

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.


		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сфера"</b>	по ОКПО <b>60119405</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7810919765</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>196247, Санкт-Петербург г, Конституции пл, д. № 3, лит. А, пом. 20-Н оф. 814</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "Статус-Партнер"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>7802606127</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	<b>1167847478116</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 622	3 572	-
	в том числе:				
	Арендованное имущество (ППА)	1151	80	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	16	6	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 638	3 578	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	414 360	360 389	-
	в том числе:				
	Запасы на складе	1211	5 560	4 388	-
	Стоимость незавершенного строительства	1212	408 800	356 001	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 806	1 638	-
	Дебиторская задолженность	1230	77 613	6 125	-
	в том числе:				
	Обязательства Участников долевого строительства перед Застройщиком	1231	6 074	6 074	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	722	2 224	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	498 501	370 376	-
<b>БАЛАНС</b>	1600	502 139	373 954	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	493 940	365 273	-
	в том числе:				
	Кредиты банка и проценты по ним	1411	106 774	67	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16	6	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	493 956	365 279	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 011	2 555	-
	Доходы будущих периодов	1530	6 074	6 074	-
	в том числе:				
	Обязательства Застройщика перед участниками долевого строительства	1531	6 074	6 074	-
	Оценочные обязательства	1540	9	5	-
	Прочие обязательства	1550	80	30	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1551	80	30	-
	Итого по разделу V	1500	8 173	8 665	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	502 139	373 954	-

Руководитель


  
(подпись)

**Бова Владимир  
Станиславович**
  
(расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сфера"</b>	по ОКПО	60119405		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7810919765		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
(подпись)**Бова Владимир  
Станиславович**

(расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.