

Кому

ООО ФСК «Монолитинвест»

Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Красноярск, ул. 78 Добровольческой бригады, 15, оф. 266

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 2465004805; ОГРН 1022402491385

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

23.05.2018 г

№ RU24837001-531

Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «НОВАЛЭНД». Квартал №10. Многоквартирный жилой дом №1, многоквартирный жилой дом №2, многоквартирный жилой дом №3. 3 этап строительства, жилой дом №3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КРАССЕТИ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-2-0013-18, от 17.05.2018г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:11:0290109:163
	Номер кадастрового квартала(кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	24:11:0290109
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Постановление №442 от 17.03.2017
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: 2-18-3; ООО «Монолитпроект» ООО «ЕНИСЕЙСТРОЙ»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <u>строительный объем здания</u> – 13013,4м ³ , в том числе <u>надземной части</u> – 11314,5м ³ , <u>подземной части</u> – 1698,9м ³ , <u>площадь застройки</u> – 860,9м ² , <u>общая площадь здания</u> – 3315,6м ² , <u>общая площадь квартир</u> – 2627,8м ² , <u>площадь квартир</u> – 2567,2м ² , <u>количество этажей</u> – 6 (в том числе 1 нижний технический этаж); <u>количество блок-секций</u> – 3; <u>количество квартир</u> – 43 (однокомнатные – 8, двухкомнатные – 14, трехкомнатные – 15, четырехкомнатные - 6), забивные ж/б сваи на ленточном ростверке, <u>стены</u> – бетонные блоки ФБС, кирпич, <u>перекрытие</u> – сборные ж/б многопустотные плиты, <u>кровля</u> – битумно-полимерные рулонные материалы.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией		
	Общая площадь, (кв.м):	Площадь участка, (кв.м.):	
	Объем, (куб.м):	В том числе подземной части, (куб.м.):	
	Количество этажей, (шт.):	Высота, (м)	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м.):		
	Иные показатели		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд», квартал №43	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность грузооборот интенсивность движения):		
	Тип (КЛ,ВЛ, КВЛ) уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “23” января 2019 г.

В соответствии с п. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса РФ

И.о. начальника отдела архитектуры

А.И. Конопелько

(должность уполномоченного сотрудника органа,

осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “23” августа 2019 г.

И.о. заместителя начальника отдела архитектуры

(подпись)

А.И. Конопелько

(расшифровка подписи)

“04” июня 2018 г.

М.П.



Внесение изменений в разрешение на строительство

На основании поданного заявления ООО ФСК «Монолитинвест» от 09.11.2018 вх. №17178, а также представленного откорректированного проекта организации строительства, внести изменения в разрешение на строительство от 23.05.2018г. № RU24837001-531 выданное «Управлением земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района» в части продления срока действия.

Срок действия настоящего разрешения продлено до " 23 " декабря 2019 г.

И.о. начальника отдела архитектуры
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

А.И. Конопелько
(расшифровка подписи)

" 12 " ноября 2018 г.

М.П.



Внесение изменений в разрешение на строительство

На основании поданного заявления ООО ФСК «Монолитинвест» от 28.02.2019 №3015, а так же представленного откорректированного раздела 6 «Проект организации строительства» проектной документации, внести изменения в разрешение на строительство 23.05.2018 № RU24837001-531 выданное «Управлением земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района» в части продления срока действия разрешения, изложив в следующей редакции:

срок действия настоящего разрешения продлено до “ 23 ” декабря 20 20 г.

начальника отдела архитектуры
полномочность уполномоченного сотрудника органа,
существляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

А.И. Конопелько
(расшифровка подписи)

4 ” марта 20 19 г.

I.



Внесение изменений в разрешение на строительство

Внести изменения в разрешение на строительство от 23.05.2018г. № RU24837001-531 выданное «Управлением земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района» на основании заявления от 14.06.2019г. Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Проект Живём», согласно Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.06.2019г. №КУВИ-001/2019-13677399, в части полного наименования организации застройщика, а также в части почтового адреса застройщика, изложив в следующей редакции:

Кому ООО СЗ «Проект Живём»
Красноярский край, г. Красноярск,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. 78 Добровольческой Бригады, д. 15, пом. 266
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 2465324040, ОГРН 1192468018225
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” декабря 20 20 г.

В соответствии с п. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса РФ

И.о. начальника отдела архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

А.И. Конопелько

“ 21 ” июня 20 19 г.

(дата внесения изменений)

М.П.



