

Приложение № 4  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ  
от 16.01.2007 № 14)

Форма

**СВЕДЕНИЯ**  
**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика на**  
**30.09.2018г. ООО "СТХ Ипотека"**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )*	1,316
3	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )*	0,177
4	Норматив безубыточности (Н <sup>3</sup> )*	1

$$H1 = A/O = 2962167/2251851 = 1,316$$

$$H2 = \frac{1100+1230+1240-1190 = 1556568+1149586-1054251 \text{ (ЗД по ДДУ)} + 2200-1555332 = 98771}{1400+1500-3Д \text{ по ДДУ} = 257780+2552287-2251851} = 558216$$

показатель строки 1230 бух.баланса указан без задолженности по векселям, полученным в форме оплаты по договорам ДДУ и задолженности участников ДДУ

Директор



Е.А. Носов

\* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации

на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".