ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 30-000157 от 07.04.2021

Многоквартирный жилой дом , Литер 1 в границах улиц Бэра, Трофимова, Мусы Джалиля, Ашхарумова в Советском районе г. Астрахани (ул. Трофимова, 10)

Дата первичного размещения: 25.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Астрахань-Девелопмент"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Астрахань-Девелопмент"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **414000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Астраханская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Астрахань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Кирова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **87**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **11**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(851)249-88-88**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **astrachan@develug.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.develug.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мищенко**
	1.5.2	Имя: **Игорь**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "Астрахань-Девелопмент"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3025033451**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно-инвестиционная корпорация**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3025033451**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1183025004250**
	2.1.3	Дата регистрации: **25.06.2018**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Новый город-8"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147367**
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная группа "Екатеринодар-Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310070629**

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301608592**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Южный берег"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308137428**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072308011698**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Финансы"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310107861**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052305759329**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Беляева 17"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903147780**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900029686**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Погода 3.6."**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903148134**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900000800**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-проект"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310078963**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301619669**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Западная резиденция"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310011126**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301630537**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй-Изыскания"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311103059**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072311009924**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Первая Строительная Компания"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310091033**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305688028**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Георесурс"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311089118**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1062311039295**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ива-Девелопмент"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902241525**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135902010309**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Радуга-2"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147381**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003740**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников жилья**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Весенний дом"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310092069**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305691251**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новый город-4"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147374**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003730**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников жилья**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дом у озера"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310101796**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052305708146**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-НН"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260472212**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200025910**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй-Инвест"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0107010178**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1060107003681**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Девелопмент-НН"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260472702**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200028990**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Глобал Менеджмент Компани"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308143421**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082308003579**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Технический заказчик"Девелопмент-НН"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260472710**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200028989**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Жилищно-эксплуатационная фирма"Жиль"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310039065**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305686489**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Архитектор"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310083184**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305695685**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Завод Стеновых Материалов"Девелопмент-Юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2336020044**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082336000306**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Команда ОС"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310083748**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305696720**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Каштановый двор"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2537135849**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182536008380**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Технический заказчик"Девелопмент-Юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310083177**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305695641**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Заря Девелопмент"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536326576**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212500002010**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проект Симфония"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147342**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003707**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Патрокл Один"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2540256184**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500011933**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Открытое акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Архиповский карьер"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2303003780**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022300714589**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310151444**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310007580**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Агентство недвижимости"Девелопмент-Юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311085988**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1062311001642**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Владивосток Финанс"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2540256427**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500013319**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СМ-Юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310083191**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305695696**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Погода 3.5."**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903147412**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900026969**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЛОБАЛ МЕНЕДЖМЕНТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310029290**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142310003494**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"ИВА-ИНВЕСТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902014667**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155958045539**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарское ПАТП-3"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308008849**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301189844**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня 1"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310221518**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300057266**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Симфония"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308146775**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082308007231**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня 2"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310221525**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300057376**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Ростов-Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163219992**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206100020653**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня 3"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310222180**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300066396**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Симфония"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308197995**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132308004278**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня 4"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310222173**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300066352**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания "Соната"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308052950**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152308000536**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительно-инвестиционная корпорация"Девелопмент-Юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308034775**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301199865**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Черемушки"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308198004**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132308004289**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новый город-8"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147367**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003729**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Спецмонтаж-юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311108843**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082311003873**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Западная Резиденция 3"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163221906**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216100002634**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Западная Резиденция 2"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163220733**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206100030641**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Любимый Дом"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6141051217**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1166196113324**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Владивосток Технический Заказчик"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536324995**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500020755**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Формула ремонта"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310165052**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122310006830**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Лайм"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310211679**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375000487**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ростов-Риэлти"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163218205**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206100003350**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная Компания "Екатеринодар-Сити"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310140354**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1092310003389**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ростов-Девелопмент"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164029673**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156196041264**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания "Каллиста"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308186383**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122308001727**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АйНЕТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311097454**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072311003093**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания "Максимум"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308210597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142308007082**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Риэлти"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310089860**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305685355**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Владивосток Риэлти"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536325526**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500024430**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Механик"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310078561**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301615258**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 029,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **458 784,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Астраханская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Астрахань**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**

	9.2.9	Наименование улицы: **Трофимова**
	9.2.10	Дом: **10**
	9.2.11	Литера: **1**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17 154 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 662,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 662,90 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о развитии застроенной территории**
	10.1.2	Номер договора: **11/16**
	10.1.3	Дата заключения договора: **03.11.2016**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«КаспийГео»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3017043505**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Девелопмент-проект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310078963**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Дудина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Юлия**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Вячеславовна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **301604194486**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лаборатория химического анализа**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2309007397**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30-1-1-1-0193-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3015077080**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.07.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30-2-1-2-017356-2019**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Нормоконтроль»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2308059515**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30-2-1-2-023530-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Нормоконтроль»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2308059515**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КВАРТАЛ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Спецмонтаж-юг"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311108843**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **30-RU30301000-81-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.10.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.08.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **04.09.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **30:12:030863:893**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4 770,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **26**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутридомовая территория: детский игровой комплекс, качалка-балансир**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутридомовая территория: турник, гимнастический комплекс, уличные тренажеры**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **34**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Внутридомовая территория: урна, скамья, светильник наружного освещения, детский игровой комплекс, качалка-балансир**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **1 контейнер**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Согласно генерального плана: газоны, карликовые деревья, сирень**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилого дома. Подключение наружного освещения предусмотрено от шкафа управления наружным освещением БУО, расположенного в электрощитовой. ТУ от 27.03.2018 г. № 927-Ю ПАО "МРСК Юга" "Астраханьэнерго"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Иные элементы благоустройства отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **70 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Астрводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3017037981**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03-03-03561**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 584 728,58 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Астрводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3017037981**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03-03-03561**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 476 493,99 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Межрегиональная Распределительная Сетевая Компания Юга»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6164266561**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **927-Ю**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 835 535,10 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Астраханьгазсервис»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3017003100**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **711/п**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 388 119,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростлеком»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростлеком»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«АстраханьЛифт»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3017046383**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростлеком»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростлеком»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **215**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	78.40	3	43.30	2.85
1-1-2	Квартира	1	1	70.00	2	23.60	2.85
1-1-3	Квартира	1	1	49.00	1	13.30	2.85
1-1-4	Квартира	1	1	58.00	2	29.80	2.85

1-1-5	Квартира	1	1	80.30	3	44.60	2.85
1-1-6	Квартира	1	1	41.20	1	11.30	2.85
1-2-1	Квартира	2	1	38.90	1	16.10	2.85
1-2-2	Квартира	2	1	62.60	2	28.50	2.85
1-2-3	Квартира	2	1	69.60	2	23.60	2.85
1-2-4	Квартира	2	1	48.30	1	13.30	2.85
1-2-5	Квартира	2	1	57.30	2	29.80	2.85
1-2-6	Квартира	2	1	79.80	3	44.60	2.85
1-2-7	Квартира	2	1	40.80	1	11.30	2.85
1-3-1	Квартира	3	1	38.00	1	16.10	2.85
1-3-2	Квартира	3	1	62.60	2	28.50	2.85
1-3-3	Квартира	3	1	69.60	2	23.60	2.85
1-3-4	Квартира	3	1	48.30	1	13.30	2.85
1-3-5	Квартира	3	1	57.30	2	29.80	2.85
1-3-6	Квартира	3	1	79.80	3	44.60	2.85
1-3-7	Квартира	3	1	40.80	1	11.30	2.85
1-4-1	Квартира	4	1	38.00	1	16.10	2.85
1-4-2	Квартира	4	1	62.60	2	28.50	2.85
1-4-3	Квартира	4	1	69.60	2	23.60	2.85
1-4-4	Квартира	4	1	48.30	1	13.30	2.85
1-4-5	Квартира	4	1	57.30	2	29.80	2.85
1-4-6	Квартира	4	1	79.80	3	44.60	2.85
1-4-7	Квартира	4	1	40.80	1	11.30	2.85
1-5-1	Квартира	5	1	38.00	1	16.10	2.85
1-5-2	Квартира	5	1	62.60	2	28.50	2.85
1-5-3	Квартира	5	1	69.60	2	23.60	2.85
1-5-4	Квартира	5	1	48.30	1	13.30	2.85
1-5-5	Квартира	5	1	57.30	2	29.80	2.85
1-5-6	Квартира	5	1	79.80	3	44.60	2.85
1-5-7	Квартира	5	1	40.80	1	11.30	2.85
1-6-1	Квартира	6	1	38.00	1	16.10	2.85
1-6-2	Квартира	6	1	62.60	2	28.50	2.85
1-6-3	Квартира	6	1	69.60	2	23.60	2.85
1-6-4	Квартира	6	1	48.30	1	13.30	2.85
1-6-5	Квартира	6	1	57.30	2	29.80	2.85
1-6-6	Квартира	6	1	79.80	3	44.60	2.85
1-6-7	Квартира	6	1	40.80	1	11.30	2.85
1-7-1	Квартира	7	1	38.00	1	16.10	2.85
1-7-2	Квартира	7	1	62.60	2	28.50	2.85
1-7-3	Квартира	7	1	69.60	2	23.60	2.85
1-7-4	Квартира	7	1	48.30	1	13.30	2.85
1-7-5	Квартира	7	1	57.30	2	29.80	2.85
1-7-6	Квартира	7	1	79.80	3	44.60	2.85

1-7-7	Квартира	7	1	40.80	1	11.30	2.85
1-8-1	Квартира	8	1	38.00	1	16.10	2.85
1-8-2	Квартира	8	1	62.60	2	28.50	2.85
1-8-3	Квартира	8	1	69.60	2	23.60	2.85
1-8-4	Квартира	8	1	48.30	1	13.30	2.85
1-8-5	Квартира	8	1	57.30	2	29.80	2.85
1-8-6	Квартира	8	1	79.80	3	44.60	2.85
1-8-7	Квартира	8	1	40.80	1	11.30	2.85
1-9-1	Квартира	9	1	38.00	1	16.10	2.85
1-9-2	Квартира	9	1	62.60	2	28.50	2.85
1-9-3	Квартира	9	1	69.60	2	23.60	2.85
1-9-4	Квартира	9	1	48.30	1	13.30	2.85
1-9-5	Квартира	9	1	57.30	2	29.80	2.85
1-9-6	Квартира	9	1	79.80	3	44.60	2.85
1-9-7	Квартира	9	1	40.80	1	11.30	2.85
1-10-1	Квартира	10	1	38.00	1	16.10	2.85
1-10-2	Квартира	10	1	62.60	2	28.50	2.85
1-10-3	Квартира	10	1	69.60	2	23.60	2.85
1-10-4	Квартира	10	1	48.30	1	13.30	2.85
1-10-5	Квартира	10	1	57.30	2	29.80	2.85
1-10-6	Квартира	10	1	79.80	3	44.60	2.85
1-10-7	Квартира	10	1	40.80	1	11.30	2.85
1-11-1	Квартира	11	1	38.00	1	16.10	2.85
1-11-2	Квартира	11	1	62.60	2	28.50	2.85
1-11-3	Квартира	11	1	69.60	2	23.60	2.85
1-11-4	Квартира	11	1	48.30	1	13.30	2.85
1-11-5	Квартира	11	1	57.30	2	29.80	2.85
1-11-6	Квартира	11	1	79.80	3	44.60	2.85
1-11-7	Квартира	11	1	40.80	1	11.30	2.85
1-12-1	Квартира	12	1	38.00	1	16.10	2.85
1-12-2	Квартира	12	1	62.60	2	28.50	2.85
1-12-3	Квартира	12	1	69.60	2	23.60	2.85
1-12-4	Квартира	12	1	48.30	1	13.30	2.85
1-12-5	Квартира	12	1	57.30	2	29.80	2.85
1-12-6	Квартира	12	1	79.80	3	44.60	2.85
1-12-7	Квартира	12	1	40.80	1	11.30	2.85
1-13-1	Квартира	13	1	38.00	1	16.10	2.85
1-13-2	Квартира	13	1	62.60	2	28.50	2.85
1-13-3	Квартира	13	1	69.60	2	23.60	2.85
1-13-4	Квартира	13	1	48.30	1	13.30	2.85
1-13-5	Квартира	13	1	57.30	2	29.80	2.85
1-13-6	Квартира	13	1	79.80	3	44.60	2.85
1-13-7	Квартира	13	1	40.80	1	11.30	2.85

1-14-1	Квартира	14	1	38.00	1	16.10	2.85
1-14-2	Квартира	14	1	62.60	2	28.50	2.85
1-14-3	Квартира	14	1	69.60	2	23.60	2.85
1-14-4	Квартира	14	1	48.30	1	13.30	2.85
1-14-5	Квартира	14	1	57.30	2	29.80	2.85
1-14-6	Квартира	14	1	79.80	3	44.60	2.85
1-14-7	Квартира	14	1	40.80	1	11.30	2.85
1-15-1	Квартира	15	1	38.00	1	16.10	2.85
1-15-2	Квартира	15	1	62.60	2	28.50	2.85
1-15-3	Квартира	15	1	69.60	2	23.60	2.85
1-15-4	Квартира	15	1	48.30	1	13.30	2.85
1-15-5	Квартира	15	1	57.30	2	29.80	2.85
1-15-6	Квартира	15	1	79.80	3	44.60	2.85
1-15-7	Квартира	15	1	40.80	1	11.30	2.85
1-16-1	Квартира	16	1	38.00	1	16.10	2.85
1-16-2	Квартира	16	1	62.60	2	28.50	2.85
1-16-3	Квартира	16	1	69.60	2	23.60	2.85
1-16-4	Квартира	16	1	48.30	1	13.30	2.85
1-16-5	Квартира	16	1	57.30	2	29.80	2.85
1-16-6	Квартира	16	1	79.80	3	44.60	2.85
1-16-7	Квартира	16	1	40.80	1	11.30	2.85
2-1-1	Квартира	1	2	41.20	1	11.30	2.85
2-1-2	Квартира	1	2	80.30	3	44.60	2.85
2-1-3	Квартира	1	2	58.00	2	29.80	2.85
2-1-4	Квартира	1	2	49.00	1	13.30	2.85
2-1-5	Квартира	1	2	70.00	2	23.60	2.85
2-1-6	Квартира	1	2	78.40	3	43.30	2.85
2-2-1	Квартира	2	2	40.80	1	11.30	2.85
2-2-2	Квартира	2	2	79.80	3	44.60	2.85
2-2-3	Квартира	2	2	57.30	2	29.80	2.85
2-2-4	Квартира	2	2	48.30	1	13.30	2.85
2-2-5	Квартира	2	2	69.60	2	23.60	2.85
2-2-6	Квартира	2	2	62.60	2	28.50	2.85
2-2-7	Квартира	2	2	38.90	1	16.10	2.85
2-3-1	Квартира	3	2	40.80	1	11.30	2.85
2-3-2	Квартира	3	2	79.80	3	44.60	2.85
2-3-3	Квартира	3	2	57.30	2	29.80	2.85
2-3-4	Квартира	3	2	48.30	1	13.30	2.85
2-3-5	Квартира	3	2	69.60	2	23.60	2.85
2-3-6	Квартира	3	2	62.60	2	28.50	2.85
2-3-7	Квартира	3	2	38.00	1	16.10	2.85
2-4-1	Квартира	4	2	40.80	1	11.30	2.85
2-4-2	Квартира	4	2	97.60	4	58.10	2.85

2-4-3	Квартира	4	2	42.50	1	16.30	2.85
2-4-4	Квартира	4	2	48.30	1	13.30	2.85
2-4-5	Квартира	4	2	69.60	2	23.60	2.85
2-4-6	Квартира	4	2	62.60	2	28.50	2.85
2-4-7	Квартира	4	2	38.00	1	16.10	2.85
2-5-1	Квартира	5	2	40.80	1	11.30	2.85
2-5-2	Квартира	5	2	97.60	4	58.10	2.85
2-5-3	Квартира	5	2	42.50	1	16.30	2.85
2-5-4	Квартира	5	2	48.30	1	13.30	2.85
2-5-5	Квартира	5	2	69.60	2	23.60	2.85
2-5-6	Квартира	5	2	62.60	2	28.50	2.85
2-5-7	Квартира	5	2	38.00	1	16.10	2.85
2-6-1	Квартира	6	2	40.80	1	11.30	2.85
2-6-2	Квартира	6	2	97.60	4	58.10	2.85
2-6-3	Квартира	6	2	42.50	1	16.30	2.85
2-6-4	Квартира	6	2	48.30	1	13.30	2.85
2-6-5	Квартира	6	2	69.60	2	23.60	2.85
2-6-6	Квартира	6	2	62.60	2	28.50	2.85
2-6-7	Квартира	6	2	38.00	1	16.10	2.85
2-7-1	Квартира	7	2	40.80	1	11.30	2.85
2-7-2	Квартира	7	2	79.80	3	44.60	2.85
2-7-3	Квартира	7	2	57.30	2	29.80	2.85
2-7-4	Квартира	7	2	48.30	1	13.30	2.85
2-7-5	Квартира	7	2	69.60	2	23.60	2.85
2-7-6	Квартира	7	2	62.60	2	28.50	2.85
2-7-7	Квартира	7	2	38.00	1	16.10	2.85
2-8-1	Квартира	8	2	40.80	1	11.30	2.85
2-8-2	Квартира	8	2	79.80	3	44.60	2.85
2-8-3	Квартира	8	2	57.30	2	29.80	2.85
2-8-4	Квартира	8	2	48.30	1	13.30	2.85
2-8-5	Квартира	8	2	69.60	2	23.60	2.85
2-8-6	Квартира	8	2	62.60	2	28.50	2.85
2-8-7	Квартира	8	2	38.00	1	16.10	2.85
2-9-1	Квартира	9	2	40.80	1	11.30	2.85
2-9-2	Квартира	9	2	79.80	3	44.60	2.85
2-9-3	Квартира	9	2	57.30	2	29.80	2.85
2-9-4	Квартира	9	2	48.30	1	13.30	2.85
2-9-5	Квартира	9	2	69.60	2	23.60	2.85
2-9-6	Квартира	9	2	62.60	2	28.50	2.85
2-9-7	Квартира	9	2	38.00	1	16.10	2.85
2-10-1	Квартира	10	2	40.80	1	11.30	2.85
2-10-2	Квартира	10	2	79.80	3	44.60	2.85
2-10-3	Квартира	10	2	57.30	2	29.80	2.85

2-10-4	Квартира	10	2	48.30	1	13.30	2.85
2-10-5	Квартира	10	2	69.60	2	23.60	2.85
2-10-6	Квартира	10	2	101.50	4	56.20	2.85
2-11-1	Квартира	11	2	40.80	1	11.30	2.85
2-11-2	Квартира	11	2	79.80	3	44.60	2.85
2-11-3	Квартира	11	2	57.30	2	29.80	2.85
2-11-4	Квартира	11	2	48.30	1	13.30	2.85
2-11-5	Квартира	11	2	69.60	2	23.60	2.85
2-11-6	Квартира	11	2	101.50	4	56.20	2.85
2-12-1	Квартира	12	2	40.80	1	11.30	2.85
2-12-2	Квартира	12	2	79.80	3	44.60	2.85
2-12-3	Квартира	12	2	57.30	2	29.80	2.85
2-12-4	Квартира	12	2	48.30	1	13.30	2.85
2-12-5	Квартира	12	2	69.60	2	23.60	2.85
2-12-6	Квартира	12	2	101.50	4	56.20	2.85
2-13-1	Квартира	13	2	40.80	1	11.30	2.85
2-13-2	Квартира	13	2	79.80	3	44.60	2.85
2-13-3	Квартира	13	2	57.30	2	29.80	2.85
2-13-4	Квартира	13	2	48.30	1	13.30	2.85
2-13-5	Квартира	13	2	69.60	2	23.60	2.85
2-13-6	Квартира	13	2	101.50	4	56.20	2.85
2-14-1	Квартира	14	2	40.80	1	11.30	2.85
2-14-2	Квартира	14	2	79.80	3	44.60	2.85
2-14-3	Квартира	14	2	57.30	2	29.80	2.85
2-14-4	Квартира	14	2	48.30	1	13.30	2.85
2-14-5	Квартира	14	2	69.60	2	23.60	2.85
2-14-6	Квартира	14	2	101.50	4	56.20	2.85
2-15-1	Квартира	15	2	40.80	1	11.30	2.85
2-15-2	Квартира	15	2	79.80	3	44.60	2.85
2-15-3	Квартира	15	2	57.30	2	29.80	2.85
2-15-4	Квартира	15	2	48.30	1	13.30	2.85
2-15-5	Квартира	15	2	69.60	2	23.60	2.85
2-15-6	Квартира	15	2	101.50	4	56.20	2.85
2-16-1	Квартира	16	2	40.80	1	11.30	2.85
2-16-2	Квартира	16	2	79.80	3	44.60	2.85
2-16-3	Квартира	16	2	57.30	2	29.80	2.85
2-16-4	Квартира	16	2	48.30	1	13.30	2.85
2-16-5	Квартира	16	2	69.60	2	23.60	2.85
2-16-6	Квартира	16	2	101.50	4	56.20	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. -2,100 (блок 1)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	13.2
2	ВНС хозпитьевого и противопожарного назначения	Расположение в техническом этаже на отм. -2,650 (блок 1)	Увеличение давление холодной воды в системе	19.9
3	Узел ввода ВК	Расположение в техническом этаже на отм. -2,200 (блок 1)	Размещение оборудования учет воды	7.3
4	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 1)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.1
5	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 1)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	7.9
6	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.5
7	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. + 0,450 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
8	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
9	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 1)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	8.1
10	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 1)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	3.3
11	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
12	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
13	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
14	Переход наружной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
15	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
16	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
17	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
18	Переход наружной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
19	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
20	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
21	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
22	Переход наружной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6

23	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
24	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
25	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
26	Переход наружной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
27	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
28	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
29	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
30	Переход наружной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
31	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
32	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
33	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
34	Переход наружной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
35	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
36	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
37	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
38	Переход наружной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
39	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
40	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
41	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
42	Переход наружной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
43	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
44	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
45	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4

46	Переход наружной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
47	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
48	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
49	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
50	Переход наружной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
51	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
52	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
53	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
54	Переход наружной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
55	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
56	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
57	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
58	Переход наружной зоны	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
59	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
60	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
61	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
62	Переход наружной зоны	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
63	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
64	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
65	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
66	Переход наружной зоны	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
67	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
68	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4

69	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
70	Переход наружной зоны	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
71	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. + 48,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома и техническим чердаком	12.4
72	Переход наружной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. + 48,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	10.9
73	Машинное помещение лифтов	Расположение накровле на отм. + 48,900 (блок 1)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.2
74	Электрощитовая жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. -2,100 (блок 2)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	13.2
75	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 2)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.1
76	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 2)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	7.9
77	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.5
78	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. + 0,450 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
79	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
80	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 2)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	3.3
81	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. -0,900 (блок 2)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	8.1
82	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
83	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
84	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
85	Переход наружной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. + 3,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
86	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
87	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
88	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
89	Переход наружной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. + 6,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
90	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
91	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4

92	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	37.3
93	Переход наружной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. + 9,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
94	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
95	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
96	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	37.3
97	Переход наружной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. + 12,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
98	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
99	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
100	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	37.3
101	Переход наружной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. + 15,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
102	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
103	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
104	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
105	Переход наружной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. + 18,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
106	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
107	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
108	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
109	Переход наружной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. + 21,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
110	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
111	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
112	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
113	Переход наружной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. + 24,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
114	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6

115	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
116	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
117	Переход наружной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. + 27,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
118	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
119	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
120	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
121	Переход наружной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. + 30,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
122	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
123	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
124	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
125	Переход наружной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. + 33,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
126	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
127	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
128	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
129	Переход наружной зоны	Расположение на 13 этаже на отм. + 36,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
130	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
131	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
132	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
133	Переход наружной зоны	Расположение на 14 этаже на отм. + 39,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
134	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
135	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
136	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
137	Переход наружной зоны	Расположение на 15 этаже на отм. + 42,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6

138	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	7.6
139	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.4
140	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	40.4
141	Переход наружной зоны	Расположение на 16 этаже на отм. + 45,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	6.6
142	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. + 48,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома и техническим чердаком	12.4
143	Переход наружной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. + 48,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	10.9
144	Машинное помещение лифтов	Расположение на кровле на отм. + 48,900 (блок 2)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический этаж (отм. -3,150; блок 1,2)	Дренажные насосы	Откачка воды
2	Технический этаж (отм. -3,150; блок 1)	Стационарная дренажная установка из двух насосов (2- рабочих насоса)	Откачка воды
3	Встроенная насосная станция (блок 2)	Водомерный узел холодной воды со счетчиком	Обеспечение коммерческого учета воды
4	Встроенная насосная станция (блок 2)	Запорная и регулирующая арматура; многонасосная установка из 3-х насосов, мембранный напорный бак; дисковый поворотный затвор с электроприводом	Обеспечение отключения воды; увеличение давления холодной воды в системе, предотвращение гидравлических ударов
5	Встроенная насосная станция (блок 2)	Пожарные насосы (1 - рабочий; 1 - резервный)	Обеспечение необходимого давления и расхода воды в системе пожаротушения
6	Электрощитовая (технический этаж; блок 1,2)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
7	ВНС,элекроцитовая,узел ввода водопровода, лесничная клетки, лифтовой холл	Электроконвекторы	Для отопления лифтового холла,лестничных клеток, ВНС, электроцитовых, узла ввода водопровода
8	Технический этаж(блок 1,2), квартиры(блок 1,2)	Газовый котел	Отопление помещений жилого дома
9	Внеквартирный коридор (2 и 9 этаж)	ШТК1.1, ШТК1.2, ШТК2.1, ШТК2.2	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения жилого дома
10	Машинное помещение лифта (кровля)	Лифт 1000 кг, 1,0 м/с; лифт 630 кг, 1,0 м/с	Перевозка пассажиров
11	Машинное помещение лифта (кровля)	Моноблок	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
12	Машинное помещение лифта (кровля)	Устройство блокировки лифта	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации

13	Технический этаж (блок 1)	Персональный компьютер с автоматизированных рабочим местом; пульт контроля и управления; контроллер двухпроводной линии связи; сигнально-пусковые блоки; пультовое объектовое устройство; резервированные источники электропитания	Обеспечение комплексной автоматизации противопожарных систем жилого дома
14	ВНС, пожарная станция (технический этаж)	Приточная система П1	Приточная вентиляция технических помещений жилого дома
15	ВНС, пожарная стация (технический этаж)	Вытяжная система В1	Вытяжка из технических помещений с выбросом наружу
16	Квартиры(блок 1,2)	Вытяжная система В2..В27	Вытяжка из квартир
17	Кровля	Система дымоудаления ВД1	Удаление продуктов горения из коридоров жилого дома
18	Кровля	Крышные вентиляторы подпора воздуха в шахты пассажирских лифтов (Система ПД1,ПД2)	Блокирование распространения продуктов горения в лифтовую шахту (блок 1, блок 2)
19	Кровля	Антенны телевизионные	Для систем эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.07.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.07.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **572 338 285 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **90 000 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000000383**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**

		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **508 184 374,56 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **272 361 808,84 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **235 822 565,72 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **191**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 876,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **685 705 555,61 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Структура финансирования объекта: денежные средства участников долевого строительства – 0 рублей, кредитные средства – 508 184 374,56 рублей, собственные средства – 64 153 910,44 рублей. Земельный участок с кадастровым номером 30:12:030863:893, расположенный по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, г. Астрахань, ул. Трофимова, 10, на котором осуществляется строительство Объекта, передан в залог ПАО Сбербанк по Договору ипотеки № 8619/0000/2019/21479/ДИ1 от 14.11.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области «27» ноября 2019 года за номером: 30:12:030863:893-30/078/2019-6, заключенного с ПАО Сбербанк в обеспечение исполнения кредитных обязательств Застройщика по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8619/0000/2019/21479 от «14» ноября 2019г. Дополнительная информация к разделу 14: По вопросу выдачи технических условий на устройство ливневой канализации в адрес застройщика направлено письмо Администрации МО "Город Астрахань" Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству № 30-11-01-1886 от 05.04.2019 г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 982752922477688099806547198800265049291

Владелец: **ООО СЗ "АСТРАХАНЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ", Мищенко Игорь Олегович, Астрахань**

Действителен: с 09.12.2020 по 09.12.2021