

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001080 от 10.09.2020

**Жилой комплекс "Булгаков"**

**Дата первичного размещения: 05.11.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АРКЕТТА ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "АРКЕТТА ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630040</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кропоткина</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 261/2</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: этаж подвал</b>                                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 00:00 по 00:00</b>                                                                                      |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(923)228-52-44</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>op@3110505.ru</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.gk-strizhi.ru</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Белокобыльский</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Группа Компаний "Стрижи"</b>                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>0411141142</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1080411006125</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2008 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чкалов</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                    |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Чкалов</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-371-754 23</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540961945474</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100</b>                                |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1   | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2   | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-341,00 тыс. руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3   | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>141,00 тыс. руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3   | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4   | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>466 572,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4   | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектная документация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Котовского</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 112,48 м2</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                       |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Котовского</b>                                                                                                                  |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>26</b>                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>1 245,4 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10137,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1928,06 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12065,06 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>503,50 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>503,50 м2</b>                                                                                                          |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СтадияНСК</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектные технологии</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405356660</b>                                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.09.2019</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-0031-19</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Эксперт-Проект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Булгаков"</b>                                                                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-343-2019</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2019</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.06.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18719</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:064165:204</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8646,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено 137 м/м: на участке –открытые парковочные карманы для жителей - 52 м/м, в подземных автостоянках для жителей- 84 м/м, в т.ч. 15 м/м для МГН, для общественных помещений- 1 м/м</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственных площадок, парковочные карманы для жителей и помещений общественного назначения и гостевые парковки</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектом предусмотрена 1 площадка для мусоросборников</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников на придомовой территории и софитами, установленными на фасадах дома</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8  | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/34-17/99455д</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 765 612,57 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-19.1286в</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 170 080,44 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-19.1285к</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 009 925,07 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>54-04-20/166755</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2024</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211 435,68 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                                    |                |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |                |                   |                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |                |                   |                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                   |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Лифт-связь</b> |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5402145781</b>                            |                |                   |                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                    |                |                   |                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>149</b>                                                                                                                                          |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>60</b>                                                                                                                                         |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>46</b>                                                                                                                                              |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b>                                                                                                                                   |                |                   |                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                    |                |                   |                   |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                  | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                  | 1              | 93.06             | 3                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                  | 1              | 58.51             | 2                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                  | 1              | 87.63             | 3                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 3                                                                                                                                                                                  | 1              | 97.84             | 3                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 3                                                                                                                                                                                  | 1              | 58.51             | 2                 |

|    |          |   |   |        |   |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 67.21  | 3 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 75.36  | 3 |
| 8  | Квартира | 4 | 1 | 97.84  | 3 |
| 9  | Квартира | 4 | 1 | 58.51  | 2 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 67.21  | 3 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 75.36  | 3 |
| 12 | Квартира | 5 | 1 | 97.84  | 3 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 58.51  | 2 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 67.21  | 3 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 75.36  | 3 |
| 16 | Квартира | 6 | 1 | 118.97 | 4 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 44.43  | 1 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 62.14  | 2 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 75.36  | 3 |
| 20 | Квартира | 7 | 1 | 118.97 | 4 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 44.43  | 1 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 62.14  | 2 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 75.36  | 3 |
| 24 | Квартира | 8 | 1 | 118.97 | 4 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 89.63  | 2 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 100.29 | 4 |
| 27 | Квартира | 9 | 1 | 118.97 | 4 |
| 28 | Квартира | 9 | 1 | 89.63  | 2 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 100.29 | 4 |
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 83.45  | 3 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 60.14  | 2 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 44.67  | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 61.22  | 2 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 29.88  | 1 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 44.18  | 2 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 29.9   | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 83.17  | 3 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 60.14  | 2 |
| 39 | Квартира | 4 | 2 | 44.68  | 2 |
| 40 | Квартира | 4 | 2 | 61.22  | 2 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 29.88  | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 73.89  | 3 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 52.15  | 2 |
| 44 | Квартира | 5 | 2 | 83.17  | 3 |
| 45 | Квартира | 5 | 2 | 60.14  | 2 |
| 46 | Квартира | 5 | 2 | 44.68  | 2 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 61.22  | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 29.88  | 1 |

|    |          |   |   |        |   |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 73.89  | 3 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 52.15  | 2 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 83.17  | 3 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 60.14  | 2 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 115.8  | 4 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 50.75  | 2 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 50.84  | 2 |
| 56 | Квартира | 6 | 2 | 52.15  | 2 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 83.17  | 3 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 60.14  | 2 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 115.8  | 4 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 50.75  | 2 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 107.01 | 4 |
| 62 | Квартира | 8 | 2 | 83.17  | 3 |
| 63 | Квартира | 8 | 2 | 60.14  | 2 |
| 64 | Квартира | 8 | 2 | 198.62 | 7 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 50.75  | 2 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 107.01 | 4 |
| 67 | Квартира | 9 | 2 | 83.17  | 3 |
| 68 | Квартира | 9 | 2 | 60.14  | 2 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 50.75  | 2 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 107.01 | 4 |
| 71 | Квартира | 1 | 3 | 54.96  | 2 |
| 72 | Квартира | 1 | 3 | 40.6   | 1 |
| 73 | Квартира | 2 | 3 | 81.18  | 3 |
| 74 | Квартира | 2 | 3 | 59.58  | 2 |
| 75 | Квартира | 2 | 3 | 54.32  | 2 |
| 76 | Квартира | 2 | 3 | 36.19  | 1 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 38.89  | 1 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 32.13  | 1 |
| 79 | Квартира | 2 | 3 | 71.6   | 3 |
| 80 | Квартира | 3 | 3 | 81.18  | 3 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 59.58  | 2 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 54.32  | 2 |
| 83 | Квартира | 3 | 3 | 36.19  | 1 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 38.89  | 1 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 32.13  | 1 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 71.6   | 3 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 81.18  | 3 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 59.58  | 2 |
| 89 | Квартира | 4 | 3 | 54.32  | 2 |
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 36.19  | 1 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 38.89  | 1 |



|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 92  | Квартира | 4  | 3 | 32.13  | 1 |
| 93  | Квартира | 4  | 3 | 71.6   | 3 |
| 94  | Квартира | 5  | 3 | 81.18  | 3 |
| 95  | Квартира | 5  | 3 | 59.58  | 2 |
| 96  | Квартира | 5  | 3 | 54.32  | 2 |
| 97  | Квартира | 5  | 3 | 36.19  | 1 |
| 98  | Квартира | 5  | 3 | 38.89  | 1 |
| 99  | Квартира | 5  | 3 | 32.13  | 1 |
| 100 | Квартира | 5  | 3 | 71.6   | 3 |
| 101 | Квартира | 6  | 3 | 81.1   | 3 |
| 102 | Квартира | 6  | 3 | 59.58  | 2 |
| 103 | Квартира | 6  | 3 | 54.32  | 2 |
| 104 | Квартира | 6  | 3 | 55.09  | 2 |
| 105 | Квартира | 6  | 3 | 50.7   | 2 |
| 106 | Квартира | 6  | 3 | 71.6   | 3 |
| 107 | Квартира | 7  | 3 | 81.1   | 3 |
| 108 | Квартира | 7  | 3 | 59.58  | 2 |
| 109 | Квартира | 7  | 3 | 54.32  | 2 |
| 110 | Квартира | 7  | 3 | 55.09  | 2 |
| 111 | Квартира | 7  | 3 | 50.7   | 2 |
| 112 | Квартира | 7  | 3 | 71.6   | 3 |
| 113 | Квартира | 8  | 3 | 81.1   | 3 |
| 114 | Квартира | 8  | 3 | 59.58  | 2 |
| 115 | Квартира | 8  | 3 | 54.32  | 2 |
| 116 | Квартира | 8  | 3 | 55.09  | 2 |
| 117 | Квартира | 8  | 3 | 50.7   | 2 |
| 118 | Квартира | 8  | 3 | 71.6   | 3 |
| 119 | Квартира | 9  | 3 | 81.1   | 3 |
| 120 | Квартира | 9  | 3 | 59.58  | 2 |
| 121 | Квартира | 9  | 3 | 54.32  | 2 |
| 122 | Квартира | 9  | 3 | 55.09  | 2 |
| 123 | Квартира | 9  | 3 | 50.7   | 2 |
| 124 | Квартира | 9  | 3 | 71.6   | 3 |
| 125 | Квартира | 10 | 3 | 105.78 | 4 |
| 126 | Квартира | 10 | 3 | 94.68  | 4 |
| 127 | Квартира | 10 | 3 | 55.86  | 2 |
| 128 | Квартира | 10 | 3 | 51.77  | 2 |
| 129 | Квартира | 10 | 3 | 73.23  | 3 |
| 130 | Квартира | 11 | 3 | 105.78 | 4 |
| 131 | Квартира | 11 | 3 | 94.68  | 4 |
| 132 | Квартира | 11 | 3 | 55.86  | 2 |
| 133 | Квартира | 11 | 3 | 51.77  | 2 |
| 134 | Квартира | 11 | 3 | 73.23  | 3 |

|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 135 | Квартира | 12 | 3 | 105.78 | 4 |
| 136 | Квартира | 12 | 3 | 94.68  | 4 |
| 137 | Квартира | 12 | 3 | 55.86  | 2 |
| 138 | Квартира | 12 | 3 | 51.77  | 2 |
| 139 | Квартира | 12 | 3 | 73.23  | 3 |
| 140 | Квартира | 13 | 3 | 105.78 | 4 |
| 141 | Квартира | 13 | 3 | 94.68  | 4 |
| 142 | Квартира | 13 | 3 | 55.86  | 2 |
| 143 | Квартира | 13 | 3 | 51.77  | 2 |
| 144 | Квартира | 13 | 3 | 73.23  | 3 |
| 145 | Квартира | 14 | 3 | 105.78 | 4 |
| 146 | Квартира | 14 | 3 | 94.68  | 4 |
| 147 | Квартира | 14 | 3 | 55.86  | 2 |
| 148 | Квартира | 14 | 3 | 51.77  | 2 |
| 149 | Квартира | 14 | 3 | 73.23  | 3 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей не жилого помещения |             |
|----------------|-------------|-------------------|----------------|-------------|------------------------------------|-------------|
|                |             |                   |                |             | Наименование помещения             | Площадь, м2 |
| 1              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 2              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 3              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 4              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 5              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 6              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 7              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 8              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 9              | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 10             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 11             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 12             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 13             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 14             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 15             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 16             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 17             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 18             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 19             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 20             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 21             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 22             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 23             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |
| 24             | Машиноместо | автостоянка       | 1              | 13.25       |                                    |             |

|    |                                                |             |   |        |  |  |
|----|------------------------------------------------|-------------|---|--------|--|--|
| 25 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 26 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 27 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 28 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 29 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 30 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 31 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 32 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 33 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 34 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 35 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 36 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 37 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 38 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 39 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 40 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 41 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 42 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 43 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 44 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 45 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 46 | Машиноместо                                    | автостоянка | 1 | 13.25  |  |  |
| 47 | Офисное помещение                              | 1           | 3 | 55.26  |  |  |
| 48 | Помещение вспомогательного назначения (не МОП) | 1           | 1 | 10.86  |  |  |
| 49 | Помещение вспомогательного назначения (не МОП) | 1           | 2 | 4.48   |  |  |
| 50 | Помещение вспомогательного назначения (не МОП) | 1           | 2 | 3.93   |  |  |
| 51 | Помещение вспомогательного назначения (не МОП) | 1           | 2 | 6      |  |  |
| 52 | Помещение ФОЦ                                  | 1           | 1 | 59.33  |  |  |
| 53 | Помещение ФОЦ                                  | 1           | 2 | 99.53  |  |  |
| 54 | Помещение ФОЦ                                  | 1           | 2 | 91.65  |  |  |
| 55 | Помещение ФОЦ                                  | 1-2         | 2 | 440.48 |  |  |
| 56 | Помещение ФОЦ                                  | подвал      | 3 | 167.15 |  |  |
| 57 | Помещение ФОЦ                                  | подвал      | 3 | 201.16 |  |  |
| 58 | Помещение ФОЦ                                  | 1           | 3 | 71.67  |  |  |
| 59 | Помещение ФОЦ                                  | 1           | 3 | 51.41  |  |  |
| 60 | Помещение ФОЦ                                  | 1           | 3 | 55.65  |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

|       |                                          |                                       |                      |             |
|-------|------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1     | Помещение для хранения уборочной техники | Автостоянка у 1 подъезда              | нежилое              | 10.97       |

|    |                                             |                          |         |        |
|----|---------------------------------------------|--------------------------|---------|--------|
| 2  | Коридор                                     | Автостоянка у 1 подъезда | нежилое | 11.02  |
| 3  | Э/щ АС                                      | Автостоянка у 1 подъезда | нежилое | 12.25  |
| 4  | Автостоянка                                 | Автостоянка у 1 подъезда | нежилое | 792.86 |
| 5  | Помещение вспомогательного назначения (МОП) | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 24.09  |
| 6  | Колясочная                                  | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 18.54  |
| 7  | Коридор                                     | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 4.98   |
| 8  | Тамбур                                      | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 8.42   |
| 9  | Тамбур                                      | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 8.63   |
| 10 | ЛК                                          | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 34.8   |
| 11 | Тамбур                                      | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 7.1    |
| 12 | Тамбур                                      | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 5.8    |
| 13 | Коридор МОП                                 | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 14.99  |
| 14 | Э/щ ЖД                                      | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 14.59  |
| 15 | Тех.помещение                               | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 20.06  |
| 16 | Санузел                                     | 1 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 2.97   |
| 17 | Тамбур                                      | 2 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 7      |
| 18 | Тамбур                                      | 2 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 9.56   |
| 19 | Вестибюль                                   | 2 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.95  |
| 20 | Коридор                                     | 2 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.29   |
| 21 | ЛК                                          | 2 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 22 | Коридор                                     | 3 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.17   |
| 23 | Коридор                                     | 3 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.01   |
| 24 | ЛК                                          | 3 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 25 | Коридор                                     | 4 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.17   |
| 26 | Коридор                                     | 4 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.01   |
| 27 | ЛК                                          | 4 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 28 | Коридор                                     | 5 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.17   |
| 29 | Коридор                                     | 5 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.01   |
| 30 | ЛК                                          | 5 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 31 | Коридор                                     | 6 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.17   |
| 32 | Коридор                                     | 6 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.01   |
| 33 | ЛК                                          | 6 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 34 | Коридор                                     | 7 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.17   |
| 35 | Коридор                                     | 7 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.01   |
| 36 | ЛК                                          | 7 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 37 | Коридор                                     | 8 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.17   |
| 38 | ЛК                                          | 8 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 39 | Коридор                                     | 9 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 3.17   |
| 40 | ЛК                                          | 9 этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.1   |
| 41 | Тех.этаж                                    | Тех.этаж, 1 подъезд      | нежилое | 100.02 |
| 42 | Тех.этаж                                    | Тех.этаж, 1 подъезд      | нежилое | 6.55   |
| 43 | Тех.этаж                                    | Тех.этаж, 1 подъезд      | нежилое | 41.05  |
| 44 | Тех.этаж                                    | Тех.этаж, 1 подъезд      | нежилое | 50.56  |

|    |                          |                            |         |       |
|----|--------------------------|----------------------------|---------|-------|
| 45 | Тех.этаж                 | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 41.05 |
| 46 | Тех.этаж                 | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 42.64 |
| 47 | Тех.этаж                 | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 20.41 |
| 48 | Тех.этаж                 | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 9.81  |
| 49 | Тех.этаж                 | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 9.34  |
| 50 | Тех.этаж                 | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 7.17  |
| 51 | ЛК                       | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 21.47 |
| 52 | ЛК                       | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 17.18 |
| 53 | Машинное отделение лифта | Тех.этаж, 1 подъезд        | нежилое | 22.37 |
| 54 | ЛК                       | Выход на кровлю, 1 подъезд | нежилое | 21.47 |
| 55 | Тех.помещение            | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 54.93 |
| 56 | Тамбур                   | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 9.11  |
| 57 | Тамбур                   | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 9.83  |
| 58 | Коридор МОП              | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 10.42 |
| 59 | Тех.помещение            | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 8.82  |
| 60 | Лифтовый холл            | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 18.02 |
| 61 | Коридор МОП              | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 14.1  |
| 62 | Коридор МОП              | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 14.62 |
| 63 | ЛК                       | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 17.89 |
| 64 | Тех.помещение            | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 6.02  |
| 65 | Тех.помещение            | 1 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 27.16 |
| 66 | Тамбур                   | 2 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 8.12  |
| 67 | Тамбур                   | 2 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 5.04  |
| 68 | Коридор МОП              | 2 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 8.95  |
| 69 | Коридор МОП              | 2 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 18.02 |
| 70 | Коридор МОП              | 2 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 13.61 |
| 71 | КУИ                      | 2 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 4.57  |
| 72 | ЛК                       | 2 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 17.89 |
| 73 | Коридор МОП              | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 8.98  |
| 74 | Коридор МОП              | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 9.04  |
| 75 | Коридор МОП              | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 7.5   |
| 76 | Лифтовый холл            | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 18.02 |
| 77 | Коридор МОП              | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 13.61 |
| 78 | Тех.помещение            | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 4.57  |
| 79 | Тех.помещение            | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 48.36 |
| 80 | Тех.помещение            | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 4     |
| 81 | ЛК                       | 3 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 17.89 |
| 82 | Коридор МОП              | 4 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 8.98  |
| 83 | Коридор МОП              | 4 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 8.95  |
| 84 | Коридор МОП              | 4 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 7.5   |
| 85 | Лифтовый холл            | 4 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 18.02 |
| 86 | Коридор МОП              | 4 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 12.87 |
| 87 | ЛК                       | 4 этаж, 2 подъезд          | нежилое | 17.89 |

|     |               |                     |         |       |
|-----|---------------|---------------------|---------|-------|
| 88  | Коридор МОП   | 5 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.98  |
| 89  | Коридор МОП   | 5 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.95  |
| 90  | Коридор МОП   | 5 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 7.5   |
| 91  | Лифтовый холл | 5 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 18.02 |
| 92  | Коридор МОП   | 5 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 12.87 |
| 93  | ЛК            | 5 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 17.89 |
| 94  | Коридор МОП   | 6 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.98  |
| 95  | Коридор МОП   | 6 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.95  |
| 96  | Лифтовый холл | 6 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 18.02 |
| 97  | Коридор МОП   | 6 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 12.87 |
| 98  | ЛК            | 6 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 17.89 |
| 99  | Коридор МОП   | 7 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.98  |
| 100 | Коридор МОП   | 7 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.95  |
| 101 | Лифтовый холл | 7 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 18.02 |
| 102 | Коридор МОП   | 7 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 9.41  |
| 103 | ЛК            | 7 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 17.89 |
| 104 | Коридор МОП   | 8 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.98  |
| 105 | Коридор МОП   | 8 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.95  |
| 106 | Лифтовый холл | 8 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 18.02 |
| 107 | Коридор МОП   | 8 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 9.41  |
| 108 | ЛК            | 8 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 17.89 |
| 109 | Коридор МОП   | 9 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.98  |
| 110 | Коридор МОП   | 9 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 8.95  |
| 111 | Лифтовый холл | 9 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 18.02 |
| 112 | Коридор МОП   | 9 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 9.41  |
| 113 | ЛК            | 9 этаж, 2 подъезд   | нежилое | 17.89 |
| 114 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 15.35 |
| 115 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 24.65 |
| 116 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 46.39 |
| 117 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 60.52 |
| 118 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 13.48 |
| 119 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 10.69 |
| 120 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 59.98 |
| 121 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 61.31 |
| 122 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 32.17 |
| 123 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 46.15 |
| 124 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 32.17 |
| 125 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 49.34 |
| 126 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 11.97 |
| 127 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 6.74  |
| 128 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 3.72  |
| 129 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 5.21  |
| 130 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 2 подъезд | нежилое | 5.14  |

|     |                          |                            |         |       |
|-----|--------------------------|----------------------------|---------|-------|
| 131 | Тех.этаж                 | Тех.этаж, 2 подъезд        | нежилое | 4.81  |
| 132 | Машинное отделение лифта | Тех.этаж, 2 подъезд        | нежилое | 29.56 |
| 133 | Коридор                  | Тех.этаж, 2 подъезд        | нежилое | 8.29  |
| 134 | ЛК                       | Тех.этаж, 2 подъезд        | нежилое | 17.89 |
| 135 | ЛК                       | Выход на кровлю, 2 подъезд | нежилое | 17.89 |
| 136 | ИТП                      | Подвал, 3 подъезд          | нежилое | 22.96 |
| 137 | Тамбур                   | Подвал, 3 подъезд          | нежилое | 6.35  |
| 138 | Тех.коридор              | Подвал, 3 подъезд          | нежилое | 6.17  |
| 139 | Насосная АПТ             | Подвал, 3 подъезд          | нежилое | 19.77 |
| 140 | Тамбур                   | Подвал, 3 подъезд          | нежилое | 10.64 |
| 141 | Э/щ ЖД В4                | Подвал, 3 подъезд          | нежилое | 11.26 |
| 142 | Тамбур                   | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 5.89  |
| 143 | Тамбур                   | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 9.66  |
| 144 | Коридор МОП              | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.61 |
| 145 | Коридор МОП              | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 7.61  |
| 146 | Тамбур                   | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 6.59  |
| 147 | Тамбур                   | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 7.14  |
| 148 | Лифтовый холл            | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 20.74 |
| 149 | Коридор МОП              | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 9.61  |
| 150 | КУИ                      | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 5.76  |
| 151 | ЛК                       | 1 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 15.8  |
| 152 | Коридор МОП              | 2 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.33 |
| 153 | Лифтовый холл            | 2 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 20.74 |
| 154 | Коридор МОП              | 2 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.95 |
| 155 | ЛК                       | 2 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 15.8  |
| 156 | Коридор МОП              | 3 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.33 |
| 157 | Лифтовый холл            | 3 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 20.74 |
| 158 | Коридор МОП              | 3 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.95 |
| 159 | ЛК                       | 3 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 15.8  |
| 160 | Коридор МОП              | 4 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.33 |
| 161 | Лифтовый холл            | 4 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 20.74 |
| 162 | Коридор МОП              | 4 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.95 |
| 163 | ЛК                       | 4 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 15.8  |
| 164 | Коридор МОП              | 5 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.33 |
| 165 | Лифтовый холл            | 5 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 20.74 |
| 166 | Коридор МОП              | 5 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.95 |
| 167 | ЛК                       | 5 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 15.8  |
| 168 | Коридор МОП              | 6 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.33 |
| 169 | Лифтовый холл            | 6 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 20.74 |
| 170 | Коридор МОП              | 6 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.95 |
| 171 | ЛК                       | 6 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 15.8  |
| 172 | Коридор МОП              | 7 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 14.33 |
| 173 | Лифтовый холл            | 7 этаж, 3 подъезд          | нежилое | 20.74 |

|     |               |                     |         |       |
|-----|---------------|---------------------|---------|-------|
| 174 | Коридор МОП   | 7 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 14.95 |
| 175 | ЛК            | 7 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 15.8  |
| 176 | Коридор МОП   | 8 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 14.33 |
| 177 | Лифтовый холл | 8 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 20.74 |
| 178 | Коридор МОП   | 8 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 14.95 |
| 179 | ЛК            | 8 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 15.8  |
| 180 | Коридор МОП   | 9 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 14.33 |
| 181 | Лифтовый холл | 9 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 20.74 |
| 182 | Коридор МОП   | 9 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 14.95 |
| 183 | ЛК            | 9 этаж, 3 подъезд   | нежилое | 15.8  |
| 184 | Коридор МОП   | 10 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.33 |
| 185 | Лифтовый холл | 10 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 20.74 |
| 186 | Коридор МОП   | 10 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.95 |
| 187 | ЛК            | 10 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 15.8  |
| 188 | Коридор МОП   | 11 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.33 |
| 189 | Лифтовый холл | 11 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 20.74 |
| 190 | Коридор МОП   | 11 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.95 |
| 191 | ЛК            | 11 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 15.8  |
| 192 | Коридор МОП   | 12 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.33 |
| 193 | Лифтовый холл | 12 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 20.74 |
| 194 | Коридор МОП   | 12 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.95 |
| 195 | ЛК            | 12 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 15.8  |
| 196 | Коридор МОП   | 13 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.33 |
| 197 | Лифтовый холл | 13 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 20.74 |
| 198 | Коридор МОП   | 13 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.95 |
| 199 | ЛК            | 13 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 15.8  |
| 200 | Коридор МОП   | 14 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.33 |
| 201 | Лифтовый холл | 14 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 20.74 |
| 202 | Коридор МОП   | 14 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 14.95 |
| 203 | ЛК            | 14 этаж, 3 подъезд  | нежилое | 15.8  |
| 204 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 48.35 |
| 205 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 27.05 |
| 206 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 33.68 |
| 207 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 40.58 |
| 208 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 39.18 |
| 209 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 58.72 |
| 210 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 20.09 |
| 211 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 43.01 |
| 212 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 12.83 |
| 213 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 22.57 |
| 214 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 50.33 |
| 215 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 16.52 |
| 216 | Тех.этаж      | Тех.этаж, 3 подъезд | нежилое | 17.47 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                       |                                                                                                                   |                                                     |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------|
| 217                                                                                                                                                                                                                                                                                | Тех.этаж                                              | Тех.этаж, 3 подъезд                                                                                               | нежилое                                             | 5.94  |
| 218                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение                                    | Тех.этаж, 3 подъезд                                                                                               | нежилое                                             | 25.42 |
| 219                                                                                                                                                                                                                                                                                | ЛК                                                    | Тех.этаж, 3 подъезд                                                                                               | нежилое                                             | 15.8  |
| 220                                                                                                                                                                                                                                                                                | ЛК                                                    | Тех.этаж, 3 подъезд                                                                                               | нежилое                                             | 15.8  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                                       | 16.2.1                                                                                                            |                                                     |       |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения                           | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения                                          |       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Территория жилого комплекса                           | Дизель генераторная установка 150 кВт                                                                             | Обеспечение I категории надежности электроснабжения |       |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электрощитовая на 1этаже 1 подъезда                   | Вводно-распределительное устройство                                                                               | Распределение электрической нагрузки                |       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электрощитовая в подвале 3 подъезда Дома              | Вводно-распределительное устройство                                                                               | Распределение электрической нагрузки                |       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электрощитовая во встроенной парковке                 | Вводно-распределительное устройство                                                                               | Распределение электрической нагрузки                |       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электрощитовая в отдельно стоящей парковке            | Вводно-распределительное устройство                                                                               | Распределение электрической нагрузки                |       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Коридор 2-9 этажа 1-2 подъезды,                       | Щит этажный ЦЭ                                                                                                    | Распределение электрической нагрузки                |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2-14 этажи 3 подъезд                                  |                                                                                                                   |                                                     |       |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Насосная                                              | Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                           | Подача воды                                         |       |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ИТП                                                   | Распределительный коллектор                                                                                       | Распределение тепловой энергии                      |       |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Лифтовая шахта, машинное отделение лифтов 3 подъезд   | Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг                                                                        | Перевозка пассажиров                                |       |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Лифтовая шахта, машинное отделение лифтов1-3 подъезды | Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг                                                                  | Перевозка пассажиров и грузов                       |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                       |                                                                                                                   |                                                     |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                     |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |                                                     |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                     |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                                     |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                     |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                                                     |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                     |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                                                     |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                     |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                                                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>689 971 036,99 руб.</b>                                                                                                                                                                                               |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                    |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:064165:204</b>                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810044050011651</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:<br><b>0411141142</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:<br><b>540201001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:<br><b>1080411006125</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:<br><b>83654213</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>645 941 736 руб.</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>645 941 736 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>645 941 736 руб.</b>                                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>136</b>                                                                                                           |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>9 059,30 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>55,26 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>371 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>771 950 732 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 631 200 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27 370 833 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:                                                                                                                                      |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СтадияНСК</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектные технологии</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405356660</b>                                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.09.2019</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-0031-19</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Эксперт-Проект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Булгаков"</b>                                                                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-343-2019</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2019</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.06.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18719</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:064165:204</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8646,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено 137 м/м: на участке –открытые парковочные карманы для жителей - 52 м/м, в подземных автостоянках для жителей- 84 м/м, в т.ч. 15 м/м для МГН, для общественных помещений- 1 м/м</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственных площадок, парковочные карманы для жителей и помещений общественного назначения и гостевые парковки</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектом предусмотрена 1 площадка для мусоросборников</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников на придомовой территории и софитами, установленными на фасадах дома</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8  | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/34-17/99455д</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 765 612,57 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-19.1286в</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 170 080,44 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-19.1285к</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 009 925,07 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>54-04-20/166755</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2024</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211 435,68 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                                                                                                                                                                                    |                |             |                                   |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |                |             |                                   |             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1      | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2      | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3      | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |                |             |                                   |             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1      | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                   |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2      | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3      | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Лифт-связь</b> |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4      | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5402145781</b>                            |                |             |                                   |             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |             |                                                                                                                                                                                    |                |             |                                   |             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1      | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                  |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2      | Количество нежилых помещений:<br><b>38</b>                                                                                                                                         |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1    | В том числе машино-мест:<br><b>38</b>                                                                                                                                              |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2    | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                    |                |             |                                   |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1      | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                 |                |             |                                   |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.3.1      |                                                                                                                                                                                    |                |             |                                   |             |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Назначение  | Этаж расположения                                                                                                                                                                  | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                                                                                                                                                                                    |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Машиноместо | автостоянка                                                                                                                                                                        |                | 13.25       |                                   |             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Машиноместо | автостоянка                                                                                                                                                                        |                | 13.25       |                                   |             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Машиноместо | автостоянка                                                                                                                                                                        |                | 13.25       |                                   |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                                       |  |       |                      |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-------|----------------------|-------------|
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машиноместо           | автостоянка                           |  | 13.25 |                      |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                       |                                       |  |       |                      |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                       | 16.1.1                                |  |       |                      |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  |       | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Рампа изолированная   | Подземная автостоянка                 |  |       | нежилое              | 162.6       |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка                 |  |       | нежилое              | 568.1       |

|   |                |                       |         |      |
|---|----------------|-----------------------|---------|------|
| 3 | КУИ            | Подземная автостоянка | нежилое | 12.4 |
| 4 | Электрощитовая | Подземная автостоянка | нежилое | 5.2  |
| 5 | Насосная       | Подземная автостоянка | нежилое | 8.5  |
| 6 | Коридор        | Подземная автостоянка | нежилое | 2.8  |
| 7 | ЛК             | Подземная автостоянка | нежилое | 11.6 |
| 8 | ЛК             | Выход на кровлю       | нежилое | 11.6 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                           | Вид оборудования                                        | Назначения                                          |
|-------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1     | Территория жилого комплекса                           | Дизель генераторная установка 150 кВт                   | Обеспечение I категории надежности электроснабжения |
| 2     | Электрощитовая на 1этаже 1 подъезда                   | Вводно-распределительное устройство                     | Распределение электрической нагрузки                |
| 3     | Электрощитовая в подвале 3 подъезда Дома              | Вводно-распределительное устройство                     | Распределение электрической нагрузки                |
| 4     | Электрощитовая во встроенной парковке                 | Вводно-распределительное устройство                     | Распределение электрической нагрузки                |
| 5     | Электрощитовая в отдельно стоящей парковке            | Вводно-распределительное устройство                     | Распределение электрической нагрузки                |
| 6     | Коридор 2-9 этажа 1-2 подъезды,                       | Щит этажный ЩЭ                                          | Распределение электрической нагрузки                |
|       | 2-14 этажи 3 подъезд                                  |                                                         |                                                     |
| 7     | Насосная                                              | Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения | Подача воды                                         |
| 8     | ИТП                                                   | Распределительный коллектор                             | Распределение тепловой энергии                      |
| 9     | Лифтовая шахта, машинное отделение лифтов 3 подъезд   | Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг              | Перевозка пассажиров                                |
| 10    | Лифтовая шахта, машинное отделение лифтов1-3 подъезды | Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг        | Перевозка пассажиров и грузов                       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                                                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>26 600 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                    |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:064165:204</b>                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810044050011651</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>0411141142</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>542201001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1080411006125</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>83654213</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>645 941 736 руб.</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>645 941 736 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>645 941 736 руб.</b>                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>92,75 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 334 757 руб.</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>20 000 руб.</b>                                                                                                                |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1       | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |                                                                                                                                                                             |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 929667873267211410014248145231982884125  
Владелец: ООО СЗ "Аркетта Девелопмент", Белокобыльский  
Игорь Юрьевич, город Новосибирск  
Действителен: с 31.10.2019 по 31.10.2020