

Общество с ограниченной ответственностью
«СЗ ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ»

ИНН 2312213689 ОГРН 1142312003789

350080, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, 129, офис 7

Расчет собственных средств

Общество с ограниченной ответственностью «СЗ ЕкатеринбургИнвест-Строй»
 (полное наименование застройщика)
 на 31.12.2021 г.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бухгалтерского учета (тыс. руб.)
Активы		
1	Затраты на приобретение земельных участков и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства	794 073
	Дебиторская задолженность, в т.ч.	
2	-по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет	6 264
3	-возникающей в следствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в т.ч расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения в целях обеспечения деятельности застройщика	320 608
4	-участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	493 837
5	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат	33 780
6	Сумма налога на добавленную стоимость, предъявленная застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями), подлежащая вычету в будущих периодах	
7	Денежные средства на счетах	275 942
Итого		1 924 504
Обязательства		
8	Долгосрочные обязательства	441 962
9	Краткосрочные обязательства	814 175
10	Доходы будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением гос.помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества	0
11	Отложенные налоговые обязательства	0
Итого		1 256 137
12	Собственные средства (стр.1+стр.2 + стр.3 + стр.4 + стр.5 + стр.6 + стр.7 -((стр.8+стр.9)-10-11))	668 367

Директор

Главный бухгалтер



Николаева Е.С.

Жаглина Е.Ю.