В Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7 Телефон 295-16-01, факс 295-16-02

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Екатеринбург (место составления) " *27* " *сентября* 2019 г.

1.Застройщик или технический заказчик — ***ИП Алиев Э.М.***

(наименование застройщика или заказчика,

свидетельство о регистрации: сер. 66№007576320 от 19 декабря 2013г.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ОГРНИП 313667135300059, ИНН667108867131, Юр. Адрес:620142, Россия, Свердловская обл.,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, д.75, кв.74.

2. Объект капитального строительства — **«1-секционный многоэтажный жилой дом (№1.1 по ПЗУ)»**

(наименование объекта капитального строительства,

Площадь земельного участка –18648 кв. м), (Количество этажей (шт) – 24(в т. ч 1 подземный этаж),общая площадь – 11550 кв.м. Строительный объем – 45310куб. м. Площадь застройки 671.5 кв. м. Количество квартир- 160шт. Общая площадь квартир – 10074,5кв.м.; Общая площадь помещений общего пользования- 1830,1 кв. м;

краткие проектные характеристики

3. Адрес объекта капитального строительства — *Свердловская обл., г. Екатеринбург, Кировский район, квартал улиц Педагогическая-Гагарина-Вишневая - Мира.*

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU66302000-1247 -2018г. от 29. 06. 2018г., выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

(номер и дата выдачи,

Срок действия – до 29.06.2020г.

кем выдано, срок действия)

5.Положительные заключения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:

№ 76-2-1-2-0658-18 от 18.06.2018г., выдано ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга», г. Ярославль, ОГРН.1147604016603

6.Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе - *не требуется*

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта — октябрь 2019г.

(дата начала строительства)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта — декабрь 2022г

(дата окончания строительства)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются – **Приложение №1.**

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области ПОЛУЧЕНО «__» СЕН 2019 20__ г.

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области ПОЛУЧЕНО 26 СЕН 2019 «____» _____ 20____ г.

-Организатор строительства: ООО «Виктория Строй», регистрационный номер № 596 от 04.10.2016г. Выписка из реестра членов СРО : Союз «Уральское объединение строителей» № 201714-01-06 от 14.07.2017г., в 1 экз. на 3л.

- Технический заказчик - ИП Алиев Э.М., регистрационный номер № 597 от 04.10.2016г. Выписка из реестра членов СРО : Союз «Уральское объединение строителей» № 20190911-01-06 от 11.09.2019г., в 1 экз. на 1л.

10. К настоящему извещению прилагаются:

1.Копия разрешения на строительство № RU 66302000 –1247 -2018г. от 29. 06.2018г в 1экз на 2 л.

2. Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ), № RU66302000-14031 от 25.01.2019г., на 23 листах в 1 экз. (См. ПЗ, стр. 44- 56).

3.Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 76- 2-1-2-0658-18 от 18.06.2018г. на 81 л. в 1 экз.

4.Доверенности , №1, №2 от 28 марта 2018г. на представление интересов Заказчика в ДГЖСН СО, в 1 экз. на 2 л.

5.Договор аренды земельного участка от 25. 01.2007г., № 7-1013 на 9л в 1 экз.

6. Договор субаренды земельного участка от 08. 05. 2014г., № 1В/2014, на 8л в 1 экз.

7. Перечень разделов стадии «П», прошедших негосударственную экспертизу,(документация ст. «П», на 2 листах в 1экз.

8. Реквизиты ИП Алиев Э.М., на 1л в 1экз.

9. Сведения из ЕГРИП об Индивидуальном предпринимателе , Алиев Э.М., от 07.09.2017г., на 7л. в 1 экз.

10.Свидетельство о государственной регистрации ИП Алиев Э.М., сер.66 № 007576320 от 19.12.2013г., на 1л. в 1 экз.

11. Свидетельство о постановке ИП Алиев Э.М. на учет в налоговом органе, от19.12.2013г., на 2л. в 1 экз.

12. Выписка из реестра СРО Союз «Уральское объединение строителей» № 20190911-01-06 от 11.09.2019г. члена СРО ИП Алиев Э.М. Регистрационный номер члена № 597 от 04.10.2016г, в 1 экз. на 3л

13.Приказ № 01/2019 от 01.09.2019г. по ИП Алиев Э.М. о назначении специалистов, ответственных за осуществление строительного контроля при выполнении СМР, ПНР на 1л. в 1 экз.

15.Свидетельство сер. 66 № 006655375 от 30.12.2010г о государственной регистрации ООО « Виктория Инвест», на 1л. в 1 экз.

16.Свидетельство о постановке на учет ООО «Виктория Инвест» в налоговом органе, на 1л.1 экз.

17.Протокол №1 от 13.12.2010г. об учреждении ООО « Виктория Инвест» », на 1л. в 1 экз.

18. Устав ООО « Виктория Инвест», на 10 л. в 1 экз.

19. Реквизиты ООО «Виктория Инвест», на 1 л в 1 экз.

20.Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «Виктория Инвест» № ЮЭ9965-19-78479361 от 28.08.2019г., на 4л в1 экз.

21.Сведения из ЕГРЮЛ о юридическом лице ООО «Виктория Строй», в 1 экз. на 5 л.

21а. .Лист записи в ЕГРЮЛ от 16.04.2019г о внесении изменения сведений о юридическом лице, на 1л в 1экз

22. Свидетельство о государственной регистрации ООО «Виктория Строй», в 1 экз. на 1л.

23.Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе ООО «Виктория Строй», в 1экз.на 1л.

24. Решение №1 от 21.03.2016г. об учреждении ООО «Виктория Строй»

24а. . Решение №11 от 08.04.2019г о назначении нового директора Шварца Б.Э., на 1л в 1 экз.

25.Выписка из реестра СРО Союз «Уральское объединение строителей №20170714-01-06 от 14.07.2017г. члена ООО «Виктория Строй» от 04.10.2016г.,Регистрационный №596 от 04.10.2016гв 1 экз. на 3л.

26.Устав ООО «Виктория Строй» на 13л в 1 экз.

27.Договор № 01/2019Т3 от 01 09.2019г. на выполнение функций технического заказчика, на 7л.

28. Договор б/н от 13.09.2019г.на оказание услуг по организации строительства, на 2л в 1 экз.

29.Договор № П-05-14(1.1) от 17.09.2019г. на выполнение проектных работ, на 4 л. в 1 экз.

30. Договор № П-05-14(1.1)-АН от 17.09.2019г. на осуществление работ по авторскому надзору, на 10л в 1 экз.

31.Приказ № 29 от 13.09.2019г по ООО «Виктория Строй» на лицо, ответственное за организацию строительства, на 1л в 1 экз.

32. Приказ № 28 от 13 .09.2019г по ООО «Виктория Строй» на лицо, ответственное за осуществление строительного контроля, на 1л в 1 экз.

33. Приказ №5 от 17.09.2019г. по ИП Клепцова Т.А. на осуществление авторского надзора за строительством объекта, на 1л. в 1 экз.

34.Выписка из реестра членов СРО АСО«Содружество проектных организаций №870 от17.09.2019г,рег№190от30.01 14г.

35.Приложение №1. Перечень лиц, участвующих в строительстве, на 3л в 1

36.Общий журнал работ № 1 на 124стр, в 1 экз.

37. График производства работ по объекту, на 1л формата А3.

38.Копия уведомления о присвоении идентификационного номера Специалиста С-66-078429 - Винокурову Л.Б.

39. Копия уведомления о присвоении идентификационного номера Специалиста С-66-078536 -Василенко А.Д.

Алиев Э.М.	Индивидуальный предприниматель
(подпись)	*(расшифровка подписи)*	*(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)*