ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000271 от 04.01.2021

Жилой комплекс "Правый берег"

Дата первичного размещения: 25.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРАТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "КАРАТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **390523**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Рязанская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Рязанский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **посёлок**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ласковский**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Есенина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1А**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **2**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(491)290-07-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@edinstvo62.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **edinstvo62.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Токов**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Муратбиевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРАТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **6215031867**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа компаний "ЕДИНСТВО"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6215031867**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1176234030268**
	2.1.3	Дата регистрации: **22.12.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Токов**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Муратбиевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Токов**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Муратбиевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале 100**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЛОБУС"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6215031641**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1176234020159**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-257,98 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 239,88 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 599,52 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Рязанская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Рязанский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **с**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Дядьково**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **6**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **29 126,14 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 996,96 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 976,66 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 973,62 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Кадастр земли»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6230078108**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3702541119**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3702541119**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **76-2-1-3-0201-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Правый берег"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **62-RU62515307-175-2019**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **62-RU62515307-175-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.06.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.06.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.06.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Кирсанов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Николай**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Владимирович**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **622701072905**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Хватов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Виталий**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Васильевич**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **623106113619**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Якушкин**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Михаил**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Анатольевич**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **622807285396**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **62:15:0050112:343**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 173,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **20**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектируемая площадка площадью 500 кв.м оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, в том числе: качалка-балансир, песочница, качели, детский игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектируемая площадка площадью 647 кв. м оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства универсальным спортивным комплексом**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **15**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **На территории жилого комплекса предусмотрено размещение следующих сооружений малых архитектурных форм и иных элементов - лавочки - 10 штук, урны - 5 штук**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На площадке для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена установка 3 контейнеров**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория, свободная от застройки и проездов, максимально озеленяется. Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав. Вдоль тротуаров предусмотрены полосы кустарниковых насаждений, а также местами групповая посадка декоративного кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города» № 201/19 от 17 мая 2019 года (срок действия до 17 мая 2022 года)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Иные элементы благоустройства не предусмотрены**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **58 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Водоканал города Рязани»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227004811**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-14/1740**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Водоканал города Рязани»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227004811**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-14/1741**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Хватов Виталий Васильевич**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **623106113619**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Рязаньгоргаз»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227003840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **200-17-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **070-60-797**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Рязаньгоргаз"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227003840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **246-19-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Телефонная компания «СОТКОМ»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231004437**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Телефонная компания «СОТКОМ»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231004437**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Телефонная компания «СОТКОМ»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231004437**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«ОТИС Лифт»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **352**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **173**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **173**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.70	2	26.6	2.75
2	Квартира	2	1	76.78	3	37.66	2.75
3	Квартира	2	1	77.30	2	36.77	2.75
4	Квартира	2	1	29.39	1	9.71	2.75
5	Квартира	2	1	30.55	1	10.41	2.75
6	Квартира	2	1	36.97	1	12.99	2.75
7	Квартира	2	1	70.69	2	24.5	2.75
8	Квартира	3	1	57.70	2	26.6	2.75
9	Квартира	3	1	76.78	3	37.66	2.75
10	Квартира	3	1	77.30	3	36.77	2.75
11	Квартира	3	1	29.39	1	9.71	2.75
12	Квартира	3	1	30.55	1	10.41	2.75
13	Квартира	3	1	36.97	1	12.99	2.75
14	Квартира	3	1	70.69	2	24.5	2.75
15	Квартира	4	1	57.70	2	26.6	2.75
16	Квартира	4	1	76.78	3	37.66	2.75
17	Квартира	4	1	77.30	3	36.77	2.75
18	Квартира	4	1	29.39	1	9.71	2.75
19	Квартира	4	1	30.55	1	10.41	2.75
20	Квартира	4	1	36.97	1	12.99	2.75
21	Квартира	4	1	70.69	2	24.5	2.75

22	Квартира	5	1	57.70	2	26.6	2.75
23	Квартира	5	1	76.78	3	37.66	2.75
24	Квартира	5	1	77.30	3	36.77	2.75
25	Квартира	5	1	29.39	1	9.71	2.75
26	Квартира	5	1	30.55	1	10.41	2.75
27	Квартира	5	1	36.97	1	12.99	2.75
28	Квартира	5	1	70.69	2	24.5	2.75
29	Квартира	6	1	57.70	2	26.6	2.75
30	Квартира	6	1	76.78	3	37.66	2.75
31	Квартира	6	1	77.30	3	36.77	2.75
32	Квартира	6	1	29.39	1	9.71	2.75
33	Квартира	6	1	30.55	1	10.41	2.75
34	Квартира	6	1	36.97	1	12.99	2.75
35	Квартира	6	1	70.69	2	24.5	2.75
36	Квартира	7	1	57.70	2	26.6	2.75
37	Квартира	7	1	76.78	3	37.66	2.75
38	Квартира	7	1	77.30	3	36.77	2.75
39	Квартира	7	1	29.39	1	9.71	2.75
40	Квартира	7	1	30.55	1	10.41	2.75
41	Квартира	7	1	36.97	1	12.99	2.75
42	Квартира	7	1	70.69	2	24.5	2.75
43	Квартира	8	1	57.70	2	26.6	2.75
44	Квартира	8	1	76.78	3	37.66	2.75
45	Квартира	8	1	77.30	3	36.77	2.75
46	Квартира	8	1	29.39	1	9.71	2.75
47	Квартира	8	1	30.55	1	10.41	2.75
48	Квартира	8	1	36.97	1	12.99	2.75
49	Квартира	8	1	70.69	2	24.5	2.75
50	Квартира	9	1	57.70	2	26.6	2.75
51	Квартира	9	1	76.78	3	37.66	2.75
52	Квартира	9	1	77.30	3	36.77	2.75
53	Квартира	9	1	29.39	1	9.71	2.75
54	Квартира	9	1	30.55	1	10.41	2.75
55	Квартира	9	1	36.97	1	12.99	2.75
56	Квартира	9	1	70.69	2	24.5	2.75
57	Квартира	10	1	57.70	2	26.6	2.75
58	Квартира	10	1	76.78	3	37.66	2.75
59	Квартира	10	1	77.30	3	36.77	2.75
60	Квартира	10	1	29.39	1	9.71	2.75
61	Квартира	10	1	30.55	1	10.41	2.75
62	Квартира	10	1	36.97	1	12.99	2.75
63	Квартира	10	1	70.69	2	24.5	2.75
64	Квартира	11	1	57.70	2	26.6	2.75

65	Квартира	11	1	76.78	3	37.66	2.75
66	Квартира	11	1	77.30	3	36.77	2.75
67	Квартира	11	1	29.39	1	9.71	2.75
68	Квартира	11	1	30.55	1	10.41	2.75
69	Квартира	11	1	36.97	1	12.99	2.75
70	Квартира	11	1	70.69	2	24.5	2.75
71	Квартира	12	1	57.70	2	26.6	2.75
72	Квартира	12	1	76.78	3	37.66	2.75
73	Квартира	12	1	77.30	3	36.77	2.75
74	Квартира	12	1	29.39	1	9.71	2.75
75	Квартира	12	1	30.55	1	10.41	2.75
76	Квартира	12	1	36.97	1	12.99	2.75
77	Квартира	12	1	70.69	2	24.5	2.75
78	Квартира	13	1	57.70	2	26.6	2.75
79	Квартира	13	1	76.78	3	37.66	2.75
80	Квартира	13	1	77.30	3	36.77	2.75
81	Квартира	13	1	29.39	1	9.71	2.75
82	Квартира	13	1	30.55	1	10.41	2.75
83	Квартира	13	1	36.97	1	12.99	2.75
84	Квартира	13	1	70.69	2	24.5	2.75
85	Квартира	14	1	57.70	2	26.6	2.75
86	Квартира	14	1	76.78	3	37.66	2.75
87	Квартира	14	1	77.30	3	36.77	2.75
88	Квартира	14	1	29.39	1	9.71	2.75
89	Квартира	14	1	30.55	1	10.41	2.75
90	Квартира	14	1	36.97	1	12.99	2.75
91	Квартира	14	1	70.69	2	24.5	2.75
92	Квартира	15	1	57.70	2	26.6	2.75
93	Квартира	15	1	76.78	3	37.66	2.75
94	Квартира	15	1	77.30	3	36.77	2.75
95	Квартира	15	1	29.39	1	9.71	2.75
96	Квартира	15	1	30.55	1	10.41	2.75
97	Квартира	15	1	36.97	1	12.99	2.75
98	Квартира	15	1	70.69	2	24.5	2.75
99	Квартира	16	1	57.70	2	26.6	2.75
100	Квартира	16	1	76.78	3	37.66	2.75
101	Квартира	16	1	77.30	3	36.77	2.75
102	Квартира	16	1	29.39	1	9.71	2.75
103	Квартира	16	1	30.55	1	10.41	2.75
104	Квартира	16	1	36.97	1	12.99	2.75
105	Квартира	16	1	70.69	2	24.5	2.75
106	Квартира	17	1	57.70	2	26.6	2.75
107	Квартира	17	1	76.78	3	37.66	2.75

108	Квартира	17	1	77.30	3	36.77	2.75
109	Квартира	17	1	29.39	1	9.71	2.75
110	Квартира	17	1	30.55	1	10.41	2.75
111	Квартира	17	1	36.97	1	12.99	2.75
112	Квартира	17	1	70.69	2	24.5	2.75
113	Квартира	2	2	34.62	1	10.07	2.75
114	Квартира	2	2	38.96	1	11.59	2.75
115	Квартира	2	2	35.52	1	12	2.75
116	Квартира	2	2	43.06	1	14.9	2.75
117	Квартира	2	2	39.18	1	13.29	2.75
118	Квартира	2	2	38.09	1	12.27	2.75
119	Квартира	2	2	78.16	3	47.33	2.75
120	Квартира	2	2	57.66	2	22.68	2.75
121	Квартира	3	2	34.62	1	10.07	2.75
122	Квартира	3	2	38.96	1	11.59	2.75
123	Квартира	3	2	35.52	1	12	2.75
124	Квартира	3	2	43.06	1	14.9	2.75
125	Квартира	3	2	39.18	1	13.29	2.75
126	Квартира	3	2	38.09	1	12.27	2.75
127	Квартира	3	2	78.16	3	47.33	2.75
128	Квартира	3	2	57.66	2	22.68	2.75
129	Квартира	4	2	34.62	1	10.07	2.75
130	Квартира	4	2	38.96	1	11.59	2.75
131	Квартира	4	2	35.52	1	12	2.75
132	Квартира	4	2	43.06	1	14.9	2.75
133	Квартира	4	2	39.18	1	13.29	2.75
134	Квартира	4	2	38.09	1	12.27	2.75
135	Квартира	4	2	78.16	3	47.33	2.75
136	Квартира	4	2	57.66	2	22.68	2.75
137	Квартира	5	2	34.62	1	10.07	2.75
138	Квартира	5	2	38.96	1	11.59	2.75
139	Квартира	5	2	35.52	1	12	2.75
140	Квартира	5	2	43.06	1	14.9	2.75
141	Квартира	5	2	39.18	1	13.29	2.75
142	Квартира	5	2	38.09	1	12.27	2.75
143	Квартира	5	2	78.16	3	47.33	2.75
144	Квартира	5	2	57.66	2	22.68	2.75
145	Квартира	6	2	34.62	1	10.07	2.75
146	Квартира	6	2	38.96	1	11.59	2.75
147	Квартира	6	2	35.52	1	12	2.75
148	Квартира	6	2	43.06	1	14.9	2.75
149	Квартира	6	2	39.18	1	13.29	2.75
150	Квартира	6	2	38.09	1	12.27	2.75

151	Квартира	6	2	78.16	3	47.33	2.75
152	Квартира	6	2	57.66	2	22.68	2.75
153	Квартира	7	2	34.62	1	10.07	2.75
154	Квартира	7	2	38.96	1	11.59	2.75
155	Квартира	7	2	35.52	1	12	2.75
156	Квартира	7	2	43.06	1	14.9	2.75
157	Квартира	7	2	39.18	1	13.29	2.75
158	Квартира	7	2	38.09	1	12.27	2.75
159	Квартира	7	2	78.16	3	47.33	2.75
160	Квартира	7	2	57.66	2	22.68	2.75
161	Квартира	8	2	34.62	1	10.07	2.75
162	Квартира	8	2	38.96	1	11.59	2.75
163	Квартира	8	2	35.52	1	12	2.75
164	Квартира	8	2	43.06	1	14.9	2.75
165	Квартира	8	2	39.18	1	13.29	2.75
166	Квартира	8	2	38.09	1	12.27	2.75
167	Квартира	8	2	78.16	3	47.33	2.75
168	Квартира	8	2	57.66	2	22.68	2.75
169	Квартира	9	2	34.62	1	10.07	2.75
170	Квартира	9	2	38.96	1	11.59	2.75
171	Квартира	9	2	35.52	1	12	2.75
172	Квартира	9	2	43.06	1	14.9	2.75
173	Квартира	9	2	39.18	1	13.29	2.75
174	Квартира	9	2	38.09	1	12.27	2.75
175	Квартира	9	2	78.16	3	47.33	2.75
176	Квартира	9	2	57.66	2	22.68	2.75
177	Квартира	10	2	34.62	1	10.07	2.75
178	Квартира	10	2	38.96	1	11.59	2.75
179	Квартира	10	2	35.52	1	12	2.75
180	Квартира	10	2	43.06	1	14.9	2.75
181	Квартира	10	2	39.18	1	13.29	2.75
182	Квартира	10	2	38.09	1	12.27	2.75
183	Квартира	10	2	78.16	3	47.33	2.75
184	Квартира	10	2	57.66	2	22.68	2.75
185	Квартира	11	2	34.62	1	10.07	2.75
186	Квартира	11	2	38.96	1	11.59	2.75
187	Квартира	11	2	35.52	1	12	2.75
188	Квартира	11	2	43.06	1	14.9	2.75
189	Квартира	11	2	39.18	1	13.29	2.75
190	Квартира	11	2	38.09	1	12.27	2.75
191	Квартира	11	2	78.16	3	47.33	2.75
192	Квартира	11	2	57.66	2	22.68	2.75
193	Квартира	12	2	34.62	1	10.07	2.75

194	Квартира	12	2	38.96	1	11.59	2.75
195	Квартира	12	2	35.52	1	12	2.75
196	Квартира	12	2	43.06	1	14.9	2.75
197	Квартира	12	2	39.18	1	13.29	2.75
198	Квартира	12	2	38.09	1	12.27	2.75
199	Квартира	12	2	78.16	3	47.33	2.75
200	Квартира	12	2	57.66	2	22.68	2.75
201	Квартира	13	2	34.62	1	10.07	2.75
202	Квартира	13	2	38.96	1	11.59	2.75
203	Квартира	13	2	35.52	1	12	2.75
204	Квартира	13	2	43.06	1	14.9	2.75
205	Квартира	13	2	39.18	1	13.29	2.75
206	Квартира	13	2	38.09	1	12.27	2.75
207	Квартира	13	2	78.16	3	47.33	2.75
208	Квартира	13	2	57.66	2	22.68	2.75
209	Квартира	14	2	34.62	1	10.07	2.75
210	Квартира	14	2	38.96	1	11.59	2.75
211	Квартира	14	2	35.52	1	12	2.75
212	Квартира	14	2	43.06	1	14.9	2.75
213	Квартира	14	2	39.18	1	13.29	2.75
214	Квартира	14	2	38.09	1	12.27	2.75
215	Квартира	14	2	78.16	3	47.33	2.75
216	Квартира	14	2	57.66	2	22.68	2.75
217	Квартира	15	2	34.62	1	10.07	2.75
218	Квартира	15	2	38.96	1	11.59	2.75
219	Квартира	15	2	35.52	1	12	2.75
220	Квартира	15	2	43.06	1	14.9	2.75
221	Квартира	15	2	39.18	1	13.29	2.75
222	Квартира	15	2	38.09	1	12.27	2.75
223	Квартира	15	2	78.16	3	47.33	2.75
224	Квартира	15	2	57.66	2	22.68	2.75
225	Квартира	16	2	34.62	1	10.07	2.75
226	Квартира	16	2	38.96	1	11.59	2.75
227	Квартира	16	2	35.52	1	12	2.75
228	Квартира	16	2	43.06	1	14.9	2.75
229	Квартира	16	2	39.18	1	13.29	2.75
230	Квартира	16	2	38.09	1	12.27	2.75
231	Квартира	16	2	78.16	3	47.33	2.75
232	Квартира	16	2	57.66	2	22.68	2.75
233	Квартира	17	2	34.62	1	10.07	2.75
234	Квартира	17	2	38.96	1	11.59	2.75
235	Квартира	17	2	35.52	1	12	2.75
236	Квартира	17	2	43.06	1	14.9	2.75

237	Квартира	17	2	39.18	1	13.29	2.75
238	Квартира	17	2	38.09	1	12.27	2.75
239	Квартира	17	2	78.16	3	47.33	2.75
240	Квартира	17	2	57.66	2	22.68	2.75
241	Квартира	2	3	85.00	3	45.14	2.75
242	Квартира	2	3	47.82	2	21.14	2.75
243	Квартира	2	3	38.66	1	10.21	2.75
244	Квартира	2	3	50.48	2	20.4	2.75
245	Квартира	2	3	35.28	1	10.51	2.75
246	Квартира	2	3	45.50	2	24.28	2.75
247	Квартира	2	3	77.44	3	36.26	2.75
248	Квартира	3	3	85.00	3	45.14	2.75
249	Квартира	3	3	47.82	2	21.14	2.75
250	Квартира	3	3	38.66	1	10.21	2.75
251	Квартира	3	3	50.48	2	20.4	2.75
252	Квартира	3	3	35.28	1	10.51	2.75
253	Квартира	3	3	45.50	2	24.28	2.75
254	Квартира	3	3	77.44	3	36.26	2.75
255	Квартира	4	3	85.00	3	45.14	2.75
256	Квартира	4	3	47.82	2	21.14	2.75
257	Квартира	4	3	38.66	1	10.21	2.75
258	Квартира	4	3	50.48	2	20.4	2.75
259	Квартира	4	3	35.28	1	10.51	2.75
260	Квартира	4	3	45.50	2	24.28	2.75
261	Квартира	4	3	77.44	3	36.26	2.75
262	Квартира	5	3	85.00	3	45.14	2.75
263	Квартира	5	3	47.82	2	21.14	2.75
264	Квартира	5	3	38.66	1	10.21	2.75
265	Квартира	5	3	50.48	2	20.4	2.75
266	Квартира	5	3	35.28	1	10.51	2.75
267	Квартира	5	3	45.50	2	24.28	2.75
268	Квартира	5	3	77.44	3	36.26	2.75
269	Квартира	6	3	85.00	3	45.14	2.75
270	Квартира	6	3	47.82	2	21.14	2.75
271	Квартира	6	3	38.66	1	10.21	2.75
272	Квартира	6	3	50.48	2	20.4	2.75
273	Квартира	6	3	35.28	1	10.51	2.75
274	Квартира	6	3	45.50	2	24.28	2.75
275	Квартира	6	3	77.44	3	36.26	2.75
276	Квартира	7	3	85.00	3	45.14	2.75
277	Квартира	7	3	47.82	2	21.14	2.75
278	Квартира	7	3	38.66	1	10.21	2.75
279	Квартира	7	3	50.48	2	20.4	2.75

280	Квартира	7	3	35.28	1	10.51	2.75
281	Квартира	7	3	45.50	2	24.28	2.75
282	Квартира	7	3	77.44	3	36.26	2.75
283	Квартира	8	3	85.00	3	45.14	2.75
284	Квартира	8	3	47.82	2	21.14	2.75
285	Квартира	8	3	38.66	1	10.21	2.75
286	Квартира	8	3	50.48	2	20.4	2.75
287	Квартира	8	3	35.28	1	10.51	2.75
288	Квартира	8	3	45.50	2	24.28	2.75
289	Квартира	8	3	77.44	3	36.26	2.75
290	Квартира	9	3	85.00	3	45.14	2.75
291	Квартира	9	3	47.82	2	21.14	2.75
292	Квартира	9	3	38.66	1	10.21	2.75
293	Квартира	9	3	50.48	2	20.4	2.75
294	Квартира	9	3	35.28	1	10.51	2.75
295	Квартира	9	3	45.50	2	24.28	2.75
296	Квартира	9	3	77.44	3	36.26	2.75
297	Квартира	10	3	85.00	3	45.14	2.75
298	Квартира	10	3	47.82	2	21.14	2.75
299	Квартира	10	3	38.66	1	10.21	2.75
300	Квартира	10	3	50.48	2	20.4	2.75
301	Квартира	10	3	35.28	1	10.51	2.75
302	Квартира	10	3	45.50	2	24.28	2.75
303	Квартира	10	3	77.44	3	36.26	2.75
304	Квартира	11	3	85.00	3	45.14	2.75
305	Квартира	11	3	47.82	2	21.14	2.75
306	Квартира	11	3	38.66	1	10.21	2.75
307	Квартира	11	3	50.48	2	20.4	2.75
308	Квартира	11	3	35.28	1	10.51	2.75
309	Квартира	11	3	45.50	2	24.28	2.75
310	Квартира	11	3	77.44	3	36.26	2.75
311	Квартира	12	3	85.00	3	45.14	2.75
312	Квартира	12	3	47.82	2	21.14	2.75
313	Квартира	12	3	38.66	1	10.21	2.75
314	Квартира	12	3	50.48	2	20.4	2.75
315	Квартира	12	3	35.28	1	10.51	2.75
316	Квартира	12	3	45.50	2	24.28	2.75
317	Квартира	12	3	77.44	3	36.26	2.75
318	Квартира	13	3	85.00	3	45.14	2.75
319	Квартира	13	3	47.82	2	21.14	2.75
320	Квартира	13	3	38.66	1	10.21	2.75
321	Квартира	13	3	50.48	2	20.4	2.75
322	Квартира	13	3	35.28	1	10.51	2.75

323	Квартира	13	3	45.50	2	24.28	2.75
324	Квартира	13	3	77.44	3	36.26	2.75
325	Квартира	14	3	85.00	3	45.14	2.75
326	Квартира	14	3	47.82	2	21.14	2.75
327	Квартира	14	3	38.66	1	10.21	2.75
328	Квартира	14	3	50.48	2	20.4	2.75
329	Квартира	14	3	35.28	1	10.51	2.75
330	Квартира	14	3	45.50	2	24.28	2.75
331	Квартира	14	3	77.44	3	36.26	2.75
332	Квартира	15	3	85.00	3	45.14	2.75
333	Квартира	15	3	47.82	2	21.14	2.75
334	Квартира	15	3	38.66	1	10.21	2.75
335	Квартира	15	3	50.48	2	20.4	2.75
336	Квартира	15	3	35.28	1	10.51	2.75
337	Квартира	15	3	45.50	2	24.28	2.75
338	Квартира	15	3	77.44	3	36.26	2.75
339	Квартира	16	3	85.00	3	45.14	2.75
340	Квартира	16	3	47.82	2	21.14	2.75
341	Квартира	16	3	38.66	1	10.21	2.75
342	Квартира	16	3	50.48	2	20.4	2.75
343	Квартира	16	3	35.28	1	10.51	2.75
344	Квартира	16	3	45.50	2	24.28	2.75
345	Квартира	16	3	77.44	3	36.26	2.75
346	Квартира	17	3	85.00	3	45.14	2.75
347	Квартира	17	3	47.82	2	21.14	2.75
348	Квартира	17	3	38.66	1	10.21	2.75
349	Квартира	17	3	50.48	2	20.4	2.75
350	Квартира	17	3	35.28	1	10.51	2.75
351	Квартира	17	3	45.50	2	24.28	2.75
352	Квартира	17	3	77.44	3	36.26	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К1	Кладовая	-1	1	4.15		4.15	
К2	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
К3	Кладовая	-1	1	5.19		5.19	
К4	Кладовая	-1	1	8.96		8.96	
К5	Кладовая	-1	1	1.93		1.93	
К6	Кладовая	-1	1	5.71		5.71	
К7	Кладовая	-1	1	4.42		4.42	
К8	Кладовая	-1	1	2.03		2.03	

К9	Кладовая	-1	1	3.77		3.77	
К10	Кладовая	-1	1	2.53		2.53	
К11	Кладовая	-1	1	2.59		2.59	
К12	Кладовая	-1	1	11.92		11.92	
К13	Кладовая	-1	1	3.36		3.36	
К14	Кладовая	-1	1	2.86		2.86	
К15	Кладовая	-1	1	2.48		2.48	
К16	Кладовая	-1	1	2.48		2.48	
К17	Кладовая	-1	1	3.23		3.23	
К18	Кладовая	-1	1	3.23		3.23	
К19	Кладовая	-1	1	13.33		13.33	
К20	Кладовая	-1	1	3.03		3.03	
К21	Кладовая	-1	1	3.15		3.15	
К22	Кладовая	-1	1	13.16		13.16	
К23	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
К24	Кладовая	-1	1	4.57		4.57	
К25	Кладовая	-1	1	3.27		3.27	
К26	Кладовая	-1	1	12.66		12.66	
К27	Кладовая	-1	1	2.03		2.03	
К28	Кладовая	-1	1	2.53		2.53	
К29	Кладовая	-1	1	3.25		3.25	
К30	Кладовая	-1	1	6.46		6.46	
К31	Кладовая	-1	1	6.31		6.31	
К32	Кладовая	-1	1	3.44		3.44	
К33	Кладовая	-1	1	2.61		2.61	
К34	Кладовая	-1	1	2.02		2.02	
К35	Кладовая	-1	1	7.72		7.72	
К36	Кладовая	-1	1	11.16		11.16	
К37	Кладовая	-1	1	4.05		4.05	
К38	Кладовая	-1	1	4.11		4.11	
К39	Кладовая	-1	1	4.11		4.11	
К40	Кладовая	-1	1	3.76		3.76	
К41	Кладовая	-1	1	2.60		2.60	
К42	Кладовая	-1	1	2.85		2.85	
К43	Кладовая	-1	1	4.38		4.38	
К44	Кладовая	-1	1	5.71		5.71	
К45	Кладовая	-1	1	5.75		5.75	
К46	Кладовая	-1	1	3.24		3.24	
К47	Кладовая	-1	1	2.70		2.70	
К48	Кладовая	-1	1	2.57		2.57	
К49	Кладовая	-1	1	2.57		2.57	
К50	Кладовая	-1	1	3.26		3.26	
К51	Кладовая	-1	1	2.21		2.21	

К52	Кладовая	-1	1	3.02		3.02	
К53	Кладовая	-1	1	3.02		3.02	
К54	Кладовая	-1	1	2.91		2.91	
К55	Кладовая	-1	1	4.32		4.32	
К56	Кладовая	-1	1	4.64		4.64	
К57	Кладовая	-1	2	4.67		4.67	
К58	Кладовая	-1	2	6.60		6.60	
К59	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
К60	Кладовая	-1	2	2.44		2.44	
К61	Кладовая	-1	2	2.38		2.38	
К62	Кладовая	-1	2	2.37		2.37	
К63	Кладовая	-1	2	3.57		3.57	
К64	Кладовая	-1	2	4.54		4.54	
К65	Кладовая	-1	2	3.35		3.35	
К66	Кладовая	-1	2	4.18		4.18	
К67	Кладовая	-1	2	3.86		3.86	
К68	Кладовая	-1	2	6.68		6.68	
К69	Кладовая	-1	2	2.46		2.46	
К70	Кладовая	-1	2	2.56		2.56	
К71	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
К72	Кладовая	-1	2	3.17		3.17	
К73	Кладовая	-1	2	3.47		3.47	
К74	Кладовая	-1	2	3.45		3.45	
К75	Кладовая	-1	2	3.71		3.71	
К76	Кладовая	-1	2	3.14		3.14	
К77	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
К78	Кладовая	-1	2	4.65		4.65	
К79	Кладовая	-1	2	4.66		4.66	
К80	Кладовая	-1	2	5.06		5.06	
К81	Кладовая	-1	2	4.98		4.98	
К82	Кладовая	-1	2	6.57		6.57	
К83	Кладовая	-1	2	10.64		10.64	
К84	Кладовая	-1	2	10.59		10.59	
К85	Кладовая	-1	2	3.05		3.05	
К86	Кладовая	-1	2	3.19		3.19	
К87	Кладовая	-1	2	9.45		9.45	
К88	Кладовая	-1	2	5.18		5.18	
К89	Кладовая	-1	2	3.16		3.16	
К90	Кладовая	-1	2	3.95		3.95	
К91	Кладовая	-1	2	3.11		3.11	
К92	Кладовая	-1	2	2.50		2.50	
К93	Кладовая	-1	2	2.67		2.67	
К94	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	

К95	Кладовая	-1	2	3.11		3.11	
К96	Кладовая	-1	2	3.11		3.11	
К97	Кладовая	-1	2	3.19		3.19	
К98	Кладовая	-1	2	2.45		2.45	
К99	Кладовая	-1	2	2.40		2.40	
К100	Кладовая	-1	2	2.20		2.20	
К101	Кладовая	-1	2	5.88		5.88	
К102	Кладовая	-1	2	5.48		5.48	
К103	Кладовая	-1	2	2.85		2.85	
К104	Кладовая	-1	2	3.11		3.11	
К105	Кладовая	-1	2	6.86		6.86	
К106	Кладовая	-1	3	4.88		4.88	
К107	Кладовая	-1	3	5.62		5.62	
К108	Кладовая	-1	3	5.34		5.34	
К109	Кладовая	-1	3	5.67		5.67	
К110	Кладовая	-1	3	5.93		5.93	
К111	Кладовая	-1	3	6.16		6.16	
К112	Кладовая	-1	3	6.18		6.18	
К113	Кладовая	-1	3	8.11		8.11	
К114	Кладовая	-1	3	4.59		4.59	
К115	Кладовая	-1	3	2.23		2.23	
К116	Кладовая	-1	3	2.65		2.65	
К117	Кладовая	-1	3	5.11		5.11	
К118	Кладовая	-1	3	4.65		4.65	
К119	Кладовая	-1	3	5.30		5.30	
К120	Кладовая	-1	3	5.14		5.14	
К121	Кладовая	-1	3	5.05		5.05	
К122	Кладовая	-1	3	3.99		3.99	
К123	Кладовая	-1	3	6.38		6.38	
К124	Кладовая	-1	3	7.45		7.45	
К125	Кладовая	-1	3	6.96		6.96	
К126	Кладовая	-1	3	7.18		7.18	
К127	Кладовая	-1	3	3.05		3.05	
К128	Кладовая	-1	3	2.67		2.67	
К129	Кладовая	-1	3	2.89		2.89	
К130	Кладовая	-1	3	3.34		3.34	
К131	Кладовая	-1	3	3.30		3.30	
К132	Кладовая	-1	3	6.41		6.41	
К133	Кладовая	-1	3	5.95		5.95	
К134	Кладовая	-1	3	4.39		4.39	
К135	Кладовая	-1	3	4.35		4.35	
К136	Кладовая	-1	3	7.60		7.60	
К137	Кладовая	-1	3	6.24		6.24	

К138	Кладовая	-1	3	2.71		2.71	
К139	Кладовая	-1	3	2.44		2.44	
К140	Кладовая	-1	3	3.55		3.55	
К141	Кладовая	-1	3	3.44		3.44	
К142	Кладовая	-1	3	5.25		5.25	
К143	Кладовая	-1	3	3.38		3.38	
К144	Кладовая	-1	3	3.38		3.38	
К145	Кладовая	-1	3	5.08		5.08	
К146	Кладовая	-1	3	4.04		4.04	
К147	Кладовая	-1	3	4.68		4.68	
К148	Кладовая	-1	3	5.75		5.75	
К149	Кладовая	-1	3	6.15		6.15	
К150	Кладовая	-1	3	6.46		6.46	
К151	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
К152	Кладовая	-1	3	3.33		3.33	
К153	Кладовая	-1	3	3.33		3.33	
К154	Кладовая	-1	3	5.73		5.73	
К155	Кладовая	-1	3	3.79		3.79	
К156	Кладовая	-1	3	3.02		3.02	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.13	Офисное помещение	58.88	4.21
					Санузел	4.87	
					Тех помещение	2.07	
					Тамбур	7.31	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.20	Офисное помещение	74.38	4.21
					Санузел	5.00	
					Тамбур	6.82	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.56	Офисное помещение	78.40	4.21
					Санузел	7.57	
					Тех помещение	2.77	
					Тамбур	6.82	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.01	Офисное помещение	36.50	4.21
					Санузел	4.05	
					Тех помещение	4.15	
					Тамбур	7.31	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.35	Офисное помещение	33.53	4.21
					Санузел	7.13	
					Тамбур	7.69	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.70	Офисное помещение	62.96	4.21

					Санузел	6.36	
					Тех помещение	4.69	
					Тамбур	7.69	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	96.57	Офисное помещение	81.35	4.21
					Санузел	3.73	
					Тех помещение	1.13	
					Тамбур	7.69	
					Тех помещение	2.67	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.02	Офисное помещение	87.27	4.21
					Санузел	4.58	
					Санузел	5.48	
					Тамбур	7.69	
Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.58	Офисное помещение	42.54	4.21
					Санузел	4.35	
					Тамбур	7.69	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.54	Офисное помещение	58.06	4.21
					Санузел	5.79	
					Тамбур	7.69	
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.39	Офисное помещение	78.62	4.21
					Санузел	4.80	
					Тех помещение	3.28	
					Тамбур	7.69	
Н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.02	Офисное помещение	41.82	3.81
					Санузел	5.85	
					Тех помещение	2.66	
					Тамбур	7.69	
Н13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.03	Офисное помещение	73.63	3.81
					Санузел	5.30	
					Кладовая	6.79	
					Тамбур	7.31	
Н14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.27	Офисное помещение	51.42	3.81
					Санузел	5.20	
					Тех помещение	10.96	
					Тамбур	7.69	
Н15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.53	Офисное помещение	66.22	3.81

					Санузел	4.42	
					Кладовая	2.65	
					Тамбур	7.69	
					Тех помещение	4.55	
Н16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.11	Офисное помещение	37.47	3.81
					Санузел	3.95	
					Тамбур	7.69	
Н17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.32	Офисное помещение	41.69	3.81
					Санузел	5.94	
					Тамбур	7.69	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	13.7
2	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	13.54
3	Сети связи	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	5.03
4	Коридор	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	179.08
5	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	12.67
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.47
7	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	7.87
8	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.19
9	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.54
10	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.13
11	Теплогенераторная	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	21.03
12	ЛК-Н2	1 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
13	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
14	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
15	ЛК-Н2	1 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
17	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
18	ЛК-Н2	1 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
20	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
21	ЛК-Н2	1 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
23	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
24	ЛК-Н2	1 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
26	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
27	ЛК-Н2	1 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63

28	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
29	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
30	ЛК-Н2	1 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
32	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
33	ЛК-Н2	1 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
35	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
36	ЛК-Н2	1 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
37	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
38	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
39	ЛК-Н2	1 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
40	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
41	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
42	ЛК-Н2	1 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
44	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
45	ЛК-Н2	1 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
46	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
47	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
48	ЛК-Н2	1 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
49	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
50	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
51	ЛК-Н2	1 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
52	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
53	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
54	ЛК-Н2	1 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
55	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
56	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
57	ЛК-Н2	1 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
58	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
59	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
60	ЛК-Н2	1 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	15.21
61	Машинное помещение	1 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	24.46
62	Венткамера	1 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	50.35
63	ЛК	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	14.42
64	Коридор	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	179.89
65	Лифтовой холл	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
66	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	3.64
67	Сети связи	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	5.03
68	Насосная ХБ	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	19.15
69	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	13.62
70	Насосная ПТ	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	16.07

71	Водомерный узел	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.02
72	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.4
7	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	7.61
74	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.62
75	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3.57
76	Теплогенераторная	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	9.76
77	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.58
78	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.64
79	ЛК-Н3	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.82
80	Дворницкая	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3.64
81	ЛК-Н3	2 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
82	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
83	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
84	ЛК-Н3	2 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
85	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
86	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
87	ЛК-Н3	2 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
88	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
89	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
90	ЛК-Н3	2 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
91	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
92	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
93	ЛК-Н3	2 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
94	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
95	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
96	ЛК-Н3	2 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
97	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
98	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
99	ЛК-Н3	2 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
100	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
101	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
102	ЛК-Н3	2 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
103	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
104	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
105	ЛК-Н3	2 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
106	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
108	ЛК-Н3	2 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
109	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
110	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
111	ЛК-Н3	2 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
112	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
113	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56

114	ЛК-Н3	2 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
115	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
116	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
117	ЛК-Н3	2 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
118	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
119	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
120	ЛК-Н3	2 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
121	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
122	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
123	ЛК-Н3	2 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
124	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
125	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
126	ЛК-Н3	2 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
127	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
128	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
129	ЛК-Н3	2 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	15
130	Машинное помещение	2 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	29.72
131	Венткамера	2 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	60.2
132	ЛК	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	7.2
133	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
134	Лифтовой холл	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	12.48
135	Коридор	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	179.24
136	Сети связи	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.04
137	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
138	ЛК-Н2	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
139	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.48
140	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.86
141	Пожарный пост	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.75
142	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2.86
143	Теплогенераторная	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.76
144	ЛК-Н2	3 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
145	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
146	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
17	ЛК-Н2	3 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
148	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
149	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
150	ЛК-Н2	3 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
151	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
152	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
153	ЛК-Н2	3 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
154	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
155	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
156	ЛК-Н2	3 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25

157	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
158	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
159	ЛК-Н2	3 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
160	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
161	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
162	ЛК-Н2	3 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
163	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
164	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
165	ЛК-Н2	3 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
166	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
167	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
168	ЛК-Н2	3 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
169	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
170	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
171	ЛК-Н2	3 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
172	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
173	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
174	ЛК-Н2	3 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
175	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
176	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
177	ЛК-Н2	3 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
178	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
179	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
180	ЛК-Н2	3 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
181	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
182	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
183	ЛК-Н2	3 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
184	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
185	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
186	ЛК-Н2	3 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
187	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
188	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
189	ЛК-Н2	3 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
190	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
191	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
192	ЛК-Н2	3 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
193	Машинное помещение	3 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	25.48
194	Венткамера	3 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	40.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещение	Система электроснабжения и электроосвещения	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, общедомовой учет потребления электроэнергии
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре или при ЧС
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, нежилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения офисной части	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещение	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожаротушения
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещение	Система хозяйственно-бытовой канализации жилой, офисной части	Водоотведение
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля, крыша	Система дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод
9	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре, а также удаление дыма с этажей
11	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
13	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
14	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт (лифтовое оборудование)	Обеспечение безопасности транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **NaN руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810425250200972**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **650 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **45 836 097,19 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **NaN руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2022**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **99**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 399,36 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **333,41 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **NaN руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **NaN руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Банк ВТБ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **45 836 097,19 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **62:15:0050112:343**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **NaN руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 724619587851420376397347494593907304388

Владелец: **ООО СЗ "КАРАТ", Токов Андрей Муратбиевич, Ласковский**

Действителен: с 14.09.2020 по 04.10.2021