

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000906 от 11.12.2020

**Жилой комплекс №9. Жилой дом №9 и инженерное обеспечение. Микрорайон "Нанжуй-Солнечный"  
г.Красноярск**

**Дата первичного размещения: 26.08.2020**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "НАНЖУЛЬ 9"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "НАНЖУЛЬ 9"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660135</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Батурина</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>44015</b>                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:15</b>                                                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)219-21-00</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@usk-sibiryak.ru</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>usk-sibiryak.ru</b>                                                                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Егоров</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                                                                           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                 |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2465324354</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468019336</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2019 г.</b>                                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                                                                                 |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая строительная компания "Сибиряк"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2466123241</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                                                                                  |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.6 | % голосов в органе управления:                                                                                                         |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Егоров</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>75 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-146-316 11</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246001268098</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>                   |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кочеткова</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Екатерина</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Кондратьевна</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246514081507</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                                  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая строительная компания "Сибиряк"</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466123241</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042402971544</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3 973,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>19 659,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>30 950,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Советский</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18 810,73 м2</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                             |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13073,39 м2</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13073,39 м2</b>                                                                       |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибиряк -Проект филиал ООО "УСК "Сибиряк"</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466123241</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2465268678</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.04.2017</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-0015-17</b>                                                                               |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2465268678</b>                                                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.10.2017</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-0237-17</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибстройэксперт</b>                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                                                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.12.2019</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-035142-2019</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибстройэксперт</b>                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                                                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Микрорайон "Нанжуй-Солнечный"</b>        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-103-2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.05.2018</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.07.2022</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация г.Красноярск</b>                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2/19</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/19</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |

|                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:196419</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>27296,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400397:1350</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>151,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды, площадки, тротуары</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                            | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>В проекте предусмотрено 45 уличных машиномест, в т.ч. 7 мест для транспорта инвалидов. Расположение согласно раздела ПЗУ проектной документации</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены площадки для игр детей, спортивные площадки, площадка для отдыха, площадка для хозяйственных целей, малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок, устройство лестниц)</b> |
|                                                            | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует требованиям СП 59.13330.2012 согласно раздела ОДИ проектной документации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к. подключение выполняется не от городских сетей</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4/18</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 902 093,25 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460255883</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-208/19</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 627,46 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18-46348в (Приложение 1 к договору 077ТО-18)</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2020</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 098 213 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18-46348к (Приложение 1 к договору 078ТО-18)</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2020</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 109 761 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                         |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                          |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4/18</b>                                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Орион-телеком</b>                                   |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Еонесси</b>                                         |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2463000428</b>                                                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Орион-телеком</b>                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Орион-телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>219</b>                             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                                       |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 67.58             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 58.27             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 58.27             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 67.58             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 67.58             | 3                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.27             | 2                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.01             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.27             | 2                 |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 67.58             | 3                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.58             | 3                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 58.27             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.01             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 58.27             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.58             | 3                 |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 67.58             | 3                 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 58.27 | 2 |
| 17 | Квартира | 4  | 1 | 42.01 | 1 |
| 18 | Квартира | 4  | 1 | 58.27 | 2 |
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 67.58 | 3 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 67.58 | 3 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 58.27 | 2 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 42.01 | 1 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 58.27 | 2 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 67.58 | 3 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 67.58 | 3 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 58.27 | 2 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 42.01 | 1 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 58.27 | 2 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 67.58 | 3 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 67.58 | 3 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 58.27 | 2 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 42.01 | 1 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 58.27 | 2 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 67.58 | 3 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 67.58 | 3 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 58.27 | 2 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 42.01 | 1 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 58.27 | 2 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 67.58 | 3 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 67.58 | 3 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 58.27 | 2 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 42.01 | 1 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 58.27 | 2 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 67.58 | 3 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 67.58 | 3 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 58.27 | 2 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 42.01 | 1 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 58.27 | 2 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 67.58 | 3 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 67.58 | 3 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 58.27 | 2 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 42.01 | 1 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 58.27 | 2 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 67.58 | 3 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 67.58 | 3 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 58.27 | 2 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 42.01 | 1 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 58.27 | 2 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 59  | Квартира | 12 | 1 | 67.58 | 3 |
| 60  | Квартира | 13 | 1 | 67.58 | 3 |
| 61  | Квартира | 13 | 1 | 58.27 | 2 |
| 62  | Квартира | 13 | 1 | 42.01 | 1 |
| 63  | Квартира | 13 | 1 | 58.27 | 2 |
| 64  | Квартира | 13 | 1 | 67.58 | 3 |
| 65  | Квартира | 14 | 1 | 67.58 | 3 |
| 66  | Квартира | 14 | 1 | 58.27 | 2 |
| 67  | Квартира | 14 | 1 | 42.01 | 1 |
| 68  | Квартира | 14 | 1 | 58.27 | 2 |
| 69  | Квартира | 14 | 1 | 67.58 | 3 |
| 70  | Квартира | 15 | 1 | 67.53 | 3 |
| 71  | Квартира | 15 | 1 | 58.22 | 2 |
| 72  | Квартира | 15 | 1 | 41.96 | 1 |
| 73  | Квартира | 15 | 1 | 58.22 | 2 |
| 74  | Квартира | 15 | 1 | 67.53 | 3 |
| 75  | Квартира | 16 | 1 | 67.53 | 3 |
| 76  | Квартира | 16 | 1 | 58.22 | 2 |
| 77  | Квартира | 16 | 1 | 41.96 | 1 |
| 78  | Квартира | 16 | 1 | 58.22 | 2 |
| 79  | Квартира | 16 | 1 | 67.53 | 3 |
| 80  | Квартира | 17 | 1 | 67.53 | 3 |
| 81  | Квартира | 17 | 1 | 58.22 | 2 |
| 82  | Квартира | 17 | 1 | 41.96 | 1 |
| 83  | Квартира | 17 | 1 | 58.22 | 2 |
| 84  | Квартира | 17 | 1 | 67.53 | 3 |
| 85  | Квартира | 1  | 2 | 79.62 | 4 |
| 86  | Квартира | 1  | 2 | 41.68 | 1 |
| 87  | Квартира | 1  | 2 | 58.27 | 2 |
| 88  | Квартира | 1  | 2 | 67.58 | 3 |
| 89  | Квартира | 2  | 2 | 79.62 | 4 |
| 90  | Квартира | 2  | 2 | 41.68 | 1 |
| 91  | Квартира | 2  | 2 | 42.01 | 1 |
| 92  | Квартира | 2  | 2 | 58.27 | 2 |
| 93  | Квартира | 2  | 2 | 67.58 | 3 |
| 94  | Квартира | 3  | 2 | 79.62 | 4 |
| 95  | Квартира | 3  | 2 | 41.68 | 1 |
| 96  | Квартира | 3  | 2 | 42.01 | 1 |
| 97  | Квартира | 3  | 2 | 58.27 | 2 |
| 98  | Квартира | 3  | 2 | 67.58 | 3 |
| 99  | Квартира | 4  | 2 | 79.62 | 4 |
| 100 | Квартира | 4  | 2 | 41.68 | 1 |
| 101 | Квартира | 4  | 2 | 42.01 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 102 | Квартира | 4  | 2 | 58.27 | 2 |
| 103 | Квартира | 4  | 2 | 67.58 | 3 |
| 104 | Квартира | 5  | 2 | 79.62 | 4 |
| 105 | Квартира | 5  | 2 | 41.68 | 1 |
| 106 | Квартира | 5  | 2 | 42.01 | 1 |
| 107 | Квартира | 5  | 2 | 58.27 | 2 |
| 108 | Квартира | 5  | 2 | 67.58 | 3 |
| 109 | Квартира | 6  | 2 | 79.62 | 4 |
| 110 | Квартира | 6  | 2 | 41.68 | 1 |
| 111 | Квартира | 6  | 2 | 42.01 | 1 |
| 112 | Квартира | 6  | 2 | 58.27 | 2 |
| 113 | Квартира | 6  | 2 | 67.58 | 3 |
| 114 | Квартира | 7  | 2 | 79.62 | 4 |
| 115 | Квартира | 7  | 2 | 41.68 | 1 |
| 116 | Квартира | 7  | 2 | 42.01 | 1 |
| 117 | Квартира | 7  | 2 | 58.27 | 2 |
| 118 | Квартира | 7  | 2 | 67.58 | 3 |
| 119 | Квартира | 8  | 2 | 79.62 | 4 |
| 120 | Квартира | 8  | 2 | 41.68 | 1 |
| 121 | Квартира | 8  | 2 | 42.01 | 1 |
| 122 | Квартира | 8  | 2 | 58.27 | 2 |
| 123 | Квартира | 8  | 2 | 67.58 | 3 |
| 124 | Квартира | 9  | 2 | 79.62 | 4 |
| 125 | Квартира | 9  | 2 | 41.68 | 1 |
| 126 | Квартира | 9  | 2 | 42.01 | 1 |
| 127 | Квартира | 9  | 2 | 58.27 | 2 |
| 128 | Квартира | 9  | 2 | 67.58 | 3 |
| 129 | Квартира | 10 | 2 | 79.62 | 4 |
| 130 | Квартира | 10 | 2 | 41.68 | 1 |
| 131 | Квартира | 10 | 2 | 42.01 | 1 |
| 132 | Квартира | 10 | 2 | 58.27 | 2 |
| 133 | Квартира | 10 | 2 | 67.58 | 3 |
| 134 | Квартира | 11 | 2 | 79.62 | 4 |
| 135 | Квартира | 11 | 2 | 41.68 | 1 |
| 136 | Квартира | 11 | 2 | 42.01 | 1 |
| 137 | Квартира | 11 | 2 | 58.27 | 2 |
| 138 | Квартира | 11 | 2 | 67.58 | 3 |
| 139 | Квартира | 12 | 2 | 79.62 | 4 |
| 140 | Квартира | 12 | 2 | 41.68 | 1 |
| 141 | Квартира | 12 | 2 | 42.01 | 1 |
| 142 | Квартира | 12 | 2 | 58.27 | 2 |
| 143 | Квартира | 12 | 2 | 67.58 | 3 |
| 144 | Квартира | 13 | 2 | 79.62 | 4 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 145 | Квартира | 13 | 2 | 41.68 | 1 |
| 146 | Квартира | 13 | 2 | 42.01 | 1 |
| 147 | Квартира | 13 | 2 | 58.27 | 2 |
| 148 | Квартира | 13 | 2 | 67.58 | 3 |
| 149 | Квартира | 14 | 2 | 79.62 | 4 |
| 150 | Квартира | 14 | 2 | 41.68 | 1 |
| 151 | Квартира | 14 | 2 | 42.01 | 1 |
| 152 | Квартира | 14 | 2 | 58.27 | 2 |
| 153 | Квартира | 14 | 2 | 67.58 | 3 |
| 154 | Квартира | 15 | 2 | 79.62 | 4 |
| 155 | Квартира | 15 | 2 | 41.63 | 1 |
| 156 | Квартира | 15 | 2 | 41.96 | 1 |
| 157 | Квартира | 15 | 2 | 58.22 | 2 |
| 158 | Квартира | 15 | 2 | 67.53 | 3 |
| 159 | Квартира | 16 | 2 | 79.62 | 4 |
| 160 | Квартира | 16 | 2 | 41.63 | 1 |
| 161 | Квартира | 16 | 2 | 41.96 | 1 |
| 162 | Квартира | 16 | 2 | 58.22 | 2 |
| 163 | Квартира | 16 | 2 | 67.53 | 3 |
| 164 | Квартира | 17 | 2 | 79.62 | 4 |
| 165 | Квартира | 17 | 2 | 41.63 | 1 |
| 166 | Квартира | 17 | 2 | 41.96 | 1 |
| 167 | Квартира | 17 | 2 | 58.22 | 2 |
| 168 | Квартира | 17 | 2 | 67.53 | 3 |
| 169 | Квартира | 1  | 3 | 58.94 | 2 |
| 170 | Квартира | 1  | 3 | 54.41 | 2 |
| 171 | Квартира | 1  | 3 | 66.99 | 3 |
| 172 | Квартира | 2  | 3 | 63.26 | 2 |
| 173 | Квартира | 2  | 3 | 56.61 | 2 |
| 174 | Квартира | 2  | 3 | 72.01 | 3 |
| 175 | Квартира | 3  | 3 | 63.26 | 2 |
| 176 | Квартира | 3  | 3 | 56.61 | 2 |
| 177 | Квартира | 3  | 3 | 72.01 | 3 |
| 178 | Квартира | 4  | 3 | 63.26 | 2 |
| 179 | Квартира | 4  | 3 | 56.61 | 2 |
| 180 | Квартира | 4  | 3 | 72.01 | 3 |
| 181 | Квартира | 5  | 3 | 63.26 | 2 |
| 182 | Квартира | 5  | 3 | 56.61 | 2 |
| 183 | Квартира | 5  | 3 | 72.01 | 3 |
| 184 | Квартира | 6  | 3 | 63.26 | 2 |
| 185 | Квартира | 6  | 3 | 56.61 | 2 |
| 186 | Квартира | 6  | 3 | 72.01 | 3 |
| 187 | Квартира | 7  | 3 | 63.26 | 2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                                       |                                                                       |       |   |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------|---|-------------|
| 188                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 7                                     | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 189                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 7                                     | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 190                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 8                                     | 3                                                                     | 63.26 | 2 |             |
| 191                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 8                                     | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 192                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 8                                     | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 193                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 9                                     | 3                                                                     | 63.26 | 2 |             |
| 194                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 9                                     | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 195                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 9                                     | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 196                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 10                                    | 3                                                                     | 63.26 | 2 |             |
| 197                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 10                                    | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 198                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 10                                    | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 199                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 11                                    | 3                                                                     | 63.26 | 2 |             |
| 200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 11                                    | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 201                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 11                                    | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 202                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 12                                    | 3                                                                     | 63.26 | 2 |             |
| 203                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 12                                    | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 204                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 12                                    | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 205                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 13                                    | 3                                                                     | 63.26 | 2 |             |
| 206                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 13                                    | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 207                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 13                                    | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 208                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 14                                    | 3                                                                     | 63.26 | 2 |             |
| 209                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 14                                    | 3                                                                     | 56.61 | 2 |             |
| 210                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 14                                    | 3                                                                     | 72.01 | 3 |             |
| 211                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 15                                    | 3                                                                     | 63.21 | 2 |             |
| 212                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 15                                    | 3                                                                     | 56.56 | 2 |             |
| 213                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 15                                    | 3                                                                     | 71.96 | 3 |             |
| 214                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 16                                    | 3                                                                     | 63.21 | 2 |             |
| 215                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 16                                    | 3                                                                     | 56.56 | 2 |             |
| 216                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 16                                    | 3                                                                     | 71.96 | 3 |             |
| 217                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 17                                    | 3                                                                     | 63.21 | 2 |             |
| 218                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 17                                    | 3                                                                     | 56.56 | 2 |             |
| 219                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира             | 17                                    | 3                                                                     | 71.96 | 3 |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют                                         |       |   |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                      |                                       |                                                                       |       |   |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                      | 16.1.1                                |                                                                       |       |   |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                                  |       |   | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье | Блок-секция №1                        | Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций |       |   | 352.12      |

|    |                            |                        |                                                                       |        |
|----|----------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|
| 2  | Техническое подполье       | Блок-секция №2         | Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций | 339.99 |
| 3  | Техническое подполье       | Блок-секция №3         | Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций | 241.2  |
| 4  | Помещение мусорокамеры     | 1 этаж.Блок-секция №1  | Помещение для сбора мусора со всех этажей                             | 5.96   |
| 5  | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №1  | Проходные пространства между дверями                                  | 5.68   |
| 6  | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №1  | Проходные пространства между дверями                                  | 6.46   |
| 7  | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №1  | Проходные пространства между дверями                                  | 6.82   |
| 8  | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №1  | Проходные пространства между дверями                                  | 9.42   |
| 9  | Колясочная                 | 1 этаж.Блок-секция №1  | Хранение детских колясок                                              | 15.56  |
| 10 | КУиН                       | 1 этаж.Блок-секция №1  | Комната уборочного инвентаря                                          | 3.02   |
| 11 | Электрощитовая             | 1 этаж.Блок-секция №1  | Помещение для размещения электрооборудования                          | 4.6    |
| 12 | Коридор общего пользования | 1 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 30.71  |
| 13 | Лифтовой холл              | 1 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты                                        | 8.92   |
| 14 | Лестничная клетка          | 1 этаж.Блок-секция №1  | Проходное пространство между этажами                                  | 303.12 |
| 15 | Коридор общего пользования | 2 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 16 | Коридор общего пользования | 3 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 17 | Коридор общего пользования | 4 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 18 | Коридор общего пользования | 5 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 19 | Коридор общего пользования | 6 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 20 | Коридор общего пользования | 7 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 21 | Коридор общего пользования | 8 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 22 | Коридор общего пользования | 9 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 23 | Коридор общего пользования | 10 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 24 | Коридор общего пользования | 11 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 25 | Коридор общего пользования | 12 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 26 | Коридор общего пользования | 13 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 27 | Коридор общего пользования | 14 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |
| 28 | Коридор общего пользования | 15 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                                                 | 23.64  |

|    |                            |                        |                                |       |
|----|----------------------------|------------------------|--------------------------------|-------|
| 29 | Коридор общего пользования | 16 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания          | 23.64 |
| 30 | Коридор общего пользования | 17 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания          | 23.64 |
| 31 | Помещение мусоропровода    | 2 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 32 | Помещение мусоропровода    | 3 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 33 | Помещение мусоропровода    | 4 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 34 | Помещение мусоропровода    | 5 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 35 | Помещение мусоропровода    | 6 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 36 | Помещение мусоропровода    | 7 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 37 | Помещение мусоропровода    | 8 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 38 | Помещение мусоропровода    | 9 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 39 | Помещение мусоропровода    | 10 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 40 | Помещение мусоропровода    | 11 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 41 | Помещение мусоропровода    | 12 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 42 | Помещение мусоропровода    | 13 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 43 | Помещение мусоропровода    | 14 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 44 | Помещение мусоропровода    | 15 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 45 | Помещение мусоропровода    | 16 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 46 | Помещение мусоропровода    | 17 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 5.96  |
| 47 | Лифтовой холл              | 2 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 48 | Лифтовой холл              | 3 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 49 | Лифтовой холл              | 4 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 50 | Лифтовой холл              | 5 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 51 | Лифтовой холл              | 6 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 52 | Лифтовой холл              | 7 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 53 | Лифтовой холл              | 8 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 54 | Лифтовой холл              | 9 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 55 | Лифтовой холл              | 10 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |
| 56 | Лифтовой холл              | 11 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 15.27 |

|    |                            |                        |                                              |        |
|----|----------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------|
| 57 | Лифтовой холл              | 12 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 58 | Лифтовой холл              | 13 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 59 | Лифтовой холл              | 14 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 60 | Лифтовой холл              | 15 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 61 | Лифтовой холл              | 16 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 62 | Лифтовой холл              | 17 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 63 | Помещение мусорокамеры     | 1 этаж.Блок-секция №2  | Помещение для сбора мусора со всех этажей    | 5.96   |
| 64 | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №2  | Проходные пространства между дверями         | 5.68   |
| 65 | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №2  | Проходные пространства между дверями         | 6.46   |
| 66 | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №2  | Проходные пространства между дверями         | 6.82   |
| 67 | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №2  | Проходные пространства между дверями         | 9.42   |
| 68 | Колясочная                 | 1 этаж.Блок-секция №2  | Хранение детских колясок                     | 15.56  |
| 69 | КУиН                       | 1 этаж.Блок-секция №2  | Комната уборочного инвентаря                 | 3.02   |
| 70 | Электрощитовая             | 1 этаж.Блок-секция №2  | Помещение для размещения электрооборудования | 4.6    |
| 71 | Коридор общего пользования | 1 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания                        | 30.71  |
| 72 | Лифтовой холл              | 1 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 8.91   |
| 73 | Лестничная клетка          | 1 этаж.Блок-секция №2  | Проходное пространство между этажами         | 303.12 |
| 74 | Лифтовой холл              | 2 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.97  |
| 75 | Лифтовой холл              | 3 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.97  |
| 76 | Лифтовой холл              | 4 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.97  |
| 77 | Лифтовой холл              | 5 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.97  |
| 78 | Лифтовой холл              | 6 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 79 | Лифтовой холл              | 7 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 80 | Лифтовой холл              | 8 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 81 | Лифтовой холл              | 9 этаж.Блок-секция №2  | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 82 | Лифтовой холл              | 10 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 83 | Лифтовой холл              | 11 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 84 | Лифтовой холл              | 12 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 85 | Лифтовой холл              | 13 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 86 | Лифтовой холл              | 14 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 87 | Лифтовой холл              | 15 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 88 | Лифтовой холл              | 16 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 89 | Лифтовой холл              | 17 этаж.Блок-секция №2 | Помещение перед входом в лифты               | 15.27  |
| 90 | Коридор общего пользования | 2 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания                        | 23.64  |
| 91 | Коридор общего пользования | 3 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания                        | 23.64  |
| 92 | Коридор общего пользования | 4 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания                        | 23.64  |
| 93 | Коридор общего пользования | 5 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания                        | 23.64  |

|     |                            |                        |                          |       |
|-----|----------------------------|------------------------|--------------------------|-------|
| 94  | Коридор общего пользования | 6 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 95  | Коридор общего пользования | 7 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 96  | Коридор общего пользования | 8 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 97  | Коридор общего пользования | 9 этаж.Блок-секция №2  | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 98  | Коридор общего пользования | 10 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 99  | Коридор общего пользования | 11 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 100 | Коридор общего пользования | 12 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 101 | Коридор общего пользования | 13 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 102 | Коридор общего пользования | 14 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 103 | Коридор общего пользования | 15 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 104 | Коридор общего пользования | 16 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 105 | Коридор общего пользования | 17 этаж.Блок-секция №2 | Проходы внутри здания    | 23.64 |
| 106 | Помещение мусоропровода    | 2 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 107 | Помещение мусоропровода    | 3 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 108 | Помещение мусоропровода    | 4 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 109 | Помещение мусоропровода    | 5 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 110 | Помещение мусоропровода    | 6 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 111 | Помещение мусоропровода    | 7 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 112 | Помещение мусоропровода    | 8 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 113 | Помещение мусоропровода    | 9 этаж.Блок-секция №2  | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 114 | Помещение мусоропровода    | 10 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 115 | Помещение мусоропровода    | 11 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода | 5.96  |
| 116 | Помещение мусоропровода    | 12 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода | 5.96  |



|     |                            |                        |                                              |        |
|-----|----------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------|
| 117 | Помещение мусоропровода    | 13 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода                     | 5.96   |
| 118 | Помещение мусоропровода    | 14 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода                     | 5.96   |
| 119 | Помещение мусоропровода    | 15 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода                     | 5.96   |
| 120 | Помещение мусоропровода    | 16 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода                     | 5.96   |
| 121 | Помещение мусоропровода    | 17 этаж.Блок-секция №2 | Размещение мусоропровода                     | 5.96   |
| 122 | Помещение мусорокамеры     | 1 этаж.Блок-секция №3  | Помещение для сбора мусора со всех этажей    | 5.26   |
| 123 | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №3  | Проходные пространства между дверями         | 5.68   |
| 124 | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №3  | Проходные пространства между дверями         | 6.46   |
| 125 | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №3  | Проходные пространства между дверями         | 6.65   |
| 126 | Электрощитовая             | 1 этаж.Блок-секция №3  | Помещение для размещения электрооборудования | 4.4    |
| 127 | Коридор общего пользования | 1 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания                        | 13.91  |
| 128 | Лифтовой холл              | 1 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты               | 8.92   |
| 129 | Лестничная клетка          | 1 этаж.Блок-секция №3  | Проходное пространство между этажами         | 303.12 |
| 130 | КУиН                       | 1 этаж.Блок-секция №3  | Комната уборочного инвентаря                 | 4.03   |
| 131 | Помещение мусоропровода    | 2 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 132 | Помещение мусоропровода    | 3 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 133 | Помещение мусоропровода    | 4 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 134 | Помещение мусоропровода    | 5 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 135 | Помещение мусоропровода    | 6 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 136 | Помещение мусоропровода    | 7 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 137 | Помещение мусоропровода    | 8 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 138 | Помещение мусоропровода    | 9 этаж.Блок-секция №3  | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 139 | Помещение мусоропровода    | 10 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 140 | Помещение мусоропровода    | 11 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 141 | Помещение мусоропровода    | 12 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |
| 142 | Помещение мусоропровода    | 13 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода                     | 5.74   |

|     |                            |                        |                                |       |
|-----|----------------------------|------------------------|--------------------------------|-------|
| 143 | Помещение мусоропровода    | 14 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода       | 5.74  |
| 144 | Помещение мусоропровода    | 15 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода       | 5.74  |
| 145 | Помещение мусоропровода    | 16 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода       | 5.74  |
| 146 | Помещение мусоропровода    | 17 этаж.Блок-секция №3 | Размещение мусоропровода       | 5.74  |
| 147 | Коридор общего пользования | 2 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 148 | Коридор общего пользования | 3 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 149 | Коридор общего пользования | 4 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 150 | Коридор общего пользования | 5 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 151 | Коридор общего пользования | 6 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 152 | Коридор общего пользования | 7 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 153 | Коридор общего пользования | 8 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 154 | Коридор общего пользования | 9 этаж.Блок-секция №3  | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 155 | Коридор общего пользования | 10 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 156 | Коридор общего пользования | 11 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 157 | Коридор общего пользования | 12 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 158 | Коридор общего пользования | 13 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 159 | Коридор общего пользования | 14 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 160 | Коридор общего пользования | 15 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 161 | Коридор общего пользования | 16 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 162 | Коридор общего пользования | 17 этаж.Блок-секция №3 | Проходы внутри здания          | 11.45 |
| 163 | Лифтовый холл              | 2 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты | 15.97 |
| 164 | Лифтовый холл              | 3 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты | 15.97 |
| 165 | Лифтовый холл              | 4 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты | 15.97 |
| 166 | Лифтовый холл              | 5 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты | 15.97 |
| 167 | Лифтовый холл              | 6 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты | 15.26 |
| 168 | Лифтовый холл              | 7 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты | 15.26 |

|     |                       |                        |                                                                                                                                                                        |        |
|-----|-----------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 169 | Лифтовый холл         | 8 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.26  |
| 170 | Лифтовый холл         | 9 этаж.Блок-секция №3  | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.26  |
| 171 | Лифтовый холл         | 10 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.26  |
| 172 | Лифтовый холл         | 11 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.26  |
| 173 | Лифтовый холл         | 12 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.26  |
| 174 | Лифтовый холл         | 13 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.26  |
| 175 | Лифтовый холл         | 14 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.26  |
| 176 | Лифтовый холл         | 15 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.56  |
| 177 | Лифтовый холл         | 16 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.56  |
| 178 | Лифтовый холл         | 17 этаж.Блок-секция №3 | Помещение перед входом в лифты                                                                                                                                         | 15.56  |
| 179 | Чердак                | Чердак. Блок-секция №1 | Помещение, расположенное в пространстве между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенными выше перекрытия верхнего этажа | 331.46 |
| 180 | Машинное помещение    | Чердак. Блок-секция №1 | Размещение оборудования                                                                                                                                                | 10.45  |
| 181 | Техническое подполье  | Чердак. Блок-секция №1 | Размещение оборудования                                                                                                                                                | 5.4    |
| 182 | Чердак                | Чердак. Блок-секция №2 | Помещение, расположенное в пространстве между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенными выше перекрытия верхнего этажа | 331.46 |
| 183 | Машинное помещение    | Чердак. Блок-секция №2 | Размещение оборудования                                                                                                                                                | 10.45  |
| 184 | Техническое помещение | Чердак. Блок-секция №2 | Размещение оборудования                                                                                                                                                | 5.4    |
| 185 | Чердак                | Чердак. Блок-секция №3 | Помещение, расположенное в пространстве между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенными выше перекрытия верхнего этажа | 266.2  |
| 186 | Машинное помещение    | Чердак. Блок-секция №3 | Размещение оборудования                                                                                                                                                | 10.68  |
| 187 | Техническое помещение | Чердак. Блок-секция №3 | Размещение оборудования                                                                                                                                                | 4.73   |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования   | Назначения                                                                                       |
|-------|---------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Техническое подполье (блок-секция №2) | ИТП                | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 2.    | Техническое подполье (блок-секция №2) | ПНС                | Повысительная насосная установка                                                                 |
| 3.    | Техническое подполье                  | Узел учета тепла   | Учет расхода тепловой энергии                                                                    |
| 4.    | Техническое подполье                  | Водомерный узел    | Учет расхода воды                                                                                |
| 5.    | Блок-секции №№1-3                     | Пассажирские лифты | Транспортировка людей и грузов                                                                   |
| 6.    | 1 этаж.Блок-секции №№1-3              | ВРУ №№ 1-3         | Ввод, распределение и учет электроэнергии                                                        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                                                       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                                                       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>798 183 440 руб.</b>                                                                                                                |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                             |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В Г. НОВОСИБИРСК</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810306010021541</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000777</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>045004777</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>52298279</b>                                                                                                                                                                      |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                          |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>344 032 000 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>344 032 000 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>344 032 000 руб.</b>                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>59</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 307,92 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>154 786 672 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                                                |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4509679455633601227046708059863408408

Владелец: ООО "СЗ "НАНЖУЛЬ 9", Егоров Владимир  
Владимирович, Красноярск

Действителен: с 12.09.2019 по 12.12.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4509679455633601227046708059863408408

Владелец: ООО "СЗ "НАНЖУЛЬ 9", Егоров Владимир  
Владимирович, Красноярск

Действителен: с 12.09.2019 по 12.12.2020