

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000620 от 30.04.2020

Жилой Комплекс "Дом на Троицкой" по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, дом 81-83

Дата первичного размещения: 14.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Воля
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Воля
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вилоновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)310-03-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: volya1405@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.spectrsamara.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Вахрамов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадиевич
	1.5.4	Наименование должности: Генаральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой Комплекс "Дом на Троицкой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6315621429
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1086315012860
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вахрамов
	3.3.2	Имя: Олег

	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадиевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Боярский
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Соломонович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Рензенко
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311139704
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126311007954
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-029-18082009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.11.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 983,58 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 435,35 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Учредитель: Вахрамов Олег Геннадиевич, Гражданство: РФ, 5 голосов в органе управления: 50, ИНН 631103808171, СНИЛС: 020-755-802-28. Учредитель: Боярский Леонид Соломонович, Гражданство: РФ, % голосов в органе управления: 50, ИНН 631501563925, СНИЛС: 021-467-433-25
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Жилая застройка повышенной этажности. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская
	9.2.10	Дом: 81-83
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1-2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 678,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9145,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1974,88 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11120,87 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "РеСтайл"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-Планировочное бюро"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316073824
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Руспроектгруп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315629555
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-016-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектный институт "Средволгогипроводхоз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6314036440
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-0059-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектный институт "Средволгогипроводхоз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6314036440
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 18.06.2001
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 09/1525
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 6316098875

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Дом на Троицкой"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-309-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство строительства Самарской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 03.02.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.02.2014
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 128а
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Городской округ Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0511001:794
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1739,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0511001:538
	12.3.2	Площадь земельного участка: 975,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0511001:827
	12.3.2	Площадь земельного участка: 441,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезда, площади, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Разбивка газонов в соответствии с проектной декларацией
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнено, в соответствии с действующими нормативными документами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1450-003817
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 294 162,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0222-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0412
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т-ПЛЮС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 93т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 793 567,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СвязьИнвест"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316003094

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 132
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 91
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 61
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	96.78	3
2	Квартира	2	1	60.22	2
3	Квартира	2	1	40.7	1
4	Квартира	2	1	40.7	1
5	Квартира	2	1	94.81	2
6	Квартира	2	1	65.49	2
7	Квартира	3	1	96.78	3
8	Квартира	3	1	64.17	3
9	Квартира	3	1	44.51	1
10	Квартира	3	1	44.51	1
11	Квартира	3	1	98.78	2
12	Квартира	3	1	65.49	2
13	Квартира	4	1	96.78	3
14	Квартира	4	1	64.17	2
15	Квартира	4	1	44.51	1
16	Квартира	4	1	44.51	1
17	Квартира	4	1	98.78	2
18	Квартира	4	1	65.49	2
19	Квартира	5	1	96.78	3
20	Квартира	5	1	64.17	2
21	Квартира	5	1	44.51	1
22	Квартира	5	1	44.51	1

23	Квартира	5	1	98.78	2
24	Квартира	5	1	65.49	2
25	Квартира	6	1	96.78	3
26	Квартира	6	1	64.17	2
27	Квартира	6	1	44.51	1
28	Квартира	6	1	44.51	1
29	Квартира	6	1	98.78	2
30	Квартира	6	1	65.49	2
31	Квартира	7	1	96.78	3
32	Квартира	7	1	64.17	2
33	Квартира	7	1	44.51	1
34	Квартира	7	1	44.51	1
35	Квартира	7	1	98.78	2
36	Квартира	7	1	65.49	2
37	Квартира	8	1	96.78	3
38	Квартира	8	1	64.17	2
39	Квартира	8	1	44.51	1
40	Квартира	8	1	44.51	1
41	Квартира	8	1	104.16	3
42	Квартира	8	1	65.49	2
43	Квартира	9	1	96.78	3
44	Квартира	9	1	64.17	2
45	Квартира	9	1	44.51	1
46	Квартира	9	1	44.51	1
47	Квартира	9	1	104.16	3
48	Квартира	9	1	65.49	2
49	Квартира	10	1	96.78	3
50	Квартира	10	1	64.17	2
51	Квартира	10	1	44.51	1
52	Квартира	10	1	44.51	1
53	Квартира	10	1	104.16	3
54	Квартира	10	1	65.49	2
55	Квартира	11	1	96.78	3
56	Квартира	11	1	64.17	2
57	Квартира	11	1	44.51	1
58	Квартира	11	1	44.51	1
59	Квартира	11	1	104.16	3
60	Квартира	11	1	65.49	2
61	Квартира	12	1	96.78	3
62	Квартира	12	1	64.17	2
63	Квартира	12	1	44.51	1
64	Квартира	12	1	44.51	1
65	Квартира	12	1	104.16	3

66	Квартира	12	1	65.49	2
67	Квартира	2	2	90.79	3
68	Квартира	2	2	86.06	3
69	Квартира	2	2	49.49	1
70	Квартира	2	2	49.56	1
71	Квартира	2	2	54.21	1
72	Квартира	2	2	84.43	3
73	Квартира	3	2	90.79	3
74	Квартира	3	2	86.06	3
75	Квартира	3	2	49.49	1
76	Квартира	3	2	49.56	1
77	Квартира	3	2	54.21	1
78	Квартира	3	2	84.43	3
79	Квартира	4	2	90.79	3
80	Квартира	4	2	86.06	3
81	Квартира	4	2	49.49	1
82	Квартира	4	2	49.56	1
83	Квартира	4	2	54.21	1
84	Квартира	4	2	84.43	3
85	Квартира	5	2	90.79	3
86	Квартира	5	2	86.06	3
87	Квартира	5	2	49.49	1
88	Квартира	5	2	49.56	1
89	Квартира	5	2	54.21	1
90	Квартира	5	2	84.43	3
91	Квартира	6	2	90.79	3
92	Квартира	6	2	86.06	3
93	Квартира	6	2	49.49	1
94	Квартира	6	2	49.56	1
95	Квартира	6	2	54.21	1
96	Квартира	6	2	84.43	3
97	Квартира	7	2	90.79	3
98	Квартира	7	2	86.06	3
99	Квартира	7	2	49.49	1
100	Квартира	7	2	49.56	1
101	Квартира	7	2	54.21	1
102	Квартира	7	2	84.43	3
103	Квартира	8	2	90.79	3
104	Квартира	8	2	86.06	3
105	Квартира	8	2	49.49	1
106	Квартира	8	2	49.56	1
107	Квартира	8	2	54.21	1
108	Квартира	8	2	88.04	3

109	Квартира	9	2	90.79	3
110	Квартира	9	2	86.06	3
111	Квартира	9	2	49.49	1
112	Квартира	9	2	49.56	1
113	Квартира	9	2	54.21	1
114	Квартира	9	2	88.04	3
115	Квартира	10	2	90.79	3
116	Квартира	10	2	86.06	3
117	Квартира	10	2	49.49	1
118	Квартира	10	2	49.56	1
119	Квартира	10	2	54.21	1
120	Квартира	10	2	88.04	3
121	Квартира	11	2	90.79	3
122	Квартира	11	2	86.06	3
123	Квартира	11	2	49.49	1
124	Квартира	11	2	49.56	1
125	Квартира	11	2	54.21	1
126	Квартира	11	2	88.04	3
127	Квартира	12	2	90.79	3
128	Квартира	12	2	86.06	3
129	Квартира	12	2	49.49	1
130	Квартира	12	2	49.56	1
131	Квартира	12	2	54.21	1
132	Квартира	12	2	88.04	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение 1	подвал	1-2	21	машино-место	21
2	нежилое помещение 2	подвал	1-2	21	машино-место	21
3	нежилое помещение 3	подвал	1-2	18	машино-место	18
4	нежилое помещение 4	подвал	1-2	18	машино-место	18
5	нежилое помещение 5	подвал	1-2	18	машино-место	18
6	нежилое помещение 6	подвал	1-2	18	машино-место	18
7	нежилое помещение 7	подвал	1-2	19.2	машино-место	19.2
8	нежилое помещение 8	подвал	1-2	13	машино-место	13
9	нежилое помещение 9	подвал	1-2	13	машино-место	13
10	нежилое помещение 10	подвал	1-2	18	машино-место	18
11	нежилое помещение 11	подвал	1-2	13	машино-место	13
12	нежилое помещение 12	подвал	1-2	16	машино-место	16
13	нежилое помещение 13	подвал	1-2	21	машино-место	21
14	нежилое помещение 14	подвал	1-2	21	машино-место	21
15	нежилое помещение 15	подвал	1-2	16.25	машино-место	16.25

[illegible]

59	нежилое помещение 59	подвал	1-2	16.25	машино-место	16.25
60	нежилое помещение 60	подвал	1-2	13.5	машино-место	13.5
61	нежилое помещение 61	подвал	1-2	13.5	машино-место	13.5
62	нежилое помещение 62	подвал	1-2	5	хозкладовая	5
63	нежилое помещение 63	подвал	1-2	6.9	хозкладовая	6.9
64	нежилое помещение 64	подвал	1-2	6.9	хозкладовая	6.9
65	нежилое помещение 65	подвал	1-2	6.9	хозкладовая	6.9
66	нежилое помещение 66	подвал	1-2	6.9	хозкладовая	6.9
67	нежилое помещение 67	подвал	1-2	6.9	хозкладовая	6.9
68	нежилое помещение 68	подвал	1-2	6.9	хозкладовая	6.9
69	нежилое помещение 69	подвал	1-2	6.3	хозкладовая	6.3
70	нежилое помещение 70	подвал	1-2	3.9	хозкладовая	3.9
71	нежилое помещение 71	подвал	1-2	4.5	хозкладовая	4.5
72	нежилое помещение 72	подвал	1-2	4.5	хозкладовая	4.5
73	нежилое помещение 73	подвал	1-2	6	хозкладовая	6
74	нежилое помещение 74	подвал	1-2	6	хозкладовая	6
75	нежилое помещение 75	подвал	1-2	4.8	хозкладовая	4.8
76	нежилое помещение 76	подвал	1-2	4.8	хозкладовая	4.8
77	нежилое помещение 77	подвал	1-2	2	хозкладовая	2
78	нежилое помещение 78	подвал	1-2	2.5	хозкладовая	2.5
79	нежилое помещение 79	подвал	1-2	2	хозкладовая	2
80	нежилое помещение 80	подвал	1-2	3.5	хозкладовая	3.5
81	нежилое помещение 81	подвал	1-2	3	хозкладовая	3
82	нежилое помещение 82	подвал	1-2	3.5	хозкладовая	3.5
83	нежилое помещение 83	подвал	1-2	3.6	хозкладовая	3.6
84	нежилое помещение 84	подвал	1-2	6.8	хозкладовая	6.8
85	нежилое помещение 85	подвал	1-2	2.4	хозкладовая	2.4
86	нежилое помещение 86	подвал	1-2	2.5	хозкладовая	2.5
87	нежилое помещение 87	подвал	1-2	3.6	хозкладовая	3.6
88	нежилое помещение 88	подвал	1-2	2.52	хозкладовая	2.52
89	нежилое помещение 89	1	1	422.77	офис	400.27
					тамбур	6.04
					с/у	5.81
					с/у	3.88
					подсобное	3.08
					подсобное	3.69
90	нежилое помещение 90	1	2	145.32	офис	132.77
					тамбур	6.13
					с/у	2.38
					с/у	4.04
91	нежилое помещение 91	1	2	287.32	офис	274.43
					тамбур	6.11
					с/у	4.03

						с/у	2.75
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2		
1	тепловой узел	подъезд 1-2 подвал		общественное	2		
2	лестница	подъезд 1-2 подвал		общественное	15.28		
3	электрощитовая	подъезд 1-2 подвал		общественное	3.01		
4	вентшахта	подъезд 1-2 подвал		общественное	5.6		
5	электрощитовая	подъезд 1-2 подвал		общественное	4.86		
6	с/у	подъезд 1-2 подвал		общественное	3		
7	тамбур	подъезд 1-2 подвал		общественное	4.34		
8	шлюз	подъезд 1-2 подвал		общественное	3.38		
9	приямок	подъезд 1-2 подвал		общественное	2.63		
10	холл	подъезд 1-2 подвал		общественное	4.86		
11	лифтовая шахта	подъезд 1-2 подвал		общественное	4.5		
12	вентшахта	подъезд 1-2 подвал		общественное	1.54		
13	вентшахта	подъезд 1-2 подвал		общественное	0.68		
14	тепловой пункт	подъезд 1-2 подвал		общественное	30.49		
15	насосная	подъезд 1-2 подвал		общественное	28.05		
16	водомерный узел	подъезд 1-2 подвал		общественное	6.44		
17	венткамера	подъезд 1-2 подвал		общественное	16.35		
18	тамбур	подъезд 1-2 подвал		общественное	13.67		
19	шлюз	подъезд 1-2 подвал		общественное	2.99		
20	холл	подъезд 1-2 подвал		общественное	6.62		
21	приямок	подъезд 1-2 подвал		общественное	2.63		
22	лифтовая шахта	подъезд 1-2 подвал		общественное	4.5		
23	тамбур	подъезд 1-2 подвал		общественное	7.54		
24	лестница	подъезд 1-2 подвал		общественное	15.25		
25	электрощитовая	подъезд 1-2 подвал		общественное	6.48		
26	тамбур	подъезд 1-2 подвал		общественное	5.76		
27	проезды	подъезд 1-2 подвал		общественное	1399.6		
28	тамбур	1 подъезд 1 этаж		общественное	6.48		
29	тамбур	1 подъезд 1 этаж		общественное	1.09		
30	холл	1 подъезд 1 этаж		общественное	10.91		
31	вентшахта	1 подъезд 1 этаж		общественное	0.9		
32	шахта лифта	1 подъезд 1 этаж		общественное	2.63		
33	шахта лифта	1 подъезд 1 этаж		общественное	4.5		
34	вентшахта	1 подъезд 1 этаж		общественное	2.42		
35	служебное помещение	1 подъезд 1 этаж		общественное	4.09		
36	с/у	1 подъезд 1 этаж		общественное	1.61		

37	лестница	1 подъезд 1 этаж	общественное	13.7
38	лестница	1 подъезд 1 этаж	общественное	7.57
39	тамбур	1 подъезд 2 этаж	общественное	3.66
40	холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	10.1
41	коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	26.37
42	зона для мннг	1 подъезд 2 этаж	общественное	3.51
43	лестница	1 подъезд 2 этаж	общественное	14.81
44	лоджия	1 подъезд 2 этаж	общественное	8.8
45	тамбур	1 подъезд 3 этаж	общественное	3.66
46	холл	1 подъезд 3 этаж	общественное	10.1
47	коридор	1 подъезд 3 этаж	общественное	26.37
48	зона для мннг	1 подъезд 3 этаж	общественное	3.51
49	лестница	1 подъезд 3 этаж	общественное	14.81
50	лоджия	1 подъезд 3 этаж	общественное	8.8
51	тамбур	1 подъезд 4 этаж	общественное	3.66
52	холл	1 подъезд 4 этаж	общественное	10.1
53	коридор	1 подъезд 4 этаж	общественное	26.37
54	зона для мннг	1 подъезд 4 этаж	общественное	3.51
55	лестница	1 подъезд 4 этаж	общественное	14.81
56	лоджия	1 подъезд 4 этаж	общественное	8.8
57	тамбур	1 подъезд 5 этаж	общественное	3.66
58	холл	1 подъезд 5 этаж	общественное	10.1
59	коридор	1 подъезд 5 этаж	общественное	26.37
60	зона для мннг	1 подъезд 5 этаж	общественное	3.51
61	лестница	1 подъезд 5 этаж	общественное	14.81
62	лоджия	1 подъезд 5 этаж	общественное	8.8
63	тамбур	1 подъезд 6 этаж	общественное	3.66
64	холл	1 подъезд 6 этаж	общественное	10.1
65	коридор	1 подъезд 6 этаж	общественное	26.37
66	зона для мннг	1 подъезд 6 этаж	общественное	3.51
67	лестница	1 подъезд 6 этаж	общественное	14.81
68	лоджия	1 подъезд 6 этаж	общественное	8.8
69	тамбур	1 подъезд 7 этаж	общественное	3.66
70	холл	1 подъезд 7 этаж	общественное	10.1
71	коридор	1 подъезд 7 этаж	общественное	26.37
72	зона для мннг	1 подъезд 7 этаж	общественное	3.51
73	лестница	1 подъезд 7 этаж	общественное	14.81
74	лоджия	1 подъезд 7 этаж	общественное	8.8
75	тамбур	1 подъезд 8 этаж	общественное	3.66
76	холл	1 подъезд 8 этаж	общественное	10.1
77	коридор	1 подъезд 8 этаж	общественное	26.37
78	зона для мннг	1 подъезд 8 этаж	общественное	3.51
79	лестница	1 подъезд 8 этаж	общественное	14.81

80	лоджия	1 подъезд 8 этаж	общественное	8.8
81	тамбур	1 подъезд 9 этаж	общественное	3.66
82	холл	1 подъезд 9 этаж	общественное	10.1
83	коридор	1 подъезд 9 этаж	общественное	26.37
84	зона для мннг	1 подъезд 9 этаж	общественное	3.51
85	лестница	1 подъезд 9 этаж	общественное	14.81
86	лоджия	1 подъезд 9 этаж	общественное	8.8
87	тамбур	1 подъезд 10 этаж	общественное	3.66
88	холл	1 подъезд 10 этаж	общественное	10.1
89	коридор	1 подъезд 10 этаж	общественное	26.37
90	зона для мннг	1 подъезд 10 этаж	общественное	3.51
91	лестница	1 подъезд 10 этаж	общественное	14.81
92	лоджия	1 подъезд 10 этаж	общественное	8.8
93	тамбур	1 подъезд 11 этаж	общественное	3.66
94	холл	1 подъезд 11 этаж	общественное	10.1
95	коридор	1 подъезд 11 этаж	общественное	26.37
96	зона для мннг	1 подъезд 11 этаж	общественное	3.51
97	лестница	1 подъезд 11 этаж	общественное	14.81
98	лоджия	1 подъезд 11 этаж	общественное	8.8
99	тамбур	1 подъезд 12 этаж	общественное	3.66
100	холл	1 подъезд 12 этаж	общественное	10.1
101	коридор	1 подъезд 12 этаж	общественное	26.37
102	зона для мннг	1 подъезд 12 этаж	общественное	3.51
103	лестница	1 подъезд 12 этаж	общественное	14.81
104	лоджия	1 подъезд 12 этаж	общественное	8.8
105	техническое помещение	1 подъезд технический этаж	общественное	450.37
106	машинное помещение лифта	1 подъезд технический этаж	общественное	23.85
107	лестница	1 подъезд технический этаж	общественное	14.81
108	лоджия	1 подъезд технический этаж	общественное	8.8
109	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	4.06
110	холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	14.27
111	служебное помещение	2 подъезд 1 этаж	общественное	3.2
112	с/у	2 подъезд 1 этаж	общественное	1.61
113	холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	8.75
114	вентшахта	2 подъезд 1 этаж	общественное	1.54
115	вентшахта	2 подъезд 1 этаж	общественное	0.68
116	шахта лифта	2 подъезд 1 этаж	общественное	4.5
117	шахта лифта	2 подъезд 1 этаж	общественное	2.63
118	лестница	2 подъезд 1 этаж	общественное	4.95
119	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	4.21
120	лестница	2 подъезд 1 этаж	общественное	6.63
121	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	2.74
122	тамбур	2 подъезд 2 этаж	общественное	4.14

123	холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	8.75
124	коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	37.91
125	зона для мннг	2 подъезд 2 этаж	общественное	4.78
126	лестница	2 подъезд 2 этаж	общественное	14.89
127	лоджия	2 подъезд 2 этаж	общественное	9
128	тамбур	2 подъезд 3 этаж	общественное	4.14
129	холл	2 подъезд 3 этаж	общественное	8.75
130	коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	37.91
131	зона для мннг	2 подъезд 3 этаж	общественное	4.78
132	лестница	2 подъезд 3 этаж	общественное	14.89
133	лоджия	2 подъезд 3 этаж	общественное	9
134	тамбур	2 подъезд 4 этаж	общественное	4.14
135	холл	2 подъезд 4 этаж	общественное	8.75
136	коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	37.91
137	зона для мннг	2 подъезд 4 этаж	общественное	4.78
138	лестница	2 подъезд 4 этаж	общественное	14.89
139	лоджия	2 подъезд 4 этаж	общественное	9
140	тамбур	2 подъезд 5 этаж	общественное	4.14
141	холл	2 подъезд 5 этаж	общественное	8.75
142	коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	37.91
143	зона для мннг	2 подъезд 5 этаж	общественное	4.78
144	лестница	2 подъезд 5 этаж	общественное	14.89
145	лоджия	2 подъезд 5 этаж	общественное	9
146	тамбур	2 подъезд 6 этаж	общественное	4.14
147	холл	2 подъезд 6 этаж	общественное	8.75
148	коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	37.91
149	зона для мннг	2 подъезд 6 этаж	общественное	4.78
150	лестница	2 подъезд 6 этаж	общественное	14.89
151	лоджия	2 подъезд 6 этаж	общественное	9
152	тамбур	2 подъезд 7 этаж	общественное	4.14
153	холл	2 подъезд 7 этаж	общественное	8.75
154	коридор	2 подъезд 7 этаж	общественное	37.91
155	зона для мннг	2 подъезд 7 этаж	общественное	4.78
156	лестница	2 подъезд 7 этаж	общественное	14.89
157	лоджия	2 подъезд 7 этаж	общественное	9
158	тамбур	2 подъезд 8 этаж	общественное	4.14
159	холл	2 подъезд 8 этаж	общественное	8.75
160	коридор	2 подъезд 8 этаж	общественное	37.91
161	зона для мннг	2 подъезд 8 этаж	общественное	4.78
162	лестница	2 подъезд 8 этаж	общественное	14.89
163	лоджия	2 подъезд 8 этаж	общественное	9
164	тамбур	2 подъезд 9 этаж	общественное	4.14
165	холл	2 подъезд 9 этаж	общественное	8.75

166	коридор	2 подъезд 9 этаж	общественное	37.91
167	зона для ммнг	2 подъезд 9 этаж	общественное	4.78
168	лестница	2 подъезд 9 этаж	общественное	14.89
169	лоджия	2 подъезд 9 этаж	общественное	9
170	тамбур	2 подъезд 10 этаж	общественное	4.14
171	холл	2 подъезд 10 этаж	общественное	8.75
172	коридор	2 подъезд 10 этаж	общественное	37.91
173	зона для ммнг	2 подъезд 10 этаж	общественное	4.78
174	лестница	2 подъезд 10 этаж	общественное	14.89
175	лоджия	2 подъезд 10 этаж	общественное	9
176	тамбур	2 подъезд 11 этаж	общественное	4.14
177	холл	2 подъезд 11 этаж	общественное	8.75
178	коридор	2 подъезд 11 этаж	общественное	37.91
179	зона для ммнг	2 подъезд 11 этаж	общественное	4.78
180	лестница	2 подъезд 11 этаж	общественное	14.89
181	лоджия	2 подъезд 11 этаж	общественное	9
182	тамбур	2 подъезд 12 этаж	общественное	4.14
183	холл	2 подъезд 12 этаж	общественное	8.75
184	коридор	2 подъезд 12 этаж	общественное	37.91
185	зона для ммнг	2 подъезд 12 этаж	общественное	4.78
186	лестница	2 подъезд 12 этаж	общественное	14.89
187	лоджия	2 подъезд 12 этаж	общественное	9
188	техническое помещение	2 подъезд технический этаж	общественное	439.84
189	машинное помещение лифта	2 подъезд технический этаж	общественное	17.87
190	тамбур	2 подъезд технический этаж	общественное	4.14
191	подсобное помещение	2 подъезд технический этаж	общественное	4.78
192	лестница	2 подъезд технический этаж	общественное	14.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	Насосная установка повышения давления а= 11.56м3/ч Н=34,63м	Для системы холодного водоснабжения
2	Подвал	Установка повышения давления Hidro mx 1/1 CR 20-4	Внутренний инженерный водопровод
3	Подвал	Теплоузел с узлом учета тепловой энергии и теплообменниками Danfoss тип XG 3IH-1-40 - 2 шт., тип XG 3IH-1-50 - 2 шт., тип XG 3IH-1-30 - 2 шт	Для теплоснабжения системы отопления и горячего водоснабжения
4	Подвал	Венткамера с вентиляторами ПП-1 ВРАН9-80-ПД-У - 5 шт, П-1 ВРАН 6-6-6,3-Н-У1 1 шт, П-2 КАНАЛ-ВЕНТ ЕС - 200	Подпор в тамбур-шлюзы, приток в паркинг, приток в коридор для насосной, водомерного узла, теплового пункта
5	Кровля	Вентилятор дымоудаления ДУ-1, ДУ-2, ДУ-3	Дымоудаление из паркинга и жилых этажей
6	Кровля	Вентилятор подпора воздуха ПП2-ПП-7	Подпор воздуха в шахты лифтов, в зоны безопасные для МПГН
7	Кровля	Вентилятор притока для возмещения воздуха объемов дымоудаления ПД 1, ПД-2, ПД-3	Приток на жилые этажи помещения для МПГН

8	Кровля	Вытяжные вентиляторы В1-В11, ПЕ-1, ПЕ-2	Вытяжка из паркинга, помещений под аренду, машинных помещений, лифтов, насосных, ТУ
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 387 357 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0511001:794,63:01:0511001:538,63:01:0511001:827
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810154400019908
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 549,82 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 431,02 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104 097 410 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 531 850 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2020	последняя отчетная дата	31.03.2020
2	30.04.2020	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	84 983 581,00
3	30.04.2020	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	29 435 345,00
4	30.04.2020	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение	31.12.2021
5	30.04.2020	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	25
6	30.04.2020	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	1 549,82
7	30.04.2020	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	104 097 410

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 305584954344857867041622968660407319296

Владелец: ООО "ВОЛЯ", Вахрамов Олег Геннадиевич, Самара

Действителен: с 20.08.2019 по 20.08.2020