ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000365 от 12.05.2020

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания поз. 2.19

Дата первичного размещения: 18.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Инкост"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Инкост"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **428003**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ш**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Марпосадское**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 16:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(835)264-03-20**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **incost@chtts.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.Новыйгород21.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Скосырский**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2129003280**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1022101269673**
	2.1.3	Год регистрации: **1991 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Скосырская**
	3.3.2	Имя: **Татьяна**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **50 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Скосырская**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **45 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Скосырская**
	3.4.2	Имя: **Татьяна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **075-776-900 17**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **212902618954**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **протокол собрания акционеров**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Скосырская**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **45 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **141-711-209 13**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **213000584931**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **протокол собрания акционеров**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный жилой дом позиция 2.10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Марпосадское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **47**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **9-этажный жилой дом позиция 2.10**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.07.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-33ж-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (1 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новогородская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (1 этап строительства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **02.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-54ж-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (2 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новогородская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (2 этап строительства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **02.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-55ж-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный многоквартирный жилой дом позиция 2.9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Марпосадское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **45**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **9-этажный многоквартирный жилой дом позиция 2.9**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-18ж-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный жилой дом (1 этап строительства) позиция 2.8**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Марпосадское**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **9-этажный жилой дом (1 этап строительства) позиция 2.8**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.03.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-6ж-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (2 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чебоксарский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (2 этап строительства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-29ж-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный жилой дом (2 этап строительства) позиция 2.8**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чебоксарский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-29ж-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиция 1.2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **И.П. Прокопьева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-34ж-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 2.16**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чебоксарский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-49ж-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиция 2.15**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чебоксарский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-57ж-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиция 2.14**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **И.П.Прокопьева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиция 2.14**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-10ж-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиция 2.13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Чебоксарский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **И.П.Прокопьева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиция 2.13**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.05.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-14ж-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новогородская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.01.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-2ж-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чебоксарский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **17.01.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-4ж-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новогородская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.04.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21-01-11ж-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Чебоксары**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация "Строители Чувашии"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2130058950**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **21-С-0493-0319**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **22.03.2019**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз проектировщиков Поволжья**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2130056576**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **П-108-2129003280-363**

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **03.05.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **172,07 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **844,04 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **63,82 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Новогородская**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: **Позиция 2.19**
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **ГДЕЖИ**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Микрорайон № 2 жилого района "Новый город"**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8 576,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7962,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **614,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8576,80 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ИнжГеоГрупп**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2130047839**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инкост"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2129003280**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21-2-1-1-023651-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ПартнерСтройЭкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2130141165**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21-2-1-2-024064-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ПартнерСтройЭкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2130141165**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **21-01-68-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Чебоксары Чувашской Республики**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о со является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1-10**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2006**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.12.2006**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.12.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **17.10.2007,31.10.2007,27.08.2010,20.11.2012,19.09.2012,26.10.2012,16.04.2013,11.07.2013,22.08.2013,17.12.2013,01.04.2014,07.04.2015,14.01.2016,04.03.2016,17.05.2016,09.08.2016,16.08.2016,13.09.2016,24.10.2014,08.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики**

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **Без номера**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **06.09.2012**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **19.09.2012**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **21:01:030208:6128**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10275,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Покрытие проездов, тротуаров принято асфальтобетонное, из бетонных тротуарных плит и плиток тротуарных**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями предусматривается устройство 5 гостевых автостоянок общей вместимостью 85 машиномест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На дворовой территории размещаются: площадка для игр детей дошкольного возраста; площадка для занятий физкультурой; площадка для отдыха взрослого населения; площадка для хозяйственных целей**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для установки мусоросборочных контейнеров размещается в северо-западной части территории земельного участка с организацией подъезда к ним специальных машин**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Во всех блок-секциях вход в подъезд, лифтовой холл, с учетом использования проходного грузового лифта, предусмотрены доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Для освещения территории двора жилого здания (площадка для игр детей, физкультурная площадка, хозяйственная площадка) предусмотрено наружное освещение территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2130017760**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1582/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2130017760**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1582/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Чебоксары**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2128049998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15-368**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Коммунальные технологии**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2128051193**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **38П-115**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспо жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **149**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **85**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	36.8	1
2	Квартира	1	1	57	2
3	Квартира	1	1	82	3
4	Квартира	2	1	59.6	2
5	Квартира	2	1	36.8	1
6	Квартира	2	1	36.8	1
7	Квартира	2	1	57	2
8	Квартира	3	1	59.6	2
9	Квартира	3	1	36.8	1
10	Квартира	3	1	36.8	1
11	Квартира	3	1	57	2
12	Квартира	4	1	59.6	2
13	Квартира	4	1	36.8	1
14	Квартира	4	1	36.8	1
15	Квартира	4	1	57	2
16	Квартира	5	1	59.6	2
17	Квартира	5	1	36.8	1
18	Квартира	5	1	36.8	1
19	Квартира	5	1	57	2
20	Квартира	6	1	59.6	2
21	Квартира	6	1	36.8	1
22	Квартира	6	1	36.8	1
23	Квартира	6	1	57	2
24	Квартира	7	1	59.6	2
25	Квартира	7	1	36.8	1
26	Квартира	7	1	36.8	1
27	Квартира	7	1	57	2
28	Квартира	1	2	36.8	1
29	Квартира	1	2	57	2
30	Квартира	1	2	79.4	3
31	Квартира	2	2	57	2
32	Квартира	2	2	36.8	1
33	Квартира	2	2	36.8	1
34	Квартира	2	2	57	2
35	Квартира	3	2	57	2
36	Квартира	3	2	36.8	1
37	Квартира	3	2	36.8	1
38	Квартира	3	2	57	2
39	Квартира	4	2	57	2
40	Квартира	4	2	36.8	1
41	Квартира	4	2	36.8	1
42	Квартира	4	2	57	2
43	Квартира	5	2	57	2
44	Квартира	5	2	36.8	1
45	Квартира	5	2	36.8	1
46	Квартира	5	2	57	2
47	Квартира	6	2	57	2
48	Квартира	6	2	36.8	1
49	Квартира	6	2	36.8	1
50	Квартира	6	2	57	2
51	Квартира	7	2	57	2
52	Квартира	7	2	36.8	1
53	Квартира	7	2	36.8	1
54	Квартира	7	2	57	2
55	Квартира	1	3	36.5	1
56	Квартира	1	3	78.8	3
57	Квартира	1	3	82.3	3
58	Квартира	1	3	36.5	1
59	Квартира	2	3	36.5	1
60	Квартира	2	3	78.8	3
61	Квартира	2	3	82.3	3

62	Квартира	2	3	36.5	1
63	Квартира	3	3	36.5	1
64	Квартира	3	3	78.8	3
65	Квартира	3	3	82.3	3
66	Квартира	3	3	36.5	1
67	Квартира	4	3	36.5	1
68	Квартира	4	3	78.8	3
69	Квартира	4	3	82.3	3
70	Квартира	4	3	36.5	1
71	Квартира	5	3	36.5	1
72	Квартира	5	3	78.8	3
73	Квартира	5	3	82.3	3
74	Квартира	5	3	36.5	1
75	Квартира	6	3	36.5	1
76	Квартира	6	3	78.8	3
77	Квартира	6	3	82.3	3
78	Квартира	6	3	36.5	1
79	Квартира	7	3	36.5	1
80	Квартира	7	3	78.8	3
81	Квартира	7	3	82.3	3
82	Квартира	7	3	36.5	1
83	Квартира	1	4	41.3	1
84	Квартира	1	4	36	1
85	Квартира	1	4	41.8	1
86	Квартира	1	4	83.2	3
87	Квартира	1	4	90.7	3
88	Квартира	2	4	41.3	1
89	Квартира	2	4	36	1
90	Квартира	2	4	50.7	2
91	Квартира	2	4	83.2	3
92	Квартира	2	4	90.7	3
93	Квартира	3	4	41.3	1
94	Квартира	3	4	36	1
95	Квартира	3	4	50.7	2
96	Квартира	3	4	83.2	3
97	Квартира	3	4	90.7	3
98	Квартира	4	4	41.3	1
99	Квартира	4	4	36	1
100	Квартира	4	4	50.7	2
101	Квартира	4	4	83.2	3
102	Квартира	4	4	90.7	3
103	Квартира	5	4	41.3	1
104	Квартира	5	4	36	1
105	Квартира	5	4	50.7	2
106	Квартира	5	4	83.2	3
107	Квартира	5	4	90.7	3
108	Квартира	6	4	41.3	1
109	Квартира	6	4	36	1
110	Квартира	6	4	50.7	2
111	Квартира	6	4	83.2	3
112	Квартира	6	4	90.7	3
113	Квартира	7	4	41.3	1
114	Квартира	7	4	36	1
115	Квартира	7	4	50.7	2
116	Квартира	7	4	83.2	3
117	Квартира	7	4	90.7	3
118	Квартира	8	4	41.3	1
119	Квартира	8	4	36	1
120	Квартира	8	4	50.7	2
121	Квартира	8	4	83.2	3
122	Квартира	8	4	90.7	3
123	Квартира	1	5	82	3
124	Квартира	1	5	36.8	1
125	Квартира	1	5	57	2
126	Квартира	2	5	57	2
127	Квартира	2	5	36.8	1
128	Квартира	2	5	36.8	1
129	Квартира	2	5	57	2
130	Квартира	3	5	57	2

131	Квартира	3	5	36.8	1
132	Квартира	3	5	36.8	1
133	Квартира	3	5	57	2
134	Квартира	4	5	57	2
135	Квартира	4	5	36.8	1
136	Квартира	4	5	36.8	1
137	Квартира	4	5	57	2
138	Квартира	5	5	57	2
139	Квартира	5	5	36.8	1
140	Квартира	5	5	36.8	1
141	Квартира	5	5	57	2
142	Квартира	6	5	57	2
143	Квартира	6	5	36.8	1
144	Квартира	6	5	36.8	1
145	Квартира	6	5	57	2
146	Квартира	7	5	57	2
147	Квартира	7	5	36.8	1
148	Квартира	7	5	36.8	1
149	Квартира	7	5	57	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	подвал	1	7.5	кладовая	7.5
2	нежилое помещение	подвал	1	11.1	кладовая	11.1
3	нежилое помещение	подвал	1	10.1	кладовая	10.1
4	нежилое помещение	подвал	1	9.5	кладовая	9.5
5	нежилое помещение	подвал	1	10.7	кладовая	10.7
6	нежилое помещение	подвал	1	7.5	кладовая	7.5
7	нежилое помещение	подвал	1	7.4	кладовая	7.4
8	нежилое помещение	подвал	1	7.3	кладовая	7.3
9	нежилое помещение	подвал	1	7.3	кладовая	7.3
10	нежилое помещение	подвал	1	8.1	кладовая	8.1
11	нежилое помещение	подвал	1	8	кладовая	8
12	нежилое помещение	подвал	1	8.3	кладовая	8.3
13	нежилое помещение	подвал	1	5.4	кладовая	5.4
14	нежилое помещение	подвал	1	5	кладовая	5
15	нежилое помещение	подвал	1	5	кладовая	5
16	нежилое помещение	подвал	1	5	кладовая	5
17	нежилое помещение	подвал	1	5	кладовая	5
18	нежилое помещение	подвал	1	5.1	кладовая	5.1
19	нежилое помещение	подвал	2	7.5	кладовая	7.5
20	нежилое помещение	подвал	2	10.7	кладовая	10.7
21	нежилое помещение	подвал	2	9.5	кладовая	9.5
22	нежилое помещение	подвал	2	7.4	кладовая	7.4
23	нежилое помещение	подвал	2	7.8	кладовая	7.8
24	нежилое помещение	подвал	2	0.4	кладовая	0.4
25	нежилое помещение	подвал	2	7.3	кладовая	7.3
26	нежилое помещение	подвал	2	7.3	кладовая	7.3
27	нежилое помещение	подвал	2	8.1	кладовая	8.1
28	нежилое помещение	подвал	2	8	кладовая	8
29	нежилое помещение	подвал	2	8.3	кладовая	8.3
30	нежилое помещение	подвал	2	5.2	кладовая	5.2
31	нежилое помещение	подвал	2	4.8	кладовая	4.8
32	нежилое помещение	подвал	2	4.8	кладовая	4.8
33	нежилое помещение	подвал	2	4.8	кладовая	4.8
34	нежилое помещение	подвал	2	4.8	кладовая	4.8
35	нежилое помещение	подвал	2	4.9	кладовая	4.9
36	нежилое помещение	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
37	нежилое помещение	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
38	нежилое помещение	подвал	3	6.4	кладовая	6.4
39	нежилое помещение	подвал	3	7.5	кладовая	7.5
40	нежилое помещение	подвал	3	7.4	кладовая	7.4
41	нежилое помещение	подвал	3	7.4	кладовая	7.4
42	нежилое помещение	подвал	3	7.5	кладовая	7.5
43	нежилое помещение	подвал	3	7.7	кладовая	7.7
44	нежилое помещение	подвал	3	7.8	кладовая	7.8
45	нежилое помещение	подвал	3	10.4	кладовая	10.4
46	нежилое помещение	подвал	3	10.2	кладовая	10.2
47	нежилое помещение	подвал	3	8.7	кладовая	8.7

48	нежилое помещение	подвал	3	7.1	кладовая	7.1
49	нежилое помещение	подвал	3	8.4	кладовая	8.4
50	нежилое помещение	подвал	3	8.5	кладовая	8.5
51	нежилое помещение	подвал	3	8.1	кладовая	8.1
52	нежилое помещение	подвал	3	8.1	кладовая	8.1
53	нежилое помещение	подвал	3	8.1	кладовая	8.1
54	нежилое помещение	подвал	3	13.2	кладовая	13.2
55	нежилое помещение	подвал	3	10.6	кладовая	10.6
56	нежилое помещение	подвал	3	13.1	кладовая	13.1
57	нежилое помещение	подвал	4	7.4	кладовая	7.4
58	нежилое помещение	подвал	4	7.4	кладовая	7.4
59	нежилое помещение	подвал	4	5.8	кладовая	5.8
60	нежилое помещение	подвал	4	6.4	кладовая	6.4
61	нежилое помещение	подвал	4	5.2	кладовая	5.2
62	нежилое помещение	подвал	4	6	кладовая	6
63	нежилое помещение	подвал	4	6	кладовая	6
64	нежилое помещение	подвал	4	5.6	кладовая	5.6
65	нежилое помещение	подвал	4	5.4	кладовая	5.4
66	нежилое помещение	подвал	4	5	кладовая	5
67	нежилое помещение	подвал	4	6	кладовая	6
68	нежилое помещение	подвал	4	5.8	кладовая	5.8
69	нежилое помещение	подвал	4	6.3	кладовая	6.3
70	нежилое помещение	подвал	4	6.3	кладовая	6.3
71	нежилое помещение	подвал	4	6.9	кладовая	6.9
72	нежилое помещение	подвал	4	7.2	кладовая	7.2
73	нежилое помещение	подвал	4	3.8	кладовая	3.8
74	нежилое помещение	подвал	4	3.9	кладовая	3.9
75	нежилое помещение	подвал	4	5.3	кладовая	5.3
76	нежилое помещение	подвал	4	5.4	кладовая	5.4
77	нежилое помещение	подвал	4	8	кладовая	8
78	нежилое помещение	подвал	4	8.2	кладовая	8.2
79	нежилое помещение	подвал	4	10.6	кладовая	10.6
80	нежилое помещение	подвал	4	7.4	кладовая	7.4
81	нежилое помещение	подвал	4	7.5	кладовая	7.5
82	нежилое помещение	подвал	4	9.1	кладовая	9.1
83	нежилое помещение	подвал	4	9.4	кладовая	9.4
84	нежилое помещение	подвал	4	9.1	кладовая	9.1
85	нежилое помещение	подвал	4	9.5	кладовая	9.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Техподполье, блок-секция "Е"	Техническое	11.2
2	Водомерный узел	Техподполье, блок-секция "Д"	Техническое	9.4
3	Комната уборочного инвентаря	Техподполье, блок-секция "И"	Техническое	2.7
4	Техническое помещение	Техподполье, блок-секции "Г,Ж,И"	Техническое	70.6
5	Тамбур, холл	Техподполье, блок-секции "Г,Д,Е,Ж,И"	Техническое	123.2
6	Мусорокамера	Техподполье, блок-секции "Г,Д,Е,Ж,И"	Техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секции "Г,Д,Е,Ж,И"	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
2	Техподполье, блок-секция "Е"	ВРУ	Электроснабжение
3	Техподполье, блок-секция "Д"	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Блок-секции "Г,Д,Е,Ж,И"	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **317 176 002 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810875020000942**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000609**
		БИК: **049706609**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09286400**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **234 576 000 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **234 576 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **234 576 000 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **71**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 543,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **20 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **170 398 945 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **500 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение целевого кредита, указанного в разеделе 19: №21:01:030208:6128**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 395224412781359222283538048940469116816

Владелец: **АО "СЗ "ИНКОСТ", Скосырский Владимир Иванович, ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ**

Действителен: с 19.03.2020 по 19.03.2021