

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Десятиэтажный жилой дом, в том числе технический этаж, со встроенными нежилыми помещениями и эксплуатируемыми подвальными помещениями по адресу: Самарская область, г.Кинель, ул.Украинская,36" первый этап: секция №1 , второй этап: секция №№2,3, третий этап: секции №№4,5 (три этапа)

№ 63-000610 по состоянию на 31.10.2019

Дата подачи декларации: 31.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "МАДЕФ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МАДЕФ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 446435
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кинель
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мостовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)972-88-83
	1.4.2	Адрес электронной почты: ma def63@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ma def.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лобанова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6315630695
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106315001286
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 518,92 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 049,60 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "МАДЕФ" осуществляет свою деятельность с апреля 2010 года и является единственным застройщиком в городе Кинель Самарской области

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кинель
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Украинская
	9.2.10	Дом: 36
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 396,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 078,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 336 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16414,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: Б/Н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.03.2004
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 08.09.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭПСИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318158671
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МеталлургПроектМонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6319173200
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2007
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2043.01-07/1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Унитарное предприятие
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное унитарное предприятие Самарской области "Центр государственной вневедомственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6315800121
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 022/15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701106600
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-0002-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектный институт Средволгогипропроводхоз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6314036440
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-304000-97-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.03.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Кинель Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БН
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.12.2019

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.12.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Муниципальное образование городского округа Кинель Самарской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 94
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.09.2005
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 23.12.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городского округа Кинель Самарской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:03:0211024:40
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии с проектом
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с проектом
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В соответствии с проектом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В соответствии с проектом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Алексеевский комбинат коммунальных предприятий и благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6350000400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Средневожская Газовая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 191-15

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 712 958,98 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарская сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367047389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 272/30-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 992 339,46 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 212
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещ-е	3	1	49.89	1
2	Жилое помещ-е	3	1	83.11	2
3	Жилое помещ-е	3	1	56.77	1
4	Жилое помещ-е	3	1	56.97	1
5	Жилое помещ-е	3	1	81.36	2
6	Жилое помещ-е	3	1	48.13	1
7	Жилое помещ-е	4	1	49.89	1
8	Жилое помещ-е	4	1	83.11	2
9	Жилое помещ-е	4	1	56.77	1
10	Жилое помещ-е	4	1	56.97	1
11	Жилое помещ-е	4	1	81.36	2
12	Жилое помещ-е	4	1	48.13	1
13	Жилое помещ-е	5	1	49.89	1
14	Жилое помещ-е	5	1	83.11	2
15	Жилое помещ-е	5	1	56.77	1
16	Жилое помещ-е	5	1	56.97	1
17	Жилое помещ-е	5	1	81.36	2
18	Жилое помещ-е	5	1	48.13	1
19	Жилое помещ-е	6	1	49.89	1
20	Жилое помещ-е	6	1	83.11	2
21	Жилое помещ-е	6	1	56.77	1
22	Жилое помещ-е	6	1	56.97	1
23	Жилое помещ-е	6	1	81.36	2
24	Жилое помещ-е	6	1	48.13	1
25	Жилое помещ-е	7	1	49.89	1
26	Жилое помещ-е	7	1	83.11	2
27	Жилое помещ-е	7	1	56.77	1
28	Жилое помещ-е	7	1	56.97	1
29	Жилое помещ-е	7	1	81.36	2
30	Жилое помещ-е	7	1	48.13	1
31	Жилое помещ-е	8	1	49.89	1
32	Жилое помещ-е	8	1	83.11	2
33	Жилое помещ-е	8	1	56.77	1
34	Жилое помещ-е	8	1	56.97	1
35	Жилое помещ-е	8	1	81.36	2
36	Жилое помещ-е	8	1	48.13	1
37	Жилое помещ-е	9	1	49.89	1
38	Жилое помещ-е	9	1	83.11	2
39	Жилое помещ-е	9	1	56.77	1
40	Жилое помещ-е	9	1	56.97	1

41	Жилое помещ-е	9	1	81.36	2
42	Жилое помещ-е	9	1	48.13	1
43	Жилое помещ-е	2	2	98.66	3
44	Жилое помещ-е	2	2	74	2
45	Жилое помещ-е	2	2	53.7	1
46	Жилое помещ-е	2	2	120.34	4
47	Жилое помещ-е	3	2	98.66	3
48	Жилое помещ-е	3	2	74	2
49	Жилое помещ-е	3	2	53.7	1
50	Жилое помещ-е	3	2	120.34	4
51	Жилое помещ-е	4	2	98.66	3
52	Жилое помещ-е	4	2	74	2
53	Жилое помещ-е	4	2	53.7	1
54	Жилое помещ-е	4	2	120.34	4
55	Жилое помещ-е	5	2	98.66	3
56	Жилое помещ-е	5	2	74	2
57	Жилое помещ-е	5	2	53.7	1
58	Жилое помещ-е	5	2	120.34	4
59	Жилое помещ-е	6	2	98.66	3
60	Жилое помещ-е	6	2	74	2
61	Жилое помещ-е	6	2	53.7	1
62	Жилое помещ-е	6	2	120.34	4
63	Жилое помещ-е	7	2	98.66	3
64	Жилое помещ-е	7	2	74	2
65	Жилое помещ-е	7	2	53.7	1
66	Жилое помещ-е	7	2	120.34	4
67	Жилое помещ-е	8	2	98.66	3
68	Жилое помещ-е	8	2	74	2
69	Жилое помещ-е	8	2	53.7	1
70	Жилое помещ-е	8	2	120.34	4
71	Жилое помещ-е	9	2	98.66	3
72	Жилое помещ-е	9	2	74	2
73	Жилое помещ-е	9	2	53.7	1
74	Жилое помещ-е	9	2	120.34	4
75	Жилое помещ-е	2	3	41.44	1
76	Жилое помещ-е	2	3	81.9	2
77	Жилое помещ-е	2	3	53.7	1
78	Жилое помещ-е	2	3	53.7	1
79	Жилое помещ-е	2	3	75.54	2
80	Жилое помещ-е	2	3	41.32	1
81	Жилое помещ-е	3	3	41.44	1
82	Жилое помещ-е	3	3	81.9	2
83	Жилое помещ-е	3	3	53.7	1

84	Жилое помещ-е	3	3	53.7	1
85	Жилое помещ-е	3	3	75.54	2
86	Жилое помещ-е	3	3	41.32	1
87	Жилое помещ-е	4	3	41.44	1
88	Жилое помещ-е	4	3	81.9	2
89	Жилое помещ-е	4	3	53.7	1
90	Жилое помещ-е	4	3	53.7	1
91	Жилое помещ-е	4	3	75.54	2
92	Жилое помещ-е	4	3	41.32	1
93	Жилое помещ-е	5	3	41.44	1
94	Жилое помещ-е	5	3	81.9	2
95	Жилое помещ-е	5	3	53.7	1
96	Жилое помещ-е	5	3	53.7	1
97	Жилое помещ-е	5	3	75.54	2
98	Жилое помещ-е	5	3	41.32	1
99	Жилое помещ-е	6	3	41.44	1
100	Жилое помещ-е	6	3	81.9	2
101	Жилое помещ-е	6	3	53.7	1
102	Жилое помещ-е	6	3	53.7	1
103	Жилое помещ-е	6	3	75.54	2
104	Жилое помещ-е	6	3	41.32	1
105	Жилое помещ-е	7	3	41.44	1
106	Жилое помещ-е	7	3	81.9	2
107	Жилое помещ-е	7	3	53.7	1
108	Жилое помещ-е	7	3	53.7	1
109	Жилое помещ-е	7	3	75.54	2
110	Жилое помещ-е	7	3	41.32	1
111	Жилое помещ-е	8	3	41.44	1
112	Жилое помещ-е	8	3	81.9	2
113	Жилое помещ-е	8	3	53.7	1
114	Жилое помещ-е	8	3	53.7	1
115	Жилое помещ-е	8	3	75.54	2
116	Жилое помещ-е	8	3	41.32	1
117	Жилое помещ-е	9	3	41.44	1
118	Жилое помещ-е	9	3	81.9	2
119	Жилое помещ-е	9	3	53.7	1
120	Жилое помещ-е	9	3	53.7	1
121	Жилое помещ-е	9	3	75.54	2
122	Жилое помещ-е	9	3	41.32	1
123	Жилое помещ-е	2	4	43.53	1
123A	Жилое помещ-е	2	4	48.6	1
124	Жилое помещ-е	2	4	76.54	2
125	Жилое помещ-е	2	4	52.53	1

126	Жилое помещ-е	2	4	72.71	2
126A	Жилое помещ-е	2	4	120.34	1
127	Жилое помещ-е	3	4	43.53	1
127A	Жилое помещ-е	3	4	48.6	1
128	Жилое помещ-е	3	4	76.54	2
129	Жилое помещ-е	3	4	52.53	1
130	Жилое помещ-е	3	4	72.71	2
130A	Жилое помещ-е	3	4	120.34	1
131	Жилое помещ-е	4	4	43.53	1
131A	Жилое помещ-е	4	4	48.6	1
132	Жилое помещ-е	4	4	76.54	2
133	Жилое помещ-е	4	4	52.53	1
134	Жилое помещ-е	4	4	72.71	2
134A	Жилое помещ-е	4	4	120.34	1
135	Жилое помещ-е	5	4	43.53	1
135A	Жилое помещ-е	5	4	48.6	1
136	Жилое помещ-е	5	4	76.54	2
137	Жилое помещ-е	5	4	52.53	1
138	Жилое помещ-е	5	4	72.71	2
138A	Жилое помещ-е	5	4	120.34	1
139	Жилое помещ-е	6	4	43.53	1
139A	Жилое помещ-е	6	4	48.6	1
140	Жилое помещ-е	6	4	76.54	2
141	Жилое помещ-е	6	4	52.53	1
142	Жилое помещ-е	6	4	72.71	2
142A	Жилое помещ-е	6	4	120.34	1
143	Жилое помещ-е	7	4	43.53	1
143A	Жилое помещ-е	7	4	48.6	1
144	Жилое помещ-е	7	4	76.54	2
145	Жилое помещ-е	7	4	52.53	1
146	Жилое помещ-е	7	4	72.71	2
146A	Жилое помещ-е	7	4	120.34	1
147	Жилое помещ-е	8	4	43.53	1
147A	Жилое помещ-е	8	4	48.6	1
148	Жилое помещ-е	8	4	76.54	2
149	Жилое помещ-е	8	4	52.53	1
150	Жилое помещ-е	8	4	72.71	2
150A	Жилое помещ-е	8	4	120.34	1
151	Жилое помещ-е	9	4	43.53	1
151A	Жилое помещ-е	9	4	48.6	1
152	Жилое помещ-е	9	4	76.54	2
153	Жилое помещ-е	9	4	52.53	1
154	Жилое помещ-е	9	4	72.71	2

154А	Жилое помещ-е	9	4	120.34	1
155	Жилое помещ-е	3	5	48.21	1
156	Жилое помещ-е	3	5	81.98	2
157	Жилое помещ-е	3	5	56.55	1
158	Жилое помещ-е	3	5	56.58	1
159	Жилое помещ-е	3	5	78.48	2
160	Жилое помещ-е	3	5	46.27	1
161	Жилое помещ-е	4	5	48.21	1
162	Жилое помещ-е	4	5	81.98	2
163	Жилое помещ-е	4	5	56.55	1
164	Жилое помещ-е	4	5	56.58	1
165	Жилое помещ-е	4	5	78.48	2
166	Жилое помещ-е	4	5	46.27	1
167	Жилое помещ-е	5	5	48.21	1
168	Жилое помещ-е	5	5	81.98	2
169	Жилое помещ-е	5	5	56.55	1
170	Жилое помещ-е	5	5	56.58	1
171	Жилое помещ-е	5	5	78.48	2
172	Жилое помещ-е	5	5	46.27	1
173	Жилое помещ-е	6	5	48.21	1
174	Жилое помещ-е	6	5	81.98	2
175	Жилое помещ-е	6	5	56.55	1
176	Жилое помещ-е	6	5	56.58	1
177	Жилое помещ-е	6	5	78.48	2
178	Жилое помещ-е	6	5	46.27	1
179	Жилое помещ-е	7	5	48.21	1
180	Жилое помещ-е	7	5	81.98	2
181	Жилое помещ-е	7	5	56.55	1
182	Жилое помещ-е	7	5	56.58	1
183	Жилое помещ-е	7	5	78.48	2
184	Жилое помещ-е	7	5	46.27	1
185	Жилое помещ-е	8	5	48.21	1
186	Жилое помещ-е	8	5	81.98	2
187	Жилое помещ-е	8	5	56.55	1
188	Жилое помещ-е	8	5	56.58	1
189	Жилое помещ-е	8	5	78.48	2
190	Жилое помещ-е	8	5	46.27	1
191	Жилое помещ-е	9	5	48.21	1
192	Жилое помещ-е	9	5	81.98	2
193	Жилое помещ-е	9	5	56.55	1
194	Жилое помещ-е	9	5	56.58	1
195	Жилое помещ-е	9	5	78.48	2
196	Жилое помещ-е	9	5	46.27	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	171.17	Офисное помещение	171.17
2	Нежилое помещение	1	1	131.23	Офисное помещение	131.23
3	Нежилое помещение	2	1	186.64	Офисное помещение	186.64
4	Нежилое помещение	2	1	191.57	Офисное помещение	191.57
5	Нежилое помещение	1	2	35.36	Офисное помещение	35.36
6	Нежилое помещение	1	2	144.8	Офисное помещение	144.8
7	Нежилое помещение	1	2	148.06	Офисное помещение	148.06
8	Нежилое помещение	1	3	33.06	Офисное помещение	33.06
9	Нежилое помещение	1	3	147.5	Офисное помещение	147.5
10	Нежилое помещение	1	3	133.92	Офисное помещение	133.92
11	Нежилое помещение	1	4	35.36	Офисное помещение	35.36
12	Нежилое помещение	1	4	144.8	Офисное помещение	144.8
13	Нежилое помещение	1	4	151.92	Офисное помещение	151.92
14	Нежилое помещение	2	5	171.17	Офисное помещение	171.17
15	Нежилое помещение	3	5	131.23	Офисное помещение	131.23
16	Нежилое помещение	2	5	186.64	Офисное помещение	186.64
17	Нежилое помещение	2	5	191.57	Офисное помещение	191.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж		Техническое	7.17
2	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж		Общественное	23.16
3	Инвентарная	Секция 1, 1 этаж		Техническое	5.61
4	Тамбур	Секция 1, 1 этаж		Общественное	3.83
5	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж		Общественное	10.41
6	Колясочная	Секция 1, 1 этаж		Общественное	4.2
7	Кладовая уб. инв.	Секция 1, 1 этаж		Техническое	2.66
9	Машинное помещение	Секция 1, кровля		Техническое	11.8
10	Помещение котельной	Секция 1, кровля		Техническое	110
11	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж		Техническое	7.17
12	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж		Общественное	23.16
14	Тамбур	Секция 2, 1 этаж		Общественное	3.83
15	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж		Общественное	10.41
16	Колясочная	Секция 2, 1 этаж		Общественное	4.2
17	Кладовая уб. инв.	Секция 2, 1 этаж		Техническое	2.66
18	Машинное помещение	Секция 2, кровля		Техническое	11.8

19	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	23.16
20	Инвентарная	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.61
21	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.83
22	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.41
23	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.2
24	Кладовая уб. инв.	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.66
25	Машинное помещение	Секция 3, кровля	Техническое	11.8
26	Электрощитовая	Секция 4, 1 этаж	Техническое	7.17
27	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	23.16
28	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.83
29	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	10.41
30	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.2
31	Кладовая уб. инв.	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.66
32	Машинное помещение	Секция 4, кровля	Техническое	11.8
33	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	23.16
34	Инвентарная	Секция 5, 1 этаж	Техническое	5.61
35	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.83
36	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	10.41
37	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.2
38	Кладовая уб. инв.	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.66
39	Машинное помещение	Секция 5, кровля	Техническое	11.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Крышная котельная	Теплоснабжение С1,С2,С3,С4,С5.
2	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт С1
3	Секция 1	ВРУ-1.1	Электроснабжение С1
4	Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение С1
5	Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение С1
6	Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение С1
7	Секция 2,3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт С2,3
8	Секция 2,3	ВРУ-2.1,ВРУ-2.2,	Электроснабжение С2,3
9	Секция 2,3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение С2,3
10	Секция 2,3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение С2,3
11	Секция 2,3	Система водоотведения	Водоотведение С2,3
12	Секция 4,5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт С4,5
13	Секция 4,5	ВРУ-3.1, ВРУ-3.2,	Электроснабжение С4,5
14	Секция 4,5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение С4,5
15	Секция 4,5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение С4,5
16	Секция 4,5	Система водоотведения	Водоотведение С4,5

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 450 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:03:0211024:40
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Общество с ограниченной ответственностью
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: О

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 000000000000
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.03.2016	Раздел 1.1	Изменение 1
		Раздел 1.2	
		Раздел 1.3	
		Раздел 1.4	
		Раздел 1.5	
		Раздел 1.6	
		Раздел 1.7	
		Раздел 1.8	
		Раздел 1.9	
		Раздел 2.1	
		Раздел 2.2	
		Раздел 2.3	
		Раздел 2.4	
		Раздел 2.5	
		Раздел 2.6	
		Раздел 2.7	
		Раздел 2.8	
		Раздел 2.9	

		Раздел 2.10	
		Раздел 2.11	
		Раздел 2.12	
		Раздел 2.13	
		Раздел 2.14	
		Раздел 2.15	
		Раздел 2.16	
		Раздел 2.17	
2	27.03.2017	Раздел 1.7	Изменение 2
3	01.06.2017	Раздел 2.2	Изменение 3
		Раздел 2.10	
4	15.10.2017	Раздел 1.7	Изменение 4
5	15.01.2018	Раздел 1.7	Изменение 5
6	30.03.2018	Раздел 2.2	Изменение 6
7	02.04.2018	Раздел 1.7	Изменение 7
8	02.07.2018	Раздел 1.7	Изменение 8
9	03.06.2019	Раздел 2.2	Изменение 9
		Раздел 2.11	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6D7E4BECC5C1DF4F86F1AAE000C3E89601

Владелец: **ООО "МАДЕФ", Лобанова Елена
Владимировна, Кинель**

Действителен: с 08.10.2019 по 08.01.2021