ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Правый берег"

№ 62-000271 по состоянию на 25.10.2019

Дата подачи декларации: 25.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРАТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "КАРАТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **390523**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Рязанская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Рязанский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **поселок**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ласковский**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Есенина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1А**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **2**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт,сб**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 19:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(491)290-07-00**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@edinstvo62.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://edinstvo62.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Токов**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Муратбиевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Группа компаний "ЕДИНСТВО"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6215031867**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1176234030268**
	2.1.3	Год регистрации: **2017 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Токов**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Муратбиевич**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Токов**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Муратбиевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале 100%**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **40 000,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Рязанская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Рязанский**

	9.2.4	Вид населенного пункта: **с**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Дядьково**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **6**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **29 126,14 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 996,96 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 976,66 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19973,62 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Кадастр земли»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6230078108**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3702541119**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3702541119**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **76-2-1-3-0201-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Правый берег"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **62-RU62515307-175-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.09.2022**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.06.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.06.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.06.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Кирсанов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Николай**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Владимирович**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **622701072905**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Хватов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Виталий**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Васильевич**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **623106113619**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Якушкин**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Михаил**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Анатольевич**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **622807285396**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **62:15:0050112:343**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 173,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Для обеспечения транспортной связи предусмотрен подъезд к многоквартирному жилому дому, в том числе пожарного транспорта. Покрытие проездов и тротуаров принято из асфальтобетона с бортовым камнем**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **В границах земельного участка предусмотрено устройство парковочных мест: в северо-западной и западной частях относительно входа во 2 подъезд многоквартирного жилого дома предусмотрено устройство гостевой открытой парковки общей вместимостью 20 парковочных мест; в северо-восточной, восточной и юго-восточной частях предусмотрено устройство парковочных мест в количестве 42 машиноместа (в том числе предусмотрены парковочные места для использования маломобильными группами населения в количестве 2 штук). Недостающие парковочные места предусмотрены в сооружениях для временного и постоянного хранения, а также использование для организации автостоянок улиц местного значения и дорог – дублеров магистральных улиц**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для многоквартирного жилого дома предусматривается организация спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых и детей.Проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста располагаются в северо-восточной части относительно входа во 2 подъезд многоквартирного жилого дома. Площадка для отдыха взрослых располагается в северо-восточной части относительно входа во 2 подъезд многоквартирного жилого дома. Универсальная спортивная площадка располагается в северо-восточной части относительно входа во 2 подъезд многоквартирного жилого дома**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Хозяйственная площадка с бункерами-контейнерами для мусора, в количестве 3 штук, расположена в восточной части относительно входа во 2 подъезд многоквартирного жилого дома. На этой же площадке предусмотрено место для складирования крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория, свободная от застройки и проездов, максимально озеленяется. Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **При проектировании и строительстве многоквартирного жилого дома обеспечены условия для жизнедеятельности маломобильных групп населения, доступность участка, здания для инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками. Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в здание многоквартирного жилого дома. Размеры входных тамбуров и входных проемов соответствуют требованиям по доступу инвалидов на креслах-колясках. Для доступа маломобильных групп населения в жилую часть многоквартирного жилого дома предусмотрены входы через входные группы с уровня земли каждой секции**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города» № 201/19 от 17 мая 2019 года (срок действия до 17 мая 2022 года)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал города Рязани»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227004811**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-14/1740**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 290 530 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал города Рязани»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227004811**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-14/1741**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 915 658 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Хватов Виталий Васильевич**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **623106113619**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Рязаньгоргаз»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227003840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **200-17-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **070-60-797**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Рязаньгоргаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227003840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **246-19-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Телефонная компания «СОТКОМ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231004437**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Телефонная компания «СОТКОМ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231004437**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Телефонная компания «СОТКОМ»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231004437**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«ОТИС Лифт»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **352**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **173**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **173**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	57.7	2
2	Жилое помещение	2	1	76.78	3

3	Жилое помещение	2	1	77.3	2
4	Жилое помещение	2	1	29.39	1
5	Жилое помещение	2	1	30.55	1
6	Жилое помещение	2	1	36.97	1
7	Жилое помещение	2	1	70.69	2
8	Жилое помещение	3	1	57.7	2
9	Жилое помещение	3	1	76.78	3
10	Жилое помещение	3	1	77.3	3
11	Жилое помещение	3	1	29.39	1
12	Жилое помещение	3	1	30.55	1
13	Жилое помещение	3	1	36.97	1
14	Жилое помещение	3	1	70.69	2
15	Жилое помещение	4	1	57.7	2
16	Жилое помещение	4	1	76.78	3
17	Жилое помещение	4	1	77.3	3
18	Жилое помещение	4	1	29.39	1
19	Жилое помещение	4	1	30.55	1
20	Жилое помещение	4	1	36.97	1
21	Жилое помещение	4	1	70.69	2
22	Жилое помещение	5	1	57.7	2
23	Жилое помещение	5	1	76.78	3
24	Жилое помещение	5	1	77.3	3
25	Жилое помещение	5	1	29.39	1
26	Жилое помещение	5	1	30.55	1
27	Жилое помещение	5	1	36.97	1
28	Жилое помещение	5	1	70.69	2
29	Жилое помещение	6	1	57.7	2
30	Жилое помещение	6	1	76.78	3
31	Жилое помещение	6	1	77.3	3
32	Жилое помещение	6	1	29.39	1
33	Жилое помещение	6	1	30.55	1
34	Жилое помещение	6	1	36.97	1
35	Жилое помещение	6	1	70.69	2
36	Жилое помещение	7	1	57.7	2
37	Жилое помещение	7	1	76.78	3
38	Жилое помещение	7	1	77.3	3
39	Жилое помещение	7	1	29.39	1
40	Жилое помещение	7	1	30.55	1
41	Жилое помещение	7	1	36.97	1
42	Жилое помещение	7	1	70.69	2
43	Жилое помещение	8	1	57.7	2
44	Жилое помещение	8	1	76.78	3
45	Жилое помещение	8	1	77.3	3

46	Жилое помещение	8	1	29.39	1
47	Жилое помещение	8	1	30.55	1
48	Жилое помещение	8	1	36.97	1
49	Жилое помещение	8	1	70.69	2
50	Жилое помещение	9	1	57.7	2
51	Жилое помещение	9	1	76.78	3
52	Жилое помещение	9	1	77.3	3
53	Жилое помещение	9	1	29.39	1
54	Жилое помещение	9	1	30.55	1
55	Жилое помещение	9	1	36.97	1
56	Жилое помещение	9	1	70.69	2
57	Жилое помещение	10	1	57.7	2
58	Жилое помещение	10	1	76.78	3
59	Жилое помещение	10	1	77.3	3
60	Жилое помещение	10	1	29.39	1
61	Жилое помещение	10	1	30.55	1
62	Жилое помещение	10	1	36.97	1
63	Жилое помещение	10	1	70.69	2
64	Жилое помещение	11	1	57.7	2
65	Жилое помещение	11	1	76.78	3
66	Жилое помещение	11	1	77.3	3
67	Жилое помещение	11	1	29.39	1
68	Жилое помещение	11	1	30.55	1
69	Жилое помещение	11	1	36.97	1
70	Жилое помещение	11	1	70.69	2
71	Жилое помещение	12	1	57.7	2
72	Жилое помещение	12	1	76.78	3
73	Жилое помещение	12	1	77.3	3
74	Жилое помещение	12	1	29.39	1
75	Жилое помещение	12	1	30.55	1
76	Жилое помещение	12	1	36.97	1
77	Жилое помещение	12	1	70.69	2
78	Жилое помещение	13	1	57.7	2
79	Жилое помещение	13	1	76.78	3
80	Жилое помещение	13	1	77.3	3
81	Жилое помещение	13	1	29.39	1
82	Жилое помещение	13	1	30.55	1
83	Жилое помещение	13	1	36.97	1
84	Жилое помещение	13	1	70.69	2
85	Жилое помещение	14	1	57.7	2
86	Жилое помещение	14	1	76.78	3
87	Жилое помещение	14	1	77.3	3
88	Жилое помещение	14	1	29.39	1

89	Жилое помещение	14	1	30.55	1
90	Жилое помещение	14	1	36.97	1
91	Жилое помещение	14	1	70.69	2
92	Жилое помещение	15	1	57.7	2
93	Жилое помещение	15	1	76.78	3
94	Жилое помещение	15	1	77.3	3
95	Жилое помещение	15	1	29.39	1
96	Жилое помещение	15	1	30.55	1
97	Жилое помещение	15	1	36.97	1
98	Жилое помещение	15	1	70.69	2
99	Жилое помещение	16	1	57.7	2
100	Жилое помещение	16	1	76.78	3
101	Жилое помещение	16	1	77.3	3
102	Жилое помещение	16	1	29.39	1
103	Жилое помещение	16	1	30.55	1
104	Жилое помещение	16	1	36.97	1
105	Жилое помещение	16	1	70.69	2
106	Жилое помещение	17	1	57.7	2
107	Жилое помещение	17	1	76.78	3
108	Жилое помещение	17	1	77.3	3
109	Жилое помещение	17	1	29.39	1
110	Жилое помещение	17	1	30.55	1
111	Жилое помещение	17	1	36.97	1
112	Жилое помещение	17	1	70.69	2
113	Жилое помещение	2	2	34.62	1
114	Жилое помещение	2	2	38.96	1
115	Жилое помещение	2	2	35.52	1
116	Жилое помещение	2	2	43.06	1
117	Жилое помещение	2	2	39.18	1
118	Жилое помещение	2	2	38.09	1
119	Жилое помещение	2	2	78.16	3
120	Жилое помещение	2	2	57.66	2
121	Жилое помещение	3	2	34.62	1
122	Жилое помещение	3	2	38.96	1
123	Жилое помещение	3	2	35.52	1
124	Жилое помещение	3	2	43.06	1
125	Жилое помещение	3	2	39.18	1
126	Жилое помещение	3	2	38.09	1
127	Жилое помещение	3	2	78.16	3
128	Жилое помещение	3	2	57.66	2
129	Жилое помещение	4	2	34.62	1
130	Жилое помещение	4	2	38.96	1
131	Жилое помещение	4	2	35.52	1

132	Жилое помещение	4	2	43.06	1
133	Жилое помещение	4	2	39.18	1
134	Жилое помещение	4	2	38.09	1
135	Жилое помещение	4	2	78.16	3
136	Жилое помещение	4	2	57.66	2
137	Жилое помещение	5	2	34.62	1
138	Жилое помещение	5	2	38.96	1
139	Жилое помещение	5	2	35.52	1
140	Жилое помещение	5	2	43.06	1
141	Жилое помещение	5	2	39.18	1
142	Жилое помещение	5	2	38.09	1
143	Жилое помещение	5	2	78.16	3
144	Жилое помещение	5	2	57.66	2
145	Жилое помещение	6	2	34.62	1
146	Жилое помещение	6	2	38.96	1
147	Жилое помещение	6	2	35.52	1
148	Жилое помещение	6	2	43.06	1
149	Жилое помещение	6	2	39.18	1
150	Жилое помещение	6	2	38.09	1
151	Жилое помещение	6	2	78.16	3
152	Жилое помещение	6	2	57.66	2
153	Жилое помещение	7	2	34.62	1
154	Жилое помещение	7	2	38.96	1
155	Жилое помещение	7	2	35.52	1
156	Жилое помещение	7	2	43.06	1
157	Жилое помещение	7	2	39.18	1
158	Жилое помещение	7	2	38.09	1
159	Жилое помещение	7	2	78.16	3
160	Жилое помещение	7	2	57.66	2
161	Жилое помещение	8	2	34.62	1
162	Жилое помещение	8	2	38.96	1
163	Жилое помещение	8	2	35.52	1
164	Жилое помещение	8	2	43.06	1
165	Жилое помещение	8	2	39.18	1
166	Жилое помещение	8	2	38.09	1
167	Жилое помещение	8	2	78.16	3
168	Жилое помещение	8	2	57.66	2
169	Жилое помещение	9	2	34.62	1
170	Жилое помещение	9	2	38.96	1
171	Жилое помещение	9	2	35.52	1
172	Жилое помещение	9	2	43.06	1
173	Жилое помещение	9	2	39.18	1
174	Жилое помещение	9	2	38.09	1

175	Жилое помещение	9	2	78.16	3
176	Жилое помещение	9	2	57.66	2
177	Жилое помещение	10	2	34.62	1
178	Жилое помещение	10	2	38.96	1
179	Жилое помещение	10	2	35.52	1
180	Жилое помещение	10	2	43.06	1
181	Жилое помещение	10	2	39.18	1
182	Жилое помещение	10	2	38.09	1
183	Жилое помещение	10	2	78.16	3
184	Жилое помещение	10	2	57.66	2
185	Жилое помещение	11	2	34.62	1
186	Жилое помещение	11	2	38.96	1
187	Жилое помещение	11	2	35.52	1
188	Жилое помещение	11	2	43.06	1
189	Жилое помещение	11	2	39.18	1
190	Жилое помещение	11	2	38.09	1
191	Жилое помещение	11	2	78.16	3
192	Жилое помещение	11	2	57.66	2
193	Жилое помещение	12	2	34.62	1
194	Жилое помещение	12	2	38.96	1
195	Жилое помещение	12	2	35.52	1
196	Жилое помещение	12	2	43.06	1
197	Жилое помещение	12	2	39.18	1
198	Жилое помещение	12	2	38.09	1
199	Жилое помещение	12	2	78.16	3
200	Жилое помещение	12	2	57.66	2
201	Жилое помещение	13	2	34.62	1
202	Жилое помещение	13	2	38.96	1
203	Жилое помещение	13	2	35.52	1
204	Жилое помещение	13	2	43.06	1
205	Жилое помещение	13	2	39.18	1
206	Жилое помещение	13	2	38.09	1
207	Жилое помещение	13	2	78.16	3
208	Жилое помещение	13	2	57.66	2
209	Жилое помещение	14	2	34.62	1
210	Жилое помещение	14	2	38.96	1
211	Жилое помещение	14	2	35.52	1
212	Жилое помещение	14	2	43.06	1
213	Жилое помещение	14	2	39.18	1
214	Жилое помещение	14	2	38.09	1
215	Жилое помещение	14	2	78.16	3
216	Жилое помещение	14	2	57.66	2
217	Жилое помещение	15	2	34.62	1

218	Жилое помещение	15	2	38.96	1
219	Жилое помещение	15	2	35.52	1
220	Жилое помещение	15	2	43.06	1
221	Жилое помещение	15	2	39.18	1
222	Жилое помещение	15	2	38.09	1
223	Жилое помещение	15	2	78.16	3
224	Жилое помещение	15	2	57.66	2
225	Жилое помещение	16	2	34.62	1
226	Жилое помещение	16	2	38.96	1
227	Жилое помещение	16	2	35.52	1
228	Жилое помещение	16	2	43.06	1
229	Жилое помещение	16	2	39.18	1
230	Жилое помещение	16	2	38.09	1
231	Жилое помещение	16	2	78.16	3
232	Жилое помещение	16	2	57.66	2
233	Жилое помещение	17	2	34.62	1
234	Жилое помещение	17	2	38.96	1
235	Жилое помещение	17	2	35.52	1
236	Жилое помещение	17	2	43.06	1
237	Жилое помещение	17	2	39.18	1
238	Жилое помещение	17	2	38.09	1
239	Жилое помещение	17	2	78.16	3
240	Жилое помещение	17	2	57.66	2
241	Жилое помещение	2	3	85	3
242	Жилое помещение	2	3	47.82	2
243	Жилое помещение	2	3	38.66	1
244	Жилое помещение	2	3	50.48	2
245	Жилое помещение	2	3	35.28	1
246	Жилое помещение	2	3	45.5	2
247	Жилое помещение	2	3	77.44	3
248	Жилое помещение	3	3	85	3
249	Жилое помещение	3	3	47.82	2
250	Жилое помещение	3	3	38.66	1
251	Жилое помещение	3	3	50.48	2
252	Жилое помещение	3	3	35.28	1
253	Жилое помещение	3	3	45.5	2
254	Жилое помещение	3	3	77.44	3
255	Жилое помещение	4	3	85	3
256	Жилое помещение	4	3	47.82	2
257	Жилое помещение	4	3	38.66	1
258	Жилое помещение	4	3	50.48	2
259	Жилое помещение	4	3	35.28	1
260	Жилое помещение	4	3	45.5	2

261	Жилое помещение	4	3	77.44	3
262	Жилое помещение	5	3	85	3
263	Жилое помещение	5	3	47.82	2
264	Жилое помещение	5	3	38.66	1
265	Жилое помещение	5	3	50.48	2
266	Жилое помещение	5	3	35.28	1
267	Жилое помещение	5	3	45.5	2
268	Жилое помещение	5	3	77.44	3
269	Жилое помещение	6	3	85	3
270	Жилое помещение	6	3	47.82	2
271	Жилое помещение	6	3	38.66	1
272	Жилое помещение	6	3	50.48	2
273	Жилое помещение	6	3	35.28	1
274	Жилое помещение	6	3	45.5	2
275	Жилое помещение	6	3	77.44	3
276	Жилое помещение	7	3	85	3
277	Жилое помещение	7	3	47.82	2
278	Жилое помещение	7	3	38.66	1
279	Жилое помещение	7	3	50.48	2
280	Жилое помещение	7	3	35.28	1
281	Жилое помещение	7	3	45.5	2
282	Жилое помещение	7	3	77.44	3
283	Жилое помещение	8	3	85	3
284	Жилое помещение	8	3	47.82	2
285	Жилое помещение	8	3	38.66	1
286	Жилое помещение	8	3	50.48	2
287	Жилое помещение	8	3	35.28	1
288	Жилое помещение	8	3	45.5	2
289	Жилое помещение	8	3	77.44	3
290	Жилое помещение	9	3	85	3
291	Жилое помещение	9	3	47.82	2
292	Жилое помещение	9	3	38.66	1
293	Жилое помещение	9	3	50.48	2
294	Жилое помещение	9	3	35.28	1
295	Жилое помещение	9	3	45.5	2
296	Жилое помещение	9	3	77.44	3
297	Жилое помещение	10	3	85	3
298	Жилое помещение	10	3	47.82	2
299	Жилое помещение	10	3	38.66	1
300	Жилое помещение	10	3	50.48	2
301	Жилое помещение	10	3	35.28	1
302	Жилое помещение	10	3	45.5	2
303	Жилое помещение	10	3	77.44	3

304	Жилое помещение	11	3	85	3
305	Жилое помещение	11	3	47.82	2
306	Жилое помещение	11	3	38.66	1
307	Жилое помещение	11	3	50.48	2
308	Жилое помещение	11	3	35.28	1
309	Жилое помещение	11	3	45.5	2
310	Жилое помещение	11	3	77.44	3
311	Жилое помещение	12	3	85	3
312	Жилое помещение	12	3	47.82	2
313	Жилое помещение	12	3	38.66	1
314	Жилое помещение	12	3	50.48	2
315	Жилое помещение	12	3	35.28	1
316	Жилое помещение	12	3	45.5	2
317	Жилое помещение	12	3	77.44	3
318	Жилое помещение	13	3	85	3
319	Жилое помещение	13	3	47.82	2
320	Жилое помещение	13	3	38.66	1
321	Жилое помещение	13	3	50.48	2
322	Жилое помещение	13	3	35.28	1
323	Жилое помещение	13	3	45.5	2
324	Жилое помещение	13	3	77.44	3
325	Жилое помещение	14	3	85	3
326	Жилое помещение	14	3	47.82	2
327	Жилое помещение	14	3	38.66	1
328	Жилое помещение	14	3	50.48	2
329	Жилое помещение	14	3	35.28	1
330	Жилое помещение	14	3	45.5	2
331	Жилое помещение	14	3	77.44	3
332	Жилое помещение	15	3	85	3
333	Жилое помещение	15	3	47.82	2
334	Жилое помещение	15	3	38.66	1
335	Жилое помещение	15	3	50.48	2
336	Жилое помещение	15	3	35.28	1
337	Жилое помещение	15	3	45.5	2
338	Жилое помещение	15	3	77.44	3
339	Жилое помещение	16	3	85	3
340	Жилое помещение	16	3	47.82	2
341	Жилое помещение	16	3	38.66	1
342	Жилое помещение	16	3	50.48	2
343	Жилое помещение	16	3	35.28	1
344	Жилое помещение	16	3	45.5	2
345	Жилое помещение	16	3	77.44	3
346	Жилое помещение	17	3	85	3

347	Жилое помещение	17	3	47.82	2
348	Жилое помещение	17	3	38.66	1
349	Жилое помещение	17	3	50.48	2
350	Жилое помещение	17	3	35.28	1
351	Жилое помещение	17	3	45.5	2
352	Жилое помещение	17	3	77.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
К1	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.15		
К2	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.4		
К3	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	5.19		
К4	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	8.96		
К5	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	1.93		
К6	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	5.71		
К7	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.42		
К8	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.03		
К9	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.77		
К10	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.53		
К11	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.59		
К12	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	11.92		
К13	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.36		
К14	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.86		
К15	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.48		
К16	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.48		
К17	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.23		
К18	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.23		
К19	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	13.33		
К20	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.03		
К21	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.15		
К22	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	13.16		
К23	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.3		
К24	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.57		
К25	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.27		
К26	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	12.66		
К27	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.03		
К28	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.53		
К29	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.25		
К30	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	6.46		
К31	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	6.31		
К32	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.44		
К33	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.61		

К34	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.02		
К35	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	7.72		
К36	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	11.16		
К37	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.05		
К38	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.11		
К39	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.11		
К40	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.76		
К41	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.6		
К42	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.85		
К43	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.38		
К44	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	5.71		
К45	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	5.75		
К46	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.24		
К47	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.7		
К48	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.57		
К49	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.57		
К50	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.26		
К51	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.21		
К52	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.02		
К53	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	3.02		
К54	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	2.91		
К55	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.32		
К56	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	1	4.64		
К57	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.67		
К58	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	6.6		
К59	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.9		
К60	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.44		
К61	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.38		
К62	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.37		
К63	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.57		
К64	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.54		
К65	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.35		
К66	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.18		
К67	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.86		
К68	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	6.68		
К69	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.46		
К70	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.56		
К71	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.5		
К72	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.17		
К73	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.47		
К74	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.45		
К75	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.71		
К76	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.14		

К77	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.2		
К78	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.65		
К79	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.66		
К80	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	5.06		
К81	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	4.98		
К82	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	6.57		
К83	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	10.64		
К84	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	10.59		
К85	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.05		
К86	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.19		
К87	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	9.45		
К88	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	5.18		
К89	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.16		
К90	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.95		
К91	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.11		
К92	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.5		
К93	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.67		
К94	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.2		
К95	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.11		
К96	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.11		
К97	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.19		
К98	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.45		
К99	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.4		
К100	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.2		
К101	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	5.88		
К102	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	5.48		
К103	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	2.85		
К104	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	3.11		
К105	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	2	6.86		
К106	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	4.88		
К107	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.62		
К108	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.34		
К109	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.67		
К110	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.93		
К111	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.16		
К112	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.18		
К113	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	8.11		
К114	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	4.59		
К115	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	2.23		
К116	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	2.65		
К117	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.11		
К118	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	4.65		
К119	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.3		

К120	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.14		
К121	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.05		
К122	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.99		
К123	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.38		
К124	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	7.45		
К125	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.96		
К126	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	7.18		
К127	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.05		
К128	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	2.67		
К129	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	2.89		
К130	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.34		
К131	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.3		
К132	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.41		
К133	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.95		
К134	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	4.39		
К135	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	4.35		
К136	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	7.6		
К137	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.24		
К138	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	2.71		
К139	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	2.44		
К140	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.55		
К141	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.44		
К142	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.25		
К143	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.38		
К144	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.38		
К145	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.08		
К146	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	4.04		
К147	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	4.68		
К148	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.75		
К149	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.15		
К150	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	6.46		
К151	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.59		
К152	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.33		
К153	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.33		
К154	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	5.73		
К155	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.79		
К156	Нежилое помещение (кладовая)	подвал	3	3.02		
Н1	Нежилое помещение	1	1	73.13	Офисное помещение	58.88
					Санузел	4.87
					Тех помещение	2.07
					тамбур	7.31
Н2	Нежилое помещение	1	1	86.2	Офисное помещение	74.38
					Санузел	5

					Тамбур	6.82
Н3	Нежилое помещение	1	1	95.56	Офисное помещение	78.4
					санузел	7.57
					Тех. помещение	2.77
					Тамбур	6.82
Н4	Нежилое помещение	1	1	52.01	Офисное помещение	36.5
					санузел	4.05
					Тех. помещение	4.15
					Тамбур	7.31
Н5	Нежилое помещение	1	1	48.35	Офисное помещение	33.53
					санузел	7.13
					тамбур	7.69
Н6	Нежилое помещение	1	1	81.7	Офисное помещение	62.96
					санузел	6.36
					Тех помещение	4.69
					тамбур	7.69
Н7	Нежилое помещение	1	2	96.57	Офисное помещение	81.35
					Санузел	3.73
					Тех. помещение	1.13
					Тамбур	7.69
					Тех. помещение	2.67
Н8	Нежилое помещение	1	2	105.02	Офисное помещение	87.27
					Санузел	4.58
					Санузел	5.48
					Тамбур	7.69
Н9	Нежилое помещение	1	2	54.58	Офисное помещение	42.54
					Санузел	4.35
					Тамбур	7.69
Н10	Нежилое помещение	1	2	71.54	Офисное помещение	58.06
					Санузел	5.79
					Тамбур	7.69
Н11	Нежилое помещение	1	2	94.39	Офисное помещение	78.62
					Санузел	4.8
					Тех. помещение	3.28
					Тамбур	7.69
Н12	Нежилое помещение	1	3	58.02	Офисное помещение	41.82
					Санузел	5.85
					Тех. помещение	2.66
					Тамбур	7.69
Н13	Нежилое помещение	1	3	93.03	Офисное помещение	73.63
					Санузел	5.3
					Кладовая	6.79
					Тамбур	7.31

Н14	Нежилое помещение	1	3	75.27	Офисное помещение	51.42
					Санузел	5.2
					Тех. помещение	10.96
					Тамбур	7.69
Н15	Нежилое помещение	1	3	85.53	Офисное помещение	66.22
					Санузел	4.42
					Кладовая	2.65
					Тамбур	7.69
					Тех. помещение	4.55
Н16	Нежилое помещение	1	3	49.11	Офисное помещение	37.47
					Санузел	3.95
					Тамбур	7.69
Н17	Нежилое помещение	1	3	55.32	Офисное помещение	41.69
					Санузел	5.94
					Тамбур	7.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ЛК	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	13.7
2	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	13.54
3	Сети связи	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	5.03
4	Коридор	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	179.08
5	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	12.67
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.47
7	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	7.87
8	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.19
9	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.54
10	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.13
11	Теплогенераторная	1 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	21.03
12	ЛК-Н2	1 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
13	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
14	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
15	ЛК-Н2	1 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
17	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
18	ЛК-Н2	1 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
20	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
21	ЛК-Н2	1 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63

22	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
23	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
24	ЛК-Н2	1 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
26	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
27	ЛК-Н2	1 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
29	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
30	ЛК-Н2	1 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
32	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
33	ЛК-Н2	1 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
35	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
36	ЛК-Н2	1 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
37	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
38	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
39	ЛК-Н2	1 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
40	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
41	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
42	ЛК-Н2	1 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
44	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
45	ЛК-Н2	1 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
46	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
47	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
48	ЛК-Н2	1 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
49	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
50	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
51	ЛК-Н2	1 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
52	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
53	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
54	ЛК-Н2	1 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
55	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
56	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
57	ЛК-Н2	1 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.63
58	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.25
59	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	41.61
60	ЛК-Н2	1 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	15.21
61	Машинное помещение	1 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	24.46
62	Вентkамера	1 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	50.35
63	ЛК	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	14.42
64	Коридор	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	179.89

65	Лифтовой холл	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
66	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	3.64
67	Сети связи	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	5.03
68	Насосная ХБ	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	19.15
69	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	13.62
70	Насосная ПТ	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	16.07
71	Водомерный узел	2 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.02
72	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.4
7	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	7.61
74	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.62
75	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3.57
76	Теплогенераторная	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	9.76
77	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.58
78	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.64
79	ЛК-НЗ	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.82
80	Дворницкая	2 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	3.64
81	ЛК-НЗ	2 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
82	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
83	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
84	ЛК-НЗ	2 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
85	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
86	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
87	ЛК-НЗ	2 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
88	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
89	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
90	ЛК-НЗ	2 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
91	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
92	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
93	ЛК-НЗ	2 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
94	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
95	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
96	ЛК-НЗ	2 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
97	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
98	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
99	ЛК-НЗ	2 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
100	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
101	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
102	ЛК-НЗ	2 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
103	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
104	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
105	ЛК-НЗ	2 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
106	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56

108	ЛК-Н3	2 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
109	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
110	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
111	ЛК-Н3	2 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
112	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
113	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
114	ЛК-Н3	2 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
115	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
116	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
117	ЛК-Н3	2 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
118	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
119	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
120	ЛК-Н3	2 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
121	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
122	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
123	ЛК-Н3	2 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
124	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
125	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
126	ЛК-Н3	2 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.13
127	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.23
128	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.56
129	ЛК-Н3	2 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	15
130	Машинное помещение	2 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	29.72
131	Вентkамера	2 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	60.2
132	ЛК	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	7.2
133	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
134	Лифтовой холл	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	12.48
135	Коридор	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	179.24
136	Сети связи	3 подъезд, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.04
137	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
138	ЛК-Н2	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
139	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.48
140	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.86
141	Пожарный пост	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	17.75
142	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2.86
143	Теплогенераторная	3 подъезд, 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.76
144	ЛК-Н2	3 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
145	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
146	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
17	ЛК-Н2	3 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
148	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
149	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
150	ЛК-Н2	3 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25

151	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
152	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
153	ЛК-Н2	3 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
154	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
155	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
156	ЛК-Н2	3 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
157	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
158	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
159	ЛК-Н2	3 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
160	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
161	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
162	ЛК-Н2	3 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
163	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
164	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
165	ЛК-Н2	3 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
166	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
167	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
168	ЛК-Н2	3 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
169	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
170	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
171	ЛК-Н2	3 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
172	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
173	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
174	ЛК-Н2	3 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
175	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
176	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
177	ЛК-Н2	3 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
178	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
179	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
180	ЛК-Н2	3 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
181	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
182	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
183	ЛК-Н2	3 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
184	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
185	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
186	ЛК-Н2	3 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
187	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
188	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
189	ЛК-Н2	3 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
190	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.56
191	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	37.26
192	ЛК-Н2	3 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	14.25
193	Машинное помещение	3 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	25.48

194	Вентшахта	3 подъезд, кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	40.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещение	Система электроснабжения и электроосвещения	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, общедомовой учет потребления электроэнергии
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре или при ЧС
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, нежилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения офисной части	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещение	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожаротушения
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещение	Система хозяйственно-бытовой канализации жилой, офисной части	Водоотведение
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля, крыша	Система дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод
9	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре, а также удаление дыма с этажей
11	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
13	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
14	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт (лифтовое оборудование)	Обеспечение безопасности транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами

15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **846 378 250 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **"Сбербанк России"**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 018EB5A700DCAA24964ADE919FE2040C7D

Владелец: **ООО СЗ КАРАТ, Токов Андрей Муратбиевич, Ласковский**

Действителен: с 04.10.2019 по 04.10.2020