

Кому Общество с ограниченной

ответственностью «Стройтраст»

(наименование застройщика
ИНН 6950188320

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
170043 г. Тверь, Октябрьский пр-т,
дом 99, корпус 1, офис 106
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство № 69-40-52-2016 от
11.03.2016

Дата 04.12.2019

№ 6

Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и
градостроительства администрации города Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации рассмотрев заявление ООО «Стройтраст» (вх. № 29/5082
от 27.11.2019), в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносит
следующие изменения в разрешение на строительство № 69-40-
52-2016 от 11.03.2016 (далее - Разрешение):

1. Пункты 2, 3, 3.1, 4 Разрешения изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Жилая застройка по адресу: г. Тверь, ул. Левитана, д.46
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальное агентство по строительству» ООО «ЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	№ 2-1-1-0001-16 от 25.01.2016, изм. №32, №66, №130, № 69-2-1-2-0037-18 от 04.12.2018 № 69-0-1-2-0007-19 от 30.09.2019 № 69-2-1-2-0010-19 от 11.11.2019

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180:5577, 69:40:0200180:1040, 69:40:0200180:1041
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	ГПЗУ №RU 69002195-190М, ГПЗУ №RU 69002195-191М от 17.05.2016, ГПЗУ №RU 69002195-277, ГПЗУ №RU 69002195-278 от 03.08.2016

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12> Площадь застройки – 7281 кв.м., общая площадь жилых зданий – 92253 кв.м., общая площадь квартир – 64423 кв.м., количество квартир – 1337 шт, помещения общественного назначения – 4968 кв.м.
----	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая застройка по адресу: г. Тверь, ул. Левитана, д.46» <13> 1 этап, 1-й дом 1 секция Количество квартир – 84. Общая площадь квартир – 4065 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 334 кв.м. Насосная, Газорегуляторный пункт			
Общая площадь (кв. м):	5673	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	20869	в том числе подземной части (куб. м):	1361
Количество этажей, в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	533		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Насосная <13>			
Общая площадь (кв. м):	20,4 кв.м	Площадь участка (кв. м):	78 кв.м.
Объем (куб. м):	67,4	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3,1

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	-		
Иные показатели:	Канализационная насосная станция хоз-бытовых стоков производительностью 37 куб.м/час		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Газорегуляторный пункт <13>			
Общая площадь кв. м):	40,7 кв.м.	Площадь участка (кв. м):	223 кв.м.
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3,97
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	-		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап, 1-й дом 2 секция . Общая площадь квартир – 2607 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 218 кв.м. Количество квартир – 68 <13>			
Общая площадь (кв. м)	3967	Площадь участка (кв. м):	32999 .
Объем (куб. м):	14023	в том числе подземной части (куб. м):	914
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	305		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3 этап, 1-й дом, 3,4 секции . Общая площадь квартир – 5368 кв.м. площадь помещений			

общественного назначения – 418 кв.м. количество квартир - 138 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7927	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	27991	в том числе подземной части (куб. м):	1824
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	608		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 4 этап, 1-й дом, 5 секция Общая площадь квартир – 3224 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 249 кв.м. количество квартир - 55 <13>			
Общая площадь (кв. м):	4615	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	15884	в том числе подземной части (куб. м):	1036
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	799		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 5 этап, 1-й дом, 6,7 секции Общая площадь квартир – 5419 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 410 кв.м. количество квартир - 109 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7751	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	27383	в том числе подземной части (куб. м):	1785
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	595		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 6 этап, 1-й дом, 8,9 секции Общая площадь квартир – 5441 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 401 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7751	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	27345	в том числе подземной части (куб. м):	1783
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	594		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 7 этап, 1-й дом, 10 секция Общая площадь квартир – 2690 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 201 кв.м. количество квартир - 54 <13>			
Общая площадь (кв. м):	3876	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	13672	в том числе подземной части (куб. м):	892
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	297		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 8 этап, 1-й дом, 11,12 секции Общая площадь квартир – 5442 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 403 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7751	Площадь участка (кв. м):	32999

Объем (куб. м):	27468	в том числе подземной части (куб. м):	1791
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	697		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 9 этап, 1-й дом, 13,14 секции Общая площадь квартир – 5532 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 420 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7889	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28267	в том числе подземной части (куб. м):	1843
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	612		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 10 этап, 1-й дом, 15 секция Общая площадь квартир – 2757 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 273 кв.м. количество квартир - 54 <13>			
Общая площадь (кв. м):	3944	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	14200	в том числе подземной части (куб. м):	926
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	309		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 11 этап, 1-й дом, 16,17 секции Общая площадь квартир – 5531 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 400 кв.м. количество квартир - 110 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7789	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28151	в том числе подземной части (куб. м):	1836
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	612		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 12 этап, 2-ой дом, 1,2 секции Общая площадь квартир – 5457 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 411 кв.м. количество квартир - 112 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7775	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28736	в том числе подземной части (куб. м):	1868
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	625		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 13 этап, 2-ой дом, 3,4 секции Общая площадь квартир – 5433 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 419 кв.м. количество квартир - 111 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7775	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28626	в том числе подземной части (куб. м):	1867
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	622		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 14 этап, 2-ой дом, 5,6 секции . Общая площадь квартир – 5457 кв.м. площадь помещений общественного назначения – 411 кв.м. количество квартир -112 <13>			
Общая площадь (кв. м):	7775	Площадь участка (кв. м):	32999
Объем (куб. м):	28736	в том числе подземной части (куб. м):	1874
Количество этажей в том числе цокольный (шт.):	15	Высота (м):	42,96
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки кв.м.	625		

Начальник отдела архитектурно-строительного
контроля департамента архитектуры и
градостроительства администрации
города Твери

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" 04 " декабрь 2019 г.
М.П.



подпись)

В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано 8 листов
Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля В. В. Ефремов

