ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000243 от 30.04.2020

Корпус №2 (2 этап строительства) Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул.8 Марта в городе Пензе

Дата первичного размещения: 18.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Производственно-коммерческая фирма "Термодом"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Термодом"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **440514**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **с**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Радужная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **32**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(841)237-25-82**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sale@termodom-pnz.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://termodom-pnz.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Ибрагимов**
	1.5.2	Имя: **Рафик**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анверович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ПКФ "Термодом"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5838041075**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1025801501274**
	2.1.3	Год регистрации: **1998 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ибрагимов**
	3.3.2	Имя: **Рафик**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анверович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**

3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новэлла-1"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005271**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800000372**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Пензенское управление строительства»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5834032094**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1055802036950**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5835037909**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025801223524**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая компания «Добрый дом»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829003193**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165835062942**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая компания города «Спутник»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5834045720**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1095834000932**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Спутник»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829902063**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809000655**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СК Термодом»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004599**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835013132**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Строительная Компания Опора»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004782**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835004694**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Земстрой»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838006384**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125838000089**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Бочка»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5836602279**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025801358769**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Термодом-Профи»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004214**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004926**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Мелисса Бриз»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829002859**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165835052745**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Стройкапитал»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5826006679**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155826000098**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ТермодомРиелт»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829003115**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165835060270**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Термодом-Оптима»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004239**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004948**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Микрокредитная компания "Вера в капитал"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5809902940**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809001250**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Стандартстрой»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838013984**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835009479**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Термодом-Трейд"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829002577**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155809000841**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Созвездие»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004207**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004915**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**

3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Теплый дом"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5834016800**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025801501318**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 3**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Термодом-Строй»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004221**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835004937**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-инвест"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838045094**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075838000391**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 5**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Термоколор»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5834120537**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835003397**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5835035718**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035802502372**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Мойавто»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829003771**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175835009096**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-новин"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005176**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835016233**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управление Механизации и автотранспорта»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829902095**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809000864**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Термодом-групп"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005183**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195835016244**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СтройМашКапитал»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5838013215**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175835019249**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**

3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Ньютон"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005313**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800000658**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Парк Спутника»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829002601**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155809000929**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новэлла-2"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005352**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800001186**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Термодом-Гарант»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829000058**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809011590**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новэлла-3"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005360**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800001197**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ИнтЭкс»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004670**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835017378**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Парк Рояль"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829005289**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205800000361**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Служба Технического Заказчика «Аргос»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829004609**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185835013143**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая компания «Новое время»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829000072**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809011622**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Спектр-Строй»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5829901888**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145809000193**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **4-х секционный жилой дом переменной этажности №52 (стр.) с крышной котельной и с встроенно-пристроенными объектами обслуживания в уровне первого и цокольного этажей в жилой застройке мкр №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Светлая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-6-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х секционный жилой дом переменной этажности №63 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фонтанная**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.05.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **5-ти секционный жилой дом переменной этажности №67 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Светлая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.03.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-9-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап1)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Мордовия**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Саранск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кочкуровская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.05.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13-ru 13301000-56-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа Саранск**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-2 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 2)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Мордовия**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Саранск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кочкуровская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13-ru 13301000-69-2018**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа Саранск**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом № 2-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 1)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Мордовия**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Саранск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кочкуровская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13-ru 13301000-169-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа Саранск**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом № 2-2 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 2)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Мордовия**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Саранск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кочкуровская**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13-ru 13301000-140-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа Саранск**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г.Саранск категории "три звезды" и "четыре звезды". Жилой дом №2. Корпус Б. 14 этажей.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Мордовия**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Саранск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Российской Армии**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2/3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13-ru 13301000-68-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа Саранск**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **4-х секционный жилой дом №50 (стр.) переменной этажности со встроенными офисными помещениями и крышной котельной в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **б-р**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Прибрежный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-27-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **четырехсекционный жилой дом переменной этажности №51 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Радужная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.08.2016**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-20-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х секционный жилой дом переменной этажности №58 (стр.) со встроенными офисными помещениями и крышной котельной в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **б-р**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Прибрежный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.02.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-2-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х секционный жилой дом переменной этажности №61 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Изумрудная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.10.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-24-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **4-х секционный жилой дом переменной этажности №64 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фонтанная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-12-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х секционный жилой дом переменной этажности №65 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фонтанная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-5-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **3-х секционный жилой дом переменной этажности №66 (стр.) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фонтанная**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-4-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Щорса в г.Саранске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Мордовия**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Саранск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Щорса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.11.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13-ru 13301000-134-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа Саранск**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **5-ти секционный жилой дом переменной этажности №68 (стр.) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Светлая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.10.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-23-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **5-ти секционный жилой дом переменной этажности №72 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области (1 и 2 этапы)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пензенский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Засечное**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фонтанная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Радужные дворы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.01.2020**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-524309-4-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пензенского района Пензенской области**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания 1-й этап строительства - корпус №6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пенза**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **8 Марта**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "8 Марта"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **58-29-062-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г.Пензы**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация Саморегулируемая организация "Объединение строительного комплекса и ЖКХ "Большая Волга"**

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7729440901**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **935**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **21.07.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 504,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 502 267,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 927 642,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Пензенская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Пенза**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **8 Марта**
	9.2.10	Дом: **31**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **13**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **12 812,4 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) (Кирпич)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **A+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6565,28 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3053,12 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9618,40 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ПензТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5836609450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Баляба**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгений**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валерьевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **583604855016**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.08.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **58-1-1-3-099-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Региональный центр государственной экспертизы и ценообразования в строительстве Пензенской области**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5836013153**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "8 Марта" (ЖК "8Марта") Строительного холдинга "Термодом"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **58-29-043-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **18.06.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Пензы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.03.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.04.2019**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **58:29:4003001:433**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18221,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предполагается создание стоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием, проездов с однослойным асфальтобетонным покрытием, а также тротуаров и площадок с плиточным и асфальтобетонным покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Постоянное хранение автосредств предусмотрено в проектируемой подземной стоянке на 63 машино-места. На придворовой территории запроектированы гостевые стоянки на 20 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусмотрено два контейнера для сбора твердых отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для озеленения территории предусматривается посадка деревьев и кустарников породами, наиболее приспособленными к почвенно-климатическим условиям данной территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В составе проектной документации разработан раздел ОДИ**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение тротуаров, стоянок и прочей придомовой территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836623790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **310/к**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **450 156,10 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7L00-FA052/01-013/0016-2019**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 271,20 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7L00-FA052/01-013/0016-2019**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 271,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836013361**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **361/11-04**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Горводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836623790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **310/В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **453 284,90 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Пензенская горэлектросеть"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5836601606**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4/362**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **714 050,95 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Пензалифт"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5834000504**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **100**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **67**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **63**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	84.86	3
2	Квартира	2	1	53.96	2
3	Квартира	2	1	43.14	1
4	Квартира	2	1	53.96	2
5	Квартира	2	1	85.61	3

6	Квартира	3	1	84.86	3
7	Квартира	3	1	53.96	2
8	Квартира	3	1	43.14	1
9	Квартира	3	1	53.96	2
10	Квартира	3	1	85.61	3
11	Квартира	4	1	84.86	3
12	Квартира	4	1	53.96	2
13	Квартира	4	1	43.14	1
14	Квартира	4	1	53.96	2
15	Квартира	4	1	85.61	3
16	Квартира	5	1	85.65	3
17	Квартира	5	1	54.77	2
18	Квартира	5	1	44.85	1
19	Квартира	5	1	54.76	2
20	Квартира	5	1	87.22	3
21	Квартира	6	1	85.65	3
22	Квартира	6	1	54.79	2
23	Квартира	6	1	45.67	1
24	Квартира	6	1	56.05	2
25	Квартира	6	1	87.24	3
26	Квартира	7	1	85.65	3
27	Квартира	7	1	54.79	2
28	Квартира	7	1	45.67	1
29	Квартира	7	1	56.05	2
30	Квартира	7	1	87.24	3
31	Квартира	8	1	85.65	3
32	Квартира	8	1	54.79	2
33	Квартира	8	1	45.67	1
34	Квартира	8	1	56.05	2
35	Квартира	8	1	87.24	3
36	Квартира	9	1	85.65	3
37	Квартира	9	1	54.79	2
38	Квартира	9	1	45.67	1
39	Квартира	9	1	56.05	2
40	Квартира	9	1	87.24	3
41	Квартира	10	1	87.21	3
42	Квартира	10	1	56.54	2
43	Квартира	10	1	45.67	1
44	Квартира	10	1	57.66	2
45	Квартира	10	1	89.53	3
46	Квартира	11	1	87.21	3
47	Квартира	11	1	56.54	2
48	Квартира	11	1	45.67	1

49	Квартира	11	1	57.66	2
50	Квартира	11	1	89.53	3
51	Квартира	2	2	85.61	3
52	Квартира	2	2	53.96	2
53	Квартира	2	2	43.14	1
54	Квартира	2	2	53.96	2
55	Квартира	2	2	84.86	3
56	Квартира	3	2	85.61	3
57	Квартира	3	2	53.96	2
58	Квартира	3	2	43.14	1
59	Квартира	3	2	53.96	2
60	Квартира	3	2	84.86	3
61	Квартира	4	2	85.61	3
62	Квартира	4	2	53.96	2
63	Квартира	4	2	43.14	1
64	Квартира	4	2	53.96	2
65	Квартира	4	2	84.86	3
66	Квартира	5	2	87.22	3
67	Квартира	5	2	54.77	2
68	Квартира	5	2	44.85	1
69	Квартира	5	2	54.76	2
70	Квартира	5	2	85.65	3
71	Квартира	6	2	87.24	3
72	Квартира	6	2	56.07	2
73	Квартира	6	2	45.67	1
74	Квартира	6	2	54.76	2
75	Квартира	6	2	85.65	3
76	Квартира	7	2	87.24	3
77	Квартира	7	2	56.07	2
78	Квартира	7	2	45.67	1
79	Квартира	7	2	54.76	2
80	Квартира	7	2	85.65	3
81	Квартира	8	2	87.24	3
82	Квартира	8	2	56.07	2
83	Квартира	8	2	45.67	1
84	Квартира	8	2	54.76	2
85	Квартира	8	2	85.65	3
86	Квартира	9	2	87.24	3
87	Квартира	9	2	56.07	2
88	Квартира	9	2	45.67	1
89	Квартира	9	2	54.76	2
90	Квартира	9	2	85.65	3
91	Квартира	10	2	89.53	3

92	Квартира	10	2	57.69	2
93	Квартира	10	2	45.67	1
94	Квартира	10	2	56.51	2
95	Квартира	10	2	87.21	3
96	Квартира	11	2	89.53	3
97	Квартира	11	2	57.69	2
98	Квартира	11	2	45.67	1
99	Квартира	11	2	56.51	2
100	Квартира	11	2	87.21	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1-2	713.23	площадь вспомогательного использования	713.23
2	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №1	13.75
3	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №2	13.75
4	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №3	13.75
5	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №4	13.75
6	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №5	13.75
7	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №6	13.75
8	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №7	13.75
9	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №8	13.75
10	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №9	13.75
11	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №10	13.75
12	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №11	13.75
13	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №12	13.75
14	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №13	13.75
15	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №14	13.75
16	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №15	13.75
17	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №16	13.75
18	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №17	13.75
19	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №18	13.75
20	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №19	13.75
21	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №20	13.75
22	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №21	13.75
23	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №22	13.75
24	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №23	13.75
25	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №24	13.75
26	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №25	13.75
27	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №26	13.75
28	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №27	13.75
29	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №28	13.75
30	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №29	13.75

31	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №30	13.75
32	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №31	13.75
33	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №32	13.75
34	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №33	13.75
35	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №34	13.75
36	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №35	13.75
37	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №36	13.75
38	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №37	13.75
39	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №38	13.75
40	Нежилое помещение	подвал	1-2	509.27	площадь вспомогательного использования	509,27
41	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №39	13.75
42	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №40	13.75
43	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №41	13.75
44	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №42	13.75
45	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №43	13.75
46	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №44	13.75
47	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №45	13.75
48	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №46	13.75
49	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №47	13.75
50	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №48	13.75
51	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №49	13.75
52	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №50	13.75
53	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №51	13.75
54	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №52	13.75
55	Машиноместо	подвал	1-2	13.75	машиноместо №53	13.75
56	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №54	13.25
57	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №55	13.25
58	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №56	13.25
59	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №57	13.25
60	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №58	13.25
61	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №59	13.25
62	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №60	13.25
63	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №61	13.25
64	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №62	13.25
65	Машиноместо	подвал	1-2	13.25	машиноместо №63	13.25
66	Нежилое помещение	1	1	488.3	Офис 2:	
					Тамбур	12.46
					Вестибюль	27.95
					Коината приема пищи	8.84
					Галантерея	92.8
					Комната подготовки товара	18.95
					Кладовая	30.45
					Кладовая уборочного инвентаря	3.89

					Коридор	84.98
					Санитарный узел	3
					Кабинет бухгалтера	12.5
					Кабинет директора	15.42
					Гардероб персонала	5.65
					Гардероб верхней одежды	3.66
					Тамбур	3.52
					Киоск цветов	15.09
					Подсобное помещение	7.68
					Подсобное помещение	40.37
					Салон штор	81.91
					Комната подготовки товара	19.18
67	Нежилое помещение	1	2	481.07	Офис 1:	
					Тамбур	12.46
					Вестибюль	27.95
					Киоск печатной продукции	24.64
					Художественный салон	92.07
					Комната подготовки товара	19.29
					Кладовая	31.6
					Кладовая уборочного инвентаря	2.94
					Коридор	83.53
					Санитарный узел	3.47
					Кабинет	15.02
					Гардероб верхней одежды	3.66
					Тамбур	3.52
					Гардероб персонала	6.34
					Комната приема пищи	12.24
					Салон сотовой связи	92.6
					Кладовая	30.45
					Комната подготовки товара	19.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Вахта	подвал	общественное	5.3
2	Санитарный узел	подвал	общественное	2.2
3	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	2.61
4	Лестничная клетка	подвал	общественное	10.88
5	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	15.87
6	Коридор	подвал	общественное	9.82
7	Помещение хранения первичных средств пожаротушения	подвал	общественное	2.76

8	Помещение хранения первичных средств пожаротушения	подвал	общественное	8.53
9	Техническое помещение	подвал	техническое	64.15
10	Техническое помещение	подвал	техническое	231.21
11	Техническое помещение	подвал	техническое	284.88
12	ТП 2 (тепловой пункт секционный)	подвал	техническое	21.95
13	Лестничная клетка	подвал	техническое	10.88
14	ИТП	подвал	техническое	47.86
15	Насосная	подвал	техническое	38.94
16	ТП 1 (тепловой пункт секционный)	подвал	техническое	9.52
17	Технический коридор для прокладки коммуникаций	подвал	техническое	21.76
18	Электрощитовая	подвал	техническое	8.71
19	Коридор	подвал	техническое	2.96
20	Насосная	подвал	техническое	13.97
21	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.03
22	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	5.51
23	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	общественное	1.06
24	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	14.9
25	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.63
26	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	общественное	13.21
27	Комната консьержа	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.92
28	Санузел	1 этаж 1 подъезд	общественное	3
29	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.03
30	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	5.51
31	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	общественное	1.06
32	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	14.9
33	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	9.63
34	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	общественное	13.21
35	Комната консьержа	1 этаж 2 подъезд	общественное	4.92
36	Санузел	1 этаж 2 подъезд	общественное	3
37	Электрощитовая	1	техническое	8.53
38	Лестничная клетка	1	общественное	10.66
39	Лестничная клетка	1	общественное	10.66
40	Лестничная клетка	на отм.+3,920 1 подъезд	общественное	8.15
41	Коридор	на отм.+3,920 1 подъезд	общественное	14.94
42	Лоджия	на отм.+3,920 1 подъезд	общественное	9.37
43	Междуэтажное пространство	на отм.+3,920 1 подъезд	техническое	339.3
44	Лестничная клетка	на отм.+3,920 2 подъезд	общественное	8.15
45	Коридор	на отм.+3,920 2 подъезд	общественное	14.94
46	Лоджия	на отм.+3,920 2 подъезд	общественное	9.37
47	Междуэтажное пространство	на отм.+3,920 2 подъезд	техническое	339.3
48	Коридор	2 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
49	Коридор	2 этаж 1 подъезд	общественное	12.54
50	Коридор	2 этаж 1 подъезд	общественное	4.84

51	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
52	Тамбур	2 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
53	Переходная лоджия	2 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
54	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
55	Коридор	3 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
56	Коридор	3 этаж 1 подъезд	общественное	12.54
57	Коридор	3 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
58	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
59	Тамбур	3 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
60	Переходная лоджия	3 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
61	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
62	Коридор	4 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
63	Коридор	4 этаж 1 подъезд	общественное	12.54
64	Коридор	4 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
65	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
66	Тамбур	4 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
67	Переходная лоджия	4 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
68	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
69	Коридор	5 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
70	Коридор	5 этаж 1 подъезд	общественное	12.66
71	Коридор	5 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
72	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
73	Тамбур	5 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
74	Переходная лоджия	5 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
75	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
76	Коридор	6 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
77	Коридор	6 этаж 1 подъезд	общественное	12.66
78	Коридор	6 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
79	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
80	Тамбур	6 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
81	Переходная лоджия	6 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
82	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
83	Коридор	7 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
84	Коридор	7 этаж 1 подъезд	общественное	12.66
85	Коридор	7 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
86	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
87	Тамбур	7 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
88	Переходная лоджия	7 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
89	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
90	Коридор	8 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
91	Коридор	8 этаж 1 подъезд	общественное	12.66
92	Коридор	8 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
93	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	10.23

94	Тамбур	8 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
95	Переходная лоджия	8 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
96	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
97	Коридор	9 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
98	Коридор	9 этаж 1 подъезд	общественное	12.66
99	Коридор	9 этаж 1 подъезд	общественное	4.84
100	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
101	Тамбур	9 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
102	Переходная лоджия	9 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
103	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
104	Коридор	10 этаж 1 подъезд	общественное	5.04
105	Коридор	10 этаж 1 подъезд	общественное	12.36
106	Коридор	10 этаж 1 подъезд	общественное	5.04
107	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
108	Тамбур	10 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
109	Переходная лоджия	10 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
110	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
111	Коридор	11 этаж 1 подъезд	общественное	5.04
112	Коридор	11 этаж 1 подъезд	общественное	12.36
113	Коридор	11 этаж 1 подъезд	общественное	5.04
114	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	общественное	10.23
115	Тамбур	11 этаж 1 подъезд	общественное	5.19
116	Переходная лоджия	11 этаж 1 подъезд	общественное	9.17
117	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общественное	8.15
118	Коридор	2 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	общественное	12.54
120	Коридор	2 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
121	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
122	Тамбур	2 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
123	Переходная лоджия	2 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
124	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
125	Коридор	3 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
126	Коридор	3 этаж 2 подъезд	общественное	12.54
127	Коридор	3 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
128	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
129	Тамбур	3 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
130	Переходная лоджия	3 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
131	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
132	Коридор	4 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
133	Коридор	4 этаж 2 подъезд	общественное	12.54
134	Коридор	4 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
135	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
136	Тамбур	4 этаж 2 подъезд	общественное	5.19

137	Переходная лоджия	4 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
138	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
139	Коридор	5 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
140	Коридор	5 этаж 2 подъезд	общественное	12.66
141	Коридор	5 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
142	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
143	Тамбур	5 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
144	Переходная лоджия	5 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
145	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
146	Коридор	6 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
147	Коридор	6 этаж 2 подъезд	общественное	12.66
148	Коридор	6 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
149	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
150	Тамбур	6 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
151	Переходная лоджия	6 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
152	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
153	Коридор	7 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
154	Коридор	7 этаж 2 подъезд	общественное	12.66
155	Коридор	7 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
156	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
157	Тамбур	7 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
158	Переходная лоджия	7 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
159	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
160	Коридор	8 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
161	Коридор	8 этаж 2 подъезд	общественное	12.66
162	Коридор	8 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
163	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
164	Тамбур	8 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
165	Переходная лоджия	8 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
166	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
167	Коридор	9 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
168	Коридор	9 этаж 2 подъезд	общественное	12.66
169	Коридор	9 этаж 2 подъезд	общественное	4.84
170	Лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
171	Тамбур	9 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
172	Переходная лоджия	9 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
173	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
174	Коридор	10 этаж 2 подъезд	общественное	5.04
175	Коридор	10 этаж 2 подъезд	общественное	12.36
176	Коридор	10 этаж 2 подъезд	общественное	5.04
177	Лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
178	Тамбур	10 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
179	Переходная лоджия	10 этаж 2 подъезд	общественное	9.17

180	Лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
181	Коридор	11 этаж 2 подъезд	общественное	5.04
182	Коридор	11 этаж 2 подъезд	общественное	12.36
183	Коридор	11 этаж 2 подъезд	общественное	5.04
184	Лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	общественное	10.23
185	Тамбур	11 этаж 2 подъезд	общественное	5.19
186	Переходная лоджия	11 этаж 2 подъезд	общественное	9.17
187	Лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	общественное	8.15
188	Помещение чердака	чердак 1 подъезд	общественное	88.21
189	Помещение чердака	чердак 1 подъезд	общественное	51.04
190	Помещение чердака	чердак 1 подъезд	общественное	61.4
191	Помещение чердака	чердак 1 подъезд	общественное	51.92
192	Помещение чердака	чердак 1 подъезд	общественное	90.97
193	Коридор	чердак 1 подъезд	общественное	15.95
194	Венткамера	чердак 1 подъезд	техническое	23.58
195	Лоджия	чердак 1 подъезд	общественное	9.17
196	Лесничная площадка	чердак 1 подъезд	общественное	8.15
197	Венткамера	чердак 1 подъезд	техническое	23.29
198	Помещение чердака	чердак 2 подъезд	общественное	88.21
199	Помещение чердака	чердак 2 подъезд	общественное	51.04
200	Помещение чердака	чердак 2 подъезд	общественное	61.4
201	Помещение чердака	чердак 2 подъезд	общественное	51.92
202	Помещение чердака	чердак 2 подъезд	общественное	90.97
203	Коридор	чердак 2 подъезд	общественное	15.95
204	Венткамера	чердак 2 подъезд	техническое	23.58
205	Лоджия	чердак 2 подъезд	общественное	9.17
206	Лесничная площадка	чердак 2 подъезд	общественное	8.15
207	Венткамера	чердак 2 подъезд	техническое	23.29
208	Незадымляемый переход	на отм.+38,680 1 подъезд	общественное	9.17
209	Машинное помещение	на отм.+38,680 1 подъезд	техническое	25.89
210	Выход на кровлю	на отм.+38,680 1 подъезд	общественное	11
211	Незадымляемый переход	на отм.+38,680 2 подъезд	общественное	9.17
212	Машинное помещение	на отм.+38,680 2 подъезд	техническое	25.89
213	Выход на кровлю	на отм.+38,680 2 подъезд	общественное	11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифты, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифты, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Электрощитовая	ВРУ 1	Электроснабжение

4	Электрощитовая	ВРУ 2	Электроснабжение
5	Электрощитовая	ВРУ 3	Электроснабжение
6	Электрощитовая	ЩУНО	Наружное освещение
7	Надземная часть	Система телефонизации	Телефонизация
8	Надземная часть	Система телевидения	Телефвидение
9	Надземная часть	Система радиофикации	Радиовещание
10	Надземная часть	Система диспетчеризация лифтов	Диспетчеризация лифтов
11	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
15	Подземная часть	Система дренажа	Водоотведение
16	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
17	Техническое подполье	ИТП-Насосная	Отопление, водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **383 257 481 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **58:29:4003001:433**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810448000016890**
		Корреспондентский счет: **30101810000000000635**
		БИК: **045655635**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **583402001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09237703**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **203 944 449 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **320 663 620 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **203 944 449 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **21**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 028,13 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **48 689 581,12 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **"Сбербанк России"**

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **614 795 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **20.06.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **58:29:4003001:433**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **414 446 417 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 43767 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1744712 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3183273 Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма 0 руб.
2	18.11.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 614 795 000 руб. 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Договор №1253 ою открытии невозобновляемой кредитной линии от 15.11.2019г. Сумма 614 795 000 руб. Срок до 20.06.2023г.
3	06.12.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 257786620 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 1 шт, площадь 84,85кв.м., сумма 3 911 340,31 руб.
4	26.12.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 257397335 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 6 шт, площадь 342,91 кв.м., сумма 16 118 065,44 руб.

5	13.01.2020	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий - изменен вид заключения на положительное заключение эксперизы проектной декларации и результатов инженерных изысканий.
6	07.02.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 226983965 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 8 шт, площадь 402,34 кв.м., сумма 19 140 828,52 руб.
7	12.02.2020	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлены 7 организаций: ООО СЗ "Термодом-новин", ООО СЗ "Термодом-групп", ООО СЗ "Ньютон", ООО СЗ "Новэлла-1", ООО СЗ "Новэлла-2", ООО СЗ "Новэлла-3", ООО СЗ "Парк Рояль"
8	06.03.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 226983965 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 10 шт, площадь 503,30 кв.м., сумма 23 732 132,32руб.
9	30.03.2020	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 108761 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1473467 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2814619 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 223406829 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 15 шт, площадь 794,63 кв.м., сумма 37841811,12 руб.

10	30.04.2020	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 5504 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1502267 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2927642 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 203944449 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 21 шт, площадь 1028,13 кв.м., сумма 48689581,12 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 243898165357804097142597490770516377 8

Владелец: **ООО ПКФ "ТЕРМОДОМ", ИБРАГИМОВ РАФИК АНВЕРОВИЧ, с. Засечное**

Действителен: с 25.12.2019 по 25.12.2020