ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000949 от 03.08.2020

Многоэтажный жилой дом №7», входящий в состав Жилого комплекса по ул. Умырзая г.Казани» I очередь, II этап

Дата первичного размещения: 02.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СК "УнистройДом"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **420133**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гаврилова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **15л**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(784)329-55-38**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **in@unistroydom.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://unistroydom.com**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Бакеев**
	1.5.2	Имя: **Тимур**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Равилевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **1659143147**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1141690014234**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «Развитие»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7724812578**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Бакеев**
	3.4.2	Имя: **Тимур**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Равилевич**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **092-344-252 57**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165811771438**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **ст. 7 Федеральный закон от 7 августа 2001 г. N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-1»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246556**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046977**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-2»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246531**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046768**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-4»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246524**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046746**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-3»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246517**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046735**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по ул.Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом №3, 1 очередь 3 этап, расположенный по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, Самосырово (г.Казань, Советский район, ул. Фикрята Табеева, д.5, распоряжение от 15.09.2017 №3105р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:868**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фикрята Табеева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-179-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями II очередь I этап, этажность – 19, количество квартир – 288, расположенный по адресу Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, д. Самосырово (г. Казань, Советский район, ул. Азата Аббасова, д.9 (распоряжение от 17.05.2018 №1435р))**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Азата Аббасова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-94-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом №9 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой II очередь II этап», расположенный по адресу Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, д. Самосырово (г. Казань, Советский район, ул. Азата Аббасова, д. 10, (распоряжение от 17.07.2018 № 2111р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:1245.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Азата Аббасова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.07.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-107-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2.13 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.25, (распоряжение от 23.05.2018 №19) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **25**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2197-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2.14 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.27, (распоряжение от 23.05.2018 №20) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **27**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2198-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2.15 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.29, (распоряжение от 28.12.2017 №98) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1633-2046-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2.16 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.31, (распоряжение от 28.12.2017 №99) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:13**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1633-2047-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2.17 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.33, (распоряжение от 23.05.2018 №21) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **33**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.05.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2180-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2.18 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.35, (распоряжение от 28.12.2017 №100) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **35**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1633-2048-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3.1 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.4, (распоряжение от 28.07.2017 №50) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:33**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.07.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-1912-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3.2 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.6, (распоряжение от 28.07.2017 №50) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:33**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.10.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-1988-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТобразования города Казани**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3.3 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.8, (распоряжение от 28.07.2017 №51) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:33**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.07.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-1914-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3.4 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.10, (распоряжение от 28.07.2017 №52) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:33**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-1989-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3.5 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.12, (распоряжение от 28.07.2017 №53) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:33**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.07.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-1916-2017**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3.6 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.14, (распоряжение от 28.07.2017 №54) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:33**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.07.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-1917-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №3.17 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.21, (распоряжение №74 от 27.08.2018) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **21**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2789-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 93-квартирный жилой дом №3.18 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, по ул.Габдуллы Тукая, д.23, (распоряжение №75 от 27.08.2018) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2790-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №3.15» РТ, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Габдуллы Тукая, д.17, распоряжение №72 от 27.08.2018г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:10**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2309-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №3.16» РТ, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Габдуллы Тукая, д.19, распоряжение №73 от 27.08.2018г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2308-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №3.14» РТ, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Габдуллы Тукая, д.15, распоряжение №71 от 27.08.2018г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2321-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 93-квартирный жилой дом №3.13» РТ, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Габдуллы Тукая, д.13, распоряжение №76 от 27.08.2018г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2322-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **10-ти этажный 16-ти секционный 546-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной автостоянкой №4, «Жилой комплекс по ул.Мамадышский тракт Советского района г.Казани, расположенный по адресу: Росийская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань, ул.Фикрята Табеева, д.3, (распоряжение от 22.08.2019 №3286р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:1256**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фикрята Табеева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.09.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-163-2019**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом № 7 со встроенными нежилыми помещениями II очередь III этап», этажность – 19, количество квартир – 198. Расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, д. Самосырово (Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, ул. Азата Аббасова, д.7, (распоряжение от 01.11.2018 № 3683р)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Азата Аббасова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-185-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани**
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом № 8 со встроенными нежилыми помещениями II очередь III этап», этажность – 19, количество квартир – 198. Расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, д. Самосырово (Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, ул. Азата Аббасова, д.5, (распоряжение от 03.07.2019г. № 2572р)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Азата Аббасова**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-130-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом №10 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой II очередь II этап», расположенный по адресу Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, д. Самосырово (г. Казань, Советский район, ул. Азата Аббасова, д. 8, (распоряжение от 01.11.2018 № 3687р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:1241**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Азата Аббасова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-218-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани**
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по улице Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом №11 со встроенными нежилыми помещениями. II очередь IV этап (распоряжение от 03.10.2019 №4030р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:1251**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Азата Аббасова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.10.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-216-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по улице Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом №12», расположенный по адресу: РФ, РТ, городской округ город Казань, г. Казань, ул. Фикрята Табеева, д.1 (распоряжение от 06.12.2019 №5277р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:120602:1254**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фикрята Табеева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2020 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.01.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№16-RU16301000-13-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **20-ти этажный 1-но секционный 208-квартирный жилой дом №13, расположенный по адресу: РФ, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань, «Жилой комплекс по ул.Мамадышский тракт Советского района г.Казани» (ул.Удивительная, д.9, (распоряжение от 11.03.2020 №1119р) на земельном участке с кадастровым номером 16:16:000000:5103**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Удивительная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-60-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 3-х секционный 71-квартирный жилой дом №3.7 входящий в состав жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, ул.Габдуллы Тукая, д.1, (распоряжение №59 от 24.06.2019) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2350-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 130-квартирный жилой дом №3.8 входящий в состав жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, ул.Габдуллы Тукая, д.3, (распоряжение №75 от 09.07.2019) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2372-2019**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 142-квартирный жилой дом №3.9 входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, по ул.Габдуллы Тукая», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинского муниципального района, Шигалеевское сельское поселение, ул.Габдуллы Тукая, д.5, (распоряжение от 16.07.2019 №77) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2396-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 142-квартирный жилой дом №3.10 входящий в состав жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, ул.Габдуллы Тукая, д.7, (распоряжение от 16.07.2019 №78) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2397-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 130-квартирный жилой дом №3.11 входящий в состав жилого комплекса «Усадьба Царево» Пестречинского муниципального района, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, ул.Габдуллы Тукая, д.9, (распоряжение от 16.07.2019 №79) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2398-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**

4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 79-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.12, жилой комплекс «Усадьба Царево» расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, , ул.Габдуллы Тукая, д.11, (распоряжение №92 от 22.08.2019) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:181622:9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новое Шигалеево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Габдуллы Тукая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.08.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2416-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №4.19, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Кощаковское сельское поселение, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.34, (распоряжение №29 от 24.11.2019г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:27**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Царево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Петра Гаврилова**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **34**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2513-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №4.20, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Кощаковское сельское поселение, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.36, (распоряжение №33 от 25.11.2019г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:27**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Царево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Петра Гаврилова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **жилой дом 36**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2506-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 107-квартирный жилой дом №4.21, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Кощаковское сельское поселение, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.38, (распоряжение №31 от 22.11.2019г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:27**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Царево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Петра Гаврилова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **жилой дом 38**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2504-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Блочно-модульная котельная для нужд ЖК «Весна», в составе: здание блочно-модульной котельной размерами в осях 23,45х10,8; пристрой помещения склада резервного топлива 2xV=20м3; четырехствольная дымовая труба 4хØ630 высотой 40м; площадка слива топлива из автоцистерн; колодец сбора замазученных стоков; колодец охладитель Д1000; колодец ВК-1 Д1000 с пожарным гидрантом; внутриплощадочные подземные коммуникации**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Мамадышский тракт**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **02.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-180-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоуровневый паркинг со встроенными торговыми помещениями, входящий в состав жилого комплекса по ул.Даурская-А.Кутуя в Советском районе г.Казани**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Даурская – Аделя Кутуя**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Журавли»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.11.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-211-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по улице Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Многоэтажная парковка №2. I очередь VI этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Мамадышский тракт**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.11.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-214-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс по улице Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Инженерные сети теплоснабжения. 1 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Мамадышский тракт**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс «Весна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **02.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-RU16301000-172-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**

4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х этажный 4-х секционный 94-квартирный жилой дом №4.22, расположенный по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Кощаковское сельское поселение, жилой комплекс «Усадьба Царево» (ул.Петра Гаврилова, д.40, (распоряжение №32 от 22.11.2019г.) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:080402:27**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пестречинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Царево**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Петра Гаврилова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **жилой дом 40**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Усадьба Царево»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16-33-2505-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **22 064,23 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 077 074,79 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 574 438,68 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Советский**

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Умырзая**
	9.2.10	Дом: **7 (строительный)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Республика Татарстан, МО, г.Казань, д.Самосырово**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **13 019,31 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилого дома приняты из силикатного кирпича толщ. 250мм, с утеплением минераловатным утеплителем толщ. 160мм. с последующей облицовкой по системе навесного вентилируемого фасада (НВФ). Здание с монолитным железобетонным каркасом. Основными несущими элементами являются колонны-пилоны и монолитные стены, и опирающиеся на них монолитные перекрытия и покрытие)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8552,98 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **390,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8943,88 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Экополис»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1658062745**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Центр подготовки исходной документации»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655109138**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектное бюро «Жизнь Разумного Формата»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1660296162**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-015111-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр независимых экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1659126230**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс по ул.Умырзая**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-RU16301000-298-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.11.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**

	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка с правом выкупа**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗУ-6244**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.07.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.01.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Паевой инвестиционный фонд**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Владельцы инвестиционных паев – «Управляющая компания «СтоунХедж» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Лэнд Девелопмент»**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **1660272563**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:16:120602:6244**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4337,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детская, для отдыха взрослых и спортивная площадки, хоз.площадки, парковки. На проектируемую территорию жилого дома предусмотрены въезды для автотранспорта и пожарных машин**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрено (из расчета 1 машино-место на 53 кв.м общей площади квартир) 162 машино-мест постоянного хранения и (из расчета 1 машино-место на 560 кв.м общей площади квартир) 16 гостевых машино-мест. Общее количество 178 машино-мест. На участке предусмотрено 1 машино-место для постоянного хранения и 16 гостевых машино-мест. Остальные 161 машино-место постоянного хранения располагаются на парковке на земельном участке с кадастровым номером 16:33:021126:1013**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В дворовой части размещаются детская, для отдыха взрослых и спортивная площадки, в т.ч. карусель 900х900х1200, батут 1500х1500х150, качалка на пружине 700х400х700, песочница, теневой навес, арт-объект, скамьи без спинки, скамья со спинкой без спинки, урна, валуны, хозяйственная секция для чистки ковров, навес для контейнеров ТБО**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Мусороудаление запроектировано на контейнерную площадку (4 контейнера) с соблюдением нормируемых разрывов до проектируемых жилых домов, детской и спортивных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено озеленение территории посадкой деревьев, кустарников, газоном с соблюдением требований п. 2.4 СанПиН 2.1.2.2645-10**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по территории. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках составляет не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров применены материалы, не препятствующие передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Места для инвалидов-колясочников не предусмотрены. В здании предусмотрен вход с поверхности земли, приспособленный для МГН. Заглубленный вход в здание расположен в одном уровне с тротуаром, имеет уклон 2% и перепад 0,014 м. Для покрытия входов в здание применены материалы, не допускающие скольжения при намокании. Пути движения МГН внутри здания спроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой. Глубина тамбуров при прямом движении и одностороннем открывании дверей принята не менее 2,3 при ширине не менее 1,50 м. Прозрачные двери и ограждения выполняются из ударопрочного материала. На путях движения МГН нет вращающихся дверей и турникетов. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку не менее 0,9 м. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. Прозрачные двери и ограждения выполняются из ударопрочного материала**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено в соответствии с техническими условиями №38 от 15.03.2019г. выданными Комитетом внешнего благоустройства г. Казани срок действия технических условий до 15.03.2020г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ТранзитЭнергоМонтаж»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657082097**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2017-7**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 533 450,40 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Энергоресурс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1660252694**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1020**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Энергоресурс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1660252694**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1020**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-15/23117**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-15/23117**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 724 569,94 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-15/23117**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 724 569,94 руб.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Комитет внешнего благоустройства»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **8136**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Казанское управление электрической связи «Таттелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Казанское управление электрической связи «Таттелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Казанское управление электрической связи «Таттелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ФИН-ЛИФТ»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1657046677**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Казанское управление электрической связи «Таттелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **187**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **60**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **60**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	63.92	2
2	Квартира	1	1	54.93	2
3	Квартира	1	1	54.98	2
4	Квартира	1	1	78.24	3
5	Квартира	1	1	34.96	1
6	Квартира	1	1	25.72	1
7	Квартира	1	1	60.96	2
8	Квартира	2	1	64.15	2
9	Квартира	2	1	55.3	2
10	Квартира	2	1	55.36	2
11	Квартира	2	1	48.43	2
12	Квартира	2	1	30.67	1
13	Квартира	2	1	78.7	3
14	Квартира	2	1	35.28	1
15	Квартира	2	1	26.05	1

16	Квартира	2	1	26.05	1
17	Квартира	2	1	34.47	1
18	Квартира	3	1	64.15	2
19	Квартира	3	1	55.3	2
20	Квартира	3	1	55.36	2
21	Квартира	3	1	48.43	2
22	Квартира	3	1	30.67	1
23	Квартира	3	1	77.96	3
24	Квартира	3	1	35.28	1
25	Квартира	3	1	26.05	1
26	Квартира	3	1	26.05	1
27	Квартира	3	1	34.47	1
28	Квартира	4	1	64.15	2
29	Квартира	4	1	55.3	2
30	Квартира	4	1	55.36	2
31	Квартира	4	1	48.43	2
32	Квартира	4	1	30.67	1
33	Квартира	4	1	78.7	3
34	Квартира	4	1	35.28	1
35	Квартира	4	1	26.05	1
36	Квартира	4	1	26.05	1
37	Квартира	4	1	34.47	1
38	Квартира	5	1	64.15	2
39	Квартира	5	1	55.3	2
40	Квартира	5	1	55.36	2
41	Квартира	5	1	48.43	2
42	Квартира	5	1	30.67	1
43	Квартира	5	1	78.7	3
44	Квартира	5	1	35.28	1
45	Квартира	5	1	26.05	1
46	Квартира	5	1	26.05	1
47	Квартира	5	1	34.47	1
48	Квартира	6	1	64.15	2
49	Квартира	6	1	55.3	2
50	Квартира	6	1	55.36	2
51	Квартира	6	1	48.43	2
52	Квартира	6	1	30.67	1
53	Квартира	6	1	78.7	3
54	Квартира	6	1	35.28	1
55	Квартира	6	1	26.05	1
56	Квартира	6	1	26.05	1
57	Квартира	6	1	34.47	1
58	Квартира	7	1	64.15	2

59	Квартира	7	1	55.3	2
60	Квартира	7	1	55.36	2
61	Квартира	7	1	48.43	2
62	Квартира	7	1	30.67	1
63	Квартира	7	1	78.7	3
64	Квартира	7	1	35.28	1
65	Квартира	7	1	26.05	1
66	Квартира	7	1	26.05	1
67	Квартира	7	1	34.47	1
68	Квартира	8	1	64.15	2
69	Квартира	8	1	55.3	2
70	Квартира	8	1	55.36	2
71	Квартира	8	1	48.43	2
72	Квартира	8	1	30.67	1
73	Квартира	8	1	78.69	3
74	Квартира	8	1	35.28	1
75	Квартира	8	1	26.05	1
76	Квартира	8	1	26.05	1
77	Квартира	8	1	34.45	1
78	Квартира	9	1	64.15	2
79	Квартира	9	1	55.3	2
80	Квартира	9	1	55.36	2
81	Квартира	9	1	48.43	2
82	Квартира	9	1	30.67	1
83	Квартира	9	1	78.69	3
84	Квартира	9	1	35.28	1
85	Квартира	9	1	26.05	1
86	Квартира	9	1	26.05	1
87	Квартира	9	1	34.45	1
88	Квартира	10	1	64.15	2
89	Квартира	10	1	55.3	2
90	Квартира	10	1	55.36	2
91	Квартира	10	1	48.43	2
92	Квартира	10	1	30.67	1
93	Квартира	10	1	78.69	3
94	Квартира	10	1	35.28	1
95	Квартира	10	1	26.05	1
96	Квартира	10	1	26.05	1
97	Квартира	10	1	34.45	1
98	Квартира	11	1	64.14	2
99	Квартира	11	1	55.3	2
100	Квартира	11	1	55.36	2
101	Квартира	11	1	48.44	2

102	Квартира	11	1	30.67	1
103	Квартира	11	1	78.7	3
104	Квартира	11	1	35.28	1
105	Квартира	11	1	26.05	1
106	Квартира	11	1	26.05	1
107	Квартира	11	1	34.45	1
108	Квартира	12	1	64.14	2
109	Квартира	12	1	55.3	2
110	Квартира	12	1	55.36	2
111	Квартира	12	1	48.44	2
112	Квартира	12	1	30.67	1
113	Квартира	12	1	78.7	3
114	Квартира	12	1	35.28	1
115	Квартира	12	1	26.05	1
116	Квартира	12	1	26.05	1
117	Квартира	12	1	34.45	1
118	Квартира	13	1	64.14	2
119	Квартира	13	1	55.3	2
120	Квартира	13	1	55.36	2
121	Квартира	13	1	48.44	2
122	Квартира	13	1	30.67	1
123	Квартира	13	1	78.7	3
124	Квартира	13	1	35.28	1
125	Квартира	13	1	26.05	1
126	Квартира	13	1	26.05	1
127	Квартира	13	1	34.45	1
128	Квартира	14	1	64.15	2
129	Квартира	14	1	55.3	2
130	Квартира	14	1	55.36	2
131	Квартира	14	1	48.44	2
132	Квартира	14	1	30.67	1
133	Квартира	14	1	78.69	3
134	Квартира	14	1	35.28	1
135	Квартира	14	1	26.05	1
136	Квартира	14	1	26.05	1
137	Квартира	14	1	34.45	1
138	Квартира	15	1	64.15	2
139	Квартира	15	1	55.3	2
140	Квартира	15	1	55.36	2
141	Квартира	15	1	48.44	2
142	Квартира	15	1	30.67	1
143	Квартира	15	1	78.69	3
144	Квартира	15	1	35.28	1

145	Квартира	15	1	26.05	1
146	Квартира	15	1	26.05	1
147	Квартира	15	1	34.45	1
148	Квартира	16	1	64.15	2
149	Квартира	16	1	55.3	2
150	Квартира	16	1	55.36	2
151	Квартира	16	1	48.44	2
152	Квартира	16	1	30.67	1
153	Квартира	16	1	78.69	3
154	Квартира	16	1	35.28	1
155	Квартира	16	1	26.05	1
156	Квартира	16	1	26.05	1
157	Квартира	16	1	34.45	1
158	Квартира	17	1	64.15	2
159	Квартира	17	1	55.3	2
160	Квартира	17	1	55.36	2
161	Квартира	17	1	48.44	2
162	Квартира	17	1	30.67	1
163	Квартира	17	1	78.69	3
164	Квартира	17	1	35.28	1
165	Квартира	17	1	26.05	1
166	Квартира	17	1	26.05	1
167	Квартира	17	1	34.45	1
168	Квартира	18	1	64.15	2
169	Квартира	18	1	55.3	2
170	Квартира	18	1	55.36	2
171	Квартира	18	1	48.44	2
172	Квартира	18	1	30.67	1
173	Квартира	18	1	78.69	3
174	Квартира	18	1	35.28	1
175	Квартира	18	1	26.05	1
176	Квартира	18	1	26.05	1
177	Квартира	18	1	34.45	1
178	Квартира	19	1	64.15	2
179	Квартира	19	1	55.3	2
180	Квартира	19	1	55.36	2
181	Квартира	19	1	48.44	2
182	Квартира	19	1	30.67	1
183	Квартира	19	1	78.69	3
184	Квартира	19	1	35.28	1
185	Квартира	19	1	26.05	1
186	Квартира	19	1	26.05	1
187	Квартира	19	1	34.45	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	12.38	Индивидуальная колясочная	1.63
2	нежилое	1	1	12.38	Индивидуальная колясочная	1.93
3	нежилое	1	1	12.38	Индивидуальная колясочная	1.63
4	нежилое	1	1	12.38	Индивидуальная колясочная	1.92
5	нежилое	1	1	12.38	Индивидуальная колясочная	2.92
6	нежилое	1	1	12.38	Индивидуальная колясочная	2.35
7	нежилое	2	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
8	нежилое	2	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
9	нежилое	2	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
10	нежилое	2	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
11	нежилое	3	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
12	нежилое	3	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
13	нежилое	3	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
14	нежилое	3	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
15	нежилое	4	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
16	нежилое	4	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
17	нежилое	4	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
18	нежилое	4	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
19	нежилое	5	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
20	нежилое	5	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
21	нежилое	5	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
22	нежилое	5	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
23	нежилое	6	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
24	нежилое	6	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
25	нежилое	6	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
26	нежилое	6	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
27	нежилое	7	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
28	нежилое	7	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
29	нежилое	7	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
30	нежилое	7	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
31	нежилое	8	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
32	нежилое	8	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
33	нежилое	8	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
34	нежилое	8	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
35	нежилое	9	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
36	нежилое	9	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
37	нежилое	9	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
38	нежилое	9	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
39	нежилое	10	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51

40	нежилое	10	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.78
41	нежилое	10	1	6.87	Индивидуальная колясочная	2.07
42	нежилое	10	1	6.87	Индивидуальная колясочная	1.51
43	нежилое	11	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.91
44	нежилое	11	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.94
45	нежилое	12	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.91
46	нежилое	12	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.94
47	нежилое	13	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.91
48	нежилое	13	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.94
49	нежилое	14	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.92
50	нежилое	14	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.93
51	нежилое	15	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.92
52	нежилое	15	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.93
53	нежилое	16	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.92
54	нежилое	16	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.93
55	нежилое	17	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.92
56	нежилое	17	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.93
57	нежилое	18	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.92
58	нежилое	18	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.93
59	нежилое	19	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.92
60	нежилое	19	1	3.85	Индивидуальная колясочная	1.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	4.05
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	3.68
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Лестничная клетка	14.45
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Коридор	81.94
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Лифтовый холл	8.22
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Колясочная	58.1
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	КУИ	4.86
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	6.66
	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	6.69
2	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Лифтовый холл	8.22
3	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Незадымляемый балкон	5.58

	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Лифтовый холл	8.22
4	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Лифтовый холл	8.22
5	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Лифтовый холл	8.22
6	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Лифтовый холл	8.22
7	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Лифтовый холл	8.22
8	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Лифтовый холл	8.22
9	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Лифтовый холл	8.22
10	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Лифтовый холл	8.22
11	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Лифтовый холл	8.22

12	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Лифтовый холл	8.22
13	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Лифтовый холл	8.22
14	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Лифтовый холл	8.22
15	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Лифтовый холл	8.22
16	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Лифтовый холл	8.22
17	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Лифтовый холл	8.22
18	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Лифтовый холл	8.22
19	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Тамбур	2.48
	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Незадымляемый балкон	5.58
	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Лестничная клетка	14.47
	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Коридор	87.25
	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Лифтовый холл	8.22
20	нежилое	Подъезд 1, этаж 20	Лестничная клетка ЛК-1	3.69
21	нежилое	т.подвал	Насосная	35.94
		т.подвал	Аппаратная	8.51

		т.подвал	ИТП	113.1
		т.подвал	Электрощитовая	9.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт: Дренажный насос ТС 40/10-1-230/В Q=10 м3/час, H=8м, N=0,94кВт,1ф	Дренаж
2	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт: Счетчик холодной воды Крыльчатый счетчик муфтовый Ду 32 с импульсным выходом ВСХд-32	Водоснабжение
3	Подвал	Водомерный узел, насосная Счетчик холодной воды Турбинный счетчик Ду 40 фланцевый с импульсным выходом ВСХНд-40	Водоснабжение
4	Подвал	Водомерный узел, насосная Насосная установка хоз-питьевого назначения 2раб./1рез. Q=12,7м3/ч; H=63 м; N=6.6 кВт , 3ф	Водоснабжение
5	Подвал	Водомерный узел, насосная Насосная установка хоз-питьевого назначения 2раб./1рез. Q=12,7м3/ч; H=63 м; N=6.6 кВт , 3ф	Водоснабжение
6	Подвал	Водомерный узел, насосная Дренажный насос с поплавковым датчиком Q=5 м3/час, H=8м, N=0,75кВт,1ф	Дренаж
7	МОП 1-19 этаж	Коллектор Счетчик учета холодной воды Ду15 крыльчатый с импульсным выходом ВСХд-15	Водоснабжение
8	Подвал	Насосная установка противопожарного назначения 1раб./1рез. Q=28,1м3/ч; H=65 м; N=9.0 кВт , 3ф	Водоснабжение
9	Подвал	ИТП Теплообменник пластинчатый разборный Q=547,068 кВт, 45 пластин, F=9,546 м2/	теплоснабжение
10	Подвал	ИТП Теплообменник пластинчатый разборный Q=317,352 кВт 25 пластин, F=5,06 м2/	теплоснабжение
11	Подвал	ИТП Насос одинарный G=1,65 м³/ч, h=36,67 м, N=0,55 кВт	теплоснабжение
12	Подвал	ИТП Насос циркуляционный сдвоенный G=19,3 м³/ч, h=12,25 м, N=1,69 кВт	теплоснабжение
13	Подвал	ИТП Бак расширительный мембранный V=750 л (Pmax=10 бар)	теплоснабжение
14	Подвал	ИТП Теплообменник пластинчатый разборный Q=295,523 кВт, 23 пластины, F=4,62 м2/	теплоснабжение
15	Подвал	ИТП Насос циркуляционный одинарный G=2,13 м³/ч, h=11,0 м, N=0,3 кВт	теплоснабжение
16	Подвал	ИТП Электромагнитный умягчитель воды	теплоснабжение
17	Подвал	ИТП Тепловычислитель (с адаптером RS-485) в комплекте	теплоснабжение
18	Подвал	ИТП Модем в комплекте с блоком питания, антенной, кабелем RS-232	теплоснабжение
19	Коллекторные узлы на этажах	Тепловычеслитель Теплосчетчик ультразвуковой с термометрами сопротивления, компактный, с выходом RS485, PN16, Tmax=100 °C, Qном=0,6 м³/ч, Ду15	отопление
20	Оконный проем	Клапан приточный оконный с козырьком	вентиляция
21	Подвал, венткамера, электрощитовая	Электрический конвектор	отопление
22	венткамера	Вытяжная установка VP 90-50/45.6D	общеобменная вентиляция
23	венткамера	Вытяжная установка VP 60-35/31.4D	общеобменная вентиляция
24	кровля	Дефлектор -200/210	общеобменная вентиляция
25	кровля	Дефлектор ∅315	общеобменная вентиляция
26	кровля	Вентилятор крышный радиальный 2 ч 400 °C L=29860 м³/час, P=1260 Па, Nэ=18,5 кВт	вытяжная противодымная вентиляция
27	кровля	Вентилятор осевой L=16030 м³/час, P=650 Па, Nэ=5,5 кВт	приточная противодымная вентиляция
28	кровля	Вентилятор осевой L=18930 м³/час, P=580 Па, Nэ=5,5 кВт	приточная противодымная вентиляция

29	кровля	Вентилятор крышный осевой L=12750 м³/час, P=190 Па, Nэ=2,2 кВт	приточная противодымная вентиляция
30	подвал	Электрощитовая Pр=314,54 кВт	электроснабжение
31	кровля	Антенна Мачта антенная	эфирное телевидение
32	подвал	Аппаратная Телекоммуникационные шкафы	Телефония, интернет, радио, домофония, видеонаблюдение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **620 784 289,39 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7706092528**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810501460002708**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000881**
		БИК: **042282881**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **58274669**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7706092528**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **329 607 130,60 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **513 936 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **329 607 130,60 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **90**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 686,95 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **309 197 149,15 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк «Финансовая Корпорация Открытие»**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7706092528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **513 936 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **16:16:120602:6244**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **На земельном участке, указанном в п. 12.3 настоящей проектной декларации, предусматривается установление сервитута в пользу соответствующих эксплуатирующих организаций, необходимого для прокладки (строительства) и эксплуатации наружных инженерных сетей**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 423227848908318699886089878527223045620

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "УНИСТРОЙДОМ", Бакеев Тимур Равилевич, Казань**

Действителен: с 27.11.2019 по 27.11.2020