

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 92-000096 от 11.01.2021

**Многоэтажные дома с объектами обслуживания по ул. Адм. Фадеева, 44, г. Севастополь**

**Дата первичного размещения: 29.10.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЖК НА ФАДЕЕВА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЖК НА ФАДЕЕВА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>299055</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Севастополь</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Севастополь</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Хрусталева</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 84</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 17</b>                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(869)241-79-96</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@interstroi.com.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>интестрой.рф</b>                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Леухин</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЖК НА ФАДЕЕВА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9201526801</b>                                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК НА ФАДЕЕВА</b>                                                                               |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9201526801</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1189204008399</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.12.2018</b>                                                                                                                    |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                           |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРЕЧЕТ</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9204017094</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>51 %</b>                                                                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                        |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Небесный</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>49 %</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>183-176-399 94</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910909803503</b>                                                                                                                                                                 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Небесный</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>183-176-399 94</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910909803503</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Небесный Сергей Валерьевич владеет 49% ООО "СЗ ЖК на Фадеева" и 100% ООО "СЗ Кречет", которое владеет 51% ООО "СЗ ЖК на Фадеева"</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРЕЧЕТ</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9204017094</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149204035166</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-7 145,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>426 775,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>432 246,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                    |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Севастополь</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Севастополь</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гагаринский</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Фадеева</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:<br><b>44</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 533,5 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 826,40 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 862,40 м2</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 688,80 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНСТИТУТ ГЕОКОМИНТИЗ</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9204005363</b>                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Рыскина</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Елена</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Николаевна</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>920100028335</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнтерПроект</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9201001709</b>                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.08.2019</b>                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>92-2-1-2-020336-2019</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПроектСервисЭксперт</b>        |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7704855380</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.06.2019</b>                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>92-2-1-1-016166-2019</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Клубный дом "Континенталь"</b>                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУ-82</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102213727</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU91-94102000-854-2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.08.2019</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.01.2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ</b>                |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU91-94102000-854-2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.08.2019</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.01.2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ</b>                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.01.2019</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2019</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.05.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>08.10.2020</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя</b>                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>91:02:001016:213</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 278,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена внутри дворового пространства, оборудована детским игровым оборудованием необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, необходимым ограждением</b>                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена внутри дворового пространства, оборудована тренажерами и спортивным оборудованием</b>                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей</b>                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено площадки для сбора бытовых отходов на два контейнера, выделяется место для складирования крупногабаритных отходов. Площадка размещена на расстоянии не менее 20 м от застройки</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Здание и прилегающая территория запроектированы с учетом обеспечения потребности инвалидов, включая : - непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание , -беспрепятственность перемещения инвалидов и маломобильных граждан по территории, - оборудование 12 стоя ночных мест для инвалидов и маломобильных граждан, - оборудование придомовой территории необходимыми инженерными и информационными системами, - обеспечение доступности основных входных групп здания (лестницы, тамбуры) с применением освещения и окраски, - обеспечивающих безопасное и удобное пользование , устройство наземных тактильных показателей, - доступность помещений с 1-го по 10-й этаж для всех групп граждан МГН (1-4 группы)</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории и проездов светильниками на фасадах домов и стальных опорах, выполняются в составе проекта (без получения отдельного технического условия)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204507194</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.03.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/8-4951</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>502 799,62 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204507194</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.03.2019</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/8-4951</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2024</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>290 822,40 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>102 Предприятие электрических сетей Министерства Обороны Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204549910</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2019</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2234</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2024</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 586 152,67 руб.</b>                                                                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Севастопольгаз</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204019165</b>                           |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2019</b>                                                                               |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-244</b>                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2019</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 548,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Севтелекомсервис</b>       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9201014994</b>                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Севтелекомсервис</b>       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9201014994</b>                                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАНКОМ</b>                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9201014560</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕРТИКАЛЬ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9204002041</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>216</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>113</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>84</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>29</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 2                 | 1              | 38.10                | 1                 | 12                         | 2.72                |
| 2              | квартира   | 2                 | 1              | 68.10                | 3                 | 35                         | 2.72                |
| 3              | квартира   | 2                 | 1              | 69.90                | 2                 | 35                         | 2.72                |
| 4              | квартира   | 2                 | 1              | 37.50                | 1                 | 12                         | 2.72                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 38.10                | 1                 | 12                         | 2.72                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 48.30                | 1                 | 13                         | 2.72                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 48.30                | 1                 | 13                         | 2.72                |
| 8              | квартира   | 2                 | 1              | 38.10                | 1                 | 12                         | 2.72                |
| 9              | квартира   | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14                         | 2.72                |
| 10             | квартира   | 3                 | 1              | 72.20                | 3                 | 37                         | 2.72                |
| 11             | квартира   | 3                 | 1              | 71.90                | 2                 | 37                         | 2.72                |
| 12             | квартира   | 3                 | 1              | 37.50                | 1                 | 12                         | 2.72                |
| 13             | квартира   | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14                         | 2.72                |
| 14             | квартира   | 3                 | 1              | 50.30                | 1                 | 13                         | 2.72                |
| 15             | квартира   | 3                 | 1              | 50.30                | 1                 | 13                         | 2.72                |
| 16             | квартира   | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14                         | 2.72                |
| 17             | квартира   | 4                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14                         | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |    |      |
|----|----------|---|---|-------|---|----|------|
| 18 | квартира | 4 | 1 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 20 | квартира | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 25 | квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 26 | квартира | 5 | 1 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 27 | квартира | 5 | 1 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 30 | квартира | 5 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 33 | квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 34 | квартира | 6 | 1 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 36 | квартира | 6 | 1 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 37 | квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 38 | квартира | 6 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 39 | квартира | 6 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 41 | квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 42 | квартира | 7 | 1 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 43 | квартира | 7 | 1 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 44 | квартира | 7 | 1 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 45 | квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 46 | квартира | 7 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 47 | квартира | 7 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 49 | квартира | 8 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 50 | квартира | 8 | 1 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 51 | квартира | 8 | 1 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 52 | квартира | 8 | 1 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 53 | квартира | 8 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 54 | квартира | 8 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 55 | квартира | 8 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 56 | квартира | 8 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 57 | квартира | 9 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 58 | квартира | 9 | 1 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 59 | квартира | 9 | 1 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 60 | квартира | 9 | 1 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |    |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|----|------|
| 61  | квартира | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 62  | квартира | 9  | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 63  | квартира | 9  | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 64  | квартира | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 65  | квартира | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 66  | квартира | 10 | 1 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 67  | квартира | 10 | 1 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 68  | квартира | 10 | 1 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 69  | квартира | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 70  | квартира | 10 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 71  | квартира | 10 | 1 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 72  | квартира | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 73  | квартира | 2  | 2 | 38.10 | 1 | 12 | 2.72 |
| 74  | квартира | 2  | 2 | 68.10 | 3 | 35 | 2.72 |
| 75  | квартира | 2  | 2 | 69.90 | 2 | 35 | 2.72 |
| 76  | квартира | 2  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 77  | квартира | 2  | 2 | 38.10 | 1 | 12 | 2.72 |
| 78  | квартира | 2  | 2 | 48.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 79  | квартира | 2  | 2 | 48.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 80  | квартира | 2  | 2 | 38.10 | 1 | 12 | 2.72 |
| 81  | квартира | 3  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 82  | квартира | 3  | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 83  | квартира | 3  | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 84  | квартира | 3  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 85  | квартира | 3  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 86  | квартира | 3  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 87  | квартира | 3  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 88  | квартира | 3  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 89  | квартира | 4  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 90  | квартира | 4  | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 91  | квартира | 4  | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 92  | квартира | 4  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 93  | квартира | 4  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 94  | квартира | 4  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 95  | квартира | 4  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 96  | квартира | 4  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 97  | квартира | 5  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 98  | квартира | 5  | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 99  | квартира | 5  | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 100 | квартира | 5  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 101 | квартира | 5  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 102 | квартира | 5  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 103 | квартира | 5  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |    |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|----|------|
| 104 | квартира | 5  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 105 | квартира | 6  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 106 | квартира | 6  | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 107 | квартира | 6  | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 108 | квартира | 6  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 109 | квартира | 6  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 110 | квартира | 6  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 111 | квартира | 6  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 112 | квартира | 6  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 113 | квартира | 7  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 114 | квартира | 7  | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 115 | квартира | 7  | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 116 | квартира | 7  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 117 | квартира | 7  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 118 | квартира | 7  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 119 | квартира | 7  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 120 | квартира | 7  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 121 | квартира | 8  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 122 | квартира | 8  | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 123 | квартира | 8  | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 124 | квартира | 8  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 125 | квартира | 8  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 126 | квартира | 8  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 127 | квартира | 8  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 128 | квартира | 8  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 129 | квартира | 9  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 130 | квартира | 9  | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 131 | квартира | 9  | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 132 | квартира | 9  | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 133 | квартира | 9  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 134 | квартира | 9  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 135 | квартира | 9  | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 136 | квартира | 9  | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 137 | квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 138 | квартира | 10 | 2 | 72.20 | 3 | 37 | 2.72 |
| 139 | квартира | 10 | 2 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 140 | квартира | 10 | 2 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 141 | квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 142 | квартира | 10 | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 143 | квартира | 10 | 2 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 144 | квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 145 | квартира | 2  | 3 | 38.10 | 1 | 12 | 2.72 |
| 146 | квартира | 2  | 3 | 68.10 | 2 | 34 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |    |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|----|------|
| 147 | квартира | 2 | 3 | 69.90 | 2 | 35 | 2.72 |
| 148 | квартира | 2 | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 149 | квартира | 2 | 3 | 38.10 | 1 | 12 | 2.72 |
| 150 | квартира | 2 | 3 | 48.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 151 | квартира | 2 | 3 | 48.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 152 | квартира | 2 | 3 | 38.10 | 1 | 12 | 2.72 |
| 153 | квартира | 3 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 154 | квартира | 3 | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 155 | квартира | 3 | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 156 | квартира | 3 | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 157 | квартира | 3 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 158 | квартира | 3 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 159 | квартира | 3 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 160 | квартира | 3 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 161 | квартира | 4 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 162 | квартира | 4 | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 163 | квартира | 4 | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 164 | квартира | 4 | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 165 | квартира | 4 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 166 | квартира | 4 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 167 | квартира | 4 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 168 | квартира | 4 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 169 | квартира | 5 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 170 | квартира | 5 | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 171 | квартира | 5 | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 172 | квартира | 5 | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 173 | квартира | 5 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 174 | квартира | 5 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 175 | квартира | 5 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 176 | квартира | 5 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 177 | квартира | 6 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 178 | квартира | 6 | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 179 | квартира | 6 | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 180 | квартира | 6 | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 181 | квартира | 6 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 182 | квартира | 6 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 183 | квартира | 6 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 184 | квартира | 6 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 185 | квартира | 7 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 186 | квартира | 7 | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 187 | квартира | 7 | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 188 | квартира | 7 | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 189 | квартира | 7 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |    |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|----|------|
| 190 | квартира | 7  | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 191 | квартира | 7  | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 192 | квартира | 7  | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 193 | квартира | 8  | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 194 | квартира | 8  | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 195 | квартира | 8  | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 196 | квартира | 8  | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 197 | квартира | 8  | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 198 | квартира | 8  | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 199 | квартира | 8  | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 200 | квартира | 8  | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 201 | квартира | 9  | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 202 | квартира | 9  | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 203 | квартира | 9  | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 204 | квартира | 9  | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 205 | квартира | 9  | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 206 | квартира | 9  | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 207 | квартира | 9  | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 208 | квартира | 9  | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 209 | квартира | 10 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 210 | квартира | 10 | 3 | 72.20 | 2 | 36 | 2.72 |
| 211 | квартира | 10 | 3 | 71.90 | 2 | 37 | 2.72 |
| 212 | квартира | 10 | 3 | 37.50 | 1 | 12 | 2.72 |
| 213 | квартира | 10 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |
| 214 | квартира | 10 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 215 | квартира | 10 | 3 | 50.30 | 1 | 13 | 2.72 |
| 216 | квартира | 10 | 3 | 40.20 | 1 | 14 | 2.72 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              |                   | 15.3.1         |                |                                  |                |                     |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Машино-место | -1                | 1              | 22.70          |                                  | 22.70          |                     |
| 2                                        | Машино-место | -1                | 1              | 17.10          |                                  | 17.10          |                     |
| 3                                        | Машино-место | -1                | 1              | 17.10          |                                  | 17.10          |                     |
| 4                                        | Машино-место | -1                | 1              | 17.30          |                                  | 17.30          |                     |
| 5                                        | Машино-место | -1                | 1              | 18.50          |                                  | 18.50          |                     |
| 6                                        | Машино-место | -1                | 1              | 17.10          |                                  | 17.10          |                     |
| 7                                        | Машино-место | -1                | 1              | 22.70          |                                  | 22.70          |                     |
| 8                                        | Машино-место | -1                | 1              | 16.50          |                                  | 16.50          |                     |
| 9                                        | Машино-место | -1                | 1              | 17.10          |                                  | 17.10          |                     |
| 10                                       | Машино-место | -1                | 1              | 17.10          |                                  | 17.10          |                     |
| 11                                       | Машино-место | -1                | 1              | 18.20          |                                  | 18.20          |                     |
| 12                                       | Машино-место | -1                | 1              | 31.30          |                                  | 31.30          |                     |

|    |                   |    |   |        |                     |        |      |
|----|-------------------|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| 13 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.30  |                     | 15.30  |      |
| 14 | Машино-место      | -1 | 1 | 16.00  |                     | 16.00  |      |
| 15 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 16 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 17 | Машино-место      | -1 | 1 | 16.50  |                     | 16.50  |      |
| 18 | Машино-место      | -1 | 1 | 14.90  |                     | 14.90  |      |
| 19 | Машино-место      | -1 | 1 | 14.90  |                     | 14.90  |      |
| 20 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 21 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 22 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 23 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 24 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 25 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 26 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 27 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 28 | Машино-место      | -1 | 1 | 16.10  |                     | 16.10  |      |
| 29 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.50  |                     | 17.50  |      |
| 30 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.70  |                     | 17.70  |      |
| 31 | Машино-место      | -1 | 1 | 16.10  |                     | 16.10  |      |
| 32 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 33 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 34 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 35 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 36 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 37 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 38 | Машино-место      | -1 | 1 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 39 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 01 | Кладовая          | -1 | 1 | 1.80   |                     | 1.80   |      |
| 02 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50   |                     | 4.50   |      |
| 03 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.80   |                     | 4.80   |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 202.80 | Нежилое помещение   | 192.60 | 2.72 |
|    |                   |    |   |        | Подсобное помещение | 3.20   |      |
|    |                   |    |   |        | Санузел             | 4.00   |      |
|    |                   |    |   |        | Санузел             | 3.00   |      |
| 21 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 92.40  | Нежилое помещение   | 88.60  | 2.72 |
|    |                   |    |   |        | Санузел             | 3.80   |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 88.00  | Нежилое помещение   | 83.80  | 2.72 |
|    |                   |    |   |        | Санузел             | 4.20   |      |
| 23 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 62.40  |                     | 62.40  | 2.72 |
| 46 | Машино-место      | -1 | 2 | 22.70  |                     | 22.70  |      |
| 47 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 48 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 49 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.30  |                     | 17.30  |      |

|    |                   |    |   |        |                     |        |      |
|----|-------------------|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| 50 | Машино-место      | -1 | 2 | 18.50  |                     | 18.50  |      |
| 51 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 52 | Машино-место      | -1 | 2 | 22.70  |                     | 22.70  |      |
| 53 | Машино-место      | -1 | 2 | 16.50  |                     | 16.50  |      |
| 54 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 55 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 56 | Машино-место      | -1 | 2 | 23.20  |                     | 23.20  |      |
| 57 | Машино-место      | -1 | 2 | 16.10  |                     | 16.10  |      |
| 58 | Машино-место      | -1 | 2 | 15.30  |                     | 15.30  |      |
| 59 | Машино-место      | -1 | 2 | 16.00  |                     | 16.00  |      |
| 60 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 61 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 62 | Машино-место      | -1 | 2 | 16.50  |                     | 16.50  |      |
| 63 | Машино-место      | -1 | 2 | 14.90  |                     | 14.90  |      |
| 64 | Машино-место      | -1 | 2 | 14.90  |                     | 14.90  |      |
| 65 | Машино-место      | -1 | 2 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 66 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 67 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 68 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 69 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 70 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 71 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 72 | Машино-место      | -1 | 2 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 73 | Машино-место      | -1 | 2 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 74 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 75 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 76 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 77 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 78 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.20  |                     | 17.20  |      |
| 79 | Машино-место      | -1 | 2 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 80 | Машино-место      | -1 | 2 | 15.70  |                     | 15.70  |      |
| 04 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50   |                     | 5.50   |      |
| 05 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.50   |                     | 6.50   |      |
| 06 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.30   |                     | 4.30   |      |
| 07 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20   |                     | 4.20   |      |
| 08 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.50   |                     | 4.50   |      |
| 24 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 201.70 | Нежилое помещение   | 191.50 | 2.72 |
|    |                   |    |   |        | Подсобное помещение | 3.20   |      |
|    |                   |    |   |        | Санузел             | 4.00   |      |
|    |                   |    |   |        | Санузел             | 3.00   |      |
| 25 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 92.40  | Нежилое помещение   | 88.60  | 2.72 |
|    |                   |    |   |        | Санузел             | 3.80   |      |
| 26 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 88.00  | Нежилое помещение   | 83.80  | 2.72 |

|     |                   |    |   |        |                     |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|---------------------|--------|------|
|     |                   |    |   |        | Санузел             | 4.20   |      |
| 27  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 62.40  |                     | 62.40  | 2.72 |
| 40  | Машино-место      | -1 | 3 | 16.80  |                     | 16.80  |      |
| 41  | Машино-место      | -1 | 3 | 50.10  |                     | 50.10  |      |
| 42  | Машино-место      | -1 | 3 | 18.80  |                     | 18.80  |      |
| 43  | Машино-место      | -1 | 3 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 44  | Машино-место      | -1 | 3 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 45  | Машино-место      | -1 | 3 | 16.00  |                     | 16.00  |      |
| 81  | Машино-место      | -1 | 3 | 16.00  |                     | 16.00  |      |
| 82  | Машино-место      | -1 | 3 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 83  | Машино-место      | -1 | 3 | 17.10  |                     | 17.10  |      |
| 84  | Машино-место      | -1 | 3 | 16.50  |                     | 16.50  |      |
| 09  | Кладовая          | -1 | 3 | 5.50   |                     | 5.50   |      |
| 010 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.70   |                     | 5.70   |      |
| 011 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.10   |                     | 4.10   |      |
| 012 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.10   |                     | 4.10   |      |
| 013 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.00   |                     | 4.00   |      |
| 014 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.30   |                     | 4.30   |      |
| 015 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.30   |                     | 4.30   |      |
| 016 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.30   |                     | 4.30   |      |
| 017 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.80   |                     | 4.80   |      |
| 018 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.70   |                     | 5.70   |      |
| 019 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.70   |                     | 5.70   |      |
| 28  | Нежилое помещение | 1  | 3 | 202.80 | Нежилое помещение   | 192.60 | 2.72 |
|     |                   |    |   |        | Подсобное помещение | 3.20   |      |
|     |                   |    |   |        | Санузел             | 4.00   |      |
|     |                   |    |   |        | Санузел             | 3.00   |      |
| 29  | Нежилое помещение | 1  | 3 | 194.50 | Нежилое помещение   | 186.60 | 2.72 |
|     |                   |    |   |        | Санузел             | 4.10   |      |
|     |                   |    |   |        | Санузел             | 3.80   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                             | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Территория общего пользования автостоянки | подземная автостоянка                 |  | Общественное         | 796.6          |
| 2     | Коридор                                   | подземная автостоянка                 |  | Общественное         | 12.6           |
| 3     | Тамбур-шлюз                               | подземная автостоянка                 |  | Общественное         | 4              |
| 4     | Тамбур-шлюз                               | подземная автостоянка                 |  | Общественное         | 4.8            |
| 5     | Лестничная клетка                         | подземная автостоянка                 |  | Общественное         | 15.6           |
| 6     | Венткамера                                | подземная автостоянка                 |  | Техническое          | 12.9           |
| 7     | Венткамера                                | подземная автостоянка                 |  | Техническое          | 3.9            |
| 8     | Венткамера                                | подземная автостоянка                 |  | Техническое          | 6.9            |
| 9     | Подсобное помещение                       | подземная автостоянка                 |  | Общественное         | 6              |

|    |                                |                       |              |      |
|----|--------------------------------|-----------------------|--------------|------|
| 10 | Подсобное помещение            | подземная автостоянка | Общественное | 6.1  |
| 11 | Лестничная клетка              | подземная автостоянка | Общественное | 13.1 |
| 12 | Электрощитовая                 | подземная автостоянка | Техническое  | 11.3 |
| 13 | Помещение слаботочных сетей    | подземная автостоянка | Техническое  | 16.2 |
| 14 | Подсобное помещение            | подземная автостоянка | Общественное | 5.1  |
| 15 | Коридор                        | подземная автостоянка | Общественное | 17.1 |
| 16 | Техпомещение                   | подземная автостоянка | Техническое  | 3.9  |
| 17 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 6.4  |
| 18 | Холл                           | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 19.9 |
| 19 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 3.1  |
| 20 | Служебная ниша                 | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 2.4  |
| 21 | Служебная ниша                 | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 0.5  |
| 22 | Коридор                        | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 12.1 |
| 23 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 21.4 |
| 24 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 20.2 |
| 25 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 4.4  |
| 26 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 5.6  |
| 27 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 1 этаж     | Общественное | 13.2 |
| 28 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 2 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 29 | Коридор                        | Подъезд 1, 2 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 30 | Коридор                        | Подъезд 1, 2 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 31 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 3 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 32 | Коридор                        | Подъезд 1, 3 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 33 | Коридор                        | Подъезд 1, 3 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 34 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 4 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 35 | Коридор                        | Подъезд 1, 4 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 36 | Коридор                        | Подъезд 1, 4 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 37 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 5 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 38 | Коридор                        | Подъезд 1, 5 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 39 | Коридор                        | Подъезд 1, 5 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 40 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 6 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 41 | Коридор                        | Подъезд 1, 6 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 42 | Коридор                        | Подъезд 1, 6 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 43 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 7 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 44 | Коридор                        | Подъезд 1, 7 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 45 | Коридор                        | Подъезд 1, 7 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 46 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 8 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 47 | Коридор                        | Подъезд 1, 8 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 48 | Коридор                        | Подъезд 1, 8 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 49 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 9 этаж     | Общественное | 48.1 |
| 50 | Коридор                        | Подъезд 1, 9 этаж     | Общественное | 11.4 |
| 51 | Коридор                        | Подъезд 1, 9 этаж     | Общественное | 11.9 |
| 52 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 10 этаж    | Общественное | 48.1 |

|    |                                           |                       |              |       |
|----|-------------------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 53 | Коридор                                   | Подъезд 1, 10 этаж    | Общественное | 11.4  |
| 54 | Коридор                                   | Подъезд 1, 10 этаж    | Общественное | 11.9  |
| 55 | Чердак                                    | Чердак                | Техническое  | 4.6   |
| 56 | Территория общего пользования автостоянки | подземная автостоянка | Общественное | 714.9 |
| 57 | Коридор                                   | подземная автостоянка | Общественное | 12.5  |
| 58 | Тамбур-шлюз                               | подземная автостоянка | Общественное | 4     |
| 59 | Тамбур-шлюз                               | подземная автостоянка | Общественное | 4.8   |
| 60 | Лестничная клетка                         | подземная автостоянка | Общественное | 15.6  |
| 61 | Венткамера                                | подземная автостоянка | Техническое  | 12.9  |
| 62 | Венткамера                                | подземная автостоянка | Техническое  | 3.9   |
| 63 | Венткамера                                | подземная автостоянка | Техническое  | 6.9   |
| 64 | Подсобное помещение                       | подземная автостоянка | Общественное | 3.5   |
| 65 | Подсобное помещение                       | подземная автостоянка | Общественное | 3.5   |
| 66 | Электрощитовая                            | подземная автостоянка | Техническое  | 11.3  |
| 67 | Лестничная клетка                         | подземная автостоянка | Общественное | 13.1  |
| 68 | Техническое помещение                     | подземная автостоянка | Техническое  | 17.1  |
| 69 | Коридор                                   | подземная автостоянка | Общественное | 18.8  |
| 70 | Тамбур                                    | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 6.4   |
| 71 | Холл                                      | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 19.9  |
| 72 | Помещение уборочного инвентаря            | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 3.1   |
| 73 | Служебная ниша                            | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 3.4   |
| 74 | Служебная ниша                            | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 0.5   |
| 75 | Коридор                                   | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 12.1  |
| 76 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 21.4  |
| 77 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 20.2  |
| 78 | Тамбур                                    | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 4.4   |
| 79 | Тамбур                                    | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 5.6   |
| 80 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 1 этаж     | Общественное | 13.2  |
| 81 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 2 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 82 | Коридор                                   | Подъезд 2, 2 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 83 | Коридор                                   | Подъезд 2, 2 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 84 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 3 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 85 | Коридор                                   | Подъезд 2, 3 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 86 | Коридор                                   | Подъезд 2, 3 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 87 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 4 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 88 | Коридор                                   | Подъезд 2, 4 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 89 | Коридор                                   | Подъезд 2, 4 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 90 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 5 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 91 | Коридор                                   | Подъезд 2, 5 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 92 | Коридор                                   | Подъезд 2, 5 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 93 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 6 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 94 | Коридор                                   | Подъезд 2, 6 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 95 | Коридор                                   | Подъезд 2, 6 этаж     | Общественное | 11.9  |

|     |                                           |                       |              |       |
|-----|-------------------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 96  | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 7 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 97  | Коридор                                   | Подъезд 2, 7 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 98  | Коридор                                   | Подъезд 2, 7 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 99  | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 8 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 100 | Коридор                                   | Подъезд 2, 8 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 101 | Коридор                                   | Подъезд 2, 8 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 102 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 9 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 103 | Коридор                                   | Подъезд 2, 9 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 104 | Коридор                                   | Подъезд 2, 9 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 105 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 10 этаж    | Общественное | 48.1  |
| 106 | Коридор                                   | Подъезд 2, 10 этаж    | Общественное | 11.4  |
| 107 | Коридор                                   | Подъезд 2, 10 этаж    | Общественное | 11.9  |
| 108 | Чердак                                    | Чердак                | Техническое  | 4.6   |
| 109 | Территория общего пользования автостоянки | подземная автостоянка | Общественное | 147.4 |
| 110 | Коридор                                   | подземная автостоянка | Общественное | 13.4  |
| 111 | Тамбур-шлюз                               | подземная автостоянка | Общественное | 4     |
| 112 | Тамбур-шлюз                               | подземная автостоянка | Общественное | 4.8   |
| 113 | Лестничная клетка                         | подземная автостоянка | Общественное | 16.2  |
| 114 | Венткамера                                | подземная автостоянка | Техническое  | 16.4  |
| 115 | Венткамера                                | подземная автостоянка | Техническое  | 5.8   |
| 116 | Коридор                                   | подземная автостоянка | Общественное | 25.6  |
| 117 | Тамбур                                    | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 6.4   |
| 118 | Холл                                      | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 21.9  |
| 119 | Помещение уборочного инвентаря            | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 3.1   |
| 120 | Служебная ниша                            | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 2.4   |
| 121 | Служебная ниша                            | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 0.5   |
| 122 | Коридор                                   | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 9.6   |
| 123 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 21.4  |
| 124 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 20.2  |
| 125 | Тамбур                                    | Подъезд 3, 1 этаж     | Общественное | 4.4   |
| 126 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 2 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 127 | Коридор                                   | Подъезд 3, 2 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 128 | Коридор                                   | Подъезд 3, 2 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 129 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 3 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 130 | Коридор                                   | Подъезд 3, 3 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 131 | Коридор                                   | Подъезд 3, 3 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 132 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 4 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 133 | Коридор                                   | Подъезд 3, 4 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 134 | Коридор                                   | Подъезд 3, 4 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 135 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 5 этаж     | Общественное | 48.1  |
| 136 | Коридор                                   | Подъезд 3, 5 этаж     | Общественное | 11.4  |
| 137 | Коридор                                   | Подъезд 3, 5 этаж     | Общественное | 11.9  |
| 138 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 6 этаж     | Общественное | 48.1  |

|     |                   |                    |              |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 139 | Коридор           | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 11.4 |
| 140 | Коридор           | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 11.9 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 48.1 |
| 142 | Коридор           | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 11.4 |
| 143 | Коридор           | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 11.9 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 48.1 |
| 145 | Коридор           | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 11.4 |
| 146 | Коридор           | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 11.9 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 48.1 |
| 148 | Коридор           | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 11.4 |
| 149 | Коридор           | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 11.9 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 48.1 |
| 151 | Коридор           | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 11.4 |
| 152 | Коридор           | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 11.9 |
| 153 | Чердак            | Чердак             | Техническое  | 4.6  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                             | Вид оборудования                                       | Назначение                                                                                                          |
|-------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1-3, лестничные клетки, тамбур-шлюзы            | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт                                                                                              |
| 2     | Электрощитовая - 2 шт., подземная часть 1 и 2 подъездов | Вводно-распределительные устройства                    | Электроснабжение                                                                                                    |
| 3     | Подземная и надземная части 1-3 подъезд                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                                                                                       |
| 4     | Подземная и надземная части 1-3 подъезд                 | Система водоотведения                                  | Водоотведение                                                                                                       |
| 5     | Подземный этаж, 1-3 подъезд                             | Венткамеры                                             | Вентиляция                                                                                                          |
| 6     | Надземные этажи                                         | Система газораспределения и газопотребления            | Для подачи газа на навесные котлы для индивидуальной системы отопления и горячего водоснабжения и на газовые плиты. |
| 7     | Подземный этаж, 1-й подъезд                             | Слаботочные системы                                    | Телефонизация и передача данных, диспетчеризация инженерных систем                                                  |
| 8     | Кровля, надземные этажи                                 | Система ливневого водостока                            | Водоотведение ливневых вод с кровли                                                                                 |
| 9     | Электрощитовая, помещение слаботочных сетей             | Заземление, молниезащита                               | Заземление и молниезащита                                                                                           |
| 10    | Подвал, надземные этажи                                 | Система пожарной сигнализации                          | Обеспечение пожарной безопасности                                                                                   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                                   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2022</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                                                   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2022</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания)                                                                                                                                                                                                                                                                               | многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                                                   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>794 196 900,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1                                                   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1                                                 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2                                                   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1                                                 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |                                                          |                                                                                                                                           |

|                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                              |
|                                                                                                             | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>91:02:001016:213</b>                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b> |
|                                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7701105460</b>                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                         |
|                                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                             |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                             |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810140030001604</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                             |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                             |          | БИК:<br><b>043510607</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                             |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                             |          | КПП:<br><b>910201001</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                             |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                             |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7701105460</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>517 957 000,00 руб.</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>172 932 415,60 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>345 024 584,40 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2023</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>120</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 785,30 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>78,8 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>454,60 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>608 149 948,79 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>NaN руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>20 300 000,00 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В подземной пристроенно-встроенной автостоянке многоквартирного дома расположено 98 машино-мест, из них 84 машино-мест являются объектами недвижимости (указаны в п.15.3. проектной декларации) и 14 машино-мест оборудовано механизированными машино-местами с манжетным хранением автомобилей, которые не будут являться объектами недвижимости. Согласно п.2.3. договора субаренды земельного участка № 6/н от 24.01.2019, доля 15% от общей площади квартир и помещений будет передана Арендатору в качестве расчетов по данному договору после сдачи объекта в эксплуатацию. Предельные параметры разрешенного строительства: согласно пункта 2 ГПЗУ №RU946-00004253 от 18.07.2019 г</b> |

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                         |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                  |                                                                                                                                                                            |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации             | Описание изменений                                                                                                                                                         |
| 1                                                                  | 19.11.2019 | раздел 6                                                | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                                                                                 |
| 2                                                                  | 19.11.2019 | раздел 10                                               | Эксперизы прикреплены одним файлом п.10.4.1.                                                                                                                               |
| 3                                                                  | 30.12.2019 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.6.                                                                                                                                                 |
| 4                                                                  | 20.01.2020 | раздел 11                                               | Внесены изменения в разрешение на строительство в п.3.1. разрешения                                                                                                        |
| 5                                                                  | 29.01.2020 | раздел 3                                                | Внесены изменения в п.3.3., п.3.4.                                                                                                                                         |
| 6                                                                  | 05.03.2020 | раздел 1                                                | Внесены изменения в п. 1.2.9.                                                                                                                                              |
| 7                                                                  | 06.03.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 8                                                                  | 17.03.2020 | раздел 6                                                | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                                                                                 |
| 9                                                                  | 07.04.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 10                                                                 | 30.04.2020 | раздел 6                                                | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                                                                                 |
| 11                                                                 | 08.05.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 12                                                                 | 08.06.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 13                                                                 | 08.07.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 14                                                                 | 08.07.2020 | раздел 1                                                | внесены сведения в п.1.3,1.4.1.                                                                                                                                            |
| 15                                                                 | 28.07.2020 | раздел 6, 19                                            | внесены изменения в п.6.1., 19.6.1.4., 19.6.1.6.                                                                                                                           |
| 16                                                                 | 10.08.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 17                                                                 | 08.09.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 18                                                                 | 18.09.2020 | раздел 23                                               | внесены сведения в п.23.1.1.                                                                                                                                               |
| 19                                                                 | 08.10.2020 | раздел 19, 23                                           | внесены сведения в п.19.7, п.19.6.1.4, п.19.6.1.6, п.23.1                                                                                                                  |
| 20                                                                 | 13.10.2020 | раздел 12                                               | внесены сведения в п.12.1.7.                                                                                                                                               |
| 21                                                                 | 28.10.2020 | раздел 6                                                | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                                                                                 |
| 22                                                                 | 10.11.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 23                                                                 | 08.12.2020 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |
| 24                                                                 | 24.12.2020 | раздел 3.5, 9.4, 10.7, 13.1, 13.2, 15, 17.2, 19.6, 23.1 | внесены сведения в п.3.5.1.5, п.3.5.1.7, п.9.4.1, п.10.7.1-10.7.6, п.13.1.1.1-13.1.1.8. , п.13.2.1-13.1.4, п.15.2, п.15.3, п.17.2.1-17.2.2, п.19.6.1.5, 19.6.1.7, п.23.1.1 |
| 25                                                                 | 11.01.2021 | раздел 19                                               | внесены сведения в п.19.7.                                                                                                                                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 120443398081225788865833595739639273165

Владелец: ООО "СЗ "ЖК НА ФАДЕЕВА", Леухин Олег  
Владимирович, СЕВАСТОПОЛЬ

Действителен: с 25.12.2020 по 25.03.2022