

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Стройтраст"	по ОКПО	18604419		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6950188320		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	170043, Тверская обл, Тверь г, Октябрьский пр-кт, д. № 99, корп. 1, оф. 106				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО Аудиторско-консалтинговая фирма ЭкспертАудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6950058994
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1076952012158

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	393 835	205 694	376 597
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 607	4 239	6 633
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	7 676	31 602	62 907
	Строительство объектов основных средств	11503	384 552	169 853	307 057
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 702	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	396 537	205 694	376 597
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 945	7 056	12 598
	в том числе:				
	Материалы	12101	11 692	7 056	2 886
	Товары	12102	4 253	-	9 712
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	53 868	23 635	16 956
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 169	16 823	2 696

Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	26 591	4 302	10 557
Расчеты по налогам и сборам	12303	2 574	2 499	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	11	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	21 534	-	3 702
Расходы будущих периодов	12308	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 956	44 443	15 551
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 070	4 802	2 687
Прочие оборотные активы	1260	28	141	44
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	25	34	30
Итого по разделу II	1200	77 867	80 077	47 836
БАЛАНС	1600	474 404	285 771	424 433

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 814	84 580	60 845
	Итого по разделу III	1300	74 814	85 580	61 845
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	66 493	66 493	81 693
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	66 505	66 493	81 693
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	47 534	40 885	38 146
	Кредиторская задолженность	1520	199 644	89 448	129 757
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	195 340	85 629	118 534
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2 255	2 550	5 999
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 428	506	1 400
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	192	172	262
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	429	393	960
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	85 907	3 365	112 992
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	85 907	3 365	112 992
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	333 085	133 698	280 895
	БАЛАНС	1700	474 404	285 771	424 433

Руководитель _____

(подпись)

Пайзуллаев Маратжан
Изизович

(расшифровка подписи)

29 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Стройтраст"		18604419		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6950188320		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	87 560	194 613
	Себестоимость продаж	2120	(82 054)	(139 954)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 506	54 659
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 669)	(22 287)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 163)	32 372
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	172
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 182	20 652
	Прочие расходы	2350	(1 474)	(23 325)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 455)	29 871
	Налог на прибыль	2410	2 691	(6 059)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 691	-
	Прочее	2460	(2)	(77)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 766)	23 735

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 766)	23 735
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Пайзуллаев Маратжан
Изизович**

(расшифровка подписи)

29 марта 2020 г.