ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Уктус Фэмили Парк ЖД № 2

№ 66-000789 по состоянию на 25.11.2019

Дата подачи декларации: 14.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **620026**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Свердловская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Карла Маркса**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **50**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **36**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(343)213-99-88**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **projectdevelopment@list.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.projectdevelopment.net**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Жабреева**
	1.5.2	Имя: **Людмила**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6672251729**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1076672041225**
	2.1.3	Год регистрации: **2007 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Жабреева**
	3.3.2	Имя: **Людмила**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Жабреева**

	3.4.2	Имя: **Людмила**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **028-003-863 22**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **666201617374**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Учредитель**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 903,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **184,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Свердловская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Новостроя**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **34**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **34**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **23 138 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13651,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 295,4 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14946,70 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Николай-Ингео**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6661011806**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ГЭТИ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6661021177**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Уралпроектдубрава**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6660092383**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **66-2-1-3-0100-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Уральское управление строительной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6678066419**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **12.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **66-2-1-2-024338-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Уральское управление строительной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6678066419**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Уктус Фемили Парк**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 66302000-1240-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 66302000-1240-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **66 АА 5012209**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.07.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **66 АА 5698858**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.08.2019**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.08.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **66:41:0505012:69**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 411,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Размещение асфальтобетонных проездов, с организацией разворотной площадки; организация пешеходного внутридворового движения; организация пешеходной связи с существующими тротуарами, выходящими на ул. Новостроя, ул. Походная, пер. Кирпичный; въезд в паркинг предусмотрен по проектируемому проезду с северной стороны комплекса с пер. Кирпичный**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Въезд на гостевую парковку на 98 м/мест предусмотрен с юго-восточной стороны с ул. Новостроя**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрена организация площадок для игр детей, занятий спортом и отдыха населения проектируемого дома**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Мусорокамера расположена на отм. -4,200 (в стилобате), с устройством изолированного выхода непосредственно наружу**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение производится путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрено: наружные площадки входов, лестницы имеют ограждения, выполненные с учетом с треб. СП 59.13330.2012; поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, не допускающие скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%; входные площадки в здание оборудованы навесами и водоотводами; ширина входных дверей в здание в свету не менее 1,2 м при ширине одного из дверных полотен не менее 0,9 м; ширина проема однопольных дверей в свету не менее 0,9 м; перепады высот порогов не более 0,014 м; размеры входных тамбуров выполнены в соответствии с требованиями части 5.1 СП 59.13330.2012. В автостоянке предусмотрены места для автомобилей инвалидов размерами 3,6*6,0, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ № 43 от 13.03.2018 г. выданы МБУ "ГОРСВЕТ"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6608001915**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05-11/33-16340-226**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Екатеринбургская теплосетевая компания**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671019770**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **51300-27-12/18Ч-1286**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоотведение и искусственные сооружения**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6672279114**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **42**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Екатеринбургская теплосетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671019770**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **51300-27-12/18Ч-1286**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6608001915**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05-11/33-16340-226**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Екатеринбургская электросетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6658139683**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **218-235-15-2018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6661093291**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **309**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **64**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **62**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
02.01.01	Жилое помещение	1	1	67.4	3
02.02.01	Жилое помещение	1	1	39.1	1
02.03.01	Жилое помещение	1	1	27.1	1
02.04.01	Жилое помещение	1	1	47.8	2
02.05.01	Жилое помещение	1	1	36.4	1
02.06.01	Жилое помещение	1	1	66.5	3
02.07.01	Жилое помещение	1	1	28.5	1
02.08.01	Жилое помещение	1	1	39.1	1
02.09.01	Жилое помещение	1	1	66.4	3
02.01.02	Жилое помещение	2	1	68.4	3
02.02.02	Жилое помещение	2	1	39.7	1
02.03.02	Жилое помещение	2	1	27.5	1
02.04.02	Жилое помещение	2	1	48.3	2
02.05.02	Жилое помещение	2	1	36.6	1
02.06.02	Жилое помещение	2	1	57.1	2
02.07.02	Жилое помещение	2	1	27.3	1
02.08.02	Жилое помещение	2	1	28.8	1
02.09.02	Жилое помещение	2	1	39.8	1
02.10.02	Жилое помещение	2	1	67.6	3
02.01.03	Жилое помещение	3	1	68.4	3

02.02.03	Жилое помещение	3	1	39.7	1
02.03.03	Жилое помещение	3	1	27.5	1
02.04.03	Жилое помещение	3	1	48.3	2
02.05.03	Жилое помещение	3	1	36.6	1
02.06.03	Жилое помещение	3	1	57.1	2
02.07.03	Жилое помещение	3	1	27.3	1
02.08.03	Жилое помещение	3	1	28.8	1
02.09.03	Жилое помещение	3	1	39.8	1
02.10.03	Жилое помещение	3	1	67.6	3
02.01.04	Жилое помещение	4	1	68.4	3
02.02.04	Жилое помещение	4	1	39.7	1
02.03.04	Жилое помещение	4	1	27.5	1
02.04.04	Жилое помещение	4	1	48.3	2
02.05.04	Жилое помещение	4	1	36.6	1
02.06.04	Жилое помещение	4	1	57.1	2
02.07.04	Жилое помещение	4	1	27.3	1
02.08.04	Жилое помещение	4	1	28.8	1
02.09.04	Жилое помещение	4	1	39.8	1
02.10.04	Жилое помещение	4	1	67.6	3
02.01.05	Жилое помещение	5	1	68.4	3
02.02.05	Жилое помещение	5	1	39.7	1
02.03.05	Жилое помещение	5	1	27.5	1
02.04.05	Жилое помещение	5	1	48.3	2
02.05.05	Жилое помещение	5	1	36.6	1
02.06.05	Жилое помещение	5	1	57.1	2
02.07.05	Жилое помещение	5	1	27.3	1
02.08.05	Жилое помещение	5	1	28.8	1
02.09.05	Жилое помещение	5	1	39.8	1
02.10.05	Жилое помещение	5	1	67.6	3
02.01.06	Жилое помещение	6	1	68.4	3
02.02.06	Жилое помещение	6	1	39.7	1
02.03.06	Жилое помещение	6	1	27.5	1
02.04.06	Жилое помещение	6	1	48.3	2
02.05.06	Жилое помещение	6	1	36.6	1
02.06.06	Жилое помещение	6	1	57.1	2
02.07.06	Жилое помещение	6	1	27.3	1
02.08.06	Жилое помещение	6	1	28.8	1
02.09.06	Жилое помещение	6	1	39.8	1
02.10.06	Жилое помещение	6	1	67.6	3
02.01.07	Жилое помещение	7	1	68.4	3
02.02.07	Жилое помещение	7	1	39.7	1
02.03.07	Жилое помещение	7	1	27.5	1
02.04.07	Жилое помещение	7	1	48.3	2

02.05.07	Жилое помещение	7	1	36.6	1
02.06.07	Жилое помещение	7	1	57.1	2
02.07.07	Жилое помещение	7	1	27.3	1
02.08.07	Жилое помещение	7	1	28.8	1
02.09.07	Жилое помещение	7	1	39.8	1
02.10.07	Жилое помещение	7	1	67.6	3
02.01.08	Жилое помещение	8	1	68.4	3
02.02.08	Жилое помещение	8	1	39.7	1
02.03.08	Жилое помещение	8	1	27.5	1
02.04.08	Жилое помещение	8	1	48.3	2
02.05.08	Жилое помещение	8	1	36.6	1
02.06.08	Жилое помещение	8	1	57.1	2
02.07.08	Жилое помещение	8	1	27.3	1
02.08.08	Жилое помещение	8	1	28.8	1
02.09.08	Жилое помещение	8	1	39.8	1
02.10.08	Жилое помещение	8	1	67.6	3
02.01.09	Жилое помещение	9	1	68.4	3
02.02.09	Жилое помещение	9	1	39.7	1
02.03.09	Жилое помещение	9	1	27.5	1
02.04.09	Жилое помещение	9	1	48.3	2
02.05.09	Жилое помещение	9	1	36.6	1
02.06.09	Жилое помещение	9	1	57.1	2
02.07.09	Жилое помещение	9	1	27.3	1
02.08.09	Жилое помещение	9	1	28.8	1
02.09.09	Жилое помещение	9	1	39.8	1
02.10.09	Жилое помещение	9	1	67.6	3
02.01.10	Жилое помещение	10	1	68.4	3
02.02.10	Жилое помещение	10	1	39.7	1
02.03.10	Жилое помещение	10	1	27.5	1
02.04.10	Жилое помещение	10	1	48.3	2
02.05.10	Жилое помещение	10	1	36.6	1
02.06.10	Жилое помещение	10	1	57.1	2
02.07.10	Жилое помещение	10	1	27.3	1
02.08.10	Жилое помещение	10	1	28.8	1
02.09.10	Жилое помещение	10	1	39.8	1
02.10.10	Жилое помещение	10	1	67.6	3
02.01.11	Жилое помещение	11	1	68.4	3
02.02.11	Жилое помещение	11	1	39.7	1
02.03.11	Жилое помещение	11	1	27.5	1
02.04.11	Жилое помещение	11	1	48.3	2
02.05.11	Жилое помещение	11	1	36.6	1
02.06.11	Жилое помещение	11	1	57.1	2
02.07.11	Жилое помещение	11	1	27.3	1

02.08.11	Жилое помещение	11	1	28.8	1
02.09.11	Жилое помещение	11	1	39.8	1
02.10.11	Жилое помещение	11	1	67.6	3
02.01.12	Жилое помещение	12	1	68.4	3
02.02.12	Жилое помещение	12	1	39.7	1
02.03.12	Жилое помещение	12	1	27.5	1
02.04.12	Жилое помещение	12	1	48.3	2
02.05.12	Жилое помещение	12	1	36.6	1
02.06.12	Жилое помещение	12	1	57.1	2
02.07.12	Жилое помещение	12	1	27.3	1
02.08.12	Жилое помещение	12	1	28.8	1
02.09.12	Жилое помещение	12	1	39.8	1
02.10.12	Жилое помещение	12	1	67.6	3
02.01.13	Жилое помещение	13	1	68.4	3
02.02.13	Жилое помещение	13	1	39.7	1
02.03.13	Жилое помещение	13	1	27.5	1
02.04.13	Жилое помещение	13	1	48.3	2
02.05.13	Жилое помещение	13	1	36.6	1
02.06.13	Жилое помещение	13	1	57.1	2
02.07.13	Жилое помещение	13	1	27.3	1
02.08.13	Жилое помещение	13	1	28.8	1
02.09.13	Жилое помещение	13	1	39.8	1
02.10.13	Жилое помещение	13	1	67.6	3
02.01.14	Жилое помещение	14	1	68.4	3
02.02.14	Жилое помещение	14	1	39.7	1
02.03.14	Жилое помещение	14	1	27.5	1
02.04.14	Жилое помещение	14	1	48.3	2
02.05.14	Жилое помещение	14	1	36.6	1
02.06.14	Жилое помещение	14	1	57.1	2
02.07.14	Жилое помещение	14	1	27.3	1
02.08.14	Жилое помещение	14	1	28.8	1
02.09.14	Жилое помещение	14	1	39.8	1
02.10.14	Жилое помещение	14	1	67.6	3
02.01.15	Жилое помещение	15	1	68.4	3
02.02.15	Жилое помещение	15	1	39.7	1
02.03.15	Жилое помещение	15	1	27.5	1
02.04.15	Жилое помещение	15	1	48.3	2
02.05.15	Жилое помещение	15	1	36.6	1
02.06.15	Жилое помещение	15	1	57.1	2
02.07.15	Жилое помещение	15	1	27.3	1
02.08.15	Жилое помещение	15	1	28.8	1
02.09.15	Жилое помещение	15	1	39.8	1
02.10.15	Жилое помещение	15	1	67.6	3

02.01.16	Жилое помещение	16	1	68.4	3
02.02.16	Жилое помещение	16	1	39.7	1
02.03.16	Жилое помещение	16	1	27.5	1
02.04.16	Жилое помещение	16	1	48.3	2
02.05.16	Жилое помещение	16	1	36.6	1
02.06.16	Жилое помещение	16	1	57.1	2
02.07.16	Жилое помещение	16	1	27.3	1
02.08.16	Жилое помещение	16	1	28.8	1
02.09.16	Жилое помещение	16	1	39.8	1
02.10.16	Жилое помещение	16	1	67.6	3
02.01.17	Жилое помещение	17	1	68.4	3
02.02.17	Жилое помещение	17	1	39.7	1
02.03.17	Жилое помещение	17	1	27.5	1
02.04.17	Жилое помещение	17	1	48.3	2
02.05.17	Жилое помещение	17	1	36.6	1
02.06.17	Жилое помещение	17	1	57.1	2
02.07.17	Жилое помещение	17	1	27.3	1
02.08.17	Жилое помещение	17	1	28.8	1
02.09.17	Жилое помещение	17	1	39.8	1
02.10.17	Жилое помещение	17	1	67.6	3
02.01.18	Жилое помещение	18	1	68.4	3
02.02.18	Жилое помещение	18	1	39.7	1
02.03.18	Жилое помещение	18	1	27.5	1
02.04.18	Жилое помещение	18	1	48.3	2
02.05.18	Жилое помещение	18	1	36.6	1
02.06.18	Жилое помещение	18	1	57.1	2
02.07.18	Жилое помещение	18	1	27.3	1
02.08.18	Жилое помещение	18	1	28.8	1
02.09.18	Жилое помещение	18	1	39.8	1
02.10.18	Жилое помещение	18	1	67.6	3
02.01.19	Жилое помещение	19	1	68.4	3
02.02.19	Жилое помещение	19	1	39.7	1
02.03.19	Жилое помещение	19	1	27.5	1
02.04.19	Жилое помещение	19	1	48.3	2
02.05.19	Жилое помещение	19	1	36.6	1
02.06.19	Жилое помещение	19	1	57.1	2
02.07.19	Жилое помещение	19	1	27.3	1
02.08.19	Жилое помещение	19	1	28.8	1
02.09.19	Жилое помещение	19	1	39.8	1
02.10.19	Жилое помещение	19	1	67.6	3
02.01.20	Жилое помещение	20	1	68.4	3
02.02.20	Жилое помещение	20	1	39.7	1
02.03.20	Жилое помещение	20	1	27.5	1

02.04.20	Жилое помещение	20	1	48.3	2
02.05.20	Жилое помещение	20	1	36.6	1
02.06.20	Жилое помещение	20	1	57.1	2
02.07.20	Жилое помещение	20	1	27.3	1
02.08.20	Жилое помещение	20	1	28.8	1
02.09.20	Жилое помещение	20	1	39.8	1
02.10.20	Жилое помещение	20	1	67.6	3
02.01.21	Жилое помещение	21	1	68.4	3
02.02.21	Жилое помещение	21	1	39.7	1
02.03.21	Жилое помещение	21	1	27.5	1
02.04.21	Жилое помещение	21	1	48.3	2
02.05.21	Жилое помещение	21	1	36.6	1
02.06.21	Жилое помещение	21	1	57.1	2
02.07.21	Жилое помещение	21	1	27.3	1
02.08.21	Жилое помещение	21	1	28.8	1
02.09.21	Жилое помещение	21	1	39.8	1
02.10.21	Жилое помещение	21	1	67.6	3
02.01.22	Жилое помещение	22	1	68.4	3
02.02.22	Жилое помещение	22	1	39.7	1
02.03.22	Жилое помещение	22	1	27.5	1
02.04.22	Жилое помещение	22	1	48.3	2
02.05.22	Жилое помещение	22	1	36.6	1
02.06.22	Жилое помещение	22	1	57.1	2
02.07.22	Жилое помещение	22	1	27.3	1
02.08.22	Жилое помещение	22	1	28.8	1
02.09.22	Жилое помещение	22	1	39.8	1
02.10.22	Жилое помещение	22	1	67.6	3
02.01.23	Жилое помещение	23	1	68.4	3
02.02.23	Жилое помещение	23	1	39.7	1
02.03.23	Жилое помещение	23	1	27.5	1
02.04.23	Жилое помещение	23	1	48.3	2
02.05.23	Жилое помещение	23	1	36.6	1
02.06.23	Жилое помещение	23	1	57.1	2
02.07.23	Жилое помещение	23	1	27.3	1
02.08.23	Жилое помещение	23	1	28.8	1
02.09.23	Жилое помещение	23	1	39.8	1
02.10.23	Жилое помещение	23	1	67.6	3
02.01.24	Жилое помещение	24	1	68.4	3
02.02.24	Жилое помещение	24	1	39.7	1
02.03.24	Жилое помещение	24	1	27.5	1
02.04.24	Жилое помещение	24	1	48.3	2
02.05.24	Жилое помещение	24	1	36.6	1
02.06.24	Жилое помещение	24	1	57.1	2

02.07.24	Жилое помещение	24	1	27.3	1
02.08.24	Жилое помещение	24	1	28.8	1
02.09.24	Жилое помещение	24	1	39.8	1
02.10.24	Жилое помещение	24	1	67.6	3
02.01.25	Жилое помещение	25	1	68.4	3
02.02.25	Жилое помещение	25	1	39.7	1
02.03.25	Жилое помещение	25	1	27.5	1
02.04.25	Жилое помещение	25	1	48.3	2
02.05.25	Жилое помещение	25	1	36.6	1
02.06.25	Жилое помещение	25	1	57.1	2
02.07.25	Жилое помещение	25	1	27.3	1
02.08.25	Жилое помещение	25	1	28.8	1
02.09.25	Жилое помещение	25	1	39.8	1
02.10.25	Жилое помещение	25	1	67.6	3
02.01.26	Жилое помещение	26	1	68.4	3
02.02.26	Жилое помещение	26	1	39.7	1
02.03.26	Жилое помещение	26	1	27.5	1
02.04.26	Жилое помещение	26	1	48.3	2
02.05.26	Жилое помещение	26	1	36.6	1
02.06.26	Жилое помещение	26	1	57.1	2
02.07.26	Жилое помещение	26	1	27.3	1
02.08.26	Жилое помещение	26	1	28.8	1
02.09.26	Жилое помещение	26	1	39.8	1
02.10.26	Жилое помещение	26	1	67.6	3
02.01.27	Жилое помещение	27	1	68.4	3
02.02.27	Жилое помещение	27	1	39.7	1
02.03.27	Жилое помещение	27	1	27.5	1
02.04.27	Жилое помещение	27	1	48.3	2
02.05.27	Жилое помещение	27	1	36.6	1
02.06.27	Жилое помещение	27	1	57.1	2
02.07.27	Жилое помещение	27	1	27.3	1
02.08.27	Жилое помещение	27	1	28.8	1
02.09.27	Жилое помещение	27	1	39.8	1
02.10.27	Жилое помещение	27	1	67.6	3
02.01.28	Жилое помещение	28	1	68.4	3
02.02.28	Жилое помещение	28	1	39.7	1
02.03.28	Жилое помещение	28	1	27.5	1
02.04.28	Жилое помещение	28	1	48.3	2
02.05.28	Жилое помещение	28	1	36.6	1
02.06.28	Жилое помещение	28	1	57.1	2
02.07.28	Жилое помещение	28	1	27.3	1
02.08.28	Жилое помещение	28	1	28.8	1
02.09.28	Жилое помещение	28	1	39.8	1

02.10.28	Жилое помещение	28	1	67.6	3
02.01.29	Жилое помещение	29	1	68.4	3
02.02.29	Жилое помещение	29	1	39.7	1
02.03.29	Жилое помещение	29	1	27.5	1
02.04.29	Жилое помещение	29	1	48.3	2
02.05.29	Жилое помещение	29	1	36.6	1
02.06.29	Жилое помещение	29	1	57.1	2
02.07.29	Жилое помещение	29	1	27.3	1
02.08.29	Жилое помещение	29	1	28.8	1
02.09.29	Жилое помещение	29	1	39.8	1
02.10.29	Жилое помещение	29	1	67.6	3
02.01.30	Жилое помещение	30	1	68.4	3
02.02.30	Жилое помещение	30	1	39.7	1
02.03.30	Жилое помещение	30	1	27.5	1
02.04.30	Жилое помещение	30	1	48.3	2
02.05.30	Жилое помещение	30	1	36.6	1
02.06.30	Жилое помещение	30	1	57.1	2
02.07.30	Жилое помещение	30	1	27.3	1
02.08.30	Жилое помещение	30	1	28.8	1
02.09.30	Жилое помещение	30	1	39.8	1
02.10.30	Жилое помещение	30	1	67.6	3
02.01.31	Жилое помещение	31	1	68.4	3
02.02.31	Жилое помещение	31	1	39.7	1
02.03.31	Жилое помещение	31	1	27.5	1
02.04.31	Жилое помещение	31	1	48.3	2
02.05.31	Жилое помещение	31	1	36.6	1
02.06.31	Жилое помещение	31	1	57.1	2
02.07.31	Жилое помещение	31	1	27.3	1
02.08.31	Жилое помещение	31	1	28.8	1
02.09.31	Жилое помещение	31	1	39.8	1
02.10.31	Жилое помещение	31	1	67.6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2.01	Нежилое помещение	-1	1	19	Машино-место	19
2.02	Нежилое помещение	-1	1	19	Машино-место	19
2.03	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.04	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.05	Нежилое помещение	-1	1	16.1	Машино-место	16.1
2.06	Нежилое помещение	-1	1	21.5	Машино-место	21.5
2.07	Нежилое помещение	-1	1	14.3	Машино-место	14.3
2.08	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15

2.09	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.10	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.11	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.12	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.13	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.14	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.15	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.16	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.17	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.18	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.19	Нежилое помещение	-1	1	15	Машино-место	15
2.20	Нежилое помещение	-1	1	14.3	Машино-место	14.3
2.21	Нежилое помещение	-1	1	16.2	Машино-место	16.2
2.22	Нежилое помещение	-1	1	14.8	Машино-место	14.8
2.23	Нежилое помещение	-1	1	14.4	Машино-место	14.4
2.24	Нежилое помещение	-1	1	14.4	Машино-место	14.4
2.25	Нежилое помещение	-1	1	14.4	Машино-место	14.4
2.26	Нежилое помещение	-1	1	14.4	Машино-место	14.4
2.27	Нежилое помещение	-1	1	14.4	Машино-место	14.4
2.28	Нежилое помещение	-1	1	20.4	Машино-место	20.4
2.29	Нежилое помещение	-2	1	19.4	Машино-место	19.4
2.30	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.31	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.32	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.33	Нежилое помещение	-2	1	16.1	Машино-место	16.1
2.34	Нежилое помещение	-2	1	15.5	Машино-место	15.5
2.35	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.36	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.37	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.38	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.39	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.40	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.41	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.42	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.43	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.44	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.45	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.46	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.47	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.48	Нежилое помещение	-2	1	15	Машино-место	15
2.49	Нежилое помещение	-2	1	15.5	Машино-место	15.5
2.50	Нежилое помещение	-2	1	14.8	Машино-место	14.8
2.51	Нежилое помещение	-2	1	15.8	Машино-место	15.8

2.52	Нежилое помещение	-2	1	16.2	Машино-место	16.2
2.53	Нежилое помещение	-2	1	14.8	Машино-место	14.8
2.54	Нежилое помещение	-2	1	14.4	Машино-место	14.4
2.55	Нежилое помещение	-2	1	14.4	Машино-место	14.4
2.56	Нежилое помещение	-2	1	14.4	Машино-место	14.4
2.57	Нежилое помещение	-2	1	14.8	Машино-место	14.8
2.58	Нежилое помещение	-2	1	15.9	Машино-место	15.9
2.59	Нежилое помещение	-2	1	17	Машино-место	17
2.60	Нежилое помещение	-2	1	18.2	Машино-место	18.2
2.61	Нежилое помещение	-2	1	17.6	Машино-место	17.6
2.62	Нежилое помещение	-2	1	20.4	Машино-место	20.4
ОФ.1	Нежилое помещение	Цоколь	1	181.7	Тамбур	4.4
					Нежилое помещение общественного назначения	169.4
					Санузел	2.4
					Санузел	2.4
					КУИ	3.1
ОФ.2	Нежилое помещение	Цоколь	1	145.9	Тамбур	4.4
					Нежилое помещение общественного назначения	136.5
					Санузел	3
					КУИ	2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Автостоянка на 28 м/мест	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	1480
2	Лестница Лп 2.2	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	8.6
3	Тамбур/шлюз	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	8.5
4	Тамбур/шлюз	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	4
5	Тамбур	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	20
6	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	2
7	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	2.5
8	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	8.2
9	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	6.5
10	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -4,200	Общественное	8.9
11	Автостоянка на 34 м/мест	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	1300
12	Лестница Лп 2.2	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	11.7
13	Венткамера (подпор)	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Техническое	90.5
14	Электрощитовая	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Техническое	13.9
15	Тамбур/шлюз	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	9.1
16	Тамбур/шлюз	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	9.2
17	Венткамера (общеобмен).	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Техническое	62

18	Тамбур/шлюз	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	11.1
19	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	10
20	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	2.1
21	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	2.6
22	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	3.7
23	Место для хранения прицепов	Подъезд 1, паркинг отм. -7,800	Общественное	9.5
24	ИТП	Подъезд 1, Подвал на отм. -7,800	Техническое	61.1
25	Насосная	Подъезд 1, Подвал на отм. -7,800	Техническое	68.9
26	Лестница Лп 2.1	Подъезд 1, Подвал на отм. -7,800	Техническое	35.3
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, Подвал на отм. -7,800	Общественное	28.3
28	Помещение связи	Подъезд 1, Подвал на отм. -7,800	Общественное	16.3
29	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Общественное	16.7
30	Лестница Лп 2.1	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Общественное	10.8
31	Тамбур	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Общественное	6.4
32	Тамбур	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Общественное	7.3
33	Помещение охраны	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Техническое	18.3
34	Санузел	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Техническое	3.4
35	Холл	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Общественное	71.9
36	Электрощитовая	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Техническое	13.4
37	КУИ	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Техническое	3.3
38	Велосипедная	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Общественное	33.6
39	Колясочная	Подъезд 1, Цокольный этаж на отм. -4,200	Общественное	15.2
40	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.4
41	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.6
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.8
43	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	49.4
44	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.1
45	Переходная лоджия	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.1
46	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.8
48	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	45.1
49	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.1
50	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.1
51	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.8
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	45.1
54	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.1
55	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.1
56	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.8
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	45.1
59	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.1
60	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.1

61	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.8
63	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	45.1
64	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.1
65	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.1
66	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.8
68	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	45.1
69	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.1
70	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.1
71	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.8
73	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	45.1
74	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.1
75	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.1
76	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.8
78	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	45.1
79	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.1
80	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.1
81	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	22.8
83	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	45.1
84	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.1
85	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.1
86	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	22.8
88	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	45.1
89	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.1
90	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.1
91	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16
92	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	22.8
93	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	45.1
94	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.1
95	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.1
96	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	22.8
98	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	45.1
99	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.1
100	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.1
101	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	22.8
103	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	45.1

104	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.1
105	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.1
106	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	22.8
108	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	45.1
109	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.1
110	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.1
111	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	22.8
113	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	45.1
114	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.1
115	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.1
116	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	22.8
118	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	45.1
119	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.1
120	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.1
121	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16
122	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	22.8
123	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	45.1
124	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.1
125	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.1
126	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16
127	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	22.8
128	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	45.1
129	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.1
130	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.1
131	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16
132	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	22.8
133	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	45.1
134	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.1
135	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.1
136	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	16
137	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	22.8
138	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	45.1
139	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.1
140	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.1
141	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	16
142	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	22.8
143	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	45.1
144	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.1
145	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.1
146	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	16

147	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	22.8
148	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	45.1
149	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.1
150	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.1
151	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	16
152	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	22.8
153	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	45.1
154	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.1
155	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.1
156	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16
157	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	22.8
158	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	45.1
159	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.1
160	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.1
161	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16
162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	22.8
163	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	45.1
164	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	6.1
165	Переходная лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.1
166	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	16
167	Лифтовой холл	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	22.8
168	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	45.1
169	Тамбур	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	6.1
170	Переходная лоджия	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	5.1
171	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	16
172	Лифтовой холл	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	22.8
173	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	45.1
174	Тамбур	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	6.1
175	Переходная лоджия	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	5.1
176	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	16
177	Лифтовой холл	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	22.8
178	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	45.1
179	Тамбур	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	6.1
180	Переходная лоджия	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	5.1
181	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	16
182	Лифтовой холл	Подъезд 1, 29 этаж	Общественное	22.8
183	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 29 этаж	Общественное	45.1
184	Тамбур	Подъезд 1, 29 этаж	Общественное	6.1
185	Переходная лоджия	Подъезд 1, 29 этаж	Общественное	5.1
186	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 29 этаж	Общественное	16
187	Лифтовой холл	Подъезд 1, 30 этаж	Общественное	22.8
188	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 30 этаж	Общественное	45.1
189	Тамбур	Подъезд 1, 30 этаж	Общественное	6.1

190	Переходная лоджия	Подъезд 1, 30 этаж	Общественное	5.1
191	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 30 этаж	Общественное	16
192	Лифтовой холл	Подъезд 1, 31 этаж	Общественное	22.8
193	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 31 этаж	Общественное	45.1
194	Тамбур	Подъезд 1, 31 этаж	Общественное	6.1
195	Переходная лоджия	Подъезд 1, 31 этаж	Общественное	5.1
196	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, 31 этаж	Общественное	16
197	Технический чердак	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	265.1
198	Технический чердак	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	205.3
199	Лестница Ле 2.1	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	16.7
200	Венткамера	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	34.8
201	Помещение связи	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение насосной	Блок ВСХд Ду 50	Учет воды общий
2	Помещение насосной	Блок ВСХд-15	Учет воды ХВС на встроенные помещения
3	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 1 зоны
4	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 2 зоны
5	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Учет воды ГВС на встроенные помещения
6	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	Насосная станция (В10)
7	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 616/SKw-EB-R	Насосная станция (В11)
8	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3603/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (В21)
9	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3605/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (В22)
10	Помещение насосной	Насос-жокей для пожаротушения Helix FIRST V 205-5/16/E/S/400-50	Пожаротушение паркинга ((В23, В24)
11	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 100/305-18.5|4|SK-FFS-R (WILO)	Пожаротушение паркинга ((В23, В24)
12	Помещение насосной	Манометр электроконтактный ДМ2010Ст	Насосная станция (В23, В24)
13	Помещение насосной	Манометр показывающий МП-4	Насосная станция (В21, В22)
14	Помещение насосной	Затвор дисковый с электроприводом Ду200	Насосная станция (В2)
15	ИТП, насосная, технический подвал	Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO	Отвод К14
16	Приквартирный коридор. Помещение охраны. КУИ	Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15	Холодный водопровод В1
17	Приквартирный коридор	Счетчик горячей воды ВСХд-15	Горячий водопровод Т3
18	Приквартирный коридор. Технический подвал	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод В21
19	Приквартирный коридор	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод В22
20	Приквартирный коридор. Технический подвал	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Пожарный водопровод В21
21	Приквартирный коридор	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76	Пожарный водопровод В22

22	Паркинг	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П1
23	Паркинг	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П2
24	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции П3
25	Паркинг	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В1
26	Паркинг	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В2
27	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В3
28	Насосная	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 250	Система вентиляции В5
29	ИТП	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В4
30	Паркинг на минус первом и на минус втором уровнях	Радиальный вентилятор ВРАВ-080-ДУ600-Н-03700/8	Система дымоудаления ВД 1
31	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-090-Т80-Н-00750/6F	Приточная противодымная вентиляция ПП 1
32	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-056-Т80-Н-00300/4F	Приточная противодымная вентиляция ПП 2
33	Приквартирный коридор 1-31 эт.	Крышный вентилятор КРОВ 61-0-ДУ400-Н-00750/4F	Система дымоудаления ВД 3, ВД 4
34	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений	Осевой вентилятор ОСА-501-090-Н-01850/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 8, ПП 9
35	Лифтовая шахта пассажирского лифта.	Осевой вентилятор ОСА-501-071-Н-01100/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 6, ПП 7
36	Компенсация дымоудаления приквартирных коридоров с 1 по 31 этажи	Осевой вентилятор ОСА-501-063-Н-00750/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 5
37	Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах.	Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М	Системы вентиляции В101-В146
38	Паркинг	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А1, А2, А3.
39	Паркинг	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А4, А5, А6.
40	Места общего пользования и технические помещения.	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20	Отопление
41	Квартиры	Стальной панельный радиатор с нижним подулючением и встроенным терморегулятором	Отопление
42	Подвал жилого дома. В ИТП.	Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог	Отопление
43	Подвал жилого дома. В ИТП.	Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог	Отопление
44	Подвал жилого дома. В ИТП.	Циркуляционные насосы Wilo	Отопление
45	Подвал жилого дома. В ИТП.	Насосные установки Wilo	Отопление
46	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник ГВС Astersa или аналог	ГВС
47	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменик отопления Astersa или аналог	Отопление
48	Подвал жилого дома. В ИТП.	Тепловычислитель Карат-307 или аналог	УКУТ
49	Подвал жилого дома. В ИТП.	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01	УКУТ
50	Подвал жилого дома. В ИТП.	Преобразователь давления СДВ-И	УКУТ
51	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 1. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
52	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 2. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 201	Электроснабжение
53	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 3 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 200-300	Электроснабжение
54	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200)-305	Электроснабжение
55	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (2*125/100)	Электроснабжение
56	Электрощитовая жилого дома	ШР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение

57	Жилой дом цокольный этаж (офисы)	ШУР1, ЩУР2, ЩУР3 –щиты модульного исполнения, со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
58	1-31 этажи (приквартирные коридоры)	ЩЭ. Щит этажный учетно-распределительный, совмещенный с слаботочным отсеком, встроенного исполнения	Электроснабжение
59	ИТП	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
60	Насосная	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
61	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 5 ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200) – 2001	Электроснабжение
62	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 6 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
63	Подземный паркинг.	ЩО1, ЩО2 . Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
64	Подземный паркинг.	ЩАО1, ЩАО2 . Щит модульного исполнения.	380В, IP 31,
65	ИТП	ШР ИТП. Щит наборный	Электроснабжение
66	Поэтажно	ЩЭУР. Щит этажный учетно-распределительный	Электроснабжение
67	Помещение охраны	Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 "COMFORT" VIZIT БУД-420М	Домофонная связь
68	Входная группа	Блок вызова домофона БВД-432RCB	Домофонная связь
69	Поэтажные стояки СС	Щит ЩЭЭС (отсек СС в ЩУРС) укомплектованный	Домофонная связь, Радиофикация, Сети СС
70	Помещение охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-2ОП	Пожарная сигнализация
71	Помещение связи	Бокс оптический настенный БОН-256ПР	Сети связи
72	Помещение связи	конвертеры FG-ACE-CON-VF/ETH.V1	Радиофикация
73	Помещение охраны	Стойка речевого оповещения в сборе «Sonar RACK»	Оповещение о пожаре
74	Помещение охраны	Блок контроля СКЗ-БК	Концентрация оксида углерода

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **868 539 308,59 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810616540045398**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000674**
		БИК: **046577674**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **046577674**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09254104**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **162 415 000 руб.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 32171247F8F0C74C9FFCAAB5008EEC7F01

Владелец: **ООО "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ", Жабреева Людмила Александровна, Екатеринбург**

Действителен: с 26.08.2019 по 26.11.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0100C2112B000000B032EA716297D401

Владелец: **Котлякова Наталья Леонидовна, Котлякова Наталья Леонидовна, г. Екатеринбург**

Действителен: с 19.12.2018 по 19.12.2019