

Кому Общество с ограниченной

ответственностью «Стройтраст»

(наименование застройщика

ИНН 6950188320

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
170043 г. Тверь, Октябрьский пр-т,
дом 99, корпус 1, офис 106
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство № 69-40-52-2016 от
11.03.2016

Дата 17.10.2019

№ 5

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
города Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство

рассмотрев заявление ООО «Стройтраст» (вх. № 29/4383 от
14.10.2019) в соответствии со статьей 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в
разрешение на строительство № 69-40-52-2016 от 11.03.2016 (далее
- Разрешение):

Пункты 2, 3, 3.3, 4 Разрешения изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Жилая застройка по адресу: г. Тверь, ул. Левитана, д.46
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальное агентство по строительству» ООО «ЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	- № 2-1-1-0001-16 от 25.01.2016 - № 69-2-1-2-0007-19 от 30.09.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180:5577
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	69:40:0200180

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проект № 592 ООО фирма «Модуль» 2016 г. Проект № 592 ООО фирма «Модуль» изм. 2019 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12> Площадь застройки – 7281 кв.м., общая площадь жилых зданий – 83841 кв.м., общая площадь квартир – 64423 кв.м., количество квартир – 1337 шт, помещения общественного назначения – 4968 кв.м.
----	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая застройка по адресу: г. Тверь, ул. Левитана, д.46» <13> 1 этап, 1-й дом 1 секция Количество квартир – 84. Общая площадь квартир – 4065 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 334 кв.м. Насосная, Газорегуляторный пункт			
Общая площадь (кв. м):	5134	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	20869	в том числе подземной части (куб. м):	1361
Количество этажей, в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	533		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Насосная <13>			
Общая площадь (кв. м):	20,4 кв.м	Площадь участка (кв. м):	78 кв.м.
Объем (куб. м):	67,4	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3,1
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	

Площадь застройки кв.м.	-		
Иные показатели:	Канализационная насосная станция хоз-бытовых стоков производительностью 37 куб.м/час		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Газорегуляторный пункт <13>			
Общая площадь кв. м):	40,7 кв.м.	Площадь участка (кв. м):	223 кв.м.
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3,97
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	-		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап, 1-й дом 2 секция . Общая площадь квартир – 2607 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 218 кв.м. Количество квартир – 68 <13>			
Общая площадь (кв. м)	3567	Площадь участка (кв. м):	32999 .
Объем (куб. м):	14023	в том числе подземной части (куб. м):	914
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	305		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3 этап, 1-й дом, 3,4 секции Общая площадь квартир – 5368 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 418 кв.м. количество квартир -138 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7152	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	27991	в том числе подземной части (куб. м):	1824

Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	608		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 4 этап, 1-й дом, 5 секция Общая площадь квартир – 3224 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 249 кв.м. количество квартир - 55 <13>			
Общая площадь (кв. м):	4112	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	15884	в том числе подземной части (куб. м):	1036
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	799		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 5 этап, 1-й дом, 6,7 секции Общая площадь квартир – 5419 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 410 кв.м. количество квартир - 109 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7058	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	27383	в том числе подземной части (куб. м):	1785
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	595		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 6 этап, 1-й дом, 8,9 секции Общая площадь квартир – 5441 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 401 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7054	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	27345	в том числе подземной части (куб. м):	1783

Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	594		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 7 этап, 1-й дом, 10 секция Общая площадь квартир – 2690 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 201кв.м. количество квартир - 54 <13>			
Общая площадь (кв. м):	3517	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	13672	в том числе подземной части (куб. м):	892
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	297		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 8 этап, 1-й дом, 11,12 секции Общая площадь квартир – 5368 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 418 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7053	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	27468	в том числе подземной части (куб. м):	1791
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	697		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 9 этап, 1-й дом, 13,14 секции Общая площадь квартир – 5532 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 420 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7183	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28267	в том числе подземной части (куб. м):	1843

Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	612		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 10 этап, 1-й дом, 15 секция Общая площадь квартир – 2757 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 273 кв.м. количество квартир - 54 <13>			
Общая площадь (кв. м):	3652	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	14200	в том числе подземной части (куб. м):	926
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	309		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 11 этап, 1-й дом, 16,17 секции Общая площадь квартир – 5531 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 400 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7162	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28151	в том числе подземной части (куб. м):	1836
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	612		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 12 этап, 2-ой дом, 1,2 секции Общая площадь квартир – 5457 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 411 кв.м. количество квартир - 112 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7068	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28736	в том числе подземной части (куб. м):	1868

Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	625		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 13 этап, 2-ой дом, 3,4 секции Общая площадь квартир – 5433 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 419 кв.м. количество квартир -111 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7062	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28626	в том числе подземной части (куб. м):	1867
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	622		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 14 этап, 2-ой дом, 5,6 секции Общая площадь квартир – 5457 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 411 кв.м. количество квартир -112 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7067	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28736	в том числе подземной части (куб. м):	1874
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	625		

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 17 " 10 2019 г.

М. П.



подпись)

В. В. Ефремов
(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано 7 листов
Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля В. В. Ефремов

