

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 28-000073 от 05.01.2021

**Многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная в с. Чигири Благовещенского района Амурской области, 1 Этап в компоновочных осях 10-18**

**Дата первичного размещения: 10.12.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Усадьба</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Усадьба</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>675000</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Амурская область</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Благовещенск</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Комсомольская</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(962)285-55-80</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>usadbadv28@mail.ru</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.usadbadv.com</b>                                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Аксёнов</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик Усадьба</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2801150812</b>                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                               |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                   |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2801150812</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102801004844</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.04.2010</b>                                                                                                            |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Аксёнова</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Наталья</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевна</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>130-670-364 28</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>280110901237</b>                                                                   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Амурская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Благовещенский</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Чигири</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Магистральная</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом в микрорайоне № 6 поселка Чигири Литер 3</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.12.2018</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1022800529055-31</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Благовещенского района</b>              |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Объединение строителей Приамурья"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2801138220</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>347</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>04.02.2020</b>                                                          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 326,00 тыс. руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 875,00 тыс. руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 161,00 тыс. руб.</b>                                                                   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                    |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Амурская</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Благовещенский</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чигири</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Магистральная</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>1 этап в компоновочных осях 10-18</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2538 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты</b>                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1 913,40 м2</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0,00 м2</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 913,40 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Амурстрой</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2801005205</b>                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АмурТИСИз</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2801005420</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АмурКонструктив</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2801239059</b>                                                                                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.03.2019</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28-2-1-2-006512-2019</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный экспертный центр "Партнер"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>                                                                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2019</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28-2-1-3-001855-2019</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный экспертный центр "Партнер"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Молодёжный"</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Аксёнов</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Владимир</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Анатольевич</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>280128277482</b>                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-28510401-03</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2019</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.02.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Благовещенского района</b>                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-28510401-10</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.07.2019</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.10.2021</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.06.2020</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Благовещенского района</b>                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                         |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.08.2018</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.09.2018</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.08.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Аксёнов</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>280128277482</b>                                                |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>28:10:13013:2866</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 000,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В центре дворовой территории располагается детская игровая площадка. Игровое оборудование включает в себя: детский игровой комплекс 978*570*545, песочница 250*240*40, качели на метал.стойках 540*140*200, карусель 180*100, балансир 200*38*89, качалка 146*58*120, скамья, урна.</b>                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка располагается в центре дворовой территории. Спортивное оборудование: беговая дорожка, велотренажер, стойка для отжимания, двойной тренажер, имитирующий ходьбу на лыжах, ворота футбольные.</b>                                                                               |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Хозяйственная площадка для сбора твердых бытовых отходов, расположена с северной стороны земельного участка, площадка примыкает к проектируемому проезду, для удобного подъезда и очистки контейнеров. Предусмотрено 2 контейнера для мусора.</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение принято в соответствии с требованиями нормативных документов и представляет собой засыпку плодородным грунтом и посев газонов из многолетних трав, живой изгороди и посадку лиственных деревьев.</b>                                                                                                         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории предусмотрено ж/б опорами с двумя светодиодными светильниками</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрена площадка для отдыха и сушки белья</b>                                                                                                                                                                                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>24 м</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дальневосточная распределительная сетевая компания</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2801108200</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2020</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-09/136/1178</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2022</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>184 152,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКС</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2801091892</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2018</b>                                                     |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101-302-10824</b>                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2021</b>                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>NaN руб.</b>                                                                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1     | Вид сети связи:                                                                                                                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                          |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>54</b>                                                                                                                           |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1     |                                                                                                                                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                  | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 41.90                | 1                 | 16.50                      | 2.50                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 48.50                | 2                 | 25.40                      | 2.50                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 48.50                | 2                 | 25.40                      | 2.50                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 38.70                | 1                 | 15.50                      | 2.50                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 27.00                | 1                 | 14.20                      | 2.50                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 38.40                | 1                 | 15.50                      | 2.50                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 28.50                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 29.40                | 1                 | 14.60                      | 2.50                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                                                                                                                                                                  | 1              | 40.30                | 1                 | 16.50                      | 2.50                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                                                                                                                                                                  | 1              | 41.90                | 1                 | 16.50                      | 2.50                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                                                                                                                                                                  | 1              | 48.50                | 2                 | 25.40                      | 2.50                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                                                                                                                                                                  | 1              | 48.50                | 2                 | 25.40                      | 2.50                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 38.70 | 1 | 15.50 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 27.00 | 1 | 14.20 | 2.50 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 38.40 | 1 | 15.50 | 2.50 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 28.50 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 40.30 | 1 | 16.50 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.50 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 48.50 | 2 | 25.40 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 48.50 | 2 | 25.40 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 38.70 | 1 | 15.50 | 2.50 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 27.00 | 1 | 14.20 | 2.50 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.40 | 1 | 15.50 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 28.50 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 40.30 | 1 | 16.50 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 39.50 | 1 | 15.90 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 1 | 2 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 28.30 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 38.50 | 1 | 15.50 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 1 | 2 | 26.40 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 38.50 | 1 | 15.40 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 27.10 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 39.50 | 1 | 15.90 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 39.50 | 1 | 15.90 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 28.30 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 38.50 | 1 | 15.50 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 26.40 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 38.50 | 1 | 15.40 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 27.10 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 39.50 | 1 | 15.90 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 39.50 | 1 | 15.90 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 28.30 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 38.50 | 1 | 15.50 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 26.40 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 38.50 | 1 | 15.40 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 27.10 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 29.40 | 1 | 14.60 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 39.50 | 1 | 15.90 | 2.50 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                                                                                                                   |                      |                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 15.3.1               | Нежилые помещения отсутствуют                                                                                     |                      |                |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                      |                                                                                                                   |                      |                |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16.1.1               |                                                                                                                   |                      |                |  |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения        | Описание места расположения помещения                                                                             | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд)                                                                              | Техническое          | 400.20         |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье | Блок-секция в осях 10-18 (2 подъезд)                                                                              | Техническое          | 366.20         |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тепловой пункт       | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд)                                                                              | Техническое          | 17.60          |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение дворника   | Блок-секция в осях 10-18 (2 подъезд)                                                                              | Техническое          | 5.30           |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор              | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд, 1 этаж)                                                                      | Общественное         | 36.00          |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор              | Блок-секция в осях 10-18 (2 подъезд, 1 этаж)                                                                      | Общественное         | 37.60          |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая       | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд, 1 этаж)                                                                      | Техническое          | 1.90           |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка    | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд, 1 этаж)                                                                      | Общественное         | 7.70           |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка    | Блок-секция в осях 10-18 (2 подъезд, 1 этаж)                                                                      | Общественное         | 7.70           |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур               | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд, 1 этаж)                                                                      | Общественное         | 4.40           |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур               | Блок-секция в осях 10-18 (2 подъезд, 1 этаж)                                                                      | Общественное         | 4.40           |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор              | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд, 2 этаж)                                                                      | Общественное         | 38.20          |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор              | Блок-секция в осях 10-18 (2 подъезд, 2 этаж)                                                                      | Общественное         | 37.60          |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор              | Блок-секция в осях 10-18 (1 подъезд, 3 этаж)                                                                      | Общественное         | 38.20          |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор              | Блок-секция в осях 10-18 (2 подъезд, 2 этаж)                                                                      | Общественное         | 37.60          |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      | 16.2.1               |                                                                                                                   |                      |                |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |                      |                                                                                                                   |                      |                |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                      |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                      |                |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                      |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                      |                |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                      |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                      |                |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                      |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                      |                |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                      |                |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                                                                                                 |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>                                                                                                                                                              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>78 332 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>28:10:13013:2866</b>                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |

|                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |          | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                        |
|                                                                                     | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403000027158</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |          | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |          | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                              | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                     | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                     | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                |
|                                                                                     | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>52 131 000,00 руб.</b>                                                                                           |
|                                                                                     | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>52 131 000,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                     | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                |
|                                                                                     | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2022</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>163,80 м2                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 766 500,00 руб.</b>                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                 |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>2 577 830,00 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>Структура финансирования Проекта: Строительство осуществляется за счет собственных средств, средств Участников долевого строительства и кредитных средств ПАО "Сбербанк России". Условия: собственные средства : (без учета затрат на ЗУ) : не менее 33,45% от стоимости строительства Объекта (не менее 26 201 000 руб.). Заемные средства: не более 66,5% от стоимости строительства Объекта (не более 52 131 000 руб.), в том числе кредит Банка 52 131 000 руб. Кредитуемые площади: жилая недвижимость не менее 1913,40 кв.м |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Описание изменений |
| 1.                                                                 | 01.01.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                           |                    |
|                                                                    |            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 1 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
|                                                                    |            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                  |
|                                                                    |            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 48,50 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |
|                                                                    |            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 48,50              |
|                                                                    |            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
|                                                                    |            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2425000            |
|                                                                    | 01.02.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                           |                    |
|                                                                    |            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 1 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
|                                                                    |            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                  |
|                                                                    |            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 48,50 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |
|                                                                    |            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 48,50              |
|                                                                    |            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
|                                                                    |            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2425000            |
|                                                                    | 01.03.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                           |                    |
|                                                                    |            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 1 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
|                                                                    |            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                  |
|                                                                    |            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 48,50 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |
|                                                                    |            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 48,50              |
|                                                                    |            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
|                                                                    |            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2425000            |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 08.04.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |            |
|            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 2 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2          |
|            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 48,50 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 87         |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4542500    |
| 07.05.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |            |
|            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 2 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2          |
|            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 87 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 87         |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4542500    |
| 08.06.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |            |
|            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 2 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2          |
|            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 87 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 87         |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4542500    |
| 08.07.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |            |
|            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 3 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3          |
|            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 115,30 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 115,30     |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6 099 000  |
| 28.07.2020 | 11.1.О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|            | 11.1.3. (2) Срок действия разрешения на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 03.10.2021 |

|            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |
|------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|            |  | 11.1.4 (2) Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.06.2020                                                       |
| 29.07.2020 |  | 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                  |
|            |  | 17.1.1. Этап реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20% готовности                                                   |
|            |  | 17.1.2. Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | IV квартал 2019                                                  |
|            |  | 17.1.1. (2) Этап реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 40%                                                              |
|            |  | 17.1.2. (2) Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | IV квартал 2020                                                  |
|            |  | 17.1.1. (3) Этап реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 60%                                                              |
|            |  | 17.1.1 (3)Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | II квартал 2021                                                  |
|            |  | 17.1.1. (4) Этап реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 80%                                                              |
|            |  | 17.1.1 (4)Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | III квартал 2021                                                 |
|            |  | 17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|            |  | 17.1.1 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | IV квартал 2021                                                  |
| 06.08.2020 |  | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                  |
|            |  | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 3 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |
|            |  | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                |
|            |  | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 115,30 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                  |
|            |  | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 115,30                                                           |
|            |  | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                  |
|            |  | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6 099 000                                                        |
| 07.09.2020 |  | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                  |
|            |  | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 4 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | (заключено договоров 4 из 54)                                    |
|            |  | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                                                |
|            |  | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 163,80 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                  |
|            |  | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 163,8                                                            |
|            |  | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                  |
|            |  | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8 766 500                                                        |
| 09.10.2020 |  | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                  |
|            |  | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 4 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | (заключено договоров 4 из 54)                                    |
|            |  | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                                                |
|            |  | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 163,80 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                  |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                               |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 163,8                         |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8 766 500                     |
| 10.11.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                               |
|            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 4 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | (заключено договоров 4 из 54) |
|            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                             |
|            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 163,80 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 163,8                         |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8 766 500                     |
| 07.12.2020 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                               |
|            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 4 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | (заключено договоров 4 из 54) |
|            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                             |
|            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 163,80 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 163,8                         |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8 766 500                     |
| 05.01.2021 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                               |
|            | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 4 из 54)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | (заключено договоров 4 из 54) |
|            | 19.7.1.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                             |
|            | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 163,80 кв.м. из 1 913,40 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |
|            | 19.7.2.1.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | 163,8                         |
|            | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 50 000 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |
|            | 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8 766 500                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2443552101519535251386709289867083778

Владелец: ООО "Специализированный застройщик Усадьба",  
Аксёнов Владимир Анатольевич, Благовещенск

Действителен: с 07.10.2020 по 07.10.2021