ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000308 от 09.11.2020

Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, ул. Балтийская, 101 (стр. № 4 в квартале 2009). 1 этап строительства - Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения

Дата первичного размещения: 08.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный Застройщик «ВИРА-Строй-Барнаул»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ «ВИРА-Строй-Барнаул»**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656049**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красноармейский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **75Б**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)255-36-82**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **Vira-stroy.barnaul@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://vira-stroy22.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Краев**
	1.5.2	Имя: **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2225161032**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1152225010552**
	2.1.3	Год регистрации: **2015 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"КУЮМ"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5410787140**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Постников**
	3.4.2	Имя: **Михаил**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Павлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **075-898-129 30**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540224552582**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Савельев**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **118-392-303 55**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **541022052853**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Савельев**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **125-901-766 56**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **541077256800**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Аксененко**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **31,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **010-779-278 48**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781105926231**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**

3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Аксененко**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **107-001-647 95**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540131000331**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (6) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Аксененко**
	3.4.2	Имя: **Анна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **148-215-570 62**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540697836566**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**

3.4 (7) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Карелин**
	3.4.2	Имя: **Денис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **149-568-220 04**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540232321109**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (8) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Алексеев**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Константинович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **13,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-187-027 66**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540206698571**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КУЮМ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410787140**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145476121790**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СК "ВИРА-Строй"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5401345428**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115476030780**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **95**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрешки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-97-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Пристроенный объект общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **95**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.01.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-03-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрешки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-96-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Пристроенный объект общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-154-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Гараж-стоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-98-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **97**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрёшки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-56-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Сергея Ускова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **37**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрёшки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-141-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству и развитию города Барнаула**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Гараж стоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Сергея Ускова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **37**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрёшки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.02.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-10-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Алтайские строители**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2225097429**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **Б/н**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **29.09.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-14 885,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **173 767,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Полученные авансы - 4154 тыс. руб.; расчеты с поставщиками - 96 598 тыс. руб.; расчёты с банками - 0 тыс. руб.; расчёты с бюджетом/внебюджетными фондами - (273) тыс. руб. ; прочее - 73 288 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 946 966,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Дебиторская задолженность со сроком погашения до одного года: выданные авансы - 60 032 тыс. руб.; расчёты с бюджетом/внебюджетными фондами - 4 333 тыс. руб.; расчёты с покупателями/заказчиками -726 тыс. руб.; выданные займы - 0 тыс. руб.; прочее - 1 796 635 тыс. руб. Дебиторская задолженность со сроком погашения свыше года: выданные авансы - 85 240 тыс. руб.; расчёты с покупателями/заказчиками -0 тыс. руб.; выданные займы - 0 тыс. руб.; прочее - 0 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Не заполняется**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Индустриальный**

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Балтийская**
	9.2.10	Дом: **101**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2,3,4,5**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **32 767,42 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22690,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **185,93 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22875,93 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоцентр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221043856**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Стадия НСК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406565586**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проект АН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405503932**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **07.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-0005-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Государственная экспертиза Алтайского края**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2221123815**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Матрешки"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-84-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.03.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.10.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-296-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.10.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.01.2022**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **5475-з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.01.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.01.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **24.01.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений Алтайского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:030319:12**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды транспорта к участку предусматриваются с ул. Сергея Ускова и ул. Балтийской по проектируемым внутриквартальным проездам. Проезды предусматриваются с асфальтобетонным покрытием**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории жилого дома предусматриваются стоянки для временного хранения автомобилей жителей дома с общим количеством 120 машино-мест, в том числе 12 машино-мест - для автомобилей маломобильных групп населения (МГН). Стоянки предусматриваются с асфальтобетонным покрытием**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На территории жилого дома предусматриваются площадки для игр детей, для отдыха взрослых, для хозяйственных целей, для занятий физкультурой. Площадки для игр детей, для отдыха взрослых, для занятий физкультурой предусматриваются с резиновым покрытием. Площадки для хозяйственных целей, дорожки к площадкам - с плиточным покрытием. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории жилого дома предусматриваются две площадки для мусоросборных контейнеров. Площадки для мусоросборных контейнеров предусматриваются с бетонным покрытием**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется деревьями, кустарником, газоном**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Тротуары в местах сопряжения с проездами оборудуются пандусами шириной 1,0 м. с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,015 м, с продольным уклоном не более 12%, поперечным уклоном не более 2 %. Тротуары и проезды выполняются с твердым покрытием, что не препятствует передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается архитектурное освещение фасадов здания, обращенных к улицам Балтийская и Сергея Ускова, для этого на парапете здания, в углах устанавливаются светильники. Освещение выполняется в соответствии с Техническими условиями № 94 от 22.04.2015 г. выданными Комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула. Срок действия Технических условий - 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствует**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская сетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/821**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 391 015,70 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **487В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 143 716,33 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **487К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 228 421,68 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская генерация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 747 009,67 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225122570**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **200/05-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Алтайтехнокомплект**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2224083053**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **565**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	1	1	32.98	1
2	Квартира	1	1	45.58	2
3	Квартира	1	1	24.77	1
4	Квартира	1	1	28.46	1
5	Квартира	1	1	27.76	1
6	Квартира	1	1	26.29	1
7	Квартира	1	1	33.44	1
8	Квартира	1	1	47.94	2
9	Квартира	1	1	33.26	1
10	Квартира	1	1	36.44	1
11	Квартира	2	1	34.06	1
12	Квартира	2	1	46.4	2
13	Квартира	2	1	24.77	1
14	Квартира	2	1	28.46	1
15	Квартира	2	1	27.76	1
16	Квартира	2	1	26.29	1
17	Квартира	2	1	33.44	1
18	Квартира	2	1	47.94	2
19	Квартира	2	1	33.26	1
20	Квартира	2	1	36.44	1
21	Квартира	3	1	34.06	1
22	Квартира	3	1	46.4	2
23	Квартира	3	1	24.77	1
24	Квартира	3	1	28.46	1
25	Квартира	3	1	27.76	1
26	Квартира	3	1	26.29	1
27	Квартира	3	1	33.44	1
28	Квартира	3	1	47.94	2
29	Квартира	3	1	33.26	1
30	Квартира	3	1	36.44	1
31	Квартира	4	1	34.06	1
32	Квартира	4	1	46.4	2
33	Квартира	4	1	24.77	1
34	Квартира	4	1	28.46	1
35	Квартира	4	1	27.76	1
36	Квартира	4	1	26.29	1
37	Квартира	4	1	33.44	1
38	Квартира	4	1	47.94	2
39	Квартира	4	1	33.26	1
40	Квартира	4	1	36.44	1
41	Квартира	5	1	34.06	1
42	Квартира	5	1	46.4	2
43	Квартира	5	1	24.77	1

44	Квартира	5	1	28.46	1
45	Квартира	5	1	27.76	1
46	Квартира	5	1	26.29	1
47	Квартира	5	1	33.44	1
48	Квартира	5	1	47.94	2
49	Квартира	5	1	33.26	1
50	Квартира	5	1	36.44	1
51	Квартира	6	1	34.06	1
52	Квартира	6	1	46.4	2
53	Квартира	6	1	24.77	1
54	Квартира	6	1	28.46	1
55	Квартира	6	1	27.76	1
56	Квартира	6	1	26.29	1
57	Квартира	6	1	33.44	1
58	Квартира	6	1	47.94	2
59	Квартира	6	1	33.26	1
60	Квартира	6	1	36.44	1
61	Квартира	7	1	34.06	1
62	Квартира	7	1	46.4	2
63	Квартира	7	1	24.77	1
64	Квартира	7	1	28.46	1
65	Квартира	7	1	27.76	1
66	Квартира	7	1	26.29	1
67	Квартира	7	1	33.44	1
68	Квартира	7	1	47.94	2
69	Квартира	7	1	33.26	1
70	Квартира	7	1	36.44	1
71	Квартира	8	1	34.06	1
72	Квартира	8	1	46.4	2
73	Квартира	8	1	24.77	1
74	Квартира	8	1	28.46	1
75	Квартира	8	1	27.76	1
76	Квартира	8	1	26.29	1
77	Квартира	8	1	33.44	1
78	Квартира	8	1	47.94	2
79	Квартира	8	1	33.26	1
80	Квартира	8	1	36.44	1
81	Квартира	9	1	34.06	1
82	Квартира	9	1	46.4	2
83	Квартира	9	1	24.77	1
84	Квартира	9	1	28.46	1
85	Квартира	9	1	27.76	1
86	Квартира	9	1	26.29	1

87	Квартира	9	1	33.44	1
88	Квартира	9	1	47.94	2
89	Квартира	9	1	33.26	1
90	Квартира	9	1	36.44	1
91	Квартира	10	1	34.06	1
92	Квартира	10	1	46.4	2
93	Квартира	10	1	24.77	1
94	Квартира	10	1	28.46	1
95	Квартира	10	1	27.76	1
96	Квартира	10	1	26.29	1
97	Квартира	10	1	33.44	1
98	Квартира	10	1	47.94	2
99	Квартира	10	1	33.26	1
100	Квартира	10	1	36.44	1
101	Квартира	11	1	34.06	1
102	Квартира	11	1	46.4	2
103	Квартира	11	1	24.77	1
104	Квартира	11	1	28.46	1
105	Квартира	11	1	27.76	1
106	Квартира	11	1	26.29	1
107	Квартира	11	1	33.44	1
108	Квартира	11	1	47.94	2
109	Квартира	11	1	33.26	1
110	Квартира	11	1	36.44	1
111	Квартира	12	1	34.06	1
112	Квартира	12	1	46.4	2
113	Квартира	12	1	24.77	1
114	Квартира	12	1	28.46	1
115	Квартира	12	1	27.76	1
116	Квартира	12	1	26.29	1
117	Квартира	12	1	33.44	1
118	Квартира	12	1	47.94	2
119	Квартира	12	1	33.26	1
120	Квартира	12	1	36.44	1
121	Квартира	13	1	34.06	1
122	Квартира	13	1	46.4	2
123	Квартира	13	1	24.77	1
124	Квартира	13	1	28.46	1
125	Квартира	13	1	27.76	1
126	Квартира	13	1	26.29	1
127	Квартира	13	1	33.44	1
128	Квартира	13	1	47.94	2
129	Квартира	13	1	33.26	1

130	Квартира	13	1	36.44	1
131	Квартира	14	1	34.06	1
132	Квартира	14	1	46.4	2
133	Квартира	14	1	24.77	1
134	Квартира	14	1	28.46	1
135	Квартира	14	1	27.76	1
136	Квартира	14	1	26.29	1
137	Квартира	14	1	33.44	1
138	Квартира	14	1	47.94	2
139	Квартира	14	1	33.26	1
140	Квартира	14	1	36.44	1
141	Квартира	15	1	34.06	1
142	Квартира	15	1	46.4	2
143	Квартира	15	1	24.77	1
144	Квартира	15	1	28.46	1
145	Квартира	15	1	27.76	1
146	Квартира	15	1	26.29	1
147	Квартира	15	1	33.44	1
148	Квартира	15	1	47.94	2
149	Квартира	15	1	33.26	1
150	Квартира	15	1	36.44	1
151	Квартира	1	2	36.28	1
152	Квартира	1	2	33.28	1
153	Квартира	1	2	47.95	2
154	Квартира	1	2	33.77	1
155	Квартира	1	2	35.99	1
156	Квартира	1	2	47.33	1
157	Квартира	1	2	47.04	2
158	Квартира	1	2	35.36	1
159	Квартира	2	2	36.28	1
160	Квартира	2	2	33.28	1
161	Квартира	2	2	47.95	2
162	Квартира	2	2	33.77	1
163	Квартира	2	2	34.91	1
164	Квартира	2	2	40.05	1
165	Квартира	2	2	34.5	1
166	Квартира	2	2	48.44	2
167	Квартира	2	2	36.44	1
168	Квартира	3	2	36.28	1
169	Квартира	3	2	33.28	1
170	Квартира	3	2	47.95	2
171	Квартира	3	2	33.77	1
172	Квартира	3	2	34.91	1

173	Квартира	3	2	40.05	1
174	Квартира	3	2	34.5	1
175	Квартира	3	2	48.44	2
176	Квартира	3	2	36.44	1
177	Квартира	4	2	36.28	1
178	Квартира	4	2	33.28	1
179	Квартира	4	2	47.95	2
180	Квартира	4	2	33.77	1
181	Квартира	4	2	34.91	1
182	Квартира	4	2	40.05	1
183	Квартира	4	2	34.5	1
184	Квартира	4	2	48.44	2
185	Квартира	4	2	36.44	1
186	Квартира	5	2	36.28	1
187	Квартира	5	2	33.28	1
188	Квартира	5	2	47.95	2
189	Квартира	5	2	33.77	1
190	Квартира	5	2	34.91	1
191	Квартира	5	2	40.05	1
192	Квартира	5	2	34.5	1
193	Квартира	5	2	48.44	2
194	Квартира	5	2	36.44	1
195	Квартира	6	2	36.28	1
196	Квартира	6	2	33.28	1
197	Квартира	6	2	47.95	2
198	Квартира	6	2	33.77	1
199	Квартира	6	2	34.91	1
200	Квартира	6	2	40.05	1
201	Квартира	6	2	34.5	1
202	Квартира	6	2	48.44	2
203	Квартира	6	2	36.44	1
204	Квартира	7	2	36.28	1
205	Квартира	7	2	33.28	1
206	Квартира	7	2	47.95	2
207	Квартира	7	2	33.77	1
208	Квартира	7	2	34.91	1
209	Квартира	7	2	40.05	1
210	Квартира	7	2	34.5	1
211	Квартира	7	2	48.44	2
212	Квартира	7	2	36.44	1
213	Квартира	8	2	36.28	1
214	Квартира	8	2	33.28	1
215	Квартира	8	2	47.95	2

216	Квартира	8	2	33.77	1
217	Квартира	8	2	34.91	1
218	Квартира	8	2	40.05	1
219	Квартира	8	2	34.5	1
220	Квартира	8	2	48.44	2
221	Квартира	8	2	36.44	1
222	Квартира	9	2	36.28	1
223	Квартира	9	2	33.28	1
224	Квартира	9	2	47.95	2
225	Квартира	9	2	33.77	1
226	Квартира	9	2	34.91	1
227	Квартира	9	2	40.05	1
228	Квартира	9	2	34.5	1
229	Квартира	9	2	48.44	2
230	Квартира	9	2	36.44	1
231	Квартира	10	2	36.28	1
232	Квартира	10	2	33.28	1
233	Квартира	10	2	47.95	2
234	Квартира	10	2	33.77	1
235	Квартира	10	2	34.91	1
236	Квартира	10	2	40.05	1
237	Квартира	10	2	34.5	1
238	Квартира	10	2	48.44	2
239	Квартира	10	2	36.44	1
240	Квартира	11	2	36.28	1
241	Квартира	11	2	33.28	1
242	Квартира	11	2	47.95	2
243	Квартира	11	2	33.77	1
244	Квартира	11	2	34.91	1
245	Квартира	11	2	40.05	1
246	Квартира	11	2	34.5	1
247	Квартира	11	2	48.44	2
248	Квартира	11	2	36.44	1
249	Квартира	12	2	36.28	1
250	Квартира	12	2	33.28	1
251	Квартира	12	2	47.95	2
252	Квартира	12	2	33.77	1
253	Квартира	12	2	34.91	1
254	Квартира	12	2	40.05	1
255	Квартира	12	2	34.5	1
256	Квартира	12	2	48.44	2
257	Квартира	12	2	36.44	1
258	Квартира	13	2	36.28	1

259	Квартира	13	2	33.28	1
260	Квартира	13	2	47.95	2
261	Квартира	13	2	33.77	1
262	Квартира	13	2	34.91	1
263	Квартира	13	2	40.05	1
264	Квартира	13	2	34.5	1
265	Квартира	13	2	48.44	2
266	Квартира	13	2	36.44	1
267	Квартира	14	2	36.28	1
268	Квартира	14	2	33.28	1
269	Квартира	14	2	47.95	2
270	Квартира	14	2	33.77	1
271	Квартира	14	2	34.91	1
272	Квартира	14	2	40.05	1
273	Квартира	14	2	34.5	1
274	Квартира	14	2	48.44	2
275	Квартира	14	2	36.44	1
276	Квартира	15	2	36.28	1
277	Квартира	15	2	33.28	1
278	Квартира	15	2	47.95	2
279	Квартира	15	2	33.77	1
280	Квартира	15	2	34.91	1
281	Квартира	15	2	40.05	1
282	Квартира	15	2	34.5	1
283	Квартира	15	2	48.44	2
284	Квартира	15	2	36.44	1
285	Квартира	1	3	33.07	1
286	Квартира	1	3	46.66	2
287	Квартира	1	3	27.22	1
288	Квартира	1	3	27.67	1
289	Квартира	2	3	35.25	1
290	Квартира	2	3	48.06	2
291	Квартира	2	3	28.14	1
292	Квартира	2	3	29.18	1
293	Квартира	2	3	33.88	1
294	Квартира	2	3	69.19	2
295	Квартира	2	3	93.01	3
296	Квартира	3	3	35.25	1
297	Квартира	3	3	48.06	2
298	Квартира	3	3	28.14	1
299	Квартира	3	3	29.18	1
300	Квартира	3	3	33.88	1
301	Квартира	3	3	69.19	2

302	Квартира	3	3	93.01	3
303	Квартира	4	3	35.25	1
304	Квартира	4	3	48.06	2
305	Квартира	4	3	28.14	1
306	Квартира	4	3	29.18	1
307	Квартира	4	3	33.88	1
308	Квартира	4	3	69.19	2
309	Квартира	4	3	93.01	3
310	Квартира	5	3	35.25	1
311	Квартира	5	3	48.06	2
312	Квартира	5	3	28.14	1
313	Квартира	5	3	29.18	1
314	Квартира	5	3	33.88	1
315	Квартира	5	3	69.19	2
316	Квартира	5	3	93.01	3
317	Квартира	6	3	35.25	1
318	Квартира	6	3	48.06	2
319	Квартира	6	3	28.14	1
320	Квартира	6	3	29.18	1
321	Квартира	6	3	33.88	1
322	Квартира	6	3	69.19	2
323	Квартира	6	3	93.01	3
324	Квартира	7	3	35.25	1
325	Квартира	7	3	48.06	2
326	Квартира	7	3	28.14	1
327	Квартира	7	3	29.18	1
328	Квартира	7	3	33.88	1
329	Квартира	7	3	69.19	2
330	Квартира	7	3	93.01	3
331	Квартира	8	3	35.25	1
332	Квартира	8	3	48.06	2
333	Квартира	8	3	28.14	1
334	Квартира	8	3	29.18	1
335	Квартира	8	3	33.88	1
336	Квартира	8	3	69.19	2
337	Квартира	8	3	93.01	3
338	Квартира	9	3	35.25	1
339	Квартира	9	3	48.06	2
340	Квартира	9	3	28.14	1
341	Квартира	9	3	29.18	1
342	Квартира	9	3	33.88	1
343	Квартира	9	3	69.19	2
344	Квартира	9	3	93.01	3

345	Квартира	10	3	35.25	1
346	Квартира	10	3	48.06	2
347	Квартира	10	3	28.14	1
348	Квартира	10	3	29.18	1
349	Квартира	10	3	33.88	1
350	Квартира	10	3	69.19	2
351	Квартира	10	3	93.01	3
352	Квартира	11	3	35.25	1
353	Квартира	11	3	48.06	2
354	Квартира	11	3	28.14	1
355	Квартира	11	3	29.18	1
356	Квартира	11	3	33.88	1
357	Квартира	11	3	69.19	2
358	Квартира	11	3	93.01	3
359	Квартира	12	3	35.25	1
360	Квартира	12	3	48.06	2
361	Квартира	12	3	28.14	1
362	Квартира	12	3	29.18	1
363	Квартира	12	3	33.88	1
364	Квартира	12	3	69.19	2
365	Квартира	12	3	93.01	3
366	Квартира	13	3	35.25	1
367	Квартира	13	3	48.06	2
368	Квартира	13	3	28.14	1
369	Квартира	13	3	29.18	1
370	Квартира	13	3	33.88	1
371	Квартира	13	3	69.19	2
372	Квартира	13	3	93.01	3
373	Квартира	14	3	35.25	1
374	Квартира	14	3	48.06	2
375	Квартира	14	3	28.14	1
376	Квартира	14	3	29.18	1
377	Квартира	14	3	33.88	1
378	Квартира	14	3	69.19	2
379	Квартира	14	3	93.01	3
380	Квартира	15	3	35.25	1
381	Квартира	15	3	48.06	2
382	Квартира	15	3	28.14	1
383	Квартира	15	3	29.18	1
384	Квартира	15	3	33.88	1
385	Квартира	15	3	69.19	2
386	Квартира	15	3	93.01	3
387	Квартира	16	3	35.25	1

388	Квартира	16	3	48.06	2
389	Квартира	16	3	28.14	1
390	Квартира	16	3	29.18	1
391	Квартира	16	3	33.88	1
392	Квартира	16	3	69.19	2
393	Квартира	16	3	93.01	3
394	Квартира	17	3	35.25	1
395	Квартира	17	3	48.61	2
396	Квартира	17	3	28.14	1
397	Квартира	17	3	29.18	1
398	Квартира	17	3	33.88	1
399	Квартира	17	3	69.19	2
400	Квартира	17	3	91.55	3
401	Квартира	1	4	60.65	2
402	Квартира	1	4	37.64	1
403	Квартира	1	4	28.95	1
404	Квартира	1	4	22.26	1
405	Квартира	1	4	62.38	2
406	Квартира	2	4	60.65	2
407	Квартира	2	4	37.64	1
408	Квартира	2	4	28.95	1
409	Квартира	2	4	22.26	1
410	Квартира	2	4	62.38	2
411	Квартира	3	4	60.65	2
412	Квартира	3	4	37.64	1
413	Квартира	3	4	28.95	1
414	Квартира	3	4	22.26	1
415	Квартира	3	4	62.38	2
416	Квартира	4	4	60.65	2
417	Квартира	4	4	37.64	1
418	Квартира	4	4	28.95	1
419	Квартира	4	4	22.26	1
420	Квартира	4	4	62.38	2
421	Квартира	5	4	60.65	2
422	Квартира	5	4	37.64	1
423	Квартира	5	4	28.95	1
424	Квартира	5	4	22.26	1
425	Квартира	5	4	62.38	2
426	Квартира	6	4	60.65	2
427	Квартира	6	4	37.64	1
428	Квартира	6	4	28.95	1
429	Квартира	6	4	22.26	1
430	Квартира	6	4	62.38	2

431	Квартира	7	4	60.65	2
432	Квартира	7	4	37.64	1
433	Квартира	7	4	28.95	1
434	Квартира	7	4	22.26	1
435	Квартира	7	4	62.38	2
436	Квартира	8	4	60.65	2
437	Квартира	8	4	37.64	1
438	Квартира	8	4	28.95	1
439	Квартира	8	4	22.26	1
440	Квартира	8	4	62.38	2
441	Квартира	9	4	60.65	2
442	Квартира	9	4	37.64	1
443	Квартира	9	4	28.95	1
444	Квартира	9	4	22.26	1
445	Квартира	9	4	62.38	2
446	Квартира	10	4	60.65	2
447	Квартира	10	4	37.64	1
448	Квартира	10	4	28.95	1
449	Квартира	10	4	22.26	1
450	Квартира	10	4	62.38	2
451	Квартира	11	4	60.65	2
452	Квартира	11	4	37.64	1
453	Квартира	11	4	28.95	1
454	Квартира	11	4	22.26	1
455	Квартира	11	4	62.38	2
456	Квартира	12	4	60.65	2
457	Квартира	12	4	37.64	1
458	Квартира	12	4	28.95	1
459	Квартира	12	4	22.26	1
460	Квартира	12	4	62.38	2
461	Квартира	13	4	60.65	2
462	Квартира	13	4	37.64	1
463	Квартира	13	4	28.95	1
464	Квартира	13	4	22.26	1
465	Квартира	13	4	62.38	2
466	Квартира	14	4	60.65	2
467	Квартира	14	4	37.64	1
468	Квартира	14	4	28.95	1
469	Квартира	14	4	22.26	1
470	Квартира	14	4	62.38	2
471	Квартира	15	4	60.65	2
472	Квартира	15	4	37.64	1
473	Квартира	15	4	28.95	1

474	Квартира	15	4	22.26	1
475	Квартира	15	4	62.38	2
476	Квартира	1	5	55.84	2
477	Квартира	1	5	28.18	1
478	Квартира	1	5	38.83	1
479	Квартира	1	5	30.24	1
480	Квартира	1	5	37.64	1
481	Квартира	1	5	59.58	2
482	Квартира	2	5	55.84	2
483	Квартира	2	5	28.18	1
484	Квартира	2	5	38.83	1
485	Квартира	2	5	30.24	1
486	Квартира	2	5	37.64	1
487	Квартира	2	5	59.58	2
488	Квартира	3	5	55.84	2
489	Квартира	3	5	28.18	1
490	Квартира	3	5	38.83	1
491	Квартира	3	5	30.24	1
492	Квартира	3	5	37.64	1
493	Квартира	3	5	59.58	2
494	Квартира	4	5	55.84	2
495	Квартира	4	5	28.18	1
496	Квартира	4	5	38.83	1
497	Квартира	4	5	30.24	1
498	Квартира	4	5	37.64	1
499	Квартира	4	5	59.58	2
500	Квартира	5	5	55.84	2
501	Квартира	5	5	28.18	1
502	Квартира	5	5	38.83	1
503	Квартира	5	5	30.24	1
504	Квартира	5	5	37.64	1
505	Квартира	5	5	59.58	2
506	Квартира	6	5	55.84	2
507	Квартира	6	5	28.18	1
508	Квартира	6	5	38.83	1
509	Квартира	6	5	30.24	1
510	Квартира	6	5	37.64	1
511	Квартира	6	5	59.58	2
512	Квартира	7	5	55.84	2
513	Квартира	7	5	28.18	1
514	Квартира	7	5	38.83	1
515	Квартира	7	5	30.24	1
516	Квартира	7	5	37.64	1

517	Квартира	7	5	59.58	2
518	Квартира	8	5	55.84	2
519	Квартира	8	5	28.18	1
520	Квартира	8	5	38.83	1
521	Квартира	8	5	30.24	1
522	Квартира	8	5	37.64	1
523	Квартира	8	5	59.58	2
524	Квартира	9	5	55.84	2
525	Квартира	9	5	28.18	1
526	Квартира	9	5	38.83	1
527	Квартира	9	5	30.24	1
528	Квартира	9	5	37.64	1
529	Квартира	9	5	59.58	2
530	Квартира	10	5	55.84	2
531	Квартира	10	5	28.18	1
532	Квартира	10	5	38.83	1
533	Квартира	10	5	30.24	1
534	Квартира	10	5	37.64	1
535	Квартира	10	5	59.58	2
536	Квартира	11	5	55.84	2
537	Квартира	11	5	28.18	1
538	Квартира	11	5	38.83	1
539	Квартира	11	5	30.24	1
540	Квартира	11	5	37.64	1
541	Квартира	11	5	59.58	2
542	Квартира	12	5	55.84	2
543	Квартира	12	5	28.18	1
544	Квартира	12	5	38.83	1
545	Квартира	12	5	30.24	1
546	Квартира	12	5	37.64	1
547	Квартира	12	5	59.58	2
548	Квартира	13	5	55.84	2
549	Квартира	13	5	28.18	1
550	Квартира	13	5	38.83	1
551	Квартира	13	5	30.24	1
552	Квартира	13	5	37.64	1
553	Квартира	13	5	59.58	2
554	Квартира	14	5	55.84	2
555	Квартира	14	5	28.18	1
556	Квартира	14	5	38.83	1
557	Квартира	14	5	30.24	1
558	Квартира	14	5	37.64	1
559	Квартира	14	5	59.58	2

560	Квартира	15	5	55.84	2
561	Квартира	15	5	28.18	1
562	Квартира	15	5	38.83	1
563	Квартира	15	5	30.24	1
564	Квартира	15	5	37.64	1
565	Квартира	15	5	59.58	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	3	78.88	Торговый зал	45.58
					тамбур	3.45
					коридор	3.62
					административное помещение	7.12
					санузел	2.33
					комната уборочного инвентаря	2.39
					гардероб персонала	9.04
					помещение хранения и подготовки товара к продаже	5.35
2	нежилое	1	3	107.05	Торговый зал	58.31
					тамбур	4.6
					тамбур	2.28
					коридор	11.69
					административное помещение	5.57
					санузел	2.57
					комната уборочного инвентаря	3.92
					гардероб персонала	3.89
					кладовая и моечная оборотной тары	5.73
					помещение хранения и подготовки товара к продаже	8.49

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1-5 подъезды, 1 этаж	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	68.52
2	Коридор	1-5 подъезды, 1-17 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	3474.71
3	Комната уборочного инвенторя	2 подъезд, 1 этаж	Хранение уборочного инвенторя	6.34
4	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Для хранения колясок	19.62
5	Лифтовой холл	1-5 подъезды, 1-17 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	2048.26
6	Лестничная клетка	1-5 подъезды, 1-17 этажи	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	1703.43
7	Техническое подполье	1 подъезд, техничекое подполье	Техническое	485.09
8	Помещение теплового узла	1 подъезд, техничекое подполье	Техническое	8.68
9	Электрощитовая	1 подъезд, техничекое подполье	Техническое	11.98

10	Техническое подполье	2 подъезд, техничекое подполье	Техническое	461.94
11	Помещение теплового узла	2 подъезд, техничекое подполье	Техническое	8.68
12	Насоснаяя	2 подъезд, техничекое подполье	Техническое	36.86
13	Техническое подполье	3 подъезд, техничекое подполье	Техническое	377.89
14	Помещение теплового узла	3 подъезд, техничекое подполье	Техническое	12.22
15	ИТП	3 подъезд, техничекое подполье	Техническое	51.79
16	Техническое подполье	4 подъезд, техничекое подполье	Техническое	300.19
17	Электрощитовая	4 подъезд, техничекое подполье	Техническое	15.42
18	Помещение теплового узла	4 подъезд, техничекое подполье	Техническое	10.07
19	Техническое подполье	5 подъезд, техничекое подполье	Техническое	367.47
20	Помещение теплового узла	5 подъезд, техничекое подполье	Техническое	10.07
21	Технический чердак (тёплыяй)	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	396.31
22	Приточная венткамера	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	16.67
23	Форкамера	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.53
24	Приточная венткамера	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	5.81
25	Форкамера	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	1.34
26	Тамбур	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	3.4
27	Лестничная клетка	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	15.72
28	Технический чердак (тёплыяй)	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	405.59
29	Приточная венткамера	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	16.67
30	Форкамера	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.53
31	Приточная венткамера	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	8.71
32	Форкамера	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	1.39
33	Тамбур	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	3.4
34	Лестничная клетка	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	15.72
35	Машинное помещение лифтов	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	26.03
36	Тамбур	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	7.58
37	Лестничная клетка	1 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.98
38	Машинное помещение лифтов	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	26.03
39	Тамбур	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	7.58
40	Лестничная клетка	2 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.98
41	Технический чердак (тёплыяй)	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	379.73
42	Приточная венткамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	14.17
43	Форкамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	2.8
44	Приточная венткамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	7.16
45	Форкамера	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	1.16
46	Тамбур	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	3.4
47	Лестничная клетка	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	15.72
48	Технический чердак (тёплыяй)	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	259.86
49	Приточная венткамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	6.03
50	Форкамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	1.15
51	Приточная венткамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	19.84
52	Форкамера	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	5.36

53	Тамбур	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.7
54	Лестничная клетка	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	14.79
55	Технический чердак (тёплыяй)	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	301.18
56	Приточная венткамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	5.53
57	Форкамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	2.07
58	Приточная венткамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	21.87
59	Форкамера	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.3
60	Тамбур	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	4.7
61	Лестничная клетка	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	14.79
62	Машинное помещение лифтов	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	25.54
63	Тамбур	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	9.25
64	Лестничная клетка	4 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.48
65	Машинное помещение лифтов	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	25.54
66	Тамбур	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	9.25
67	Лестничная клетка	5 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.48
68	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	25.16
69	Тамбур	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	6.68
70	Лестничная клетка	3 подъезд, техничекий чердак	Техническое	18.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье, помещение теплового узла	отключающая арматура, приборы контроля параметров теплоносителя	обеспечение отопления здания
2	Техническое подполье, электрощитовая	Общедомовой счетчик электрической энергии, вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, панели автоматического ввода резерва	Обеспечение электропотребителей электрической энергией и защитой ВРУ. Предназначено для приема, распределения и учета электрической энергии напряжением 380/200В в сетях трехфазного переменного тока частотой 50 Гц
3	Техническое подполье, индивидуальный тепловой пункт	Приборы учета воды на ГВС, теплосчетчик, пластинчатый теплообменник системы ГВС и отопления, циркуляционные насосы систем отопления и ГВС, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки, предохранительный сбросной клапан	Обеспечение ГВС, отопление здания
4	техническое подполье, насосная	насосная установка повышения давления, насосная установка пожаротушения	Для обеспечения требуемого напора воды на хозяйственно-бытовые нужды, для обеспечения требуемого напора воды у пожарных гидрантов в случае пожара
5	Технический чердак, венткамера	Вентиляторы подпора воздуха	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей. Компенсация удаляемого воздуха при пожаре

6	Лифтовой узел, машинное помещение лифтов, блок-секции 1-5	Лифтовое оборудование	Обеспечение доступа пассажиров и грузов на этажи
7	Кровля здания	Вентиляционное оборудование для дымоудаления	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей в начальной стадии пожара
8	1 этаж	Пульт контроля и управления системы пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией
9	Технический чердак	Ящик управления телевизионной сетью	Обеспечение приема и передачи сигнала телевидения
10	Машинные помещения, приямки шахты лифтов. Кабины лифта	Оборудование для диспетчеризации работы лифтов	диспетчерский контроль за работой лифтов
11	Техническое подполье 3 блок-секции	домовой кроссовый шкаф (ОРШ)	обеспечение услугами IP-телефонии, сетями Интернет
12	1-17 этажи	Этажный кросс (ОРК)	обеспечение услугами IP-телефонии, сетями Интернет
13	Техническое подполье	Оборудование приточной системы П1	Приток воздуха в помещения магазина продовольственных товаров
14	1 этаж	вытяжные вентиляторы систем В1-В8	Удаление воздуха из помещений магазинов
15	Техническое подполье	вытяжные вентиляторы систем В9-В10	Удаление воздуха из помещений ИТП и насосной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **954 617 129,11 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810444050034238**

		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **562 037 943,26 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **875 649 425 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **562 037 943,26 руб.**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **14 483 271 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **208**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 465,88 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **185,93 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **415 614 743,56 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 809 060 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Генеральный подрядчик: ООО ИСК «Вертикаль» ИНН 2225162100. Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: -предельные (минимальные и или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь – устанавливаются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, с учётом имеющегося землепользования и соблюдения положений статьи 20 Правил; - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 75 метров; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка- 40%; -иные показатели: минимальный процент застройки: 20 %. Сведения о сроке передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства до 23.02.2022 г. Срок исполнения обязательств по кредитному договору – 25.06.2023 год**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.12.2019	9.2.20 Общая площадь объекта	Внесение актуальных сведений.
2	11.12.2019	11.1 Оразрешении на строительство	Прикреплено актуальное разрешение на строительство
3	05.03.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены актуальные сведения..

4	20.03.2020	19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Внесены актуальные сведения..
5	01.04.2020	14.1.8 (4) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Внесены актуальные сведения..
6	09.04.2020	6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение актуальных сведений.
7	08.05.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
8	08.05.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.
9	20.05.2020	6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение актуальных сведений.
10	20.05.2020	15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Внесение актуальных сведений.
11	20.05.2020	9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений	Внесение актуальных сведений.
12	29.05.2020	9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Внесение актуальных сведений.
13	29.05.2020	11.1. О разрешении на строительство	Внесение актуальных сведений.
14	29.05.2020	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	Внесение актуальных сведений.
15	09.06.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
16	09.06.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.
17	24.06.2020	1.4.3. Адрес официального сайта	Внесение актуальных сведений.
18	09.07.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
19	09.07.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.

20	30.07.2020	6.1.3. Расшифровка размера задолженности	Внесение актуальных сведений.
21	30.07.2020	6.1.4. Расшифровка размера задолженности	Внесение актуальных сведений.
22	06.08.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
23	06.08.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.
24	23.10.2020	6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение актуальных сведений.
25	09.11.2020	19.6. О целевом кредите.	Внесение актуальных сведений.
26	09.11.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесение актуальных сведений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 943935554541674685723563644157856116021

Владелец: **ООО СЗ "ВИРА-СТРОЙ-БАРНАУЛ", Краев Денис Владимирович, Барнаул**

Действителен: с 05.11.2020 по 05.11.2021