

**РАСЧЕТ**  
**нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**  
**по состоянию на 30.09.2019г. по ООО СЗ «ЮИТ Новоорловский»**

| № п/п | Наименование установленного показателя (норматива)        | Формула расчета  | Значения показателей   | Значение показателя |
|-------|---|--|--|---------------------|
| 1     | Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )    | $H1=A/O$ , где А – стоимость активов; О – сумма обязательств перед участниками долевого строительства  | A= 565 641 тыс. руб.;<br>O = 0 тыс. руб.                                     | 0                   |
| 2     | Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> ) | $H2=Aн/(Д+Ча)$ , где А <sub>н</sub> - стоимость активов, не связанная со строительством - внеоборотные активы (строка 1100) за минусом незавершенного строительства (строка 1190 баланса), дебиторская задолженность (строка 1230); краткосрочные финансовые вложения (из строки 1240); Д – общая сумма обязательств (IV, V разделы баланса), за исключением обязательств по договорам долевого участия; Ча – стоимость чистых активов (строка 1300) | A <sub>н</sub> = 54 тыс. руб.;<br>Д= 3 379 тыс. руб.<br>Ча= 562 261 тыс.руб. | 0                   |

Генеральный директор  
 ООО СЗ «ЮИТ Новоорловский»

Главный бухгалтер



В.А.Шабанов