



Условные обозначения

- Граница отведенной территории 1-4 этапов строительства
- Красные линии
- Граница благоустройства 1 этапа строительства
- Граница благоустройства 2 этапа строительства
- Граница благоустройства 3 этапа строительства
- Граница благоустройства 4 этапа строительства
- Граница благоустройства в соответствии с письмом №1270
- Проезжая часть
- Тропуары
- Площадки для отдыха населения
- Граница водоохранной зоны р. Патрушка
- Проектируемые здания
- Перспективные здания (4 этап строительства, 2 очередь)
- Стилобат
- Санитарно-защитная зона
- Места допустимого размещения зданий, строений и сооружений
- Въезд и выезд в стилобат
- Озеленение
- Газонные решетки
- Велодорожки
- Парковка для офисных работников и охраны
- Направление движения транспорта

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом №1	1 этап строительства
2	Жилой дом №2	2 этап строительства
3	Жилой дом №3	3 этап строительства
4	Жилой дом №4	4 этап строительства
5	Жилой дом №5	4 этап строительства (перспектива)
6А	Подземный паркинг в планировочных осях 13-16/К-С	1 этап строительства
6Б	Подземный паркинг в планировочных осях 7-12/К-С	2 этап строительства
6В	Подземный паркинг в планировочных осях 7-15/Б-И	3 этап строительства
6Г	Подземный паркинг в планировочных осях 3/1-6/В/1-Т	4 этап строительства
7	Вход/выход из подземного паркинга	3, 4 этап строительства
8	ТП	1 этап строительства
9	Встроенная мусорокамера с местом для КГО	1 этап строительства
10	Подъемник электрический для МГН	1 этап строительства
P1	Гостевая парковка для временного хранения автомобилей 81 м/м	1 этап строительства
P2	Парковка для офисных работников и охраны 10 м/м	1 этап строительства
P3	Парковка для инвалидов 7 м/м	1 этап строительства
A1	Площадка для занятий физкультурой	1 этап строительства
A2.1	Площадка для игр детей дошкольного возраста	1 этап строительства
A2.2	Площадка для игр детей младшего школьного возраста	1 этап строительства
A3	Площадка для отдыха взрослого населения	1 этап строительства
A4	Теннисный корт	1 этап строительства
A5	Площадка универсальная для баскетбола/волейбола	1 этап строительства
A6	Площадка для скейтбординга и роллеров	1 этап строительства
Б	Площадка встроенного ДОО	4 этап строительства (перспектива)
ВШ	Вентиляционная шахта	1.4 этап строительства

Примечание:
 1. Улицы Походная и Новострой, переулок Кирпичный показаны в соответствии с "Проектом планировки и проектом застройки территории в границах улицы Походная - переулка Кирпичный - русла реки Патрушка - улицы Новострой, разработанного ООО «Гестор», шифр 43-35/2016-ПП.ПМ.
 Разрабатываться улицы Походная и Новострой, переулок Кирпичный будут отдельным проектом.

		03-18-П-ПЗУ							
4	Зам.	70-19	08.19	Комплекс жилых домов переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Новострой в Чкаловском районе г. Екатеринбург					
3	Зам.	18-19	04.19						
2	Зам.	88-18	07.18						
1	Зам.	68-18	07.18						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Фадеева				06.18				
Проверил	Зелик				06.18				
Н. контр.	Гоштейн				06.18	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	П	1	7

Инв. № док. Подпись и дата. Взам. инв. №