

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000620 от 27.05.2020

**Жилой Комплекс "Дом на Троицкой" по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, дом 81-83**

**Дата первичного размещения: 14.02.2020**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Воля</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Воля</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>443010</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Вилоновская</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 18</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 2</b>                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                         |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(846)310-03-80</b>                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>volya1405@mail.ru</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.spectrsamara.ru</b>                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Вахрамов</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадиевич</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Жилой Комплекс "Дом на Троицкой"</b>         |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6315621429</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086315012860</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2008 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Вахрамов</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадиевич</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                     |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                             | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Боярский</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2   | Имя:<br><b>Леонид</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Соломонович</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                     |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рензенко</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311139704</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126311007954</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                        |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6315946434</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-029-18082009</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>27.11.2018</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                         |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>84 983,58 тыс. руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>29 435,35 тыс. руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Учредитель: Вахрамов Олег Геннадиевич, Гражданство: РФ, 5 голосов в органе управления: 50, ИНН 631103808171, СНИЛС: 020-755-802-28. Учредитель: Боярский Леонид Соломонович, Гражданство: РФ, % голосов в органе управления: 50, ИНН 631501563925, СНИЛС: 021-467-433-25</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Жилая застройка повышенной этажности. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                          |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Галактионовская</b>                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>81-83</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1-2</b>                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 678,18 м2</b>                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                             |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                               |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9145,99 м2</b>                                                                                            |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1974,88 м2</b>                                                                                          |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11120,87 м2</b>                                                                                 |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РеСтайл"</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316135799</b>                                                              |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Архитектурно-Планировочное бюро"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316073824</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Руспроектгруп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6315629555</b>                                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.10.2014</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-016-14</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Средволгогипроводхоз"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6314036440</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.12.2017</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-0059-17</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Средволгогипроводхоз"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6314036440</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>18.06.2001</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>09/1525</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>                                                                 |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"</b>                          |
|                                                                                             | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:<br><b>6316098875</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой Комплекс "Дом на Троицкой"</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-309-2018</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.01.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.04.2021</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>29-п</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>03.02.2014</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>17.02.2014</b>                                                                     |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2014</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2014</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                          |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                        |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                           |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                    |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>128а</b>                                         |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.08.2019</b>                         |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2019</b>        |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>04.08.2022</b>                                         |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                        |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                      |
|                                                                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                      |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                      |
|                                                                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                      |

|                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка                 | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                            | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                    |
|                                                            | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Городской округ Самара</b>                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0511001:794</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>1739,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0511001:538</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>975,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0511001:827</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>441,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезда, площади, тротуары</b>                                                                                                                                             |
|                                                            | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                            | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детская площадка</b>                     |
|                                                            | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                            | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Разбивка газонов в соответствии с проектной декларацией</b>                                                                                                                                                               |
|                                                            | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Выполнено, в соответствии с действующими нормативными документами</b>                                                                                                                      |
|                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6450925977</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2014</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1450-003817</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>294 162,20 руб.</b>                                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2017</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д-05-0222-13</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0412</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Т-ПЛЮС"</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93т</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 793 567,26 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СвязьИнвест"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316003094</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>132</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>91</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>61</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 96.78             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.22             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.7              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.7              | 1                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 94.81             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.49             | 2                 |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 96.78             | 3                 |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 64.17             | 3                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 44.51             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.51             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 98.78             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 65.49             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 96.78             | 3                 |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 64.17             | 2                 |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.51             | 1                 |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.51             | 1                 |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 98.78             | 2                 |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 65.49             | 2                 |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 96.78             | 3                 |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 64.17             | 2                 |
| 21             | Квартира   | 5                 | 1              | 44.51             | 1                 |
| 22             | Квартира   | 5                 | 1              | 44.51             | 1                 |

|    |          |    |   |        |   |
|----|----------|----|---|--------|---|
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 98.78  | 2 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 65.49  | 2 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 96.78  | 3 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 64.17  | 2 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 44.51  | 1 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 44.51  | 1 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 98.78  | 2 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 65.49  | 2 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 96.78  | 3 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 64.17  | 2 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 44.51  | 1 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 44.51  | 1 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 98.78  | 2 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 65.49  | 2 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 96.78  | 3 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 64.17  | 2 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 44.51  | 1 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 44.51  | 1 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 104.16 | 3 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 65.49  | 2 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 96.78  | 3 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 64.17  | 2 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 44.51  | 1 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 44.51  | 1 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 104.16 | 3 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 65.49  | 2 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 96.78  | 3 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 64.17  | 2 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 44.51  | 1 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 44.51  | 1 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 104.16 | 3 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 65.49  | 2 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 96.78  | 3 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 64.17  | 2 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 44.51  | 1 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 44.51  | 1 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 104.16 | 3 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 65.49  | 2 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 96.78  | 3 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 64.17  | 2 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 44.51  | 1 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 44.51  | 1 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 104.16 | 3 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 66  | Квартира | 12 | 1 | 65.49 | 2 |
| 67  | Квартира | 2  | 2 | 90.79 | 3 |
| 68  | Квартира | 2  | 2 | 86.06 | 3 |
| 69  | Квартира | 2  | 2 | 49.49 | 1 |
| 70  | Квартира | 2  | 2 | 49.56 | 1 |
| 71  | Квартира | 2  | 2 | 54.21 | 1 |
| 72  | Квартира | 2  | 2 | 84.43 | 3 |
| 73  | Квартира | 3  | 2 | 90.79 | 3 |
| 74  | Квартира | 3  | 2 | 86.06 | 3 |
| 75  | Квартира | 3  | 2 | 49.49 | 1 |
| 76  | Квартира | 3  | 2 | 49.56 | 1 |
| 77  | Квартира | 3  | 2 | 54.21 | 1 |
| 78  | Квартира | 3  | 2 | 84.43 | 3 |
| 79  | Квартира | 4  | 2 | 90.79 | 3 |
| 80  | Квартира | 4  | 2 | 86.06 | 3 |
| 81  | Квартира | 4  | 2 | 49.49 | 1 |
| 82  | Квартира | 4  | 2 | 49.56 | 1 |
| 83  | Квартира | 4  | 2 | 54.21 | 1 |
| 84  | Квартира | 4  | 2 | 84.43 | 3 |
| 85  | Квартира | 5  | 2 | 90.79 | 3 |
| 86  | Квартира | 5  | 2 | 86.06 | 3 |
| 87  | Квартира | 5  | 2 | 49.49 | 1 |
| 88  | Квартира | 5  | 2 | 49.56 | 1 |
| 89  | Квартира | 5  | 2 | 54.21 | 1 |
| 90  | Квартира | 5  | 2 | 84.43 | 3 |
| 91  | Квартира | 6  | 2 | 90.79 | 3 |
| 92  | Квартира | 6  | 2 | 86.06 | 3 |
| 93  | Квартира | 6  | 2 | 49.49 | 1 |
| 94  | Квартира | 6  | 2 | 49.56 | 1 |
| 95  | Квартира | 6  | 2 | 54.21 | 1 |
| 96  | Квартира | 6  | 2 | 84.43 | 3 |
| 97  | Квартира | 7  | 2 | 90.79 | 3 |
| 98  | Квартира | 7  | 2 | 86.06 | 3 |
| 99  | Квартира | 7  | 2 | 49.49 | 1 |
| 100 | Квартира | 7  | 2 | 49.56 | 1 |
| 101 | Квартира | 7  | 2 | 54.21 | 1 |
| 102 | Квартира | 7  | 2 | 84.43 | 3 |
| 103 | Квартира | 8  | 2 | 90.79 | 3 |
| 104 | Квартира | 8  | 2 | 86.06 | 3 |
| 105 | Квартира | 8  | 2 | 49.49 | 1 |
| 106 | Квартира | 8  | 2 | 49.56 | 1 |
| 107 | Квартира | 8  | 2 | 54.21 | 1 |
| 108 | Квартира | 8  | 2 | 88.04 | 3 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 109 | Квартира | 9  | 2 | 90.79 | 3 |
| 110 | Квартира | 9  | 2 | 86.06 | 3 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 | 49.49 | 1 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 | 49.56 | 1 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 | 54.21 | 1 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 | 88.04 | 3 |
| 115 | Квартира | 10 | 2 | 90.79 | 3 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 86.06 | 3 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 49.49 | 1 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 49.56 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 54.21 | 1 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 88.04 | 3 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 | 90.79 | 3 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 86.06 | 3 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 | 49.49 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 49.56 | 1 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 54.21 | 1 |
| 126 | Квартира | 11 | 2 | 88.04 | 3 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 90.79 | 3 |
| 128 | Квартира | 12 | 2 | 86.06 | 3 |
| 129 | Квартира | 12 | 2 | 49.49 | 1 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 | 49.56 | 1 |
| 131 | Квартира | 12 | 2 | 54.21 | 1 |
| 132 | Квартира | 12 | 2 | 88.04 | 3 |

| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |                      | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
|-------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер                                        | Назначение           | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                       |                      |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1                                                     | нежилое помещение 1  | подвал            | 1-2            | 21          | машино-место                      | 21          |
| 2                                                     | нежилое помещение 2  | подвал            | 1-2            | 21          | машино-место                      | 21          |
| 3                                                     | нежилое помещение 3  | подвал            | 1-2            | 18          | машино-место                      | 18          |
| 4                                                     | нежилое помещение 4  | подвал            | 1-2            | 18          | машино-место                      | 18          |
| 5                                                     | нежилое помещение 5  | подвал            | 1-2            | 18          | машино-место                      | 18          |
| 6                                                     | нежилое помещение 6  | подвал            | 1-2            | 18          | машино-место                      | 18          |
| 7                                                     | нежилое помещение 7  | подвал            | 1-2            | 19.2        | машино-место                      | 19.2        |
| 8                                                     | нежилое помещение 8  | подвал            | 1-2            | 13          | машино-место                      | 13          |
| 9                                                     | нежилое помещение 9  | подвал            | 1-2            | 13          | машино-место                      | 13          |
| 10                                                    | нежилое помещение 10 | подвал            | 1-2            | 18          | машино-место                      | 18          |
| 11                                                    | нежилое помещение 11 | подвал            | 1-2            | 13          | машино-место                      | 13          |
| 12                                                    | нежилое помещение 12 | подвал            | 1-2            | 16          | машино-место                      | 16          |
| 13                                                    | нежилое помещение 13 | подвал            | 1-2            | 21          | машино-место                      | 21          |
| 14                                                    | нежилое помещение 14 | подвал            | 1-2            | 21          | машино-место                      | 21          |
| 15                                                    | нежилое помещение 15 | подвал            | 1-2            | 16.25       | машино-место                      | 16.25       |

[illegible]

|    |                      |        |     |        |              |        |
|----|----------------------|--------|-----|--------|--------------|--------|
| 59 | нежилое помещение 59 | подвал | 1-2 | 16.25  | машино-место | 16.25  |
| 60 | нежилое помещение 60 | подвал | 1-2 | 13.5   | машино-место | 13.5   |
| 61 | нежилое помещение 61 | подвал | 1-2 | 13.5   | машино-место | 13.5   |
| 62 | нежилое помещение 62 | подвал | 1-2 | 5      | хозкладовая  | 5      |
| 63 | нежилое помещение 63 | подвал | 1-2 | 6.9    | хозкладовая  | 6.9    |
| 64 | нежилое помещение 64 | подвал | 1-2 | 6.9    | хозкладовая  | 6.9    |
| 65 | нежилое помещение 65 | подвал | 1-2 | 6.9    | хозкладовая  | 6.9    |
| 66 | нежилое помещение 66 | подвал | 1-2 | 6.9    | хозкладовая  | 6.9    |
| 67 | нежилое помещение 67 | подвал | 1-2 | 6.9    | хозкладовая  | 6.9    |
| 68 | нежилое помещение 68 | подвал | 1-2 | 6.9    | хозкладовая  | 6.9    |
| 69 | нежилое помещение 69 | подвал | 1-2 | 6.3    | хозкладовая  | 6.3    |
| 70 | нежилое помещение 70 | подвал | 1-2 | 3.9    | хозкладовая  | 3.9    |
| 71 | нежилое помещение 71 | подвал | 1-2 | 4.5    | хозкладовая  | 4.5    |
| 72 | нежилое помещение 72 | подвал | 1-2 | 4.5    | хозкладовая  | 4.5    |
| 73 | нежилое помещение 73 | подвал | 1-2 | 6      | хозкладовая  | 6      |
| 74 | нежилое помещение 74 | подвал | 1-2 | 6      | хозкладовая  | 6      |
| 75 | нежилое помещение 75 | подвал | 1-2 | 4.8    | хозкладовая  | 4.8    |
| 76 | нежилое помещение 76 | подвал | 1-2 | 4.8    | хозкладовая  | 4.8    |
| 77 | нежилое помещение 77 | подвал | 1-2 | 2      | хозкладовая  | 2      |
| 78 | нежилое помещение 78 | подвал | 1-2 | 2.5    | хозкладовая  | 2.5    |
| 79 | нежилое помещение 79 | подвал | 1-2 | 2      | хозкладовая  | 2      |
| 80 | нежилое помещение 80 | подвал | 1-2 | 3.5    | хозкладовая  | 3.5    |
| 81 | нежилое помещение 81 | подвал | 1-2 | 3      | хозкладовая  | 3      |
| 82 | нежилое помещение 82 | подвал | 1-2 | 3.5    | хозкладовая  | 3.5    |
| 83 | нежилое помещение 83 | подвал | 1-2 | 3.6    | хозкладовая  | 3.6    |
| 84 | нежилое помещение 84 | подвал | 1-2 | 6.8    | хозкладовая  | 6.8    |
| 85 | нежилое помещение 85 | подвал | 1-2 | 2.4    | хозкладовая  | 2.4    |
| 86 | нежилое помещение 86 | подвал | 1-2 | 2.5    | хозкладовая  | 2.5    |
| 87 | нежилое помещение 87 | подвал | 1-2 | 3.6    | хозкладовая  | 3.6    |
| 88 | нежилое помещение 88 | подвал | 1-2 | 2.52   | хозкладовая  | 2.52   |
| 89 | нежилое помещение 89 | 1      | 1   | 422.77 | офис         | 400.27 |
|    |                      |        |     |        | тамбур       | 6.04   |
|    |                      |        |     |        | с/у          | 5.81   |
|    |                      |        |     |        | с/у          | 3.88   |
|    |                      |        |     |        | подсобное    | 3.08   |
|    |                      |        |     |        | подсобное    | 3.69   |
| 90 | нежилое помещение 90 | 1      | 2   | 145.32 | офис         | 132.77 |
|    |                      |        |     |        | тамбур       | 6.13   |
|    |                      |        |     |        | с/у          | 2.38   |
|    |                      |        |     |        | с/у          | 4.04   |
| 91 | нежилое помещение 91 | 1      | 2   | 287.32 | офис         | 274.43 |
|    |                      |        |     |        | тамбур       | 6.11   |
|    |                      |        |     |        | с/у          | 4.03   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                                       |  |                      |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                                       |  | с/у                  | 2.75        |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                     |                                       |  |                      |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                     | 16.1.1                                |  |                      |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения       | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тепловой узел       | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 2           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | лестница            | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 15.28       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | электрощитовая      | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 3.01        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | вентшахта           | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 5.6         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | электрощитовая      | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 4.86        |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | с/у                 | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 3           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тамбур              | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 4.34        |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | шлюз                | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 3.38        |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | приямок             | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 2.63        |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | холл                | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 4.86        |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифтовая шахта      | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 4.5         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вентшахта           | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 1.54        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вентшахта           | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 0.68        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тепловой пункт      | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 30.49       |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | насосная            | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 28.05       |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | водомерный узел     | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 6.44        |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | венткамера          | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 16.35       |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур              | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 13.67       |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | шлюз                | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 2.99        |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | холл                | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 6.62        |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | приямок             | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 2.63        |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифтовая шахта      | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 4.5         |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур              | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 7.54        |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестница            | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 15.25       |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | электрощитовая      | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 6.48        |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур              | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 5.76        |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | проезды             | подъезд 1-2 подвал                    |  | общественное         | 1399.6      |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур              | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 6.48        |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур              | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 1.09        |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | холл                | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 10.91       |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вентшахта           | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 0.9         |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | шахта лифта         | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 2.63        |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | шахта лифта         | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 4.5         |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вентшахта           | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 2.42        |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | служебное помещение | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 4.09        |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | с/у                 | 1 подъезд 1 этаж                      |  | общественное         | 1.61        |

|    |               |                  |              |       |
|----|---------------|------------------|--------------|-------|
| 37 | лестница      | 1 подъезд 1 этаж | общественное | 13.7  |
| 38 | лестница      | 1 подъезд 1 этаж | общественное | 7.57  |
| 39 | тамбур        | 1 подъезд 2 этаж | общественное | 3.66  |
| 40 | холл          | 1 подъезд 2 этаж | общественное | 10.1  |
| 41 | коридор       | 1 подъезд 2 этаж | общественное | 26.37 |
| 42 | зона для мннг | 1 подъезд 2 этаж | общественное | 3.51  |
| 43 | лестница      | 1 подъезд 2 этаж | общественное | 14.81 |
| 44 | лоджия        | 1 подъезд 2 этаж | общественное | 8.8   |
| 45 | тамбур        | 1 подъезд 3 этаж | общественное | 3.66  |
| 46 | холл          | 1 подъезд 3 этаж | общественное | 10.1  |
| 47 | коридор       | 1 подъезд 3 этаж | общественное | 26.37 |
| 48 | зона для мннг | 1 подъезд 3 этаж | общественное | 3.51  |
| 49 | лестница      | 1 подъезд 3 этаж | общественное | 14.81 |
| 50 | лоджия        | 1 подъезд 3 этаж | общественное | 8.8   |
| 51 | тамбур        | 1 подъезд 4 этаж | общественное | 3.66  |
| 52 | холл          | 1 подъезд 4 этаж | общественное | 10.1  |
| 53 | коридор       | 1 подъезд 4 этаж | общественное | 26.37 |
| 54 | зона для мннг | 1 подъезд 4 этаж | общественное | 3.51  |
| 55 | лестница      | 1 подъезд 4 этаж | общественное | 14.81 |
| 56 | лоджия        | 1 подъезд 4 этаж | общественное | 8.8   |
| 57 | тамбур        | 1 подъезд 5 этаж | общественное | 3.66  |
| 58 | холл          | 1 подъезд 5 этаж | общественное | 10.1  |
| 59 | коридор       | 1 подъезд 5 этаж | общественное | 26.37 |
| 60 | зона для мннг | 1 подъезд 5 этаж | общественное | 3.51  |
| 61 | лестница      | 1 подъезд 5 этаж | общественное | 14.81 |
| 62 | лоджия        | 1 подъезд 5 этаж | общественное | 8.8   |
| 63 | тамбур        | 1 подъезд 6 этаж | общественное | 3.66  |
| 64 | холл          | 1 подъезд 6 этаж | общественное | 10.1  |
| 65 | коридор       | 1 подъезд 6 этаж | общественное | 26.37 |
| 66 | зона для мннг | 1 подъезд 6 этаж | общественное | 3.51  |
| 67 | лестница      | 1 подъезд 6 этаж | общественное | 14.81 |
| 68 | лоджия        | 1 подъезд 6 этаж | общественное | 8.8   |
| 69 | тамбур        | 1 подъезд 7 этаж | общественное | 3.66  |
| 70 | холл          | 1 подъезд 7 этаж | общественное | 10.1  |
| 71 | коридор       | 1 подъезд 7 этаж | общественное | 26.37 |
| 72 | зона для мннг | 1 подъезд 7 этаж | общественное | 3.51  |
| 73 | лестница      | 1 подъезд 7 этаж | общественное | 14.81 |
| 74 | лоджия        | 1 подъезд 7 этаж | общественное | 8.8   |
| 75 | тамбур        | 1 подъезд 8 этаж | общественное | 3.66  |
| 76 | холл          | 1 подъезд 8 этаж | общественное | 10.1  |
| 77 | коридор       | 1 подъезд 8 этаж | общественное | 26.37 |
| 78 | зона для мннг | 1 подъезд 8 этаж | общественное | 3.51  |
| 79 | лестница      | 1 подъезд 8 этаж | общественное | 14.81 |

|     |                          |                            |              |        |
|-----|--------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 80  | лоджия                   | 1 подъезд 8 этаж           | общественное | 8.8    |
| 81  | тамбур                   | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 3.66   |
| 82  | холл                     | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 10.1   |
| 83  | коридор                  | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 26.37  |
| 84  | зона для мннг            | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 3.51   |
| 85  | лестница                 | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 14.81  |
| 86  | лоджия                   | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 8.8    |
| 87  | тамбур                   | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 3.66   |
| 88  | холл                     | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 10.1   |
| 89  | коридор                  | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 26.37  |
| 90  | зона для мннг            | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 3.51   |
| 91  | лестница                 | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 14.81  |
| 92  | лоджия                   | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 8.8    |
| 93  | тамбур                   | 1 подъезд 11 этаж          | общественное | 3.66   |
| 94  | холл                     | 1 подъезд 11 этаж          | общественное | 10.1   |
| 95  | коридор                  | 1 подъезд 11 этаж          | общественное | 26.37  |
| 96  | зона для мннг            | 1 подъезд 11 этаж          | общественное | 3.51   |
| 97  | лестница                 | 1 подъезд 11 этаж          | общественное | 14.81  |
| 98  | лоджия                   | 1 подъезд 11 этаж          | общественное | 8.8    |
| 99  | тамбур                   | 1 подъезд 12 этаж          | общественное | 3.66   |
| 100 | холл                     | 1 подъезд 12 этаж          | общественное | 10.1   |
| 101 | коридор                  | 1 подъезд 12 этаж          | общественное | 26.37  |
| 102 | зона для мннг            | 1 подъезд 12 этаж          | общественное | 3.51   |
| 103 | лестница                 | 1 подъезд 12 этаж          | общественное | 14.81  |
| 104 | лоджия                   | 1 подъезд 12 этаж          | общественное | 8.8    |
| 105 | техническое помещение    | 1 подъезд технический этаж | общественное | 450.37 |
| 106 | машинное помещение лифта | 1 подъезд технический этаж | общественное | 23.85  |
| 107 | лестница                 | 1 подъезд технический этаж | общественное | 14.81  |
| 108 | лоджия                   | 1 подъезд технический этаж | общественное | 8.8    |
| 109 | тамбур                   | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 4.06   |
| 110 | холл                     | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 14.27  |
| 111 | служебное помещение      | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 3.2    |
| 112 | с/у                      | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 1.61   |
| 113 | холл                     | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 8.75   |
| 114 | вентшахта                | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 1.54   |
| 115 | вентшахта                | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 0.68   |
| 116 | шахта лифта              | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 4.5    |
| 117 | шахта лифта              | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 2.63   |
| 118 | лестница                 | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 4.95   |
| 119 | тамбур                   | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 4.21   |
| 120 | лестница                 | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 6.63   |
| 121 | тамбур                   | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 2.74   |
| 122 | тамбур                   | 2 подъезд 2 этаж           | общественное | 4.14   |

|     |               |                  |              |       |
|-----|---------------|------------------|--------------|-------|
| 123 | холл          | 2 подъезд 2 этаж | общественное | 8.75  |
| 124 | коридор       | 2 подъезд 2 этаж | общественное | 37.91 |
| 125 | зона для мннг | 2 подъезд 2 этаж | общественное | 4.78  |
| 126 | лестница      | 2 подъезд 2 этаж | общественное | 14.89 |
| 127 | лоджия        | 2 подъезд 2 этаж | общественное | 9     |
| 128 | тамбур        | 2 подъезд 3 этаж | общественное | 4.14  |
| 129 | холл          | 2 подъезд 3 этаж | общественное | 8.75  |
| 130 | коридор       | 2 подъезд 3 этаж | общественное | 37.91 |
| 131 | зона для мннг | 2 подъезд 3 этаж | общественное | 4.78  |
| 132 | лестница      | 2 подъезд 3 этаж | общественное | 14.89 |
| 133 | лоджия        | 2 подъезд 3 этаж | общественное | 9     |
| 134 | тамбур        | 2 подъезд 4 этаж | общественное | 4.14  |
| 135 | холл          | 2 подъезд 4 этаж | общественное | 8.75  |
| 136 | коридор       | 2 подъезд 4 этаж | общественное | 37.91 |
| 137 | зона для мннг | 2 подъезд 4 этаж | общественное | 4.78  |
| 138 | лестница      | 2 подъезд 4 этаж | общественное | 14.89 |
| 139 | лоджия        | 2 подъезд 4 этаж | общественное | 9     |
| 140 | тамбур        | 2 подъезд 5 этаж | общественное | 4.14  |
| 141 | холл          | 2 подъезд 5 этаж | общественное | 8.75  |
| 142 | коридор       | 2 подъезд 5 этаж | общественное | 37.91 |
| 143 | зона для мннг | 2 подъезд 5 этаж | общественное | 4.78  |
| 144 | лестница      | 2 подъезд 5 этаж | общественное | 14.89 |
| 145 | лоджия        | 2 подъезд 5 этаж | общественное | 9     |
| 146 | тамбур        | 2 подъезд 6 этаж | общественное | 4.14  |
| 147 | холл          | 2 подъезд 6 этаж | общественное | 8.75  |
| 148 | коридор       | 2 подъезд 6 этаж | общественное | 37.91 |
| 149 | зона для мннг | 2 подъезд 6 этаж | общественное | 4.78  |
| 150 | лестница      | 2 подъезд 6 этаж | общественное | 14.89 |
| 151 | лоджия        | 2 подъезд 6 этаж | общественное | 9     |
| 152 | тамбур        | 2 подъезд 7 этаж | общественное | 4.14  |
| 153 | холл          | 2 подъезд 7 этаж | общественное | 8.75  |
| 154 | коридор       | 2 подъезд 7 этаж | общественное | 37.91 |
| 155 | зона для мннг | 2 подъезд 7 этаж | общественное | 4.78  |
| 156 | лестница      | 2 подъезд 7 этаж | общественное | 14.89 |
| 157 | лоджия        | 2 подъезд 7 этаж | общественное | 9     |
| 158 | тамбур        | 2 подъезд 8 этаж | общественное | 4.14  |
| 159 | холл          | 2 подъезд 8 этаж | общественное | 8.75  |
| 160 | коридор       | 2 подъезд 8 этаж | общественное | 37.91 |
| 161 | зона для мннг | 2 подъезд 8 этаж | общественное | 4.78  |
| 162 | лестница      | 2 подъезд 8 этаж | общественное | 14.89 |
| 163 | лоджия        | 2 подъезд 8 этаж | общественное | 9     |
| 164 | тамбур        | 2 подъезд 9 этаж | общественное | 4.14  |
| 165 | холл          | 2 подъезд 9 этаж | общественное | 8.75  |

|     |                          |                            |              |        |
|-----|--------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 166 | коридор                  | 2 подъезд 9 этаж           | общественное | 37.91  |
| 167 | зона для ммнг            | 2 подъезд 9 этаж           | общественное | 4.78   |
| 168 | лестница                 | 2 подъезд 9 этаж           | общественное | 14.89  |
| 169 | лоджия                   | 2 подъезд 9 этаж           | общественное | 9      |
| 170 | тамбур                   | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 4.14   |
| 171 | холл                     | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 8.75   |
| 172 | коридор                  | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 37.91  |
| 173 | зона для ммнг            | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 4.78   |
| 174 | лестница                 | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 14.89  |
| 175 | лоджия                   | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 9      |
| 176 | тамбур                   | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 4.14   |
| 177 | холл                     | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 8.75   |
| 178 | коридор                  | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 37.91  |
| 179 | зона для ммнг            | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 4.78   |
| 180 | лестница                 | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 14.89  |
| 181 | лоджия                   | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 9      |
| 182 | тамбур                   | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 4.14   |
| 183 | холл                     | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 8.75   |
| 184 | коридор                  | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 37.91  |
| 185 | зона для ммнг            | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 4.78   |
| 186 | лестница                 | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 14.89  |
| 187 | лоджия                   | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 9      |
| 188 | техническое помещение    | 2 подъезд технический этаж | общественное | 439.84 |
| 189 | машинное помещение лифта | 2 подъезд технический этаж | общественное | 17.87  |
| 190 | тамбур                   | 2 подъезд технический этаж | общественное | 4.14   |
| 191 | подсобное помещение      | 2 подъезд технический этаж | общественное | 4.78   |
| 192 | лестница                 | 2 подъезд технический этаж | общественное | 14.89  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                             | Назначения                                                                                                 |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подвал                      | Насосная установка повышения давления а= 11.56м3/ч Н=34,63м                                                                                  | Для системы холодного водоснабжения                                                                        |
| 2     | Подвал                      | Установка повышения давления Hidro mx 1/1 CR 20-4                                                                                            | Внутренний инженерный водопровод                                                                           |
| 3     | Подвал                      | Теплоузел с узлом учета тепловой энергии и теплообменниками Danfoss тип XG 3IH-1-40 - 2 шт., тип XG 3IH-1-50 - 2 шт., тип XG 3IH-1-30 - 2 шт | Для теплоснабжения системы отопления и горячего водоснабжения                                              |
| 4     | Подвал                      | Венткамера с вентиляторами ПП-1 ВРАН9-80-ПД-У - 5 шт, П-1 ВРАН 6-6-6,3-Н-У1 1 шт, П-2 КАНАЛ-ВЕНТ ЕС - 200                                    | Подпор в тамбур-шлюзы, приток в паркинг, приток в коридор для насосной, водомерного узла, теплового пункта |
| 5     | Кровля                      | Вентилятор дымоудаления ДУ-1, ДУ-2, ДУ-3                                                                                                     | Дымоудаление из паркинга и жилых этажей                                                                    |
| 6     | Кровля                      | Вентилятор подпора воздуха ПП2-ПП-7                                                                                                          | Подпор воздуха в шахты лифтов, в зоны безопасные для МПГН                                                  |
| 7     | Кровля                      | Вентилятор притока для возмещения воздуха объемов дымоудаления ПД 1, ПД-2, ПД-3                                                              | Приток на жилые этажи помещения для МПГН                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                    |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Кровля   | Вытяжные вентиляторы В1-В11, ПЕ-1, ПЕ-2                                                                                                            | Вытяжка из паркинга, помещений под аренду, машинных помещений, лифтов, насосных, ТУ |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                           |                                                                                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                           |                                                                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                           |                                                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                           |                                                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                           |                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>387 357 000 руб.</b>                                                                                    |                                                                                     |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                      |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                      |                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:0511001:794,63:01:0511001:538,63:01:0511001:827</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810154400019908</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>043601607</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>631602001</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>09151723</b>                                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                        |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                        |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>26           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>7     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                                |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 650,74 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>431,02 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                          |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>110 607 410 руб.</b>                                                  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10 531 850 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                               |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40 010 000 руб.</b>                                                                                              |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                                                         |
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                         |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                         |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                         |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                         |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                |                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                                         |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                |                                                         |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                |                                                         |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                                      |
| 1                                                                  | 27.05.2020 | 12.1.11(1)                                                                                                                                                                     | загрузили выписку из ЕГРН на земельный участок          |
| 2                                                                  | 27.05.2020 | 12.1.11(2)                                                                                                                                                                     | загрузили выписку из ЕГРН на земельный участок          |
| 3                                                                  | 27.05.2020 | 19.7.1.1.1.2                                                                                                                                                                   | количество договоров долевого участия 26                |
| 4                                                                  | 27.05.2020 | 19.7.2.1.1.2                                                                                                                                                                   | площадь объектов пол договорам долевого участия 1650,74 |
| 5                                                                  | 27.05.2020 | 19.7.3.1.1.2                                                                                                                                                                   | суммарная цена договоров 110607410                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 305584954344857867041622968660407319296

Владелец: ООО "ВОЛЯ", Вахрамов Олег Геннадиевич, Самара

Действителен: с 20.08.2019 по 20.08.2020