

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	1,47
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,48
3	Норматив безубыточности ²⁰	X
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	X

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23

Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**IV. Примерный график реализации проекта строительства
и обязательств по договорам⁹**

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта ²²						
		1	2	3	4	1	2	3
		квартал 20 18	квартал 20 18	квартал 20 18	квартал 20 18	квартал 20 19	квартал 20 19	квартал 20 19
1	Подготовительные, геодезические работы (%) ²³							
	- по плану	100	-	-	-	-	-	-
	- фактически	100						
2	Земляные работы (%) ²⁸							
	- по плану	100	-	-	-	-	-	-
	- фактически	100						
3	Работы при возведении конструкций фундаментов (%) ²⁸							
	- по плану	90	100	-	-	-	-	-
	- фактически	90	100					
4	Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости (%) ²⁸							
	- по плану	80	100	-	-	-	-	-
	- фактически	80	100					
5	Работы при возведении конструкций надземной части объекта недвижимости (%) ²⁸							
	- по плану	-	30	55	70	82	90	96
	- фактически		30	55	71	82	88	96
6	Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%) ²⁸							
	- по плану		1	5	10	20	35	44
	- фактически		1	4	9	18	33	44
7	Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно- технического обеспечения (%) ²⁸							
	- по плану	-	-	-	1	1	1	17
	- фактически				1	1	1	17
8	Работы по благоустройству объекта недвижимости (%) ²⁸							
	- по плану	-	-	8	8	12	20	26
	- фактически			8	8	12	20	26
9	Степень готовности объекта недвижимости (%) ²⁴							
	- по плану	-	-	32	41	80	85	85
	- фактически			32	41	47	53	59

4