квартира	4	5	37.64	1	14.08	2.70
499	Квартира	4	5	59.58	2	29.06	2.70
500	Квартира	5	5	55.84	2	30.45	2.70
501	Квартира	5	5	28.18	1	13.36	2.70
502	Квартира	5	5	38.83	1	16.49	2.70
503	Квартира	5	5	30.24	1	15.69	2.70
504	Квартира	5	5	37.64	1	14.08	2.70

505	Квартира	5	5	59.58	2	29.06	2.70
506	Квартира	6	5	55.84	2	30.45	2.70
507	Квартира	6	5	28.18	1	13.36	2.70
508	Квартира	6	5	38.83	1	16.49	2.70
509	Квартира	6	5	30.24	1	15.69	2.70
510	Квартира	6	5	37.64	1	14.08	2.70
511	Квартира	6	5	59.58	2	29.06	2.70
512	Квартира	7	5	55.84	2	30.45	2.70
513	Квартира	7	5	28.18	1	13.36	2.70
514	Квартира	7	5	38.83	1	16.49	2.70
515	Квартира	7	5	30.24	1	15.69	2.70
516	Квартира	7	5	37.64	1	14.08	2.70
517	Квартира	7	5	59.58	2	29.06	2.70
518	Квартира	8	5	55.84	2	30.45	2.70
519	Квартира	8	5	28.18	1	13.36	2.70
520	Квартира	8	5	38.83	1	16.49	2.70
521	Квартира	8	5	30.24	1	15.69	2.70
522	Квартира	8	5	37.64	1	14.08	2.70
523	Квартира	8	5	59.58	2	29.06	2.70
524	Квартира	9	5	55.84	2	30.45	2.70
525	Квартира	9	5	28.18	1	13.36	2.70
526	Квартира	9	5	38.83	1	16.49	2.70
527	Квартира	9	5	30.24	1	15.69	2.70
528	Квартира	9	5	37.64	1	14.08	2.70
529	Квартира	9	5	59.58	2	29.06	2.70
530	Квартира	10	5	55.84	2	30.45	2.70
531	Квартира	10	5	28.18	1	13.36	2.70
532	Квартира	10	5	38.83	1	16.49	2.70
533	Квартира	10	5	30.24	1	15.69	2.70
534	Квартира	10	5	37.64	1	14.08	2.70
535	Квартира	10	5	59.58	2	29.06	2.70
536	Квартира	11	5	55.84	2	30.45	2.70
537	Квартира	11	5	28.18	1	13.36	2.70
538	Квартира	11	5	38.83	1	16.49	2.70
539	Квартира	11	5	30.24	1	15.69	2.70
540	Квартира	11	5	37.64	1	14.08	2.70
541	Квартира	11	5	59.58	2	29.06	2.70
542	Квартира	12	5	55.84	2	30.45	2.70
543	Квартира	12	5	28.18	1	13.36	2.70
544	Квартира	12	5	38.83	1	16.49	2.70
545	Квартира	12	5	30.24	1	15.69	2.70
546	Квартира	12	5	37.64	1	14.08	2.70
547	Квартира	12	5	59.58	2	29.06	2.70

548	Квартира	13	5	55.84	2	30.45	2.70
549	Квартира	13	5	28.18	1	13.36	2.70
550	Квартира	13	5	38.83	1	16.49	2.70
551	Квартира	13	5	30.24	1	15.69	2.70
552	Квартира	13	5	37.64	1	14.08	2.70
553	Квартира	13	5	59.58	2	29.06	2.70
554	Квартира	14	5	55.84	2	30.45	2.70
555	Квартира	14	5	28.18	1	13.36	2.70
556	Квартира	14	5	38.83	1	16.49	2.70
557	Квартира	14	5	30.24	1	15.69	2.70
558	Квартира	14	5	37.64	1	14.08	2.70
559	Квартира	14	5	59.58	2	29.06	2.70
560	Квартира	15	5	55.84	2	30.45	2.70
561	Квартира	15	5	28.18	1	13.36	2.70
562	Квартира	15	5	38.83	1	16.49	2.70
563	Квартира	15	5	30.24	1	15.69	2.70
564	Квартира	15	5	37.64	1	14.08	2.70
565	Квартира	15	5	59.58	2	29.06	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	78.88	Торговый зал	45.58	2.70
					Тамбур	3.45	
					Коридор	3.62	
					Административное помещение	7.12	
					Санузел	2.33	
					Комната уборочного инвентаря	2.39	
					Гардероб персонала	9.04	
					Помещение хранения и подготовки товара к продаже	5.35	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	107.05	Торговый зал	58.31	2.70
					Тамбур	4.60	
					Тамбур	2.28	
					Коридор	11.69	
					Административное помещение	5.57	
					Санузел	2.57	
					Комната уборочного инвентаря	3.92	
					Гардероб персонала	3.89	
					Кладовая и моечная оборотной тары	5.73	

					Помещение хранения и подготовки товара к продаже	8.49	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Тамбур	1-5 подъезды, 1 этаж		Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации		68.52	
2	Коридор	1-5 подъезды, 1-17 этажи		Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации		3474.71	
3	Комната уборочного инвенторя	2 подъезд, 1 этаж		Хранение уборочного инвенторя		6.34	
4	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж		Для хранения колясок		19.62	
5	Лифтовой холл	1-5 подъезды, 1-17 этажи		Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации		2048.26	
6	Лестничная клетка	1-5 подъезды, 1-17 этажи		Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации		1703.43	
7	Техническое подполье	1 подъезд, техничекое подполье		Техническое		485.09	
8	Помещение теплового узла	1 подъезд, техничекое подполье		Техническое		8.68	
9	Электрощитовая	1 подъезд, техничекое подполье		Техническое		11.98	
10	Техническое подполье	2 подъезд, техничекое подполье		Техническое		461.94	
11	Помещение теплового узла	2 подъезд, техничекое подполье		Техническое		8.68	
12	Насосная	2 подъезд, техничекое подполье		Техническое		36.86	
13	Техническое подполье	3 подъезд, техничекое подполье		Техническое		377.89	
14	Помещение теплового узла	3 подъезд, техничекое подполье		Техническое		12.22	
15	ИТП	3 подъезд, техничекое подполье		Техническое		51.79	
16	Техническое подполье	4 подъезд, техничекое подполье		Техническое		300.19	
17	Электрощитовая	4 подъезд, техничекое подполье		Техническое		15.42	
18	Помещение теплового узла	4 подъезд, техничекое подполье		Техническое		10.07	
19	Техническое подполье	5 подъезд, техничекое подполье		Техническое		367.47	
20	Помещение теплового узла	5 подъезд, техничекое подполье		Техническое		10.07	
21	Технический чердак (тёплым)	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		396.31	
22	Приточная венткамера	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		16.67	
23	Форкамера	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		4.53	
24	Приточная венткамера	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		5.81	
25	Форкамера	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		1.34	
26	Тамбур	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		3.4	
27	Лестничная клетка	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		15.72	
28	Технический чердак (тёплым)	2 подъезд, техничекый чердак		Техническое		405.59	
29	Приточная венткамера	2 подъезд, техничекый чердак		Техническое		16.67	
30	Форкамера	2 подъезд, техничекый чердак		Техническое		4.53	
31	Приточная венткамера	2 подъезд, техничекый чердак		Техническое		8.71	
32	Форкамера	2 подъезд, техничекый чердак		Техническое		1.39	
33	Тамбур	2 подъезд, техничекый чердак		Техническое		3.4	
34	Лестничная клетка	2 подъезд, техничекый чердак		Техническое		15.72	
35	Машинное помещение лифтов	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		26.03	
36	Тамбур	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		7.58	
37	Лестничная клетка	1 подъезд, техничекый чердак		Техническое		18.98	

38	Машинное помещение лифтов	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	26.03
39	Тамбур	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	7.58
40	Лестничная клетка	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.98
41	Технический чердак (тёплый)	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	379.73
42	Приточная венткамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	14.17
43	Форкамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	2.8
44	Приточная венткамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	7.16
45	Форкамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	1.16
46	Тамбур	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	3.4
47	Лестничная клетка	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	15.72
48	Технический чердак (тёплый)	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	259.86
49	Приточная венткамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	6.03
50	Форкамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	1.15
51	Приточная венткамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	19.84
52	Форкамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	5.36
53	Тамбур	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.7
54	Лестничная клетка	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	14.79
55	Технический чердак (тёплый)	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	301.18
56	Приточная венткамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	5.53
57	Форкамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	2.07
58	Приточная венткамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	21.87
59	Форкамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.3
60	Тамбур	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.7
61	Лестничная клетка	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	14.79
62	Машинное помещение лифтов	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	25.54
63	Тамбур	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	9.25
64	Лестничная клетка	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.48
65	Машинное помещение лифтов	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	25.54
66	Тамбур	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	9.25
67	Лестничная клетка	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.48
68	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	25.16
69	Тамбур	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	6.68
70	Лестничная клетка	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, помещение теплового узла	отключающая арматура, приборы контроля параметров теплоносителя	обеспечение отопления здания

2	Техническое подполье, электрощитовая	Общедомовой счетчик электрической энергии, вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, панели автоматического ввода резерва	Обеспечение электропотребителей электрической энергией и защитой ВРУ. Предназначено для приема, распределения и учета электрической энергии напряжением 380/200В в сетях трехфазного переменного тока частотой 50 Гц
3	Техническое подполье, индивидуальный тепловой пункт	Приборы учета воды на ГВС, теплосчетчик, пластинчатый теплообменник системы ГВС и отопления, циркуляционные насосы систем отопления и ГВС, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки, предохранительный сбросной клапан	Обеспечение ГВС, отопление здания
4	техническое подполье, насосная	насосная установка повышения давления, насосная установка пожаротушения	Для обеспечения требуемого напора воды на хозяйственно-бытовые нужды, для обеспечения требуемого напора воды у пожарных гидрантов в случае пожара
5	Технический чердак, венткамера	Вентиляторы подпора воздуха	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей. Компенсация удаляемого воздуха при пожаре
6	Лифтовой узел, машинное помещение лифтов, блок-секции 1-5	Лифтовое оборудование	Обеспечение доступа пассажиров и грузов на этажи
7	Кровля здания	Вентиляционное оборудование для дымоудаления	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей в начальной стадии пожара
8	1 этаж	Пульт контроля и управления системы пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией
9	Технический чердак	Ящик управления телевизионной сетью	Обеспечение приема и передачи сигнала телевидения
10	Машинные помещения, приямки шахты лифтов. Кабины лифта	Оборудование для диспетчеризации работы лифтов	диспетчерский контроль за работой лифтов
11	Техническое подполье 3 блок-секции	домовой кроссовый шкаф (ОРШ)	обеспечение услугами IP-телефонии, сетями Интернет
12	1-17 этажи	Этажный кросс (ОРК)	обеспечение услугами IP-телефонии, сетями Интернет
13	Техническое подполье	Оборудование приточной системы П1	Приток воздуха в помещения магазина продовольственных товаров
14	1 этаж	вытяжные вентиляторы систем В1-В8	Удаление воздуха из помещений магазинов
15	Техническое подполье	вытяжные вентиляторы систем В9-В10	Удаление воздуха из помещений ИТП и насосной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.02.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.02.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 954 617 129,11 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810444050034238
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 875 649 425,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 449 889 236,59 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 425 760 188,41 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 14 483 271,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 14 483 271 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 382
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 322,41 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 185,93 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 837 693 839,17 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 809 060 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 010 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО ИСК «Вертикаль» ИНН 2225162100. Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: -предельные (минимальные и или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь – устанавливаются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, с учётом имеющегося землепользования и соблюдения положений статьи 20 Правил; - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 75 метров; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка- 40%; -иные показатели: минимальный процент застройки: 20 %. Сведения о сроке передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства до 23.02.2022 г. Срок исполнения обязательств по кредитному договору – 25.06.2023 год
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.12.2019	9.2.20 Общая площадь объекта	Внесение актуальных сведений.
2	11.12.2019	11.1 Оразрешении на строительство	Прикреплено актуальное разрешение на строительство
3	05.03.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены актуальные сведения..
4	20.03.2020	19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Внесены актуальные сведения..
5	01.04.2020	14.1.8 (4) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Внесены актуальные сведения..
6	09.04.2020	6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение актуальных сведений.
7	08.05.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
8	08.05.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.
9	20.05.2020	6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение актуальных сведений.
10	20.05.2020	15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Внесение актуальных сведений.

11	20.05.2020	9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений	Внесение актуальных сведений.
12	29.05.2020	9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Внесение актуальных сведений.
13	29.05.2020	11.1. О разрешении на строительство	Внесение актуальных сведений.
14	29.05.2020	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	Внесение актуальных сведений.
15	09.06.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
16	09.06.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.
17	24.06.2020	1.4.3. Адрес официального сайта	Внесение актуальных сведений.
18	09.07.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
19	09.07.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.
20	30.07.2020	6.1.3. Расшифровка размера задолженности	Внесение актуальных сведений.
21	30.07.2020	6.1.4. Расшифровка размера задолженности	Внесение актуальных сведений.
22	06.08.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
23	06.08.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.
24	23.10.2020	6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение актуальных сведений.
25	09.11.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
26	09.11.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.

27	29.12.2020	Внесение изменений в соответствии с приказом №631/пр от 15.10.2020 г.	Внесение актуальных сведений.
28	30.12.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 943935554541674685723563644157856116021
Владелец: ООО СЗ "ВИРА-СТРОЙ-БАРНАУЛ", Краев Денис
Владимирович, Барнаул
Действителен: с 05.11.2020 по 05.11.2021