

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом ул. Красавинская, 10 "Комплекс жилых домов в четвертом квартале микрорайона "Новый" в д. Кондратово Пермского района Пермского края" (Позиция 2) ЖК "Медовый"**

**№ 59-000470 по состоянию на 04.12.2019**

**Дата подачи декларации: 28.10.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Медовый-4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Медовый-4</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>614064</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героев Хасана</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>45</b> ; Корпус: <b>а</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>305</b>                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(342)264-25-01</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Medov4@spk.perm.ru</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.spk.perm.ru</b>                                                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Плотникова</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Специализированный застройщик Медовый-4</b>                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5904370893</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195958005726</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2019 г.</b>                                                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПанельКомплект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5904006358</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>99,987 %</b>                                                                        |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Суетин</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>0,013 %</b>                                                                                                 |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Суетин</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>49,96 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>034-288-071 50</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>590400636225</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель АО СтройПанельКомплект</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Суетина</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петровна</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>38,58 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>029-711-230 41</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>590406440170</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель АО СтройПанельКомплект</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                      |       |                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Медовый-2"</b>                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5904370879</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                      | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195958005682</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Метров"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5904180564</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085904001402</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финпроект"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5904151980</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1065904124846</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПанельКомплект"</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5904006358</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025900888419</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэлтор-строй"</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5904121350</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055901610324</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новис"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5904090712</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025900898847</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уралресурссервис"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5906042168</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025901367524</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Торговый дом СтройПанельКомплект"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902185790</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025900520381</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                        |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-4 949,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>63,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>73,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|                                                                      | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                      | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                      | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                      | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                      | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | <p>Информация о застройщике:<br/> <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Медовый-4"</b> соответствует требованиям, установленным частью 1.1 и пунктами 1.1 - 1.8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ. Функции заказчика и генерального подрядчика по строительству объекта исполняет АО "СтройПанельКомплект". АО «СтройПанельКомплект» – одна из ведущих строительных компаний Пермского края, которая выполняет функции заказчика, застройщика, подрядчика и инвестора. Компания работает на рынке с 1961 года. Текущий объем строительства составляет 120 000 кв.м. Предприятие входит в ТОП-5 застройщиков Пермского края по объему ввода жилья по итогам 2018 года и в ТОП-200 крупнейших застройщиков жилья РФ. Компания ведет комплексную застройку территорий, объем жилых комплексов достигает 270 000 кв.м. жилья. Застройщик имеет положительный опыт реализации проектов социального назначения. Ежегодно компания вводит в эксплуатацию до 72 000 кв.м. комфортного и качественного жилья. Компания отмечена золотым знаком «Надежный застройщик России», национальным сертификатом «Лидер отрасли», является членом «Национального объединения застройщиков жилья» и членом других профильных сообществ</p> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пермский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>деревня</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кондратово</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Красавинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8 632,9 м2</b>                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные трехслойные панели по серии 97.97 ИЖ 1.1-1)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 206,4 м2</b>                                                                                                       |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>98,4 м2</b>                                                                                                        |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6304,80 м2</b>                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГеоПРИМ"</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5905999733</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пермгражданпроект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5904038261</b>                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.11.2016</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0179-16</b>                                          |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Медовый" (сокращенное наименование ЖК "Медовый")</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-307-19-2017</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2017</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2019</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>23.11.2018</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района</b>                                                                                          |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-307-78-2019</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.08.2019</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2019</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района</b>                                                                                          |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-307-111-2019</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.11.2019</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.07.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.09.2019</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>16.07.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СтройПанельКомплект"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5904006358</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                          |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:32:0630006:12483</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>17 401,00 м²</b>                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>Транспортное обслуживание жилого дома предусмотрено с ул. Красавинская по проектируемым местным проездам. Запроектированные проезды обеспечивают подъезд к жилому дому и возможность противопожарного обслуживания. Конструкция дорожной одежды проездов, тротуаров принята асфальтобетонным покрытием на основании щебня и подстилающего слоя из песка. Для подъезда к объекту используется ранее запроектированная улично-дорожная сеть, состоящая из транспортно-пешеходных улиц районного значения и перпендикулярных им местных проездов, обслуживающих жилую застройку                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>В пределах застраиваемого участка предусмотрено 32 машино-места (временного типа хранения). Из них 14 машино-мест выделены для парковки водителей, относящихся к маломобильным группам населения, с установкой знака «Места стоянки для инвалидов». Общее количество машино-мест, для всего комплекса застройки 4 квартала микрорайона «Новый» деревни Кондратово, для постоянного хранения составляет 344, для временного хранения составляет 95 машино-мест и 7 машиномест для общественных помещений. Недостающие парковочные места расположены в пределах пешеходной доступности (не более 800 м) на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0630006:6692. Земельный участок с кадастровым номером 59:32:0630006:6692 не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства, и не относиться к общему имуществу строящегося многоквартирного жилого дома |
|                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>В центральной части участка на дворовой территории предусмотрена зона благоустройства с размещением площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой и хозяйственных целей. Площадки соединены пешеходными дорожками. Все площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства. Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой и хозяйственных целей предусмотрены для комплекса жилых домов в четвертом квартале микрорайона "Новый" деревни Кондратово                                                                                                                                                                                                 |
|                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>Для сбора ТБО предусмотрено устройство непосредственно в зданиях, в специально оборудованных помещениях мусоросборных камер, с последующей вывозкой мусора по договоренности с соответствующей организацией                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов из многолетних трав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусматривает беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Размеры входных тамбуров и дверных проемов здания соответствуют требованиям по доступу инвалидов на креслах-колясках (группа мобильности М4). Запроектированы подъемные платформы с учетом требований СП 59.13330.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории, тротуаров, проездов. Наружное освещение выполнено консольными светильниками с газоразрядными натриевыми лампами ДНаТ типа ЖКУ16-150(250) - 001, установленных при помощи кронштейнов на стальных опорах типа ОГК-10(1). Питание сетей наружного освещения и управление освещением выполняется от шкафа освещения. Управление освещением выполняется в автоматическом режиме по сигналу реле времени. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями на благоустройство № 83 от 30.01.2012 года, выданными администрацией Кондратовского сельского поселения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отвод поверхностных стоков предусмотрен открытым способом по спланированной поверхности и лоткам проездов в дождеприемные колодцы проектируемой ливневой канализации с последующим спуском в сеть ливневой канализации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" - филиал "Пермэнерго"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84-ТУ-01566</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 564,40 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Т плюс" филиал "Пермский"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2016</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>510191-03-12/797-т</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2021</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 590 820,05 руб.</b>                                                                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Управление ЖКХ, Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5948997057</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2017</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2020</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 887 970 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Управление ЖКХ, Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5948997057</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2017</b>                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                                            |                                                 |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7</b>                                                                                        |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7     | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2020</b>                                                                              |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 000 000 руб.</b>                                                                                           |                                                 |                    |               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                         |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>       |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |                                                 |                    |               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Лифтовые системы"</b> |                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904123453</b>                                    |                                                 |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                            |                                                 |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1                                                                                                                                                                                     | Количество жилых помещений:<br><b>121</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2                                                                                                                                                                                     | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1                                                                                                                                                                                     |                                                 |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                  | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 1                                                                                                                                                                                          | 1                                               | 68.8               | 3             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                          | 1                                               | 66.4               | 2             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                          | 1                                               | 48.2               | 2             |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 4  | квартира | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 5  | квартира | 2 | 1 | 68.3 | 3 |
| 6  | квартира | 3 | 1 | 66.4 | 2 |
| 7  | квартира | 3 | 1 | 48.2 | 2 |
| 8  | квартира | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 9  | квартира | 3 | 1 | 68.3 | 3 |
| 10 | квартира | 4 | 1 | 66.4 | 2 |
| 11 | квартира | 4 | 1 | 48.2 | 2 |
| 12 | квартира | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 68.3 | 3 |
| 14 | квартира | 5 | 1 | 66.4 | 2 |
| 15 | квартира | 5 | 1 | 48.2 | 2 |
| 16 | квартира | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 17 | квартира | 5 | 1 | 68.3 | 3 |
| 18 | квартира | 6 | 1 | 66.4 | 2 |
| 19 | квартира | 6 | 1 | 48.2 | 2 |
| 20 | квартира | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 21 | квартира | 6 | 1 | 68.3 | 3 |
| 22 | квартира | 7 | 1 | 66.4 | 2 |
| 23 | квартира | 7 | 1 | 48.2 | 2 |
| 24 | квартира | 7 | 1 | 31.9 | 1 |
| 25 | квартира | 7 | 1 | 68.3 | 3 |
| 26 | квартира | 8 | 1 | 66.4 | 2 |
| 27 | квартира | 8 | 1 | 48.2 | 2 |
| 28 | квартира | 8 | 1 | 31.9 | 1 |
| 29 | квартира | 8 | 1 | 68.3 | 3 |
| 30 | квартира | 9 | 1 | 66.4 | 2 |
| 31 | квартира | 9 | 1 | 48.2 | 2 |
| 32 | квартира | 9 | 1 | 31.9 | 1 |
| 33 | квартира | 9 | 1 | 68.3 | 3 |
| 34 | квартира | 1 | 2 | 76.8 | 3 |
| 35 | квартира | 1 | 2 | 34.2 | 1 |
| 36 | квартира | 1 | 2 | 40.4 | 1 |
| 37 | квартира | 1 | 2 | 79   | 3 |
| 38 | квартира | 2 | 2 | 80.8 | 3 |
| 39 | квартира | 2 | 2 | 34.2 | 1 |
| 40 | квартира | 2 | 2 | 40.4 | 1 |
| 41 | квартира | 2 | 2 | 34.2 | 1 |
| 42 | квартира | 2 | 2 | 57.8 | 2 |
| 43 | квартира | 3 | 2 | 80.8 | 3 |
| 44 | квартира | 3 | 2 | 34.2 | 1 |
| 45 | квартира | 3 | 2 | 40.4 | 1 |
| 46 | квартира | 3 | 2 | 34.2 | 1 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 47 | квартира | 3 | 2 | 57.8 | 2 |
| 48 | квартира | 4 | 2 | 80.8 | 3 |
| 49 | квартира | 4 | 2 | 34.2 | 1 |
| 50 | квартира | 4 | 2 | 40.4 | 1 |
| 51 | квартира | 4 | 2 | 34.2 | 1 |
| 52 | квартира | 4 | 2 | 57.8 | 2 |
| 53 | квартира | 5 | 2 | 80.8 | 3 |
| 54 | квартира | 5 | 2 | 34.2 | 1 |
| 55 | квартира | 5 | 2 | 40.4 | 1 |
| 56 | квартира | 5 | 2 | 34.2 | 1 |
| 57 | квартира | 5 | 2 | 57.8 | 2 |
| 58 | квартира | 6 | 2 | 80.8 | 3 |
| 59 | квартира | 6 | 2 | 34.2 | 1 |
| 60 | квартира | 6 | 2 | 40.4 | 1 |
| 61 | квартира | 6 | 2 | 34.2 | 1 |
| 62 | квартира | 6 | 2 | 57.8 | 2 |
| 63 | квартира | 7 | 2 | 80.8 | 3 |
| 64 | квартира | 7 | 2 | 34.2 | 1 |
| 65 | квартира | 7 | 2 | 40.4 | 1 |
| 66 | квартира | 7 | 2 | 34.2 | 1 |
| 67 | квартира | 7 | 2 | 57.8 | 2 |
| 68 | квартира | 8 | 2 | 80.8 | 3 |
| 69 | квартира | 8 | 2 | 34.2 | 1 |
| 70 | квартира | 8 | 2 | 40.4 | 1 |
| 71 | квартира | 8 | 2 | 34.2 | 1 |
| 72 | квартира | 8 | 2 | 57.8 | 2 |
| 73 | квартира | 9 | 2 | 80.8 | 3 |
| 74 | квартира | 9 | 2 | 34.2 | 1 |
| 75 | квартира | 9 | 2 | 40.4 | 1 |
| 76 | квартира | 9 | 2 | 34.2 | 1 |
| 77 | квартира | 9 | 2 | 57.8 | 2 |
| 78 | квартира | 1 | 3 | 76.8 | 3 |
| 79 | квартира | 1 | 3 | 34.2 | 1 |
| 80 | квартира | 1 | 3 | 40.4 | 1 |
| 81 | квартира | 1 | 3 | 79   | 3 |
| 82 | квартира | 2 | 3 | 80.8 | 3 |
| 83 | квартира | 2 | 3 | 34.2 | 1 |
| 84 | квартира | 2 | 3 | 40.4 | 1 |
| 85 | квартира | 2 | 3 | 34.2 | 1 |
| 86 | квартира | 2 | 3 | 57.8 | 2 |
| 87 | квартира | 3 | 3 | 80.8 | 3 |
| 88 | квартира | 3 | 3 | 34.2 | 1 |
| 89 | квартира | 3 | 3 | 40.4 | 1 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 90  | квартира | 3 | 3 | 34.2 | 1 |
| 91  | квартира | 3 | 3 | 57.8 | 2 |
| 92  | квартира | 4 | 3 | 80.8 | 3 |
| 93  | квартира | 4 | 3 | 34.2 | 1 |
| 94  | квартира | 4 | 3 | 40.4 | 1 |
| 95  | квартира | 4 | 3 | 34.2 | 1 |
| 96  | квартира | 4 | 3 | 57.8 | 2 |
| 97  | квартира | 5 | 3 | 80.8 | 3 |
| 98  | квартира | 5 | 3 | 34.2 | 1 |
| 99  | квартира | 5 | 3 | 40.4 | 1 |
| 100 | квартира | 5 | 3 | 34.2 | 1 |
| 101 | квартира | 5 | 3 | 57.8 | 2 |
| 102 | квартира | 6 | 3 | 80.8 | 3 |
| 103 | квартира | 6 | 3 | 34.2 | 1 |
| 104 | квартира | 6 | 3 | 40.4 | 1 |
| 105 | квартира | 6 | 3 | 34.2 | 1 |
| 106 | квартира | 6 | 3 | 57.8 | 2 |
| 107 | квартира | 7 | 3 | 80.8 | 3 |
| 108 | квартира | 7 | 3 | 34.2 | 1 |
| 109 | квартира | 7 | 3 | 40.4 | 1 |
| 110 | квартира | 7 | 3 | 34.2 | 1 |
| 111 | квартира | 7 | 3 | 57.8 | 2 |
| 112 | квартира | 8 | 3 | 80.8 | 3 |
| 113 | квартира | 8 | 3 | 34.2 | 1 |
| 114 | квартира | 8 | 3 | 40.4 | 1 |
| 115 | квартира | 8 | 3 | 34.2 | 1 |
| 116 | квартира | 8 | 3 | 57.8 | 2 |
| 117 | квартира | 9 | 3 | 80.8 | 3 |
| 118 | квартира | 9 | 3 | 34.2 | 1 |
| 119 | квартира | 9 | 3 | 40.4 | 1 |
| 120 | квартира | 9 | 3 | 34.2 | 1 |
| 121 | квартира | 9 | 3 | 57.8 | 2 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|---|------------|------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |             | Наименование                     | Площадь(м2) |
| 1 | офис       | 1    | 1              | 49.5        |                                  |             |
| 2 | офис       | 1    | 1              | 48.9        |                                  |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения                                     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | техническое подполье                              | техподполье, 1 подъезд                | нежилое              | 265          |
| 2  | узел управления                                   | техподполье, 1 подъезд                | нежилое              | 12           |
| 3  | тамбур                                            | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.1          |
| 4  | тамбур                                            | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 4.9          |
| 5  | лестничная клетка                                 | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 10.4         |
| 6  | лифтовая шахта                                    | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 4.6          |
| 7  | мусорокамера                                      | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 4            |
| 8  | коридор                                           | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 20.4         |
| 9  | щитовая                                           | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 3.7          |
| 10 | КУИ                                               | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 2.3          |
| 11 | колясочная                                        | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 5.8          |
| 12 | вестибюль                                         | 1 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 9.4          |
| 13 | коридор                                           | 2 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 14 | лестничная клетка                                 | 2 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 15 | коридор                                           | 3 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 16 | лестничная клетка                                 | 3 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 17 | коридор                                           | 4 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 18 | лестничная клетка                                 | 4 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 19 | коридор                                           | 5 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 20 | лестничная клетка                                 | 5 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 21 | коридор                                           | 6 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 22 | лестничная клетка                                 | 6 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 23 | коридор                                           | 7 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 24 | лестничная клетка                                 | 7 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 25 | коридор                                           | 8 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 26 | лестничная клетка                                 | 8 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 27 | коридор                                           | 9 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 28 | лестничная клетка                                 | 9 этаж, 1 подъезд                     | нежилое              | 25           |
| 29 | лестничная клетка с выходом на технический чердак | технический чердак, 1 подъезд         | нежилое              | 18           |
| 30 | технический чердак                                | технический чердак, 1 подъезд         | нежилое              | 266          |
| 31 | узел управления                                   | техподполье, 2 подъезд                | нежилое              | 12           |
| 32 | техническое подполье                              | техподполье, 2 подъезд                | нежилое              | 301          |
| 33 | тамбур                                            | 1 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 2.6          |
| 34 | лифтовая шахта                                    | 1 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 4.6          |
| 35 | лестничная клетка                                 | 1 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 6.2          |
| 36 | тамбур                                            | 1 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 6            |
| 37 | коридор                                           | 1 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 20.7         |
| 38 | вестибюль                                         | 1 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 8.8          |
| 39 | мусорокамера                                      | 1 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 4            |
| 40 | коридор                                           | 2 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 17           |
| 41 | лестничная клетка                                 | 2 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 9.6          |
| 42 | коридор                                           | 3 этаж, 2 подъезд                     | нежилое              | 17           |

|    |                                                   |                               |         |      |
|----|---------------------------------------------------|-------------------------------|---------|------|
| 43 | лестничная клетка                                 | 3 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 44 | коридор                                           | 4 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 17   |
| 45 | лестничная клетка                                 | 4 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 46 | коридор                                           | 5 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 17   |
| 47 | лестничная клетка                                 | 5 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 48 | коридор                                           | 6 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 17   |
| 49 | лестничная клетка                                 | 6 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 50 | коридор                                           | 7 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 17   |
| 51 | лестничная клетка                                 | 7 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 52 | коридор                                           | 8 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 17   |
| 53 | лестничная клетка                                 | 8 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 54 | коридор                                           | 9 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 17   |
| 55 | лестничная клетка                                 | 9 этаж, 2 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 56 | лестничная клетка с выходом на технический чердак | технический чердак, 2 подъезд | нежилое | 14.2 |
| 57 | технический чердак                                | технический чердак, 2 подъезд | нежилое | 296  |
| 58 | техническое подполье                              | техподполье, 3 подъезд        | нежилое | 277  |
| 59 | ИТП                                               | техподполье, 3 подъезд        | нежилое | 24   |
| 60 | насосная                                          | техподполье, 3 подъезд        | нежилое | 12   |
| 61 | тамбур                                            | 1 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 6    |
| 62 | мусорокамера                                      | 1 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 4    |
| 63 | лифтовая шахта                                    | 1 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 4.6  |
| 64 | лестничная клетка                                 | 1 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 6.2  |
| 65 | вестибюль                                         | 1 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 8.8  |
| 66 | коридор                                           | 1 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 14.5 |
| 67 | тамбур                                            | 1 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 2.6  |
| 68 | лестничная клетка                                 | 2 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 69 | коридор                                           | 2 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 70 | лестничная клетка                                 | 3 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 71 | коридор                                           | 3 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 72 | лестничная клетка                                 | 4 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 73 | коридор                                           | 4 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 74 | лестничная клетка                                 | 5 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 75 | коридор                                           | 5 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 76 | лестничная клетка                                 | 6 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 77 | коридор                                           | 6 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 78 | лестничная клетка                                 | 7 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 79 | коридор                                           | 7 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 80 | лестничная клетка                                 | 8 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 81 | коридор                                           | 8 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 82 | лестничная клетка                                 | 9 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 9.6  |
| 83 | коридор                                           | 9 этаж, 3 подъезд             | нежилое | 17   |
| 84 | лестничная клетка с выходом на технический чердак | технический чердак, 3 подъезд | нежилое | 14.2 |
| 85 | технический чердак                                | технический чердак, 3 подъезд | нежилое | 296  |



| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                     | 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| №                                                                                                                                     | Описание места расположения помещения                               | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                             | Назначения                                                  |
| 1                                                                                                                                     | Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы                 | Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.  | Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии   |
| 2                                                                                                                                     | Техподполье, ИТП                                                    | Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.                                                                                                                                                                   | Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды   |
| 3                                                                                                                                     | Техподполье, ИТП, чердак                                            | Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.                                                                                                                                  | Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды    |
| 4                                                                                                                                     | Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме                 | Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.                                                                                                                                                                                                                                   | Отведение сточных вод                                       |
| 5                                                                                                                                     | Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье                 | Система ливневой канализации и пр.                                                                                                                                                                                                                                                           | Отвод атмосферных осадков                                   |
| 6                                                                                                                                     | ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме         | Система общеобменной вентиляции и пр.                                                                                                                                                                                                                                                        | Обеспечение требуемого воздухообмена                        |
| 7                                                                                                                                     | Мусорокамеры                                                        | Система предотвращения распространения дыма при пожаре: клапаны огнезадерживающие и пр.                                                                                                                                                                                                      | Предотвращение распространения дыма при пожаре              |
| 8                                                                                                                                     | Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля | Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.                               | Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение |
| 9                                                                                                                                     | Места общего пользования                                            | Система автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр. | Оповещение о пожаре                                         |
| 10                                                                                                                                    | Лифтовое помещение, комната охраны                                  | Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.                                                                                                  | Диспетчеризация лифтового оборудования                      |
| 11                                                                                                                                    | Техподполье, межквартирные коридоры                                 | Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжныхкоробок КП-2 на этажах и пр.                                                                                                                                                                                    | Телефонизация                                               |
| 12                                                                                                                                    | Кровля, чердак, межквартирные коридоры                              | Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель,усилитель телесигнала и пр.                                                                                                                                                                                                   | Телевидение                                                 |
| 13                                                                                                                                    | Входная группа, межквартирные коридоры                              | Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок питания и пр.                                                                                                                                                                                      | Домофон                                                     |
| 14                                                                                                                                    | Входная группа                                                      | Система обеспечения доступа МГН: подъемные платформы открытого типа с вертикальным перемещением и пр..                                                                                                                                                                                       | Обеспечение доступа маломобильных групп населения           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>248 562 940 руб.</b>                                                                           |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>198 147 552,72 руб.</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>198 147 552,72 руб.</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>198 147 552,72 руб.</b>                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>68,3 м2                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 344 050 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>77 112 713,7 руб.</b>                                                                                                          |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                             |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В разделе 14,1 проектной декларации размер платы за подключение сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения определен для позиций 1 и 2 застройки в четвертом квартале микрорайона «Новый» д. Кондратово; размер платы за подключение сети инженерно-технического обеспечения теплоснабжения определен для позиций 1, 2, 3 и 4 застройки в четвертом квартале микрорайона «Новый» д. Кондратово; размер платы за подключение сети инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения определен для позиций 1 и 2 застройки в четвертом квартале микрорайона «Новый» д. Кондратово; размер платы за подключение сети инженерно-технического обеспечения бытового или общесплавного водоотведения определен для позиций 1, 2, 3 и 4 застройки в четвертом квартале микрорайона «Новый» д. Кондратово. Право аренды земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:12483 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных денежных средств по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии с ПАО «Сбербанк России». Структура финансирования строительства: собственный капитал 50 415 387,28 рублей; заемный капитал 198 147 552,72 рублей |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8C5CB459D2D011E980CE00155D886403

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
МЕДОВЫЙ-4", Плотникова Ирина Сергеевна, Пермь

Действителен: с 09.09.2019 по 09.12.2020