ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002596 от 09.07.2020

2-х секционный 17-ти этажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, г. Щелково, мкр. Потапово-3А, ул. Фрунзе, поз.1 по ППТ

Дата первичного размещения: 30.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик ЮИТ Финский**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ЮИТ Финский**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **140200**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Московская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Воскресенский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воскресенск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4 литера В;** Литера: **В**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **39**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)229-68-27**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **secr@yit.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.yit-mo.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Старостина**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайловна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **"ЮИТ Московий регион"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5005067350**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1195081059282**
	2.1.3	Год регистрации: **2019 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **ЮИТ СИРИУС ОЮ (YIT Sirius OY)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Финляндская Республика**
	3.2.3	Дата регистрации: **23.09.2010**
	3.2.4	Регистрационный номер: **2348074-8**

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Главное управление патентов и регистрации Финляндии**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия**
	3.2.7	% голосов в органе управления: **36,58838 %**
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **ЮИТ Инвест экспорт ОЮ (YIT Invest Export OY)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Финляндская Республика**
	3.2.3	Дата регистрации: **02.10.1996**
	3.2.4	Регистрационный номер: **1065724-1**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Главное управление патентов и регистрации Финляндии**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия**
	3.2.7	% голосов в органе управления: **63,41162 %**
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**

3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**

3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**

3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**

3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Sirius OY**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик ЮИТ Северный Квартал**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5005067343**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195081059172**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ТПК СТРОЙМАТЕРИАЛЫ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7710013374**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739382615**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ ОЦО**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657237248**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171690046318**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ Московский регион**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5005053622**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115005000990**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT International Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ Сервис**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814422759**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089848022967**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Удобные решения**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4501197676**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1144501006737**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ-Сервис**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5040083468**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085040002376**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ СитиСервис**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7731473534**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147746712486**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ Сервис Казань**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657122504**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121690069060**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Salym Development Oy**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ Сервис Тюмень**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203402727**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167232090123**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Leving Services Russui Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Урал ЮИТ Сервис**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6673193893**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1086673017287**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Invest Export Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Urepol Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Oyj**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ Уралстрой**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6673150882**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1069673068717**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Suomi Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ ДОМ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7709504339**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037739852875**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Russia Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ Санкт-Петербург**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814313164**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810048350**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Tortum Oy Ab**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик ЮИТ Времена год-Лето**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6167072243**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096195005257**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Neptunus Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**

3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик ЮИТ Новоорловский**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6686114472**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658023957**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Mars Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик ЮИТ Урал-1**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6686114507**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658024265**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT Uranus Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ Подрядное строительство**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814756448**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847078901**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Finn-Stroi Oy**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Лемминкяйнен Сервис**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802721200**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847243954**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **YIT IT East OY**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Лемминкяйнен Строй**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813183297**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037828041844**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ КантриСтрой**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5027257267**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175027025535**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Коттеджный поселок Рождествено**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5027281830**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195027024312**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮИТ ДОН Сервис**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163099526**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096195004840**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **17-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения поз. 1 по генплану земельного участка, расположенного по строительному адресу: Московская область, Ногинский муниципальный район, г. Ногинск, у л. Ильича зад. 81**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Ногинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ногинск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ильича**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Новый Ногинск"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-54-8716-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без фу нкционального назначения с инженерными сетями, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска,расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Егорьевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Егорьевск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **5 микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Европейский"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-09-8873-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без фу нкционального назначения с инженерными сетями, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз.17 по генплану застройки жилого квартала**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Егорьевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Егорьевск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **5 микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Европейский"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-09-8875-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 19 по генплану застройки жилог о квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по строительному адресу: Мос ковская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 19 по генплану застройки жилого квартала**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Егорьевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Егорьевск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **5 микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Европейский"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-09-9067-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом переменной этажности с инженерными сетями поз.3 по адресу: Московская область, г. Раменское, микрорайон №10, квартал №1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Раменский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Раменское**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Семейная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК «Десятка»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-23-11696-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом со встроенными офисными помещениями (поз.5 по проекту планировки территории) с газовой крышной котельной и наружными инженерными сетями по адресу: Москов ская область, г.о. Лыткарино, микрорайон №4-а**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Лыткарино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **микрорайон 4а**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Лыткарино ХИТ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-53-11697-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №5-5А с библиотекой и подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **городской округ**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жуковский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гудкова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.10.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-52-11905-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 15 со встроенно-пристроенным магазином, подземной автостоянкой и техническими помещениями по адресу: Московская область, город Жуковский, микрорайон 5А**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жуковский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Солнечная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-52-13284-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **17-ти этажный односекционный жилой дом поз. 13 с инженерными сетями и с встроенно-пристроенным детским досуговым центром по адресу: Московская область, г. Раменское, микрорайон 10, квартал №1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Раменский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Раменское**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Молодежная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26В**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Десятка"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.06.2019**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-23-13799-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом с наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз. 1 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Раменский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Раменское**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Семейная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Десятка"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.09.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-23-14359-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом с пристроенным (поз.6 по проекту планировки территории) ДДУ на 120 мест с газовой крышной котельной и наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, г. Лыткарино, микрорайон №4-а. 1-й этап строительства. Жилой дом поз.6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Лыткарино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **микрорайон 4а**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК " Лыткарино ХИТ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.09.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-53-14372-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **2-х секционный 14-ти этажный многоквартирный жилой дом с наружными инженерными сетями и со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже, в том числе офис врача общей практики, поз.5 по проекту планировки территории земельного участка по адресу: Московская область, г. Щёлково, мкрн. "Потапово-3А"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Щелковский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **городское поселение**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Щелково**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **мкр.**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Финский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Финский"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-14-13782-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **2-х секционный 16-ти этажный многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, г. Щелково, мкр. Потапово-3А, ул. Фрунзе, поз.6 по ППТ**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Щелковский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Щелково**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фрунзе**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Финский"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-14-14869-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 545,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **212 405,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **87 894,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Второе лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика Фамилия: Савельев Имя: Владимир Отчество: Валерьевич Наименование должности: Директор Разделы 3.4.1-3.4.8 проектной декларации не заполнены, так как у ООО «СЗ ЮИТ Финский» отсутствует информация о бенефициарах – физических лицах, так как участниками ООО «СЗ ЮИТ Финский» являются юридические лица по законодательству Финляндии – ЮИТ Инвест Экспорт Ою и ЮИТ Сириус Ою, которыми через ЮИТ Суоми Ою владеет публичная компания ЮИТ Оюй, акции которой находятся в постоянном обращении на хельсинской бирже NASDAQ. С информацией о владении акциями ЮИТ Оюй можно ознакомиться на сайте http:/www.yitgroup.com (в разделе investors).**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Щелковский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Щелково**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **микрорайон Потапово-3А**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Фрунзе**
	9.2.10	Дом: **1**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Московская область, Щелковский район, г. Щелково, ул Фрунзе, Российская Федерация, городское поселение Щелково**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21 768,52 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены наружные двухслойные: внутренний слой - сборные панели из тяжёлого бетона класса В 22,5; внешний слой - утеплитель. Навесные вентилируемые фасады – керамогранит. Каркас: железобетонные стеновые панели с монолитным перекрытием)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты толщиной 170 мм с устройством термовкладышей из минераловатного утеплителя. Материал плиты - бетон класса В 25, F50, W 4, арматура - А500, А500С и А240)**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13780,48 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1436,64 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15217,12 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор)**
	10.1.2	Номер договора: **92 (Номер в Реестре Соглашений Министерствастроительного комплекса Московской области 2/14-17)**
	10.1.3	Дата заключения договора: **29.08.2008**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **12.11.2013,26.07.2016,01.11.2016,30.12.2016,23.05.2018,16.08.2018,03.04.2019,18.09.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Центр-Инвест»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5050055131**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕНПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7702395360**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«ЦЭР Консалт»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7730236724**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК «Финский»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-14-11038-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **26.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительного комплекса Московской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **16-918/07-А**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.08.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.10.2007**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.08.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **19.08.2013,11.11.2016,20.10.2017,29.03.2018,27.06.2018,25.09.2019**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Щёлково**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:14:0050280:850**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4705,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом выполнено благоустройство отведенного участка. Предусматривается устройство новых покрытий на участке проектирования: конструкция проездов – асфальтобетон, тротуары - асфальтобетон с бордюрным обрамлением, отмостка – мелкозернистый плотный асфальтобетон. В соответствии с техническими требованиями по пожарной безопасности, проектом предусмотрен проезд пожарных автомашин вдоль здания с двух сторон, который используется также для обеспечения свободного проезда легковых автомашин, проживающих в данном доме. Внутриквартальные проезды – с шириной проездов – не менее 6м с двумя полосами для движения и расчетной скоростью движения 30 км/ч. Конструкция дорожного полотна проездов запроектирована на расчетную нагрузку от пожарной техники – 16тн на ось. Ширина тротуаров и пешеходных дорожек – 2м. На путях движения пешеходов в местах перепада отметок при сопряжении тротуаров с проезжей частью дорог для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок предусмотрено устройство бордюрных пандусов. На проектируемой территории представлено решение внутренних и внешних транспортных связей, обеспечивающих выход проектируемых дорог и проездов на уже сформировавшуюся дорожную сеть, а также подъезды к планируемым под строительство территориям**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Общее количество машиномест для постоянного хранения автотранспортных средств – 195м/м. Общее машиномест для временного хранения – 46м/м. Парковочные места размером 5,3х2,5м, для инвалидов на кресле-коляске – 6,0х3,6м**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Участок застройки благоустраивается прокладкой асфальтированных проездов и тротуаров, предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и занятий спортом (общей площадью 441,50 м.кв. площадки для контейнеров ТБО, гостевых автостоянок. Рассматриваемая территория будет благоустроена за счет установки малых архитектурных форм (стационарное спортивное оборудование – 4 комплекта, песочницы – 1 шт. скамьи- 17 шт. урны – 13 шт. декоративные ограждения – 186 м.п. качалка на пружине – 2 шт. качалка-балансир – 2 шт. горка – 1 шт. качели – 1 шт. велопарковка – 6 шт. стол со скамьями – 2 шт.) для создания комфортного отдыха людей**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрена площадка с твердым асфальтобетонным покрытием с установкой металлических контейнеров под ТБО**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение участка предусматривается устройством газонов с подготовкой плодородного слоя почвы**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены следующие мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность маломобильных групп населения (МГН): - продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон не превышает 2%. Высота бордюрного камня по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. - ширина пешеходных путей с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята 2,0 м - на открытой автостоянке выделено 2 места для автотранспорта инвалидов, обозначенное знаком, принятым в международной практике. Места для транспорта инвалидов расположены вблизи входных групп в нежилые помещения и не далее 100м от входных групп в жилые части здания; - для отделки пешеходных дорожек, тротуаров применяется покрытие из бетонной плитки и асфальтобетона; - входные площадки при входах в вестибюли жилых групп, а также в нежилые помещения 1-ого этажа выполнены максимально близко к планировочной отметке и обустроены навесом. Ширина путей движения внутри здания принята с учетом габаритных размеров кресел-колясок; - размеры парковочного места для автомашины инвалида 6,0х3,6 м Планировка входных групп жилого дома обеспечивает доступность для всех групп населения в том числе для МГН до лифта. Площадки входов выполнены с минимальным перепадом по отношению к уровню земли, оборудованы навесами и водоотводом. С них МГН попадают на 1-й этаж жилого дома. Для доступа к лифтам инвалидов и маломобильных групп населения пол тамбура лифтового холла запроектирован в уровне пола вестибюля**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение прилегающей территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Межрайонный Щелковский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5050025306**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **163**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Межрайонный Щелковский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5050025306**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **163**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мособлэнерго**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5032137342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1824538/1/ЦА**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **191 205,91 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Служба комплексного обустройства городских набережных реки Клязьма и прилегающих территорий»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5050120341**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **227/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоцентраль»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7723437701**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26-2017-ПТС/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 710 000 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ПОИГ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5050020139**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ПОИГ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5050020139**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ПОИГ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5050020139**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ПОИГ»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5050020139**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ОК МиТОЛ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5038119491**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное казенное учреждение**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«37 отряд федеральной противопожарной службы по московской области»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5050017016**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ПОИГ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5050020139**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **320**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **111**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **111**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	42.69	2
2	Квартира	2	1	53.8	3
3	Квартира	2	1	62.2	3
4	Квартира	2	1	42.84	2
5	Квартира	2	1	26.99	1
6	Квартира	2	1	42.24	2
7	Квартира	2	1	39.86	1
8	Квартира	2	1	56.25	3
9	Квартира	2	1	37.04	1
10	Квартира	2	1	26.73	1
11	Квартира	3	1	42.69	2
12	Квартира	3	1	53.8	3
13	Квартира	3	1	62.2	3
14	Квартира	3	1	42.84	2
15	Квартира	3	1	26.99	1
16	Квартира	2	1	42.24	2
17	Квартира	3	1	39.86	1
18	Квартира	3	1	56.25	3
19	Квартира	3	1	37.04	1
20	Квартира	3	1	26.73	1
21	Квартира	4	1	42.69	2
22	Квартира	4	1	53.8	3
23	Квартира	4	1	62.2	3
24	Квартира	4	1	42.84	2
25	Квартира	4	1	26.99	1
26	Квартира	4	1	42.24	2
27	Квартира	4	1	39.86	1
28	Квартира	4	1	56.25	3
29	Квартира	4	1	37.04	1
30	Квартира	4	1	26.73	1
31	Квартира	5	1	42.69	2
32	Квартира	5	1	53.8	3
33	Квартира	5	1	62.2	3
34	Квартира	5	1	42.84	2
35	Квартира	5	1	26.99	1
36	Квартира	5	1	42.24	2
37	Квартира	5	1	39.86	1
38	Квартира	5	1	56.25	3

39	Квартира	5	1	37.04	1
40	Квартира	5	1	26.73	1
41	Квартира	6	1	42.69	2
42	Квартира	6	1	53.8	3
43	Квартира	6	1	62.2	3
44	Квартира	6	1	42.84	2
45	Квартира	6	1	26.99	1
46	Квартира	6	1	42.24	2
47	Квартира	6	1	39.86	1
48	Квартира	6	1	56.25	3
49	Квартира	6	1	37.04	1
50	Квартира	6	1	26.73	1
51	Квартира	7	1	42.69	2
52	Квартира	7	1	53.8	3
53	Квартира	7	1	62.2	3
54	Квартира	7	1	42.84	2
55	Квартира	7	1	26.99	1
56	Квартира	7	1	42.24	2
57	Квартира	7	1	39.86	1
58	Квартира	7	1	56.25	3
59	Квартира	7	1	37.04	1
60	Квартира	7	1	26.73	1
61	Квартира	8	1	42.69	2
62	Квартира	8	1	53.8	3
63	Квартира	8	1	62.2	3
64	Квартира	8	1	42.84	2
65	Квартира	8	1	26.99	1
66	Квартира	8	1	42.24	2
67	Квартира	8	1	39.86	1
68	Квартира	8	1	56.25	3
69	Квартира	8	1	37.04	1
70	Квартира	8	1	26.73	1
71	Квартира	9	1	42.69	2
72	Квартира	9	1	53.8	3
73	Квартира	9	1	62.2	3
74	Квартира	9	1	42.84	2
75	Квартира	9	1	26.99	1
76	Квартира	9	1	42.24	2
77	Квартира	9	1	39.86	1
78	Квартира	9	1	56.25	3
79	Квартира	9	1	37.04	1
80	Квартира	9	1	26.73	1
81	Квартира	10	1	42.69	2

82	Квартира	10	1	53.8	3
83	Квартира	10	1	62.2	3
84	Квартира	10	1	42.84	2
85	Квартира	10	1	26.99	1
86	Квартира	10	1	42.24	2
87	Квартира	10	1	39.86	1
88	Квартира	10	1	56.25	3
89	Квартира	10	1	37.04	1
90	Квартира	10	1	26.73	1
91	Квартира	11	1	42.69	2
92	Квартира	11	1	53.8	3
93	Квартира	11	1	62.2	3
94	Квартира	11	1	42.84	2
95	Квартира	11	1	26.99	1
96	Квартира	11	1	42.24	2
97	Квартира	11	1	39.86	1
98	Квартира	11	1	56.25	3
99	Квартира	11	1	37.04	1
100	Квартира	11	1	26.73	1
101	Квартира	12	1	42.69	2
102	Квартира	12	1	53.8	3
103	Квартира	12	1	62.2	3
104	Квартира	12	1	42.84	2
105	Квартира	12	1	26.99	1
106	Квартира	12	1	42.24	2
107	Квартира	12	1	39.86	1
108	Квартира	12	1	56.25	3
109	Квартира	12	1	37.04	1
110	Квартира	12	1	26.73	1
111	Квартира	13	1	42.69	2
112	Квартира	13	1	53.8	3
113	Квартира	13	1	62.2	3
114	Квартира	13	1	42.84	2
115	Квартира	13	1	26.99	1
116	Квартира	13	1	42.24	2
117	Квартира	13	1	39.86	1
118	Квартира	13	1	56.25	3
119	Квартира	13	1	37.04	1
120	Квартира	13	1	26.73	1
121	Квартира	14	1	42.69	2
122	Квартира	14	1	53.8	3
123	Квартира	14	1	62.2	3
124	Квартира	14	1	42.84	2

125	Квартира	14	1	26.99	1
126	Квартира	14	1	42.24	2
127	Квартира	14	1	39.86	1
128	Квартира	14	1	56.25	3
129	Квартира	14	1	37.04	1
130	Квартира	14	1	26.73	1
131	Квартира	15	1	42.69	2
132	Квартира	15	1	53.8	3
133	Квартира	15	1	62.2	3
134	Квартира	15	1	42.84	2
135	Квартира	15	1	26.99	1
136	Квартира	15	1	42.24	2
137	Квартира	15	1	39.86	1
138	Квартира	15	1	56.25	3
139	Квартира	15	1	37.04	1
140	Квартира	15	1	26.73	1
141	Квартира	16	1	42.69	2
142	Квартира	16	1	53.8	3
143	Квартира	16	1	62.2	3
144	Квартира	16	1	42.84	2
145	Квартира	16	1	26.99	1
146	Квартира	16	1	42.24	2
147	Квартира	16	1	39.86	1
148	Квартира	16	1	56.25	3
149	Квартира	16	1	37.04	1
150	Квартира	16	1	26.73	1
151	Квартира	17	1	42.69	2
152	Квартира	17	1	53.8	3
153	Квартира	17	1	62.2	3
154	Квартира	17	1	42.84	2
155	Квартира	17	1	26.99	1
156	Квартира	17	1	42.24	2
157	Квартира	17	1	39.86	1
158	Квартира	17	1	56.25	3
159	Квартира	17	1	37.04	1
160	Квартира	17	1	26.73	1
161	Квартира	2	2	26.73	1
162	Квартира	2	2	37.04	1
163	Квартира	2	2	56.25	3
164	Квартира	2	2	39.86	1
165	Квартира	2	2	42.24	2
166	Квартира	2	2	26.99	1
167	Квартира	2	2	42.84	2

168	Квартира	2	2	62.2	3
169	Квартира	2	2	53.8	3
170	Квартира	2	2	42.69	2
171	Квартира	3	2	26.73	1
172	Квартира	3	2	37.04	1
173	Квартира	3	2	56.25	3
174	Квартира	3	2	39.86	1
175	Квартира	3	2	42.24	2
176	Квартира	2	2	26.99	1
177	Квартира	3	2	42.84	2
178	Квартира	3	2	62.2	3
179	Квартира	3	2	53.8	3
180	Квартира	3	2	42.69	2
181	Квартира	4	2	26.73	1
182	Квартира	4	2	37.04	1
183	Квартира	4	2	56.25	3
184	Квартира	4	2	39.86	1
185	Квартира	4	2	42.24	2
186	Квартира	4	2	26.99	1
187	Квартира	4	2	42.84	2
188	Квартира	4	2	62.2	3
189	Квартира	4	2	53.8	3
190	Квартира	4	2	42.69	2
191	Квартира	5	2	26.73	1
192	Квартира	5	2	37.04	1
193	Квартира	5	2	56.25	3
194	Квартира	5	2	39.86	1
195	Квартира	5	2	42.24	2
196	Квартира	5	2	26.99	1
197	Квартира	5	2	42.84	2
198	Квартира	5	2	62.2	3
199	Квартира	5	2	53.8	3
200	Квартира	5	2	42.69	2
201	Квартира	6	2	26.73	1
202	Квартира	6	2	37.04	1
203	Квартира	6	2	56.25	3
204	Квартира	6	2	39.86	1
205	Квартира	6	2	42.24	2
206	Квартира	6	2	26.99	1
207	Квартира	6	2	42.84	2
208	Квартира	6	2	62.2	3
209	Квартира	6	2	53.8	3
210	Квартира	6	2	42.69	2

211	Квартира	7	2	26.73	1
212	Квартира	7	2	37.04	1
213	Квартира	7	2	56.25	3
214	Квартира	7	2	39.86	1
215	Квартира	7	2	42.24	2
216	Квартира	7	2	26.99	1
217	Квартира	7	2	42.84	2
218	Квартира	7	2	62.2	3
219	Квартира	7	2	53.8	3
220	Квартира	7	2	42.69	2
221	Квартира	8	2	26.73	1
222	Квартира	8	2	37.04	1
223	Квартира	8	2	56.25	3
224	Квартира	8	2	39.86	1
225	Квартира	8	2	42.24	2
226	Квартира	8	2	26.99	1
227	Квартира	8	2	42.84	2
228	Квартира	8	2	62.2	3
229	Квартира	8	2	53.8	3
230	Квартира	8	2	42.69	2
230	Квартира	9	2	26.73	1
232	Квартира	9	2	37.04	1
233	Квартира	9	2	56.25	3
234	Квартира	9	2	39.86	1
235	Квартира	9	2	42.24	2
236	Квартира	9	2	26.99	1
237	Квартира	9	2	42.84	2
238	Квартира	9	2	62.2	3
239	Квартира	9	2	53.8	3
240	Квартира	9	2	42.69	2
241	Квартира	10	2	26.73	1
242	Квартира	10	2	37.04	1
243	Квартира	10	2	56.25	3
244	Квартира	10	2	39.86	1
245	Квартира	10	2	42.24	2
246	Квартира	10	2	26.99	1
247	Квартира	10	2	42.84	2
248	Квартира	10	2	62.2	3
249	Квартира	10	2	53.8	3
250	Квартира	10	2	42.69	2
251	Квартира	11	2	26.73	1
252	Квартира	11	2	37.04	1
253	Квартира	11	2	56.25	3

254	Квартира	11	2	39.86	1
255	Квартира	11	2	42.24	2
256	Квартира	11	2	26.99	1
257	Квартира	11	2	42.84	2
258	Квартира	11	2	62.2	3
259	Квартира	11	2	53.8	3
260	Квартира	11	2	42.69	2
261	Квартира	12	2	26.73	1
262	Квартира	12	2	37.04	1
263	Квартира	12	2	56.25	3
264	Квартира	12	2	39.86	1
265	Квартира	12	2	42.24	2
266	Квартира	12	2	26.99	1
267	Квартира	12	2	42.84	2
268	Квартира	12	2	62.2	3
269	Квартира	12	2	53.8	3
270	Квартира	12	2	42.69	2
271	Квартира	13	2	26.73	1
272	Квартира	13	2	37.04	1
273	Квартира	13	2	56.25	3
274	Квартира	13	2	39.86	1
275	Квартира	13	2	42.24	2
276	Квартира	13	2	26.99	1
277	Квартира	13	2	42.84	2
278	Квартира	13	2	62.2	3
279	Квартира	13	2	53.8	3
280	Квартира	13	2	42.69	2
281	Квартира	14	2	26.73	1
282	Квартира	14	2	37.04	1
283	Квартира	14	2	56.25	3
284	Квартира	14	2	39.86	1
285	Квартира	14	2	42.24	2
286	Квартира	14	2	26.99	1
287	Квартира	14	2	42.84	2
288	Квартира	14	2	62.2	3
289	Квартира	14	2	53.8	3
290	Квартира	14	2	42.69	2
291	Квартира	15	2	26.73	1
292	Квартира	15	2	37.04	1
293	Квартира	15	2	56.25	3
294	Квартира	15	2	39.86	1
295	Квартира	15	2	42.24	2
296	Квартира	15	2	26.99	1

297	Квартира	15	2	42.84	2
298	Квартира	15	2	62.2	3
299	Квартира	15	2	53.8	3
300	Квартира	15	2	42.69	2
301	Квартира	16	2	26.73	1
302	Квартира	16	2	37.04	1
303	Квартира	16	2	56.25	3
304	Квартира	16	2	39.86	1
305	Квартира	16	2	42.24	2
306	Квартира	16	2	26.99	1
307	Квартира	16	2	42.84	2
308	Квартира	16	2	62.2	3
309	Квартира	16	2	53.8	3
310	Квартира	16	2	42.69	2
311	Квартира	17	2	26.73	1
312	Квартира	17	2	37.04	1
313	Квартира	17	2	56.25	3
314	Квартира	17	2	39.86	1
315	Квартира	17	2	42.24	2
316	Квартира	17	2	26.99	1
317	Квартира	17	2	42.84	2
318	Квартира	17	2	62.2	3
319	Квартира	17	2	53.8	3
320	Квартира	17	2	42.69	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	46.39	Без конкретного функционального назначения	33.63
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.4
					Коридор	2.1
					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.1
					Подсобное помещение	3.3
2	нежилое помещение	1	1	63.34	Без конкретного функционального назначения	56
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.88
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.6
3	нежилое помещение	1	1	66.35	Без конкретного функционального назначения	12.29
					Без конкретного функционального назначения	13.2
					Без конкретного функционального назначения	32.7
					Тамбур	2.86
					Санузел	3.07

					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.23
4	нежилое помещение	1	1	52.75	Без конкретного функционального назначения	33.96
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Подсобное помещение	5.21
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	6.22
5	нежилое помещение	1	1	30.18	Без конкретного функционального назначения	22.88
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.51
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.93
6	нежилое помещение	1	1	53.08	Без конкретного функционального назначения	33.45
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	8.19
					Подсобное помещение	4.08
7	нежилое помещение	1	1	43.32	Без конкретного функционального назначения	32.25
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Подсобное помещение	3.49
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.72
8	нежилое помещение	1	1	63.56	Без конкретного функционального назначения	40.25
					Тамбур	3.69
					Санузел	3
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.82
					Без конкретного функционального назначения	10.4
					Лоджия	4.4
9	нежилое помещение	1	1	49.24	Без конкретного функционального назначения	38.41
					Тамбур	2.86
					Санузел	3.28
					Подсобное помещение	3.05
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.64
10	нежилое помещение	1	2	49.23	Без конкретного функционального назначения	38.41
					Тамбур	2.86
					Санузел	3.27
					Подсобное помещение	3.05
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.64
11	нежилое помещение	1	2	63.56	Без конкретного функционального назначения	40.25
					Без конкретного функционального назначения	10.4
					Тамбур	3.69
					Санузел	3
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.82

					Лоджия	4.4
12	нежилое помещение	1	2	43.32	Без конкретного функционального назначения	32.25
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.72
					Подсобное помещение	3.49
13	нежилое помещение	1	2	53.08	Без конкретного функционального назначения	33.45
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	8.19
					Подсобное помещение	4.08
14	нежилое помещение	1	2	30.18	Без конкретного функционального назначения	22.88
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.51
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.93
15	нежилое помещение	1	2	52.75	Без конкретного функционального назначения	33.96
					Тамбур	2.86
					Санузел	3
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	6.22
					Подсобное помещение	5.21
16	нежилое помещение	1	2	66.35	Без конкретного функционального назначения	32.7
					Без конкретного функционального назначения	13.2
					Без конкретного функционального назначения	12.29
					Тамбур	2.86
					Санузел	3.07
					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.23
17	нежилое помещение	1	2	63.34	Без конкретного функционального назначения	56
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.88
					Помещение хранения уборочного инвентаря	1.6
18	нежилое помещение	1	2	46.39	Без конкретного функционального назначения	33.63
					Тамбур	2.86
					Санузел	2.4
					Помещение хранения уборочного инвентаря	2.1
					Коридор	2.1
					Подсобное помещение	3.3
1	кладовая	-1	1	6.09	кладовая	6.09
2	кладовая	-1	1	3.5	кладовая	3.5
3	кладовая	-1	1	5.12	кладовая	5.12
4	кладовая	-1	1	5.12	кладовая	5.12
5	кладовая	-1	1	5.02	кладовая	5.02

6	кладовая	-1	1	5.02	кладовая	5.02
7	кладовая	-1	1	4.79	кладовая	4.79
8	кладовая	-1	1	4.79	кладовая	4.79
9	кладовая	-1	1	5.63	кладовая	5.63
10	кладовая	-1	1	3.1	кладовая	3.1
11	кладовая	-1	1	4.81	кладовая	4.81
12	кладовая	-1	1	4.81	кладовая	4.81
13	кладовая	-1	1	4.31	кладовая	4.31
14	кладовая	-1	1	8.7	кладовая	8.7
15	кладовая	-1	1	6.45	кладовая	6.45
16	кладовая	-1	1	5.51	кладовая	5.51
17	кладовая	-1	1	5.51	кладовая	5.51
18	кладовая	-1	1	3.61	кладовая	3.61
19	кладовая	-1	1	9.15	кладовая	9.15
20	кладовая	-1	1	8.21	кладовая	8.21
21	кладовая	-1	1	6.87	кладовая	6.87
22	кладовая	-1	1	3.92	кладовая	3.92
23	кладовая	-1	1	4.94	кладовая	4.94
24	кладовая	-1	1	5.04	кладовая	5.04
25	кладовая	-1	1	11.15	кладовая	11.15
26	кладовая	-1	1	8.88	кладовая	8.88
27	кладовая	-1	1	5.62	кладовая	5.62
28	кладовая	-1	1	7.21	кладовая	7.21
29	кладовая	-1	1	5.22	кладовая	5.22
30	кладовая	-1	1	5.22	кладовая	5.22
31	кладовая	-1	1	4.61	кладовая	4.61
32	кладовая	-1	1	10.78	кладовая	10.78
33	кладовая	-1	1	6.5	кладовая	6.5
34	кладовая	-1	1	7.48	кладовая	7.48
35	кладовая	-1	1	4.08	кладовая	4.08
36	кладовая	-1	1	3.64	кладовая	3.64
37	кладовая	-1	1	3.64	кладовая	3.64
38	кладовая	-1	1	7.56	кладовая	7.56
39	кладовая	-1	1	3.53	кладовая	3.53
40	кладовая	-1	1	3.53	кладовая	3.53
41	кладовая	-1	1	3.68	кладовая	3.68
42	кладовая	-1	1	4.65	кладовая	4.65
43	кладовая	-1	1	3.33	кладовая	3.33
44	кладовая	-1	1	3.33	кладовая	3.33
45	кладовая	-1	1	5.06	кладовая	5.06
46	кладовая	-1	1	7.21	кладовая	7.21
47	кладовая	-1	1	5.03	кладовая	5.03
48	кладовая	-1	1	6.79	кладовая	6.79

49	кладовая	-1	1	4.73	кладовая	4.73
50	кладовая	-1	2	4.72	кладовая	4.72
51	кладовая	-1	2	6.79	кладовая	6.79
52	кладовая	-1	2	5.03	кладовая	5.03
53	кладовая	-1	2	7.14	кладовая	7.14
54	кладовая	-1	2	5.03	кладовая	5.03
55	кладовая	-1	2	3.33	кладовая	3.33
56	кладовая	-1	2	3.33	кладовая	3.33
57	кладовая	-1	2	4.65	кладовая	4.65
58	кладовая	-1	2	3.61	кладовая	3.61
59	кладовая	-1	2	3.4	кладовая	3.4
60	кладовая	-1	2	3.4	кладовая	3.4
61	кладовая	-1	2	7.6	кладовая	7.6
62	кладовая	-1	2	3.64	кладовая	3.64
63	кладовая	-1	2	3.64	кладовая	3.64
64	кладовая	-1	2	4.08	кладовая	4.08
65	кладовая	-1	2	7.47	кладовая	7.47
66	кладовая	-1	2	6.46	кладовая	6.46
67	кладовая	-1	2	10.77	кладовая	10.77
68	кладовая	-1	2	4.61	кладовая	4.61
69	кладовая	-1	2	5.17	кладовая	5.17
70	кладовая	-1	2	5.22	кладовая	5.22
71	кладовая	-1	2	7.21	кладовая	7.21
72	кладовая	-1	2	5.59	кладовая	5.59
73	кладовая	-1	2	8.85	кладовая	8.85
74	кладовая	-1	2	11.08	кладовая	11.08
75	кладовая	-1	2	5.04	кладовая	5.04
76	кладовая	-1	2	4.94	кладовая	4.94
77	кладовая	-1	2	3.91	кладовая	3.91
78	кладовая	-1	2	3	кладовая	3
79	кладовая	-1	2	3.79	кладовая	3.79
80	кладовая	-1	2	3.48	кладовая	3.48
81	кладовая	-1	2	5.18	кладовая	5.18
82	кладовая	-1	2	2.91	кладовая	2.91
83	кладовая	-1	2	4.48	кладовая	4.48
84	кладовая	-1	2	4.48	кладовая	4.48
85	кладовая	-1	2	4.03	кладовая	4.03
86	кладовая	-1	2	5.18	кладовая	5.18
87	кладовая	-1	2	5.18	кладовая	5.18
88	кладовая	-1	2	5.24	кладовая	5.24
89	кладовая	-1	2	4.48	кладовая	4.48
90	кладовая	-1	2	3.14	кладовая	3.14
91	кладовая	-1	2	5.87	кладовая	5.87

92	кладовая	-1	2	5.71	кладовая	5.71
93	кладовая	-1	2	5.89	кладовая	5.89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	ИТП. Насосная	Секция 1, подвал	Техническое	63.85
2	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	138.37
3	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	56.64
4	Распределительный узел теплоснабжения	Секция 1, подвал	Техническое	12.97
5	Аппаратная связи и СПЗ	Секция 1, подвал	Техническое	5.78
6	Коридор	Секция 2, подвал	Техническое	62.03
7	Коридор	Секция 2, подвал	Техническое	147.39
8	Аппаратная связи и СПЗ	Секция 2, подвал	Техническое	5.78
9	Распределительный узел теплоснабжения	Секция 2, подвал	Техническое	12.97
10	Входной тамбур жилого дома	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.6
11	Тамбур жилого дома	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.65
12	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10
13	Помещение хран.уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.48
14	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.16
15	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.6
16	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.06
17	Технический коридор	Секция 1, 1 этаж	Техническое	12.6
18	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.18
19	Техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Техническое	0.84
20	Входной тамбур жилого дома	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.6
21	Тамбур жилого дома	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.65
22	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10
23	Помещение хран.уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.48
24	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.16
25	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.6
26	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.06
27	Технический коридор	Секция 2, 1 этаж	Техническое	12.6
28	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.18
29	Техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	0.84
30	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.25
31	Техническое помещение	Секция 1, 2 этаж	Техническое	0.84
32	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	13.06
33	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	43.45
34	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.25
35	Техническое помещение	Секция 2, 2 этаж	Техническое	0.84

36	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.06
37	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	43.45
38	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.25
39	Техническое помещение	Секция 1, 3 этаж	Техническое	0.84
40	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.06
41	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	43.45
42	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.25
43	Техническое помещение	Секция 2, 3 этаж	Техническое	0.84
44	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.06
45	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	43.45
46	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.25
47	Техническое помещение	Секция 1, 4 этаж	Техническое	0.84
48	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	13.06
49	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	43.45
50	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.25
51	Техническое помещение	Секция 2, 4 этаж	Техническое	0.84
52	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.06
53	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	43.45
54	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.25
55	Техническое помещение	Секция 1, 5 этаж	Техническое	0.84
56	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	13.06
57	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	43.45
58	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	11.25
59	Техническое помещение	Секция 2, 5 этаж	Техническое	0.84
60	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.06
61	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	43.45
62	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.25
63	Техническое помещение	Секция 1, 6 этаж	Техническое	0.84
64	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	13.06
65	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	43.45
66	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	11.25
67	Техническое помещение	Секция 2, 6 этаж	Техническое	0.84
68	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.06
69	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	43.45
70	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	11.25
71	Техническое помещение	Секция 1, 7 этаж	Техническое	0.84
72	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	13.06
73	Межквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	43.45
74	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	11.25
75	Техническое помещение	Секция 2, 7 этаж	Техническое	0.84
76	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	13.06
77	Межквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	43.45
78	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	11.25

79	Техническое помещение	Секция 1, 8 этаж	Техническое	0.84
80	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	13.06
81	Межквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	43.45
82	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	11.25
83	Техническое помещение	Секция 2, 8 этаж	Техническое	0.84
84	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	13.06
85	Межквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	43.45
86	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	11.25
87	Техническое помещение	Секция 1, 9 этаж	Техническое	0.84
88	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	13.06
89	Межквартирный коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	43.45
90	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	11.25
91	Техническое помещение	Секция 2, 9 этаж	Техническое	0.84
92	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	13.06
93	Межквартирный коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	43.45
94	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	11.25
95	Техническое помещение	Секция 1, 10 этаж	Техническое	0.84
96	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	13.06
97	Межквартирный коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	43.45
98	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	11.25
99	Техническое помещение	Секция 2, 10 этаж	Техническое	0.84
100	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	13.06
101	Межквартирный коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	43.45
102	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	11.25
103	Техническое помещение	Секция 1, 11 этаж	Техническое	0.84
104	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	13.06
105	Межквартирный коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	43.45
106	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	11.25
107	Техническое помещение	Секция 2, 11 этаж	Техническое	0.84
108	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	13.06
109	Межквартирный коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	43.45
110	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	11.25
111	Техническое помещение	Секция 1, 12 этаж	Техническое	0.84
112	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	13.06
113	Межквартирный коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	43.45
114	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	11.25
115	Техническое помещение	Секция 2, 12 этаж	Техническое	0.84
116	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	13.06
117	Межквартирный коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	43.45
118	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	11.25
119	Техническое помещение	Секция 1, 13 этаж	Техническое	0.84
120	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	13.06
121	Межквартирный коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	43.45

122	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	11.25
123	Техническое помещение	Секция 2, 13 этаж	Техническое	0.84
124	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	13.06
125	Межквартирный коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	43.45
126	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	11.25
127	Техническое помещение	Секция 1, 14 этаж	Техническое	0.84
128	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общественное	13.06
129	Межквартирный коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	43.45
130	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	11.25
131	Техническое помещение	Секция 2, 14 этаж	Техническое	0.84
132	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	13.06
133	Межквартирный коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	43.45
134	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	11.25
135	Техническое помещение	Секция 1, 15 этаж	Техническое	0.84
136	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общественное	13.06
137	Межквартирный коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	43.45
138	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	11.25
139	Техническое помещение	Секция 2, 15 этаж	Техническое	0.84
140	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	13.06
141	Межквартирный коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	43.45
142	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	11.25
143	Техническое помещение	Секция 1, 16 этаж	Техническое	0.84
144	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	Общественное	13.06
145	Межквартирный коридор	Секция 1, 16 этаж	Общественное	43.45
146	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	11.25
147	Техническое помещение	Секция 2, 16 этаж	Техническое	0.84
148	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Общественное	13.06
149	Межквартирный коридор	Секция 2, 16 этаж	Общественное	43.45
150	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	11.25
151	Техническое помещение	Секция 1, 17 этаж	Техническое	0.84
152	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	Общественное	13.06
153	Межквартирный коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	43.45
154	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	11.25
155	Техническое помещение	Секция 2, 17 этаж	Техническое	0.84
156	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Общественное	13.06
157	Межквартирный коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	43.45
158	Техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Техническое	7.16
159	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж	Общественное	13.05
160	Тамбур	Секция 1, технический этаж	Техническое	3.97
161	Техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Техническое	1.3
162	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Техническое	7.16
163	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Общественное	13.05
164	Тамбур	Секция 2, технический этаж	Техническое	3.97

165	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Техническое	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	секция1, - 1 этаж (ИТП)	Теплообменники, насосы	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
2	секция1, - 1 этаж (распределительный узел теплоснабжения)	распределительные коллекторы	Теплоснабжение
3	секция2, - 1 этаж (распределительный узел теплоснабжения)	распределительные коллекторы	Теплоснабжение
4	секция 1, 1 этаж	ВРУ1	Электроснабжение
5	секция 2, 1 этаж	ВРУ2	Электроснабжение
6	секция1, 1-17этаж	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
7	секция2, 1-17 этаж	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	секция 1, -1 - 17 этаж	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение, пожаротушение
9	секция 2, -1 - 17 этаж	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение, пожаротушение
10	секция 1, -1 - 17 этаж	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
11	секция 2, -1 - 17 этаж	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
12	секция 1, -1 - 17 этаж	Система водоотведения	Водоотведение
13	секция 2, -1 - 17 этаж	Система водоотведения	Водоотведение
14	секция 1, -1 - 17 этаж	Система отопления	Отопление
15	секция 2, -1 - 17 этаж	Система отопления	Отопление
16	секция 1, -1 - 17 этаж	Система вентиляции	Вентиляция, противодымная защита
17	секция 2, -1 - 17 этаж	Система вентиляции	Вентиляция, противодымная защита
18	секция 1, -1 - 17 этаж	Слаботочные системы	доступ в интернет, телефонизация, радиофикация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматизация пожарной сигнализации ,противодымной вентиляции, управления лифтами, противопожарным водоснабжением, оповещения и управления эвакуацией при пожаре
19	секция 2, -1 - 17 этаж	Слаботочные системы	доступ в интернет, телефонизация, радиофикация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматизация пожарной сигнализации ,противодымной вентиляции, управления лифтами, противопожарным водоснабжением, оповещения и управления эвакуацией при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **992 160 741 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810640000067811**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **690 000 000 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **690 000 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **690 000 000 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **37**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 551,61 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **514,33 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **99 333 306,39 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **54 474 951,25 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 000 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Офис врача общей практики**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.08.2008**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **92 (регистрационный номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области 2/14-17 от 08.02.2017)**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Щёлково**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	офис врача общей практики общей площадью 120 кв. м в составе жилого дома № 5	5073960

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Нежилое помещение для медицинского амбулаторного обслуживания жителей микрорайона**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.08.2008**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **92 (регистрационный номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области 2/14-17 от 08.02.2017)**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Щёлково**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	нежилое помещение для медицинского /амбулаторного обслуживания жителей микрорайона общей площадью 440 кв.м. в составе жилого дома № 6	19917907

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Опорный пункт полиции**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.08.2008**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **92 (регистрационный номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области 2/14-17 от 08.02.2017)**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Щёлково**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	опорный пункт полиции площадью 40 кв.м. в составе жилого дома № 6	1709502

22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольное образовательное учреждение**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.08.2008**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **92 (регистрационный номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области 2/14-17 от 08.02.2017)**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Щёлково**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	перечисление денежных средств на проектирование и строительство дошкольного образовательного учреждения на 200 мест	210000000

22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Жилые квартиры**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.08.2008**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **92 (регистрационный номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области 2/14-17 от 08.02.2017)**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Щёлково**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	предоставление обманутым дольщикам ЖК "Рябиновые аллеи" и г. Электроугли не более 2 319,84 кв.м. общей площади квартир (или денежных средств, в размере денежных средств, оплаченных дольщиками)	141475198

22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Жилые квартиры**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.08.2008**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **92 (регистрационный номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области 2/14-17 от 08.02.2017)**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Щёлково**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	предоставление обманутым дольщикам жилых комплексов, строительство которых осуществлялось на территории Богородского городского округа Московской области, не более 1 366,16 кв.м. общей площади квартир	83315123

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	24.12.2019	Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Так как технически нет возможно внести данные по нерезеденту РФ в раздел 19.6, то в этом же разделе, в поле комментарии, внесена информация по займу. Займ предоставлен ЮИТ Инвест Экспорт ОЮ (YIT invest Export Oy) - юридическое лицо по законодательству Финляндии, регистрационный номер 1065724-1 от 02.10.1996г. Доступная сумма кредита (займа) 320 000 000 руб, Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) 400 000 000 руб.
2	24.12.2019	Раздел 3.4 О Физических лицах, которые косвенно (через подконтрольныз им лиц) самостоятельно или свместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	внесена информация по бенефициарам
3	31.01.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	В подразделы 19.7.1.1.2 и 19.7.1.1.3 внесено количество завключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.3.1.1 и 19.7.3.1.2.1 внесена суммарная цена заключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.2.1.1.1 и 19.7.2.1.2 внесена площадь объектов
4	05.02.2020	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	внесены изменения
5	05.02.2020	8.1 Информация о застройщике	В подраздел 8.1.1 Информация о застройщике - внесно пояснение по бенефицирам компании
6	05.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	В подразделы 19.7.1.1.2 и 19.7.1.1.3 внесено количество завключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.3.1.1 и 19.7.3.1.2.1 внесена суммарная цена заключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.2.1.1.1 и 19.7.2.1.2 внесена площадь объектов
7	05.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	В подразделы 19.7.1.1.2 и 19.7.1.1.3 внесено количество завключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.3.1.1 и 19.7.3.1.2.1 внесена суммарная цена заключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.2.1.1.1 и 19.7.2.1.2 внесена площадь объектов
8	05.03.2020	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	В связи с подписанием 20.02.2020 г. договора об открытии невозобновляемой кредитной линии, внесены данные в п. 19.6
9	05.03.2020	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Добавлен комментарий о предоставлениии внутреннего займа.
10	26.03.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Данные на 31.12.2019г

11	09.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	В подразделы 19.7.1.1.2 и 19.7.1.1.3 внесено количество завключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.3.1.1 и 19.7.3.1.2.1 внесена суммарная цена заключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.2.1.1.1 и 19.7.2.1.2 внесена площадь объектов
12	01.05.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Данные на 31.03.2020г
13	07.05.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	В подразделы 19.7.1.1.2 и 19.7.1.1.3 внесено количество завключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.3.1.1 и 19.7.3.1.2.1 внесена суммарная цена заключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.2.1.1.1 и 19.7.2.1.2 внесена площадь объектов
14	08.06.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	В подразделы 19.7.1.1.2 и 19.7.1.1.3 внесено количество завключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.3.1.1 и 19.7.3.1.2.1 внесена суммарная цена заключенных договоров по нежилым и жилым помещениям. В подразделы 19.7.2.1.1.1 и 19.7.2.1.2 внесена площадь объектов
15	09.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 445008905528714267046135682323402915802

Владелец: **ООО "СЗ ЮИТ ФИНСКИЙ", Старостина Ольга Михайловна, Воскресенск**

Действителен: с 05.09.2019 по 05.09.2020