

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				<b>Коды</b>
Организация <b>ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ НОВООРЛОВСКИЙ"</b>	Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>36989720</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>6686114472</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Местонахождение (адрес) <b>197374, Санкт-Петербург г, Приморский пр-кт, д. № 54, корп. 1 лит. А</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	35	34	88
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 456 664	1 217 847	527 177
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 456 699</b>	<b>1 217 881</b>	<b>527 265</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	79	484	153
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	213	191	103
	Дебиторская задолженность	1230	68 551	87 090	76 617
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 843	30 371	51 911
	Прочие оборотные активы	1260	4	6	17
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>82 690</b>	<b>118 142</b>	<b>128 801</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 539 389</b>	<b>1 336 023</b>	<b>656 066</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	562 400	562 400	562 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76	79	(355)
	Итого по разделу III	1300	562 476	562 479	562 045
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	758 490	438 612	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	758 490	438 612	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	177	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	218 242	334 929	94 020
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	3	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	218 423	334 932	94 021
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 539 389	1 336 023	656 066

Руководитель

(подпись)

Шабанов Владимир  
Александрович

(расшифровка подписи)



27 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ НОВООРЛОВСКИЙ"</b>	по ОКПО	<b>36989720</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6686114472</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(56)	(238)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(56)	(238)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	120	426
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(68)	(30)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4)	158
	Налог на прибыль	2410	1	(32)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(16)
	отложенный налог на прибыль	2412	1	(16)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3)	126

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3)	126
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Шабанов Владимир  
Александрович**  
(расшифровка подписи)



27 апреля 2021 г.