

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ НОВООРЛОВСКИЙ"</b>	по ОКПО <b>36989720</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>6686114472</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>197374, Санкт-Петербург г, Приморский пр-кт, д. № 54, корп. 1 лит. А, кв. 511</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО Аудиторская группа "Капитал"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>6658149843</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1026602337068</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	558	588	-
	в том числе:				
	Право пользования активом		558	588	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	136	1	34
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	694	589	34
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 828 346	1 577 386	1 218 331
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	2	191
	Дебиторская задолженность	1230	210 751	210 437	87 090
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	48 301	431 906	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	1	30 371
	Прочие оборотные активы	1260	275	278	6
	Итого по разделу II	1200	2 087 675	2 220 010	1 335 989
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>2 088 369</b>	<b>2 220 599</b>	<b>1 336 023</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	562 400	562 400	562 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	158 359	154 692	79
	Итого по разделу III	1300	720 759	717 092	562 479
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	438 612
	Отложенные налоговые обязательства	1420	204	15	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	548	588	-
	Итого по разделу IV	1400	752	603	438 612
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 166 923	926 437	-
	Кредиторская задолженность	1520	191 586	567 838	334 929
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8 349	8 628	3
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 366 858	1 502 903	334 932
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 088 369	2 220 599	1 336 023

Руководитель



Шабанов Владимир  
Александрович  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

Организация **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ  
НОВООРЛОВСКИЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
36989720		
6686114472		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(11)	-
	Управленческие расходы	2220	(10)	(56)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21)	(56)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 230	120
	Проценты к уплате	2330	(12)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(613)	(68)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 584	(4)
	Налог на прибыль	2410	(917)	1
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(863)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(54)	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 667	(3)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 667	(3)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Шабанов Владимир  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2022 г.